

ACTA DE ENTREGA SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 34239 DE 2025 SUSCRITO CON YOVANY CASTRO GARZÓN

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para adelantar la elaboración de avalúos comerciales masivos, elaboración de zonas Homogéneas Físicas y geoeconómicas, en el marco de misionalidad del IGAC, que cumplan con los niveles de calidad requeridos según los manuales y procedimientos vigentes.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El contrato se ejecutará en un plazo de ocho (8) meses y veinticinco (25) días, contados a partir de la Suscripción del Acta de Inicio, sin que supere el 31 de diciembre de 2025.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: El valor del contrato será el registrado en la plataforma SECOP II, el cual incluye todos los impuestos, tasas, contribuciones, costos directos e indirectos a que haya lugar, con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal SIF No. 151725 del 12 de febrero 2025.

FORMA DE PAGO: El Instituto Geográfico Agustín Codazzi pagará al contratista, en mensualidades vencidas o proporcionales por fracción de servicio efectivamente prestado con fecha de corte último día de cada mes, tomando como base unos honorarios mensuales de \$7.800.000.00. M/CTE, incluido todos los impuestos, tasas, contribuciones, costos directos e indirectos a que haya lugar.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

- **Avance del contrato:**

El contratista a la fecha ha cumplido con el objeto del contrato y sus obligaciones.

- **Pagos realizados:**

| ACTAS | | | | Vr. Acta |
|-----------------|------------|------------|------------|--------------|
| Numero | Fecha Exp. | Desde | Hasta | |
| 1 | 09/05/2025 | 09/04/2025 | 30/04/2025 | \$ 5.720.000 |
| Total ejecutado | | | | \$ 5.720.000 |

Es importante mencionar que, toda la información y documentación que se ha generado en el marco del Contrato se encuentra actualizada en la plataforma de Secop II y el SharePoint de Contratación y la Subdirección de Avalúos_2025.

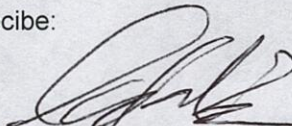
En constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C. 12 JUN 2025

Entrega:



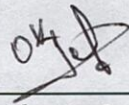
ALEXIS JAVIER CARBONO MENDOZA
Subdirector de Avalúos.

Recibe:



LAURA DANIELA RODRIGUEZ TORRES
Profesional Especializado Subdirección
de Proyectos

Proyectó: Ana María Tinjaca
Revisó: Jeymy Carolina Montejo Molina



Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Carrera 30 No. 48 - 51, Bogotá D.C., Colombia

(+57) 601 653 1888

www.igac.gov.co