INTERCONDI
OBRAS CIVILES S.A.S

San Francisco, Cundinamarca 18 de junio de 2025

ING. SEBASTIÁN RODRÍGUEZ OVALLE

Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial

Supervisor del Contrato de Obra No. SAMC-OP-003-2025

Municipio de San Francisco — Cundinamarca

Asunto: Respuesta a solicitud de presentación de presupuesto y confirmación de plazo contractual — Contrato No. SAMC-OP-003-2025

En atención a las consideraciones técnicas presentadas durante la fase de ejecución entre las que se identificaron condiciones topográficas y de drenaje no previstas que afectan la funcionalidad de la obra, principalmente en el tramo del sector Eliecer, tales como pendientes pronunciadas, acumulación de aguas superficiales y riesgo de socavación, aspectos que deben ser corregidos oportunamente para garantiza el adecuado desarrollo del proyecto, se estimó por la Administración Municipal por conducto de la supervisión conveniente ejecutar obras complementarias para eliminar el riesgo de afectación a la obra.

Conforme con lo anterior, se establece la necesidad de atender las situaciones previamente mencionadas, y en consecuencia la necesidad de adicionar actividades, recursos económicos para asegurar la complementariedad de las obras a efectos de garantizar la estabilidad, funcionalidad y durabilidad de la infraestructura vial.

Por lo expuesto, y en atención a la necesidad planteada se requiere adicionar recursos económicos al contrato de obra SAMC OP-003-2025, con el objeto de financiar las obras complementarias necesarias que se indican en el presupuesto detallado adjunto con la estimación de costos y actividades adicionales, establecido en un valor total de TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000) el cual no supera al 50% del valor inicialmente pactado, discriminado en partidas como excavaciones, concretos, concreto ciclópeo, cunetas y acero de refuerzo, conforme al siguiente desglose acordado:

MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DEL CASCO URBANO AL SECTOR ELIECER EN LA VEREDA TORIBA DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO								
Nº	ITEM DE PAGO	GENERAL	PARTICULAR	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	2,13	INVIAS 600	600,4 P	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	20,02	$ 80.720,00	$ 1.616.416,04
2	4,6	INVIAS 630	630,4	CONCRETOS CLASE D, f´c =3000 psi (bases)	M3	9,99	$ 1.024.201,08	$ 10.231.768,79
3	4,26	INVIAS 630	630,7	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	6,35	$ 697.569,04	$ 4.429.563,40
4	4,21	INVIAS 671	671,1	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	5,38	$ 851.644,22	$ 4.581.845,90

+57 (310) 762 70 24
intercondisas@gmail.com

5	4,52	INVIAS 640	640,1	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	875,03	$ 10.445,82	$ 9.140.405,87
							Subtotal	**$ 30.000.000,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 30.000.000,00**
AJUSTE	**$ -**
VALOR TOTAL	**$ 30.000.000,00**

Así mismo, en respuesta a su consulta sobre la vigencia del plazo contractual, me permito confirmar que, teniendo en cuenta el avance físico alcanzado, la disponibilidad de personal y recursos, y el cronograma proyectado, el plazo actual del contrato, con vencimiento al 21 de julio de 2025, es suficiente para ejecutar las actividades adicionales, por lo cual no es necesario ampliar el plazo de ejecución inicialmente pactado.

Quedamos atentos a los requerimientos que se indiquen por la supervisión, para establecer las condiciones que permitan llevar a cabo la adición en mención, exponer los detalles y resolver cualquier inquietud sobre el alcance de las actividades propuestas.

Agradecemos la confianza y reiteramos nuestro compromiso de cumplir con los estándares técnicos y de calidad establecidos por el Municipio.

DAVID RODRIGUEZ BUITRAGO
R/L INTERCONDI SAS

+57 (310) 762 70 24
intercondisas@gmail.com