INFORME TECNICO MENSUAL – MAYO

CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META

INFORME MENSUAL DE OBRA

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6687049

OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.

PERÍODO: 04 DE MAYO DE 2025 AL 04 DE JUNIO DE 2025

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERCONSULTORES

SUPERVISION: ING. MONICA LUCIA GONZALES BARÓN

MAYO DE 2025

INFORME TECNICO MENSUAL – MAYO

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION 3

GENERALIDADES 3

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL INFORME 4

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 4

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 4
1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES 5
1.3. PÓLIZAS 6
1.3.1. GARANTÍAS: 6
1.4. RELACION DE ACTAS PARCIALES 7

ACTA PARCIAL NO. 3 $ 906.790.817,69 7

2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 7

3. ASPECTOS FINANCIEROS 7

3.1. BALANCE DEL ANTICIPO 7
3.2. BALANCE DEL CONTRATO 8
4.0. EJECUCIÓN DE LA OBRA 8
4.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE LA OBRA 10

4 CORRESPONDENCIA 12

5 ASPECTOS LOGÍSTICOS 13

5.1 PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA 13
5.2 EQUIPO DE CAMPO Y OFICINA: FASE I – II 13

6 ANEXOS 13

INFORME TÉCNICO

INTRODUCCION

Este documento es realizado en aras de darle cumplimiento a las obligaciones emanadas en el contrato de Obra PÚBLICA No. CO1.PCCNTR.6687049, entre DIRECCIÓN SECCIONAL DE LA ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VILLAVICENCIO y el Consorcio Infraestructura A&V, representado legalmente por el Ingeniero Francisco Javier Villanueva Tovar, identificado con cedula de ciudadanía No. 12.370.591 de Rivera (Huila); cuyo objeto es la "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.

El presente informe comprende el periodo del 04 de MAYO al 04 de JUNIO de 2025. Se recopila el resumen de toda la obra ejecutada, en donde se deja constancia del cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas de construcción, diseños y de especificaciones que se deban tomar para el desarrollo del proyecto.

GENERALIDADES

El presente informe de Obra, se ilustra de forma resumida la descripción de los aspectos técnicos, administrativos y financieros del desarrollo de las obras de CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO, en el que se están desarrollando actividades de desmonte, demolición e intervención de fachada en el periodo comprendido entre el 04 de MAYO 2025 al 04 de JUNIO 2025 y mediante el cual se da cumplimiento al Objeto Contractual antes citado.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Dirección Seccional de Administración Judicial de Villavicencio tiene la responsabilidad de asegurar el correcto funcionamiento de los despachos judiciales y corporaciones en los departamentos de Guainía, Guaviare, Meta, Vichada, Vaupés y tres municipios de Cundinamarca. Para ello, es fundamental garantizar que las instalaciones físicas donde se presta el servicio de justicia se encuentren en condiciones óptimas, tanto para los servidores judiciales como para los usuarios. Este esfuerzo se enmarca en la necesidad de contar con espacios dignos, que cumplan con los más altos estándares de seguridad, accesibilidad y funcionalidad, lo cual repercute directamente en la calidad de la justicia.

En este contexto, el Palacio de Justicia de Villavicencio, con más de 40 años de antigüedad, presenta diversas deficiencias estructurales y funcionales, especialmente en las cubiertas y en sus elementos no estructurales. Estas deficiencias han generado problemas de filtraciones, debilitamiento estructural y riesgos asociados a la seguridad de quienes trabajan y visitan el edificio. Como parte del compromiso con la mejora continua de estas instalaciones, la Dirección Seccional ha gestionado recursos para el mantenimiento locativo de la Torre A y actualmente trabaja en la asignación de fondos para la intervención de la Torre B.

Además de las reparaciones estructurales, se contempla la modernización de elementos críticos como puertas automáticas y sistemas hidrosanitarios, con el objetivo de cumplir con la normatividad vigente y garantizar la accesibilidad y seguridad de todas las personas que acceden a las instalaciones. Estas intervenciones son esenciales para asegurar la continuidad en la prestación del servicio de justicia en un entorno adecuado y seguro, en consonancia con el Plan Sectorial de Desarrollo (2023-2026), que prioriza la modernización de la infraestructura física judicial en todo el país.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL INFORME

El presente documento corresponde al informe de actividades del periodo comprendido entre el 04 de MAYO 2024 al 04 de JUNIO 2025, presentado por el contratista del Contrato No. CO1.PCCNTR.6687049

Contiene la información general del contrato de Obra, los aspectos económicos y la descripción de la metodología empleada por el contratista para la correcta ejecución de las actividades, para el normal desarrollo del contrato, con los respectivos soportes (anexos) fotográficos.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En la siguiente tabla podrá observar la información general del contrato

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6687049	: 28 DE AGOSTO DE 2024

CONTRATISTA	: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
CONTRATANTE	: DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META
INTERVENTOR	: CONSORCIO INTERCONSULTORES
SUPERVISOR	: ING. MÓNICA LUCIA GONZALES BARÓN
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	: $ 2.945.313.493
VALOR ADICIÓN 1	: $ 298.497.863,49
VALOR ADICIÓN 2	: $ 1.284.446.156,06
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	: $ 4.528.257.511,55
ACTA DE INICIO	: 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL	: CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA TERMINACIÓN PRORROGA 1	: 01 DE MARZO 2025
FECHA TERMINACIÓN PRORROGA 2	: 15 DE ABRIL 2025
FECHA TERMINACIÓN PRORROGA 3	: 30 DE ABRIL 2025
FECHA TERMINACIÓN PRORROGA 4	: 08 DE MAYO 2025
FECHA TERMINACIÓN PRORROGA 5	: 06 DE SEPTIEMBRE 2025
OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO	

1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

TIPO DE MODIFICACION	MOTIVO	PERIODO	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA.
Modificatorio No. 1	Inclusión de item no previstos, adición y prorroga	31 de diciembre de 2024 hasta el 01 de marzo de 2025	01/03/2025

Modificatorio No. 2	inclusión de item no previstos y prorroga	02 de marzo de 2025 al 15 de abril de 2025	15/04/2025
Modificatorio No. 3	Prorroga	16 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025	30/04/2025
Modificatorio No. 4	Prorroga	01 de mayo de 2025 al 08 de mayo de 2025	08/05/2025
Modificatorio No. 5	Inclusión de item no previstos, adición y prorroga	09 de mayo de 2025 al 6 de septiembre de 2025	06/09/2025

1.3. PÓLIZAS

CONTRATO No: CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO"

CONTRATISTA: CONSORCIO A&V

Constituyo las garantías estipuladas en el contrato según pólizas No 33-44-101253132 Y 33-40-101081191, expedidas por la Compañía Aseguradora Seguros del Estado S.A.

Durante el presente periodo las garantías están vigentes con aprobación de estas, contando con acta de Inicio de Obra el día 04 de septiembre de 2024.

1.3.1. GARANTÍAS:

GARANTÍA	VIGENCIA ACTUALIZADAS		VALOR
	DESDE	HASTA	

Cumplimiento de Contrato Póliza No 33-44-101253132	04/09/2024	06/07/2026	$679,238,626.88
Pago Salarios y Prestaciones Sociales Póliza No 33-44-101253132	04/09/2024	06/09/2028	$679,238,626.88
Estabilidad y Calidad de la Obra Póliza No 33-44-101253132	04/09/2024	5 años	$1,132,064,378.14
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Póliza No 33-44-101253132	04/09/2024	5 años	$1,132,064,378.14
Responsabilidad civil extracontractual Póliza No 33-40-101081191	06/08/2024	06/09/2025	$ 569.400.000,00

Estas son las ultimas pólizas actualizadas hasta el 12 de mayo de 2025.

1.4. RELACION DE ACTAS PARCIALES

Acta parcial No.1 $ 589.062.695,86

Acta parcial No. 2 $ 1.030.859.726,66

Acta parcial No. 3 $ 906.790.817,69

2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El contratista continúa dando cumplimiento a lo estipulado en las cláusulas del contrato, en lo que tiene que ver con la afiliación de todo su personal al Sistema General de Seguridad Social y Pago de Parafiscales, como también exámenes de ingreso a cada uno de todo el personal que ha ingresado a laborar en obra. Las afiliaciones se han ido verificando por parte de la interventoría para su debida autorización de trabajo en obra, estas afiliaciones han sido verificadas revisadas. Se anexan soportes sección del informe SG-SST.

3. ASPECTOS FINANCIEROS

3.1. BALANCE DEL ANTICIPO

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META no concedió ningún tipo de anticipo al contratista.

3.2. BALANCE DEL CONTRATO

Contrato No. CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024, Que el valor del Contrato es de $ 4.528.257.512,55

BALANCE DE CONTRATO		
VALOR CONTRATO:	$ 4.528.257.512,55	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 1.		$ 589.062.695,86
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 2.		$ 1.030.859.726,66
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 3. (En trámite)		$ 906.790.817,69
SUMAS IGUALES	$ 4.528.257.512,55	$ 2.526.713.118,45
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	55,80%	

4.0. EJECUCIÓN DE LA OBRA

- CONTRATO No.: CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024

Actualmente a fecha del informe se tiene un porcentaje de avance del 59.7 % en ejecución financiera del contrato correspondientes a los avances de obra con las actividades realizadas a continuación:

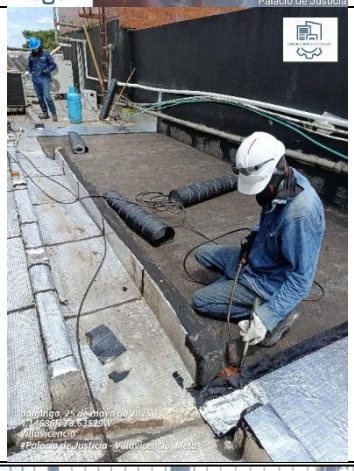
- Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados
- Suministro e instalación acometida eléctrica para circuitos de iluminación, tomas normales y regulados sobre bandeja eléctrica Cable libre de halógenos calibre 12 AWG(1#12+1#12+1#12) hasta 3ml incluye regata y resane
- Suministro e instalación acometida eléctrica para circuitos de aire acondicionado Cable libre de halógenos calibre 10 AWG (1#10+1#10+1#10). hasta 3ml incluye regata y resane

- Accesorio PVCP 3/4" suministro e instalación
- Accesorio PVCP 1/2" suministro e instalación
- Demolición manual pañete muros. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados
- Pañete muro exterior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación
- Suministro e instalación de estuco plástico
- Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad) 3 manos
- Desmonte de puntos eléctricos tomas, interruptores, incluye desmonte de tubería, cableado, aparatos eléctricos. Incluye Retiro y disposición a sitios autorizados
- Desmonte de ducto flexible en aluminio, incluye Retiro y disposición a sitios autorizados
- Desmonte de manejadoras de aire acondicionado
- Remoción de grafiti sobre fachadas
- Suministro e instalacion de tubería PVC presión 3/4". No incluye accesorios.
- Suministro e instalacion de tubería PVC presión 1/2". No incluye accesorios
- Suministro e instalacion de Registro de bola metálico 3/4"
- Suministro e instalacion de Registro de bola metálico 1/2
- Suministro e instalacion de Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios y 3 metros de tubería
- Suministro e instalacion de guarda escobas en áreas comunes en cerámica h: 8 cm. incluye pintura en esmalte.
- Aplicación de pintura en esmalte sobre guarda escobas
- Desmonte de aires acondicionados, incluye desmonte y traslados de equipos a punto de acopio de la entidad
- Desmonte de ventanas en aluminio, incluye desmonte de marco y accesorios, retiro a punto de acopio de la entidad
- Suministro e instalacion de barra de seguridad en U plegable para baño en acero inoxidable.
- Suministro e instalacion de barra de seguridad recta para baño en acero inoxidable.
- Suministro e instalacion de barra de seguridad en L para baño en acero inoxidable.
- Suministro e instalacion de medidor para agua de 1-1/2" R-400 Q3-16.0 M3/H, IP-68, ultra sónico

4.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE LA OBRA

<table>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>
</td>
<td></td>
</tr>
</table>

INFORME TECNICO MENSUAL – MAYO

4 CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA MES DE MAYO

FECHA	No. OFICIO	ASUNTO
05/05/2025	CTO- RV- 6687049-150	Asunto: AJUSTE DISEÑOS ESTRUCTURALES CUBIERTA ACCESO TORRE A Y TORRE B.
07/05/2025	CTO- RV- 6687049-152	Asunto: ACEPTACION DE PRORROGA DEL CONTRATO
09/05/2025	CTO- RV- 6687049-153	Asunto: Solicitud de habilitación de zonas de intervención por afectaciones sísmicas
10/05/2025	CTO- RV- 6687049-154	Asunto: Presentación de ficha técnica de medidor para agua de 1-1/2" Ultrasónico.
12/05/2025	CTO- RV- 6687049-155	Asunto: Respuesta INTER-CSJ-CO1.PCCNTR.6703620-RI-065.
12/05/2025	CTO- RV- 6687049-156	Asunto: ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS Y LLAVES BAÑOS Y OFICINAS.
13/05/2025	CTO- RV- 6687049-157	Asunto: ENTREGA DE DISEÑO ESTRCUTURAL CUBIERTA, SEGUNDA ALA TORRE B
15/05/2025	CTO- RV- 6687049-159	Asunto: ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DEL CABEZAL PARA LAS PUERTAS AUTOMÁTICAS.
15/05/2025	CTO- RV- 6687049-160	Asunto: Espacios a intervenir en el capítulo de reparaciones locativas y daños por sismos.
15/05/2025	CTO- RV- 6687049-161	Asunto: Informe estado actual pasillos y corredores Torre A.

16/05/2025	CTO- RV- 6687049-162	Asunto: Solicitud de Aprobación de Procedimiento Domo en policarbonato
17/05/2025	CTO- RV- 6687049-163	Asunto: Autorización ingreso personal ayudante de obra
19/05/2025	CTO- RV- 6687049-164	Asunto: Actualización de programación de obra
22/05/2025	CTO- RV- 6687049-166	Asunto: Informe humedades oficinas Torre A y Torre B.
23/05/2025	CTO- RV- 6687049-167	Asunto: Informe técnico y solicitud de aprobación para reubicación de tuberías – Cambio de cubierta Ala B, Torre B
26/05/2025	CTO- RV- 6687049-168	Asunto: PRESENCTACION DE SUBSANACION A OBSERVACIONES
27/05/2025	CTO- RV- 6687049-169	Asunto: Coordinación de intervención en oficinas afectadas – Torre A
27/05/2025	CTO- RV- 6687049-170	Asunto: Inicio de actividades de impermeabilización de antepechos cubierta Torre A.
31/05/2025	CTO- RV- 6687049-171	Asunto: Solicitud de Aprobación de Procedimiento Domo en policarbonato

5 ASPECTOS LOGÍSTICOS

5.1 PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

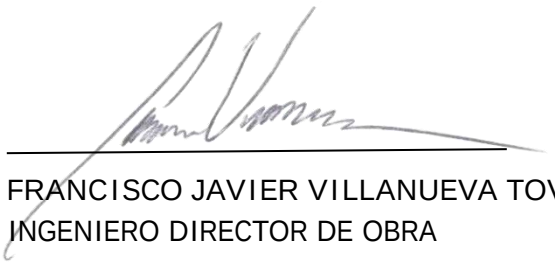
- Ingeniero Civil director de Obra (1)
- Arquitecto Residente de Obra (1)
- Profesional SST (1)
- Ingeniero estructural (1)

5.2 EQUIPO DE CAMPO Y OFICINA: FASE I – II

- Cinta de medición y laser.
- Computador

6 ANEXOS

Cordialmente;



FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
INGENIERO DIRECTOR DE OBRA

BITACORA DE OBRA
04 DE MAYO AL 04 DE JUNIO

MAYO 01 del 2025.

Se realiza Actividades de estucado de muros. Ala B. de la torre B. en las oficinas 501 - 503 - 504 - 505 - 507 y pasillos. Se continua con la revicion de obicion y ada Parcial.

Ing residte / Fabian camilo Castañeda Acosta

MAYO 02 dd 2025.

Se informa ala entidad que cada mancha del dia de ayer Se presentan unos nuevos graffitis, Se continua con escarificacion de muros y se impermeabilizacion de muros y se continua con estucado de muros en las oficinas 504 - 503 - 504 - 505 - 507 - pasillos, se continua con pañetes en muros de lavados de manijas rodos.

Ing residte / Fabian camilo Castañeda Acosta

Mayo 03 del 2025.

Se instalan los espejos de los baños Torre B.
Corregido el inconveniente de los anclajes, se continua con el estucado y pintado de oficina del eje B de la torre B.

Ing residente / Fabian Castañeda Acosta

Mayo 05 del 2025.

Se continua con la estucada de muros lijado y pintado primer mano del eje B de la torre B.
Se realiza instalacion de pvc en el ratk y en la bodega de comunicaciones. Con instalacion de lamparas rebombos.

Ing residente / Fabian camilo castañeda Acosta

Mayo 06 del 2025.

Se continua con la estucada de muros y Aplicando primer mano de pintura, se realiza el recorrido con el ing joaquin para definicion de los puntos electricos y de internet, los cuales se definen y por unidad de oficinas.

Ing residente / Fabian Camilo Castañeda Acosta

Mayo 07 del 2025.

Se continua con alistado de muros con estucado y pintando primer mano, se realiza la verificacion entre DF 504 y 510 presentan unos Humedades puntuales los cuales se encuentran en muros laterales que dan hacia la parte externa de la edificacion.

Ingeniero / Fabian camilo castañeda A.

mayo 08 de 2025.

Se continua con dictado de muros con estuco y pintura de oficinos de ala B ala torre B, llega puc para estos oficinos se inicia el bascorague. y subida de material, se inicia Actividad de instalacia tuberia electrica

Ingeniero / Fabian camilo castañeda A.

mayo 09 de 2025.

Se continua con dictado de muros con estuco y pintura de los oficinos de ala B ala torre B, Se continua con la subida de puc, se continua con instalacia de tuberia electrica.

Ing residente / Fabian camilo castañeda

SE REALIZA RECORRIDO CON LA INGENIERA DE SUPERVISION PARA LA VERIFICACION DE ALGUNAS NOVEDADES EN REFERENCIA AL TEMA DE HUMEDAD EN OFICINAS.
SE NOTIFICA EL TEMA DE INICIO DE ACTIVIDADES DE PINTURA Y ESTUCO

ARQ. JOHN ALEX LÓPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA
David J. Salazar A. Ing. Residente de apoyo de Obra

MAYO 10 DE 2025
SE CONTINUA CON PERFORACIONES PARA INSTALACION DE TUBERIA ELECTRICA
SE CONTINUA CON DESMONTE DE CANALETAS PENDIENTES DE LA PARTE ELECTRICA
NO SE INICIAN LABORES DE ESTUCO Y PINTURA PROGRAMADAS
ARQ. JOHN ALEX LOPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA
David J. Salazar A. Ing. Residente de apoyo de Obra.

Mayo 11 de 2025
Se hacen unicamente trabajos de instalacion de tuberia SHC y cajas para instalaciones electricas
No se inician trabajos de estuco y pinturas. Se envia oficio.
Arq. John Alex López - Residente Interventoria
David J. Salazar A. Ing Residente de Apoyo de Obra.

Mayo 12 de 2025
No se inician trabajos de estuco y pintura. Se espera respuesta a oficio enviado. Se manifiestan inconvenientes con el personal.
Se continua trabajando en pegatas en muros y se hace instalacion de tuberia
Arq. John Alexander López - Residente Interventoria
Se retrasan el inicio de actividades de Estuco y pintura por el cambio de contratista de estos trabajos. Se realizan recorrido en compañia de la supervisión de la ing. monica gonzalez, interventoria el arq alex Lopez y el Ing. David Salazar y fabian Castañeda por parte del C. Obra, Se entregan acta de llaves y espe a la supervisión, pero no se hace efectivo el recibo de estos espacios.

Mayo 13 de 2025
Se realiza comite de obra. Se presentan novedades
Aun no se cuenta con personal de estuco y pintura
Se continuan trabajos de pegatas de muro
Se continua instalacion de cajas y tuberia para cableado electrico
Arq. John Alex López - Residente Interventoria

se realizo recorrido con la señora Jenny reyes, jefe de conserjeria a quien la supervisión designo para hacer el recibo de llaves, estamos pendiente que la supervisión haga el recibo de estos espacios que se encuentran en funcionamiento para el personal del palacio. Se envia copia del documento a la supervisión

David J. Salazar F. Ing. Residente Apoyo a Obra.

MAYO 14 DE 2025

SE INICIA ACTIVIDAD DE REVISION PARA EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

SE ENVIA LISTADO DE INGRESO DE NUEVO PERSONAL. SE PRESENTAN LLUVIAS

SE CONTINUAN TRABAJOS DE REGATAS Y TUBERIA ELECTRICA

ARQ. JOHN ALEX LOPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA

David J. Salazar F. Residente Apoyo de Obra

MAYO 15 DE 2025

SE INFORMA POR PARTE DE LA INGENIERA DE SUPERVISION QUE NO SE AUTORIZAN TRABAJOS DE ESTUCO Y PINTURA, HASTA NO SOLUCIONAR PROBLEMAS DE HUMEDAD

SE CONTINUA INSPECCION DE AIRES ACONDICIONADOS

EN HORAS DEL MEDIODIA SE AUTORIZA INICIO DE LABORES EN ANTEPECHOS CORREDORES TORRE A

SE ADELANTA INSTALACION DE TUBERIAS SHC

SE SOLICITA VERIFICACION POR PASO DE AGUA EN BAÑOS 3 PISO TORRE B A 2 PISO, SE realiza Sellado con Silicona en tornillos de paredes

SE PRESENTA LLUVIA

ARQ. JOHN ALEX LOPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA

David J. Salazar F. Residente Apoyo de Obra.

Mayo 16 de 2025

Se hace entrega en obra de material para estructura metalica y se hace almacenamiento en primer piso

Se continua revision de equipos de aire acondicionado

Se sigue proceso de raspado granoplast en mal estado

Se hace instalacion de tela para mitigacion de ingreso de agua en 4 piso torre B

Se solicita por parte de supervision verificacion de grietas por sismos

Se presenta lluvia

Arq John Alex Lopez - Residente Interventoria

David J. Salazar F. Residente administrativo.

Se envia plan de trabajo de procedimiento de cambio de policarbonato.

Mayo 17 de 2025

Se continuan trabajos de pegata e instalacion de tuberia electrica

Se continua con desmonte de muro en drywall y a obra gris

Se adelantan procesos de muros antepechos en torre A

Se hace raspado de acabados en mal estado torre B oficinas 5 piso. Se presenta lluvia

Se realiza apertura de baños en torre A

Arq. John Alex Lopez - Residente Interventoria

David J. Salazar F. Ing. Residente administrativo.

Mayo 18 de 2025
Se inicia retiro de tubería de cobre de aires acondicionados
Se continua revision de equipo de aire acondicionado
Se ajustan regatas para tubería shc electrica
Arq. John Alex Lopez - Residente Interventoria
David J. Salazar F. Ing Residente Administrativo.

Mayo 19 de 2025
Se continua revision equipos aire acondicionado
Se continua retiro de tubería cobre aire acondicionado
Se continua trabajo de estuco en antepechos torrea
No de hace presente personal para fachada
Se presenta lluvia
Se hace aprobacion en comite de caja para contador de agua
Se presenta caida de fachaleta en 3 piso torre B por zona de ingreso para parqueo. Contratista retira sobrantes y se hace retiro de equipo de aire acondicionado en peligro de caida
Arq. John Alex Lopez - Residente Interventoria
David J. Salazar F. Ing. Residente administrativo.

MAYO 20 DE 2025
SE INICIAN LABORES DE INSTALACION PARA CAJAS DE MEDIDORES NUEVOS
SE SOLICITA POR SUPERVISION ATENCION DE OFICINAS EN TORRE B PISO 5
SE CONTINUA INSTALACION DE TUBERIA EN MUROS Y SE INICIAN TAPADO DE PERFORACIONES
SE CONTINUAN TRABAJOS DE ESTUCO Y APLICACION DE PASTA BASE
SE TERMINAN TRABAJOS DE RETIRO AIRE ACONDICIONADO
SE PRESENTA LLUVIA
NO HAY PERSONAL EN OBRA DE FACHADA
ARQ. JOHN ALEX LÓPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA
David S. Salazar A. Ing. Residente administrativo.

MAYO 21 DE 2025
SE REALIZA EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE TUBERIA DE INSTALACION DE MEDIDORES
SE CONTINUA INSTALACION DE TUBERIA PVC EN MUROS, INSTALACION DE CAJAS - SE PRESENTA LLUVIA EN LA MAÑANA
SE ADELANTA APLICACION DE PARETE IMPERMEABILIZADO EN ANTEPECHO TORRE A PISOS 2-3-4
SE ADELANTA APLICACION DE ESTUCO EN MUROS PISO 5 TORRE A
SE HACE INSTALACION DE CAJA PARA MEDIDORES PRIMER PISO Y SE HACE INSTALACION DE BLOQUE EN LA MISMA ZONA
ARQ. JOHN ALEX LOPEZ
David S. Salazar A. Ing. Residente administrativo

MAYO 22
SE CONTINUA INSTALACION DE TUBERIA PARA CAJA MEDIDORES DE ACUEDUCTO

Se continua aplicacion de estuco antepechos piso 5 torre A
Se continua aplicacion de grafete impermeabilizado en
antepechos torre A
Se continua instalacion de cajuelas y bloque para medidores
torre A
Arq. John Alex López - Residente Interventoria
David J. Salas A. Ing. Residente administrativo.

Mayo 23 de 2025
Se realiza recorrido de inspeccion con residente Interventoria
y residentes obra para revision areas afectaciones sismo
Se realiza inspeccion para retiro de manto en mal
estado oficina 509 torre B - Se presenta lluvia en mañana
Se adelanta labor de estuco en escalera lateral de
ascensor
Se adelanta estuco en piso 5 antepechos torre A
Arq John Alexander López
Ing. David Salas A. Ing Residente administrativo.

Mayo 24 de 2025
Se hace retiro de manto oficina 509 torre B
Se hace aplicacion de emulsion, manto asfaltico y rollo
de aluminio oficina 509 - Se presenta lluvia en la tarde
Se adelanta estuco en punto fijo lateral ascensor
Arq. John Alex López - Residente Interventoria
David J. Salas A. Residente administrativo.

Mayo 24 de 2025
Se adelanta instalacion o emanto en cubierta torre B
Se adelanta estuco en antepecho torre A
Se presenta lluvia hora 2 de la tarde
Arq. John Alex López / Residente Interventoria
David J. Solano A.

Mayo 26 de 2025
Se continua instalacion de estuco en piso 5 torre A
y se hace estuco en escalera ascensor
Se hace movimiento de perfiles para instalacion
cubierta
Se presenta lluvia en horas de la mañana
Se inician antepecho 2 de rampa de conexion (escarificado)
Arq. John Alexander Lopez / Residente Interventoria
David J. Solano A. Residente administrativo

Mayo 27 de 2025
Se realiza nivelacion para movimiento perfiles a
piso 5
Se adelanta estuco en piso 5 areas de oficinas y se
ujan paredes
Se continua estuco en escalera lateral ascensor

SE HACE RESANE DE TUBERIAS SAC EN MUROS
SE CONTINUA APLICACION PANETE IMPERMEABILIZADO PISO 4-3-2
TORRE A
SE REALIZA ADECUACION PUNTO ELECTRICO OFICINA 513
ARQ. JOHN ALEX LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA
Dpto S. Salud A. Residente administrativo

MAYO 28 DE 2025
SE REALIZA DENTALIZACION PARA MOVIMIENTO DE PERFILES
METALICOS - SE REALIZA MOVIMIENTO DE PERFILES
SE REALIZA RECORRIDO DE VERIFICACION PARA OFICINAS QUE
SE INTERVIENEN POR AFECTACION SISMOS
SE CONTINUA ESTUCO EN ESCALERA LATERAL DE ASCENSOR
SE HACE REPARACION DE BAJANTES DE AGUA FACHADA
ARQ. JOHN ALEX LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA
Dpto S. Salud A. Ing. Residente administrativo

MAYO 29 DE 2025
SE HACE ACTIVIDAD DE CORTE DE PERFILES METALICOS
PISO 5
SE HACE UJADO EN MUROS PISO 5 TORRE A Y SE HACE
DENTALIZACION
SE CONTINUA APLICACION ESTUCO EN ESCALERA LATERAL
EDIF ASCENSOR - FILOS Y UJADO
ARQ. JOHN ALEX LOPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA
Dpto S. Salud A. Ing Residente Administrativo.

Mayo 30, 2025.
Clima: Lluvias fuertes durante el día.

Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ing Residente Técnico.
  - Ing Residente Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 4 Ayudantes de Estuco y Pintura.
  - 1 Técnico Electricista.
  - 1 Personal Aseo
  - 4 Ayudantes Estructura metalico.
  - 1 Maestro Obra.
- Contratistas de Interventorias:
  - Profesional HSE.
  - Residente Interventoria.

Actividades:
Se inician actividades de corte y soldadura de perfiles metalicos para estructura de cubierta, continuan actividades de traslado de perfiles hasta el 5to piso de la torre B, continuan actividades de regatas electricas y resanes, continuan actividades de estuco y pintura. en el quinto piso, cuarto piso, tercer piso, continuan actividades de resanes y reparaciones, por sismos en las oficinas 312 y 218 de la torre A, actividades de estuco y pintura en la escalera punto fijo ascensores Torre B, actividades de estuco en los antepechos Pasarela conexión torre B y Torre A, se realiza la instalación y puesta en funcionamiento de los contadores ultrasonicos.

David S. Salazar A.
Residente Administrativo
Arq. John Alex López / Residente Interventoria

Mayo 31, 2025.
Clima= Parcialmente nublado y Lluvias intensas.

Personal en Obra:
- Contratista de Obra=
  - Ing. Residente Técnico.
  - Propesional HSE.
  - 6 Ayudantes de Estuco y Pintura.
  - 1 personal aseo.
  - 2 Ayudantes Estructura metalica.
  - 1 Maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria:
  - Propesional HSE.

Actividades:
Continuan actividades de estuco, pintura en los pisos quinto, cuarto y tercero, escaleros punto Fijo ascensores torre B, antepechos conexión Torre A y Torre B, se realiza aseo general de Obra, se realiza ingreso, traslado y montaje de andamios en quinto piso torre B para montaje de estructura metalica de cubierta, se realizan dos viajes de 6 m^3 en volqueta sencilla de escombros.

Arq. John Alex López
Residente Interventoria

Fabian Castañeda
Residente Tecnico

Ing. Paul J. Salcedo F.
Residente Administrativo

SE HACE ANOTACION REFERENTE A LA ENTREGA DE UNA PERFILERIA SOBRANTE DEL DESMONTE DE UN MURO EN DRYWALL, ENTREGADA AL COORDINADOR ADMINISTRATIVO DE LA SEDE. APROXIMADAMENTE 6 ML EN DOS LONAS.
ARQ. JOHN ALEX LÓPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA

Junio 3, 2025.
Clima: Lluvioso y nublado.

Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ing. Residente Técnico.
  - Ing Residente Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 1 maestro de Obra.
  - 2 oficiales de estuco y pintura
  - 4 ayudantes de estuco y pintura.
  - 1 personal de limpieza.
  - 3 ayudantes de estructura metalica.
- Contratista de Interventoría:
  - Residente de Interventoría.
  - Profesional HSE.

Actividades:
Continuan actividades de estuco y pintura, continuan actividades de resanes y reparaciones por sismos en las oficinas 312 y 218 de la torre A, izaje de perfiles, para estructura metalica de cubierta cimbrado para instalación de platinas soporte, pintura terminada en escalera punto fijo escaleras: ascensores, traslado de perfiles desde la plazoleta hasta el quinto piso, se solicito a la supervisión autorización de ingreso de personal.

Arq. John Alexander Lopez
Residente Interventoria

David J. Salazar A.
Residente administrativa

SE HACE REVISIÓN DE LOS FILOS DE VENTANAS DE EL PUNTO FIJO ALEDAÑO DEL ASCENSOR Y SE INDICAN ALGUNAS OBSERVACIONES AL RESPECTO.

Junio 4, 2025.
Clima: Nublado / Lluvias leves.

Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ing. Residente técnico
  - Ing. Residente Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 oficiales Estuco y Pintura.
  - 4 ayudantes Estuco y Pintura.
  - 1 personal de Aseo.
  - 1 maestro general
  - 1 oficial instalador de manto.
  - 2 Instaladores cubierta.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Nota: 3 ayudantes instaladores de estructura metalica llegaron a las 7:00 A.M. para inicio de jornada laboral, el personal no tiene ingreso autorizado, hasta el medio día el personal no fue autorizado, iniciaron labores a la 1:00 P.M.

Actividades:
Continuan actividades de estuco y pintura en los pisos 5, 4, 3° y 2°, se realizan acabados en oficina 218 y 312, se espera visita de la supervisión para entrega de esos espacios, señalización y traslado de perfileria metalica para cubierta, anclajes y fijación de platinas para perfiles metalicos de cubierta, instalación de segunda capa de manto en cubierta torre A.
EN TORRE A SE APLICA MANTO UNICAMENTE POR TEMAS CLIMATICOS Y SE QUEDA PENDIENTE DE INSTALACION DE FOIL.
PENDIENTE REVISION DE COMPORTAMIENTO ESTUCO IMPERMEABILIZADO

David J. Salazar S.
Residente Administrativo.

ARQ. JOHN ALEX LÓPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

FICHS TECNICAS

CP

Electrobombas centrífugas

Agua limpia

Utilizo doméstico

Utilizo civil



CAMPO DE PRESTACIONES

- Caudal hasta **160 l/min** (9.6 m^3/h)
- Altura manométrica hasta **56 m**

LIMITES DE UTILIZO

- Altura de aspiración manométrica hasta **7 m**
- Temperatura del líquido de **-10 °C** hasta **+90 °C**
- Temperatura ambiente hasta **+40 °C**
- Presión máxima en el cuerpo de la bomba:
  - **6 bar** para CP 600-610-620
  - **10 bar** para CP 650-660-670
- Funcionamiento continuo **S1**

EJECUCION Y NORMAS DE SEGURIDAD

EN 60335-1
IEC 60335-1
CEI 61-150

EN 60034-1
IEC 60034-1
CEI 2-3

CE

CERTIFICACIONES

Empresa con sistema de gestión certificado DNV
ISO 9001: CALIDAD

UTILIZOS E INSTALACIONES

Son recomendadas para bombear agua limpia, sin partículas abrasivas y líquidos químicamente no agresivos con los materiales que constituyen la bomba.
Por su confiabilidad y simplicidad encuentran un amplio utilizo en el sector doméstico y civil, particularmente para la distribución del agua acopladas a pequeños o medianos tanques autoclaves, para el vaciado o para la irrigación de huertos o jardines.
La instalación se debe realizar en lugares cerrados o protegidos de la intemperie.

PATENTES - MARCAS - MODELOS

- Modelo comunitario registrado nº 002098434

EJECUCION BAJO PEDIDO

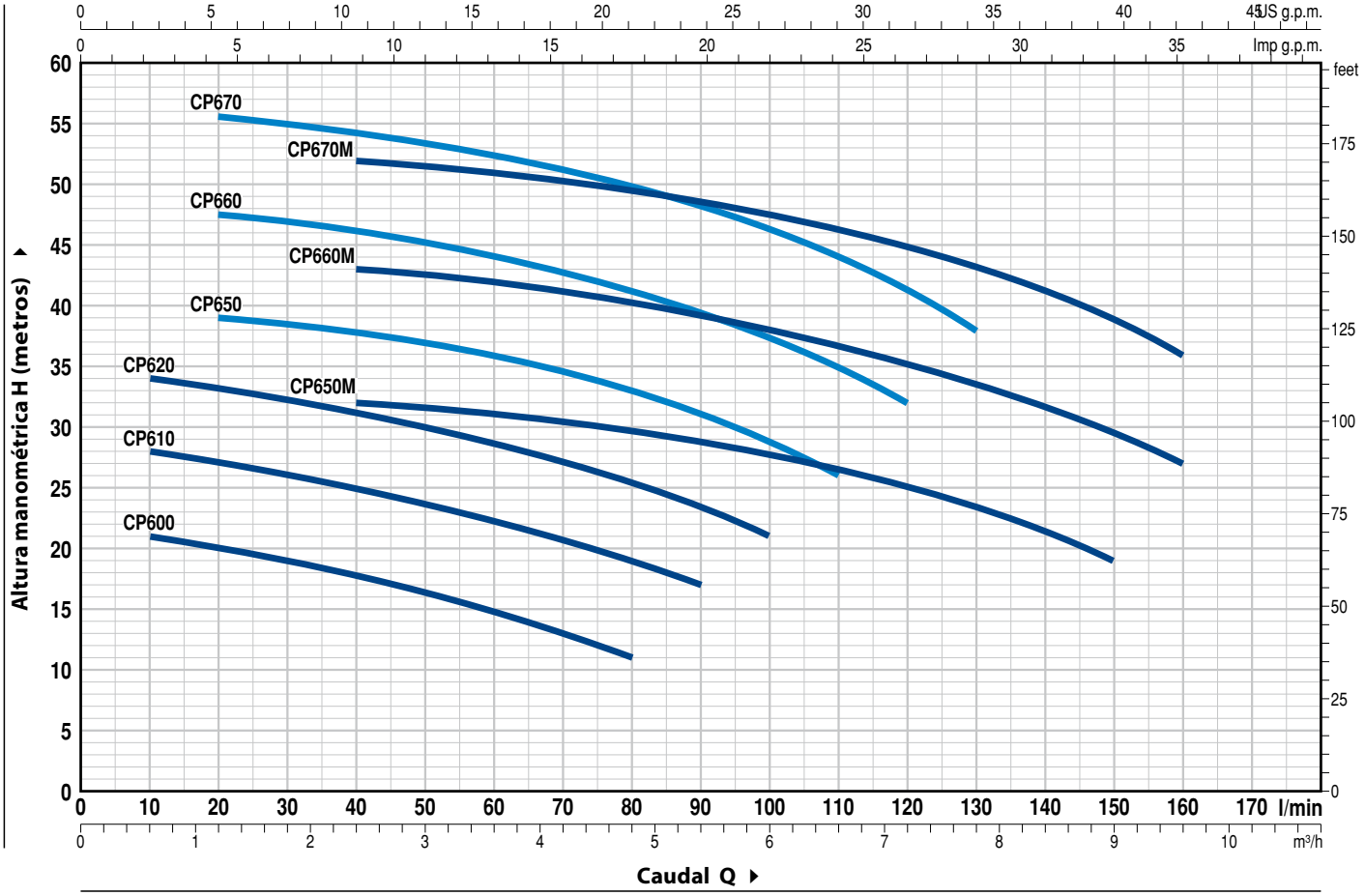
- Sello mecánico especial
- Otros voltajes
- Protección IP X5 para CP 650-660-670

GARANTIA

2 años según nuestras condiciones generales de venta

CURVAS Y DATOS DE PRESTACIONES

60 Hz **n= 3450 min^{-1}** HS= 0 m



MODELO		POTENCIA (P2)			Q	m³/h	0	0.6	1.2	2.4	3.6	4.8	5.4	6.0	6.6	7.2	7.8	9.0	9.6
Monofásica	**Trifásica**	**kW**	**HP**	▲		l/min	**0**	**10**	**20**	**40**	**60**	**80**	**90**	**100**	**110**	**120**	**130**	**150**	**160**
CPm 600	**CP 600**	0.37	0.50	**IE2**	**H**	metros	22	21	20	18	15	11							
CPm 610	**CP 610**	0.60	0.85				28.5	28	27	25	22	19	17						
CPm 620	**CP 620**	0.75	1	**IE3**			35	34	33	31	28.5	25.5	23.5	21					
CPm 650	**CP 650**	1.1	1.5				40	–	39	38	36	33.1	31.2	28.8	26				
CPm 660	**CP 660**	1.5	2				48	–	47.5	46	44	41	39.5	37.5	35	32			
CPm 670	**CP 670**	2.2	3				56	–	55.5	54.5	52.5	50	48.5	46.5	44	41.5	38		
CPm 650M	**CP 650M**	1.1	1.5				33	–	–	32	31	30	29	28	26.5	25	23	19	
CPm 660M	**CP 660M**	1.5	2				44	–	–	43	42	40	39	38	37	35.5	34	29.5	27
CPm 670M	**CP 670M**	2.2	3				53	–	–	52	51	49.5	48.5	47.5	46.5	45	43.5	39	36

Q = Caudal **H** = Altura manométrica total **HS** = Altura de aspiración

Tolerancia de las curvas de prestación según EN ISO9906 Grado 3B.

▲ Clase de rendimiento del motor trifásico (IEC 60034-30-1)

POS. COMPONENTE — CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

POS.	COMPONENTE	CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS
1	**CUERPO BOMBA**	Hierro fundido con tratamiento de cataforesis con bocas roscadas ISO 228/1
2	**TAPA**	Acero inoxidable AISI 304 (en hierro para CP 650-660-670)
3	**RODETE**	Acero inoxidable AISI 304
4	**EJE MOTOR**	– Acero inoxidable EN 10088-3 - 1.4104 para CP600-610-620 – Acero inoxidable AISI 431 para CP 650-660-670, CP 650M-660M-670M

5 SELLO MECANICO

Electrobomba	*Sello*	*Eje*	*Materiales*		
Modelo	***Modelo***	***Diámetro***	*Anillo fijo*	*Anillo móvil*	*Elastómero*
CP 600-610	**AR-12**	**Ø 12** mm	Cerámica	Grafito	NBR
CP 620	**AR-14**	**Ø 14** mm	Cerámica	Grafito	NBR
CP 650-660-670 **CP 650M-660M-670M**	**FN-18**	**Ø 18** mm	Grafito	Cerámica	NBR

6 RODAMIENTOS

Electrobomba	*Modelo*
CP 600-610	**6201 ZZ / 6201 ZZ**
CP 620	**6203 ZZ / 6203 ZZ**
CP 650-660-670 **CP 650M-660M-670M**	**6204 ZZ / 6204 ZZ**

7 CONDENSADOR

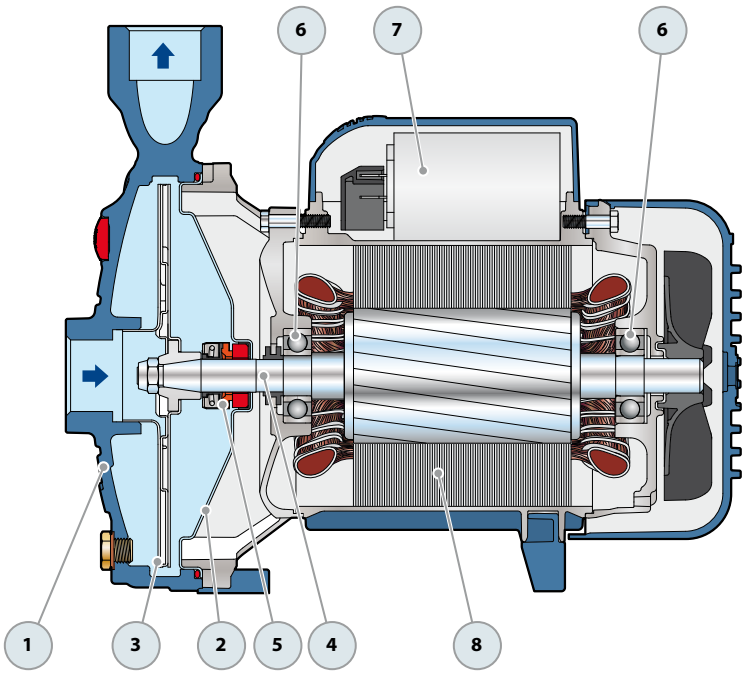
Electrobomba	*Capacidad*	
Monofásica	***(220 V)***	***(110 V o 127 V)***
CPm 600	**10** µF - 450 VL	**25** µF - 250 VL
CPm 610	**14** µF - 450 VL	**25** µF - 250 VL
CPm 620	**20** µF - 450 VL	**60** µF - 300 VL
CPm 650-650M	**25** µF - 450 VL	**60** µF - 250 VL
CPm 660-660M	**31.5** µF - 450 VL	**60** µF - 250 VL
CPm 670-670M	**50** µF - 450 VL	**80** µF - 250 VL

8 MOTOR ELECTRICO

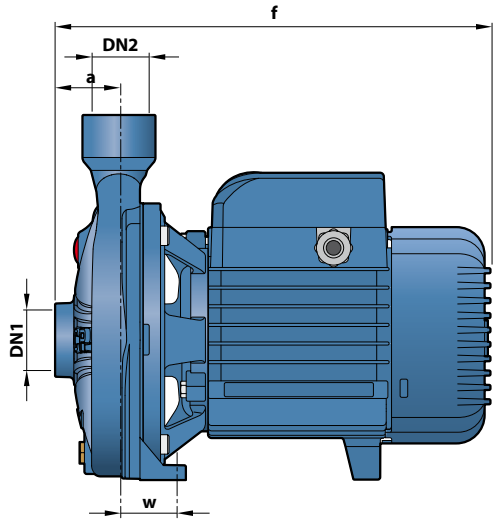
CPm: monofásica 220 V - 60 Hz con protección térmica incorporada en el bobinado.
CP: trifásica 220/380 V - 60 Hz o 220/440 V - 60 Hz.

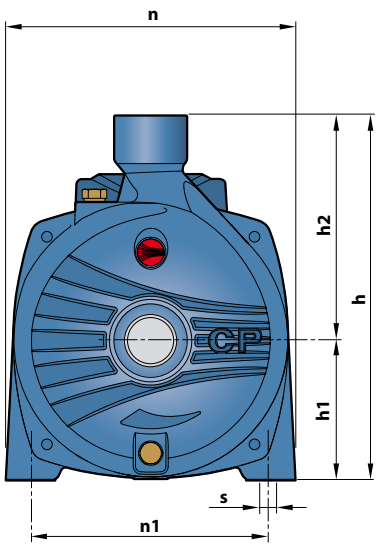
➠ **Las electrobombas trifásicas están equipadas con motores de alto rendimento en clase IE2 hasta P2=0.60 kW y en clase IE3 desde P2=0.75 kW (IEC 60034-30-1)**

– Aislamiento: clase F
– Protección: IP X4



DIMENSIONES Y PESOS





MODELO		BOCAS		DIMENSIONES mm									kg	
Monofásica	Trifásica	DN1	DN2	a	f	h	h1	h2	n	n1	w	s	1~	3~
CPm 600	CP 600	1"	1"	42	258	205	82	123	165	135	41	10	7.0	7.7
CPm 610	CP 610												8.5	7.8
CPm 620	CP 620				286	240	92	148	190	160	38		11.0	10.9
CPm 650 - 650M	CP 650 - 650M	1¼"	1"	51	367	260	110	150	206	165	44.5	11	17.8	17.6
CPm 660 - 660M	CP 660 - 660M												18.9	17.9
CPm 670 - 670M	CP 670 - 670M				367/387								20.9	22.5

CONSUMO EN AMPERIOS

MODELO	TENSION		
Monofásica	220 V	110 V	127 V
CPm 600	2.7 A	5.5 A	5.2 A
CPm 610	4.0 A	8.0 A	8.0 A
CPm 620	6.0 A	12.0 A	10.0 A
CPm 650	8.8 A	17.6 A	16.7 A
CPm 650M	8.8 A	17.6 A	16.7 A
CPm 660	9.7 A	20.0 A	19.0 A
CPm 660M	9.7 A	19.0 A	18.4 A
CPm 670	13.2 A	25.0 A	22.8 A
CPm 670M	12.0 A	25.0 A	22.8 A

MODELO	TENSION			
Trifásica	220 V	380 V	220 V	440 V
CP 600	1.8 A	1.0 A	2.0 A	1.2 A
CP 610	2.8 A	1.6 A	2.6 A	1.5 A
CP 620	4.2 A	2.4 A	4.2 A	2.4 A
CP 650	6.9 A	4.0 A	5.8 A	3.2 A
CP 650M	6.9 A	4.0 A	5.8 A	3.2 A
CP 660	7.6 A	4.4 A	6.4 A	4.1 A
CP 660M	7.6 A	4.4 A	6.4 A	4.1 A
CP 670	10.0 A	5.8 A	8.6 A	5.0 A
CP 670M	9.0 A	5.2 A	7.0 A	4.0 A

PALETIZADO

MODELO		PARA GRUPAJE	PARA CONTAINER
Monofásica	Trifásica	n° bombas	n° bombas
CPm 600	CP 600	96	144
CPm 610	CP 610	96	144
CPm 620	CP 620	70	112
CPm 650 - 650M	CP 650 - 650M	50	70
CPm 660 - 660M	CP 660 - 660M	50	70
CPm 670 - 670 M	–	50	70
–	CP 670 - 670 M	35	49

Vitalsonic

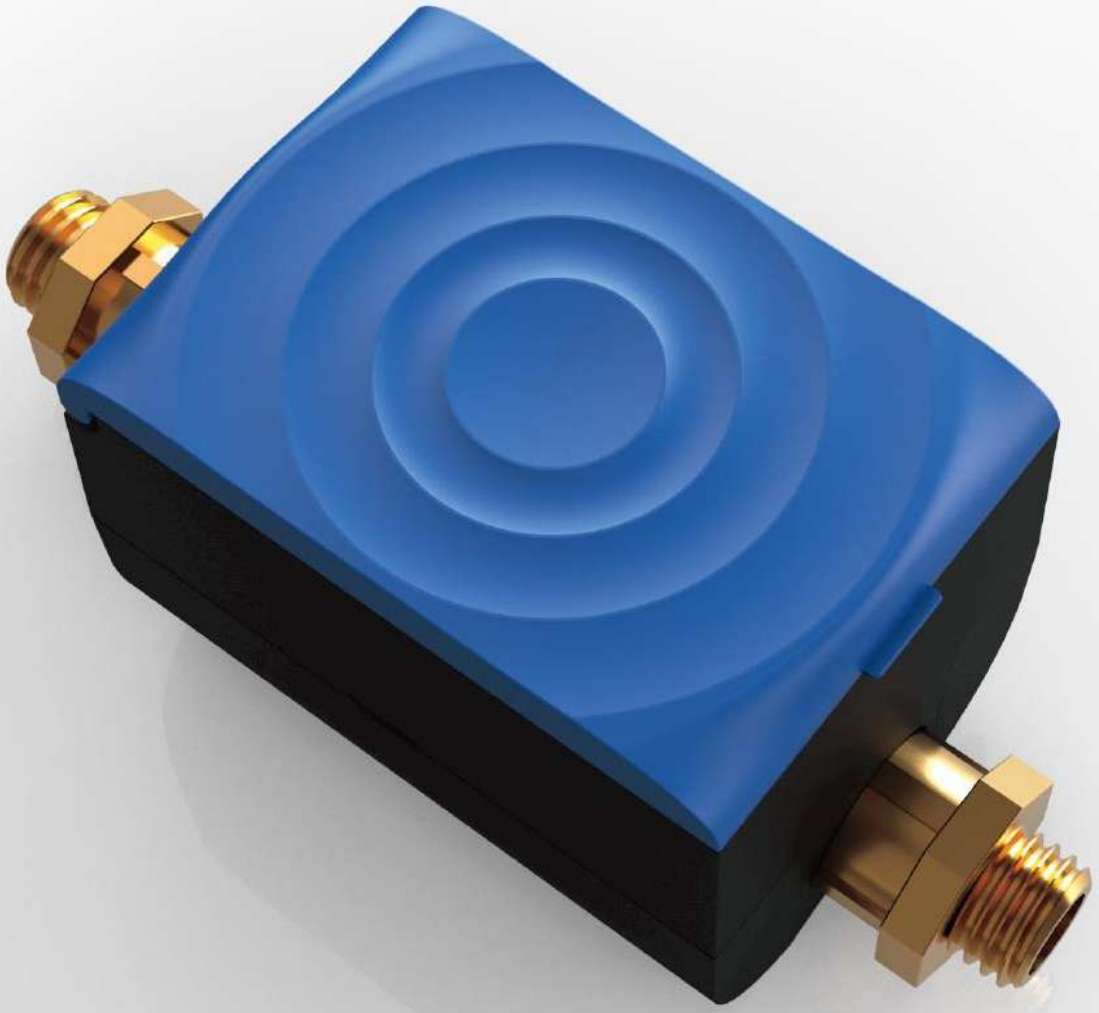
Ultrasonic Water Meter

VS 630

Medidor Ultrasónico con Lectura Remota

Pre-programado para vincularse automáticamente a software: vitales

Protocolos: LoRaWAN, Mbus, Rs485, 4-20 mA, NB-IoT, Sigfox, WmBus (según requerimiento)



ACUATUBOS

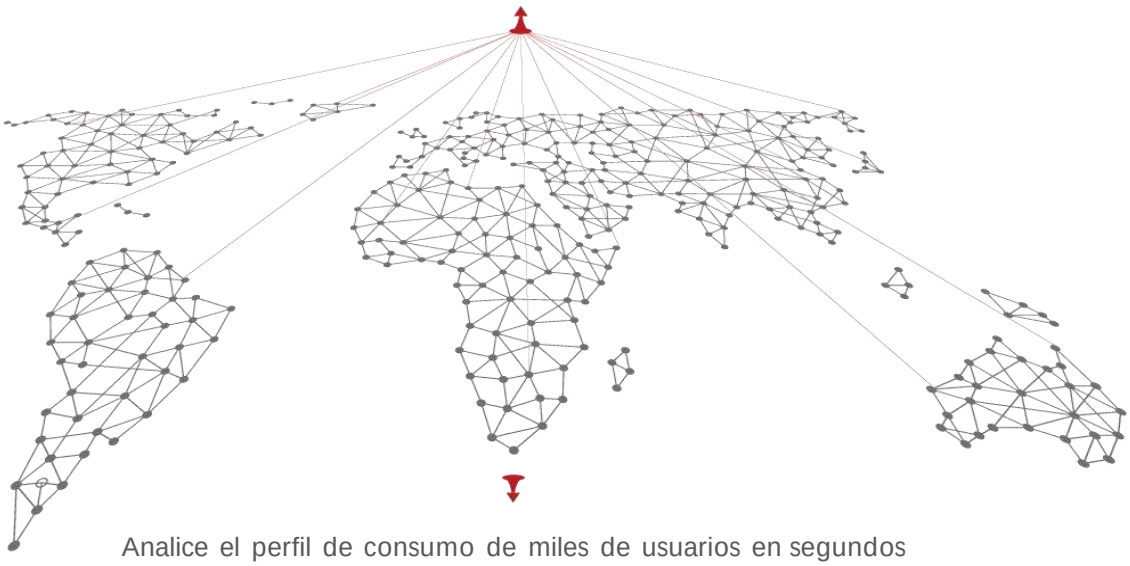
Somos Gente y Soluciones Confiables | www.acuatubos.com.co

Este es el tiempo para la siguiente generación de medición de agua por medio del uso de la tecnología de ultrasonido. VS630, es un medidor desarrollado para hacer control y monitoreo de múltiples aplicaciones por parte de los acueductos y prestadores de servicios.

El nuevo firmware permite una medición de ultra bajo consumo, con una mejora energética del 18% respecto a otras tecnologías, garantizando de esta forma un periodo de medición extendido en varios protocolos de comunicación.

vitales

La conexión a Software más rápida del mercado



Analice el perfil de consumo de miles de usuarios en segundos

Trabajando en conjunto el VS630 y Vitales software, usted podrá: realizar la gestión integral del parque de medidores, medir, analizar datos y perfiles de consumo, facturar y mucho más; desde la comodidad de su escritorio. Conectando a miles de usuarios, esta solución le permitirá optimizar el control en su acueducto, disminuir tiempos y mejorar su ciclo de facturación



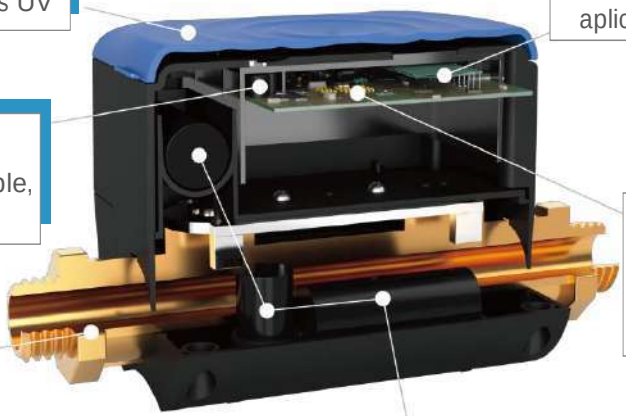
Sin demoras, sin enredos, instala y empieza a medir

VISTA SECCIONADA

TAPA
Protege el medidor y la pantalla contra rayos UV

LCD
De diseño compacto e integral, permite el acceso a los menú y aplicaciones del medidor

TECNOLOGÍA
Avanzada tecnología fotosensible, navegación a un solo toque.



PCBA
Tecnología de medición de altísima precisión "Cada gota es registrada"

INSTALACIÓN
Sencilla, ubique el medidor en la posición que desea medir; de todo lo demás se encarga el VS630

BATERÍA
Pequeña y muy poderosa. Es una batería de litio con una gran capacidad.
Le da una vida útil muy larga al medidor

CARACTERÍSTICAS

Vida Útil Extendida

El VS630 no tiene partes móviles, cuenta con protección IP68, ultra bajo consumo de batería y diseño del cuerpo con baja pérdida de carga, es libre de mantenimiento y de alta precisión durante toda su vida útil (de hasta 15 años).



Batería Reemplazable

Posibilidad de cambio de batería a través de nuestro servicio técnico especializado, sin necesidad de realizar inyección de partes o cambios en la electrónica. (Bajo pedido con Protección IP 65).



Alta Durabilidad

El medidor Vitalsonic está diseñado con materiales compuestos que le permiten extra-protección y alta duración en las más extremas condiciones ambientales tales como temperatura, alta humedad y radiación UV.


Altas temperaturas


Alta Humedad


Rayos UV

Diseño Inteligente

Dimensiones perfectas, totalmente sellado y con extra protección contra contaminación

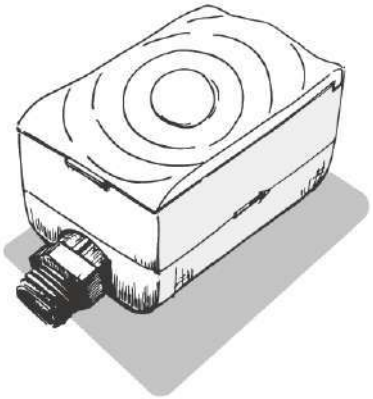
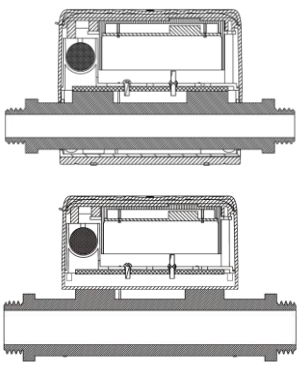
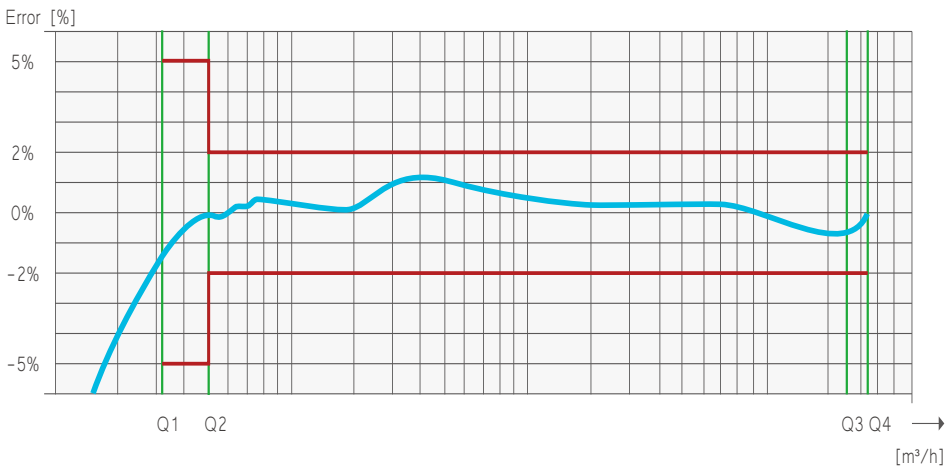


TABLA DE DIMENSIONES

Modelo	VS 630 - 15	VS 630 - 20	VS 630 - 25	VS 630 - 40
Diámetro nominal	DN15	DN20	DN25	DN40
Caudal mínimo Q1 @ R 400	6.25 L/h	10 L/h	15.7 L/h	40 L/h
Caudal permanente Q3 (m3/h)	2.5	4.0	6.3	16
Caudal máximo Q4 (m^3/h)	3.125	5.0	7.875	20
Conexión	G ¾"	G 1"	G 1 ¼"	G 1 ½"
Longitud (mm)	165	165	225	200
Ancho (mm)	81	81	81	81
Altura (mm)	100	100	118	135
Temperatura	● Rango Medio: 0.1℃.....30/50/70℃ (T30 / T50 / T70) ● Temperatura Medioambiental: 5~55 ℃ ● Temperatura de almacenamiento: -20~60 ℃			
Materiales	Latón 59-1			
Clase metrológica	Clase 2 R250, R400 (T50)			
Máxima presión de operación	1.6 MPa			
Pérdida de carga	ΔP<63 kPa			
Presión nominal	PN16			
Clase de protección	IP65/IP68			
Batería	3.6VDC batería de litio, hasta 15 años			
Almacenaje de datos	120 datos históricos			
Clase Medioambiental	E1, M1, B			
Interfaces y Comunicación	● WmBus ● Salida de pulsos ● LoRaWan ● NB-IOT ● Sigfox ● Datalogger integrado			
Posición de Instalación	H, V, H/V			
Pantalla e Indicación	● Unidades: m^3 ● LCD: 8-dígitos			
Cumplimiento a normatividad	● EN14154 ● ISO4064 ● OIML R49 ● MID B+D			



Curva de Precisión Medidor Ultrasónico VS 630



Acuatubos SAS
Carrera 49 A # 48 Sur 100, Bodega 102
Código Postal 055421
Envigado, Antioquia, Colombia
Tel: 604 604 3838

www.acuatubos.com.co

Vital Data

ACUATUBOS

Informe Ejecutivo Semanal	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Adminsitrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024**

INFORME SEMANAL No. **36** PERIODO: **Del 05/05/2025 al 11/05/2025**

OBJETO

"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial Villavicencio – Meta, las adecuaciones y mantenimientos al Palacio de Justicia de Villavicencio"

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		0.00%	CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:			CONTRATISTA:		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V	
CONTRATO No.:			CONTRATO No.:		CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024	
VALOR INICIAL:			VALOR INICIAL:	$	2,945,313,493.00	
VALOR ADICIÓN 1:			VALOR ADICIÓN 1:	$	298,497,863.49	
VALOR ADICIÓN 2:			VALOR ADICIÓN 2:	$	1,284,446,156.06	
VALOR ACTUALIZADO:			**VALOR ACTUALIZADO:**	**$**	**4,528,257,512.55**	
PLAZO INICIAL:			PLAZO INICIAL:		**3 MESES Y 27 DIAS**	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:		**12 MESES Y 02 DIAS**	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:		**N/A**	
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:		**N/A**	
FECHA DE INICIACIÓN:			FECHA DE INICIACIÓN:		**04/09/2024**	
FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:		**06/09/2025**	
VALOR EJECUTADO:			VALOR EJECUTADO:	**$**	**2,543,664,761.66**	**56.17%**
VALOR POR EJECUTAR:			VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**1,984,592,750.89**	**43.83%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

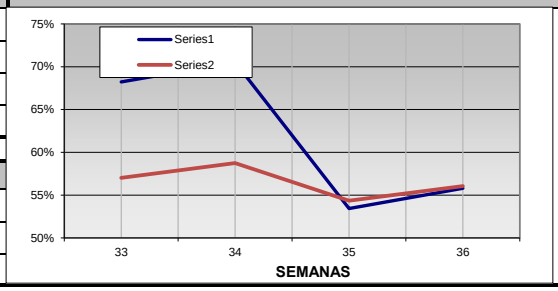
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	53.38%	54.30%	0.92%
Ejecutado semana actual	2.37%	1.71%	-0.66%
Acumulado Actual	55.75%	56.01%	0.26%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
367	249	118.0	0.95

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ITEM	ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
	PROGRAMADO SEMANA	%	EJECUTADO SEMANA	%
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	0.00%	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	4.89%
2.05	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	0.00%	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	2.14%
2.06	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	0.00%	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	1.88%
3.01	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	0.00%	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	3.23%
6.01	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	0.00%	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	16.52%
7.05	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	0.00%	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	1.99%
7.06	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	0.00%	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	9.92%
NP-33	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	0.00%	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	10.87%
NP 54	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	0.00%	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	28.69%

OBRA

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
Director de Obra
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

LUCRECIA LOPEZ
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES
INTERVENTORÍA

OBSERVACIONES

ACTIVIDADES PAÑETES DE REAPARACIÓN TORRE A, ESTRUCTURA ELECTRICA, DESMONTE DE AIRES ACONDICIONADOS ALA B TORRE B

REGISTRO FOTOGRAFICO









Informe Ejecutivo Semanal	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Adminsitrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024**

INFORME SEMANAL No. **37** PERIODO: **Del 12/05/2025 al 18/05/2025**

OBJETO

"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial Villavicencio – Meta, las adecuaciones y mantenimientos al Palacio de Justicia de Villavicencio"

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		0.00%	CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:			CONTRATISTA:		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V	
CONTRATO No.:			CONTRATO No.:		CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024	
VALOR INICIAL:			VALOR INICIAL:	$	2,945,313,493.00	
VALOR ADICIÓN 1:			VALOR ADICIÓN 1:	$	298,497,863.49	
VALOR ADICIÓN 2:			VALOR ADICIÓN 2:	$	1,284,446,156.06	
VALOR ACTUALIZADO:			**VALOR ACTUALIZADO:**	**$**	**4,528,257,512.55**	
PLAZO INICIAL:			PLAZO INICIAL:		**3 MESES Y 27 DIAS**	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:		**12 MESES Y 02 DIAS**	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:		**N/A**	
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:		**N/A**	
FECHA DE INICIACIÓN:			FECHA DE INICIACIÓN:		**04/09/2024**	
FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:		**06/09/2025**	
VALOR EJECUTADO:			VALOR EJECUTADO:	**$**	**2,543,664,761.66**	**56.17%**
VALOR POR EJECUTAR:			VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**1,984,592,750.89**	**43.83%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

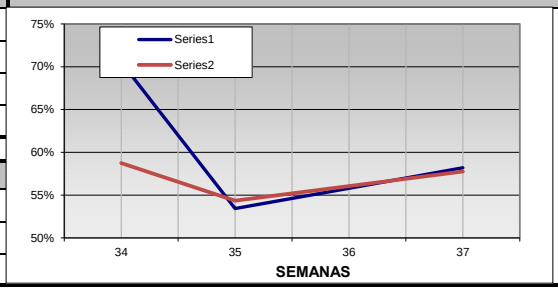
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	55.75%	56.01%	0.26%
Ejecutado semana actual	2.39%	1.71%	-0.68%
Acumulado Actual	58.14%	57.72%	-0.42%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
365	256	109.0	-1.53

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ITEM	ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
	PROGRAMADO SEMANA	%	EJECUTADO SEMANA	%
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	0.00%	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	4.89%
2.05	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	0.00%	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	2.14%
2.06	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	0.00%	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	1.88%
3.01	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	0.00%	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	3.23%
6.01	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	0.00%	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	16.52%
7.05	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	0.00%	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	1.99%
7.06	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	0.00%	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	9.92%
NP-33	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	0.00%	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	10.87%
NP 54	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	0.00%	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	28.69%

OBRA

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
Director de Obra
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

LUCRECIA LOPEZ
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES
INTERVENTORÍA

OBSERVACIONES

ACTIVIDADES PAÑETES DE REAPARACIÓN TORRE A, ESTRUCTURA ELECTRICA, PREPARACIÓN CAJILLAS PARA MEDIDORES ULTRASONICOS, MANTO IMPERMEABILIZADO CUBIERTA TORRE B.

REGISTRO FOTOGRAFICO







Informe Ejecutivo Semanal	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Adminsitrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024**

INFORME SEMANAL No. **38** PERIODO: **Del 19/05/2025 al 25/05/2025**

OBJETO

"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial Villavicencio – Meta, las adecuaciones y mantenimientos al Palacio de Justicia de Villavicencio"

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		0.00%	CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:			CONTRATISTA:		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V	
CONTRATO No.:			CONTRATO No.:		CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024	
VALOR INICIAL:			VALOR INICIAL:	$	2,945,313,493.00	
VALOR ADICIÓN 1:			VALOR ADICIÓN 1:	$	298,497,863.49	
VALOR ADICIÓN 2:			VALOR ADICIÓN 2:	$	1,284,446,156.06	
VALOR ACTUALIZADO:			**VALOR ACTUALIZADO:**	**$**	**4,528,257,512.55**	
PLAZO INICIAL:			PLAZO INICIAL:		**3 MESES Y 27 DIAS**	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:		**12 MESES Y 02 DIAS**	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:		**N/A**	
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:		**N/A**	
FECHA DE INICIACIÓN:			FECHA DE INICIACIÓN:		**N/A**	
FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:		**06/09/2025**	
VALOR EJECUTADO:			VALOR EJECUTADO:	**$**	**2,737,873,005.03**	**60.46%**
VALOR POR EJECUTAR:			VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**1,790,384,507.52**	**39.54%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

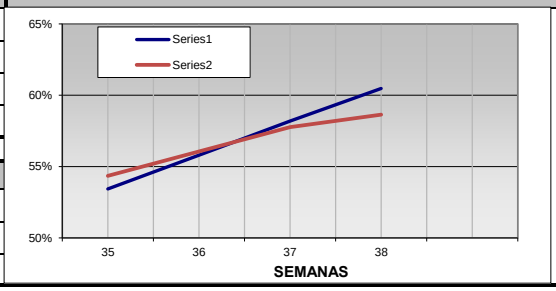
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	58.14%	57.72%	-0.42%
Ejecutado semana actual	2.39%	0.87%	-1.52%
Acumulado Actual	60.53%	58.59%	-1.94%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
367	263	104.0	-7.12

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ITEM	ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
	PROGRAMADO SEMANA	%	EJECUTADO SEMANA	%
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	0.00%	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	4.89%
2.05	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	0.00%	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	2.14%
2.06	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	0.00%	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	1.88%
3.01	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	0.00%	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	3.23%
6.01	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	0.00%	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	16.52%
7.05	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	0.00%	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	1.99%
7.06	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	0.00%	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	9.92%
NP-33	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	0.00%	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	10.87%
NP 54	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	0.00%	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	28.69%

OBRA

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
Director de Obra
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

LUCRECIA LOPEZ
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES
INTERVENTORÍA

OBSERVACIONES

ACTIVIDADES: PAÑETES DE REAPARACIÓN TORRE A, ESTRUCTURA ELECTRICA, PREPARACIÓN CAJILLAS PARA MEDIDORES ULTRASONICOS, MANTO IMPERMEABILIZADO CUBIERTA TORRE B.

REGISTRO FOTOGRAFICO







Informe Ejecutivo Semanal

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Admisnitrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024**
INFORME SEMANAL No. **39** PERIODO: **Del 26/05/2025 al 1/06/2025**

OBJETO

"Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial Villavicencio – Meta, las adecuaciones y mantenimientos al Palacio de Justicia de Villavicencio"

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		0.00%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:			CONTRATISTA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V	
CONTRATO No.:			CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024	
VALOR INICIAL:			VALOR INICIAL:	$ 2,945,313,493.00	
VALOR ADICIÓN 1:			VALOR ADICIÓN 1:	$ 298,497,863.49	
VALOR ADICIÓN 2:			VALOR ADICIÓN 2:	$ 1,284,446,156.06	
VALOR ACTUALIZADO:			**VALOR ACTUALIZADO:**	**$ 4,528,257,512.55**	
PLAZO INICIAL:			PLAZO INICIAL:	**3 MESES Y 27 DIAS**	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:	**12 MESES Y 02 DIAS**	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**	
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**	
FECHA DE INICIACIÓN:			FECHA DE INICIACIÓN:	**N/A**	
FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:	**6/09/2025**	
VALOR EJECUTADO:			VALOR EJECUTADO:	**$ 2,703,369,734.99**	**59.70%**
VALOR POR EJECUTAR:			VALOR POR EJECUTAR:	**$ 1,824,887,777.56**	**40.30%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

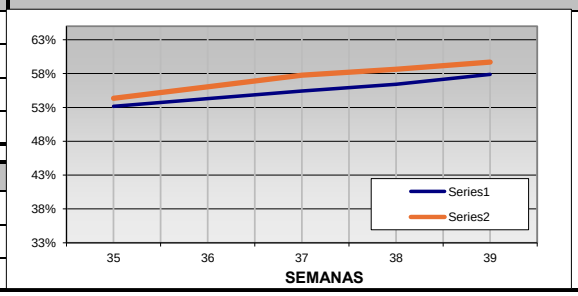
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	56.43%	58.64%	2.21%
Ejecutado semana actual	1.45%	1.06%	-0.39%
Acumulado Actual	57.88%	59.70%	1.82%

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
365	270	95.0	6.63

ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA

ITEM	PROGRAMADO SEMANA	%	EJECUTADO SEMANA	%
14.05	Pañete muro exterior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	32.87%	Pañete muro exterior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	36.21%
14.06	Suministro e instalación de estuco plástico	28.57%	Suministro e instalación de estuco plástico	31.68%
14.07	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad) 3 manos	22.45%	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad) 3 manos	26.47%
2.04	Acero estructural ASTM A500-Grado C. (incluye pernos, platinas y anclaje, suministro, montaje y pintura)	24.02%	Acero estructural ASTM A500-Grado C. (incluye pernos, platinas y anclaje, suministro, montaje y pintura)	25.12%
4.04	Suministro e Instalación Tubería aguas lluvias 4", incluye soporte y accesorios de fijación	4.20%	Suministro e Instalación Tubería aguas lluvias 4", incluye soporte y accesorios de fijación	7.02%
2.07	Suministro e instalación (emulsión asfáltica, primera capa manto de 2,2mm, segunda capa manto foil aluminio de 3,2 mm y aluminol) para remates de cubierta en muro	96.57%	Suministro e instalación (emulsión asfáltica, primera capa manto de 2,2mm, segunda capa manto foil aluminio de 3,2 mm y aluminol) para remates de cubierta en muro	98.87%

OBRA

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
Director de Obra
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
CONTRATISTA

INTERVENTORIA

LUCRECIA LOPEZ
Directora de Interventoría
CONSORCIO INTERCONSULTORES
INTERVENTORÍA

OBSERVACIONES

- ACTIVIDADES REALIZADAS: PAÑETES DE REAPARACIÓN TORRE A, ESTRUCTURA ELECTRICA, CAJILLAS PARA MEDIDORES ULTRASONICOS, MANTO IMPERMEABILIZADO CUBIERTA TORRE B.

- ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA: CONTINUAR INSTALACIÓN PERFILERIA METILICA, INSTALACIÓN MEDIDORES ULTRASONICOS.

REGISTRO FOTOGRAFICO







