REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

ANALISIS DEL A.I.U

MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE VALPARAISO CAQUETA

ANALISIS DEL A.I.U

COSTO DIRECTO			FECHA:		FECHA:	FEBRERO DE 2025
TIEMPO ESTIMADO PARA EJECUCION DEL CONTRATO (MESES)			VERSION:	1,00	VERSION:	V1
DESCRIPCION	**UND.**	**MESES**	**DEDICACION**	**V. UNITARIO**	**PORCENTAJE**	**V. TOTAL**
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO(Incl. Prestaciones Sociales)						
Residente de Obra	un	1,00	10,00%	$3.000.000,00	0,81%	$300.000,00
Inspector de Obra	un	1,00	100,00%	$1.666.500,00	4,49%	$1.666.500,00
					Subtotal	**$ 1.966.500,00**
COSTOS ADMINISTRATIVO Y OTROS						
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS						
Costos de Papeleria, Fotocopias	un	1,00	100,00%	$110.000,00	0,30%	$110.000,00
					Subtotal	**$ 110.000,00**
DESCUENTO SOBRE EL CONTRATO						
Estampilla Pro Deporte 2.5%	un	2,50%		$49.003.818,00	3,30%	$ 1.225.095,45
Cultura 0,6%	un	0,60%		$49.003.818,00	0,80%	$ 294.022,91
S. Social 0,1%	un	0,10%		$49.003.818,00	0,10%	$ 49.003,82
Biblioteca 0,1%	un	0,10%		$49.003.818,00	0,10%	$ 49.003,82
Pasivo Pensional 0,2%	un	0,20%		$49.003.818,00	0,30%	$ 98.007,64
Estampilla Pro Adulto Mayor 4%	un	4,00%		$49.003.818,00	5,30%	$ 1.960.152,72
Estampilla Pro Universidad de la Amazonia 0,5%	un	0,50%		$49.003.818,00	0,70%	$ 245.019,09
Estampilla Justicia Familiar 2%	un	2,00%		$49.003.818,00	2,60%	$ 980.076,36
Ley 418/98-Fondo Seguridad C FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPIO DE VALPARAISO 5% - Contratos de Obra.	un	5,00%		$49.003.818,00	6,60%	$ 2.450.190,90
PRO-ELECTRIFICACION RURAL	un	2,00%		$49.003.818,00	2,60%	$ 980.076,00
TOTAL ADMINISTRACIÓN						**$ 10.407.149**
TOTAL OBRA CIVIL COSTO DIRECTO						**$ 37.124.105**
PORCENTAJE DE ADMINISTRACIÓN						**28,00%**

VALOR OBRA CIVIL COSTO DIRECTO		**$ 37.124.105,00**
ADMINISTRACIÓN	28,000%	$ 10.394.749,00
IMPREVISTOS	1,00%	$ 371.241,00
UTILIDAD	3,00%	$ 1.113.723,00
VALOR TOTAL COSTO INDIRECTO	**32,000%**	**$ 11.879.713,00**

SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

Firma
Nombre: YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO

INGENIERO CIVIL CONTRATISTA SPDI - MUNICIPIO DE VALPARAISO

Firma
Nombre: EDGAR ANDRES PRECIADO