

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial Final

FECHA DE EXPEDICION		
Día	Mes	Año
03	07	2025

ADQUISICIONES

Página 1 de 1

INFORMACION GENERAL

Contratista: DIEGO FELIPE MARTINEZ CONTRATO No. 3065/ 2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 10299461-2

OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar actividades de reconocimiento predial urbano y rural para la atencion de tramites de los procesos catastrales del punto de atencion del IGAC en el municipio de Palmira Direccion Territorial Valle del Cauca

Ciudad de origen: CALI

Fecha aprobación póliza: 03/04/2025

Vigencia: del 0 4 0 4 2 0 2 5 Hasta: 3 0 1 2 2 0 2 5

Período Reportado: 01/06/2025 al 30/06/2025

Termino de ejecución: del 0 4 0 4 2 0 2 5 Hasta: 3 0 1 2 2 0 2 5

Valor Total \$31,773,000.00 Honorarios: \$31,773,000.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE \$3,570,000.00 . M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	06/ 2025	33569139	\$34,900.00
3	SALUD	NUEVA EPS	06/ 2025	33569139	\$178,800.00
3	PENSION	COLPENSIONES- AFP	06/ 2025	33569139	\$228,800.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	\$3,570,000.00	\$21,420,000.00

No. Cuenta Bancaria: 868-86869799931

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

En cumplimiento con la obligación 1

El contratista estudio, clasifico y realizo alistamiento de la información correspondiente a 70 tramites asignados durante el mes de junio de 2025.

En cumplimiento con la obligación 2

El contratista realizo y estudio 50 trámites correspondientes a mutaciones de tercera,segunda y rectificación durante periodo reportador.

En cumplimiento con la obligación 3

El contratista realizo mediante inspección catastral 48 visitas y/o a través de métodos indirectos a predios urbanos-rurales del Municipio de Palmira correspondiente a estudio y análisis de mutaciones de tercera, para posterior ejecución.

En cumplimiento con la obligación 4

El contratista recopilo en campo documentación correspondiente y necesaria para la viabilidad de 48 tramites de 70 asignado y verifiko la existencia.

En cumplimiento con la obligación 5

El contratista entrego de manera digital 50 informes de visita y registro fotográfico en el repositorio indicado, igualmente cargo la información al SNC

En cumplimiento con la obligación 6

El contratista registro en el SNC por medio de la elaboracion de proyecciones de resolución lo relacionado a 50 tramites asignados los demás tramites se encuentran dentro de las actividades de ejecución.

En cumplimiento con la obligación 7

El contratista realizo los ajustes solicitados a 4 radicados por los coordinadores en la base de datos catastral.

Juan S
03/07/25

En cumplimiento con la obligación 9

El contratista aplica lo establecido en los manuales, guías, resoluciones emitidas por la entidad, según inducción recibida en diferentes capacitaciones.

En cumplimiento con la obligación 10

El contratista dispone de los elementos necesarios para realizar las actividades de reconocimiento predial para el trabajo de campo.

En cumplimiento con la obligación 12

El contratista garantiza la custodia de la documentación recibida por parte del área de conservación y la aportada por los usuarios para la correcta ejecución de los tramites catastrales asignados

En cumplimiento con la obligación 13

El contratista brindo orientación catastral a usuarios externos de los tramites asignados y apoyo a usuarios que se presentaron en el punto de atención, como también a contratistas compañeros de oficina.

En cumplimiento con la obligación 14

El contratista entrego puntualmente los informes mensuales contractuales durante el mes de junio de 2025.

En cumplimiento con la obligación 15

asistió de manera puntual a las reuniones programadas por el área de conservación, coordinador y Dirección territorial

En cumplimiento con la obligación 16

Cumplió con las políticas del Sistema de gestión Ambiental implementadas en el IGAC

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

En cumplimiento con la obligación 8

Esta actividad no fue asignada en este periodo de tiempo. toda vez que se distribuyó las cargas con otros miembros del equipo de auxiliares.

En cumplimiento con la obligación 11

Durante este periodo no fue asignada correspondencia, toda vez que se distribuyó las cargas con otros miembros del equipo de auxiliares.

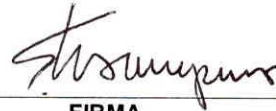
En cumplimiento con la obligación 17

No fue realizada en este periodo porque el contrato aún se encuentra vigente.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

GERMAN POMPILIO ESCOBAR ESCOBAR

NOMBRE



FIRMA



RAZÓN SOCIAL :	DIEGO FELIPE MARTINEZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-10299461
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-06-24
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-07-14
FECHA DE PAGO:	2025-06-25
ENTIDAD DE PAGO:	NEQUI
PERÍODO PENSIÓN:	2025-06
PERÍODO SALUD:	2025-06
NÚMERO PLANILLA:	33569139
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	33569139
TIPO DE PLANILLA:	1

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EP9041	900156284	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	1	\$ 1.430.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 178.800	\$ 178.800
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 1.430.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 228.800	\$ 228.800
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 1.430.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 34.900	\$ 34.900
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 442.500	\$ 442.500

PA G A D O

Diego M.
10299461

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	15/08/2025
----------------------------------	------------



Estimado Usuario(a)

A continuación describimos el estado de la transacción realizada a través de nuestro portal transaccional:

Nit de la Empresa: 10299461
Nombre de la Empresa: DIEGO FELIPE MARTINEZ
Nombre del comercio: ASOPAGOS S.A.
Valor del pago: \$442.500
Fecha transacción: 2025-06-24 21:14
Estado transacción: APROBADA
Banco: NEQUI
Nro transacción - CUS: 1576725045
Número Planila: 33569139
Descripción: Pago de seguridad Social Integrado
Dirección IP: 10.10.11.80

Diego H.
10299461