

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.7976127

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

20 días de tiempo transcurrido (12/06/2025 3:09:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CQ-CA-126-2025

Objeto del contrato

ENTREGAR A TITULO DE ARRENDAMIENTO EL USO Y GOCE DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO STAND DE CAFE DENTRO DEL PUNTO DE INFORMACION TURISTICA (PIT) UBICADO DENTRO DEL PARQUE PRINCIPAL DE CAQUEZA CUNDINAMARCA FRENTE A LA ESQUINA DE LA CASA CURAL.

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐ Sí ☒ No

Duración del contrato

12 Meses

Fecha de inicio de contrato

23 minutos de tiempo transcurrido (3/07/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

2/07/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones Ambientales

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones pos consumo

☐ Sí ☒ No *

Reversión

☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Compradores

Proveedores

MUNICIPIO DE CAQUEZA

COLOMBIA, Caqueza

★★★★★

0 Recomendación(es)

Información del Proveedor contratista

Compradores

Proveedores

INVERSIONES CAREMA S.A.S.

COLOMBIA, Caqueza

Número de documento 901059768

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombbre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INVERSIONES CAREMA S.A.S.	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	108900336083

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:

CLAUDIA TERESA GUAYACÁN ORTÍZ

Fecha de aprobación:

2/07/2025 11:55:40 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:

ALBA YOLIMA BENITO CLAVIJO

Fecha de aprobación:

2/07/2025 9:26:02 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_7976127_Firmado](#)
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

A definir

El contrato puede ser prorrogado

☒ Sí ☐ No

Fecha de notificación de
prorrogación

-

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización?

☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?

☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

15 días

Comentarios

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.7976127

Proveedor

INVERSIONES CAREMA S.A.S.

Creado por

Agregado en

-

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

CALLE 2 N 4 - 30

Ubicación

CO-CUN-25151 - Caqueza

País

COLOMBIA

Departamento

Cundinamarca

Municipio

Caqueza

Dirección

CALLE 2 N 4 - 30

Código postal

CALLE 2 N 4 - 30

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 2 #4-30	COLOMBIA > Cundinamarca > Caqueza

							Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 21.600.000,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE PROPIEDADES Y EDIFICACIONES	1,00	UN	21.600.000,00	21.600.000,00	21.600.000,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 20 horas de tiempo transcurrido (2/07/2025 11:55:39 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CQ-CA-126-2025.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CQ-CA-126-2025.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	ALBA YOLIMA BENITO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	39731107.	Guardar y notificar
Supervisor	Jhonatan Muñoz Rodrí	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1121850233	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	RODOLFO MARTÍNEZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	113191183	Guardar y notificar
--------------------	------------------	-------------------	----------------------	---------------------	-----------	---------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	ALBA YOLIMA BENITO CLAVIJO	10 horas de tiempo transcurrido (2/07/2025 9:26:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ALBA YOLIMA BENITO CLAVIJO
Supervisor	Jhonatan Muñoz Rodríguez	10 horas de tiempo transcurrido (2/07/2025 9:26:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ALBA YOLIMA BENITO CLAVIJO
Ordenador del pago	RODOLFO MARTÍNEZ SÁNCHEZ	10 horas de tiempo transcurrido (2/07/2025 9:26:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	ALBA YOLIMA BENITO CLAVIJO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN☐ Sí☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP☐ Sí☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR☐ Sí☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)☐ Sí☒ No *

Recursos de Crédito☐ Sí☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)☒ Sí☐ No *

21.600.000

Total

21.600.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 00000000000	CDP	No se ha iniciado		0 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 0	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	0 COP	0 COP	0 COP -		SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 0 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -