SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO FINAL	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO (FINAL No.4) Consolidado

FECHA	31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATO Nº	2147 DE 2024	VALOR:	$ 210.823.861,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 210.823.861,00
CONTRATISTA	CONSORCIO REGIONES PRIA	OBJETO: LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL).	
SUPERVISOR	ING. BAYARDO BUSTOS LINARES		

A LOS TREINTA Y UNO DÍAS DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 31/12/2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: YAMIL FABIAN CASTRILLON, R.L DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA, Y EL ING. BAYARDO BUSTOS LINARES SUPERVISOR DEL CONTRATO, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA:

ITEM	DESCRIPCION	UN	VALOR CONTRACTUAL POR SEDE	VR. A PAGAR PRESENTE ACTA CORTE 4 10%	PORCENTAJE CORTE 4	VALOR TOTAL ACUMULADO	VALOR SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD SNR
	FRENTES DE TRABAJO						
1	SUPERINTENDENCIA - NIVEL CENTRAL	un	$ 31.265.179,00	$ 7.083.681,73	3,36%	$ 24.181.497,27	$ -
2	AGUA DE DIOS	un	$ 8.707.025,00	$ 189.741,47	0,09%	$ 8.517.283,53	$ -
3	LA PALMA	un	$ 18.531.417,00			$ 18.531.417,00	$ -
4	SANTA ROSA DE VITERBO	un	$ 19.037.395,00			$ 19.037.395,00	$ -
5	GUATEQUE	un	$ 20.618.574,00			$ 20.618.574,00	$ -
6	CONVENCION	un	$ 15.411.224,00	$ 611.389,20	0,29%	$ 14.799.834,80	$ -
7	NEIVA	un	$ 29.367.764,00	$ 2.572.051,10	1,22%	$ 26.795.712,90	$ -
8	GARZON	un	$ 20.976.974,00	$ 716.801,13	0,34%	$ 20.260.172,87	$ -
9	SAN JOSE DEL GUAVIARE	un	$ 29.726.164,00	$ 2.909.369,28	1,38%	$ 26.816.794,72	$ -
10	SANTO DOMINGO	un	$ 10.330.369,00	$ 6.198.221,51	2,94%	$ 4.132.147,49	
11	FILANDIA	un	$ 6.851.776,00	$ 801.130,67	0,38%	$ 6.050.645,33	$ -
				$ 21.082.386,10	10,00%	**$ 189.741.474,90**	**$ 0,00**
	TOTAL COSTO DIRECTO PROYECTO CORTE 4						$17.716.290,84
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	19,00%				$ 3.366.095,26
						VALOR TOTAL INTERVENTORIA	$21.082.386,10

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 210.823.861,00
VALOR ADICIÓN N°1	$ 0,00
VALOR ACTUAL CONTRATO	$ 210.823.861,00

VALOR ANTICIPO	$ 0,00
PORCENTAJE	0%

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR		VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$14.054.924,07	0,00%	6,67%	$14.054.924,07	Pago fijo 1	$14.054.924,07		**$ 196.768.936,93**
2	$14.054.924,07	0,00%	6,67%	$14.054.924,07	Pago fijo 2	$14.054.924,07		**$ 182.714.012,87**
3	$14.054.924,07	0,00%	6,67%	$14.054.924,07	Pago fijo 3	$14.054.924,07		**$ 168.659.088,80**
4	$42.164.772,20	30,00%	20,00%	$42.164.772,20	Pago variable 1	$42.164.772,20		**$ 126.494.316,60**
5	$42.164.772,20	60,00%	20,00%	$42.164.772,20	Pago variable 2	$42.164.772,20		**$ 84.329.544,40**
6	$63.247.158,30	90,00%	30,00%	$63.247.158,30	Pago variable 3	$63.247.158,30		**$ 21.082.386,10**
7	$21.082.386,10	100,00%	10,00%	$21.082.386,10	Liquidación	$21.082.386,10		**$ 0,00**
TOTALES	$210.823.861,00		100,000%	$210.823.861,00				

NOTA: EL CONTRATISTA REALIZA EL COBRO DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO CONTRACTUAL, EN LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ACTA.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

YAMIL FABIAN CASTRILLON
INTERVENTORÍA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

ING. BAYARDO BUSTOS
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro