Alcaldía de Caldas	**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

Caldas, 30 de mayo de 2025

YAMILE CASTAÑO CUERVO, en calidad de supervisor(a), hago constar que recibí a satisfacción las actividades o suministro realizadas por el (la) contratista **CESAR AUGUSTO LONDOÑO MONCADA**, comprendidas del 01 de mayo al 30 de mayo de 2025 y/o correspondiente a la cuenta de cobro N° 4, de acuerdo a las actividades del contrato de prestación de servicios N° 0032 de 2025 que tiene como objeto "APOYAR LAS ACTIVIDADES DE CONSERJERÍA PARA AMPLIAR LA CAPACIDAD OPERATIVA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN EN LOS ESPACIOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA"".

La cuenta de cobro por valor de DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS ($ 2.230.000), se realiza con cargo al (los) articulo (s) presupuestal (es) No.**110.2.3.2.02.02.009.001122.**

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

Yamile Castaño C

Supervisor (a)

enlace operativo

SuAporte I

AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-05-06, 12:15:57 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 77666450

Periodo Cotización: mayo de 2025 **Periodo Servicio:** mayo de 2025

PAGADO 05/05/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CESAR AUGUSTO LONDOÑO MONCADA		
Documento	CC71394542	**Dirección**	CL 129 SUR #56 - 117 APTO 124
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	6042780000
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	CALDAS	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineterio	Total
CC 71394542	CESAR AUGUSTO LONDOÑO MONCADA	59	00																	0	30	30	30	0	(230201) PROTECCION	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS010) EPS SURA	$ 1.423.500	$ 178.000	1.044	$ 1.423.500	$ 14.900	(NIN-CC) NINGUNA CC/	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 420

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 227.800	$ 178.000	$ 14.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 420.700	$ 0	$ 420.700

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

Alcaldía de Caldas	INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

Fecha: 30 de mayo de 2025

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA: CESAR AUGUSTO LONDOÑO MONCADA
OBJETO: "APOYAR LAS ACTIVIDADES DE CONSERJERÍA PARA AMPLIAR LA CAPACIDAD OPERATIVA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN EN LOS ESPACIOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA"
VALOR TOTAL: $ 13.380.000 TRECE MILLONES TRECIENTOS OCHENTA MIL PESOS
DURACIÓN: SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

Fecha de inicio: 22 de Enero de 2025
Fecha de terminación: 21 de Julio de 2025

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato N° 0032 de 2025, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO

El contratista ha realizo las actividades correspondientes al objeto contractual durante el presente mes, para ello presenta un informe detallado de sus principales actividades.

Se Anexa informe con las respectivas evidencias.

Nivel de Ejecución del contrato: **71.7 %**

INFORME ADMINISTRATIVO:

Período de cotización (mes)	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
ENERO	75261520	$ 178.000	$ 227.800	$ 14.900	$ 420.700
FEBRERO	75262408	$ 178.000	$ 227.800	$ 14.900	$ 420.700
MARZO	76641842	$ 178.000	$ 227.800	$ 14.900	$ 420.700
ABRIL	76734911	$ 178.000	$ 227.800	$ 14.900	$ 420.700
MAYO	77666450	$ 178.000	$ 227.800	$ 14.900	$ 420.700

INFORME FINANCIERO

(Indicar los pagos efectuados al contratista del periodo del informe)

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALOR FACTURADO	SALDO
109	**179**	EDUCACIÓN	**ENERO 22 AL 30 DE 2025**	$ 669.000	**$ 12.711.000**
109	**179**	EDUCACIÓN	**FEBRERO 1 AL 28 DE 2025**	$ 2.230.000	**$ 10.481.000**
109	**179**	EDUCACIÓN	**MARZO 1 AL 30 DE 2025**	$ 2.230.000	**$ 8.251.000**
109	**179**	EDUCACIÓN	**ABRIL 1 AL 30 DE 2025**	$ 2.230.000	**$ 6.021.000**
109	**179**	EDUCACIÓN	**MAYO 1 AL 30 DE 2025**	$ 2.230.000	**$ 3.791.000**

INFORME JURÍDICO

En la legalización del contrato se cuenta con los documentos legales exigidos por este como son:

- Estudios previos.
- Informe de evaluación.

NIT. 890 980 447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50 E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
Teléfono: (57) 604 3788500 Codigo postal: 055440 www.alcaldiadecaldas-caldasantioquia.gov.co

- Certificado de disponibilidad presupuestal.
- Ficha de viabilidad
- Carta de presentación de la propuesta.
- Certificados de antecedentes disciplinarios, antecedentes fiscales, antecedentes judiciales y certificado del Sistema Nacional de Medidas Correctivas.
- Comunicación de afiliación al sistema de Riesgos Laborales y certificado de afiliación.
- Certificado de afiliación al sistema de salud y pensión (AFP-EPS).
- Compromiso presupuestal
- Acta de inicio

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS ($ 2.230.000)**. (incluido el IVA).

Caldas Antioquia, **30 de mayo de 2025**

YAMILE CASTAÑO CUERVO
Firma del supervisor
No. de cédula: 43.400.513

Alcaldía de Caldas	**Informe de Actividades**

NÚMERO DE CONTRATO:	0032/2025
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CESAR AUGUSTO LONDOÑO MONCADA
FECHA DE INICIO:	MIÉRCOLES, 22 DE ENERO, 2025
PLAZO TOTAL:	SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
OBJETO:	APOYAR LAS ACTIVIDADES DE CONSERJERÍA PARA AMPLIAR LA CAPACIDAD OPERATIVA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN EN LOS ESPACIOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS-ANTIOQUIA
VALOR TOTAL:	TRECE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL PESOS ($13.380.000)

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	**DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO**	**EVIDENCIAS**
1. Apoyar las actividades de limpieza y conservación de las instituciones educativas o instalaciones donde la administración del Municipio de Caldas ofrezca sus servicios.	1. Elaboración de muro con drywall, revoque y pintura en aula nueva en la Joaquín Aristizábal. 2. Arreglo de puerta y cambio de chapa en la sede Joaquín Aristizábal. 6. Arreglo de puerta oficina tercer piso biblioteca municipio Caldas. 7. Mantenimiento techo de la fachada sede Joaquín Aristizábal. 8. Arreglo de cerraduras en CDI 3 Aguas. 9. Aplicación de acrílico en terraza contra humedad, sede Joaquín Aristizábal. 10. Mantenimiento y limpieza a los rededores Hábitat Sur. 11. Arreglo puertas y chapas baños sede Joaquín Aristizábal. 13. Reparación de sifón en lavaplatos colegio María Auxiliadora. 14. Limpieza y mantenimiento de techo restaurante Salinas, bajante obstruido de hojas. 15. Limpieza y mantenimiento de tanques de agua escuela Salinas.	Evidencia fotográfica
2. Brindar apoyo logístico en las actividades realizadas por la Secretaría de Educación en las instituciones educativas o instalaciones donde la administración del Municipio de Caldas ofrezca sus servicios.	3. Apoyo logístico en parque Hábitat Sur	Evidencia fotográfica
3. Apoyar el control del ingreso y salida de usuarios y la debida destinación de las instituciones	12. Apoyo de conserje en PLAC, apoyando en el ingreso y salida de los usuarios del colegio.	Evidencia fotográfica

NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3789500 Código postal: 050440
E-mail: contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas - caldasantioquia.gov.co

educativas y/o espacios a cargo de la Secretaría de Educación.		
4. Apoyar el cuidado de los servicios públicos con el fin de tener un uso racional.	5. Cambio de canilla baño tercer piso biblioteca municipio Caldas.	Evidencia fotográfica
5. Apoyar el registro en el libro de minutas de la correspondencia, documentos, notas de novedades y eventos del espacio asignado.	N/A	Evidencia fotográfica
6. Apoyar las demás actividades que le sean designadas por la Secretaría de Educación en virtud de la ejecución del presente objeto contractual.	4. Armar e instalar escritorio en oficina SIMAT, biblioteca tercer piso.	Evidencia fotográfica

OBSERVACIONES (En caso de tenerlas)

Se indican las observaciones que se tengan en el respectivo periodo reportado, en cumplimiento del objeto y de las actividades.

PERÍODO EJECUTADO: 1 AL 30 DE MAYO, 2025

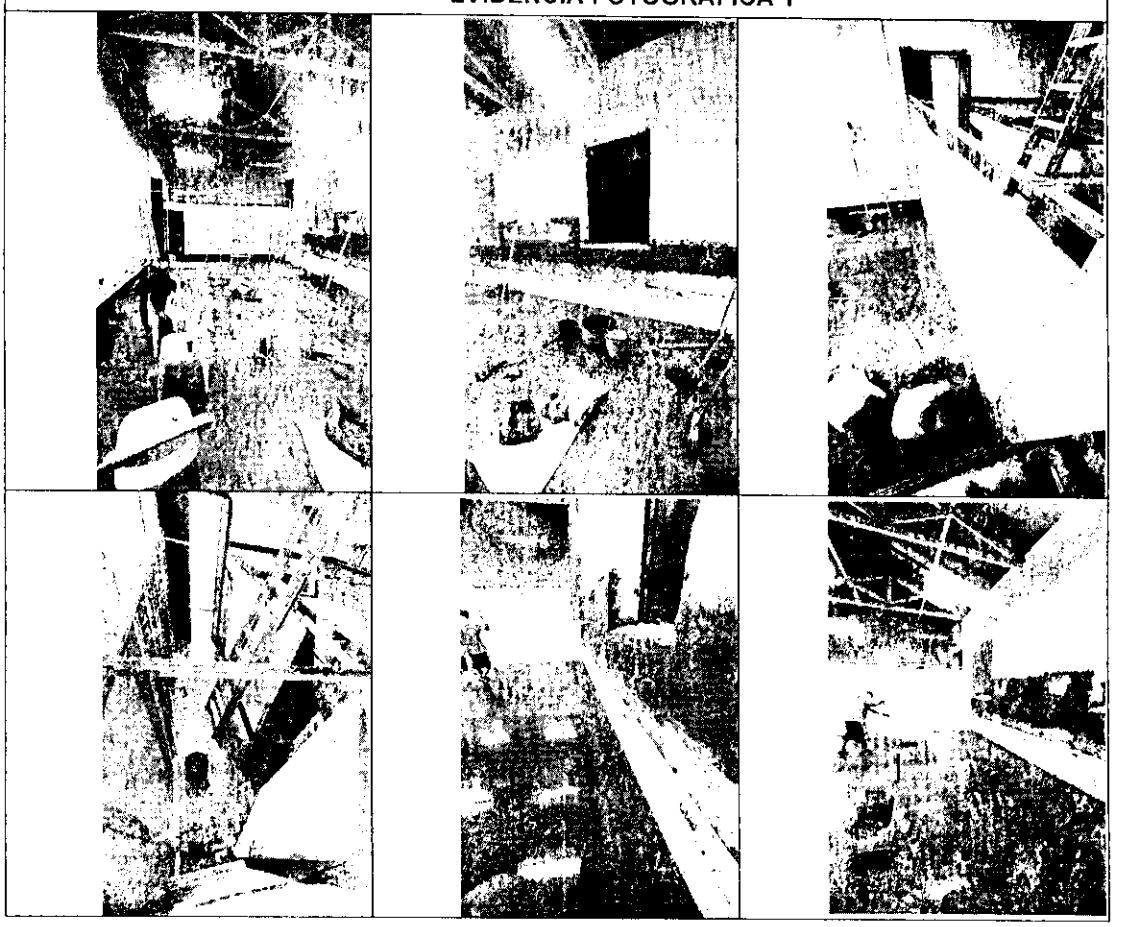
VALOR DEL PERÍODO A COBRAR: DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS ($ 2,230,000)

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN CALDAS, ANTIOQUIA EL 30 DE MAYO DE 2025.

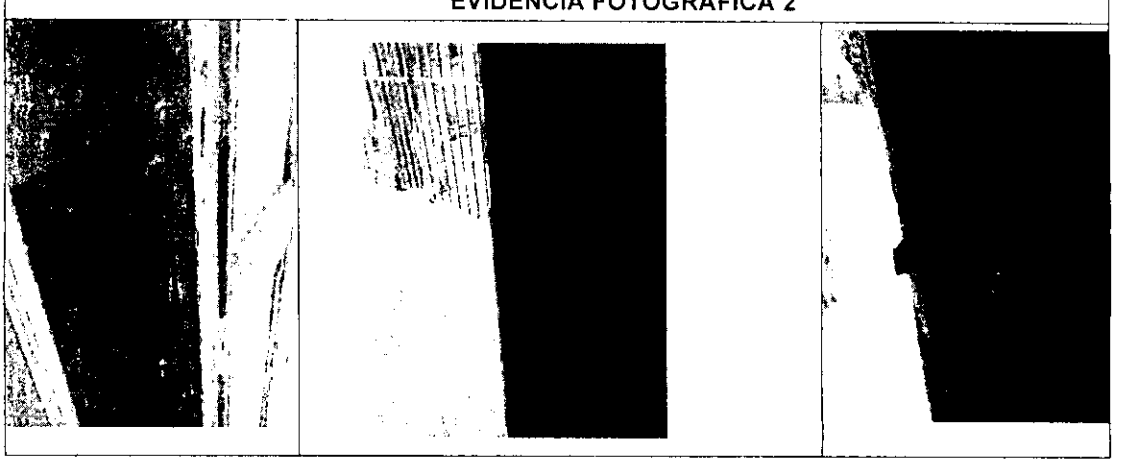
Cesar A Londoño

CESAR AUGUSTO LONDOÑO MONCADA
Contratista

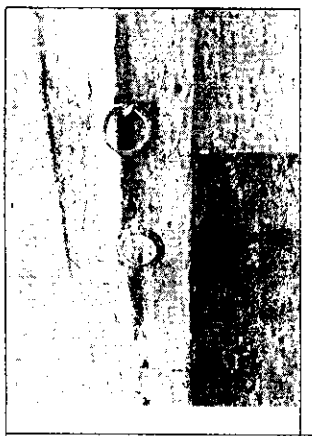
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 1



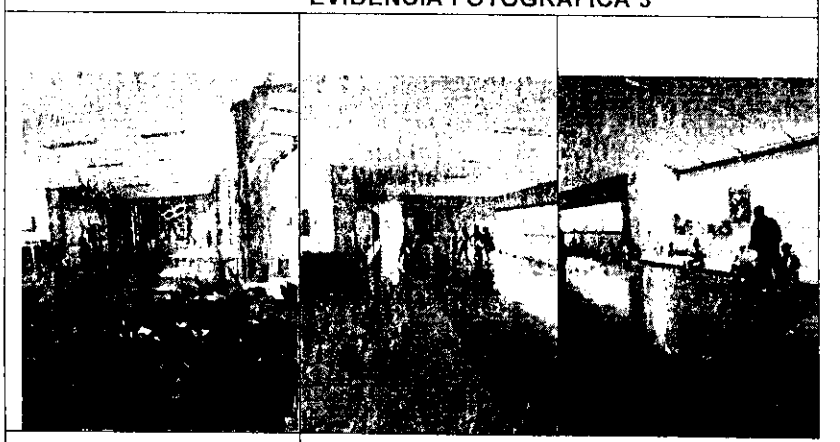
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 2



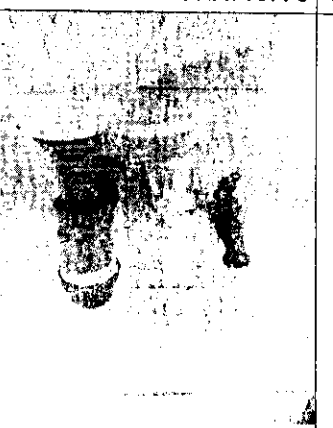
NIT. 890.980.447-1 Carrera 19 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3784590 Código postal: 050440
E-mail: contactenos@caldas-antioquia.gov.co
Notificaciones judiciales: notificacionesjudiciales@caldas-antioquia.gov.co

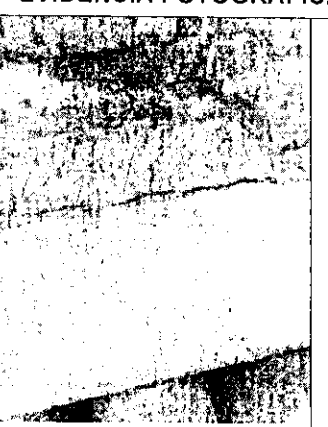


EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 3





EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 4	EVIDENCIA FOTOGRAFICA 5	EVIDENCIA FOTOGRAFICA 6
		

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 7		
		
		

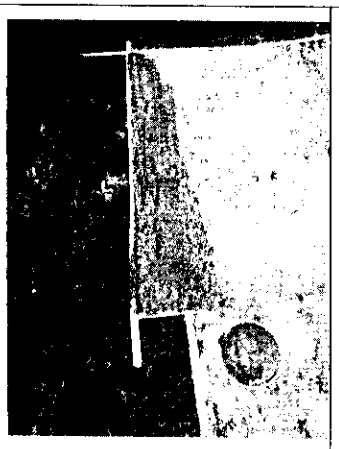
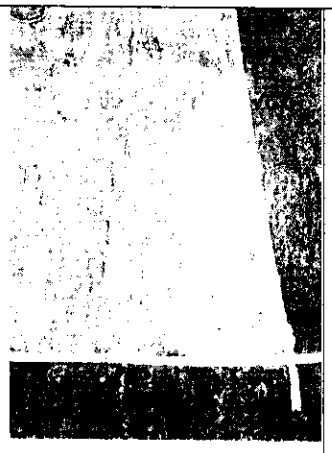
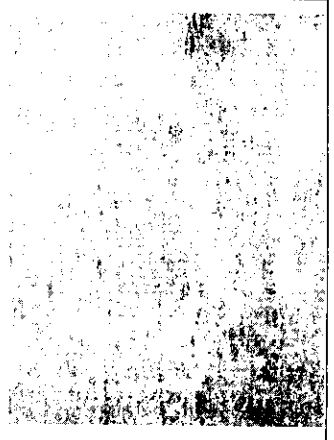
NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 120 Sur 50
Teléfono: (57) 604 378 8500 Código postal 05448
E-mail: [illegible]
[illegible]

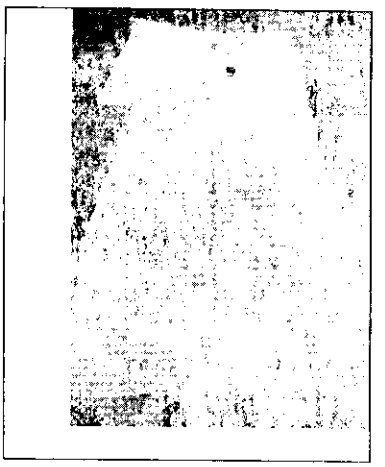
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 8

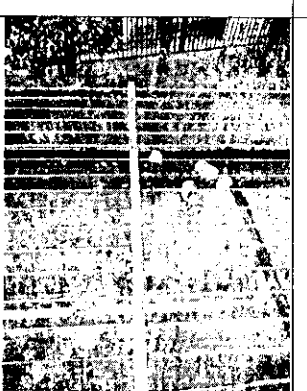
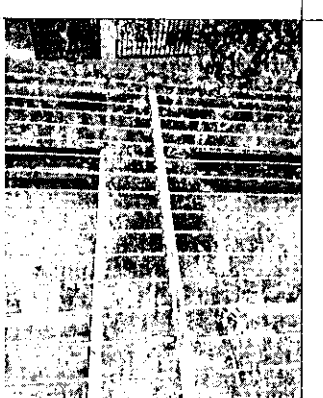
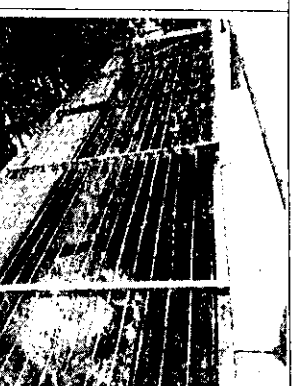


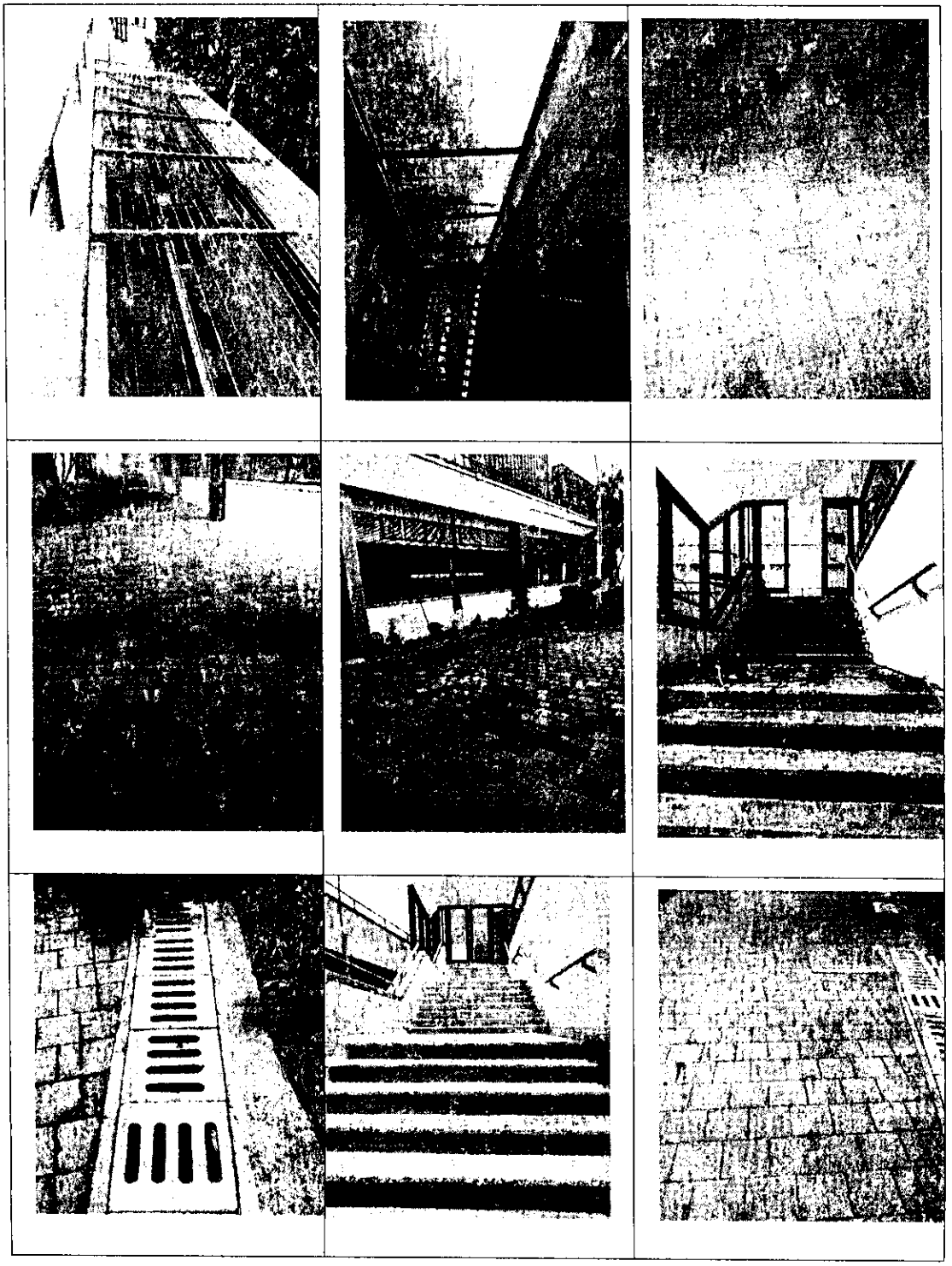



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 9

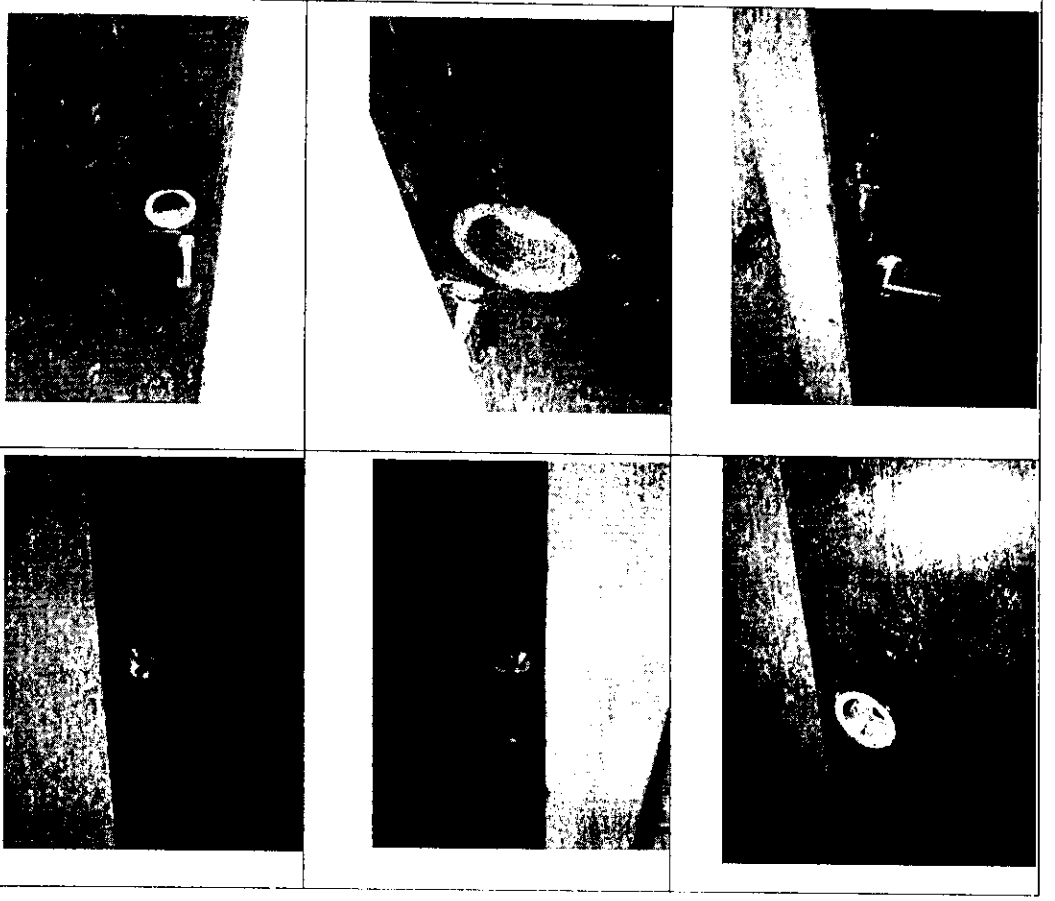






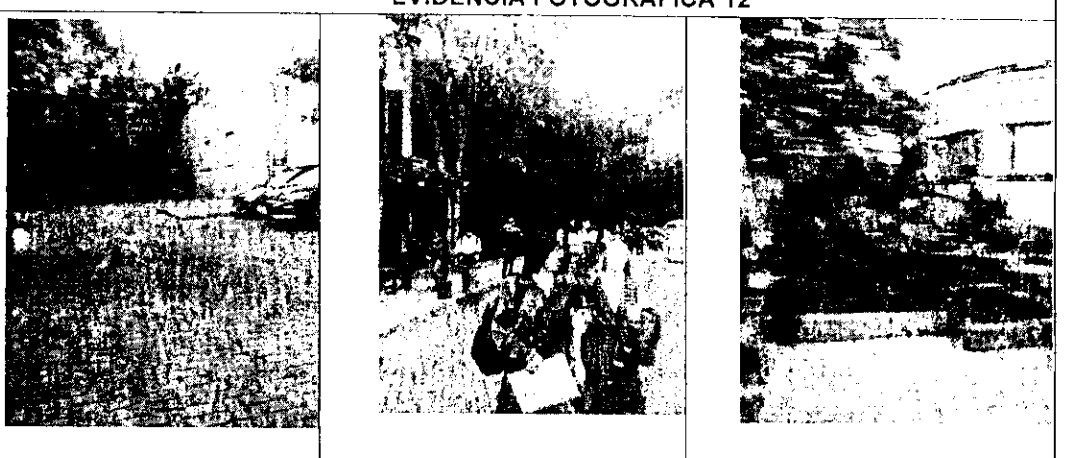
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 10		
		
		



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 11

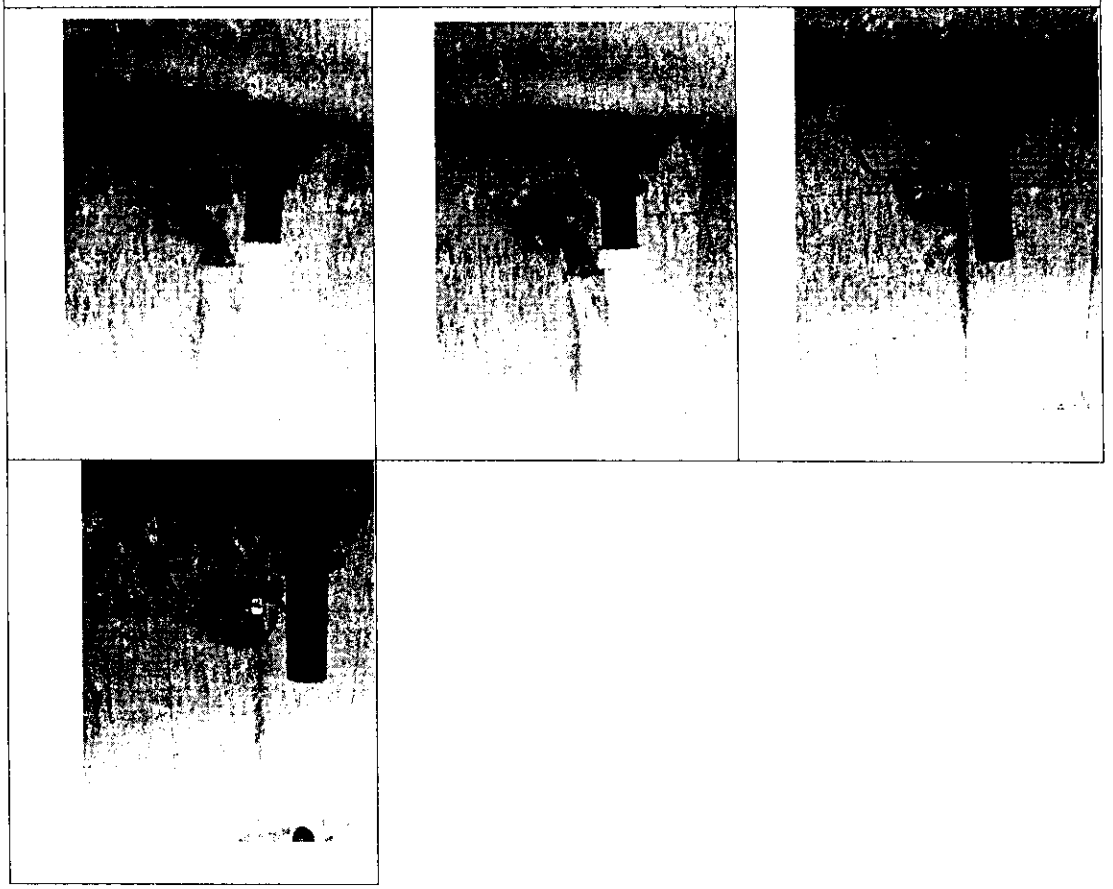


EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 12

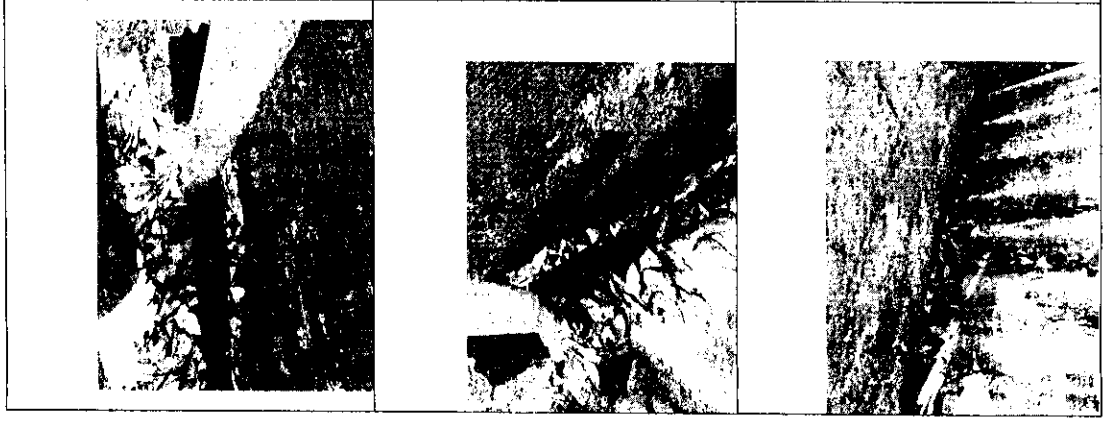


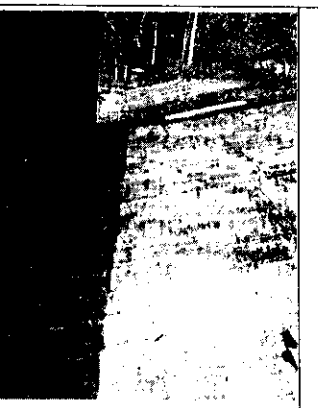
NIT. 890 980 447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3782500 Codigo postal: 050419
E-mail: contactenos@caldas-antioquia.gov.co
Web: www.caldas-antioquia.gov.co

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 13



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 14





EVIDENCIA FOTOGRÁFICA 15





NIT. 890.980.447-1 Carrera 49 # 129 Sur 50
Teléfono: (57) 604 3788500 Codigo postal: 050440
E-mail: contactenos@caldas-antioquia.gov.co
alcaldia@caldas-antioquia.gov.co

