Justicia	FORMATO ÚNICO PARA PAGO DE CONTRATISTAS (PERSONA JURIDICA)		F-GC-06-06 V2 Fecha: 10/09/2024

1. INFORACIÓN GENERAL DEL CONTRATO No 764-2024

Nombre Contratista	NIT	Fecha Susc	Fecha Inicio	Fecha Fin	Numero	Fecha	Cuenta
MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO	800096746	05/09/2024	12/09/2024	21/12/2024	31424	05/09/2024	MJD - ACCESO A LA JUSTICIA

Objeto

Aunar esfuerzos para la ejecución del proyecto de cofinanciación para el mantenimiento del Centro de Convivencia Ciudadana del municipio de Ciénaga de Oro (Córdoba)

2. INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

Tipo Cta	Banco	No Cuenta
Ahorros	Bancolombia	681-680697-78

3. PAGO AUTORIZADO EL MES

Concepto	Valor	Mes
Desembolso	$100.000.000,00	diciembre

4. GARANTIA ÚNICA

Numero	Fecha Apr	Valor
540 - 47 - 994000031	05/09/2024	$49.994.673,00

Aseguradora Solidaria de Colombia

5. INFORMACIÓN DEL SOPORTE DEL COBRO

Tipo	Numero	Fecha	Valor	IVA	AIU	Total
Factura	0	18/12/2024	$100.000.000,00	$0,00	$0,00	$100.000.000,00

Cien millones Peso m/cte con cero Centavos

6. AVANCE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Valor Total del Contrato	$224.976.028,00	Valor Ejecutado	$100.000.000,00	Porcentaje de Ejecución	44,45%

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

Certifico bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en este formato es veraz, que cumplió con las actividades y/o entrega de productos a satisfacción al igual con la certificación de seguridad social, para el periodo señalado en el numeral 3.

Supervisor

MARIÑO PUENTES ANGELITA CECILIA

Profesional Especializado 15

FERRER MEDINA ADRIANA ARLETTE

Director Técnico 23

8. DOCUMENTOS ANEXOS A ESTE PAGO

Factura	Si		No		Paz y salvo (Último pago)	Si		No	
Certificado Parafiscales suscrito por representante legal o revisor fiscal	Si		No		Acta de terminación anticipada, cesión, suspensión o liquidación	Si		No	
Acta de ingreso de bienes (Almacén)	Si		No		Otros	Si		No	

Observaciones

Se adjunta el informe de avance de ejecución del contrato en un 50%, certificación del supervisor que acredita el avance de ejecución de e informe suscrito por el Tesorero.

Revisó:

Justicia	INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES AL CONTRATO No 764-2024 PERIODO EL 13/09/2024 AL 18/12/2024	F-GC-06-02 V 4 Fecha: 10/09/2024

Obligacion Segun Contrato	Acciones Ejecutadas	Tecnica	Administrativa	Financiera	Juridica
2. Incorporar al presupuesto del MUNICIPIO la totalidad de los recursos que gire EL MINISTERIO	El municipio aportó el Decreto No. 218 de 2024, del 9 de septiembre de 2024, donde se incorporan los recursos que girará el Ministerio de Justicia y del Derecho al presupuesto municipal de Ciénaga de Oro (Córdoba), en el marco del convenio interadministrativo No. 764 de 2024, por valor de $224.976.028.	X			
3. Constituir dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del presente Convenio, una garantía única que ampare el cumplimiento de todos y cada uno de los compromisos que surjan a cargo del MUNICIPIO	El municipio cargó en SECOP la póliza No. 540-47-994000031906 expedida por Aseguradora Solidaria, cuya vigencia es hasta el 21 de diciembre de 2025; la cual fue aprobada por el Grupo de Gestión Contractual del MJD el 12 de septiembre de 2024.	X			
4. Presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción y cumplimiento de los requisitos de ejecución del presente convenio, un cronograma de ejecución de la etapa precontractual, contractual y liquidación de los respectivos procesos contractuales que debe adelantar para el cumplimiento del presente objeto	El 17 de septiembre de 2024 el municipio remitió el cronograma de la etapa precontractual, contractual y liquidación, el cual fue avalado por el equipo técnico del Grupo de Casas de Justicia y Convivencia Ciudadana.	X			
5. Presentar al MINISTERIO el plan de inversión de los recursos aportados por las partes para la ejecución del proyecto, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción y cumplimiento de los requisitos de ejecución del presente convenio	El 17 de septiembre de 2024 el municipio remitió el plan de inversión de los recursos aportados por las partes, el cual fue avalado por el equipo técnico del Grupo de Casas de Justicia y Convivencia Ciudadana	X			
9. Iniciar los trámites precontractuales del proceso para seleccionar al contratista, requeridos para la ejecución de las actividades de que trate este convenio, en el término de cinco (5) días hábiles contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución	El 25 de septiembre de 2024, el municipio remite link de consulta del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. S.A-013-2024 en SECOP.	X			
10. Desembolsar la suma de VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($24.997.337) M/CTE, correspondiente a la contrapartida del MUNICIPIO, y consignarla en la cuenta bancaria de ahorros No. No 681-680697-78 del Bancolombia, a nombre del municipio de Ciénaga de Oro (Córdoba), donde se manejarán los recursos del presente convenio, a más tardar cinco (5) días hábiles después de haber perfeccionado el convenio.	El 16 de septiembre de 2024, el municipio desembolsó su contrapartida de $24.997.337, en la cuenta bancaria de ahorros No. 681- 680697-78 del Bancolombia, a nombre del municipio de Ciénaga de Oro (Córdoba), donde se manejarán los recursos del convenio.	X			
13. Elaborar y presentar al MINISTERIO, informe técnico, financiero y contable, mensual sobre el avance del objeto del Convenio, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles posteriores al mes evaluado, con sus respectivos soportes, indicando los porcentajes de avance y ejecución, incluyendo el valor de los rendimientos financieros de la cuenta, de acuerdo con el modelo suministrado por EL MINISTERIO	El 09 de octubre de 2024 el municipio remite informe técnico, financiero y contable, mensual sobre el avance del objeto del convenio, correspondiente al mes de septiembre.	X			
15. Designar un funcionario del MUNICIPIO para realizar el seguimiento y evaluación del presente convenio, suministrando copia de la designación al supervisor del convenio	El 16 de septiembre de 2024, el municipio remitió copia de la designación de supervisión al Secretario de Obras Publicas y Medio Ambiente del municipio de Ciénaga de Oro.	X			

Supervisor

MARIÑO PUENTES ANGELITA CECILIA

Profesional Especializado 15

FERRER MEDINA ADRIANA ARLETTE

Director Técnico 23

Revisó:

Ciénaga de Oro, 17 de diciembre de 2024

CUENTA DE COBRO N°002

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

NIT. No. 900.457.461-9

CONCEPTO: Un segundo desembolso por la suma de CIEN MILLONES DE PESOS ($100.000.000) M/CTE, En atención al avance del contrato para el mantenimiento del Centro de Convivencia Ciudadana del municipio de Ciénaga de Oro (Córdoba), en cumplimiento al convenio interadministrativo 764 de 2024.

Favor Consignar a la cuenta a nombre del Municipio de Ciénaga de Oro

Cuenta de Ahorros No. 681-680697-78 de Bancolombia.

Atentamente,

ADALBERTO TERCERO SOTOMAYOR RUIZ
Secretario de Obras Públicas y Medio Ambiente

Ciénaga de Oro, 03 de diciembre de 2024 **SOPMA-201-2024**

Señores
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO
NIT: 900.457.461-9
R.L CHAID FRANCO GOMEZ
C.C 79.385.745
Decreto No. 0965 del 2 de agosto de 2024.

REF: CONVENIO 764 DE 2024, cuyo objeto Aunar esfuerzos para la ejecución del proyecto de cofinanciación para el mantenimiento del Centro de Convivencia Ciudadana del municipio de Ciénaga de Oro (Córdoba)

ASUNTO: SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO DEL **CONVENIO 764 DE 2024.**

De conformidad con el inciso a. de la cláusula 9) "Forma de desembolso de los recursos" del convenio referenciado, por medio del presente solicito, se realice el segundo desembolso equivalente a la suma de **CIEN MILLONES DE PESOS MCTE ($ 100.000.000,00)**.

A esta solicitud se adjunta lo siguiente:

1. Cuenta de cobro, por el primer desembolso.
2. Certificación de parafiscales al día del municipio.
3. Cedula y tarjeta profesional del contador o persona responsable.
4. Certificación de vigencia del contador o persona responsable, no mayor a 30 días.
5. Certificación bancaria, donde se evidencia de que esta activa y con el saldo de la contrapartida del municipio.
6. Acta de inicio.

Agradeciendo de antemano su colaboración

Atentamente,

ADALBERTO ~~TERCERO~~ SOTOMAYOR RUIZ
Secretario de Obras Públicas y Medio Ambiente

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

INFORME MENSUAL N° 3



PERIODO: 05 de *noviembre a 04 de diciembre de 2024*

CONVENIO N° *764 DE 2024*

PARTES INTERVINIENTES EN EL CONVENIO:

LA NACIÓN - MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO
EL MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO (CÓRDOBA)

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

CONTENIDO

1. GENERALIDADES CONVENIO 3
2. MOVIMIENTOS FINANCIEROS 4
3. CONTRATOS 6
CONTRATO DE OBRA 6
3.1. DESARROLLO GENERAL DE OBRA 7
3.1.1. ASPECTOS TÉCNICOS 7
3.1.2. OBSERVACIONES 13
3.1.3. RIESGOS 14
3.1.4. RUTA CRÍTICA PENDIENTE 14
3.1.5. REGISTRO DEL CLIMA 14
3.1.6. AMPAROS Y CONTROL DE POLIZAS 15
4. CONCEPTO DE SUPERVISOR 17
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 18
6. ANEXOS 33

Justicia	**INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN**	**Código:** **Versión:** **Vigencia:**

1. GENERALIDADES CONVENIO

CONVENIO: 764 DE 2024

OBJETO: MANTENIMIENTO DE CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO.

VALOR TOTAL: $224.976.028,00

CONTRAPARTIDA MUNICIPIO: $24.997.337,00 CDP N° 06240638

CONTRAPARTIDA MINISTERIO: $ 224.976.028,00

FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONVENIO: 05 de septiembre de 2024

FECHA TERMINACIÓN CONVENIO: 27 de diciembre de 2024

APORTES A LA FECHA

MUNICIPIO: $24.997.337,00

MINISTERIO: $100.000.000,00

ESTADO FINANCIERO CONVENIO

VALOR TOTAL CONVENIO	$	249,973,365.00
VALOR CONTRAPARTIDA MUNICIPIO	$	24,997,337.00
VALOR CONTRAPARTIDA MINISTERIO	$	224,976,028.00
VALOR CONTRATOS SUSCRITOS	$	249,973,365.00
VALOR CONTRATO DE OBRA	$	249,973,365.00
VALOR CONTRATO INTERVENTORÍA	$	-
SALDO NO EJECUTADO CONVENIO	$	-

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

2. MOVIMIENTOS FINANCIEROS

2.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO:

Cuenta de ahorros N° 681-680697-78, denominada COFINANCIACIÓN PARA LOS MANT DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL M CGA, del Banco BANCOLOMBIA S.A.

SALDO MES ANTERIOR: $24.997.337,00

INGRESOS MES:

MUNICIPIO: $24.997.337,00

MINISTERIO: $100.000.000,00

EGRESOS

PAGO CONTRATISTA DE OBRA: $124.986.682,50

INTERESES GENERADOS PERIODO: $1.061,44

SALDO FINAL MES: $24,998,912.04

ANEXOS:

- **Copias comprobantes de egreso**
- **Extracto bancario mes evaluado**

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

2.2 BALANCE FINANCIERO DE CONTRATOS

Contrato de obra	$		249,973,365.00
Total Pagado	$		124,986,682.50
Por pagar	$		124,986,682.50
CONCEPTO	VALOR	PAGO	ORDEN DE PAGO
PAGO ANTICIPADO	$ 124,986,682.50	$ 99,989,345.50	C.E. 315242053 de fecha: 29/11/2024
		$ 24,997,337.00	C.E. 315242068 de fecha 29/11/2024
Contrato de Interventoría	N/A		

Firma del responsable:
Nombre del responsable: Jose Felipe Ramos

Justicia	**INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN**	**Código:** **Versión:** **Vigencia:**

3. CONTRATOS

En virtud del convenio en estudio el municipio de Ciénaga de Oro, seleccionó al contratista de obra para la ejecución de la construcción de MANTENIMIENTO DE CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO.

A continuación, se expone el desarrollo de cada uno de los contratos suscritos por el Municipio.

CONTRATO DE OBRA

TIPOLOGÍA: Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007) Número: S.A-013-2024

CONTRATO N°: 0458-2024

CONTRATISTA: INGENIERÍA E INVERSIONES DE LA COSTA S.A.S.

OBJETO: MANTENIMIENTO DE CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO, CÓRDOBA.

VALOR: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($249.973.365,00)

PLAZO: DOS (02) MESES

FECHA INICIO: Treinta (30) de octubre de 2024.

FECHA TERMINACIÓN: veintisiete (27) de diciembre de 2024.

MODIFICACIONES SI EXISTEN: N/A

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

3.1. DESARROLLO GENERAL DE OBRA

Semana N° 6 Tiempo transcurrido desde inicio en días 35 Tiempo faltante para terminación en días 25

3.1.1. ASPECTOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES

1.1 Desmonte de cielo raso *(100%)*

El desmontaje del cielo raso consiste en retirar las instalaciones previas del techo, incluyendo paneles, estructura metálica o madera, y sistemas de iluminación, ventilación o aire acondicionado, si los hubiera. Se realiza de manera ordenada, utilizando herramientas manuales o mecánicas. Se deben proteger las áreas circundantes para evitar daños en paredes o pisos durante la extracción. El personal debe contar con equipos de protección personal (EPP), como cascos, guantes y mascarillas.

1.2 Desmonte de cubierta *(100%)*

El desmontaje de la cubierta involucra la remoción de las losas, tejas, láminas o materiales que forman el techo. En primer lugar, se desmontan las piezas más grandes, siguiendo un orden que minimice riesgos de caída de escombros. Los materiales retirados se deben clasificar para su posterior disposición, ya sea para reciclaje o eliminación de acuerdo a normativas locales. Se emplean herramientas manuales o motorizadas según la complejidad y tamaño de la cubierta.

1.3 Demolición de losa de entrepiso y baldosa cerámica *(100%)*

Se procede a la demolición de losa de entrepiso y baldosa cerámica del segundo piso. Esta actividad requiere una planificación cuidadosa para evitar daños a las estructuras inferiores. Se utilizan equipos como martillos neumáticos o manuales, si es necesario, para fracturar el concreto y las baldosas. Después, se retiran los escombros de forma ordenada, usando carretillas o maquinaria de mayor capacidad según el volumen de material. En el caso de la baldosa cerámica, se realiza un trabajo más delicado para no dañar las estructuras que puedan quedar intactas.

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

2.1 Plantilla en concreto de 3000 psi *(100%)*

La plantilla de concreto se realiza como base para el piso. Se mezcla concreto con resistencia de 3000 psi y se vierte en el área correspondiente, previamente preparada. El área debe ser nivelada y compactada antes de verter el concreto. El proceso incluye el uso de vibradores para asegurar la compactación adecuada y evitar burbujas de aire. Una vez vertido, el concreto se alisa con llana o herramientas similares para asegurar una superficie uniforme.

2.2 Piso en cerámica tráfico pesado *(80%)*

La instalación del piso de cerámica se lleva a cabo aplicando una capa de adhesivo especial para cerámica, siguiendo las indicaciones del fabricante. Se colocan las baldosas de manera alineada y nivelada, asegurándose de dejar las juntas necesarias para el pegamento. El proceso incluye cortar las cerámicas en las zonas que lo requieran, para encajar perfectamente. Este tipo de cerámica es de alta resistencia, adecuada para áreas de alto tráfico, por lo que se debe asegurar su adherencia y durabilidad.

2.3 Zócalo en cerámica tráfico pesado *(60%)*

El zócalo de cerámica es instalado alrededor de los perímetros de las paredes, a una altura definida, utilizando los mismos materiales de cerámica y adhesivo que en el piso. Se asegura la alineación perfecta de las piezas, y se verifica que el zócalo quede bien adherido a la pared sin dejar espacios vacíos. Además, se mantiene la estética general del lugar, cuidando las juntas y los cortes de las cerámicas.

3.1 Cubierta en lámina de fibrocemento ondulada *(100%)*

Se instala la cubierta utilizando láminas de fibrocemento ondulado, un material ligero pero resistente. Las láminas se colocan en el marco de la estructura del techo, asegurándose de que las ondas de las láminas estén bien orientadas para facilitar el drenaje del agua de lluvia. Las láminas se fijan con tornillos o clavos adecuados, dejando juntas entre ellas para permitir la expansión y evitar filtraciones.

3.2 Caballete en lámina termoacústica *(100%)*

El caballete es la estructura que conecta los dos lados del techo, y en este caso se cubre con lámina termoacústica. Esta lámina tiene propiedades aislantes, tanto térmicas como acústicas. Se instala en el punto más alto de la cubierta, garantizando que quede bien fijada para resistir vientos y otros factores climáticos.

3.3 Redoblón impermeabilizado *(100%)*

El redoblón es una capa adicional de impermeabilización que se coloca en las uniones de las láminas de fibrocemento. Se aplica una capa de material impermeabilizante (como asfalto o membrana) para asegurar que no haya filtraciones de agua. Esta capa es especialmente importante en las zonas de unión entre las láminas para garantizar un sellado hermético.

3.4 Impermeabilización de losa o viga canal con manto asfáltico *(100%)*

La impermeabilización de la losa o viga canal se realiza aplicando una capa de manto asfáltico, un material resistente que evita la filtración de agua. Se coloca de forma uniforme sobre la superficie y se fija adecuadamente utilizando calor o presión, dependiendo del tipo de manto utilizado. Este proceso es clave para evitar daños estructurales debido a la acumulación de agua.

4.1 Cielo raso en drywall (70%)

Se realizó la instalación del cielo raso utilizando paneles de drywall (yeso cartón). Primero, se instaló la estructura metálica (tensores y perfiles) sobre la que se fijaron los paneles de drywall. Los paneles fueron cortados a las medidas necesarias y colocados en el techo, asegurándose de que estuvieran perfectamente alineados y nivelados. Posteriormente, se unieron las juntas entre los paneles con cintas de juntas y masilla, y se liso y pulió la superficie para lograr un acabado uniforme. El proceso finalizó con la aplicación de una capa de pintura para cielo raso, si fue parte del alcance.

4.2 Pintura tipo 1, para interior a 3 manos (40%)

Se aplicó una pintura tipo 1 de interior, específicamente diseñada para ambientes cerrados. Primero, se preparó la superficie asegurándose de que estuviera limpia, seca y libre de impurezas. Luego, se aplicó la primera capa de pintura, dejando secar entre capa y capa, según las indicaciones del fabricante. Después de que la primera capa se secó, se aplicaron dos capas adicionales para

garantizar un acabado uniforme, de alta calidad y con el color deseado. Este proceso se repitió en todas las paredes o superficies correspondientes dentro del área interior.

4.3 Pintura lineal tipo 1 (30%)

Se realizó la aplicación de pintura lineal tipo 1 en los detalles del área, como zócalos, molduras o marcos. Al igual que en la pintura de las paredes, se prepararon las superficies a pintar, asegurándose de que no hubiera polvo ni humedad. Luego, se aplicó la pintura tipo 1 en líneas precisas, utilizando brochas o pinceles para una aplicación detallada, especialmente en áreas estrechas y de difícil acceso. Se realizaron varias pasadas de pintura para obtener una capa uniforme y duradera, respetando los tiempos de secado entre capa y capa.

4.4 Pintura tipo exterior a 3 manos (40%)

Para la pintura tipo exterior, se utilizó una pintura especialmente formulada para resistir las condiciones climáticas adversas. Se comenzó con la limpieza y preparación de las superficies exteriores a pintar, garantizando que estuvieran secas y libres de polvo o suciedad. A continuación, se aplicó la primera capa de pintura, asegurando que se cubriera completamente la superficie. Después de que la primera capa se secó, se aplicaron dos capas adicionales, respetando el tiempo de secado entre cada una. La aplicación de tres manos de pintura asegura la durabilidad y protección de las superficies frente a la intemperie.

4.5 Pintura tipo 2, para cielo raso (20%)

Se aplicó una pintura tipo 2 para cielo raso, que es ideal para áreas interiores con techos de drywall o superficies similares. En primer lugar, se preparó la superficie del cielo raso, asegurándose de que estuviera libre de polvo, grasa o cualquier otro contaminante. Luego, se aplicó una capa base de pintura tipo 2, seguida de dos capas adicionales. Este tipo de pintura garantiza que el cielo raso tenga una apariencia uniforme y duradera, además de ser resistente a la humedad y fácil de limpiar.

5.1 Mesón en granito pulido de 0.60m de ancho y 0.20m de espesor *(100%)*

El mesón de granito pulido es instalado en las áreas específicas, como cocinas o baños. Se corta el granito a las dimensiones requeridas (0.60m de ancho y 0.20m de espesor), se pule para lograr un acabado brillante y suave. La instalación incluye asegurar que el mesón esté nivelado y fijado correctamente sobre la base, usando adhesivos o sistemas de fijación adecuados.

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

5.2 Suministro e instalación de sanitarios *(100%)*

El suministro e instalación de sanitarios incluye la entrega de inodoros, lavamanos, bidets o cualquier otra instalación sanitaria. Los sanitarios deben ser conectados a las redes de agua potable y drenaje, asegurando que no haya filtraciones y que las conexiones sean seguras. La instalación debe realizarse según las normativas locales y siguiendo las recomendaciones del fabricante para garantizar el correcto funcionamiento.

5.3 Suministro e instalación de orinales *(100%)*

Los orinales se instalan en espacios diseñados para ello, y se conectan a la red de drenaje y agua potable. El proceso incluye fijar correctamente el orinal a la pared o al suelo, dependiendo del diseño, y asegurarse de que las conexiones sean herméticas. Además, se revisan las válvulas de descarga para asegurar su funcionamiento.

5.4 Grifería para orinal tipo push *(100%)*

La instalación de la grifería tipo push consiste en colocar los sistemas de válvula para el orinal. Estas griferías se instalan en la parte superior del orinal y se ajustan para un fácil manejo, permitiendo la descarga con solo presionar un botón. Se conectan a la red de agua y se revisa su funcionamiento, para garantizar que el flujo de agua sea adecuado.

5.5 Suministro e instalación de lavamanos para incrustar incluye grifería *(100%)*

El suministro e instalación de lavamanos para incrustar implica entregar el lavamanos adecuado, que se integra directamente en una encimera o mesón. La grifería debe instalarse correctamente, asegurando que el agua fluya de manera eficiente. Es importante verificar la correcta colocación y sellado del lavamanos para evitar filtraciones de agua. Además, se realiza la conexión a las redes de agua potable y drenaje.

IMPREVISTOS DURANTE EL MES

N/A

ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL SIGUIENTE MES

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

2.1 Plantilla en concreto de 3000 psi

2.2 Piso en cerámica tráfico pesado

2.3 Zócalo en Cerámica Tráfico Pesado

4.1 Cielo raso en drywall

4.2 Pintura tipo 1, para interior a 3 manos.

4.3 Pintura lineal tipo 1.

4.4 Pintura tipo exterior a 3 manos.

4.5 Pintura tipo 2, para cielo raso

6.1 Suministro e instalación de aires acondicionados mini Split de 12000BTU 220V

6.2 Mantenimiento de Aires acondicionados

ACTAS SUSCRITAS

N/A

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

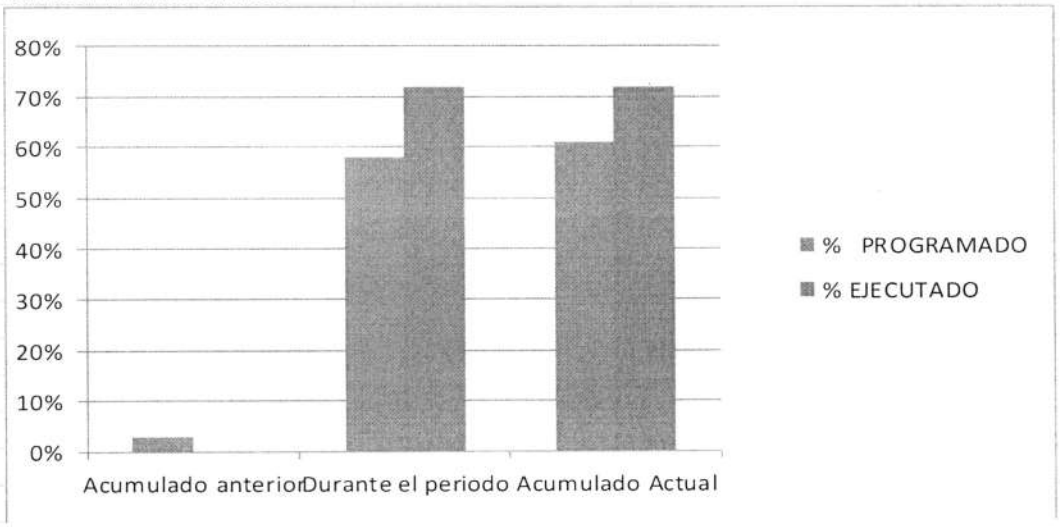
VALOR TOTAL	$ 249,973,365.00		
OBRA PROGRAMADA	61%	OBRA EJECUTADA	72%
VALOR OBRA PROGRAMADA	$ 152,483,752.65	VALOR OBRA EJECUTADA	$ 179,980,822.80

PLAZO DEL CONTRATO EN DIAS 60

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	3%	0%	-3%
Durante el periodo	58%	72%	14%
Acumulado Actual	61%	72%	11%

Adelanto o atraso en días calendario
6.6

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO



[1]

3.1.2. OBSERVACIONES

- Se realizaron las gestiones correspondientes para cumplir con el pago anticipado con el fin de iniciar las actividades de obra.

[1] Cuadro en Excel, solamente incluir los datos en las casillas amarillas

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

3.1.3. RIESGOS

- Aumento de precios en materiales y suministros
- Inusuales precipitaciones para la temporada las cuales causen retrasos en las actividades de pinturas exteriores y reemplazo de cubierta

3.1.4. RUTA CRÍTICA PENDIENTE

- Se presenta como ruta critica el reemplazo del cielo raso y la pintura de muros internos que son las actividades correspondientes a la ruta crítica inicial

3.1.5. REGISTRO DEL CLIMA

- Las condiciones climáticas no han sido causales de ningún retraso ni afectaciones sin embargo a continuación se relaciona el estado del clima desde que se dio el acta de inicio:
    - Lunes 04 de noviembre, estado nublado sin precipitaciones
    - martes, 5 de noviembre de 2024 fuertes lluvias
    - miércoles, 6 de noviembre de 2024 ligeras lloviznas
    - jueves, 7 de noviembre de 2024 soleado
    - viernes, 8 de noviembre de 2024 soleado
    - sábado, 9 de noviembre de 2024 soleado
    - martes, 12 de noviembre de 2024 nublado
    - miércoles, 13 de noviembre de 2024 soleado
    - jueves, 14 de noviembre de 2024 fuertes lluvias
    - viernes, 15 de noviembre de 2024 fuertes lluvias
    - sábado, 16 de noviembre de 2024 lloviznas durante todo el día
    - lunes, 18 de noviembre de 2024 soleado
    - martes, 19 de noviembre de 2024 soleado
    - miércoles, 20 de noviembre de 2024 soleado
    - jueves, 21 de noviembre de 2024 soleado
    - viernes, 22 de noviembre de 2024 soleado
    - sábado, 23 de noviembre de 2024 nublado
    - lunes, 25 de noviembre de 2024 soleado

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

- martes, 26 de noviembre de 2024 soleado
- miércoles, 27 de noviembre de 2024 nublado
- jueves, 28 de noviembre de 2024 fuertes lluvias
- viernes, 29 de noviembre de 2024 fuertes lluvias
- sábado, 30 de noviembre de 2024 soleado
- lunes, 2 de diciembre de 2024 ligeras lloviznas
- martes, 3 de diciembre de 2024 soleado

3.1.6. AMPAROS Y CONTROL DE PÓLIZAS

La póliza No. **540 - 47 – 994000031906** que amparan el valor y vigencia del **Convenio interadministrativo N.° 764 DE 2024**, la cual fue expedida por La Compañía Aseguradora **"Aseguradora Solidaria de Colombia"**, y cumplen con los requisitos de valor y tiempo requeridos por el convenio.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO 540 - 47 - 994000031906

AMPAROS	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento de Contrato	05/09/2024	21/12/2025	$49,994,673.00

La póliza de cumplimiento No. **53-44-101034601** que amparan el valor y vigencia del **Contrato 0458-2024**, la cual fue expedida por La Compañía Aseguradora **"Seguros del estado S.A."**, y cumplen con los requisitos de valor y tiempo requeridos por el contrato.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO 53-44-101034601

AMPAROS	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/10/2024	30/06/2025	$24,997,336.50

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/10/2024	30/12/2027	$24,997,336.50
DEVOLUCIÓN DEL PAGO ANTICIPADO	30/10/2024	30/06/2025	$124,986,682.50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$24,997,336.50

La póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **53-40-101011307** que amparan el valor y vigencia del **Contrato 0458-2024**, la cual fue expedida por La Compañía Aseguradora **"Seguros del estado S.A."**, y cumplen con los requisitos de valor y tiempo requeridos por el contrato.

PÓLIZA DE RCE 53-40-101011307

AMPAROS	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL	VALOR ASEGURADO
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	30/10/2024	30/12/2024	$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	30/10/2024	30/12/2024	$260,000,000.00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30/10/2024	30/12/2024	$260,000,000.00

Firma supervisor del contrato de obra: _____
Nombre: Adalberto Tercero Sotomayor Ruiz

Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

4. CONCEPTO DE SUPERVISOR

La supervisión del contrato se hará por parte de la secretaria de obras públicas del municipio como supervisor el secretario de obras públicas Adalberto Tercero Sotomayor Ruiz

- Se evidencia un óptimo avance de obra teniendo en cuenta los retrasos iniciales causados por la falta del desembolso del anticipo, sin embargo, el contratista ha presentado una correcta ejecución de las actividades de obra lo cual ha repercutido positivamente en el avance de obra generando un avance mayor al programado y cumpliendo con las especificaciones técnicas presentadas.
- Se evidencia el cumplimiento al 100% de varias actividades principales lo que representa una correcta ejecución de las actividades y un óptimo desarrollo de las actividades contratadas donde se logró evidenciar la conformación de distintos frentes de trabajo con el fin de cumplir con el cronograma por parte del contratista.

Firma: _____
Nombre: Adalberto Tercero Sotomayor Ruiz

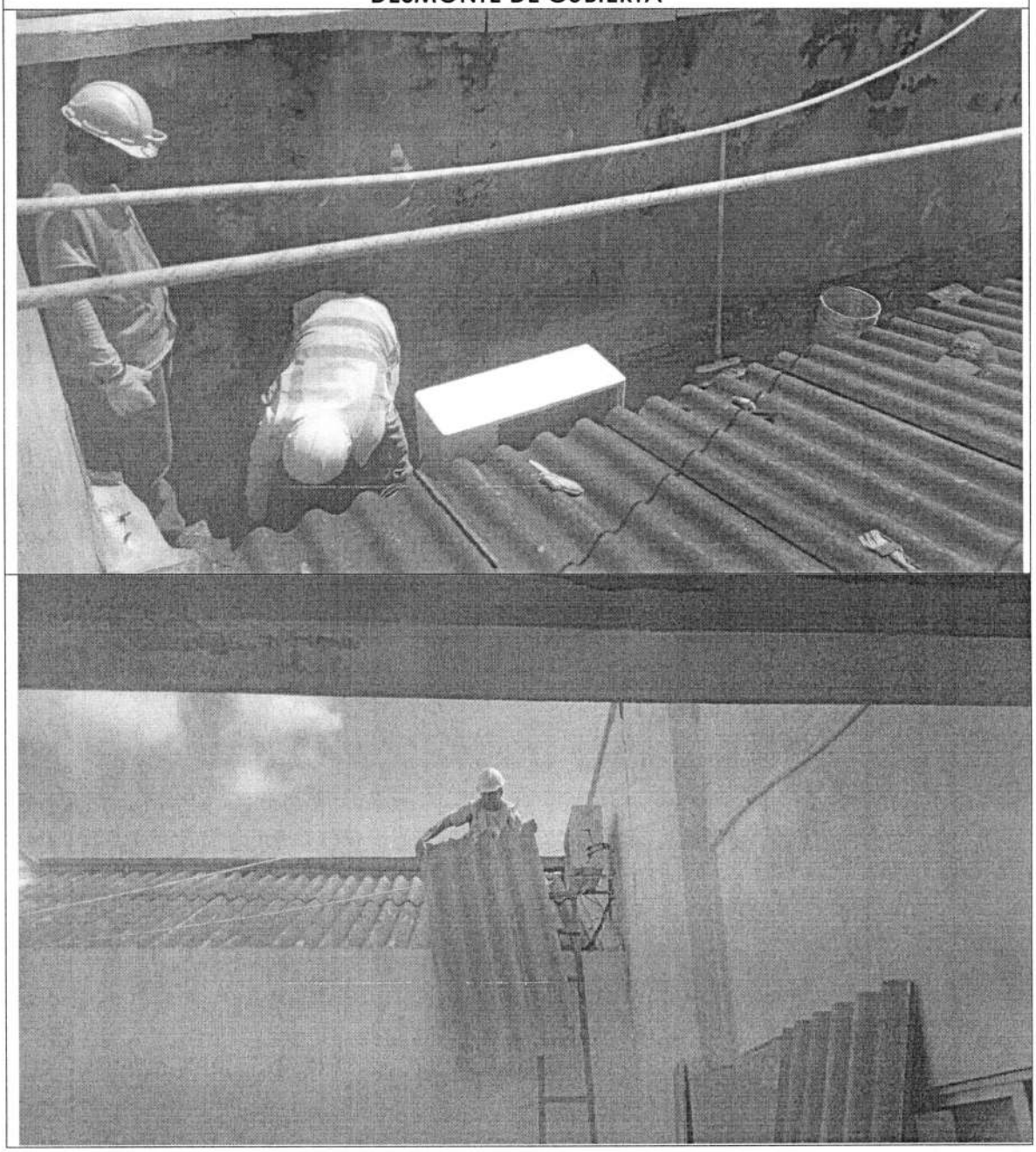
Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

DESMONTE DE CIELO RASO


Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

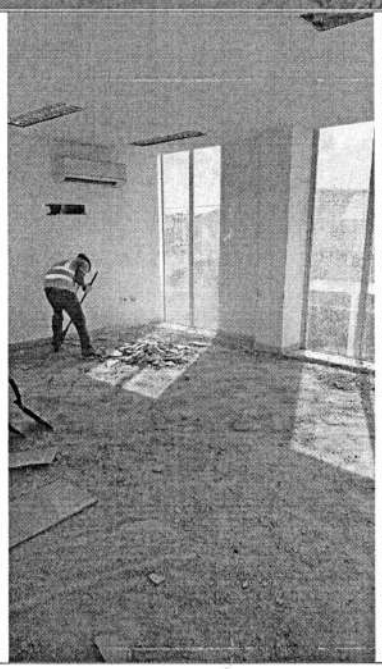
DESMONTE DE CUBIERTA

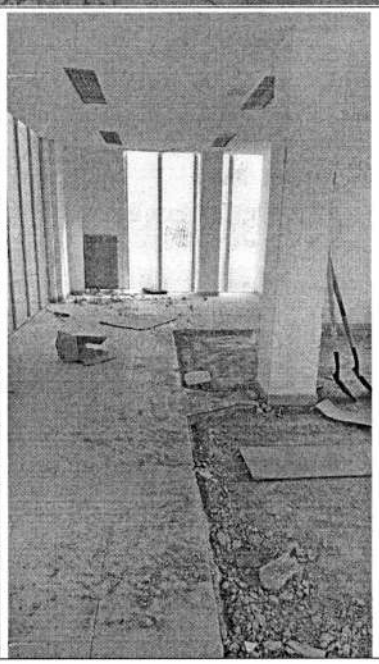


Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

DEMOLICIÓN DE LOSA DE ENTRE PISO Y BALDOSA CERÁMICA

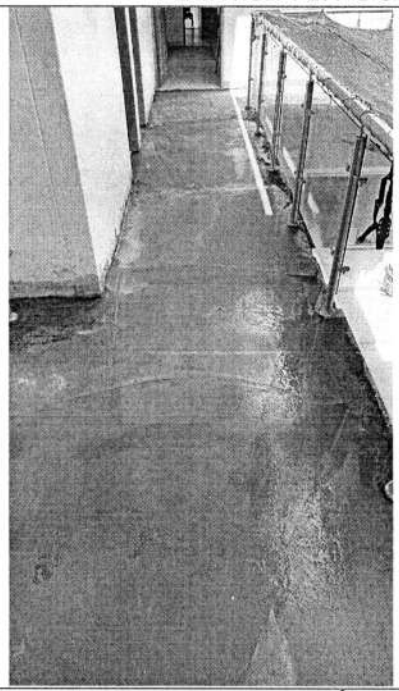


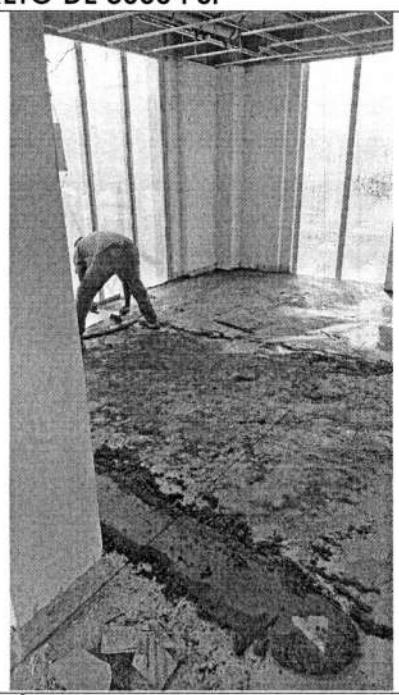




Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

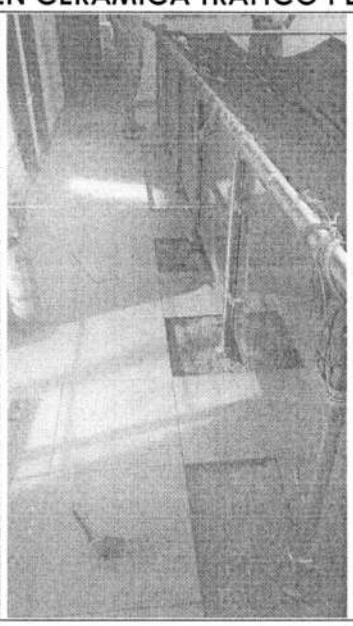
PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI





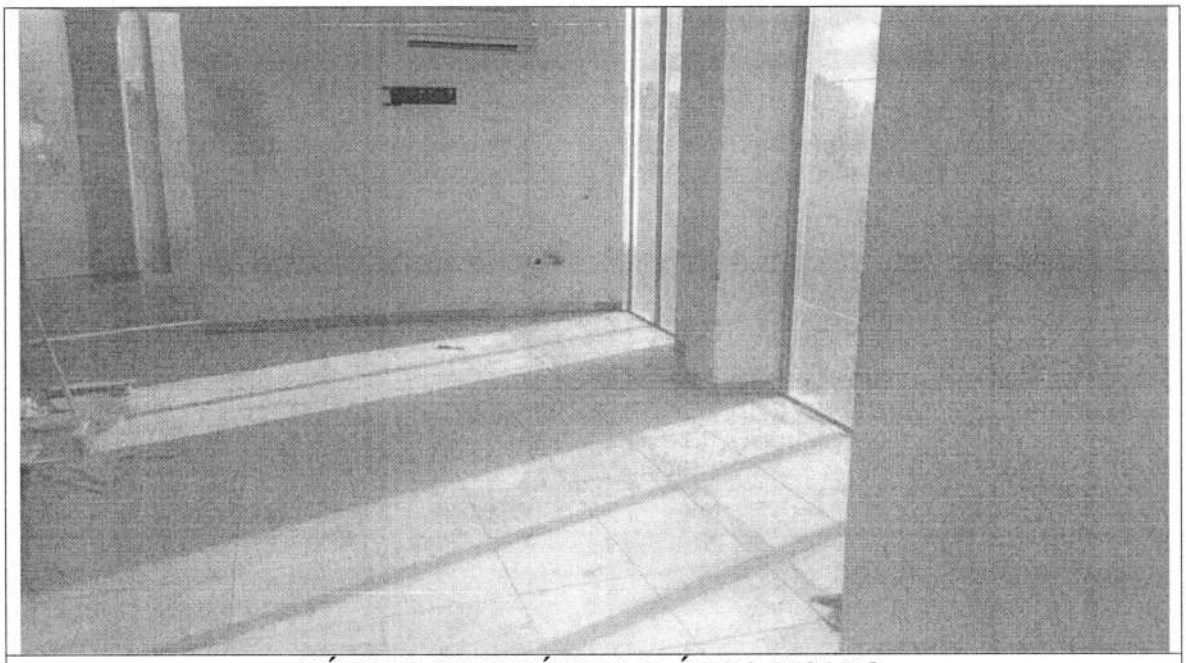
PISO EN CERÁMICA TRÁFICO PESADO







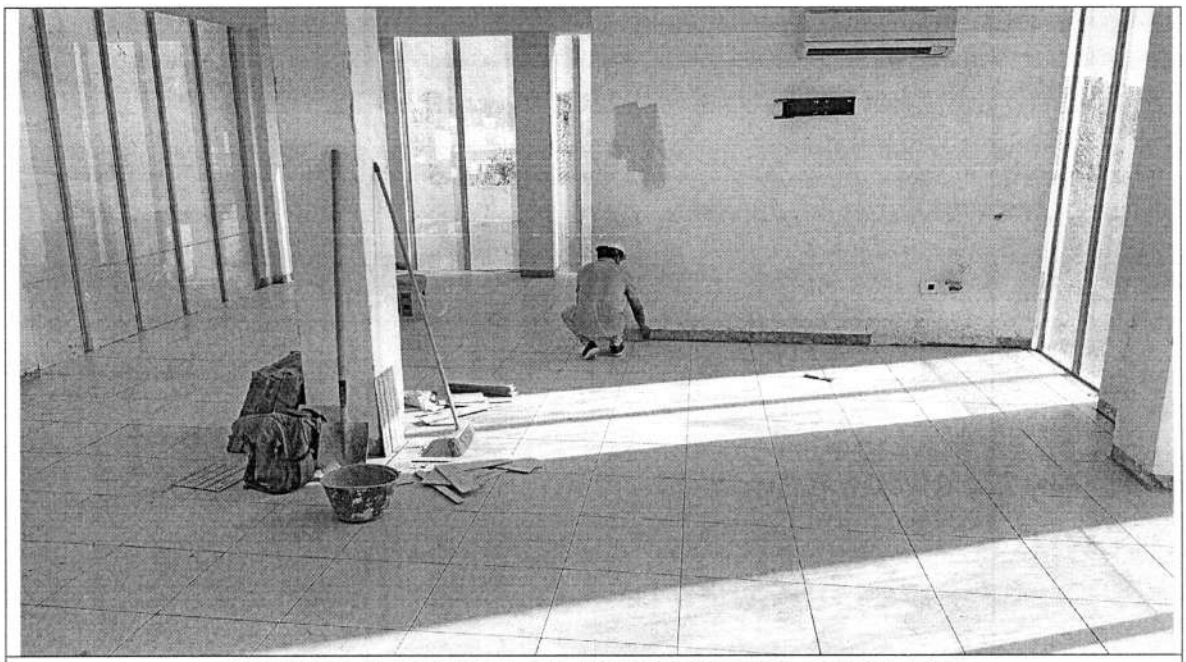
Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:



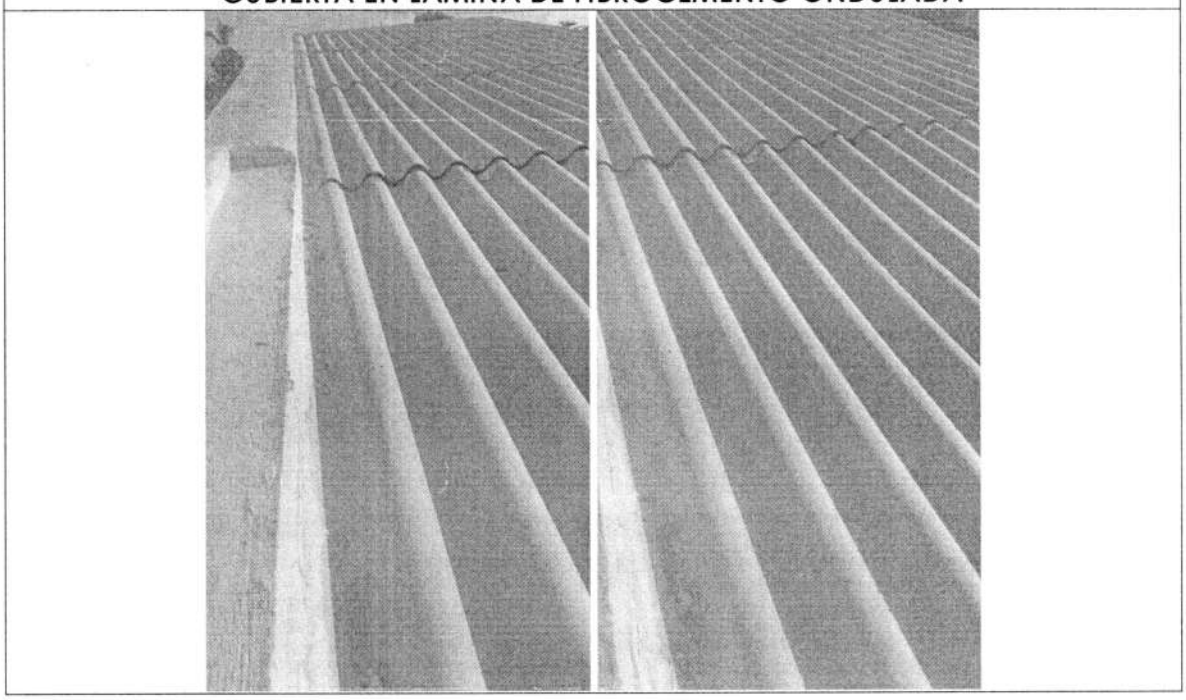
ZÓCALO EN CERÁMICA TRÁFICO PESADO



Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

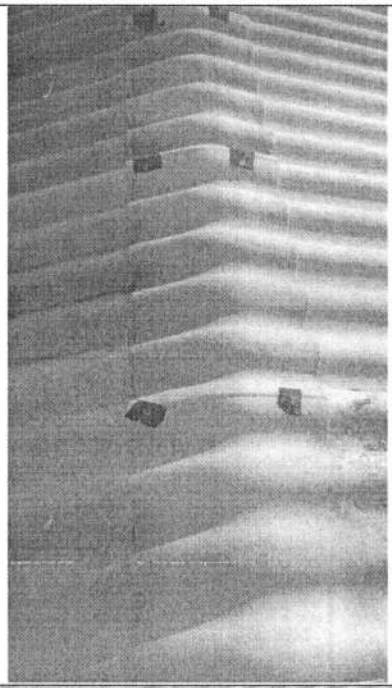


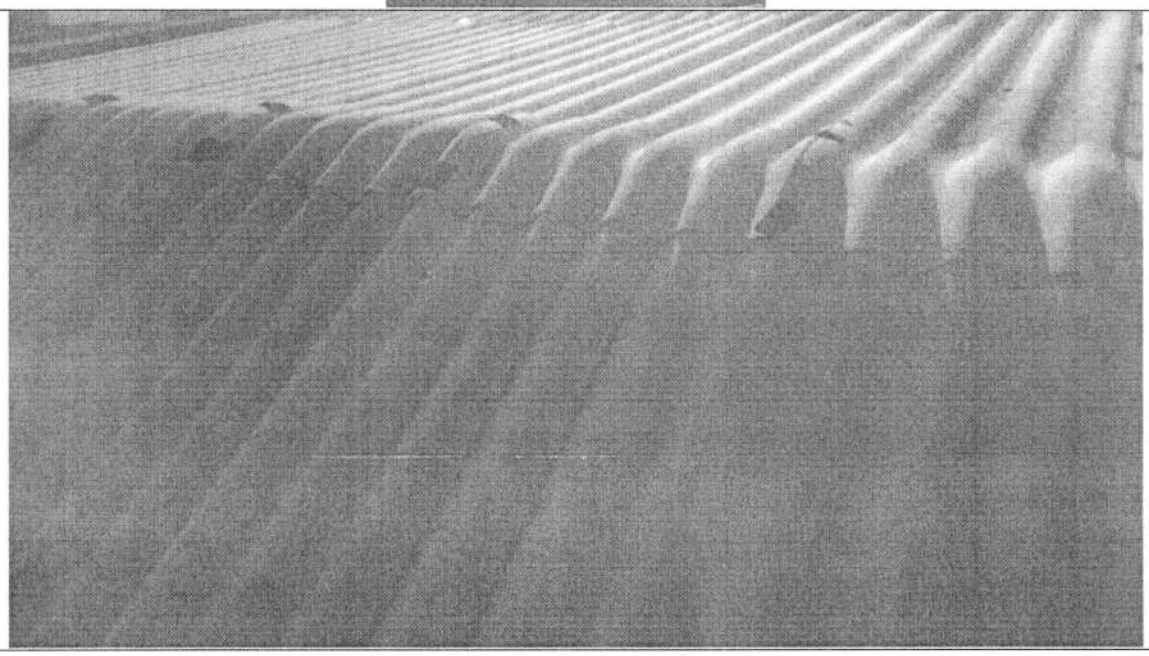
CUBIERTA EN LAMINA DE FIBROCEMENTO ONDULADA



Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

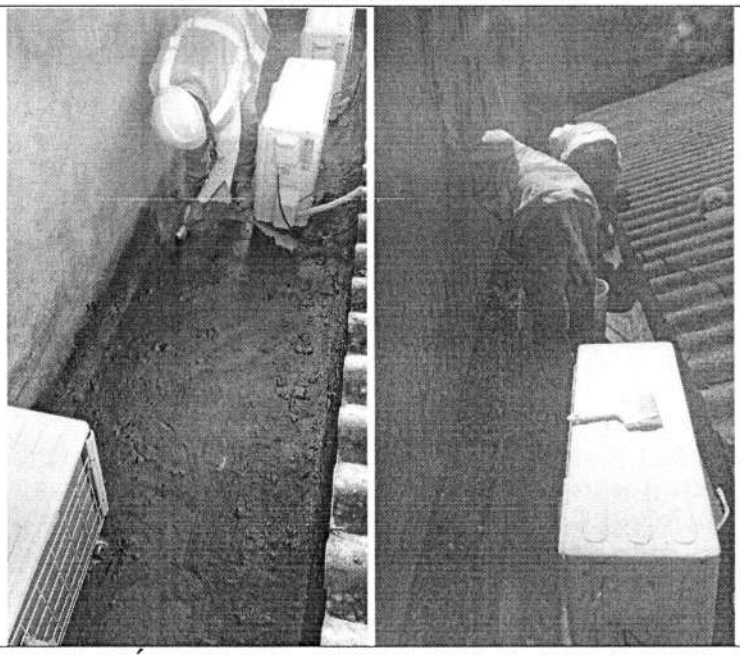
CABALLETE EN LAMINA TERMOACÚSTICA



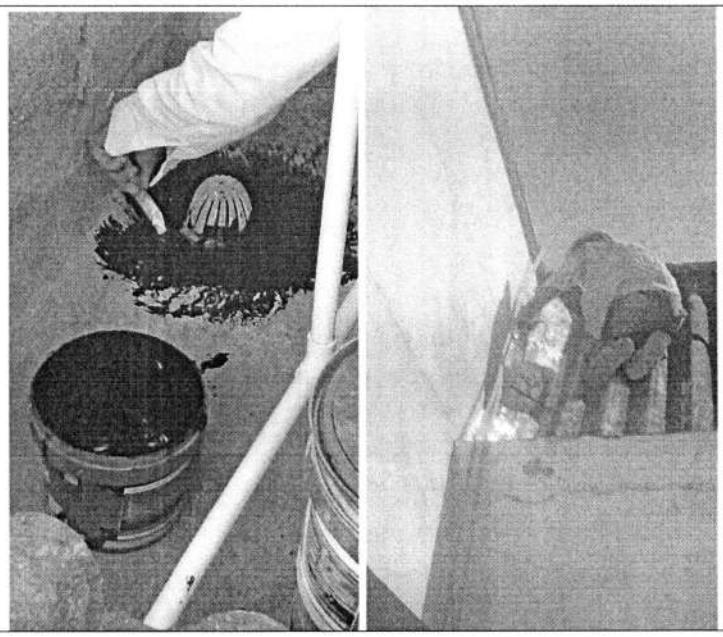


Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

REDOBLÓN IMPERMEABILIZADO



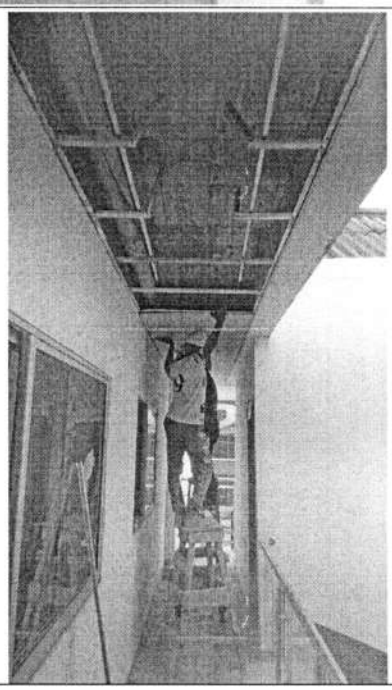
IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA O VIGA CANAL CON MANTO ASFALTICO

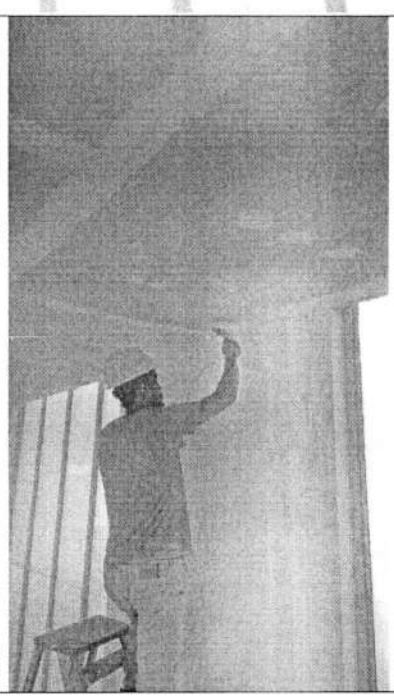


Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

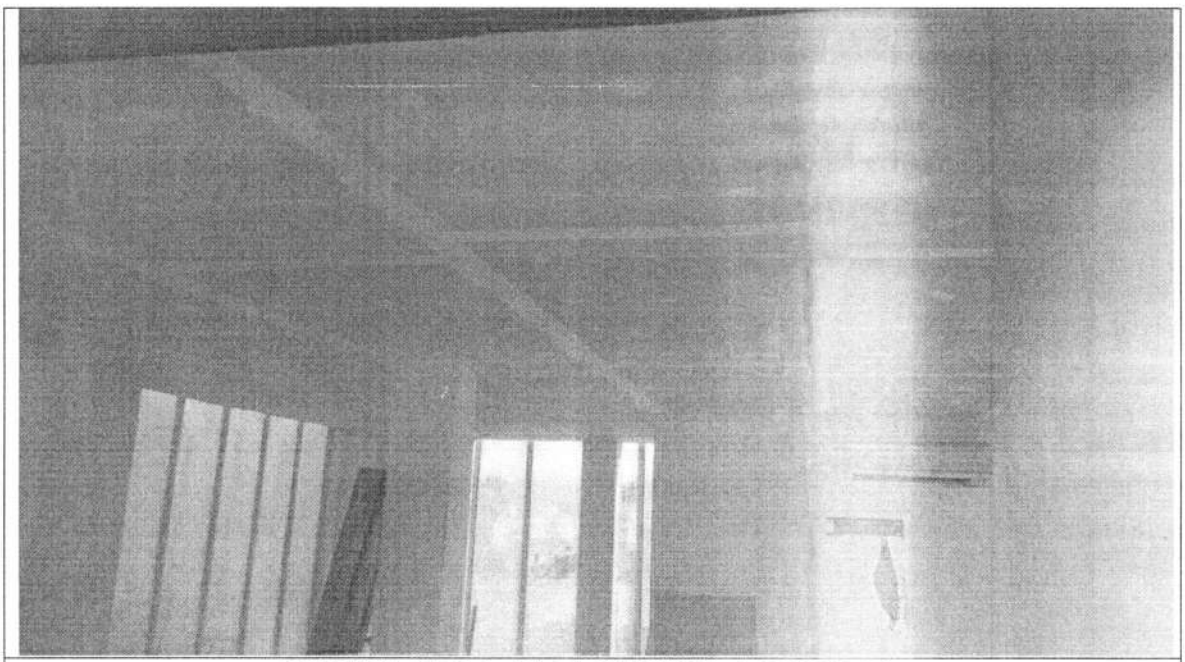
CIELO RASO EN DRYWALL



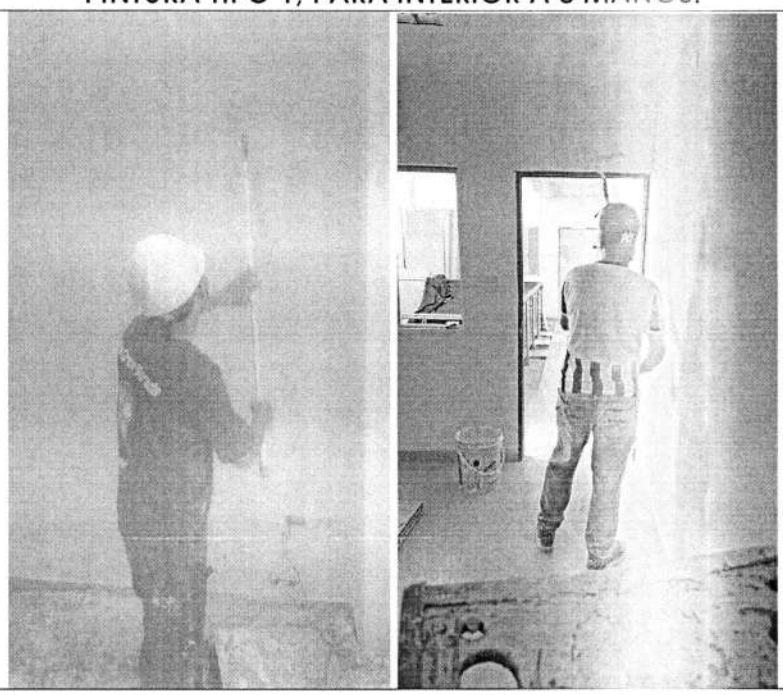




Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

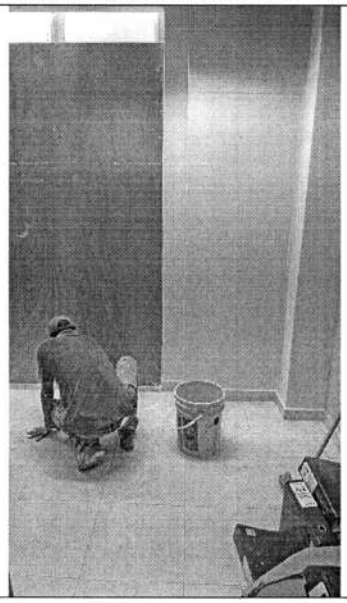


PINTURA TIPO 1, PARA INTERIOR A 3 MANOS.

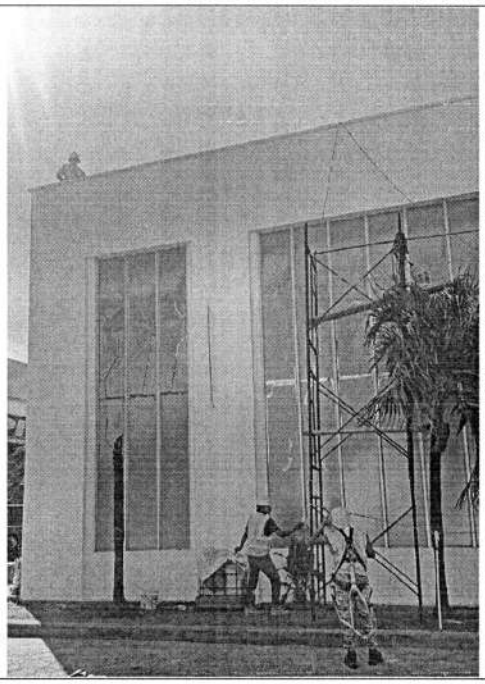


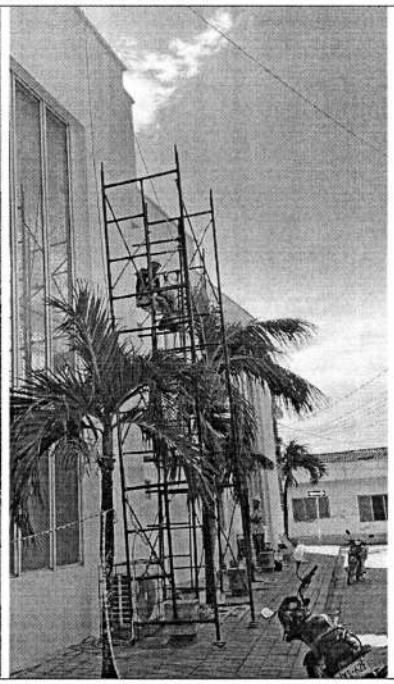
Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

PINTURA LINEAL TIPO 1.



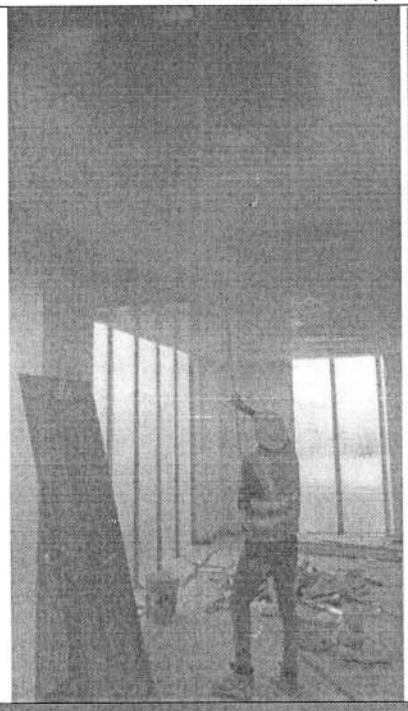
PINTURA TIPO EXTERIOR A 3 MANOS.

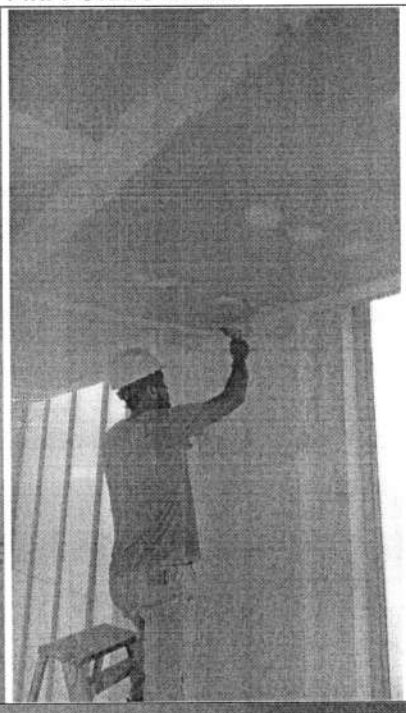




Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

PINTURA TIPO 2, PARA CIELO RASO

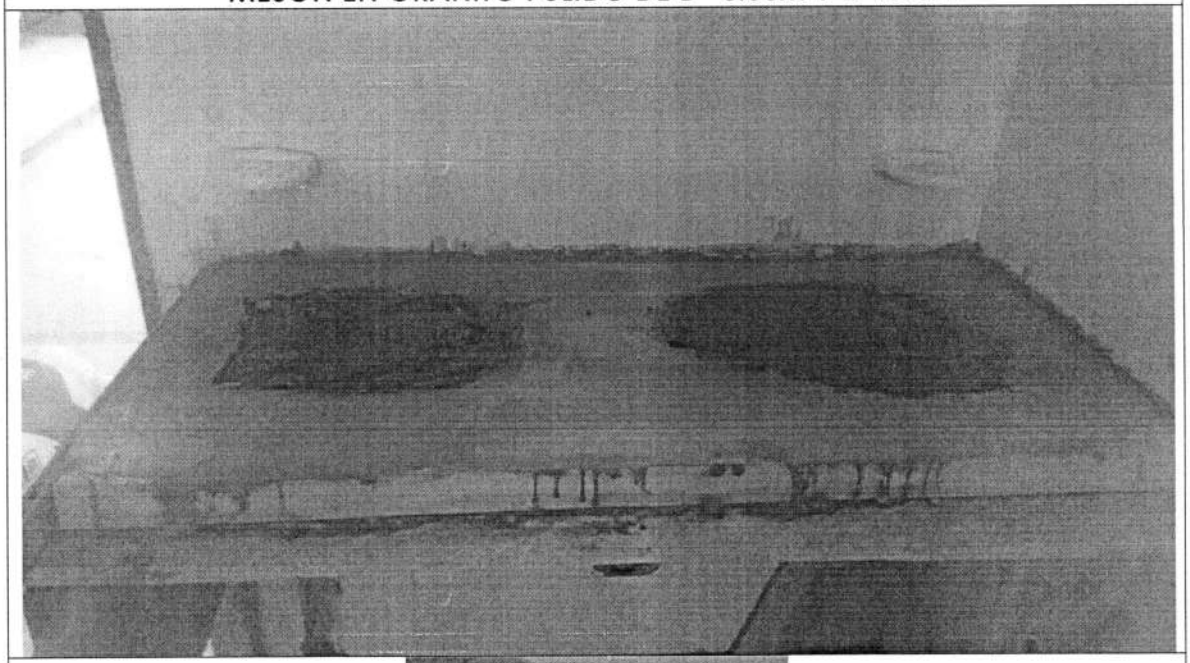


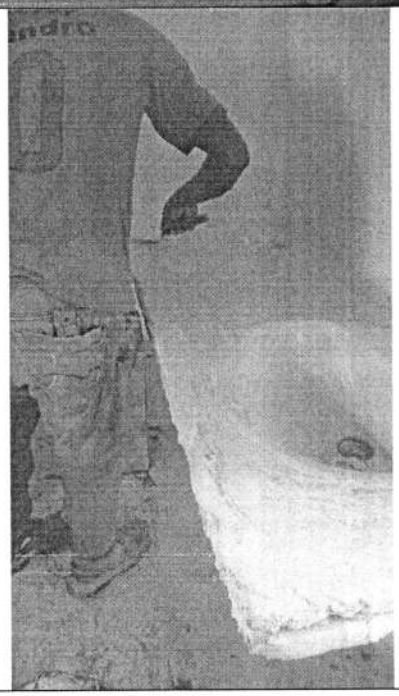




Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

MESÓN EN GRANITO PULIDO DE B= 0.60M Y E=0.20M





Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

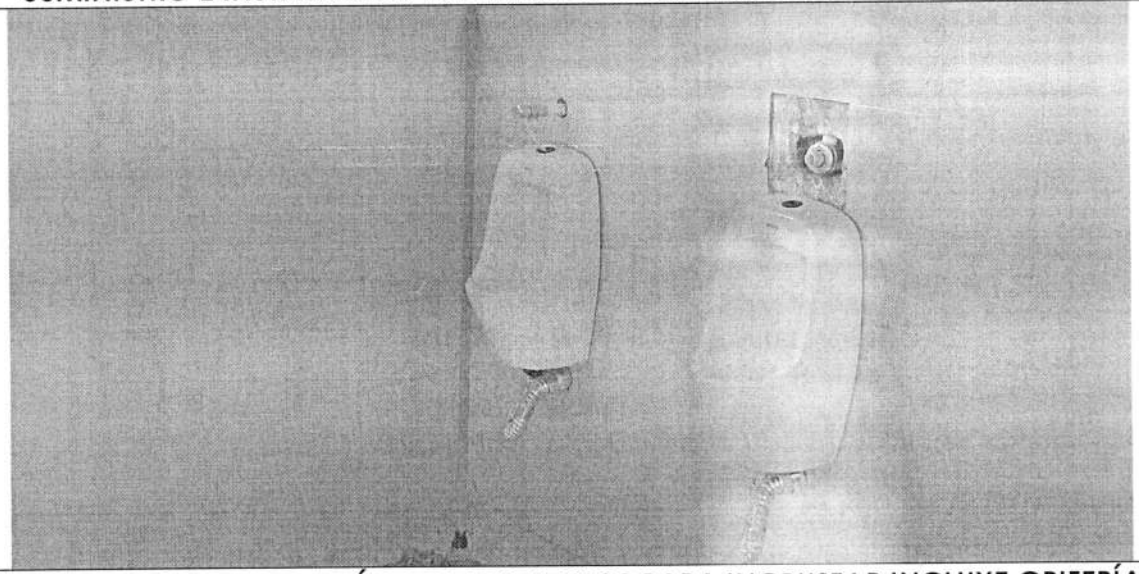
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS



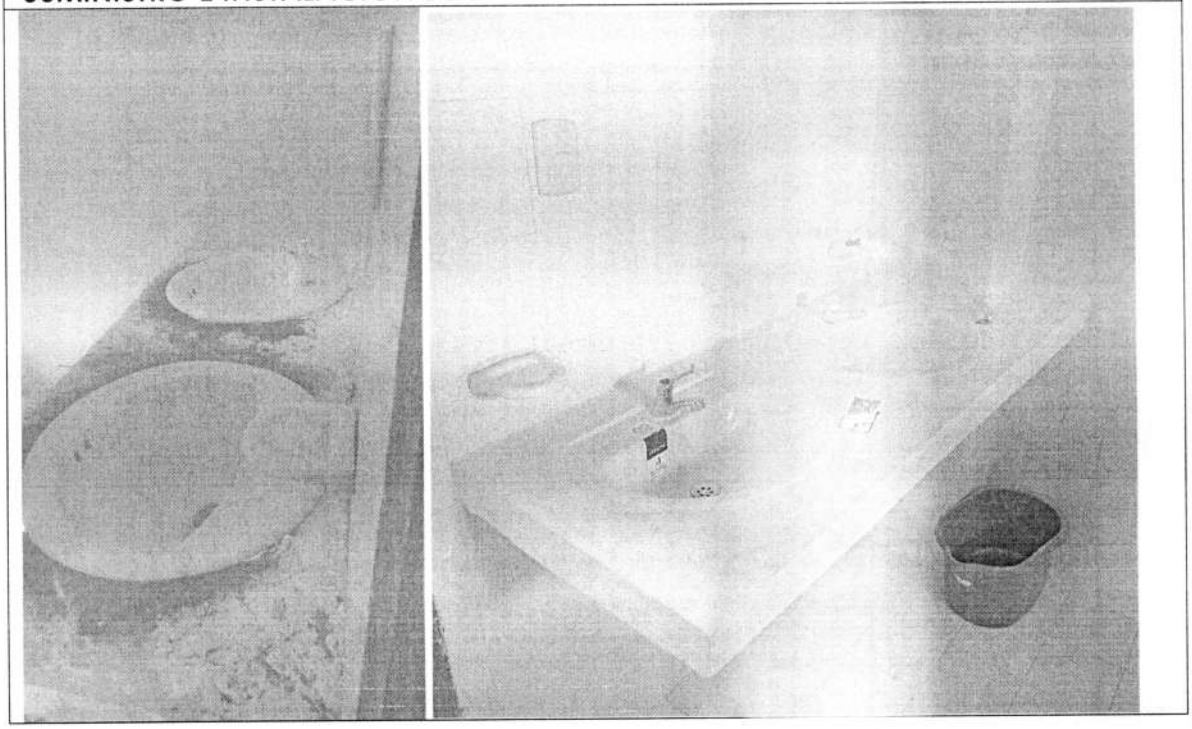


Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código: Versión: Vigencia:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINALES Y GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO PUSH



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PARA INCRUSTAR INCLUYE GRIFERÍA



Justicia	INFORME MENSUAL DE SEGUIMIENTO TÉCNICO, FÍSICO, PRESUPUESTAL Y CONTABLE DEL CONVENIO Y DE LA OBRA FÍSICA DEL MODELO DE ATENCIÓN	Código:
		Versión:
		Vigencia:

6. ANEXOS

- Se anexa bitácora del periodo
- No se han presentado actas de avance

Fecha de elaboración: 03/11/2024

Firma representante legal del municipio: _____

Nombre representante legal del municipio: Alejandro Javier Mejía Castaño

EL SUSCRITO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
DE CIÉNAGA DE ORO – CORDOBA

CERTIFICA:

1. Que el **INGENIERÍA E INVERSIONES DE LA COSTA S.A.S**. identificada con NIT: 901542070-1 presentando legalmente por el señor **ÁNGEL MAURICIO POLO JALLER** identificado con cédula de ciudadanía No.1.072.259.412 DE SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO, en calidad de Contratista, ha cumplido con las obligaciones contractuales, en la ejecución del Contrato N° 0458 de 30 de octubre de 2024, teniendo en cuenta la ejecución y la entrega del Informe parcial con periodo del 30 de octubre al 02 de diciembre 2024 donde se evidencia un avance de obra de un 50.00% de avance físico.

2. Que **INGENIERÍA E INVERSIONES DE LA COSTA S.A.S**. identificada con NIT: 901542070-1 presentando legalmente por el señor **ÁNGEL MAURICIO POLO JALLER** identificado con cédula de ciudadanía No.1.072.259.412 DE SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO, viene cumpliendo y se encuentra al día con los pagos provenientes del sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de Compensación Familiar y Servicio Nacional de aprendizaje.

3. Que, de acuerdo con lo anterior, esta Supervisión revisó la ejecución del objeto contractual y constato que se está ejecutando plenamente de conformidad con los estudios previos, diseños, especificaciones técnicas, presupuesto, etc.

En constancia de todo lo anterior, se firma la presente certificación en el Municipio de Ciénaga de Oro – Córdoba, a los tres (03) días del mes de diciembre del año 2024.

ADALBERTO TERCERO SOTOMAYOR RUIZ
Secretario de Obras Públicas.
Municipio de Ciénaga de Oro.

* Lunes 4 de noviembre 2024
* Estado del tiempo nublado sin precipitaciones
* Hora de inicio 7:00 Am.
* personal de Obra. 1 Ingeniero Residente
2 maestros de obra
2 oficiales de obra
4 ayudantes de obra.
* Maquinarias y Equipos: Herramientas menores
Andamios metalicos.
Tablon de madera.
* Actividades realizadas: Desmonte de cielo raso -
Desmonte de cubierta.
* Horario de salida 5:00 Pm.

Director de Obra

Ing Residente

Super V.S.O.S.

* Martes 5 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: fuertes lluvias
* Horario de inicio 7:00Am.
* Personal de obra: 1 ing Residente
2 maestros de obra.
2 oficiales de obra.
4 ayudantes de obra.
* Maquinaria y Equipos: Herramientas menores
Andamios metalicos
Tablon de madera.
* Actividad realizadas: Continuamos con Desmonte de Cielo razo y Desmonte de cubierta.
* Hora de salida 5:00Pm.

Director de Obra

Ing Residente

Super Visor.

* Miercoles 6 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: ligeras lluvias
* Hora de inicio 7:00 Am.
* Personal de Obra: 1. ing Residente.
2 maestros de obra
2 Oficiales de obra
4 ayudantes de obra.
* Maquinaria y Equipos: Herramientas menores.
Andamio metalicos
Tablon de madera..
* Actividades realizadas: Continuacion con desmonte de Cielo raso y Desmonte de cubierta.
*Hora de salida 5:00PM.

Director de Obra

ing residente

Super Visor.

Powered by CamScanner

* Jueves 7 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Soleado
* Hora de inicio: 7:00 Am.
* Personal de obra: 1 Ing Residente.
  2 maestros de obra
  2 oficiales de obra
  4 ayudantes de obra.
* Maquinarias y Equipos: Herramientas menores
* Actividades realizadas: Demolision de loza cuarto piso.
* Hora de Salida 5:00 PM.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Viernes 8 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Soleado
* Hora de inicio 7:00Am.
* personal de obra. 1 ing Residente
2 maestros de obra
2 oficiales de obra
4 ayudantes de obra.
* Maquinaria y Equipos: Herramienta Menor.
* Actividad realizada. Continuacion con Demolicion de loza entre piso.
* Hora de salida. 5:00 PM.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Sabado 9 de noviembre 2024
* Estado del tiempo : soleado
* Hora de inicio 7:00 Am.
* personal de Obra. 1 ing Residente
2 Maestros de Obra
2 oficiales de Obra.
4 ayudantes de obra.
* Maquinaria y Equipos : Herramientas menores.
* Actividad realizada plantilla en concreto de 3.000 Psi
* Hora de salida 1:00 PM.

Dfg Schl
Director de obra

Ing Residente

Supervisor.

* Martes 12 de noviembre 2024
* Estado del tiempo : nublado.
* Hora de inicio : 7:00 Am.
* personal de obra. 1 ing Residente
2 maestros de obra
2 oficiales de obra
4 ayudantes de obra.
* Maquinarias y Equipos : Herramientas menores.
* Actividad realizadas : Continuacion de plantilla de 3.000 Ps:
* Hora de salida. 5:00 pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Miercoles 13 de noviembre 2024.
* Estado del tiempo: Soleado
* Hora de inicio: 7:00 Am.
* Personal de obra: 1 ing Residente
2 maestros de obra
2 oficiales de obra.
4 ayudantes de obra.
* Maquinarias y Equipos: Herramienta menores
Andamios metalicos
Tablon de madera.
Linea de vida.
Pines.
* Actividades realizadas: instalacion de cubierta
en lamina Fibra cemento.
* Hora de Salida: 5:00 Pm.

Director de Obra

Super Residente

Super Visor.

Powered by CamScanner

* Jueves 14 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Fuertes lluvias.
* Hora de inicio 7:00 Am.
* personal de Obra. 1 ing Residente
  2 maestros de obra
  2 oficiales de obra
  4 ayudantes de obra.
* Maquinarias y Equipos - Herramientas menores
  Andamios metalicos
  tablon de madera
  Lonca de Vida.
  Arneses.
* Actividad realizada. instalacion de caballetes en laminas termo acusticas.
* Hora de solida. 5:00 pm.

Sig Schaf
Director de Obra

Ing Residente

Super Visor

* Viernes 15 de noviembre 2024
* Estado de tiempo: fuertes lluvias.
* Hora de inicio: 7:00 Am.
* personal de obra. 1 Ing Residente
2 Maestros de obra
2 oficiales de obra
4 ayudantes de obra.
* Maquinarias y Equipos: Herramientas menores
2 pulidoras.

* Actividades realizadas: instalacion de pisos en ceramicas trafico pesado.
* Horario de salida. 5:00 Pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Sabado 16 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: llovizna durante todo el dia.
* Hora de inicio: 7:00 Am.
* personal de Obra: 1 ing Residente
2 Maestros de Obra
2 oficiales de Obra
4 ayudante de obra
* Maquinarias y equipos: Herramientas menores
2 poliduras.
* Actividad realizadas: continuacion de instalacion de pisos en ceramicas trafico pesado.
* Hora de salida. 5:00 Pm

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Domingo 17 de noviembre 2024
No se realizan actividades.

* Lunes 18 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Soleado.
* Hora de inicio: 7:00 Am.
* personal de obra: 1 ing Residente
2 maestros de obra.
2 oficiales de obra
4 ayudantes de obra.
* Equipos y Maquinarios: Herramientas Menores
2 pulidoras
* Actividad realizadas: Colocación de Zocalos en ceramicas trafico pesado
* Hora de Salida: 5:00 Pm.

Director de obra

Ing Residente

Super. de Sa

* Martes 19 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Soleado
* Hora de inicio: 7:00 Am.
* Personal de obra: 1 ing Residente
2 maestros de obra
1 oficial de obra
2 ayudantes de obra
2 Estucadores (Pintores)
2 ayudantes de estuco
* Maquinaria y Equipos: Herramientas menores
2 Taladro electrico.
2 poladora.
* Actividad realizada: Colocacion de cielo raso en dryweal — instalación de lavamanos, Tasas Sanitarias y Orinales
* Hora de Salida: 5:00 pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Miercoles 20 de noviembre 2024
* estado de tiempo : Soleado.
* Hora de inicio 7:00 Am.
* personal de obra. 1 ing Residente
2 maestros de obra
1 oficial de obra.
2 ayudantes de obra
2 Estucadores (pintores)
2 ayudantes de estuco.
* Maquinarias y Equipos: Herramientas menores
2 Taladros Electricos
2 pulidoras.
* Actividad realizadas: Continuacion de la instalacion de cielo raso en drywal - instalacion de mesones en granito pulido.
* Hora de salida 5:00 pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

Powered by CamScanner

* Jueves 21 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: soleado.
* Hora de inicio 7:00 AM.
* Personal de obra: 1 ing Residente
2 maestros de obra
1 oficial de obra
2 ayudantes de obra
2 Estuccadores (Pintores)
2 ayudantes de estuco.
* Maquinarias y Equipos: Se continua con la instalación del cielo raso en drywal — Se realiza actividades de pintura exterior 3 manos tipo 1. — Se instala el Pedoblon impermeabilizado.
* Hora de salida 5:00 pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Viernes 22 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Soleado
* Hora de inicio 7:00 Am
* personal de obra = 1 ing Residente
1 maestro de obra
1 oficial de obra
2 ayudante de obra
2 Estucadores (pintores)
3 ayudantes de estuco
- Herramientas menores
- 4 cuerpos de Andamios
4 tablones de madera
2 lineas de vida.
4 Arnes.
1 pulidora
1 Taladro.

* Maquinaria y Equipos -

* Actividades de obra realizadas: Se continua con la pintura tipo 1 - 3 manos exterior - Se realizan actividades de pintura 3 manos - Tipo 1 Tipo interior. - Se realizan actividades de impermeabilizacion de lozao Viga canal.
* Hora de Salida 5:00 PM.

Sig Schjf
Director de obra

ing Residente

Supervisor

* Sabado 23 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: nublado.
* Hora de inicio 7:00 Am.
* personal de obra: 1 Ing Residente
1 maestro de obra
1 oficial de obra
2 ayudantes de obra
2 estuccadore (Pintores)
5 ayudantes de estuco.
* Maquinaria y Equipos: Herramientas menores
4 cuerpos de Andamios
4 Tablones de maderas
2 poleas
2 taladros
2 lineas de vida
2 Arnes
* Actividades realizadas: Continuacion con la pintura exterior e interior 3 manos Tipo 1.
* Se continua con la impermeabilizacion de la Viga canal (lozao Viga canal.).
* Hora de Salida 1:00Pm.

Director de Obra Ing Residente Supervisor

* Domingo 24 de Noviembre 2024
* No se realizan Actividades

x Lunes 25 de noviembre 2024
x Estado del tiempo : soleado
x Hora de inicio 7:00 Am.
x personal de obra 1 ing Residente
2 estucadores (Pintores)
5 ayudantes de Estuco
2 Tecnicos en Refrigeracion
* Equipos y Maquinarias : Herramientas menores
4 cuerpos de Andamios
2 lineas de vida
2 Arnes
* Actividades realizadas - continuacion con Pintura interior y exterior (3 manos) Tipo 7.
* inspeccion de Aires acondicionados.
* Hora de salida 5:00 pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor

* Martes 26 de noviembre 2024
* Estado del tiempo: Soleado.
* Hora de inicio 7:00 A.M.
* personal de obra: 1 ing Residente
2 Estucadores (Pinteros)
3 ayudantes de estuco.
* Maquinarias y Equipos. Herramientas menores
4 cuerpos de Andamios
2 lineas de vida
2 Arnes
* Actividades Realizadas - pintura 3 manos tipo 1 interior y exterior
* Hora de Salida 5:00 PM.

Director de obra

Ing Residente

Supervisor

* Miercoles 27 de noviembre 2024
* Estado del tiempo - nublado
* Hora de inicio - 7:00 Am.
* personal de obra - 1 ing Residente
  2 Estucadores (Pintores)
  5 ayudantes de Estuco.
* Actividades Realizadas - pintura 3 manos tipo 1 - Tipo interior.
* Maquinaria y Equipos - Herramientas menores
* Hora de Salida 5:00 PM.

Ing Schl
Director de obra

Ing Residente

Supervisor

* Jueves 28 de noviembre 2024
* Estado del tiempo - fuertes lluvias
* Hora de inicio 7:00 Am.
* Personal de obra - 1 ing Residente
  2 Estucadores (Pintores)
  5 ayudantes de Estuco
  1 asadora.
* Maquinarias y Equipos - Herramientas menores
* Actividades realizadas - Se continua con la pintura tipo exterior e interior 3 manos tipo 1.
* Hora de salida 5:00 pm.

Director de Obra

Ing Residente

Supervisor.

* Viernes 29 de noviembre de 2024
* Estado del tiempo - fuertes lluvias
* Hora de inicio 9:00 Am.
* Personal de obra. 1 ing Residente
2 Estructores (Pintores)
3 ayudantes de Estuco
* Maquinarias y Equipos - Herramientas menores
* Actividades realizadas - Continuacion con la pintura 3 manos tipo 1 - interior
* Hora de salida 5:00 pm.

Director de obra

Ing Residente

Supervisor

* Sabado 30 de noviembre de 2024
* Estado del tiempo - Soleado
* Hora de inicio. 7:00 Am.
* personal de obra - 1 ing Residente
2 Estucadores
5 ayudantes de estuco.
* Maquinarias y Equipos - Herramientas menor.
* Actividad - continuacion con la pintura tres manos Tipo 1 - interior.
* Hora de salida 1:00pm.

Director de obra Ing Schzl.

ing Residente.

Supervisor.

* Domingo 1 de Diciembre 2024
* No se realiza actividades

* Lunes 2 de Diciembre 2024
* Estado del tiempo - Ligeras lluvisnas
* Hora de inicio 7:00 A.M.
* Personal de obra - 1 ing Residente
  - 2 Estucadores (Pintores)
  - 5 ayudantes de estuc
* Maquinarias y Equipos - Herramientas menore
* Actividad realizadas - Continuacion con l
pintura Tipo 1 tres manos. interior y exterior.
* Hora de Salida 5:00 pm

Director de obra

Ing Residente

Supervisor

EL SUSCRITO TESORERO DEL MUNICIPIO

DE CIÉNAGA DE ORO – CORDOBA

CERTIFICA:

En el marco del convenio No.764 de 2024 denominado "Cofinanciación para el Mantenimiento del Centro de Convivencia Ciudadana de Ciénaga de oro (Córdoba), a la fecha ha girado al contratista **INGENIERÍA E INVERSIONES DE LA COSTA S.A.S**. identificada con NIT: 901542070-1 representado legalmente por el señor **ÁNGEL MAURICIO POLO JALLER** identificado con cédula de ciudadanía No.1.072.259.412 DE SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO, el valor de **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEICIENTOS OCHETA Y DOS PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 124.986.682.5)**, Correspondiente al pago anticipado del 50% cuenta de cobro del contrato de obra No. 0458 de 30 de octubre de 2024

En constancia de todo lo anterior, se firma la presente certificación en el Municipio de Ciénaga de Oro – Córdoba, a los tres (03) días del mes de diciembre del año 2024.

JOSE FELIPE RAMOS TIRADO

Tesorero Municipal

REPUBLICA DE COLOMBIA

Libertad y Orden

DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

ALCALDIA MUNICIPAL DE CIÉNAGA DE ORO - CÓRDOBA

No. 315242068
Fecha: 29/11/2024

-* Comprobante de Egreso *-

ORDEN A FAVOR DE: 901542070 - INGENIERIA E INVERSIONES DE LA COSTA SAS

CONCEPTO: MANTENIMIENTO DE CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO - CORDOBA- PAGO ANTICIPADODEL 50 % DEL VALOR DEL CTO # 0458 DE 2024.

INFORMACION DEL CHEQUE O TRANSFERENCIA

BANCO:	CHEQUE O TRANSF.	VALOR
14240403 - 612-514810 SGP-FUNCIONAMIENTO	9232049459	20,572,808.00

SON: VEINTE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/L

RELACIÓN DE ORDENES DE PAGO

Fecha	Codigo	Tercero	Valor
28/11/2024	12244463	INGENIERIA E INVERSIONES DE LA COSTA SAS	20,572,808.00

ASIENTO CONTABLE No. 315242068 - Egreso (Pago)

Codigo Cuenta	Descripción Cuenta	Tercero	Debito	Credito
24010201	VALOR CORRIENTE	INGENIERIA E INVERSION	24,997,337.00	0.00
13058801	ESTAMPILLA PRO-CULTURA	INGENIERIA E INVERSION	0.00	499,947.00
13058802	ESTAMPILLA PRO- DOTACIO	INGENIERIA E INVERSION	0.00	999,893.00
13110102	TASA PRO-DEPORTE Y RECI	INGENIERIA E INVERSION	0.00	499,947.00
131127	CONTRIBUCIONES	INGENIERIA E INVERSION	0.00	1,249,867.00
19080303	612-514810 SGP-FUNCIONAM	INGENIERIA E INVERSION	0.00	20,572,808.00
24079003	Estampilla Prouniversidad de C	INGENIERIA E INVERSION	0.00	499,947.00
243690	OTRAS RETENCIONES	INGENIERIA E INVERSION	0.00	499,947.00
410508	IMPUESTO DE INDUSTRIA Y	INGENIERIA E INVERSION	0.00	174,981.00
		Total Movimiento	**24,997,337.00**	**24,997,337.00**

Autorizado por

JOSE FELIPE RAMUS TIRADO
TESORERO GENERAL

Recibido por

INGENIERIA E INVERSIONES DE LA COSTA SAS

:::: CIÉNAGA DE ORO - CÓRDOBA ::::

REPUBLICA DE COLOMBIA

Libertad y Orden

DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

ALCALDIA MUNICIPAL DE CIÉNAGA DE ORO - CÓRDOBA

No. 315242053
Fecha: 29/11/2024

-* Comprobante de Egreso *-

ORDEN A FAVOR DE: 901542070 - INGENIERIA E INVERSIONES DE LA COSTA SAS

CONCEPTO: MANTENIMIENTO DE CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO - CORDOBA-PAGO ANTICIPADODEL 50

INFORMACION DEL CHEQUE O TRANSFERENCIA

BANCO:	CHEQUE O TRANSF.	VALOR
1110060145 - 68168069778 CONVIVENCIA CIUDADANA	1	82,291,231.50

SON: OCHENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L

RELACIÓN DE ORDENES DE PAGO

Fecha	Codigo	Tercero	Valor
28/11/2024	12244464	INGENIERIA E INVERSIONES DE LA COSTA SAS	82,291,231.50

ASIENTO CONTABLE No. 315242053 - Egreso (Pago)

Codigo Cuenta	Descripción Cuenta	Tercero	Debito	Credito
24010201	VALOR CORRIENTE	INGENIERIA E INVERSION	99,989,345.50	0.00
1110060145	68168069778 CONVIVENCIA C	INGENIERIA E INVERSION	0.00	82,291,231.50
13058801	ESTAMPILLA PRO-CULTURA	INGENIERIA E INVERSION	0.00	1,999,787.00
13058802	ESTAMPILLA PRO- DOTACIO	INGENIERIA E INVERSION	0.00	3,999,574.00
13110102	TASA PRO-DEPORTE Y RECI	INGENIERIA E INVERSION	0.00	1,999,787.00
131127	CONTRIBUCIONES	INGENIERIA E INVERSION	0.00	4,999,467.00
24079003	Estampilla Prouniversidad de C	INGENIERIA E INVERSION	0.00	1,999,787.00
243690	OTRAS RETENCIONES	INGENIERIA E INVERSION	0.00	1,999,787.00
410508	IMPUESTO DE INDUSTRIA Y	INGENIERIA E INVERSION	0.00	699,925.00
		Total Movimiento	**99,989,345.50**	**99,989,345.50**

Autorizado por

JOSE FELIPE RAMOS TIRADO
TESORERO GENERAL

Recibido por

INGENIERIA E INVERSIONES DE LA COSTA SAS

Ciénaga de Oro, diciembre 4 de 2024

CERTIFICADO DE PAGO APORTES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES

El suscrito Contador Público, José Alfredo Gómez Vidal, identificado con cedula de ciudadanía No. 78.036.541 de Ciénaga de Oro y tarjeta profesional No.165338-T, hace saber que la **ALCALDIA DE CIÉNAGA DE ORO – CÓRDOBA,** identificada con NIT. 800096746-1, con domicilio en la dirección carrera 17 No. 5 – 13 parque principal de Ciénaga de Oro - Córdoba, ha cumplido y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, esta entidad no está obligada a cumplimiento de cuota de aprendizaje.

La presente certificación se expide a los cuatro (4) días del mes de diciembre del año 2.024

José Gómez Vidal

JOSÉ ALFREDO GÓMEZ VIDAL
C.C No. 78.036.541 de Ciénaga de Oro
T.P. 165338-T
Contador Municipal Ciénaga de Oro

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1A85F88E47CF9EF2

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JOSE ALFREDO GOMEZ VIDAL** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 78036541 de CIENAGA DE ORO (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 165338-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NÚMERO 78.036.541
GOMEZ VIDAL
APELLIDOS
JOSE ALFREDO
NOMBRES
José Gómez Vidal
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 01-OCT-1980
CIENAGA DE ORO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.72
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
30-OCT-1998 CIENAGA DE ORO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO
A-1301300-01279013-M-0078036541-20220204
0078091865A 1
8503951599

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL DE CONTADOR PUBLICO



165338-T

JOSE ALFREDO
GOMEZ VIDAL
C.C. 78036541
RESOLUCION INSCRIPCION 012 FECHA 16/02/2012
UNIVERSIDAD DEL SINU

PRESIDENTE

DANIEL SARMIENTO PAVAS 176966

Bancolombia

cerete, 30 de octubre de 2024

A QUIEN PUEDA INTERESAR

L.C

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, NIT 800096746,** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco el siguiente producto. Denominado CONFINANCIACION PARA LOS MANTENIMIENTOS DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO.

Nombre Producto	No Producto	Estado	Fecha Apertura
CUENTA AHORROS	681-680697-78	A ACTIVA	2024/05/29

Estamos a su disposición para confirmar la anterior información, en el teléfono 7746022 de cerete, o en nuestra sucursal Cerete ubicada en la calle 12 No 12 - 77 Barrio el Centro.

BANCOLOMBIA
Cerete - Of. 681 Cerete
Gustavo Oyola L
Asesor de servicios Nº 151
Cédula Nº 1.069.478047

GUSTAVO ANDRES OYOLA LOBO
ASESOR MOVIL
OF.681 CERETE
Cel 3005281894 * **Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

Bancolombia

Fogafín | Producto protegido por el Seguro de Depósitos | www.fogafin.gov.co

ESTADO DE CUENTA

DESDE: 2024/08/31 HASTA: 2024/09/30

CUENTA DE AHORROS

NÚMERO 68168069778

SUCURSAL CERETE

CONFINANCICION PARA LOS MANTE DEL CENTR

CR 17 5 13

CIENAGA DE ORO CORDOBA

Evolucionamos nuestra imagen
pero tus tarjetas siguen
siendo válidas.



¡Ten siempre a la mano tus extractos! Consulta o descarga tus extractos del presente mes o los meses anteriores, cada vez que los necesites ingresando a la sucursal virtual personas, opción Documentos-Extractos.

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	.00	*SALDO PROMEDIO*	$	12,498,686
TOTAL ABONOS	$	24,997,850.60	*CUENTAS X COBRAR*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	.00	*VALOR INTERESES PAGADOS*	$	513.60
SALDO ACTUAL	$	24,997,850.60	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO.	VALOR	SALDO
16/09	PAGO DE TERC MUNICIPIO DE CI			24,997,337.00	24,997,337.00
30/09	ABONO INTERESES AHORROS			513.60	24,997,850.60
	FIN ESTADO DE CUENTA				

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL DE CIENAGA DE ORO-CORDOBA

CERTIFICA QUE:

El Municipio de Ciénaga de Oro, identificado con Nit.800.096.746-1 se encuentra a PAZ Y SALVO en Seguridad Social, Aportes Parafiscales y ARL.

Dada en Ciénaga de Oro, a veintinueve (29) días del mes de Octubre de 2024.

JOSE FELIPE RAMOS TIRADO
Tesorero Municipal