



**ACTA DE ENTREGA Y DE RECIBO FINAL PARA LA SEDE JUDICIAL DEL MUNICIPIO DE
CONCORDIA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA – CONTRATO 147 DE 2022**

ANEXO TÉCNICO DE ENTREGABLES No. 1

CONTRATO No. : No. 147 de 2022 del 17 de agosto de 2022

MODALIDAD DE SELECCIÓN : Concurso de Méritos

PROCESO DE CONTRATACIÓN No: : 07-2022

OBJETO : Realizar los Estudios y Diseños para las Sedes Judiciales de Orocué (Casanare), Bolívar (Cauca), Concordia (Magdalena), Barrancominas (Guainía) La Primavera (Vichada), Neiva (Huila) y Zipaquirá (Cundinamarca).

LOCALIZACIÓN : Orocué (Casanare), Bolívar (Cauca), Concordia (Magdalena), Barrancominas (Guainía) La Primavera (Vichada), Neiva (Huila) y Zipaquirá (Cundinamarca)

**FECHA APROBACIÓN
GARANTÍA ÚNICA** : 24 de agosto de 2022

CONTRATISTA CONSULTOR : CONSORCIO JMS-C, constituido por:
JMS INGENIERÍA ARQUITECTURA SAS BIC porcentaje de participación del 70%
JOSÉ MARÍA SIERRA CARRASQUILLA
porcentaje de participación del 30%

CONSULTOR INTERVENTORÍA : BVR INGENIERÍA Y PLANEACIÓN SAS. Contrato de Interventoría No. 131 DE 2022

LÍDER DE PROYECTO : Ing. Fabian Stiven Montañez Ramírez.

COORDINADOR DE PROYECTO : Arq. Fabio German Paz Franco

DIRECTOR DE UNIDAD : Ing. Wilson Fernando Muñoz Espitia

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
Valor de contrato	\$1.204.764.898
Fecha de inicio	08 de septiembre de 2022
Plazo inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2022.
Suspensión No. 1	08 de diciembre de 2022 (fecha publicación - SECOP II)
Reinicio No. 1	16 de febrero de 2023
Suspensión No. 2	03 de marzo de 2023 (fecha publicación - SECOP II)
Reinicio No. 2	31 de mayo de 2023
Prórroga No. 1	156 días

Prórroga No. 2	50 días
Suspensión No. 3	20 de diciembre de 2023 (fecha publicación - SECOP II)
Reinicio No. 3	22 de abril de 2024
Prórroga No. 3	53 días
Suspensión No. 4	17 de junio de 2024
Reinicio No. 4	21 de enero de 2025
Fecha de terminación actual del contrato	29 de enero de 2025

ESTADO SEDE JUDICIAL DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA	
Valor total de la Sede Judicial	\$ 51.468.690,00
Avance ejecutado	100%

El Representante Legal del CONSORCIO JMS-C Juan José Sierra Herrera en calidad de CONSULTOR y la Representante Legal de BRV INGENIERÍA Y PLANEACIÓN SAS Carol Fernanda González en calidad de INTERVENTORÍA, dejan constancia del Acta de entrega y de recibo final para la Sede Judicial de Concordia, departamento de Magdalena de acuerdo con las siguientes consideraciones:

1. ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN EN LA FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales definidas en el contrato de consultoría No. 147 de 2022 y contrato de interventoría No. 131 de 2022, mediante la presente acta se formaliza la entrega final 10 los estudios y diseños correspondientes a la Sede Judicial de Concordia – Magdalena.

La entrega realizada cumple plenamente con los requerimientos técnicos y específicos estipulados en el documento contractual titulado “Anexo Técnico de Entregables No. 1 - Consultoría de Estudios y Diseños”.

A continuación, se detalla la documentación anexa:

COPIA No. 1 Y COPIA No. 2

No. TOMO	CARPETA	Descripción del documento	Medio de entrega	Formato	Cantidad de (folios)
1	1	ASPECTOS GENERALES: Información general del contrato	Físico y digital	Editables y PDF	1-28
2		INFORME BASE PRELIMINAR Informe + Anexos	Físico y digital	Editables y PDF	29 - 187
3		GEOFÍSICA Y SUELOS Informe + Anexos	Físico y digital	Editables y PDF	188 - 295
4	2	TOPOGRAFÍA Informe + Anexos + Plano	Físico y digital	Editables y PD	296-408 Plano: 1
5	3	ARQUITECTÓNICO PARTE 1 Informe + planos detalles arquitectónico + planos proyecto arquitectónico	Físico y digital	Editables y PDF	409– 445 Planos: 20

No. TOMO	CARPETA	Descripción del documento	Medio de entrega	Formato	Cantidad de (folios)
	4	ARQUITECTÓNICO PARTE 2 Mobiliario + planos	Físico y digital	Editables y PDF	446 – 448 Planos: 13
		ARQUITECTÓNICO PARTE 2 Señalización informe + planos	Físico y digital	Editables y PDF	457 -474 Planos:5
	5	ARQUITECTÓNICO PARTE 3 Paisajismo informe – planos	Físico y digital	Editables y PDF	475 -488 Planos: 3
		ARQUITECTÓNICO PARTE 3 Separador - Renders	Físico y digital	Editables y PDF	Planos: 2
		ARQUITECTÓNICO PARTE 3 Separador - Video	Video	Editables y PDF	489
6	6	ESTRUCTURAL Informe + anexos + Planos	digital	Editables y PDF	490-629 Plano: 13
7	7	HIDROSANITARIO Informe + Anexos+ Planos	Físico y digital	Editables y PDF	630- 675 Plano: 10
8 – 12	8	ELÉCTRICO Informe + planos	Físico y digital	Editables y PDF	676- 761 Planos: 14
		SEGURIDAD Y CONTROL Informe + Planos			733-738 Planos: 4
9 - 10	9	AIRE ACONDICIONADO Informe + planos	Físico y digital	Editables y PDF	762– 810 Planos: 3
		AMBIENTAL Informe	Físico y digital	Editables y PDF	811-911
11	10	RED DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS Informe + planos	Físico y digital	Editables y PDF	912- 940 Plano: 2
TRANSPORTE VERTICAL Informe + Anexos		Físico y digital	Editables y PDF	941 – 974 Planos: 3	
13 - 14		CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Informes	Físico y digital	Editables y PDF	1034-1113
15 16	11	PRESUPUESTO Informe	Físico y digital	Editables y PDF	1065 – 1179
		MANUAL DE ESPECIFICACIONES Informe	Físico y digital	Editables y PDF	1180 – 1230
17 18 19 20	12	LICENCIAS, PERMISOS Y CERTIFICACIONES Informe con certificaciones <u>Se hace entrega del original de planos sellados y/o firmados de Licencia de Construcción emitido por el Municipio</u>	Físico y digital	Editables y PDF	1231 – 1284
		MANUAL DE DOTACIÓN DE MOBILIARIO	Físico y digital	Editables y PDF	1285 – 1438
		INFORMACIÓN CATASTRAL	Físico y digital	Editables y PDF	1439 – 1493 Plano: 1
		ENTREGABLE BIM	Físico y digital	Editables y PDF	1494- 1526

No. TOMO	CARPETA	Descripción del documento	Medio de entrega	Formato	Cantidad de (folios)
		CD DE TODO EL PROYECTO	digital	digital	1 CD

Se incorpora como parte integral de la presente acta el documento titulado “*Informe de Control y Localización de Entregables*”, elaborado por la interventoría, el cual detalla la ubicación del contenido mínimo establecido en el “Anexo Técnico de Entregables” para esta Sede.

2. DOCUMENTOS PENDIENTES

No existen documentos pendientes de entrega relacionados con esta Sede Judicial.

3. CONSTANCIAS DE LA INTERVENTORÍA

La interventoría, deja las siguientes constancias:

1. El consultor ha realizado la entrega completa de los productos y documentos relacionados con el objeto contractual, cumpliendo con los requisitos establecidos en el documento contractual titulado “*Anexo Técnico de Entregables No 1 - Consultoría de Estudios y Diseños*”
2. Tras la aprobación de todos los entregables contemplados en el documento contractual titulado “*Anexo Técnico de Entregables No. 1 - Consultoría de Estudios y Diseños*”, se recibe a satisfacción los productos (con sus respectivos anexos) relacionados en la presente acta. Como respaldo de la aprobación de dichos entregables, se incluye como parte integral de esta acta el documento titulado “*Informe de Aprobación de Entregables de la Interventoría – Sede Judicial de Municipio Concordia (Departamento Magdalena)*”.
3. Las actividades ejecutadas por el consultor, así como los entregables presentados, cumplen íntegramente con los requisitos y las especificaciones técnicas establecidas en los términos del contrato.
4. Los productos relacionados y adjuntos en la presente acta han sido debidamente finalizados y ajustados, cumpliendo con los requisitos, normas y especificaciones técnicas estipuladas en el contrato, razón por la cual, **NO** existen elementos faltantes ni pendientes por ejecutar para esta Sede Judicial.
5. Se garantiza que los trabajos ejecutados por el consultor fueron verificados por el equipo de trabajo de la interventoría y están conforme con lo contratado. En consecuencia, se incluye como parte integral de esta acta la certificación correspondiente.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los veintinueve (29) días, del mes de enero de 2025 por los que en ella intervinieron.

JUAN JOSE
SIERRA
HERRERA
JUAN JOSÉ SIERRA HERRERA
Representante Legal
CONSORCIO JMS-C
Contratista

Firmado digitalmente por JUAN JOSE
SIERRA HERRERA
DN: cn=JUAN JOSE SIERRA
HERRERA, o=JUAN JOSE SIERRA
HERRERA, c=Colombia, l=CO
e=consointernoga@gmail.com
Fecha: 2025.01.29 11:33:06 -05'


CAROL FERNANDA GONZÁLEZ
Representante Legal
BRV INGENIERÍA Y PLANEACIÓN SAS
Consultor Interventoría