ANÁLISIS DEL SECTOR

El presente estudio previo se elabora, en cumplimiento de los Principios que rigen la Contratación Estatal y en virtud de lo establecido en artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto Único Reglamentario No.1082 de 2015;

ANÁLISIS DEL SECTOR

En cumplimiento de los principios de eficiencia, eficacia y economía, el municipio realizó el presente análisis sobre la necesidad de contratar ADQUISICION E INSTALACION DE CANCHAS, INSUMOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INAUGURACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS CANCHAS DE TEJO PARA LA CASA DEL ABUELO DEL PROGRAMA DE ADULTO MAYOR DEL MUNICIPIO DE COTA/CUNDINAMARCA teniendo en cuenta la información encontrada y suministrada por los diferentes proveedores en relación con las condiciones similares y particulares de contratación, esto con el fin de que los términos y condiciones que establezca la entidad sean adecuados y suficientes para la satisfacción de la necesidad.

De acuerdo con el resultado de los estudios y análisis realizados se concluye que la presente convocatoria puede ser limitada a mipymes *(departamentales o municipales*) De conformidad Artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, que modifica la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.4.2.3, el cual establece la necesidad de limitar a Mipyme, adicionalmente, el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007.

De manera concreta se tuvieron en cuenta los siguientes aspectos:

A) En el presente análisis se tuvo en cuenta entre otros aspectos, la revisión histórica y comparativo de contratos celebrados por otras entidades territoriales en años anteriores con igual o similar objeto encontrando lo siguiente:

AÑO	NO. DE PROCESO	TIPO DE PROCESO	OBJETO	CUANTÍA
2023	MC-009-2023	Mínima Cuantía	SUMINISTRO DE ELEMENTOS PARA LA DOTACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA CANCHA DE TEJO A CARGO DEL INSTITUTO MUNICIPAL PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE CUNDEPORTES FUNZA.	$32.400.000
2022	MIC_279_2022	Mínima Cuantía	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LAS PORTERÍAS Y DE LAS CANCHAS DE TEJO DEL CDU MELÉNDEZ DE LA UNIVERSIDAD DEL VALLE.	$10.219.006
2019	PN CESAP MIC 130	Mínima Cuantía	“SUMINISTRO DE ELEMENTOS PARA CANCHAS DE TEJO Y MINITEJO, BILLAR, RANAS Y BOLIRANAS PARA EL CENTRO SOCIAL DE AGENTES Y PATRULLEROS”	$ 5.576.404

En este análisis se ha identificado que otras entidades territoriales han realizado similares actividades bajo la misma tipología de selección. De acuerdo con el alcance que tuvieron estos contratos, se pudo constatar que en los contratos se adquirieron elementos de las mismas características.

Por otro lado, se verifica que el municipio de cota no ha realizado contratos con objetos de las mismas características.

El objeto del presente proceso de contratación requiere suministro e instalación, por esta razón, se enmarca en el sector terciario o sector servicios. Así mismo, se caracteriza por su interacción con el subsector. Este sector es afectado por variables macroeconómicas mundiales y nacionales.

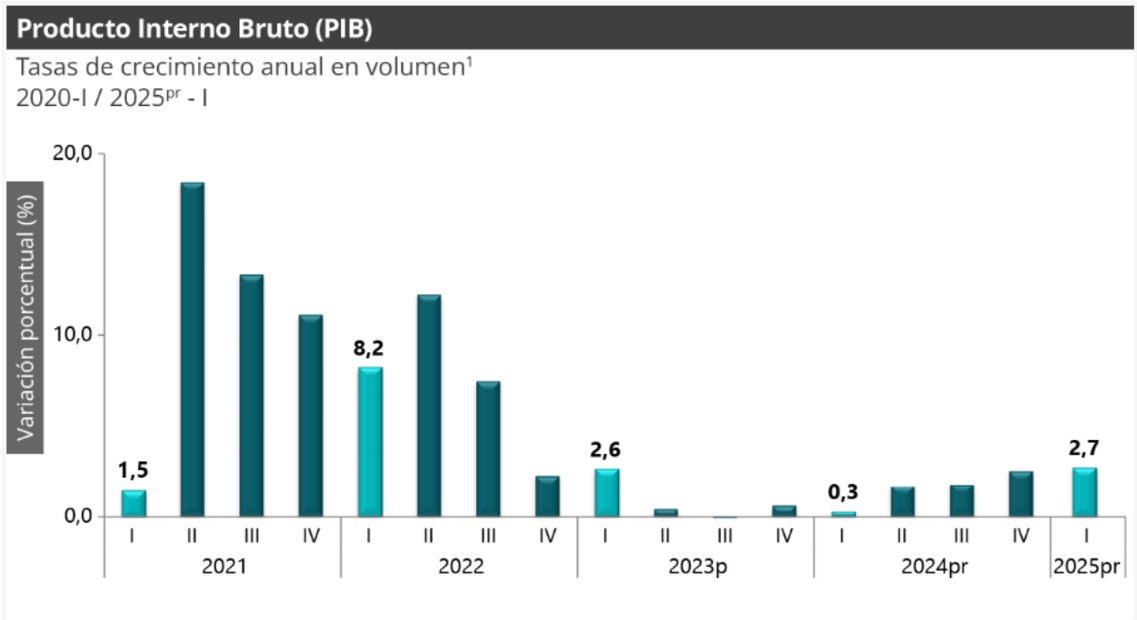
Producto Interno Bruto (PIB)

El Producto Interno Bruto, es un indicador económico que mide el valor total de todos los bienes y servicios finales producidos por un país durante un período determinado de tiempo.

Este indicador mide la riqueza generada por la actividad económica de un país, incluyendo la producción de bienes (como alimentos, ropa, automóviles) y servicios (como educación, salud, transporte).

En el primer trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,7% respecto al mismo periodo de 2024.

Grafica1



Fuente: DANE años 2020 al 2025 por trimestre

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 7,1% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 15,5% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,8%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,1%.
- Actividades financieras y de seguros crece 1,0%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,6%.

En el primer trimestre de 2025, el Producto Interno Bruto crece 10,3% a precios corrientes respecto al mismo periodo de 2024. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 29,9% (contribuye 2,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 10,2% (contribuye 2,2 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 9,6% (contribuye 1,5 puntos porcentuales a la variación anual).

En el primer trimestre de 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 7,1% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

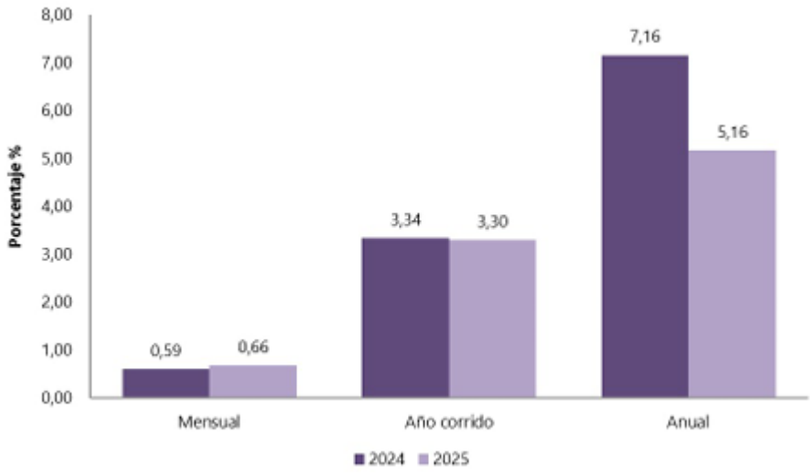
- Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 2,4%.
- Cultivo permanente de café crece 31,3%.
- Ganadería crece 8,9%.
- Silvicultura y extracción de madera crece 11,4%.
- Pesca y acuicultura crece 18,2%.

1.2.2 INFLACIÓN

La inflación es el aumento generalizado y sostenido de los precios de los bienes y servicios en un país durante un período de tiempo. Como resultado, el valor del dinero disminuye, es decir, se necesita más dinero para comprar la misma cantidad de bienes y servicios que antes.

Existen distintos tipos de inflación:
I**nflación moderada:** cuando los precios suben lentamente y de manera predecible.
I**nflación galopante**: aumento rápido de precios.
Hi**perinflación:** aumento descontrolado de precios que puede llevar a la pérdida del valor de la moneda.

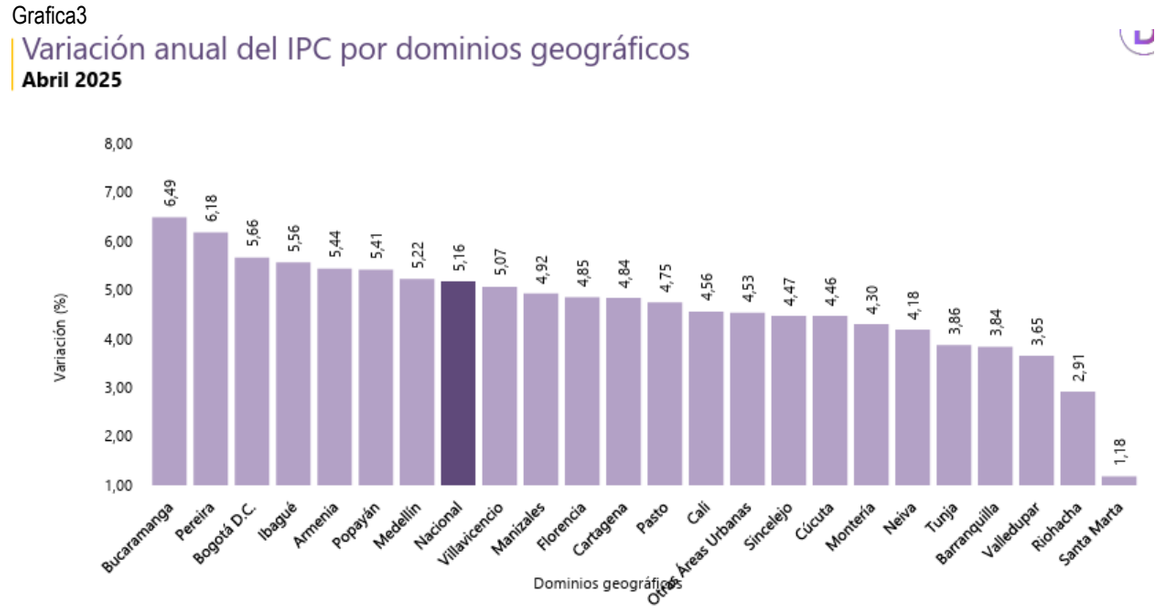
Grafica2
IPC Variaciones
Total Nacional Abril 2024 - 2025



Fuente: DANE – comparación abril 2024 – abril 2025

En el mes de abril de 2025, el IPC registró una variación de 0,66% en comparación con marzo de 2025, dos divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,66%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,10%) y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,74%). Por debajo se ubicaron: Restaurantes y hoteles (0,63%), Bienes y servicios diversos (0,61%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,53%), Transporte (0,49%), Recreación y cultura (0,45%), Prendas de vestir y calzado (0,40%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,38%), Salud (0,38%), Educación (0,03%) y por último, Información y comunicación (-0,19%).

Grafica3



Fuente – DANE IPC

En abril de 2025 la variación anual del IPC fue 5,16%. El comportamiento anual del IPC total en abril de 2025 (5,16%) se explicó principalmente por la variación anual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Alimentos y bebidas no alcohólicas.

En abril de 2025 las mayores contribuciones a la variación anual en las doce divisiones del IPC Total se registraron en las siguientes subclases: arriendo imputado con 0,76 puntos porcentuales, comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio con 0,59 puntos porcentuales y arriendo efectivo con 0,59 puntos porcentuales. Las subclases con las menores contribuciones fueron:

equipos de telefonía móvil, similares y reparación con -0,05 puntos porcentuales, arroz con -0,02 puntos porcentuales y azúcar y otros endulzantes con -0,02 puntos porcentuales.

Además, se proyectó que la inflación continuaría su tendencia a la baja en 2025, acercándose a la meta del 3% establecida por el Banco de la República. Sin embargo, factores externos e internos, como aranceles impuestos por Estados Unidos y la devaluación del peso colombiano, podrían influir en el comportamiento inflacionario en el corto y mediano plazo.

La inflación se ha mantenido estable en torno al 5,22% interanual en los primeros meses de 2025, lo que representa una desaceleración en comparación con el año anterior. Sin embargo, esta tasa sigue siendo superior al rango meta del Banco de la República, establecido en 3%, lo que podría retrasar su logro hasta 2026.

ANÁLISIS DE PRECIOS DEL MERCADO:

Con el objetivo de determinar el valor del presupuesto oficial del proceso, el Municipio de Cota, acudió al RFI (Solicitud de información a los Proveedores), con el fin de obtener información sobre el mercado en la etapa de planeación del Proceso de Contratación, por medio de la plataforma del SECOP II.

Como resultado del mismo se obtuvieron 3 cotizaciones con las especificaciones técnicas solicitadas.



RFI-041-2025
Solicitud de información a los Proveedores

EN ANÁLISIS
UC: GESTION CONTRACTUAL
1 0

Fecha de presentación de ofertas 6/06/2025 5:00 PM
Fecha de publicación 4/06/2025 9:48 PM

Detalle

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANCHAS DE TEJO PARA LA CASA DEL ABUELO DEL PROGRAMA ADULTO MAYOR DE LA ALCALDÍA DE COTA, CUNDINAMARCA

Crear

OFERTAS (3)

Nombre de la oferta	Proveedor	Fecha de entrega	Valor global
Propuesta cotización tejo cota 2025	LUIS FELIPE FIQUITIVA PIZZA	6/06/2025 4:06 PM	66.039.734 COP
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANCHAS DE TEJO	CONTRUCTORA GLOBAL JVF SAS	6/06/2025 10:22 AM	61.289.392 COP
RFI-041-2025 COTA 2025	CONSORCIO FASE II	5/06/2025 6:04 PM	64.838.334 COP

a) Cotizaciones adjuntas a este estudio, de elementos de las mismas características técnicas requeridas en el presente estudio previo.

COTIZACION No. 1	COTIZACION No. 2	COTIZACION No. 3	PROMEDIO
Luis Felipe Fiquitiva Pizza c.c. Valor total: $66.039.734	Constructora Global JVF S.A.S. NIT: $61.289.392	CONSORCIO FASE II NIT: $64.838.334	$64.055.820

Las cotizaciones se encuentran anexas y hacen parte integral del presente estudio previo.

Tomando como base la mediana de las cotizaciones presentadas, teniendo en cuenta la asimetría de los valores, el presupuesto oficial total es de **SESENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS ($64.055.820) M/CTE**, valores que prevén el impuesto IVA y demás costos directos e indirectos a que haya lugar, todos los costos en los que debe incurrir el contratista para la ejecución del contrato.

J. Alexandra Bernal R.

JOHANA ALEXANDRA BERNAL RUIZ
ESTRUCTURADOR FINANCIERO Y ECONOMICO