OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA PARA EL CONTROL DE PROCESOS DE INUNDACIÓN, AVENIDA TORRENCIAL Y REMOCIÓN EN MASA EN EL SITIO 28 RIO NEGRO SECTOR TOBIA, MUNICIPIO DE NIMAIMA, CUNDINAMARCA, ACORDE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA CAR N° 1633 DE 2022.

FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	CONCEPTO			PORCENTAJE
1.	**Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable**			
1.1	Salarios			100,00%
1.2	Prima de servicios (Junio -Diciembre)			8,33%
1.3	Cesantía			8,33%
1.4	Intereses de cesantía			1,00%
1.5	Vacaciones			4,17%
1.6	Seguridad Social (Salud 8.5% + Pensión 12%)			20,50%
1.7	Caja de Compensación Familiar			4,00%
1.8	ARL (Depende del riesgo de la Actividad a Contratar .) (**)			6,96%
	ACTIVIDAD	**TIPO RIESGO**	**%**	
1.9	SENA			2,00%
1.10	ICBF			3,00%
1.11	Otros (Auxilio Transporte)			0,00%
1.12	Dotación (Para Ingresos Laborales hasta 2 SMLV, Demas cuando son actividades de Campo o que requieran dotacion)			2,00%
			Sub-total Factor Prestacional	**160,29%**
2.	**Gastos Directos**			
2.1	Arriendo oficina			4,00%
2.2	Servicios Públicos oficina y comunicaciones			2,00%
			Sub-total Gastos Directos	**6,00%**
3.	**Gastos Generales**			
3.1	Asesoria Legal y Contable			2,00%
3.2	Personal Administrativo no facturable (secretaria, mesajero, vigilancia)			8,00%
3.3	Mantenimiento y Operación Oficina			2,00%
3.4	Útiles y Papelería			1,50%
3.5	Gastos Bancarios y Costos Financieros			2,00%
3.6	Hardware, Software y Licencias			2,00%
3.7	Ensayos de laboratorio (contramuestra)			0,29%
			Sub-total Gastos Generales	**17,79%**
4	**Impuestos, Tasas y Contribuciones de Ley**			
4.1.	Retefuente. (Obra 2%, compras 2.5%, servicios 4%, honorarios 11% PJ, Consultoria e **interventoria** para proyectos de infraestructura **6%**. Otras Consultorias 11%			6,00%
4.2	Rete ICA (**)			0,8%
4.3.	Estampilla Pro U. Nacional			0,50%
4.4.	Impuesto del Timbre			0,50%
			Sub-total Impuestos, Tasas y Contribuciones de Ley	**7,80%**
5.	**Costos de Perfeccionamiento**			
5.1	Poliza de Calidad			2,00%
5.2	Póliza Cumplimiento			2,00%
5.3	Póliza de Responsabilidad Civl Extracontractual			1,00%
5.4	Póliza Salarios y prestaciones sociales			1,00%
			Sub-total Costos de Perfeccionamiento	**6,00%**

6	**Honorarios (Utilidad del consultor 10% y costos no previstos 1%)**	**Sub-total**	**21,77%**
	T O T A L		**2,20%**
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (UN ENTERO DOS DECIMALES)		**2,20**

YACIR ANTONIO RAMÍREZ LENGUAS
Director de Infraestructura Ambiental - DIA

Proyectó: Jhon Henry Aldana - Contratista DIA
Jorge Alberto Herrán Cruz - Contratista DIA

Revisó: Juana Paola Lozano Vargas - Contratista DIA
Carlos Alberto Baracaldo Ramírez - Contratista DIA
Carlos Arturo Rueda Martínez - Contratista DIA