Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8015146
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	8 días de tiempo transcurrido *(24/06/2025 10:41:07 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	3284-2025
Objeto del contrato	Contratar los servicios de mantenimiento locativo, preventivo y correctivo para los bienes inmuebles, bienes muebles, equipos y enseres, de las oficinas a nivel nacional de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	172 Días
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido *(2/07/2025 8:13:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	15/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	16/12/2025 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	15/06/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de obligaciones ambientales	7 días de tiempo transcurrido *(26/06/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de obligaciones ambientales	15/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Incluye criterios de sostenibilidad ambiental	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CECA

COLOMBIA, Cúcuta
Número de documento 901041302

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CECA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JUAN MANUEL GOMEZ PEÑA* ***Fecha de aprobación:*** *25/06/2025 12:03:11 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Jaqueline Campos Rincón* ***Fecha de aprobación:*** *25/06/2025 12:12:57 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8015146_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑ Sí ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Sí ☑ No

Seriedad de la oferta ☑ Sí ☐ No

☑ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		

Cumplimiento ☑ Sí ☐ No

☑ Cumplimiento del contrato				
☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	7 días de tiempo transcurrido *(25/06/2025 11:55:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Pago de salarios				
☑ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	7 días de tiempo transcurrido *(25/06/2025 11:55:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Calidad del servicio				
☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	7 días de tiempo transcurrido *(25/06/2025 11:55:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes				
☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	7 días de tiempo transcurrido *(25/06/2025 11:55:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Responsabilidad civil extra contractual ☑ Sí ☐ No

☑ No. de SMMLV	200

Fecha límite para entrega de garantías: 6 días de tiempo transcurrido *(26/06/2025 11:50:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 1 día de tiempo transcurrido *(2/07/2025 8:06:13 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17400306	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	479.700.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	15/12/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.17357603	Seriedad de la oferta	-	30.000.000,00 COP	-	17/09/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8015146
Proveedor CECA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 13 A No. 29 - 24 Pisos 8 al 13
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 13 A No. 29 - 24 Pisos 8 al 13
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto del contrato, este se ejecutará en los lugares establecidos en la ficha técnica y en los Estudios Previos.	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1	CO1.PCCNTR.8015146		
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal		
		Precio total estimado	**Incluya el precio como lo**

300.000.000,00 indique la Entidad Estatal 300.000.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	1,00	UN	300.000.000,00	300.000.000,00	300.000.000,00	300.000.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Clausulado_Mantenimiento_Preventivo_y_Correctivo.pdf	Clausulado_Mantenimiento_Preventivo_y_Correctivo.pdf	(detalle)
Valores Unitarios oferta económica.xlsx	Valores Unitarios oferta económica.xlsx	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Jaqueline Campos Rinc	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	63366158	Guardar y notificar
Supervisor	NATALIA ANDREA FERI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	43915224	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Jaqueline Campos Rinc	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	63366158	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	NATALIA ANDREA FERNANDEZ ARROYAVE	3/07/2025 12:00:52 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS ALBERTO NEGRETTE NEGRETTE
Ordenador del pago	Jaqueline Campos Rincón	8 días de tiempo transcurrido *(25/06/2025 12:12:57 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Jaqueline Campos Rincón
Ordenador del Gasto	Jaqueline Campos Rincón	8 días de tiempo transcurrido *(25/06/2025 12:12:57 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Jaqueline Campos Rincón

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	300.000.000
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		300.000.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 17-16-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	17125	CDP	Generado	300.000.000 COP	300.000.000 COP	17-16-00	-	Editar

Saldo de CDP: 300.000.000 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer: 300.000.000 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 28/05/2025 6:21 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	851825	Presupuestal (CDP)	25/06/2025 12:00 AM	Generado	300.000.000 COP	300.000.000 COP	-	A-02-02-02-005-004	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 300.000.000 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 300.000.000 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 3/07/2025 10:53 AM