FORMATO ÚNICO DE LIQUIDACIÓN BILATERAL	Código:	8-LQC-F-02
	Versión:	2.0
	Fecha:	Ago-2019

CONTRATO: FA-LP-I-S-003-2020

FONDO ADAPTACIÓN

TIPO DE CONTRATO: Obra
SUBGERENCIA: Proyectos
SECTOR: E.T Macroproyecto Jarillón De Cali
RÉGIMEN LEGAL: Régimen General de Contratación Pública
RUBRO RECURSOS Inversión

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO O LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO Distrito Santiago De Cali Margen Izquierda Río Cauca, Sectores Comfenalco y Floralia, Margen Derecha Del Río Cali Sector Río Cali.

Las partes representadas por:

FONDO ADAPTACIÓN:

SECRETARIA GENERAL (E): Diana Paola Páez Lozano C.C. 52.907.136 expedida en Bogotá D.C.
ENCARGO: Resolución 714 del 20 de diciembre de 2023.
POSESIÓN: Acta No. 057 del 23 de diciembre de 2023
FUNCIÓN DE LIQUIDACIÓN: Numeral 22 del artículo 10 del decreto 4785 del 16 de diciembre de 2011.

CONTRATISTA: Donado Arce & Compañía S.A.S
NIT 890.111.275-4

REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA: Roberto Carlo Donado Arce, C.C. 72.210.793

INTERVENTOR DEL CONTRATO: Consorcio Fluviales
NIT. 901.489.498

Integrantes	% participación
Ómicron del llano SAS NIT 900204854	50%
Organización Luis Fernando Romero Sandoval ingenieros SAS NIT 822006084	50%

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA: LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL

Las partes, acuerdan suscribir la presente acta de liquidación, de conformidad con las obligaciones establecidas en la Ley, cláusulas contractuales y los manuales del Fondo Adaptación que rigen dicha materia, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN GENERAL

TIPO DE PROCESO DE SELECCIÓN:

INVITACIÓN ABIERTA [X]
INVITACIÓN CERRADA [ ]
CONTRATACIÓN DIRECTA [ ]

PROCESO DE SELECCIÓN **Licitación pública FA-LP-I-S-003-2020**

OBJETO DEL CONTRATO

"Realizar la actualización de los diseños y la construcción de las obras de reforzamiento y reconstrucción de los diques margen izquierda Río Cauca, Sectores Comfenalco y Floralia, margen derecha del río Cali sector Río Cali, y obras Complementarias, para la disminución del riesgo contra inundaciones por desbordamiento, licuación y corrimiento lateral, en el municipio de Santiago de Cali".

INFORMACIÓN DE CDRS o CDPS: Valor Actual CDR que respalda el contrato

No.	FECHA	VALOR	CÓDIGO	RUBRO (descripción)
1	21-oct-2020	$ 54.898.496.197	CDR No. 5562	Consorcio FADAP 2012-Inversión
TOTAL		$ 54.898.496.197		

FORMA DE PAGO: EL FONDO Pagará el valor del contrato de la siguiente manera:

1. ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN
El 100% del valor correspondiente a la Etapa de Preconstrucción se pagará mediante un único pago, el cual será efectivo una vez el informe de optimización de estudios y diseños se encuentre debidamente recibido a satisfacción por la interventoría y dicha propuesta se encuentre revisada por la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC)

2. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Subtotal obras:
- 30% del valor del subtotal de obras, por concepto de anticipo
- 100% del valor del subtotal de obras por actas de avance de obra con retegarantía del 5%.

Otros costos
- 100% del valor de la actualización inventario forestal, una vez ejecutada y recibida a satisfacción
- Reembolso del 100% del valor de la implementación plan de medidas ambientales, una vez ejecutada y recibida a satisfacción
- Reembolso del 100% del valor de la compensación corte de árboles, una vez ejecutada y recibida a satisfacción
- 4% del valor de la implementación PAPSO, con la Adecuación de vestidores por frentes de trabajo, Instalación punto de control de síntomas y desinfección de personal (entrada y salida obra) e Instalación y dotación de zona de aislamiento preventivo, una vez ejecutados y recibidos a satisfacción.
- Pagos mensuales correspondientes al 6% del valor de la implementación PAPSO, durante la ejecución de la etapa de obra y mientras se encuentre vigente la emergencia sanitaria según decreto nacional.

En el valor total del contrato a suscribir, se encuentran incluidos los costos y gastos en que incurre EL CONTRATISTA relacionados con: (i) En la etapa de preconstrucción, se encuentra incluido el IVA concerniente al ajuste del diseño; (ii) Para la etapa de construcción, se encuentra incluido: el A.I.U, el IVA sobre la utilidad, ajustes por cambio de vigencia, y todos los costos y gastos en que debe incurrir EL CONTRATISTA para el cumplimiento de sus obligaciones, incluyendo la implementación del Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra - PAPSO, su utilidad o ganancia, y los demás tributos que cause dicho contrato, independientemente de la denominación que asuman o del nivel territorial del que provengan, así como ajustes por cambio de vigencia para la duración del contrato. Por tal razón no se reconocerán sumas adicionales por estos conceptos.

De cada factura se realizará una retención en garantía del 5% sobre el subtotal antes de IVA, la cual será pagada con el acta de liquidación bilateral, judicial o cierre del expediente contractual debidamente aprobado por el interventor, previo recibo a satisfacción de la obra, que debe incluir entre otros la entrega de los planos récord, los manuales de operación y mantenimiento, paz y salvos de personal, acta de cierre técnico, acta de cierre social, acta de cierre ambiental, pólizas y demás documentos requeridos.

En todo caso, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 4.4.1 Liquidación de contratos y convenios del manual de Contratación vigente en concordancia con lo señalado en el instructivo 8-LQC-I-01 "Instructivo para Liquidación de Contratos" a que hace referencia el documento de "Lineamientos de Supervisión e Interventoría del Fondo Adaptación", EL FONDO, con el fin de garantizar una adecuada gestión contable y el pago correspondiente al CONTRATISTA cumplido, podrá pagar el valor retenido de que trata la presente cláusula, sin que haya ocurrido la liquidación de mutuo acuerdo del contrato que vigila, ni de su contrato, habiéndose intentado, siempre y cuando no existan obligaciones pendientes a cargo del CONTRATISTA, salvo las relativas a la garantía de cumplimiento. Para efectuar este pago el líder del sector deberá entregar un informe de gestión del Contrato en el que consten las situaciones acaecidas, en el que deberán constar las razones por las cuales se declaró fallida la liquidación por mutuo acuerdo, el balance técnico y financiero del contrato, los pagos pendientes al CONTRATISTA, la liberación de los recursos que correspondan, así como las retenciones por temas tributarios y aquellos descuentos autorizados por EL CONTRATISTA o los ordenados por las autoridades competentes.

REQUISITOS PARA EL PAGO

Para proceder con los pagos, EL CONTRATISTA debe cumplir con lo estipulado en el manual de pagos a terceros de la Entidad y anexar como mínimo los siguientes documentos o certificaciones:
a) Factura debidamente diligenciada.
b) Informe periódico de supervisión y certificado de cumplimiento expedido por el interventor del contrato.
c) Certificación de cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema General de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación, Icbf y Sena), expedida por el revisor fiscal, si el mismo se requiere legalmente o, por el representante legal, según corresponda. En esta certificación debe quedar constancia que EL CONTRATISTA o sus integrantes, si es un consorcio o unión temporal, durante la ejecución contractual respectiva ha(n) efectuado el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social (Salud, Pensiones, Riesgos Laborales) y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003 y en la Ley 1150 de 2007
d) Todos los demás documentos requeridos por EL FONDO, incluyendo las circulares y comunicaciones expedidas por la Secretaría General y/o la Oficina del Área Financiera que se encuentren vigentes al momento de solicitar el respectivo pago.

e) Presentar con el primer pago, el plan de inversión del anticipo aprobado por el interventor del contrato en el cual se identifique el porcentaje de amortización pactado y las cuantías de amortización.

Los pagos se efectuarán dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la radicación de la factura y estarán sujetos a disponibilidad del PAC (Plan Anual Mensualizado de Caja) por parte de la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, previo visto bueno del interventor.

Cuando la factura no se presente con el lleno de los correspondientes requisitos o no se acompañe de los documentos necesarios para el pago, el término para este empezará a contarse desde la fecha en que una u otros se presenten en debida forma o se aporte el último de los documentos requeridos. Las demoras que se presenten por esta causa serán responsabilidad del CONTRATISTA; por lo tanto, no causarán intereses, ni compensación de ninguna naturaleza a su favor.

Todos los documentos para los pagos que deban efectuarse al CONTRATISTA requieren del aval o aprobación del respectivo interventor.
Los impuestos y retenciones que se deriven del contrato corren por cuenta del CONTRATISTA, para cuyos efectos EL FONDO hará las retenciones del caso y cumplirá las obligaciones fiscales que ordene la ley.

NOTA 1: El/Los pago(s) estarán sometidos al sistema de pago de la entidad, el cual consta en el manual de pagos y circulares que regulen la materia, lo que podrá ser consultado en la página http://sitio.fondoadaptacion.gov.co/.
NOTA 2: El/Los desembolso(s) serán autorizados y efectuados previo cumplimiento de los requisitos establecidos para tales fines.
NOTA 3: EL CONTRATISTA con la suscripción del contrato acepta el conocimiento del manual de pagos de la entidad y circulares que regulan la materia y las demás que las complementen, modifiquen o sustituyan, lo que podrá ser consultado en la página http://sitio.fondoadaptacion.gov.co/.
NOTA 4: EL CONTRATISTA debe abrir o contar con una cuenta bancaria, en un establecimiento bancario vigilado por la Superintendencia Financiera, para realizar allí los pagos previstos en el contrato. Para tal efecto, y para la firma del contrato, EL CONTRATISTA debe entregar al FONDO un certificado bancario con el número de cuenta para efectuar los pagos por transferencias. Los pagos deberán efectuarse a la cuenta bancaria indicada por EL CONTRATISTA.

NOTA 5: En caso de que EL CONTRATISTA esté obligado a facturar electrónicamente deberá radicar su factura previamente validada por la DIAN, lo cual será requisito necesario para el pago conforme con las disposiciones señaladas en el Decreto 358 del 5 de marzo de 2020, en concordancia, con lo dispuesto en la Resolución No. 000042 del 5 de mayo de 2020 y la Directiva Presidencial No. 09 del 17 de septiembre de 2020 y la circular interna No. 23 del 9 de septiembre de 2020.

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

El plazo de ejecución del contrato será de VEINTICUATRO (24) MESES contados a partir del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. El plazo del contrato se encuentra discriminado en etapas, tal y como se presenta a continuación:

ETAPA	PLAZO
Pre-construcción	Seis (6) meses
Construcción o ejecución	Dieciséis (16) meses
Recibo final de la obra	dos (2) meses

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 7 de julio de 2021

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS ($54.898.496.197), incluido IVA, AIU.

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS	**FECHA**	**TIEMPO** (días calendario)
PRÓRROGA No.1 (Otrosí No.2)	5 de diciembre de 2023	75 días

ADICIONES	**FECHA**	**VALOR**
N/A	**N/A**	**N/A**
TOTAL ADICIONES		

OTROSÍ	FECHA	DESCRIPCIÓN
OTROSÍ No.1	3 de noviembre de 2022	Las partes acuerdan: 1. Aclarar la fecha de terminación del plazo de ejecución del contrato nro. FA-LP-I-S-003-2020 como el 28 de diciembre de 2023. 2. Modificar el presupuesto detallado del contrato incorporando ítems no previstos e incluyendo mayores y menores cantidades de algunos de los ítems previstos inicialmente. 3. Modificar la cláusula cuarta del contrato en el tema del anticipo, por lo que no se requiere adicionar recursos para su ejecución.
OTROSÍ No.2	5 de diciembre de 2023	Las partes acuerdan: 1. Modificar el presupuesto oficial estimado del contrato de obra N.º FA-LP-I-S-003- 2020, el cual está contenido en la Oferta económica presentada por el Contratista y aceptada por el Fondo Adaptación, que corresponde al Anexo No. 1 de la presente modificación contractual denominado Presupuesto Definitivo de Obra. 2. Aprobación de ítems no previstos por parte de la Interventoría mediante Acta de Reunión No. 37 del 11 de agosto de 2022. 3. Prórroga el plazo de ejecución del contrato en (2 meses y 15 días). Modificar la cláusula quinta PLAZO DE EJECUCIÓN del contrato quedando de VEINTISÉIS (26) MESES Y QUINCE (15) DÍAS contados a partir del acta de inicio. 4. Autorizar el descuento de la suma de $75.697.387,60, por concepto de parte del pago de la mayor permanencia de la interventoría en el contrato de obra No. FA-LP-I-S-003-2020.

SUSPENSIONES - AMPLIACIONES – REINICIOS	FECHA	No. DÍAS
SUSPENSIÓN No. 1	30/12/2021	90 días
AMPLIACIÓN No. 1 SUSPENSIÓN No. 1	30/03/2022	62 días
REINICIO No. 1	02/06/2022	-
SUSPENSIÓN No. 2	09/06/2022	20 días

REINICIO No. 2	29/06/2022	-
SUSPENSIÓN No. 3	30/10/2023	22 días
AMPLIACIÓN No. 1 SUSPENSIÓN No. 3	20/11/2023	15 días
REINICIO No. 3	5/12/2023	-
SUSPENSIÓN No. 4	18/04/2024	60 días
REINICIO No. 4	17/06/2024	-
TOTAL TIEMPO SUSPENSIÓN		269 días

FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL: 19 de junio de 2024

PLAZO DE LIQUIDACIÓN: Ocho (8) meses

PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN CONTRATO: Veintiséis (26) meses y quince (15) días

3. ESTADO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran que el estado del contrato, es el que se relaciona a continuación, de acuerdo a los siguientes componentes:

3.1. ESTADO TÉCNICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El interventor del contrato declara que el contratista realizó la actualización de los diseños y la construcción de las obras de reforzamiento y reconstrucción de los diques margen izquierda Río Cauca, Sectores Comfenalco y Floralia, margen derecha del río Cali sector Río Cali, y obras Complementarias, para la disminución del riesgo contra inundaciones por desbordamiento, licuación y corrimiento lateral, en el municipio de Santiago de Cali. Para tal efecto, en el siguiente cuadro se relaciona las cantidades ejecutadas en desarrollo del contrato de obra de acuerdo con las condiciones inicialmente pactadas y las incorporadas según otrosí modificatorio No. 1 y No.2 al contrato FA-LP-I-S-003-2020.

La ejecución del contrato en cuanto a su meta física corresponde al cien por ciento (100%).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	RETIRO MATERIAL INCOMPETENTE DIQUE				**6.212.326.197**

1	EXCAVACIONES A MAQUINA SIN RETIRO	M3	124.670,99	$ 3.885,00	$ 484.346.777,00
2	RETIRO DEL MATERIAL EXCAVADO CON CARGUE EN VOLQUETA A MAQUINA DE 10 A 20 KM HASTA LOS SITIOS DE DISPOSICION FINAL AUTORIZADOS	M3	162.448,08	$ 27.361,00	$ 4.444.741.931,00
3	ACARREO DE MATERIALES ADICIONAL PARA DISPOSICION EN BOTADEROS A LOS 20KM (SON 3KM EN PROMEDIO)	M3-KM	0,00	$ 1.655,00	$ 0,00
4	DISPOSICION DE MATERIALES EN BOTADERO	M3	163.082,97	$ 7.837,00	$ 1.278.081.268,00
5	RETIRO DE ESCOMBROS A MAQUINA MENOR O IGUAL A 20KM	M3	176,81	$ 29.162,00	$ 5.156.221,00
	RECUPERACIÓN DIQUE				**6.699.042.341**
6	SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y CONFORMACIÓN DE DIQUES CON MATERIAL IMPORTADO AL 90%PM. INCLUYE TRANSPORTE	M3	121.803,76	$ 54.924,00	$ 6.689.949.714,00
7	RELLENO Y CONFORMACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO DE EXCAVACION, COMPACTADO A MÁQUINA	M3	913,74	$ 9.951,00	$ 9.092.627,00
8	CONFORMACIÓN DEL MANTO IMPERMEABLE DE ARCILLA PLÁSTICA (IP >25%) COMPACTADO AL 90% DEL PM 0 AL 95% DEL PROCTOR STANDARD, MATERIAL NO EXPANSIVO.	M3	0,00	$ 68.004,00	$ 0,00
	IMPERMEABILIZACION Y REFUERZO DIQUE				**8.406.808.386**
9	COLUMNAS DE SUELO CEMENTO EN DIÁMETROS DE 0,6 M, SOBREPUESTA 15%, HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 14 METROS. MÉTODO HÚMEDO	M2	28.870,03	$ 291.195,00	$ 8.406.808.386,00
10	COLUMNAS PRE BARRENADAS EN DIÁMETROS DE 0,6 M, SOBREPUESTA 15%, HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 14 METROS	M2	0,00	$ 291.195,00	$ 0,00
	OBRAS MENORES RECUPERACIÓN DIQUE				**156.712.597**
11	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO MÁS RETIRO	M3	487,38	$ 175.943,00	$ 85.751.627,00
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALLA DE 6.0Mx3.0M EN MATERIAL SINTÉTICO SEGÚN DISEÑO	UND	1,00	$ 3.052.048,00	$ 3.052.048,00
13	DESMONTE DE LUMINARIA	UND	56,00	$ 26.542,00	$ 1.486.352,00
14	DESMONTE POSTE METÁLICO	UND	0,00	$ 69.627,00	$ 0,00
15	RETIRO DE POSTE	UND	0,00	$ 87.192,00	$ 0,00
16	DESMONTE RETENIDA A TIERRA	UND	14,00	$ 37.563,00	$ 525.882,00

17	DESCONEXIÓN RED MEDIA TENSIÓN	ML	0,00	$ 2.078,00	$ 0,00
18	TRANSPORTE POSTE METALICO SITIO	UND	0,00	$ 74.852,00	$ 0,00
19	INSTALACION POSTE METÁLICO	UND	0,00	$ 212.014,00	$ 0,00
20	INSTALACIÓN DE CABLEADO DE MEDIA TENSIÓN	ML	9.022,00	$ 7.304,00	$ 65.896.688,00
21	RETENIDA CENTRADA A POSTE DE CONCRETO	UND	0,00	$ 311.737,00	$ 0,00
22	TRANSPORTE DE ELEMENTO EN SITIO	M3-KM	0,00	$ 1.654,00	$ 0,00
	ADECUACIÓN INGRESOS SOBRE DIQUE				**$164.114.644,00**
23	EXCAVACIONES A MÁQUINA SIN RETIRO	M3	0,00	$ 3.883,78	$ 0,00
24	CARPETA ASFALTICA E =3" INCLUYE TRANSPORTE	M3	0,00	$ 606.232,00	$ 0,00
25	RELLENO CON MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADA 90% TIPO INVIAS	M3	0,00	$ 128.588,00	$ 0,00
26	RELLENO CON MATERIAL DE SUB – BASE (RECEBO) ETC; COMPACTADO A MÁQUINA 90% PM, INCLUYE MATERIAL	M3	1.446,39	$ 113.465,00	$ 164.114.644,00
27	IMPRIMACIÓN	M2	0,00	$ 3.881,00	$ 0,00
	REFUERZO GEOTÉCNICO ESTRUCTURAL CONDICION DINAMICA				**$14.319.626.963,00**
28	COLUMNAS EN GRAVA CON MATERIAL TRITURADO ENTRE ½" Y 1", EN UN DIÁMETRO IGUAL A 0,5 M, Y PROFUNDIDAD HASTA 10 M DE LONGITUD, CON EQUIPO DE DESPLAZAMIENTO DE MATERIAL, COMPACTADA EN CAPAS DE 0,30 M DE ESPESOR, CON MARTILLO VIBRATORIO DE ENERGÍA VERTICAL, Y CON UN MODULO DE RIGIDEZ IGUAL A 7.600 TON/M3	ML	59.464,20	$ 188.741,00	$ 11.223.332.573,00
29	COLUMNAS DE SUELO CEMENTO EN DIÁMETROS DE 0,6 M, SOBREPUESTA 15%, HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 14 METROS. MÉTODO HÚMEDO	M2	10.237,28	$ 291.195,00	$ 2.981.044.750,00
30	COLUMNAS EN GRAVA CON MATERIAL TRITURADO ENTRE ½" Y 1", EN UN DIÁMETRO IGUAL A 0,5 M, Y PROFUNDIDAD HASTA 10 M DE LONGITUD, PRE BARRENADAS, SIN COMPACTACION	ML	0,00	$ 175.634,00	$ 0,00
31	INYECCIONES DE CONSOLIDACIÓN DE 9,00 MTS	UND	235,00	$ 490.424,00	$ 115.249.640,00

	COSTOS AMBIENTALES -FORESTAL				**$630.669.539,00**
32	ROCERÍA EN RASTROJO BAJO	M2	0,00	$ 1.295,00	$ 0,00
33	CORTE DE ÁRBOLES HASTA 3 M DE ALTO, INCLUYE RAIZ Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL SOBRANTE	UND	282,00	$ 112.751,00	$ 31.795.782,00
34	CORTE DE ÁRBOLES ENTRE 3 Y 5M DE ALTO, INCLUYE RAIZ Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL SOBRANTE	UND	325,00	$ 181.486,00	$ 58.982.950,00
35	CORTE DE ÁRBOLES ENTRE 5 Y 15M DE ALTO, INCLUYE RAIZ Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL SOBRANTE	UND	497,00	$ 372.886,00	$ 185.324.342,00
36	CORTE DE ÁRBOLES CON ALTURA MAYOR A 15M, INCLUYE RAÍZ Y RETIRO DE MATERIAL VEGETAL SOBRANTE	UND	6,00	$ 784.496,00	$ 4.706.976,00
37	EMPRADIZACIÓN CON PRADO COMUN, e=10CM DE TIERRA NEGRA	M2	40.785,61	$ 6.122,00	$ 249.689.480,00
38	SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD PROYECTO Y RELACIONES CON LA COMUNIDAD	GLO	1,00	$ 100.170.009,00	$ 100.170.009,00
ÍTEMS NO PREVISTOS ELÉCTRICOS					**2.640.206.098,00**
	RETIRO RED DE MEDIA TENSIÓN 34.5 KV				**$62.356.642,00**
1NPE	RETIRO CONCRETADA DE POSTES PRIMARIOS	UND	26,00	$ 94.582,00	$ 2.459.132,00
2NPE	RETIRO CABLE ASCR	ML	4.752,00	$ 8.405,00	$ 39.940.560,00
3NPE	RETIRO DE CONFIGURACIÓN CORRIDO EN ANGULO O CORRIDO SENCILLO (13,2 kV o 34,5kV)	UND	20,00	$ 165.087,00	$ 3.301.740,00
4NPE	RETIRO DE CONFIGURACIÓN TERMINAL SENCILLO (13,2 kV o 34,5 kV)	UND	12,00	$ 136.579,00	$ 1.638.948,00
5NPE	RETIRO DE CONFIGURACIÓN DOBLE TERMINAL (13,2 kV o 34.5 kV)	UND	2,00	$ 165.085,00	$ 330.170,00
6NPE	DESCONEXIÓN CORTACIRCUITOS O PARARRAYOS	UND	30,00	$ 59.318,00	$ 1.779.540,00
7NPE	RETIRO POSTE	UND	26,00	$ 297.799,00	$ 7.742.774,00

16	DESMONTE RETENIDA	UND	10,00	$ 37.563,00	$ 375.630,00
8NPE	DESMONTE RETENIDA A PIE DE AMIGO	UND	1,00	$ 45.504,00	$ 45.504,00
9NPE	RETIRO PUENTE PRIMARIO TRIFÁSICO	UND	42,00	$ 33.309,00	$ 1.398.978,00
10NPE	RETIRO CABLE MONOPOLAR XLP	ML	165,00	$ 8.461,00	$ 1.396.065,00
11NPE	DEMOLICIÓN CÁMARAS MT	UND	2,00	$ 189.549,00	$ 379.098,00
12NPE	RETIRO RETENIDA A RIEL	UND	3,00	$ 114.249,00	$ 342.747,00
13NPE	RETIRO DE TERMINAL ELASTOMÉRICO 500 MCM	UND	6,00	$ 51.667,00	$ 310.002,00
14NPE	DESCONEXIÓN DE ATERRIZAJES SECUNDARIOS	UND	0,00	$ 31.089,00	$ 0,00
15NPE	RETIRO BAJANTE GALV. MT	UND	2,00	$ 126.495,00	$ 252.990,00
16NPE	RETIRO CRUCETA AUXILIAR	UND	4,00	$ 165.691,00	$ 662.764,00
	RETIRO RED DE MEDIA TENSIÓN 13.2 KV				**$174.379.728,00**
1NPE	RETIRO CONCRETADA DE POSTES PRIMARIOS	UND	33,00	$ 94.582,00	$ 3.121.206,00
2NPE	RETIRO CABLE ASCR	ML	11.919,00	$ 8.405,00	$ 100.179.195,00
3NPE	RETIRO DE CONFIGURACIÓN CORRIDO EN ANGULO O CORRIDO SENCILLO (13,2 kV o 34,5kV)	UND	28,00	$ 165.087,00	$ 4.622.436,00
4NPE	RETIRO DE CONFIGURACIÓN TERMINAL SENCILLO (13,2 kV o 34,5 kV)	UND	27,00	$ 136.579,00	$ 3.687.633,00
5NPE	RETIRO DE CONFIGURACIÓN DOBLE TERMINAL (13,2 kV o 34.5 kV)	UND	9,00	$ 165.085,00	$ 1.485.765,00

6NPE	DESCONEXIÓN CORTACIRCUITOS O PARARRAYOS	UND	542,00	$ 59.318,00	$ 32.150.356,00
7NPE	RETIRO POSTE	UND	33,00	$ 297.799,00	$ 9.827.367,00
17NPE	RETIRO DE TRANSFORMADOR EN MT	UND	8,00	$ 647.717,00	$ 5.181.736,00
16	DESMONTE RETENIDA	UND	0,00	$ 37.563,00	$ 0,00
8NPE	DESMONTE RETENIDA A PIE DE AMIGO	UND	5,00	$ 45.504,00	$ 227.520,00
12NPE	RETIRO RETENIDA A RIEL	UND	8,00	$ 114.249,00	$ 913.992,00
9NPE	RETIRO PUENTE PRIMARIO TRIFÁSICO	UND	181,00	$ 33.309,00	$ 6.028.929,00
18NPE	DESMONTE RETENIDA A POSTE AUXILIAR	UND	12,00	$ 63.281,00	$ 759.372,00
19NPE	DESMONTE CONJUNTO PRIMARIO EN H	UND	0,00	$ 74.930,00	$ 0,00
20NPE	REUBICACION BANCO DE CONDENSADORES	GBL	1,00	$ 1.500.882,00	$ 1.500.882,00
21NPE	REUBICACIÓN DE RECONECTADOR EN MT 13.2 KV	GBL	1,00	$ 1.223.841,00	$ 1.223.841,00
10NPE	RETIRO CABLE MONOPOLAR XLP	ML	70,00	$ 8.461,00	$ 592.270,00
11NPE	DEMOLICIÓN CÁMARAS MT	UND	0,00	$ 189.549,00	$ 0,00
13NPE	RETIRO DE TERMINAL ELASTOMÉRICO 500 MCM	UND	4,00	$ 51.667,00	$ 206.668,00
14NPE	DESCONEXIÓN DE ATERRIZAJES SECUNDARIOS	UND	11,00	$ 31.089,00	$ 341.979,00
15NPE	RETIRO BAJANTE GALV. MT	UND	4,00	$ 126.495,00	$ 505.980,00
16NPE	RETIRO CRUCETA AUXILIAR	UND	11,00	$ 165.691,00	$ 1.822.601,00
	RETIRO RED DE BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO				**$121.525.602,00**
22NPE	RETIRO CONCRETADA DE POSTES SECUNDARIOS	UND	46,00	$ 94.582,00	$ 4.350.772,00

2NPE	RETIRO CABLE ASCR	ML	8.803,00	$ 8.405,00	$ 73.989.215,00
7NPE	RETIRO POSTE	UND	46,00	$ 297.799,00	$ 13.698.754,00
16	DESMONTE RETENIDA	UND	1,00	$ 37.563,00	$ 37.563,00
13	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	57,00	$ 26.542,00	$ 1.512.894,00
23NPE	DESMONTE CONJUNTO SECUNDARIO 1 O 2 PERCH	UND	64,00	$ 35.700,00	$ 2.284.800,00
24NPE	DESMONTE CONJUNTO SECUNDARIO 3 O + PERCH	UND	23,00	$ 45.504,00	$ 1.046.592,00
9NPE	RETIRO PUENTE PRIMARIO TRIFÁSICO	UND	234,00	$ 33.309,00	$ 7.794.306,00
25NPE	DESMONTE DE REFLECTOR	UND	13,00	$ 42.674,00	$ 554.762,00
26NPE	PINTURA NODOS	UND	178,00	$ 54.747,00	$ 9.744.966,00
27NPE	DESCONEXIÓN DE ATERRIZAJES SECUNDARIOS	UND	4,00	$ 31.089,00	$ 124.356,00
28NPE	RETIRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA DOMICILIARIA	UND	418,00	$ 11.737,00	$ 4.906.066,00
29NPE	DESCONEXIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA	UND	418,00	$ 3.542,00	$ 1.480.556,00
	CONSTRUCCION RED DE MEDIA TENSIÓN 34-5 KV				**$751.417.680,00**
30NPE	APERTURA HUECOS POSTES H=9-15 MTS	UND	68,00	$ 85.144,00	$ 5.789.792,00
31NPE	APLOMADA POSTES DE CONCRETO	UND	65,00	$ 69.110,00	$ 4.492.150,00
32NPE	POSTE CONCRETO 14 X 1050 KGS JARILLÓN	UND	35,00	$ 2.640.912,00	$ 92.431.920,00
33NPE	POSTE CONCRETO 14 X 1350 KGS JARILLÓN	UND	12,00	$ 3.089.367,00	$ 37.072.404,00
34NPE	POSTE CONCRETO 15 X 1350 KGS JARILLÓN	UND	11,00	$ 3.793.348,00	$ 41.726.828,00

35NPE	TRANSPORTE POSTE CONCRETO 18MT.SITIO SIN INCREMENTO	UND	64,00	$ 106.260,00	$ 6.800.640,00
36NPE	CONCRETADA DE POSTES	UND	70,00	$ 64.354,00	$ 4.504.780,00
37NPE	C51L CORRIDO TRIFÁSICO ANG 0- 3? 34.5 KV	UND	0,00	$ 1.018.095,00	$ 0,00
38NPE	C52L CORRIDO TRIFÁSICO ANG 3-20? 34.5 KV	UND	31,00	$ 2.054.630,00	$ 63.693.530,00
39NPE	C57P DOBLE TERMINAL 34.5 KV	UND	3,00	$ 1.509.087,00	$ 4.527.261,00
40NPE	C56P TERMINAL 34.5 KV	UND	23,00	$ 939.440,00	$ 21.607.120,00
41NPE	CABLE XLPE CUBIERTO 90° C 477 KCMIL 35 KV ACSR BH 3C	ML	3.836,00	$ 115.405,00	$ 442.693.580,00
42NPE	CABLE MENSAJERO PARA RED COMPACTA	ML	0,00	$ 12.534,00	$ 0,00
43NPE	ESPACIADOR 35 KV RED COMPACTA	UND	0,00	$ 159.779,00	$ 0,00
44NPE	SISTEMA PARARRAYOS 34.5 KV	UND	0,00	$ 1.939.513,00	$ 0,00
45NPE	VR1 RETENIDA A RIEL CONCRETADO	UND	14,00	$ 396.938,00	$ 5.557.132,00
21	RETENIDA CENTRADA A POSTE DE CONCRETO	UND	0,00	$ 311.737,00	$ 0,00
46NPE	VP2 RETENIDA A POSTE PIE DE AMIGO	UND	5,00	$ 1.226.951,00	$ 6.134.755,00
47NPE	CUCHILLAS MONOPOLARES 600A 35 KV	JGO	0,00	$ 1.399.802,00	$ 0,00
98NPE	RETENIDA DIRECTA PRIMARIA A ZAPATA DE CONCRETO	UND	15,00	$ 649.501,00	$ 9.742.515,00
99NPE	POSTE FIBRA DE VIDRIO 12 X 400 daN	UND	1,00	$ 4.643.273,00	$ 4.643.273,00
	CONSTRUCCIÓN RED DE MEDIA TENSIÓN 13,2 KV				**648.781.925,00**

48NPE	CONJUNTO MEDIA TENSIÓN 13.2KV CRUCETA EN BANDERA-CORRIDO EN ÁNGULO	UND	6,00	$ 1.111.279,00	$ 6.667.674,00
49NPE	CONJUNTO MEDIA TENSIÓN 13.2KV CRUCETA EN BANDERA-CORRIDO SENCILLO	UND	7,00	$ 692.230,00	$ 4.845.610,00
50NPE	CONJUNTO MEDIA TENSIÓN 13.2KV CRUCETA EN BANDERA-DOBLE TERMINAL	UND	1,00	$ 1.948.729,00	$ 1.948.729,00
51NPE	TERMINAL Y ARRANQUE 90° 3F CRUCETA CENTRO 13.2 KV	UND	2,00	$ 2.602.075,00	$ 5.204.150,00
52NPE	CONJUNTO MEDIA TENSIÓN 13.2KV CRUCETA EN BANDERA-TERMINAL	UND	7,00	$ 1.529.716,00	$ 10.708.012,00
53NPE	DOBLE TERMINAL CRUCETA A CENTRO 13,2 KV	UND	10,00	$ 2.077.859,00	$ 20.778.590,00
54NPE	CONJUNTO TRIANGULAR RETENCION CRUCETA SIMÉTRICA 13,2 KV RED COMPACTA	UND	27,00	$ 1.899.031,00	$ 51.273.837,00
55NPE	CONJUNTO TANGENCIAL 5 - 30 HERRAJE TIPO E RED AÉREA SEMIAISLADA 13,2 KV	UND	21,00	$ 727.500,00	$ 15.277.500,00
56NPE	CONJUNTO TANGENCIAL 31 - 90 HERRAJE TIPO E RED AÉREA SEMIAISLADA 13,2 KV	UND	10,00	$ 994.511,00	$ 9.945.110,00
57NPE	PUENTE PRIMARIO TRIFÁSICO	UND	240,00	$ 76.764,00	$ 18.423.360,00
58NPE	CABLE XLPE CUBIERTO 90° C 266 KCMIL 15 KV ACSR BH 3C	ML	540,00	$ 70.246,00	$ 37.932.840,00
59NPE	CABLE XLPE CUBIERTO 90° C 4/0 KCMIL 15 KV ACSR BH 3C	ML	4.680,00	$ 57.125,00	$ 267.345.000,00
60NPE	CABLE XLPE CUBIERTO 90° C 1/0 KCMIL 15 KV ACSR BH 3C	ML	1.290,00	$ 42.072,00	$ 54.272.880,00
42NPE	CABLE MENSAJERO PARA RED COMPACTA	ML	1.825,00	$ 12.534,00	$ 22.874.550,00
61NPE	ESPACIADOR 15 KV RED COMPACTA	UND	166,00	$ 100.387,00	$ 16.664.242,00
62NPE	SUMINISTRO E INSTALACION TERMINALES ELASTOMERICOS NO. 2.2/0 13.2 KV	JGO	0,00	$ 1.290.649,00	$ 0,00

63NPE	PB-31 PARARRAYOS SISTEMA TRIFÁSICO	JGO	9,00	$ 1.070.028,00	$ 9.630.252,00
64NPE	PB-21 PARARRAYOS SISTEMA MONOFÁSICO	JGO	7,00	$ 867.649,00	$ 6.073.543,00
65NPE	FB-31 CORTACIRCUITOS SISTEMA TRIFÁSICO	JGO	17,00	$ 735.089,00	$ 12.496.513,00
66NPE	FB-21 CORTACIRCUITOS SISTEMA MONOFÁSICO	JGO	7,00	$ 495.818,00	$ 3.470.726,00
67NPE	TB-31 CONJUNTO PARA TRANSFORMADOR TRIFÁSICO NO INCLUYE PARARRAYOS NI CORTACIRCUITOS	JGO	12,00	$ 637.884,00	$ 7.654.608,00
68NPE	TB-21 CONJUNTO PARA TRANSFORMADOR MONOFÁSICO NO INCLUYE PARARRAYOS NI CORTACIRCUITOS	JGO	6,00	$ 548.233,00	$ 3.289.398,00
69NPE	BAJANTE TRIFÁSICO EN 2/0	JGO	10,00	$ 785.596,00	$ 7.855.960,00
70NPE	BAJANTE MONOFÁSICO EN 2/0	JGO	5,00	$ 582.961,00	$ 2.914.805,00
45NPE	VR1 RETENIDA A RIEL CONCRETADO	UND	6,00	$ 396.938,00	$ 2.381.628,00
21	RETENIDA CENTRADA A POSTE DE CONCRETO	UND	0,00	$ 311.737,00	$ 0,00
46NPE	VP2 RETENIDA A POSTE PIE DE AMIGO	UND	3,00	$ 1.226.951,00	$ 3.680.853,00
47NPE	CUCHILLAS MONOPOLARES 600A 35 KV	JGO	0,00	$ 1.399.802,00	$ 0,00
71NPE	V22 RETENIDA CENTRADA A POSTE AUXILIAR	UND	6,00	$ 378.439,00	$ 2.270.634,00
72NPE	INSTALACIÓN SUBESTACIÓN MONOFÁSICA	UND	6,00	$ 277.953,00	$ 1.667.718,00
73NPE	INSTALACIÓN SUBESTACION TRIFASICA	UND	2,00	$ 298.040,00	$ 596.080,00
98NPE	RETENIDA DIRECTA PRIMARIA A ZAPATA DE CONCRETO	UND	13,00	$ 649.501,00	$ 8.443.513,00
104NPE	CONECTOR PERFORACION PARA CABLE SEMIAISLADO PRIMARIO 15 KV	UND	90,00	$ 279.453,00	$ 25.150.770,00
107NPE	CRUCETA AUXILIAR PARA PROTECCIONES	UND	14,00	$ 503.060,00	$ 7.042.840,00

	CONSTRUCCION RED DE BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PUBLICO				**762.778.729,00**
74NPE	POSTE CONCRETO 9 X 510 KG CON D.I.	UND	49,00	$ 983.768,00	$ 48.204.632,00
75NPE	TRANSPORTE POSTE CONCRETO 12 MT. SITIO SIN INCREMENTO	UND	100,00	$ 82.339,00	$ 8.233.900,00
30NPE	APERTURA HUECOS POSTES H=9-15 MTS	UND	122,00	$ 85.144,00	$ 10.387.568,00
31NPE	APLOMADA POSTES DE CONCRETO	UND	126,00	$ 69.110,00	$ 8.707.860,00
36NPE	CONCRETADA DE POSTES	UND	94,00	$ 64.354,00	$ 6.049.276,00
76NPE	S11 CORRIDO 1 PUESTO ANG 0-3 (SEC)	UND	82,00	$ 75.629,00	$ 6.201.578,00
77NPE	S31 TERMINAL SENCILLO 1 PUESTO (SEC)	UND	130,00	$ 75.629,00	$ 9.831.770,00
78NPE	S41 TERMINAL DOBLE 1 PUESTO (SEC)	UND	4,00	$ 98.371,00	$ 393.484,00
79NPE	SAX CRUCE AEREO SECUNDARIO	UND	0,00	$ 125.196,00	$ 0,00
80NPE	SAX2 CONJUNTO VANO FLOJO	UND	0,00	$ 125.196,00	$ 0,00
81NPE	T1 CON D.I. TIERRA CON DUCTO INTERNO	UND	36,00	$ 471.876,00	$ 16.987.536,00
82NPE	V01 RETENIDA A TIERRA – SECUNDARIO	UND	19,00	$ 189.158,00	$ 3.594.002,00
83NPE	VP1 RETENIDA A POSTE PIE DE AMIGO	UND	0,00	$ 744.474,00	$ 0,00
45NPE	VR1 RETENIDA A RIEL CONCRETADO	UND	0,00	$ 396.938,00	$ 0,00
84NPE	CABLE TRIPLEX AWG NUMERO 4	ML	5.027,00	$ 18.487,00	$ 92.934.149,00
85NPE	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIAS TIPO LED 128 COMPLETA	UND	0,00	$ 5.205.974,00	$ 0,00
86NPE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR 180 LED	UND	0,00	$ 5.625.278,00	$ 0,00
87NPE	CAJA DERIVACION P/ACOMETIDA 4 USUARIOS	UND	0,00	$ 464.024,00	$ 0,00
88NPE	CAJA DERIVACION P/ACOMETIDA AMP 9 USUARIOS	UND	14,00	$ 627.213,00	$ 8.780.982,00

89NPE	CONECTOR PERFORACION AMFRAU P/ACOMETIDA	UND	963,00	$ 25.205,00	$ 24.272.415,00
90NPE	ACOMETIDA TRIFILAR EN CABLE CONCENTRICO Cu 2 No. 8+ 1 No. 8	ML	0,00	$ 39.652,00	$ 0,00
100NPE	POSTE CONCRETO 12 X 200 daN	UND	44,00	$ 2.009.139,00	$ 88.402.116,00
106NPE	CABLE DE ALUMINIO AISLADO XLPE 2 X4/0 + 1 X 4/0	ML	1.278,00	$ 69.193,00	$ 88.428.654,00
101NPE	RETIRO E INSTALACIÓN DE CABLE TELEFONICO 100 PARES	ML	120,00	$ 16.812,00	$ 2.017.440,00
102NPE	EMPALME CABLE TELEFÓNICO DE 100 PARES	UND	2,00	$ 810.994,00	$ 1.621.988,00
103NPE	CONSTRUCCIÓN DE PUENTES EN BAJA TENSIÓN	UND	262,00	$ 55.926,00	$ 14.652.612,00
105NPE	CUADRILLA ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN PARA LA ATENCIÓN DE ACOMETIDAS ELECTRICAS, TELEFONICAS Y CABLEOPERADORES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES CIVILES EN OBRA (MEDIO DIA)	GBL	214,00	$ 507.397,00	$ 108.582.958,00
109NPE	LUMINARIA LED RALED I 150 W	UND	55,00	$ 2.477.775,00	$ 136.277.625,00
110NPE	LUMINARIA LED RALED I 50W	UND	32,00	$ 1.782.865,00	$ 57.051.680,00
111NPE	REFLECTOR LED AREA LED DE 140W RA	UND	8,00	$ 2.645.563,00	$ 21.164.504,00
	CARRO CANASTA				**118.965.792,00**
91NPE	ALQUILER GRUA CANASTA TIEMPO COMPLETO (7AM A 5PM)	UND	99,00	$ 1.037.264,00	$ 102.689.136,00
92NPE	ALQUILER GRUA CANASTA TIEMPO MÍNIMO (4 HORAS)	UND	29,00	$ 561.264,00	$ 16.276.656,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS				**731.249.648,00**
NP1	CONSTRUCCIÓN DE CANCHAS (INCLUYE ACERO)	UND	2,00	$ 138.522.380,00	$ 277.044.760,00
NP2	ANDENES EN CONCRETO 3.000 PSI E= 10 CM (INCLUYE ACERO)	M2	463,93	$ 90.361,00	$ 41.921.178,00
NP3	ACOMETIDA DE REDES DOMICILIARIAS	UND	0,00	$ 48.905,00	$ 0,00

NP4	EXCAVACION MECANICA CONGLOMERADO HÚMEDO H>3M	M3	0,00	$ 32.997,00	$ 0,00
NP5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ACOMETIDAS	ML	0,00	$ 18.014,00	$ 0,00
NP6	EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO (MANUAL)	M3	920,14	$ 20.003,00	$ 18.405.560,00
NP7	ESCALERA CONCRETO 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	71,68	$ 1.116.921,00	$ 80.060.898,00
NP8	ACERO REFUERZO 60000 PSI	KG	5.983,88	$ 5.866,00	$ 35.101.443,00
NP9	GEOTEXTIL NT 2000	M2	0,00	$ 9.902,00	$ 0,00
NP10	BARANDA TUBO GALVANIZADO 2" (2.5mm).	M2	314,97	$ 215.368,00	$ 67.834.458,00
NP11	PRADO TRENZA	M2	0,00	$ 7.593,00	$ 0,00
NP12	PRADO MANÍ FORRAJERO	M2	0,00	$ 10.073,00	$ 0,00
NP13	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CON MURO DE LADRILLO	ML	0,00	$ 539.630,00	$ 0,00
NP14	TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACIÓN E=10 CM.	M2	0,00	$ 2.233,00	$ 0,00
NP15	Cuneta en V - 7 cm espesor de acuerdo a planos (Incluye acero, excavación y sub-base)	ML	0,00	$ 97.070,00	$ 0,00
NP16	PLAN DE CONTINGENCIA TUBERÍA DE FIBRA DE VIDRIO (KIT DE REPARACIÓN)	GLB	1,00	$ 46.574.703,00	$ 46.574.703,00
NP17	MANTO DE GRAVA COMPACTADO	M3	0,00	$ 66.986,00	$ 0,00
NP18	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	64.026,64	$ 2.227,00	$ 142.587.327,00
NP19	CERRAMIENTO MOVIL TELA FIB.TEJIDA H=2.10-BORD	ML	1.552,60	$ 13.989,00	$ 21.719.321,00
NP44	SARDINEL EN CONCRETO 40X15 TRAPEZOIDAL	ML	0,00	$ 46.870	$ 0,00
NP45	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO, TIPO TÁCTIL	M2	0,00	$ 108.730	$ 0,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA CERRAMIENTOS ESTACIÓN DE BOMBEO EMCALI				**305.982.807,00**
NP8	ACERO REFUERZO 60000 PSI	KG	8.603,52	$ 5.866,00	$ 50.468.268,00

NP25	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN GUADUA, TELA VERDE Y ALAMBRE DE PÚAS - INCLUYE DESMONTE	ML	335,00	$ 61.026,87	$ 20.444.001,00
NP27	DESM.MALLA ESLABONADA H=2.4 M	ML	190,00	$ 6.709,00	$ 1.274.710,00
NP29	DESMONTE ALAMBRE DE PUAS CERRAMIENTO 3-5 LÍNEAS	ML	350,00	$ 2.305,00	$ 806.750,00
NP86	MURO BLOQUE CONCRETO 12X19X39	M2	652,88	$ 76.132,00	$ 49.705.059,00
NP87	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA APOYADA EN ÁNGULOS METÁLICOS DE 1,1/2X1/8"	M2	476,43	$ 143.125,00	$ 68.189.044,00
NP88	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000 PSI	M3	45,26	$ 759.209,00	$ 34.361.325,00
NP89	MORTERO 1:2 PARA DOVELAS	M3	13,71	$ 506.662,00	$ 6.946.336,00
NP90	SOLADO 2000 PSI (14 Mpa)	M3	19,74	$ 410.523,00	$ 8.103.724,00
NP91	CONCRETO CICLÓPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	179,58	$ 359.222,00	$ 64.508.189,00
NP92	ALAMBRE DE PUA CALIBRE 12.5 - 3 HILOS	ML	359,34	$ 3.271,00	$ 1.175.401,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS				**58.688.570,00**
NP24	SUMIDERO DOBLE TIPO "B" EN CONCRETO 21 MPA (3000PSI), INCLUYE REJILLA Y TAPA PREFABRICADAS, EXCAVACIÓN Y RETIRO DE SOBRANTES HASTA 20 KM	UND	15,00	$ 1.398.329	$ 20.974.935,00
NP30	TUBERÍA PVC NOVAFORT 4"	ML	191,00	$ 28.601	$ 5.462.791,00
NP31	TUBERÍA PVC NOVAFORT 6"	ML	381,00	$ 65.921	$ 25.115.901,00
NP32	TUBERÍA PVC NOVAFORT 8"	ML	12,00	$ 80.195	$ 962.340,00
NP33	TUBERÍA PVC NOVAFORT 10"	ML	40,00	$ 87.090	$ 3.483.600,00
NP34	TUBERÍA PVC 2" PERFORADA FILTRO	ML	0,00	$ 95.719	$ 0,00
NP47	UNION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	UND	22,00	$ 11.732	$ 258.104,00
NP48	UNION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	UND	10,00	$ 32.488	$ 324.880,00
NP49	UNION DE TUBERIA PVC NOVAFORT 8"	UND	1,00	$ 38.359	$ 38.359,00

NP50	CODO NOVAFORT DE 6" DE 45º	UND	36,00	$ 57.435	$ 2.067.660,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA ACOMETIDAS DOMICILIARIAS				**17.899.293,00**
NP51	TUBERIA PRESION PVC 2"	ML	286,80	$ 22.765	$ 6.529.002,00
NP52	TUBERIA PRESION PVC 1"	ML	6,70	$ 7.043	$ 47.188,00
NP53	TUBERIA PRESION PVC 1/2"	ML	5,20	$ 6.816	$ 35.443,00
NP54	UNION DE TUBERIA PRESION PVC 2"	UND	104,00	$ 5.596	$ 581.984,00
NP55	UNION DE TUBERIA PRESION PVC 1"	UND	14,00	$ 1.426	$ 19.964,00
NP56	UNION DE TUBERIA PRESION PVC 1/2"	UND	5,00	$ 839	$ 4.195,00
NP57	UNION DE REPARACION DE 1" DE PF	UND	2,00	$ 14.418	$ 28.836,00
NP58	UNION DE REPARACION 1/2" DE PF	UND	26,00	$ 9.322	$ 242.372,00
NP59	MANGUERA DE PF DE 1"	ML	12,00	$ 2.782	$ 33.384,00
NP60	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA DE 2" DE PF	ML	218,50	$ 14.782	$ 3.229.867,00
NP61	ACCESORIOS DE MANGUERA DE 2" DE PF	UND	10,00	$ 111.871	$ 1.118.710,00
NP62	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA DE 3/4" DE PF	ML	47,80	$ 4.237	$ 202.529,00
NP63	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION DE 3/4" DE PF	UND	31,00	$ 8.981	$ 278.411,00
NP64	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA DE 1/2" DE PF	ML	35,10	$ 4.601	$ 161.495,00
NP65	CODO DE PRESIÓN DE 90º DE 2"	UND	22,00	$ 13.083	$ 287.826,00
NP66	CODO DE PRESIÓN DE 45º DE 2"	UND	27,00	$ 15.314	$ 413.478,00
NP67	CODO DE PRESIÓN DE 90º DE 1/2"	UND	3,00	$ 1.068	$ 3.204,00
NP68	CODO DE PRESIÓN DE 1" DE 45º	UND	3,00	$ 4.434	$ 13.302,00
NP69	COLLARIN PVC DERIVACION DE 2" * 1 1/2"	UND	16,00	$ 20.894	$ 334.304,00
NP70	TEE PRESION PVC DE 2"	UND	12,00	$ 16.156	$ 193.872,00

NP71	TEE PRESION PVC DE 1/2"	UND	3,00	$ 1.289	$ 3.867,00
NP72	REDUCCIÓN PVC DE 2" A 1"	UND	3,00	$ 6.628	$ 19.884,00
NP73	TAPON ROSCADO PVC 2"	UND	14,00	$ 9.257	$ 129.598,00
NP74	TAPON ROSCADO PVC 1/2"	UND	6,00	$ 939	$ 5.634,00
NP75	UNIÓN RÁPIDA DE 2" PARA MANGUERA	UND	13,00	$ 52.201	$ 678.613,00
NP76	ADAPTADOR HEMBRA POLIETILENO DE 2" PARA MANGUERA	UND	5,00	$ 23.156	$ 115.780,00
NP77	ADAPTADOR MACHO POLIETILENO DE 2" PARA MANGUERA	UND	11,00	$ 7.129	$ 78.419,00
NP78	ADAPTADOR MACHO PVC 20 MM * 1/2"	UND	5,00	$ 858	$ 4.290,00
NP79	ADAPTADOR 1/2" HEMBRA PF +UAD	UND	5,00	$ 3.533	$ 17.665,00
NP80	LLAVE DE PASO DE BRONCE 2"	UND	1,00	$ 190.656	$ 190.656,00
NP81	LLAVE DE PASO DE 1/2"	UND	11,00	$ 26.489	$ 291.379,00
NP82	TUBERIA DE PRESION PVC DE 3" RDE -21	GLB	17,00	$ 33.609	$ 571.353,00
NP83	UNION DE TUBERIA PRESION PVC DE 3"	UND	10,00	$ 27.723	$ 277.230,00
NP84	ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3"	UND	5,00	$ 25.257	$ 126.285,00
NP85	TAPÓN DE ROSCA PVC 3"	UND	1,00	$ 20.679	$ 20.679,00
NP35	TAPA EN CONCRETO PARA TAPA DE MEDIDORES EMCALI (INCLUYE TAPA PLÁSTICA)	UND	5,00	$ 321.719	$ 1.608.595,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS CANCHAS MÚLTIPLES				**50.736.211,00**
NP6	EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO (MANUAL)	M3	9,50	$ 20.003,00	$ 190.029,00
NP8	ACERO REFUERZO 60000 PSI	KG	428,28	$ 5.866,00	$ 2.512.290,00
NP37	ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUTURAL ASTM A36 SEGUN DISEÑO (INCLUYE TRANSPORTE MONTEJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y TERMINADO FINAL)	KG	1.476,27	$ 16.731	$ 24.699.473,00

NP38	CONCRETO F'C 3000 PSI PARA GRADERÍAS	M3	0,00	$ 714.213	$ 0,00
NP39	PROTECCIÓN MALLA TEJIDA	M2	814,92	$ 28.634	$ 23.334.419,00
NP42	CONCRETO F'C =3000 PSI PARA MURO DE CONTENCIÓN	M3	0,00	$ 892.914	$ 0,00
	PAVIMENTACIÓN DE RAMPAS				**$ 37.642.029,00**
NP28	PAVIMENTO CONCRETO MR=42	M3	44,23	$ 851.052	$ 37.642.029,00
NP40	PAVIMENTO CONCRETO MR=40	KG	0,00	$ 765.456	$ 0,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS ROCA MUERTA				**$ 349.358.172,00**
NP41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO TIPO ROCA MUERTA PARA VÍAS	M3	5.831,87	$ 59.905	$ 349.358.172,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$ 40.781.063.495,00**
ADMINISTRACIÓN	**(22%)**				$ 8.971.833.968,90
IMPREVISTOS	**(3%)**				$ 1.223.431.904,85
UTILIDAD	**(5%)**				$ 2.039.053.174,75
IVA	**(19%)**				$ 387.420.103,201
SUBTOTAL OBRA CIVIL					**$ 53.402.802.646,70**

	OTROS COSTOS				
39	OPTIMIZACIÓN DISEÑOS	GLB	1,00	$ 83.957.984,00	$ 83.957.984,00
40	ACTUALIZACIÓN INVENTARIO FORESTAL	GLB	0,00	$ 9.277.915,00	$ 0,00
41	IMPLEMENTACIÓN PAPSO (PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA)	GLB	0,17	$ 222.312.358,00	$ 37.793.101,00
NP20	ACTUALIZACIÓN INVENTARIO FORESTAL (1256 INDIVIDUOS ARBÓREOS) E INVENTARIO DE EPÍFITAS VASCULARES (636) Y NO VASCULARES	GLB	1,00	$ 36.290.017,00	$ 36.290.017,00

NP26	CONSULTORIA PARA DISEÑO DE PAVIMENTOS INCLUYE CONTEO DE TRAFICO	GLB	1,00	$ 9.500.000	$ 9.500.000,00
NP36	CONSULTORÍA DISEÑO ESTRUCTURAL PARA MURO DE CERRAMIENTO	GLB	1,00	$ 4.333.333	$ 4.333.333,00
NP43	CONSULTORÍA DISEÑO ESTRUCTURAL PARA MURO DE CONTENCIÓN Y GRADAS DE CANCHAS	GLB	0,00	$ 4.933.333	$ 0,00
NP46	CONSULTORÍA DISEÑO HIDRÁULICO PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS	GLB	0,00	$ 5.000.000	$ 0,00
108NPE	DISEÑO ELÉCTRICO REDES DE BAJA TENSIÓN ZONA BARRIO COMFENALCO Y ALUMBRADO PÚBLICO EN 11 RAMPAS DE ACCESOS VEHICULARES 16 ACCESOS PEATONALES Y 2 CANCHAS MÚLTIPLES SECTOR RIO CALI Y RÍO CAUCA	UND	1,00	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO			**0**		**196.874.435,00**
IVA SOBRE OTROS COSTOS		19%			$ 37.406.142,65
SUBTOTAL OTROS GASTOS					**$ 234.280.577,65**
	GASTOS REEMBOLSABLES				**$ 1.023.176.447**
42	IMPLEMENTACIÓN PLAN MEDIDAS AMBIENTALES	GLB	1,00	$ 144.989.976,00	$ 144.989.976,00
43	COMPENSACIÓN DE ÁRBOLES	GLB	0,00	$ 395.314.775,00	$ 0,00
NP21	COMPENSACIÓN DE ÁRBOLES DE 1256 INDIVIDUOS ARBÓREOS	GLB	1,00	$ 655.017.455,00	$ 655.017.455,00
	Redes Eléctrica				
93NPE	CERTIFICACIÓN RETIE	GLB	1,00	32.130.000,00	$ 32.130.000,00

94NPE	LEVANTAMIENTO DE REDES Y DISEÑO ELÉCTRICO- REDES SECAS	GLB	1,00	$ 50.860.000,00	$ 50.860.000,00
95NPE	APROBACIÓN DE DISEÑO EMCALI 1% VALOR PRESUPUESTO ELÉCTRICO	UND	1,00	$ 6.190.567,00	$ 6.190.567,00
96NPE	REVISIÓN DE LA INSTALACIÓN DE LA CONEXIÓN POR EMCALI 3% VALOR PRESUPUESTO ELÉCTRICO	UND	1,00	$ 18.571.705,00	$ 18.571.702,00
97NPE	MANIOBRAS EMCALI PARA TRASLADO DE RED ELÉCTRICA	GLB	0,94	$ 68.839.167,00	$ 64.508.758,00
	Estudios adicionales complementarias				
NP22	EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO MEDIANTE GEORADAR	UND	13,00	$ 2.145.903,00	$ 27.896.739,00
NP23	TOMA DE MUESTRAS INVESTIGACIÓN EN CAMPO Y ENSAYOS DE LABORATORIO	GLB	0,76	$ 30.428.452,00	$ 23.011.250,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS Y GASTOS REEMBOLSABLES					**$ 1.257.457.025**

VALOR TOTAL	$ 54.660.259.671,35

3.1.1. Informes del contratista:

Informes de gestión presentados por el contratista y actas de obra:

Informe No.	Objeto (Periodo)	Acta de obra No.	Fecha de radicación del contratista de obra (aprobado)	RADICADO FONDO ADAPTACIÓN
1	Informe mensual (7 de julio al 6 de agosto del 2021)	Pago de diseños optimizados	2021_08_09 Fue remitido vía correo	R-2022-021962 10/10/2022
2	Informe mensual (7 de agosto al 6 septiembre del 2021)		2021_09_07 Fue remitido vía correo	
3	Informe mensual (7 septiembre al 6 octubre del 2021)		2021_10_11 Rad. JC - D - 10-2021-073	
4	Informe mensual (7 octubre al 6 noviembre del 2021)		2021_11_10 Rad. JC - D - 11-2021-108	
5	Informe mensual		2021_ 12_10 Rad. JC - D - 12-2021-157	

	(7 noviembre al 6 diciembre del 2021)			
6	Informe mensual (7 al 30 diciembre del 2021)		2021_12_31 Rad. JC– D – 12-2021-183	
7	Informe mensual (2 al 8 de junio del 2022 y del 29 junio al 21 de julio del 2022)	1	2022_07_23 Rad. JC–D – 07-2022- 258	R-2022-022676 1/11/2022
8	Informe mensual (22 de julio al 21 agosto del 2022)		2022_08_23 Rad. JC -D- 08- 2022- 307	
9	Informe mensual (22 de agosto al 21 septiembre del 2022)		2022_09_23 Rad. JC-D - 09- 2022- 363	
10	Informe mensual (22 de septiembre al 21 octubre del 2022)	2	2022_10_25 Rad. JC-D - 10- 2022- 428	R-2023-001014 9/02/2023
11	Informe mensual (22 de octubre al 21 noviembre del 2022)	3	2022_11_28 Rad. JC -D - 11- 2022-483	R-2023-001422 28/02/2023
12	Informe mensual (22 de noviembre al 21 diciembre del 2022)	4	2023_12_20 Rad. JC -D - 12- 2022-529	R-2023-001449 28/02/2023
13	Informe mensual (22 de diciembre del 2022 al 21 enero del 2023)		2023_01_27 Rad. JC -D - 01- 2023-587	
14	Informe mensual (22 de enero al 21 febrero del 2023)	5	2023_03_09 Rad. JC -D - 03- 2023-729	R-2023-002268 28/03/2023
15	Informe mensual (22 de febrero al 21 marzo del 2023)	6	2023_04_10 Rad. JC–D –04-2023 - 830	R-2023-002918 25/04/2023
16	Informe mensual (22 de marzo al 21 abril del 2023)	7	2023_05_05 Rad. JC– D–05-2023 - 916	R-2023-003643 19/05/2023
17	Informe mensual (22 de abril al 21 mayo del 2023)	8	2023_06_08 Rad. JC-D- 06- 2023-1039	R-2023-004367 de 14/06/2023
18	Informe mensual (22 de mayo al 21 junio del 2023)	9	2023_07_27 Rad. JC-D - 07-2023-1207	R-2023-004912 de 7/07/2023
19	Informe mensual (22 de junio al 21 julio del 2023)	10	2023_08_24 Rad. JC-D -08-2023-1281	R-2023-006379 25/08/2023

20	Informe mensual (22 de julio al 21 agosto del 2023)	11	2023_09_13 Rad. JC-D -08-2023-1330	R-2023-006537 de 4/09/2023
21	Informe mensual (22 de agosto al 21 septiembre del 2023)	12	2023_09_29 Rad. JC-D -08-2023-1357	R-2023-007373 de 02/10/2023
22	Informe mensual (22 de septiembre al 21 octubre del 2023)	13	2023_12_12 Rad. JC-D -12-2023-1530	R-2023-008559 de 9/11/2023
23	Informe mensual (22 al 29 de octubre y del 5 al 21 de diciembre del 2023)	14 y 15	2023_12_12 Rad. JC-D -12-2023-1532	R-2023-009486 de 11/12/2023 R-2024-000430 de 17/01/2024
24	Informe mensual (22 de diciembre del 2023 al 21 enero del 2024)	16	2024_01_25 Rad. JC-D- 01- 2024-1632	R-2024-001849. de 7/03/2024
25	Informe mensual (22 de enero al 19 febrero del 2024)	17	Rad. 2024_02_27 JC -D - 02- 2024-1700	R-2024-002885. de 16/04/2024
26	Informe mensual (20 de febrero al 19 marzo del 2024)	18	Rad. 2024_ 05_05 JC -D - 05- 2024-1776	R-2024-004326 de 31/05/2024
27	Informe mensual (20 de marzo al 16 abril y 17 al 19 junio del 2024)	19	Rad. 2024_ 07_18 JC -D - 07- 2024-1814	R-2025-004519 de 22/05/2025
Informe Final de Contratista	Informe Final del contratista.		Rad. 2024_ 12_06 JC -D - 12- 2024-1843	

Nota 1: Los informes mensuales de obra fueron entregados a la interventoría. Sin embargo, se relaciona el radicado con el que se realiza el trámite de pago (dentro del cual se señala el radicado interno del acta de corte de obra).

La interventoría realizó la entrega del archivo documental del contrato de obra FA-LP-I-S-003-2020 al área de Gestión Documental del Fondo Adaptación mediante radicado R-2025-003596 del 28 de abril de 2025.

3.1.2. Informes de Interventoría:

INFORME NO.	OBJETO	RADICADO Y FECHA F.A
1	Informe mensual (7 de julio al 6 de agosto del 2021)	R-2021-011512 de 26/08/2021.

2	Informe mensual (7 de agosto al 6 septiembre del 2021)	R-2021-013245 de 30/09/2021.
3	Informe mensual (7 septiembre al 6 octubre del 2021)	R-2021-015040 de 08/11/2021.
4	Informe mensual (7 octubre al 6 noviembre del 2021)	R-2021-016255 de 06/12/2021.
5	Informe mensual (7 noviembre al 6 diciembre del 2021)	R-2021-017248 de 31/12/2021
6	Informe mensual (7 al 30 diciembre del 2021)	R-2022-000155 de 11/01/2021
7	Informe mensual (2 al 8 de junio del 2022 y del 29 junio al 21 de julio del 2022)	R-2022-018812 de 27/07/2022.
8	Informe mensual (22 de julio al 21 agosto del 2022)	R-2022-020939 de 13/09/2022
9	Informe mensual (22 de agosto al 21 septiembre del 2022)	R-2022-021454 de 28/09/2022
10	Informe mensual (22 de septiembre al 21 octubre del 2022)	R-2022-022580 de 28/10/2022
11	Informe mensual (22 de octubre al 21 noviembre del 2022)	R-2022-023580 28/11/2022

12	Informe mensual (22 de noviembre al 21 diciembre del 2022)	R-2022-024517 28/12/2022
13	Informe mensual (22 de diciembre del 2022 al 21 enero del 2023)	R-2023-000612 30/01/2023
14	Informe mensual (22 de enero al 21 febrero del 2023)	R-2023-001465 1/03/2023
15	Informe mensual (22 de febrero al 21 marzo del 2023)	R-2023-002289 29/03/2023
16	Informe mensual (22 de marzo al 21 abril del 2023)	R-2023-003150 de 28/09/2023
17	Informe mensual (22 de abril al 21 mayo del 2023)	R-2025-002233 de 13/03/2025
18	Informe mensual (22 de mayo al 21 junio del 2023)	R-2023-004676 28/06/2023
19	Informe mensual (22 de junio al 21 julio del 2023)	R-2023-006080 de 15/08/2023
20	Informe mensual (22 de julio al 21 agosto del 2023)	R-2023-006421 de 29/08/2023
21	Informe mensual (22 de agosto al 21 septiembre del 2023)	R-2023-007312 de 28/09/2023
22	Informe mensual (22 de septiembre al 21 octubre del 2023)	R-2023-008154 de 30/10/2023

23	Informe mensual (22 al 29 de octubre y del 5 al 21 de diciembre del 2023)	R-2023-009932 de 29/12/2023
24	Informe mensual Informe mensual (22 de diciembre del 2023 al 21 enero del 2024)	R-2024-001501 de 28/02/2024
25	Informe mensual (22 de enero al 19 febrero del 2024)	R-2025-002231 de 13/03/2025
26	Informe mensual (20 de febrero al 19 marzo del 2024)	R-2025-002232 de 13/03/2025
27	Informe mensual (20 de marzo al 16 abril y 17 al 19 junio del 2024)	R-2025-002323 de 17/03/2025
Informe Final	Informe Final de interventoría	R-2025-003140 de 08/04/2025

3.1.3. Recibo a satisfacción de entidades externas (Recibo de obra y/o Paz y Salvo

Entidad	Descripción del Documento	Fecha	Radicado FA de aprobación o Recibo	Observaciones
EMCALI – Unidad de alumbrado público	Acta de entrega alumbrado público	23/12/2024	R-2025-002105 07/03/2025	N/A
EMCALI	Acta de recibo de obras particulares	17/02/2025	R-2025-002105 07/03/2025	N/A
CVC	Aprobación de diseños y planos récord. Rad. 0600-744882024 de fecha 3/10/2024	3/10/2024	R-2025-001203 07/02/2025	N/A

ANLA	Aprobación de aprovechamiento forestal - Resolución No. 01001 de 2022	12/05/2022	R-2025-001203 07/02/2025	N/A
ANLA	Aprobación del plan de compensación forestal. Resolución No. 2701	20/11/2023	R-2025-001203 07/02/2025	N/A
ANLA	- Rad. 20246200379012 del informe cumplimiento forestal Resolución - INFORME DE REUNIÓN IR-CF-69 - INFORME DE REUNIÓN IR-CF-70	- 8/04/2024 - 6/06/2024 - 28/05/2024	R-2025-001203 07/02/2025	N/A
DAGMA	Radicado No. 202441330100083961 Aprobación de gestión de RCD	01/07/2024	R-2025-001203 07/02/2025	N/A

3.1.3. Recibo de soportes sectores misionales y Áreas F.A.

Dependencia	Documentos	Fecha	Radicado FA
MP Jarillón de Cali	Acta de Terminación	26/07/2024	R-2025-001200 07/02/2025
MP Jarillón de Cali	Acta de entrega y recibo a satisfacción	3/12/2024	R-2025-001200 07/02/2025
Subgerencia de Regiones	Acta de Cierre Social.	19/12/2024	R-2025-001200 07/02/2025
	Acta de Cierre Predial	N/A	N/A
MP Jarillón de Cali	Acta ambiental de cierre de obra.	Acta 225 del 27/02/2024	R-2025-001200 07/02/2025
MP Jarillón de Cali	Acta SST de cierre de obra.	Acta 227 del 29/02/2024	R-2025-001200 07/02/2025
MP Jarillón de Cali	Acta calidad de cierre de obra	Acta 226 del 26/02/2024	R-2025-001200 07/02/2025
MP Jarillón de Cali	Acta de cierre PMT	09/07/2024	R-2025-001200 07/02/2025
MP Jarillón de Cali	Acta componente eléctrico de cierre de obra.	Acta 244 del 03/12/2024	R-2025-001200 07/02/2025
MP Jarillón de Cali	Acta Forestal de cierre de obra.	Acta 237 del 30/05/2024	R-2025-001200 07/02/2025

MP Jarillón de Cali	Informe final de obra / Memoria Técnica / planos récord.	08/04/2025	R-2025-003140 08/04/2025
MP Jarillón de Cali	Manual de operación y mantenimiento	22/06/2024	R-2025-001200 07/02/2025
Gestión Documental	Acta de entrega de Gestión Documental	28/04/2025	R-2025-00359628/04/2025

3.1.4. Otros documentos requeridos (Específicos para cada sector misional o área)

Tipo de documento	No. Radicado FA/Entidad	Fecha de Aprobación / Radicación	Observaciones
N.A	N.A	N.A	N.A

3.1.5. Obligaciones pendientes:

Por parte del Fondo Adaptación y una vez se suscriba la presente acta de liquidación, se realizará el trámite para el reintegro al contratista de obra de la retegarantía del 5% del 100% del valor del subtotal de obras por actas de avance de obra, por un valor de **$2.707.573.772,11**. Para el reintegro del valor de la retención en garantía el contratista deberá cumplir con los requisitos establecidos en el Manual de Pagos del Fondo Adaptación.

A la fecha las partes no presentan obligaciones contractuales pendientes.

3.2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

3.2.1. BALANCE FINANCIERO

De conformidad con el estado de cuenta de liquidación financiera del contrato de fecha 03 de febrero de 2025 expedido por el Asesor I del Equipo de Trabajo Gestión Financiera- Tesorería de la Secretaría General del Fondo Adaptación, el balance financiero final del contrato es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$54.898.496.197
ADICIONES	-
AJUSTES	-
MAYOR CANTIDAD OBRA	$1.868.616.343,18
MENOR CANTIDAD OBRA	$2.106.852.868,83
VALOR EJECUTADO	$54.660.259.671,35
VALOR PAGADO	$54.660.259.671,35
VALOR ANTICIPO	$16.036.777.592.,40
VALOR AMORTIZADO	$16.036.777.592,40
SALDO POR AMORTIZAR	-

SALDO NO EJECUTADO A LIBERAR EN FAVOR DEL FONDO	$ 238.236.525,65
ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD NACIONAL RETENIDA	$ 1.084.708.668,51
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL (5%)	$ 2.707.573.772,08
RETENCION EN GARANTIA	$2.707.573.772.11

3.2.2. AUTORIZACIÓN DE GIRO DE RECURSOS (GIROS Y PAGOS)

Número de Factura o cuenta de cobro	Fecha de la factura o cuenta de cobro	Fecha Certificado de Cumplimiento	Orden de pago		Valor Pagado
			Número	Fecha	
CC DON-03-11-2022	3/11/2022	3/11/2022	OP-25573	13-dic-22	$16.036.777.592,40
DONA-48	9/09/2022	9/09/2022	OP-25372	3-nov-22	$99.910.000,96
DONA-50	20/10/2022	20/10/2022	OP- 25460	6-dic-22	$206.002.588,77
DONA-58	31/01/2023	31/01/2023	OP- 25833	15-mar-23	$120.061.654,68
DONA-60	13/02/2023	13/02/2023	OP- 25877	27-mar-23	$445.955.304,09
DONA-61	15/02/2023	15/02/2023	OP- 25878	27-mar-23	$1.345.261.482,26
DONA-63	17/03/2023	17/03/2023	OP-25940	19-abr-23	$2.199.618.054,72
DONA-65	17/04/2023	17/04/2023	OP- 26051	9-may-23	$1.994.912.172,71
DONA-66	12/05/2023	11/05/2023	OP- 26152	6-jun-23	$4.230.905.592,54
DONA-67	6/06/2023	8/06/2023	OP-26214	4-jul-23	$2.931.499.996,73
DONA-68	6/07/2023	6/07/2023	OP- 26311	1-ago-23	$3.783.133.530,25
DONA-69	9/08/2023	9/08/2023	OP- 26463	13-sep-23	$2.592.770.374,53
DONA-70	1/09/2023	1/09/2023	OP- 26527	2-oct-23	$3.740.087.810,81
DONA-71	29/09/2023	2/10/2023	OP- 26641	2/nov./23	$2.898.111.767,60
DONA-72	8/11/2023	9/11/2023	OP- 26758	11-dic-23	$3.712.069.062,94
DONA-73	7/12/2023	7/12/2023	OP-26959	4-ene-23	$2.940.850.253,94
DONA-74	17/01/2024	17/01/2024	OP-27159	4-mar-24	$816.945.323,55
DONA-75	22/02/2024	22/02/2024	OP- 27291	22-abr-24	$734.927.809,68
DONA-78	10/04/2024	10/04/2024	OP- 27467	15-may-24	$1.884.893.839,71
DONA-80	23/05/2024	31/05/2024	OP- 27804	8-jul-24	$1.367.927.497,85
DONA-83	3/12/2024	3/12/2024	OP- 28748	30-ene-25	$577.637.960,63
TOTAL					$54.660.259.671,35

3.2.3. AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:

ANTICIPO:

Valor del anticipo: $16.036.777.592,40 **No. de O.P.**5479 **Fecha O.P** 28/12/2022**.**

ACTA	FECHA FACTURA	CONCEPTO	VALOR ($)	SALDO ($)	O.P. No.	FECHA O.P.
2	31/1/2023	Acta avance de obra	51.454.994,87	15.985.322.597,53	OP-25833	15/marzo/23
3	13/2/2023	Acta avance de obra	138.685.331,08	15.846.637.266,45	OP-25877	27/marzo/23
4	15/2/2023	Acta avance de obra	576.540.635,25	15.270.096.631,20	OP-25878	27/marzo/23
5	17/3/2023	Acta avance de obra	942.693.452,02	14.327.403.179,18	OP-25940	19/abril/23
6	17/4/2023	Acta avance de obra	854.962.359,73	13.472.440.819,45	OP-26051	9/mayo/23
7	12/5/2023	Acta avance de obra	1.813.245.253,95	11.659.195.565,50	OP-26152	6/junio/23
8	6/6/2023	Acta avance de obra	1.238.782.361,88	10.420.413.203,62	OP-26214	4/julio/23
9	6/7/2023	Acta avance de obra	1.621.342.941,54	8.799.070.262,08	OP-26311	1/agosto/23
10	9/8/2023	Acta avance de obra	1.111.187.303,37	7.687.882.958,71	OP-26463	13/sept /23
11	1/9/2023	Acta avance de obra	1.590.939.030,77	6.096.943.927,94	OP-26527	2/oct/23
12	29/9/2023	Acta avance de obra	1.242.047.900,40	4.854.896.027,54	OP-26641	2/nov./23
13	8/11/2023	Acta avance de obra	1.590.886.741,26	3.264.009.286,28	OP-26758	11/dic/23
14	7/12/2023	Acta avance de obra	1.260.364.394,55	2.003.644.891,73	OP-26959	4/enero/23
15	17/1/2024	Acta avance de obra	347.909.424,54	1.655.735.467,19	OP-27159	4/marzo/24
16	22/2/2024	Acta avance de obra	1.655.735.467,19	$0,00	OP-27291	22/abril/24

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES:

MAYORES Y MENORES CANTIDADES: N°3 **FECHA:** 19/06/2024 **VALOR:** $ 54.660.259.671,35

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO ACTA:

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ACTUALIZADAS					OBRA EJECUTADA	
OBRA CIVIL						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MODIFICATORIA N° 2 DEL CONTRATO		MENORES CANT. OBRA	MAYORES CANT. OBRA	CANTIDADES ACTUALIZADAS
		UN	VALOR TOTAL ($)	VALOR PARCIAL	VALOR PARCIAL	VR. EJECUTADO ($)
	RETIRO MATERIAL INCOMPETENTE DIQUE		$5.878.206.226,00	0	334.119.971	6.212.326.197
	RECUPERACION DIQUE		$6.741.662.375,00	44.651.730	2.031.696	6.699.042.341
	IMPERMEABILIZACION Y REFUERZO DIQUE		$8.287.852.316,00	0	118.956.070	8.406.808.386
	OBRAS MENORES RECUPERACION DIQUE		$167.706.348,00	50.961.239	39.967.488,00	156.712.597
	ADECUACION INGRESOS SOBRE DIQUE		$153.318.450,00	$0,00	10.796.194,00	$164.114.644,00
	REFUERZO GEOTECNICO ESTRUCTURAL CONDICION DINAMICA		$14.220.724.068,00	$173.552.220,00	272.455.115,00	$14.319.626.963,00
	COSTOS AMBIENTALES -FORESTAL		$680.275.586,00	$49.606.047,00	$0,00	$630.669.539,00
ITEMS NO PREVISTOS ELÉCTRICOS			3.355.062.142,00	995.357.395,00	280.501.351,00	2.640.206.098,00
	RETIRO RED DE MEDIA TENSION 34.5 KV		$63.621.612,00	$ 3.915.969,00	$2.650.999,00	$62.356.642,00
	RETIRO RED DE MEDIA TENSION 13.2 KV		$147.904.079,00	$ 10.057.075,00	$36.532.724,00	$174.379.728,00
	RETIRO RED DE BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO		$99.040.560,00	$ 34.966.276,00	$57.451.318,00	$121.525.602,00
	CONSTRUCCION RED DE MEDIA TENSION 34-5 KV		$792.223.600,00	$50.466.568,00	$9.660.648,00	$751.417.680,00
	CONSTRUCCION RED DE MEDIA TENSION 13,2 KV		853.923.979,00	227.987.481,00	22.845.427,00	648.781.925,00
	CONSTRUCCION RED DE BAJA TENSION Y ALUMBRADO PUBLICO		1.324.631.400,00	$ 667.964.026,00	106.111.355,00	762.778.729,00
	CARRO CANASTA		73.716.912,00	$ 0,00	45.248.880,00	118.965.792,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS		795.998.836,00	$ 103.492.354,00	38.743.166,00	731.249.648,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA CERRAMIENTOS ESTACIÓN DE BOMBEO EMCALI		200.891.173,00	8.444.563,00	113.536.197,00	305.982.807,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS		83.216.371,00	44.198.151,00	19.670.350,00	58.688.570,00
	ITEMS NO PREVISTOS PARA ACOMETIDAS DOMICILIARIAS		12.561.949,00	2.235.062,00	7.572.406,00	17.899.293,00
	ITEMS NO PREVISTOS CANCHAS MULTIPLES		135.186.128,00	96.788.880,00	12.338.963,00	50.736.211,00
	PAVIMENTACION DE RAMPAS		$ 10.342.706,00	$ 9.491.654,00	$ 36.790.977,00	$ 37.642.029,00
	ITEMS NO PREVISTOS ROCA MUERTA		$209.868.781,00	$ -	$ 139.489.391,00	$ 349.358.172,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL			$ 40.932.873.455,00	$ 1.578.779.295,00	$ 1.426.969.335,00	$ 40.781.063.495,00
ADMINISTRACIÓN	(22%)		$ 9.005.232.160	$ 347.331.444,90	313.933.253,70	$ 8.971.833.968,90
IMPREVISTOS	(3%)		$ 1.227.986.204	$ 47.363.378,85	42.809.080,05	$ 1.223.431.904,85
UTILIDAD	(5%)		$ 2.046.643.673,00	$ 78.938.965,00	71.348.466,75	$ 2.039.053.174,75
IVA	(19%)		$ 388.862.298,00	$ 14.998.403,00	13.556.208,68	$ 387.420.103,20
SUBTOTAL OBRA CIVIL			$ 53.601.597.790	$ 2.067.411.485,75	1.868.616.343,18	$ 53.402.802.646,70
					3.134.440.021,00	
	OTROS COSTOS					
TOTAL COSTO DIRECTO			$220.146.509,00	$ 23.272.074,00	0,00	196.874.435,00
IVA SOBRE OTROS COSTOS		19%	$ 41.827.837,00	$ 4.421.694,06	0,00	$ 37.406.142,65
SUBTOTAL OTROS GASTOS			$261.974.346,00	$ 27.693.768,06	0,00	$ 234.280.577,65
	GASTOS REEMBOLSABLES		$1.034.924.061,00	$ 11.747.614	$ 0	$ 1.023.176.447
SUBTOTAL OTROS COSTOS Y GASTOS REEMBOLSABLES			$1.296.898.407,00	$39.441.382,06	$ 0,00	$ 1.257.457.025
VALOR TOTAL			$54.898.496.197,00	$2.106.852.868,83	1.868.616.343,18	54.660.259.671,35

MAYORES AJUSTES: N° N/A **FECHA** N/A **VALOR** N/A

DESCUENTOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA:

ANS N.A **FECHA** N.A **VALOR** N.A

MAYOR TIEMPO DE INTERVENTORÍA

NÚMERO DE CONTRATO INTERVENTORÍA: FA-CMA-I-S-001-2021 CONSORCIO FLUVIALES
Otrosí No. 2 – CDR 7703 del 05 de diciembre de 2023.

CONTRATO DE OBRA: FA-LP-I-S-003-2020

Otrosí No. 2 del 05/12/2023

TIEMPO: 2.5 MESES **VALOR** $75.697.387,60

Se relacionan a continuación los descuentos efectuados:

Número de factura	Fecha de la factura	Orden de pago		Valor descontado por mayor tiempo de interventoría
		Número	Fecha	
DONA-74	16/1/2024	OP-27159	19/febrero/24	$ 37.848.693,80
DONA-75	22/2/2024	OP-27291	03/abril/24	$ 37.848.693,80
TOTAL				$ 75.697.387,60

3.2.4. RENDIMIENTOS FINANCIEROS DE ANTICIPO:

NOMBRE TERCERO	FONDO ADAPTACIÓN
NIT	900.450.205-8
N. DE CONTRATO	FA-LP-I-S-003-2020
N. CUENTA BANCARIA	No. 773-000031-32.
ENTIDAD BANCARIA	GRUPO DE BANCOLOMBIA CAPITAL
SECTOR	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONSIGNADOS	$ 9.073.141,37
FECHA GIRO	**VALOR RENDIMIENTO FINANCIERO**
12/01/2023	$ 935.402,76
07/02/2023	$ 6.305.732,53
15/03/2023	$ 1.829.800,36
23/03/2023	$ 2.205,72
TOTAL	$ 9.073.141,37

3.2.5. VALOR A LIBERAR:

No. CDR O CDP VIGENTE	FECHA	ORIGEN DE LOS RECURSOS	VALOR A LIBERAR
CDR No. 5562	21/10/2020	INVERSIÓN	$ 238.236.525,65
VALOR TOTAL A LIBERAR			$ 238.236.525,65

VALOR FINAL DEL CONTRATO: $ 54.898.496197

Se anexa y hace parte de la presente acta de liquidación el estado de cuenta de liquidación financiera del contrato de fecha **03 de febrero de 2025**, expedido por el Equipo de Trabajo Gestión Financiera de la Secretaría General del Fondo, la cual establece los saldos del balance financiero final del contrato.

3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO

3.3.1 GARANTÍAS

Compañía de Seguros	Riesgo	Póliza N°	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
TERMINACIÓN, RECIBO No. 4					
Seguros del Estado S.A.	Cumplimento del contrato	65-44-101197008 (Anexo 19)	07/07/2021	28/04/2025	$16,469,548,859.10
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo		07/07/2021	19/02/2025	$16,194,806,706.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		07/07/2021	19/06/2027	$4,391,879,695.76
	Calidad del servicio		29/06/2022	29/06/2025	$25,187,395.00
	Estabilidad y calidad del servicio (obra)		03/12/2024	03/12/2029	$16,469,548,859.10
	Responsabilidad Civil Extracontractual	5-40-101058155	07/07/2021	19/06/2024	$2,744,924,809.85

Nota 2: El amparo de estabilidad de la obra de la póliza de cumplimiento 65-44-101197008, expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A., fue activado contra el acta de recibo del objeto contractual 03/12/2024.

Nota 3: El 2 de mayo de 2025, se recibió correo electrónico por parte del supervisor del contrato de interventoría dirigido al líder del Equipo de Trabajo de Liquidaciones e Incumplimientos (e) y a la Secretaria General (e) del Fondo Adaptación, solicitando estudiar la viabilidad de la expedición de una certificación de no siniestro del contrato en mención. En ese orden, la Secretaria General (e), quien ostenta la faculta sancionatoria del Fondo Adaptación, certificó a través de carta de no siniestro de fecha 6 de mayo del año en curso que, revisadas las bases de datos y los archivos electrónicos del Equipo de Trabajo de Liquidaciones e Incumplimientos del Fondo Adaptación que integran la información correspondiente a trámites y gestión de Procesos Administrativos Sancionatorios de naturaleza contractual, no se evidencian, a la fecha de expedición de la presente certificación, que el Fondo Adaptación haya declarado incumplimiento con ocasión a la ejecución del contrato de obra nro. FA-LP-I-S-003-2020 suscrito entre el **FONDO ADAPTACIÓN** y **DONADO ARCE & COMPAÑÍA S.A.S**, así como tampoco la ocurrencia de siniestro que haya generado reclamación encaminada a hacer exigible y efectiva la garantía **No. 65-44-101197008**, expedida por la Compañía Aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

Nota 4: La actualización de la póliza de cumplimiento del contrato (anexo 19) fue aprobada por la Secretaría General del Fondo el 26/5/2025 mediante la plataforma SECOP II

3.3.2. SANCIONES

Durante la ejecución y desarrollo del contrato FA-LP-I-S-003-2020, se sancionó o multó al contratista tal como se indica a continuación: SI _____ NO ____X___

DESCRIPCIÓN			
No. RESOLUCIÓN QUE DECLARA EL INCUMPLIMIENTO	**No. RESOLUCIÓN QUE RESUELVE EL RECURSO**	**VALOR SANCIÓN O MULTA**	**TRÁMITES ADELANTADOS Y/O ESTADO DEL PAGO DE LA SANCIÓN O MULTA**
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

3.3.3. RELACIÓN DE RECLAMACIONES EN TRÁMITE DEL CONTRATISTA

Descripción de la reclamación	Fecha	ESTADO
No Aplica	No Aplica	No Aplica

3.4. DECLARACIONES DE LAS PARTES

Las partes efectúan las siguientes declaraciones con fundamento en lo estipulado en el contrato FA-LP-I-S-003-2020, de 2020.

1- El Interventor del Contrato certifica que el contratista cumplió con las obligaciones técnicas contractuales y de entrega de productos estipulados.

2- El Interventor del Contrato certifica que el contratista cumplió con la obligación de realizar los aportes a seguridad social y parafiscal, de conformidad con lo establecido en las normas legales pertinentes, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 789 de 2002.

3- El Interventor del Contrato certifica que el valor ejecutado del Contrato N.º FA-LP-I-S-003-2020, asciende a la suma de CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 54.660.259.671,35) incluido el IVA y demás impuestos a que haya lugar, a la fecha se ha pagado la suma de CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 54.660.259.671,35).Teniendo un saldo por liberar a favor del FONDO ADAPTACIÓN por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($238.236.525,65)

4- El Interventor del Contrato, bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la suscripción de este documento, certifica que en desarrollo de las actividades de interventoría, los pagos realizados dentro del contrato No. FA-LP-I-S-003-2020, de 2020, corresponden a la real ejecución del objeto pactado, así como manifiestan que dentro del contrato ejecutado no se han realizado pagos por actividades que no se encontraban pactadas contractualmente o que no corresponden con el objeto contractual.

5- El Interventor del Contrato certifica que ha remitido a la Secretaria General toda la información y la documentación requerida durante la ejecución del mismo de conformidad con las normas impartidas para tal efecto, por el archivo General de la Nación, a través de acta de entrega oficial del archivo del 28 de abril de 2025, ante el Equipo de Trabajo de Gestión Documental, radicado R-2025-003596.

6- El contratista declara que recibió de la Entidad los pagos pactados en el contrato, previa presentación de sus respectivos informes.

7- La Secretaria General del Fondo Adaptación suscribe la presente de liquidación, entendiendo que el interventor del contrato con su firma certifica la veracidad de la información consignada así como certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política, que indica: "L*as actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas*".

8- El contratista con la firma la presente acta de liquidación bilateral se compromete a realizar los trámites y gestiones necesarias para realizar las labores de mantenimiento vinculadas a los permisos ambientales otorgados por la ANLA, y que se encuentra en el periodo de ejecución y cumplimiento, derivada de las obligaciones contractuales que se relacionan a continuación:

ENTIDAD	PERMISO AMBIENTAL	RESOLUCIÓN	VENCIMIENTO
ANLA	Autorización de Aprovechamiento forestal de árboles aislados	01001 (12 de mayo de 2022)	30 de mayo de 2023
		Prórroga 0976 del 10 de mayo de 2023	30 de mayo de 2024
	Aprueba un Plan de Compensación por pérdida de cobertura vegetal y conservación por la afectación de especies vedadas de hábito epífito	2701 (20 NOV. 2023)	ARTÍCULO CUARTO. La sociedad Donado Arce & Compañía S.A.S., una vez implemente la medida de compensación por pérdida de cobertura vegetal y conservación por la afectación de la vegetación vedada de hábito epífito, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo Décimo Segundo de la Resolución 1001 del 12 de mayo de 2022, prorrogada por la Resolución 0976 del 10 de mayo de 2023, relacionado con la presentación de los informes con una periodicidad semestral a partir del inicio de las labores de compensación y conservación, en un término máximo de quince (15) días posteriores al vencimiento de cada semestre, durante el tiempo de mantenimiento indicado, cuatro (04) años contados a partir de la validación de las fechas de siembra de

			los individuos de las medidas implementadas.

9- El contratista deja constancia de que asume la responsabilidad en caso de incumplimiento en las labores de mantenimiento relacionadas con los permisos ambientales mencionados. El seguimiento al cumplimiento de estas obligaciones está a cargo de las autoridades ambientales competentes, quienes tienen las facultades legales para exigir su cumplimiento, imponer sanciones o tomar las medidas correspondientes en caso de incumplimiento.

10- En caso de incumplimiento en la ejecución de las labores de mantenimiento, el contratista declara que asume toda la responsabilidad por los trabajos de mantenimiento y cuidado de las siembras. Asimismo, se compromete a cumplir con todas las obligaciones establecidas en las resoluciones mencionadas en el numeral 8 de las declaraciones de las partes. El contratista mantendrá indemne al Fondo Adaptación frente a cualquier incumplimiento relacionado con el mantenimiento de las compensaciones, así como ante cualquier reclamación administrativa, judicial o de cualquier otra índole, incluyendo todos los gastos que dichas reclamaciones puedan generar.

3.5. SALVEDADES

1. En caso de evidenciarse en forma sobreviniente que el servicio prestado, bien entregado o la obra entregada por el contratista **DONADO ARCE & COMPAÑIA S.A.S,** en ejecución del objeto del contrato No. FA-LP-I-S-003-2020, tiene deficiencias en su calidad y/o en su estabilidad, el Fondo se reserva la facultad de hacer efectivo el cobro de las indemnizaciones a que haya lugar, mediante el ejercicio de las acciones legales pertinentes, y de la afectación de la garantía de cumplimiento en su amparo de calidad y estabilidad de la obra y/o en su amparo de calidad del servicio; Póliza 65-44-101197008, expedida por la Aseguradora Seguros del Estado S.A. El Interventor del contrato, será responsable de gestionar las actuaciones a que haya lugar por este particular, y tras su vencimiento se cerrará el expediente contractual.

2. El Contratista **DONADO ARCE & COMPAÑIA S.A.S** se compromete a asumir la responsabilidad por reclamaciones o acciones judiciales o extrajudiciales que se encuentren en trámite o que se adelanten en contra del Fondo Adaptación, por motivos que le sean imputables al Contratista, según lo establecido en la cláusula DÉCIMA SEGUNDA- indemnidad del Contrato objeto de la presente liquidación.

3. Los derechos de autor de los productos derivados del contrato de obra No. FA-LP-I-S-003-2020, son de propiedad del Fondo Adaptación, toda vez que se realizaron por encargo de éste, por su cuenta y riesgo.

3.6. PAZ Y SALVO

Las partes declaran que la información, constancias y declaraciones efectuadas en el presente documento son veraces y precisas; por lo anotado se declaran a paz y salvo en todo aquello que no

implique ni obligaciones pendientes, ni salvedades y renuncian a presentar reclamación por dichos conceptos.

La presente acta de liquidación constituye un documento que presta mérito para su cobro.

Se firma esta LIQUIDACIÓN DEFINITIVA el día 3 de junio de 2025.

EL FONDO,

PAEZ LOZANO DIANA PAOLA

Firmado digitalmente por PAEZ LOZANO DIANA PAOLA

DIANA PAOLA PAEZ LOZANO
Secretaria General (E)

EL CONTRATISTA,

ROBERTO CARLO DONADO ARCE
Representante Legal
DONADO ARCE & COMPAÑÍA S.A.S

EL INTERVENTOR,

LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL
Representante Legal
CONSORCIO FLUVIALES

Proyectó: Laura Tatiana Grijalba Arévalo – Contratista ET Macroproyecto Jarillón de Cali.
Proyectó técnicamente: César Ricardo Ortega Muñoz – Contratista ET Macroproyecto Jarillón de Cali.
Proyectó aspectos financieros: Javier Méndez Bonelo - Contratista ET Macroproyecto Jarillón de Cali.
Proyectó aspectos jurídicos: Karina Jaimes Chaparro - Contratista ET Macroproyecto Jarillón de Cali.
Revisó aspectos técnicos: Carlos Andres González Rodríguez – Asesor III – Subgerencia de Proyectos- Sector Vivienda.
Revisó aspectos jurídicos: Rubén Darío Bravo Rondón - Líder E.T. de Liquidaciones e Incumplimientos (E).
Revisó aspectos jurídicos: Luisa Fernanda Rodríguez Herrera- Contratista -E.T. de Liquidaciones e Incumplimientos.
Revisó aspectos financieros: Johana Marcela Rodríguez Vega - Profesional I - E.T. de Gestión Financiera.
Revisó aspectos financieros: Andrés Ricardo Bernal Villamil- Asesor I E.T. de Gestión Financiera.