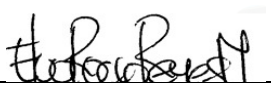
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN SANTANDER FACTOR MULTIPLICADOR PARA COSTOS DIRECTOS INTERVENTORÍA	FECHA: JULIO 2025

ANÁLISIS PRESUPUESTO CONSULTORÍA	
OBJETO:	CONSULTORÍA PARA EL ESTUDIO TOPOGRÁFICO Y LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DEL INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO FELIPE CORDERO DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN, SANTANDER, CON EL OBJETIVO DE COMPLEMENTAR EL PROYECTO DE MANTENIMIENTO
PLAZO:	1 Meses Fisico Financiero

FACTOR MULTIPLICADOR PARA COSTOS DIRECTOS (PERSONAL)		
1. COSTOS PERSONAL - SUELDO BÁSICO		**100%**
2. PRESTACIONES SOCIALES Y S.S.S.I.		
2,1 PRESTACIONES SOCIALES		**59.79%**
CESANTÍAS	8.33%	22.83%
INTERESES A LAS CESANTÍAS	1.00%	
VACACIONES	4.17%	
PRIMA	8.33%	
OTROS (Incapacidad No cubierta por EPS o Medicina Prepagada)	1.00%	
SUBTOTAL	**22.83%**	
2,2 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		
APORTES PARA SALUD	8.50%	36.96%
APORTES PARA RIESGOS PROF.	6.96%	
APORTES PARA PENSIÓN	12.50%	
CAJA DE COMPENSACIÓN	4.00%	
SENA	2.00%	
ICBF	3.00%	
SUBTOTAL	**36.96%**	
3. OTROS COSTOS		**9.25%**
PRESTACIONES EXTRALEGALES (Bonificaciones)	5.00%	9.25%
AUXILIOS VARIOS	3.50%	
DOTACIÓN	0.75%	
SUBTOTAL	**9.25%**	
4. COSTOS INDIRECTOS		**20.00%**
Arrendamiento, mantenimiento y operación de oficina (inc Servicios Públicos)	5.00%	20.00%
Edición de informes, registro fotográfico, papelería, fotocopias y otros	3.00%	
Alquiler de computador e impresora	3.00%	
Asesoría legal y contable permanente (responsabilidad civil, penal, laboral, etc.)	4.00%	
Pólizas o Garantías	5.00%	
SUBTOTAL	**20.00%**	
5. IMPUESTOS		**15.90%**
ESTAMPILLA DEPARTAMENTAL PRO-UIS	2.00%	15.90%
ESTAMPILLA DEPARTAMENTAL PRO HOSPITALES	2.00%	
ESTAMPILLA DEPARTAMENTAL ORDENANZA 12	0.40%	
CULTURA	2.00%	
PRO ANCIANO	4.00%	
ICA	1.00%	
PRO BOMBEROS	0.50%	
SOBRE TASA BOMBERIL	1.00%	
DEPORTES	1.00%	
ESTAMPILLAS JUSTICIA	2.00%	
SUBTOTAL	**15.90%**	
4. HONORARIOS Y OTROS		**5.00%**
Honorarios	5.00%	5.00%
SUBTOTAL	**5.00%**	
FACTOR MULTIPLICADOR		**210%**
FACTOR MULTIPLICADOR DEFINITIVO		

2.10



ING. ELVA ROCIO REYES MARTINEZ
Secretaria de Planeación E Infraestructura Física
Concepción Santander.