

INFORMACION GENERAL

Contratista: LINA MARÍA ROCHA URBINA

CONTRATO No. 2927/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 63510107-7

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para realizar actividades de aseguramiento y evaluacion de calidad en el marco de los procesos de formacion y/o actualizacion catastral con enfoque multiproposito, en la Direccion Territorial Santander

Ciudad de origen: BUCARAMANGA

Fecha aprobación póliza: 03/02/2025

Vigencia: del 03022025

Hasta: 02072025

Período

Termino de ejecución: del 03022025

Hasta: 02072025

Reportado: 01/05/2025 al 31/05/2025

Valor Total \$36,852,960.00

Honorarios: \$36,852,960.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ULTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$7.370.592) M/CTE INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	05-2025	1489347664	\$72,200.00
4	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	05-2025	1489347664	\$370,000.00
4	PENSION	COLPENSIONES- AFP	05-2025	1489347664	\$473,600.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	\$7,370,592.00	\$7,861,965.00

No. Cuenta Bancaria: 602-60215117121

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

En relación de la obligación 1: La contratista sigue realizando capacitaciones sobre las actividades de aseguramiento y evaluación de calidad externa para los funcionarios delegados en la Actualización Catastral del Camen de Chucurí y San Vicente de chucurí.

En relación de la obligación 2: La contratista inicia la primera revisión de los Excel entregados por el jefe de Conservación Catastral de la Teritorial Santander para los municipios de el Camen de Chucurí y San Vicente de Chucurí sobre los radicados y saldos de conservación que se están ejecutando: los tramitados y los devueltos a la fecha.

Sigue llevando un acompañamiento semanal a los coordinadores de grupo de reconocimiento predial para definir procedimiento y seguimiento del trabajo de campo y oficina.

En relación de la obligación 3: La contratista mediante el aplicativo REPORTES CICA, mantiene la generación de los reportes del rendimiento semanal de las actividades correspondientes al trabajo de campo de la zona rural y centros poblados para los municipios de San Vicente de Chucurí y El Camen de Chucurí y que mediante las reuniones virtuales programadas semanalmente se van socializando.

En relación de la obligación 5: La contratista mediante reuniones virtuales sigue proponiendo directrices y metodologías de trabajo para solucionar los problemas que se han presentado dentro de la Actualización Catastral para los municipios de San Vicente de Chucurí y el Camen de Chucurí.

Mediante reuniones presenciales se definen las directrices aprobadas dentro de las reuniones virtuales con los COM de los municipios de San Vicente y El Camen de Chucurí.

En relación de la obligación 6: La contratista mediante los reportes generados en el trabajo de campo puede evidenciar y llevar un monitoreo de los avances de la Calidad Externa por los coordinadores de grupo, coordinación general y reconocedores prediales, además de sus etapas y estados del proceso.

En relación de la obligación 7: La contratista mantiene las capacitaciones con el equipo de subdirección de proyectos sede Bogotá.

Realizando reuniones con el equipo enlace de calidad externa para Santander.

Sigue con el acompañamiento a los COM con los insumos de las fichas prediales y herramientas necesarias para realizar un buen trabajo con calidad en los proyectos rurales.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

En relación de la Obligación 4: La contratista en este periodo no se programaron visitas a campo por la Dirección Territorial Santander.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

CESAR ARIAS MORALES

NOMBRE



FIRMA