

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8034045

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

1 día de tiempo transcurrido (1/07/2025 11:06:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

756-2025

Objeto del contrato

El arrendador entrega a título de arrendamiento al arrendatario el siguiente bien inmueble: unidad de venta y servicio N°7 de 12,78 MTS metros ubicada en escenario deportivo campo de softbol de Bocagrande con dirección avenida Córdoba, carrera sancho Jimenes (sic) avenida san mateo y el lago barrio Bocagrande; matrícula inmobiliaria del escenario de No 060-177165, para ser uso de está en la venta de chicharrón, rib eye y carne al barril. PARÁGRAFO 1: El bien anteriormente detallado se encuentra

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐Sí☒No

Duración del contrato

184 Días

Fecha de inicio de contrato

Fecha de terminación del contrato

31/12/2025 5:00 PM

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐Sí☒No

Obligaciones Ambientales

☐Sí☒No

Obligaciones pos consumo

☐Sí☒No

Reversión

☐Sí☒No

Información de la Entidad Estatal contratante



INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACION DE CARTAGENA

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



Persona natural

COLOMBIA, Cartagena
Número de documento 1047481775

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
MARTIN ALONSO QUINTERO SANDOVAL			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

AprobadoMartin Alonso
por:Quintero Sandoval

Fecha de 1/07/2025 3:45:04 PM ((UTC-
aprobación: 05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

AprobadoCAMPO ELIAS
por:THERAN HUMANEZ

Fecha de 3/07/2025 9:12:56 AM ((UTC-
aprobación: 05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Sí☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Sí☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas

☐Si☒No

Cumplimiento

☒Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato

☐Valor de la garantía

10,00

Fecha de vigencia (desde)

Fecha de vigencia (hasta)

1 día de tiempo transcurrido (1/07/2025 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

30/04/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☐Si☒No

Fecha límite para entrega de garantías:

1 día para terminar (4/07/2025 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Si☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8034045

Proveedor MARTIN ALONSO QUINTERO SANDOVAL

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Ubicación

País

Departamento

Municipio

Dirección

Código postal

calle 30, No. 18A-253

CO-BOL-13001 - Cartagena

COLOMBIA

Bolívar

Cartagena

calle 30, No. 18A-253

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Pie de la Popa Cra. 30 No. 18-252	COLOMBIA > Bolívar > Cartagena

1	CO1.PCCNTR.8034045
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	El arrendador entrega a título de arrendamiento al arrendatario el siguiente bien inmueble: unidad de venta y servicio N°7 de 12,78 MTS metros ubicada en escenario deportivo o campo de fútbol de Bocagrande con dirección avenida Córdoba, carrera sancho Jimenes (sic) avenida san mateo y el lago barrio Bocagrande; matrícula inmobiliaria del escenario de No 060-177165, para ser uso de está en la venta de chicharrón, rib eye y carne al barril. PARÁGRAFO 1: El bien anteriormente detallado se encuentra con instalación de los servicios públicos de energía, acueducto y alcantarillado, vigilancia y aseo.	1,00	UN	1,00	1,00	1,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LA UNIDAD DE VENTA N7 de 12,78 bocagrande - martin alonso quintero sandoval.pdf	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LA UNIDAD DE VENTA N7 de 12,78 bocagrande - martin alonso quintero sandoval.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text" value="CAMPO ELIAS THERAN"/>		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	73183867	Guardar y notificar
Supervisor	<input type="text" value="gustavo adolfo mayo po"/>		Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1047400385	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	<input type="text"/>		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	----------------------	--	-------------------	---------------------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	gustavo adolfo mayo posada	3/07/2025 9:12:56 AM <small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>	CAMPO ELIAS THERAN HUMANEZ
Ordenador del Gasto	CAMPO ELIAS THERAN HUMANEZ	3/07/2025 9:12:56 AM <small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>	CAMPO ELIAS THERAN HUMANEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Si ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Si ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Si ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Si ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒ Si ☐ No * 1

Recursos de Crédito

☐ Si ☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☐ Si ☒ No *

Total

1

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐ Si ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 0	CDP	No se ha iniciado		1 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monito por consumir	Monito presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -