	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE REUNIÓN	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-035	**01**	**23/01/2024**

Tema de la reunión	**Fecha**	**12/05/2025**
REINICIO DE ACTIVIDADES	**Hora Inicio**	**2:30 PM**
Coordinador Reunión	**Hora Fin**	**3:30 PM**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**Contrato No.**	**LP-SIM-016-2024 CMA-SIM-021-2024**
Lugar	**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**	

Asistentes a La Reunión

Nombres y Apellidos	Dependencia / Entidad	Firma
IRIS SPATH CAMAÑO	SECRETARIA DE INFRAESCTRUCTURA	Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO
LILIANA TIRADO SAEZ	APOYO A LA SUPERVISION	
HEIDER SANCHEZ MARZOLA	DIRECTOR DE OBRA	
OCTAVIO CABALLERO	REP LEGAL INTERVENTORIA	

Objetivo

ESTADO DE LA SUSPENSION DEL CONTRATO N° LP-SIM-016-2024

Temas Tratados

Por la Secretaría de Infraestructura, inicia la reunión el apoyo a la supervisión, indicando que la finalidad de esta, es verificar si los motivos que llevaron a la suspensión del contrato, el pasado 6 de diciembre de 2024, aún son una razón, para que el contratista de obra no pueda culminar las actividades faltantes del objeto contractual.

El director de obra manifiesta, que de acuerdo con la Resolución 0227-2024 expedida el 26 de diciembre de 2024 por Secretaría de Hacienda, mediante la cual se adopta el calendario tributario para el año 2025, la afluencia de contribuyentes disminuye en el mes de mayo de 2025, es viable retomar las actividades pendientes en la sede Calle 27, sin que en su desarrollo se afecten las labores de recaudo de impuestos municipales, por falta de energía o trabajos relacionados con redes de telecomunicaciones.

Se resalta que, entre las actividades a ejecutar están :1.01.02 desmonte de estructura fija en aluminio y vidrio,1.04.02 S/I puerta en perfilería de aluminio extruido 3”x1-1/2 con adaptador y pisa.,2.01.03 desmonte de cielo raso en drywall,2.01.07 demolición de enchape pared o piso,1.02.01 muro doble cara en lamina yeso cartón, 2.03.02 cielo raso en drywall, 2.04.02 estuco acrílico para interior y exterior,2.04.04 pintura en vinilo tipo 1 para muros (a 3 manos),2.04.07 enchape pared blanca 0.45mx0.30m ,1.05.04 suministro e instalación de sanitario tanque,1.05.05 suministro e instalación de lavamanos tradicional.1.06.01 reubicación de salida eléctrica de iluminación ,1.06.03 reubicación de salida eléctrica 110v,1.06.05 reubicación de salida swiche sencillo,1.06.06 reubicación de salida de swiche doble , 1.06.09 suministro transporte e instalación de lámpara 60x60 led de incrustar, NP-01 suministro e instalación de aire acondicionado de 12000 btu y NP-11 suministro e instalación de compresor y tarjeta controladora para AA 60000 btu (tr). Cabe anotar que esta última actividad (NP-11), dada la naturaleza importada de los insumos requeridos, podría no ejecutarse dentro del plazo contractual, debido a posibles demoras en su entrega.

CALENDARIO TRIBUTARIO AÑO 2025

RENTA	% Dcto	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL
Impuesto predial Unificado	15%	X	X	X	X			
Impuesto predial Unificado	10%					X		
Impuesto predial Unificado	5%						X	
Impuesto Industria y comercio			X	X	X	X		
Eléctrica -Alumbrado público		X	X	X	X	X	X	

Eléctrica - Autogeneradores					X			X

El ingeniero Octavio Caballero, representante legal de la interventoría, agrega que, en ese orden de ideas y revisando el cronograma tributario de la entidad, la cual muestra que las amnistías de mayor cuantía propuestas por la secretaria de hacienda llegan hasta la segunda semana del mes de mayo del año en curso, considera que las motivaciones que mantenían el contrato suspendido, se encuentran superadas. Haciéndose la salvedad que, la ejecución del ítem NP-11 *suministro e instalación de compresor y tarjeta controladora para AA 60000 btu (tr)* estará sujeta a la debida entrega dentro del término de reinicio de los insumos necesarios para su ejecución, puesto que, a la fecha aún no se tiene certeza de la fecha de despacho por parte del proveedor.

Por lo anterior, el director de obra de obra propone como fecha de reinicio, el día lunes 19 de mayo del 2025 teniendo en cuenta que debe reactivar los equipos de trabajo, vincular mano de obra y contactar proveedores, y en caso de ser necesario, plantea laborar en jornada nocturna. Así mismo manifiesta la importancia de que se culminen los trámites asociados con evaluación con la adición de recursos y prórroga en la ejecución del contrato de obra y de interventoría que se encuentra en estudio.

Ante lo expuesto, la Secretaria de Infraestructura, Ing. Iris Spath Camaño, indica que la Entidad se encuentra evaluando la posibilidad de la adición de recursos y la prorroga al contrato de obra y, con relación a la propuesta de reinicio, se muestra de acuerdo.

Conclusiones / Decisiones

- Reiniciar los contratos de obra e interventoría, el día lunes 19 de mayo de 2025

Compromisos Adquiridos

Compromiso	Fecha De Cumplimiento	Responsable
SUSCRIBIR ACTAS DE REINICIO	19 MAYO 2025	Interventoría/contratista de obra/municipio
ACTUALIZACION DE POLIZAS	19 MAYO 2025	Contratista de obra/interventoria
VINCULACIÓN PERSONAL MINIMO	19 MAYO 2025	Contratista de obra/ Interventoría.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.