Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO NO. IDRY-CMA-289-2024
	1	7	2025	

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

GRADO DE RESPONSABILIDAD

1) Mediante la suscripción de la presente acta de liquidación, el contratista y el Supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes (Artículo 60 Ley 80 de 1993)

2) En el evento de que se pacten reconocimientos (punto 6 de esta acta) el pago de los mismos solo será procedente cuando se haya demostrado plenamente que en la ejecución del contrato se presentaron circunstancias o hechos especiales, generadores de costos adicionales que deben ser cancelados al contratista. El contratista y supervisor de contrato, serán plenamente responsables por los reconocimientos pactados.

3) El Responsable de la dependencia respectiva revisará que la información incluida en el acta sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se liquide previa aprobación del contratista y revisión de las condiciones para su liquidación por parte del supervisor de contrato.

CONTRATO No.		IDRY-CMA-289-2024
LICITACIÓN PÚBLICA	☐	
CONCURSO DE MERITOS	☑	IDRY-CMA-001-2024
OBJETO DEL CONTRATO		"INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA CONSTRUCCIÓN CENTRO DE ENTRENAMIENTO DE DEPORTES DE CONTACTO EN LAS INSTALACIONES DEL COMPLEJO DEPORTIVO EL HOBO DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO		MUNICIPIO DE YOPAL- COMPLEJO DEPORTIVO EL HOBO
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO		SIETE (07) MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO		1 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO		30 de abril de 2025
CONTRATISTA		CONSORCIO HOBO 2024 **NIT:** 901868537-7
REPRESENTANTE LEGAL		CAMILO PEDRAZA DIAZ **C.C.** 74.184.643
SUPERVISOR		AMERICA GALVAN SIERRA **C.C.** 47.435.687

En las instalaciones del Instituto para el Deporte y la Recreacion de Yopal, I.D.R.Y en la ciudad de Yopal, el primero (01) del mes de julio de 2025; se reunieron de una parte : EDWIN L. SÁNCHEZ LEAL como representante legal del Instituto Para El Deporte y la Recreación de Yopal IDRY, AMERICA ISABEL GALVAN SIERRA con C.C 47.435.687 como Supervisora del contrato, OSCAR LEONEL ESTUPIÑAN DURAN como Profesional Universitario Infraestructura del Instituto y Camilo Pedraza Diaz. R/L del CONSORCIO HOBO 2024, como CONTRATISTA, con el fin de liquidar el contrato anteriormente citado cuyas actividades fueron terminadas mediante el Acta de Terminacion del dia treinta (30) de abril de 2025 y entregadas por el contratista y recibidas por el I.D.R.Y mediante al Acta de Recibo Final del día treinta (30) de mayo de 2025. Estas actas son parte integral de la presente Acta de Liquidación.

A. ESTADO FINANCIERO

1. Datos Generales

Valor Inicial del Contrato	$	383,836,610.00	Valor Obra mas ajus	$	N/A
Valor Adiciones	$	-	Valor Anticipo	$	N/A
Valor del Contrato mas adiciones	$	383,836,610.00	Valor Anticipo Amor	$	N/A
Valor final ejecutado	$	383,836,610.00	Valor anticipo por ar	$	N/A
			Valor Ajustes	$	N/A

2.Ordenes de Pago

Los valores ejecutados y sus periodos de ejecucion, se relacionan en el siguiente cuadro, el cual incluye la amortización del anticipo.

ACTA No	PERIODO EJECUCIÓN	FECHA	VALOR PAGADO	AJUSTE
ACTA PARCIAL N° 1	01/10/2024 al 17/12/2024	21/12/2024	$ 78,693,029.24	N/A
ACTA PARCIAL N° 2	18/12/2024 al 19/02/2025	19/03/2025	$ 193,650,263.66	N/A
ACTA PARCIAL N° 3	20/02/2025 al 17/03/2025	21/04/2025	$ 34,659,961.42	N/A
		TOTALES	**$ 307,003,254.32**	

ANTICIPO - AMORTIZADO	SALDO	RETENCIÓN
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

3. Reservas presupuestales.

Las reservas presupuestales que amparan las actividades ejecutadas y los ajustes causados son los siguientes:

CDP. (CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL)

No.	FECHA	CÓDIGO RUBRO	FUENTE	VALOR
223	25/10/2023	AD85001	NACION - SPGR	$ 383,898,035.00

RP. (REGISTRO PRESUPUESTAL)

No.	FECHA	CÓDIGO RUBRO	FUENTE	VALOR
324	01/10/2024	AD85001	NACION - SPGR	$ 383,836,610.00

B. ESTADO LEGAL

1, Actas

ACTA No.	OBJETO	FECHA
1	Acta de inicio	01/10/2024
2	Acta de terminacion	30/04/2025
3	Acta de Recibo Final de interventoria	30/05/2025

2, Contratos Adicionales, Otros y Modificaciones Contractuales

DESCRIPCION DEL DOCUMENTO	No.	OBJETO	FECHA
N/A	N/A	N/A	N/A

3, Acciones Legales en Proceso

CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	DESPACHO	No. EXPEDIENTE
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

4. Sanciones

durante la ejecucion del contrato de interventoria NO fueron realizadas sanciones al contratista

Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO NO. IDRY-CMA-289-2024
	1	7	2025	

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

5. Garantias

El contratista presentó las siguientes garantias durante la ejecucion del contrato :

GARANTIAS PRESENTADAS POR EL CONTRATISTA PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	No . POLIZA	AMPARO	FECHA DE EXPEDICION	FECHA APROBACION	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	Cumplimiento Del Contrato	20/09/2024	20/09/2024	18/09/2024	18/08/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales	20/09/2024	20/09/2024	18/09/2024	18/04/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	calidad del servicio	20/09/2024	20/09/2024	18/09/2024	18/08/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-74-994000024410	Responsabilidad Civil Extracontractual	20/09/2024	20/09/2024	18/09/2024	18/05/2025	$ 260.000.000,00

ACTUALIZACION DE GARANTIAS CON LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

COMPAÑÍA	No . POLIZA	AMPARO	FECHA DE EXPEDICION	FECHA APROBACION	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	Cumplimiento Del Contrato	20/11/2024	20/11/2024	1/10/2024	1/09/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales	20/11/2024	20/11/2024	1/10/2025	1/05/2028	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	calidad del servicio	20/11/2024	20/11/2024	1/10/2024	1/09/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-74-994000024410	Responsabilidad Civil Extracontractual	20/11/2024	20/11/2024	18/09/2025	1/06/2025	$ 260.000.000,00

ACTUALIZACION DE GARANTIAS CON LA FIRMA DEL ACTA DE RECIBO FINAL

COMPAÑÍA	No . POLIZA	AMPARO	FECHA DE EXPEDICION	FECHA APROBACION	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	Cumplimiento Del Contrato	5/06/2025	6/06/2024	1/10/2024	30/09/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales	5/06/2025	6/06/2024	1/10/2025	30/05/2028	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-47-994000107393	calidad del servicio	5/06/2025	6/06/2024	30/05/2024	30/09/2025	$ 38.383.661,00
Aseguradora solidaria de colombia	605-74-994000024410	Responsabilidad Civil Extracontractual	20/11/2024	20/11/2024	18/09/2025	1/06/2025	$ 260.000.000,00

6. Recibo de las Empresas Servicios Públicos (cuando aplique)

EMPRESA	ACTA No.	FECHA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A

7. Reconocimientos (mayores cantidades , ecuacion contractual etc) En el presente contrato se efectuarán si ___ no _X_ los reconocimientos a los que dio lugar su ejecución, con fundamentos en los incisos 1 y 2 del artículo 60 de la ley 80 de 1993 y en las causas técnicas que a continuación se consignan debidamente sustentadas y justificadas por el supervisor del contrato:

Fundamento Técnico

En la ejecucion de las actividades del contrato NO se relizaron cambios ni ajustes en las cantidades inicialmente contratadas..

Valor del reconocimiento: $ N/A
Valor total del contrato: $ N/A

8. Cartilla de Conservación o recomendaciones

Se anexa el informe final de liquidacion de INTERVENTORIA , entregado por el contratista mediante oficio del 09 de junio de 2025, el cual consta de siete (7) carpetas con 1870 paginas donde se encuentran toda la documentacion y registro fotográfico del proyecto . El valor a pagar en la presente acta se encuentra soportado en el documento **anexo** denominado **"acta final de ejecucion de interventoria"**. se aclara que el recibo de los informes y la liquidacion del contrato no relevan al contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes

C- BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (DEBE ACONDICIONARSE DE ACUERDO A LAS CIRCUNSTANCIAS)

CONCEPTO	VALOR CONTRATO			VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 383.836.610,00				
VALOR ADICIONES	N/A				
VALOR RETENCIONES EFECTUADAS	N/A				
VALOR EJECUTADO	$ 383.836.610,00				
VALOR NO EJECUTADO	N/A				
VALOR SANCIONES	N/A				
VALOR ANTICIPO SIN AMORTIZAR	N/A				
VALOR ACTAS PARCIALES YA PAGADAS	$ 307.003.254,32				
VALOR PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA	**$ 76.833.355,68**				

Nota: El valor pendiente de pago al contratista corresponde a: **($76,833,355.68) Setenta y seis millones ocho cientos treinta y tres mil trescientos cincuenta y cinco pesos con sesenta y ocho centavos** por concepto del saldo del CONTRATO DE CONSULTORIA A OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL N° IDRY-CMA-289-2024 los cuales serán pagados al CONSORCIO HOBO 2024

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el primero (01) del mes de julio de 2025.

CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO HOBO 2024
CONTRATISTA

Aprobó . EDWIN L. SÁNCHEZ LEAL
DIRECTOR IDRY

Revisó. AMÉRICA ISABEL GALVÁN S.
SUBDIRECTORA TÉCNICA
SUPERVISOR

OSCAR LEONEL ESTUPIÑAN DURAN
Profesional Universitario Infraestructura

Original Oficina Jurídica
1ra copia contratista
2da copia dependencia responsable del contrato