BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA

Nit : 900015871-9

TRANSVERSAL 29 5 33 PISO 3

Autorización Numeración DIAN 18764082713233 Noviembre 01 de 2024

Rango autorizado prefijo DS No 1 al 500 vigencia 12 meses

Documento Soporte en adquisiciones efectuadas a no obligados a facturar

Número	**DS-212**

CUDE: d599c45a14805f42edf592f1e1a666c2408eb586ddc79b4918b38a28048e49f30034ad9d524e17d0e18afccf16286893

Ciudad y fecha de operación **Floridablanca, Julio 02 de 2025**

Apellidos y nombre o razón social del vendedor o de quien presta el servicio: **LINA YONAIRA RAMIREZ CARREñO**

Nit del vendedor o de quien presta el servicio: **1098609305-4**

Datos de contacto: **Celular: 3022272016** **Email: linay.ramirez@hotmail.com**

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
SERVICIO DE APOYO A LA GESTION ADICION CONTRATO NO. 014-2025 CD 25-00041, ADICION Y PRORROGA NO.01 A LA CONTRATACION DE SERVICIOS TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA - BIF. ADICIONAL NO. 1 PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA %U2013 BIF. PERIODO DE PAGO: 2025-05-14 - 2025-06-13		2,100,000.00
	TOTAL	**2,100,000.00**

INFORME CUENTA No 4

CONTRATISTA: LINA YONAIRA RAMIREZ CARREÑO CC: 1.098.609.305 De Bucaramanga	**SUPERVISOR:** DIEGO IVAN CORTES ACUÑA **CARGO**: Profesional Universitario - Área Técnica - Vivienda	
NÚMERO DE CONTRATO: 014-2025	**FECHA:** 04 DE FEBRERO DE 2024	
OBJETO	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA – BIF	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**NÚMERO**	No.25-00006
	FECHA	24/01/2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	**NÚMERO**	No.25-00041
	FECHA	12/05/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	**NÚMERO**	No.25-00049
	FECHA	04/02/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	**NÚMERO**	No.25-00201
	FECHA	14/05/2025
VALOR CONTRATO	SEIS MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS MCTE ($6.300.000)	
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($3.150.000)	
VALOR MENSUAL	DOS MILLONES CIEN MIL PESOS MCTE ($2.100.000)	
TERMINO DE DURACION DEL CONTRATO INICIAL	TRES (03) MESES	
TERMINO DE DURACION CONTRATO ADICIONAL	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS	
FECHA DE INICIO	06 DE FEBRERO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	29 DE JUNIO DE 2025	

OBJETO: "PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS DEL BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA – BIF."

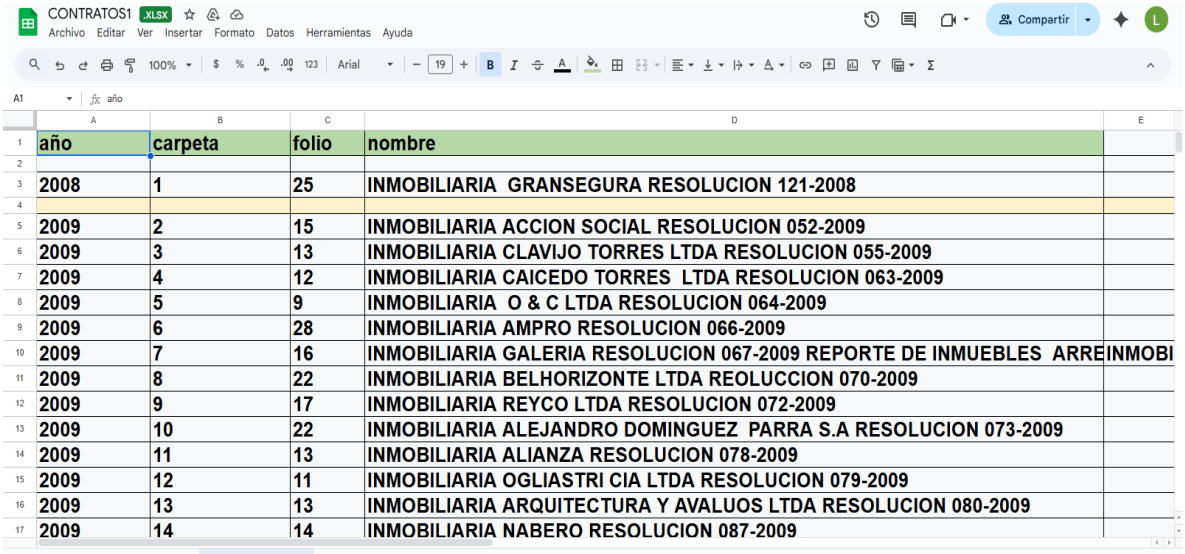
- **ACTIVIDAD No 01**

  OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

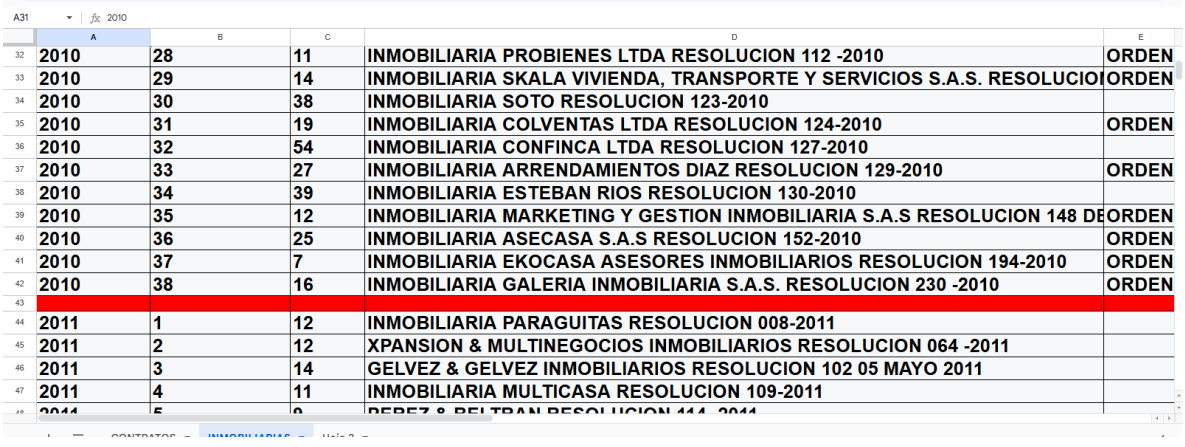
Brindar apoyo integral a los procesos administrativos de notificación, archivo, recolección y digitalización de información que requiera el área técnica de vivienda de la entidad.

- **ACTIVIDAD REALIZADA:**

Se brinda apoyo en el inicio de la organización del archivo de las cajas encontradas con los contratos de las inmobiliarias de los años 2008-2009-2010-2011 donde se realiza la clasificación de los contratos y la búsqueda de los documentos que no se encontraban dentro de cada carpeta y hacen parte de la organización con su respectiva información por inmobiliarias. Al igual se realiza la foliación y numeración de cada carpeta.



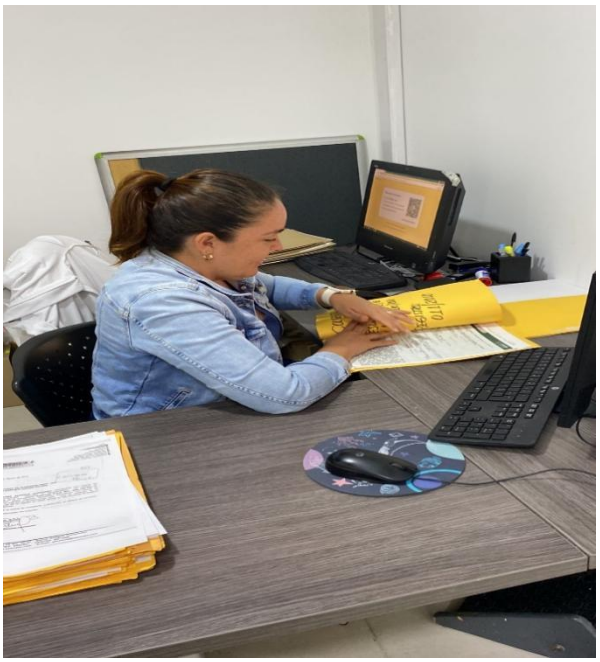
	A	B	C	D	E
1	año	carpeta	folio	nombre	
2					
3	2008	1	25	INMOBILIARIA GRANSEGURA RESOLUCION 121-2008	
4					
5	2009	2	15	INMOBILIARIA ACCION SOCIAL RESOLUCION 052-2009	
6	2009	3	13	INMOBILIARIA CLAVIJO TORRES LTDA RESOLUCION 055-2009	
7	2009	4	12	INMOBILIARIA CAICEDO TORRES LTDA RESOLUCION 063-2009	
8	2009	5	9	INMOBILIARIA O & C LTDA RESOLUCION 064-2009	
9	2009	6	28	INMOBILIARIA AMPRO RESOLUCION 066-2009	
10	2009	7	16	INMOBILIARIA GALERIA RESOLUCION 067-2009 REPORTE DE INMUEBLES ARREINMOBI	
11	2009	8	22	INMOBILIARIA BELHORIZONTE LTDA REOLUCCION 070-2009	
12	2009	9	17	INMOBILIARIA REYCO LTDA RESOLUCION 072-2009	
13	2009	10	22	INMOBILIARIA ALEJANDRO DOMINGUEZ PARRA S.A RESOLUCION 073-2009	
14	2009	11	13	INMOBILIARIA ALIANZA RESOLUCION 078-2009	
15	2009	12	11	INMOBILIARIA OGLIASTRI CIA LTDA RESOLUCION 079-2009	
16	2009	13	13	INMOBILIARIA ARQUITECTURA Y AVALUOS LTDA RESOLUCION 080-2009	
17	2009	14	14	INMOBILIARIA NABERO RESOLUCION 087-2009	
18	2009	15	8	INMOBILIARIA GRAN CASA RESOLUCION 095-2009	
19	2009	16	55	INMOBILIARIA RUIZ PEREA LTDA RESOLUCION 096-2009	
20	2009	17	25	INMOBILIARIA CECILIA DE DIAZ LTDA RESOLUCION 097-2009	
21	2009	18	20	INMOBILIARIA CONTRUCTORA E INMOBILIARIA LA TRIADA RESOLUCION 100-2009	
22	2009	19	15	INMOBILIARIA FINCAR RESOLUCION 114 - 2009	
23	2009	20	25	INMOBILIARIA GESTION URBANA RESOLUCION 137 -2009	
24					
25	2010	21	9	INMOBILIARIA CIRCULO INMOBILIARIO 078-2010	ORDEN
26	2010	22	12	INMOBILIARIA FLORIDABLANCA RESOLUCION 081-2010	ORDEN
27	2010	23	17	INMOBILIARIA LA FERIA INMOBILIARIA RESOLUCION 096-2010	
28	2010	24	9	INMOBILIARIA LOFT S.A RESOLUCION 097-2010	ORDEN
29	2010	25	15	INMOBILIARIA CONTACTO URBANO RESOLUCION 098-2010	ORDEN
30	2010	26	22	INMOBILIARIA BAEZ SAAVEDRA LTDA RESOLUCION 099-2010	ORDEN
31	2010	27	9	INMOBILIARIA AURUM RESOLUCION 111-2010	ORDEN

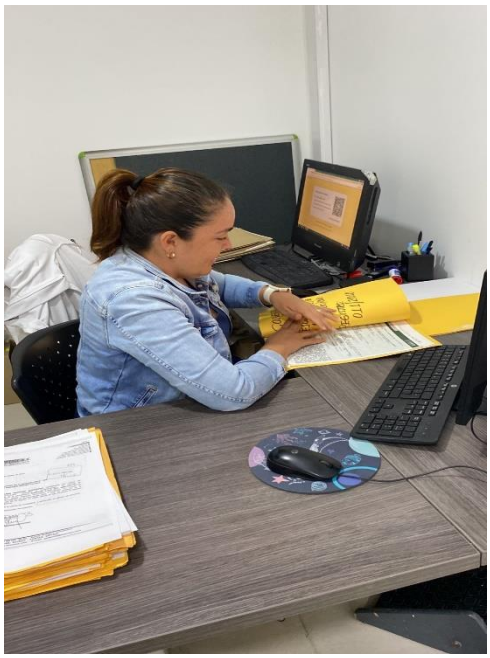


	A	B	C	D	E
32	2010	28	11	INMOBILIARIA PROBIENES LTDA RESOLUCION 112 -2010	ORDEN
33	2010	29	14	INMOBILIARIA SKALA VIVIENDA, TRANSPORTE Y SERVICIOS S.A.S. RESOLUCIOI	ORDEN
34	2010	30	38	INMOBILIARIA SOTO RESOLUCION 123-2010	
35	2010	31	19	INMOBILIARIA COLVENTAS LTDA RESOLUCION 124-2010	ORDEN
36	2010	32	54	INMOBILIARIA CONFINCA LTDA RESOLUCION 127-2010	
37	2010	33	27	INMOBILIARIA ARRENDAMIENTOS DIAZ RESOLUCION 129-2010	ORDEN
38	2010	34	39	INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS RESOLUCION 130-2010	
39	2010	35	12	INMOBILIARIA MARKETING Y GESTION INMOBILIARIA S.A.S RESOLUCION 148 DE	ORDEN
40	2010	36	25	INMOBILIARIA ASECASA S.A.S RESOLUCION 152-2010	ORDEN
41	2010	37	7	INMOBILIARIA EKOCASA ASESORES INMOBILIARIOS RESOLUCION 194-2010	ORDEN
42	2010	38	16	INMOBILIARIA GALERIA INMOBILIARIA S.A.S. RESOLUCION 230 -2010	ORDEN
43					
44	2011	1	12	INMOBILIARIA PARAGUITAS RESOLUCION 008-2011	
45	2011	2	12	XPANSION & MULTINEGOCIOS INMOBILIARIOS RESOLUCION 064 -2011	
46	2011	3	14	GELVEZ & GELVEZ INMOBILIARIOS RESOLUCION 102 05 MAYO 2011	
47	2011	4	11	INMOBILIARIA MULTICASA RESOLUCION 109-2011	

A31 | 2010

	A	B	C	D	E
42	2010	38	16	INMOBILIARIA GALERIA INMOBILIARIA S.A.S. RESOLUCION 230 -2010	ORDEN
43					
44	2011	1	12	INMOBILIARIA PARAGUITAS RESOLUCION 008-2011	
45	2011	2	12	XPANSION & MULTINEGOCIOS INMOBILIARIOS RESOLUCION 064 -2011	
46	2011	3	14	GELVEZ & GELVEZ INMOBILIARIOS RESOLUCION 102 05 MAYO 2011	
47	2011	4	11	INMOBILIARIA MULTICASA RESOLUCION 109-2011	
48	2011	5	9	PEREZ & BELTRAN RESOLUCION 114 -2011	
49	2011	6	13	SANTANDEREANA DE BIENES Y RAICES LTDA RESOLUCION 177-2011	
50	2011	7	33	INMOBILIARIA ROMAN & CIA LTDA RESOLUCION 187-2011	
51	2011	8	16	GERENCIA COLOMBIANA DE INVERSIONES S.A.S RESOLUCION 192-2011	
52	2011	9	15	CORVIVIENDA RESOLUCION 205-2011	
53	2011	10	20	GRUPO INMOBILIARIO INNOVAR RESOLUCION 218-2011	
54	2011	11	19	COLOMBIA REALTY S.A RESOLUCION 219-2011	
55					
56	2012	12	10	GESTION EXTERNA S.A.S RESOLUCION 018-2012	
57	2012	13	15	ambiente y espacios inmobiliarios s.a.s resolucion 029-2012	





Recaudo de Estampillas

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recibo Nº
2502500388167

Contribuyente

Trámite CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

PRO HOSPITAL	$ 42.000
PRO UIS	$ 42.000
Total Estampillas	**$ 84.000**
Ordenanza 012	$ 8.400
Total a Pagar	**$ 92.400**

Fecha de Expedición 2025/06/25 **Fecha Limite de Pago** 2025/07/01

Con destino a: **Banco Inmobiliario de Floridablanca**

Contribuyente **Tipo de Doc.** CC **Número** 1098609305

Nombre LINA YONAIRA RAMIREZ CARREÑO
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)7709998038639(8020)02502500388167(3900)00000000092400(96)20250701

VALOR BASE	$ 2.100.000
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 7.466.668
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 2.100.000
FECHA CONTRATO	27/08/2024
NRO. CONTRATO	078
NUMERO ORDEN DE PAGO	4

Trámite

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502500388167

Trámite CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Con destino a: **Banco Inmobiliario de Floridablanca**

Tipo de Doc. CC
Nombre: LINA YONAIRA RAMIREZ CARREÑO
Dirección:
Número: 1098609305
Teléfono:

VALOR BASE	$ 2.100.000
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 7.466.668
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 2.100.000
FECHA CONTRATO	27/08/2024
NRO. CONTRATO	078

PRO HOSPITAL	$ 42.000
PRO UIS	$ 42.000
Total Estampillas	**$ 84.000**
Ordenanza 012	$ 8.400
Total a Pagar	**$ 92.400**

SYC

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502500388167

Trámite CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Con destino a: **Banco Inmobiliario de Floridablanca**

Total a Pagar **$ 92.400**

Fecha de Expedición 2025/06/25 **Fecha Limite de Pago** 2025/07/01

VALOR BASE	$ 2.100.000
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 7.466.668
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 2.100.000
FECHA CONTRATO	27/08/2024
NRO. CONTRATO	078

PRO HOSPITAL	$ 42.000
PRO UIS	$ 42.000
Total Estampillas	**$ 84.000**
Ordenanza 012	$ 8.400

Gobernación

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502500388167

Trámite CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Con destino a: **Banco Inmobiliario de Floridablanca**

PRO HOSPITAL	$ 42.000
PRO UIS	$ 42.000
Total Estampillas	**$ 84.000**
Ordenanza 012	$ 8.400
Total a Pagar	**$ 92.400**

Contribuyente **Tipo de Doc.** CC **Número** 1098609305

Nombre LINA YONAIRA RAMIREZ CARREÑO
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)8902012356005(8020)02502500388167(3900)00000000084000(96)20250701

Fecha de Expedición 2025/06/25
Fecha Limite de Pago 2025/07/01

VALOR BASE	$ 2.100.000
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 7.466.668
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 2.100.000
FECHA CONTRATO	27/08/2024
NRO. CONTRATO	078

Banco

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502500388167

Con ribuyen e **Tipo de Doc.** CC **Número** 1098609305

Nombre LINA YONAIRA RAMIREZ CARREÑO
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

Trámite CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Con destino a: **Banco Inmobiliario de Floridablanca**

Fecha de Expedición 2025/06/25

Total a Pagar **$ 92.400**

(415)8902012356005(8020)02502500388167(3900)00000000084000(96)20250701

(415)8902012356006(8020)02502500388167(3900)00000000008400(96)20250701

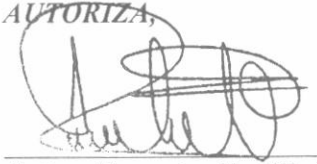
PRO HOSPITAL	$ 42.000
PRO UIS	$ 42.000
Total Estampillas	**$ 84.000**
Ordenanza 012	$ 8.400

Pagado Electrónicamente

Bucaramanga, 27 de junio del 2025

Revisado en el sistema el número de Estampilla ***2502500388167*** *la cual se encuentra a nombre de* ***Lina Yonaira Ramirez Carreno,*** *identificado* ***CC. 1.098.609.305*** *con destino al* ***Banco Inmobiliario de Floridablanca,*** *por error involuntario del contribuyente se tomó* ***VALOR CONTRATO: $ 8.933.336, FECHA CONTRATO: 27/08/2024 y NUMERO CONTRATO: 78,*** *siendo lo correcto* ***VALOR CONTRATO: $ 9.450.000, FECHA CONTRATO: 04/02/2025 y NUMERO CONTRATO: 14,*** *el cambio no afecta valores en la Estampilla. El pago fue confirmado en el sistema de información y control de Estampillas Departamentales conciliado el 25 de junio de 2025.*

AUTORIZA,



Petter Alexander Trujillo Vega
Director Técnico de Ingresos
Secretaría de Hacienda Departamental
Gobernación de Santander

GOBERNACIÓN DE
SANTANDER

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1098609305
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			LINA YONAIRA RAMIREZ CARRENO
CIUDAD/MUNICIPIO:	PIEDECUESTA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CL 1 12 75	TELÉFONO:	1111111
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4608681465**			TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES mayo AÑO 2025			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES mayo AÑO 2025
DÍAS DE MORA:	28				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/07/02			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9993168688

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.100	$ 0	$ 227.800	$ 4.100	$ 231.900
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 4.100**	**$ 231.900**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS046	EPS046-SALUD MIA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 3.200	$ 0	$ 178.000	$ 3.200	$ 0	$ 181.200
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 3.200**	**$ 0**	**$ 181.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 7.500	$ 7.500	$ 200	$ 0	$ 7.700
SUBTOTALES:									**$ 7.500**	**$ 200**	**$ 0**	**$ 7.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD					ARP														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1098609305	RAMIREZ CARRENO LINA YONAIRA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.423.500				NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS046-SALUD MIA EPS	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500	109860930	$ 7.500		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 420.800

Planilla Pagada