	Versión: 02
	Código: GIL-F-056

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Matriz de Documentos para la Emisión de Concepto Técnico y Financiero para Obras de Mantenimiento

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE.**

INFORMACION DEL SOLICITANTE

REGIONAL	**PUTUMAYO**
CENTRO O DEPENDENCIA	**CENTRO AGROFORESTAL Y ACUICOLA ARAPAIMA**
SEDE / MUNICIPIO	**PUERTO ASIS**
NOMBRE DEL SOLICITANTE	**FREIDER ALEJANDRO NARVAEZ HERRERA**
CARGO	**SUBDIRECTOR DE CENTRO CON FUNCIONES DE DIRECTOR REGIONAL**
FECHA	**12/06/2025**
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	**CONTRATAR EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERÍA Y LUMINARIAS PARA LAS SEDES DE LA REGIONAL PUTUMAYO.**

TIPO DE INTERVENCIÓN

MANTENIMIENTO

El mantenimiento comprende los trabajos de carácter preventivo y/o correctivo que se realizan periódicamente en las edificaciones durante su vida útil, para conservar las propiedades y capacidades funcionales, subsanar las deficiencias o afectaciones que son provocadas por el uso, agentes atmosféricos o su combinación, sin que sus elementos componentes fundamentales sean objeto de modificación o sustitución parcial o total.

	CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO			ESPACIO PARASER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES
CATEGORÍA	**DESCRIPCIÓN**		**ADJUNTOS**	**OBSERVACIONES**
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento		SI	Se anexa certificación de existencia en el PAA
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.		SI	Se anexa CDP debidamente firmado
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem		SI	Se anexa estudios previos, estudio del sector, presupuesto y especificaciones técnicas debidamente firmado
	Situación de tenencia del inmueble	Propio	SI	Las sedes Puerto Asís, Puerto Leguizamo, Mocoa, Sibundoy y Orito que se verán beneficiadas de la contratacion son propiedad del SENA
	Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.		N/A	No aplica área a intervenir ni valor por m², ya que se trata de suministro de ferretería. Se anexa descripción y registro fotográfico orientados a las necesidades del suministro.
	Área a intervenir en m2		N/A	Se deben tener en consideración las características de la solicitud. Por esta razón no se considera pertinente especificar la solicitud mediante este parámetro planteando la dificultad de cuantificar el proyecto de esta manera.
	Valor por m2 de la obra		N/A	Se deben tener en consideración las características de la solicitud. Por esta razón no se considera pertinente especificar la solicitud mediante este parámetro planteando la dificultad de cuantificar el proyecto de esta manera.
	Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada.		N/A	No aplica por la naturaleza del objeto de la contratación
	Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros.		N/A	No aplica por la naturaleza del objeto de la contratación

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El presente concepto tiene como finalidad respaldar la contratación del suministro de materiales de ferretería y luminarias requeridos para atender las necesidades operativas y de mantenimiento de las sedes adscritas al SENA Putumayo. Este suministro incluye elementos como: Tornillos, pinturas, herramientas manuales, accesorios eléctricos, entre otros, los cuales son indispensables para garantizar el adecuado funcionamiento y conservación de las instalaciones.

Desde el punto de vista técnico, la solicitud se justifica en la necesidad de contar con disponibilidad inmediata de insumos básicos de ferretería, lo cual permitirá ejecutar tareas menores de mantenimiento correctivo y preventivo de forma oportuna, sin requerir procesos adicionales de adquisición.

Financieramente, el valor estimado del contrato se encuentra soportado en estudios de mercado y se ajusta a los precios actuales del sector. Así mismo, se cuenta con la disponibilidad presupuestal necesaria para su ejecución, según lo certificado por el área financiera.

NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL	**LIZETH CATALINA BRAVO VALLEJO** Catalina Bravo.
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO	**FREIDER ALEJANDRO NARVAEZ HERRERA** Firmado digitalmente por FREIDER ALEJANDRO NARVAEZ HERRERA Fecha: 2025.06.13 12:03:54 -05'00'
Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.	

CONCEPTO FINAL	
FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA	
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO	
	FAVORABLE
	12/06/2025