FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.7**	07-05-2025 al 07-06-2025	
Contrato N°	SA-015-2024		
Nombre del interventor	EDUBAR S.A.		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	OBRA	Otro:	
Nombre del contratista	CONSORCIO ARROYO 85		
Identificación del contratista	901.878.838-1		
Objeto del contrato	CANALIZACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN VIAL DEL ARROYO DE LA CALLE 85 DESDE SUS AFLUENTES DE LA CARRERA 46 CON CALLE 88 Y CARRERA 45 CON CALLE 85, HASTA LA ENTREGA EN LA CALLE 84 CON CARRERA 52 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Plazo	21 MESES		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	N/A	Fecha del C.D.P (dd-MM-yyyy)	N/A
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	N/A	Fecha del R.P (dd-MM-yyyy)	N/A

Valor del contrato		
	Contrato Inicial	$117.038.433.119
	Adición 1	$
	Adición 2	$
	Adición 3	$
	Total	$117.038.433.119

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
07-11-2024	17-08-2026		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento del contrato	Nacional de Seguros	400059220	17-10-2024	17-11-2026
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	Nacional de Seguros	400059220	17-10-2024	17-07-2029
Responsabilidad Civil Extracontractual	Nacional de Seguros	400059220	17-10-2024	17-07-2026
Estabilidad de la obra	Nacional de Seguros	400059220	17-07-2026	17-07-2031

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		**Valor**
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$117.038.433.119
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$0
Valor por ejecutar		$0
Valor a pagar en el presente Informe		**$0**
No. Factura o Cuenta de Cobro		N/A

5. ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural)	**BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO**	**APORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE**

Salud	12.5%	$	
Pensión	16%	$	
ARL		$	
6. CERTIFICACION APORTES PARAFISCALES REPRESENTANTE LEGAL-REVISOR FISCAL (Persona Jurídica) Fecha (dd-MM-yyyy):			

II. Aspectos administrativos:

1. Resumen sobre el estado general del contrato.

Durante el periodo comprendido entre el 7 de mayo de 2024 y el 7 de junio de 2025, el contratista desarrolló las siguientes actividades:

- Replanteo topográfico de las áreas de intervención
- Corte y demolición de pavimentos rígidos en zona del Pozo 2 (Cra. 47 con
- Calle 85).
- Excavación y fundida de vigas guía y pilotes para estabilización de estructuras subterráneas.
- Instalación de cerramientos metálicos, señalización vial y control de tránsito.
- Traslado e instalación de redes eléctricas y de telecomunicaciones.
- Construcción de gaviones y estructuras de contención.
- Adecuación del frente de obra para la siguiente fase de construcción del Pozo

En este mismo periodo se continuó con la elaboración de las actas de vecindad en el sector por parte del equipo social.

Ajustes y/o complementación a los diseños: Debido a cambios en los diseños hidráulicos se modificaron las cotas de las tuberías para el correcto flujo de aguas de escorrentías desde los pozos 1 y 6 al pozo 2, y traslado de ubicación de Pozo 1 con el objetivo de mejorar el manejo de aguas y evitar afectaciones a viviendas y locales colindantes.

2. Resumen sobre el cumplimiento de la programación de la ejecución del contrato.

Avance de obra programado: 3.44%
Avance de obra ejecutado: 2.01

El análisis de avance acumulado presenta una desviación de -1,43%, producto del ajuste presupuestal para la ejecución de obras de encauzamiento. Esta desviación se encuentra controlada y se estima su recuperación con el ingreso de nuevos frentes de obra en el siguiente mes.

3. Se relaciona a continuacion las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecucion del contrato.

- **LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO:** Levantamientos topográficos y traslado de redes de acueducto y alcantarillado para el pozo 1 (Calle 85 con carrera 45) y 4 (Calle 85 con carrera 52), reubicación del Pozo 1 hacia un costado.

- **DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ESPESOR EXISTENTE ENTRE 0.15, 0.20, 0.25 METROS Y RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO:** Se efectuó la demolición del muro guía para la construcción del pozo 2 (Calle 85 con carrera 47).

- **SERVICIO DE GRÚA DE 10TON PARA INGRESO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE POZOS:** Traslado de piloteadora y equipos adicionales para posterior intervención en pozo 2 (Calle 85 con carrera 47).

- **PILOTE CFA D = 0,65 METROS, EN CONCRETO DE 4000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO:** Fundida de pilotes en el Pozo 2, 53 en total.

- **EXCAVACIÓN MECÁNICA EN TODO TIPO DE MATERIAL PARA EL ENCAUZAMIENTO EN TUBERÍA GRP Y/O PVC, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL:** Se empleó para el traslado de redes húmedas (Acueducto y alcantarillado) en los diferentes pozos de intervención (Pozo 1 y 6).

- **CONCRETO ESTRUCTURAL FC=28MPA PARA VIGAS DE POZOS DE INSPECCIÓN:** Se utilizó para la construcción de la viga guía del pozo 2.

- **ACERO DE REFUERZO FIGURADO:** Requerido para el armado de canastilla de pilotes, vigas guías y viga cabezal de los pozos intervenidos.

- **MURO DE PROTECCIÓN PARA DESVÍO DE ESCORRENTÍA EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL DE 15 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: DOVELAS RELLENAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO EN 1/2" PARA DOVELAS Y ACERO DE 3/8", PEGA Y PAÑETE UNA CARAS EN MORTERO 1:4, VIGA DE AMARRE, ANCLAJES DE 1/2"+:** Empleados en manejo de aguas lluvias en los Pozos 1 y 2.

- **SUMINISTRO, LLENADO E INSTALACIÓN DE SACOS DE POLIPROPILENO RELLENOS CON MATERIAL DE SITIO PARA DESVÍO DE ESCORRENTÍA SUPERFICIAL DE AGUA:** Implementados para el manejo de aguas lluvias en los Pozos 1 y 2.

- **SUMINISTRO, LLENADO E INSTALACIÓN DE BIG BAGS CON MATERIAL DE SITIO PARA DESVÍO DE ESCORRENTÍA SUPERFICIAL DE AGUA:** Implementados para el manejo de aguas lluvias en los Pozos 1 y **CONCRETO DE 140KG/CM2 PARA PROTECCIÓN DE ZANJAS:** Utilizado para el mejoramiento e impermeabilización de gaviones empleados para el manejo de aguas lluvias en los puntos de intervención de la obra. Medias cañas / cañuelas.

- **CONSTRUCCIÓN DE MURO GAVIÓN CON PIEDRA DE DEMOLICIÓN, MALLA HEXAGONAL DE 50X70 MM, Y ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO:** Implementados para el manejo de aguas lluvias en los Pozos 1 y 2.

- **BASE SUELO CEMENTO 2.1 MPA COMPACTADO, E=0,20 METROS:** Mejoramiento de zonas de andenes y vías posterior a la intervención de

traslado de redes húmedas en los puntos intervenidos Pozos 2 y 6.

- **CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO PARA BASE DE PAVIMENTO E=0,15:** Utilizado para el manejo de aguas lluvias en los puntos de intervención de la obra y atención a novedades por socavación de vías y demás.

- **PLAN DE MANEJO DE TRAFICO:** Se generaron las propuestas de manejo de tráfico para el traslado de redes húmedas, eléctricas y construcción de pozos de acuerdo con el trazado propuesto para el proyecto.

4. Acta de vecindad. (En los casos que aplique)

Durante el presente periodo se continuó con la elaboración de las actas de vecindad.

5. Acta de reunión de la comunidad (En los casos que aplique)

No aplica

6. Otras actas suscritas durante el mes respectivo. (En los casos que aplique)

No aplica

7. Control del personal del contratista y del interventor. (En los casos que aplique)

Nombre	Cedula	Cargo
JESUALDO DAZA SOCARRAS	7570680	Director de Proyectos
RAMIRO VERGARA CARMONA	73229134	Coordinador SHEQ
URSULA SOLANO PALMIERI	22736487	Profesional Social
DANIEL MARTINEZ RICARDO	1143129210	Especialista Ambiental
CAMILO SALDAÑA NUÑEZ	1018484233	Residente de Obra
PEDRO QUIÑONES CHIQUILLO	19590416	Inspector de Obra
Fernando Alzate Guillen	1193315649	Auxiliar de Ingenieria

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

Camilo Andrés Goez Hernández	1007920726	Inspector SST
Alwyn Altamar Gutierrez	8689108	Topografo
Eduin Hernan Muñoz Londoño	72290394	Oficial de Construcción
Osbis Manotas Caballero	72436256	Ayudante de Construcción
Jose Manuel Valencia Teran	1045171858	Ayudante de Construcción
Luis Payares Vargas	72224239	Ayudante de Construcción
Edwuin Oviedo Gomez	5306855	Ayudante de Construcción
Carlos Eduardo Dominguez Araujo	1045167067	Ayudante de Construcción
Hames Peña Huertas	1007171836	Ayudante de Construcción
Stiven Caro Lopez	1042848620	Ayudante de Construcción
Cristian Rodriguez Pacheco	85457933	Ayudante de Construcción
DARIO JOSE CAUSIL MAZ	98599446	Oficial
CARLOS ALBERTO CONTRERAS	1082476585	Ayudante
REGINALDO DE JESUS GALVAN BALDOVINO	92187920	Ayudante
ALVARO VILLALOBOS	8780029	Operador de canasta
EFRAIN PAREJO	1052971233	Operador de canasta
FRANCISCO CUENTAS	72307967	Operador de canasta
JAIME BELTRAN	7143495	Operador de canasta
JOHAN ROMERO	13851445	Operador de canasta
KARLA MARTINEZ	1043846372	Inspector SST

NESTOR BLANCO	1143354452	Aparejador
Willian Camilo Burgos Gomez	1031130577	Profesional Hse
Maria Constanza Gutierrez Rodriguez	63534792	Responsable de Obra Sr
Duvan Felipe Meza Baron	1013617521	Responsable de Obra Sr
Paula Silvana Cubillos Bustos	1019122292	Inspector de Calidad
Duvan Ariel Vera Vargas	17421798	Operador
Luis Eduardo Fandiño Paez	7277919	Jefe de Obra

8. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO. (En los casos que aplique)

No aplica

9. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período. (En los casos que aplique)

No aplica

10. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período. (En los casos que aplique)

No aplica

III. Aspectos técnicos:

1. Planos récord entregados por el contratista. (En los casos que aplique)

No aplica

2. Análisis de precios unitarios. (En los casos que aplique)

No aplica

3. Análisis de precios y actividades no previstas. (En los casos que aplique)

No aplica

4. Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato. (En los casos que aplique)

No aplica

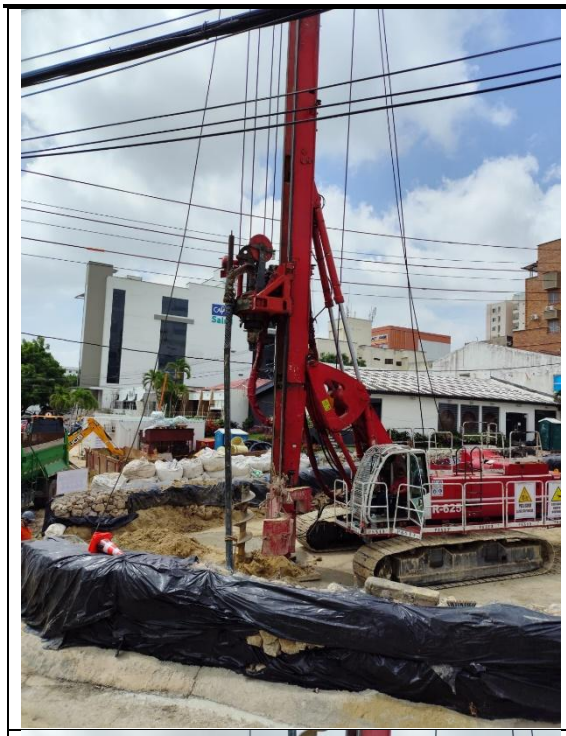
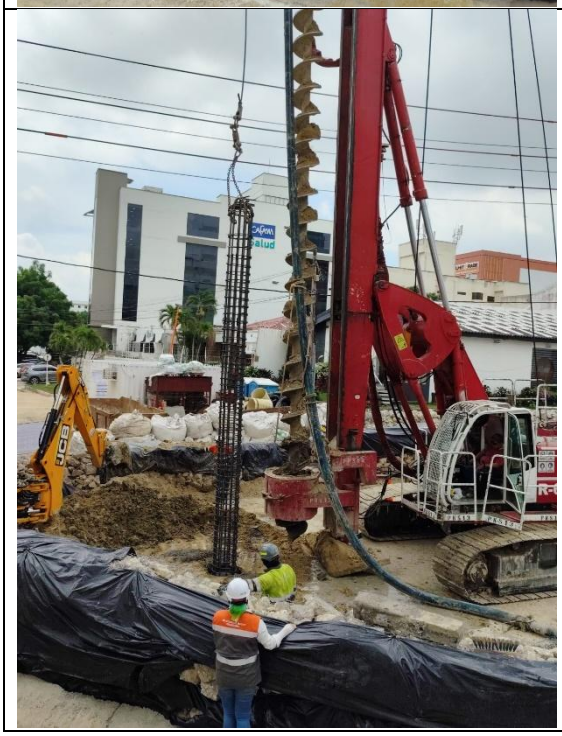
5. Pruebas y resultados. (En los casos que aplique)

No aplica

6. Registro fotográfico. (En los casos que aplique)

		Contrucción de muro en gaviones para encauzamiento de las aguas de escorrentía en la Calle 88 con Cra 47
		Excavación del perímetro del Pozo 2 para fundida de viga cabezal

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

	Excavación y fundida de pilotes en el Pozo 2, Calle 85 con Cra 47
	Instalación de camisa en uno de los pilotes luego de fundido, Calle 85 con Cra 47

7. Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad. (En los casos que aplique)

No aplica

IV. Aspectos ambientales:

1. Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial. (En los casos que aplique)

No aplica

2. Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental. (En los casos que aplique)

La autoridad ambiental EPA Barranquilla Verde, mediante el radicado 25-00029, indicó que el proyecto se rige bajo el Subsector A (obras de drenaje y subdrenaje) según el DUR 1076 de 2015.

Permisos ambientales en trámite o aprobados:

- Generador de RCD (Res. 1437 de 2025): Aprobado
- Permiso de Aprovechamiento Forestal (en trámite con No. Vital 7600090187883825002)
- Permiso de Ocupación de Cauce (en trámite)
- Permiso de Tala (aprobado mediante permiso 2025 – 186): requiere compensación de 20 árboles frutales a entregar en el jardín botánico.

3. Registro fotográfico. (En los casos que aplique)

V. Aspectos financieros y presupuéstales:

1. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización. (En los casos que aplique)

No aplica

2. Balance financiero del contrato.

El balance financiero del contrato SA-015-2024, al corte del 23 de abril de 2025, presenta la siguiente información consolidada:

• Valor total del contrato: $117.038.433.119

El proyecto cuenta con los siguientes soportes financieros registrados:

• CDP No. 202403035: emitido el 04/09/2024 por valor de $2.955.000.000
• RP No. 202409747: emitido el 18/10/2024 por valor de $2.955.000.000
• Fuente de financiación: Sistema General de Participaciones (SGP)

De acuerdo con la cláusula 7 del contrato, la forma de pago se realiza bajo la modalidad de financiamiento de proveedor, en el marco del Decreto 1068 de 2015. Por esta razón, no se requiere la existencia de CDP para el valor total del contrato desde el inicio de este.

3. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo. (En los casos que aplique)

No aplica

VI. Aspectos legales:

1. Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

2. Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación. (En los casos que aplique)

No aplica

3. Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. (En los casos que aplique)

No aplica

VII. Anexos Informe Final:

1. Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica

2. Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales. (En los casos que aplique)

No aplica

3. Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

No aplica

4. Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.

No aplica

5. Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados. (En los casos que aplique)

No aplica

6. Libro o bitácora del contrato. (En los casos que aplique)

No aplica

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISION CONTRATO OBRAS

ARMANDO MOVILLA NAVARRO, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 9 días del mes de junio de 2025

ARMANDO MOVILLA NAVARRO
Supervisor