



FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCION DE PLANEACION OPERATIVA	Fecha:	7/7/2025 9:25:03 AM
Pago No:	4	Total de Pagos	6

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	JOSE ANTONIO HOYOS GARCIA		Identificación:	1067925823	Telefono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	jose.hoyos@ant.gov.co	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20254032	Fecha de Inicio:	05/03/2025	Plazo de Ejecucion:	31/08/2025
Periodo a pagar:	JUNIO	No RP:	339225	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Córdoba	Municipio:	San Carlos		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestar servicios profesionales a la Subdirección de Planeación Operativa de la Agencia Nacional de Tierras, en el desarrollo de las actividades relacionadas con las distintas etapas de elaboración y ejecución de los planes de ordenamiento social de la propiedad rural y/o demás actividades relacionadas que sean de su competencia.
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Realizar la recolección de información técnica catastral requerida para la formulación e implementación de POSPR desde su núcleo básico de conocimiento, conforme a los métodos y lineamientos indicados por el componente, previa coordinación con el supervisor del contrato	No aplica para este periodo a cobrar.	
2. Apoyar en la elaboración de documentos, entregables y análisis asignados por la supervisión del contrato o por quien este asigne, comprendiendo: componente técnico catastral de la matriz técnico jurídica; base de datos espacial y/o XTF; base de seguimiento y calidad; base de seguimiento de barrido predial y actas de colindancia, todo conforme a las metas indicadas periódicamente y con la calidad requerida por el componente, desde su núcleo básico de conocimiento, previa coordinación con la supervisión del contrato.	2.1 Se dio completitud de las actividades asignadas por la líder Catastral Liliana Fuentes en el mes de junio, sobre 90 casos de la UIT 4: Santa Rosa – San Miguel Abajo, los cuales se subsanaron plasmando las novedades en el análisis técnico jurídicos de cada uno de ellos, por otro lado la subsanación de 12 casos de la UIT 5 (San Carlos 1). 2.2 Registré continuamente en el mes de junio solicitudes en la matriz de cambio, ya sea para la creación de predios nuevos, cambios de QR matriz, etc., en aras de dar cumplimiento a las actividades asignadas por la líder Catastral Liliana Fuentes, sobre culminación de los 90 casos pendientes de la UIT 4, como también el tratamiento de la matriz de cambio de la UIT 5 (San Carlos 1).	Anexo_1651913_638873192952397164.pdf Anexo_1651913_638873192991218089.pdf
3. Dar respuesta oportuna a los requerimientos, solicitudes o entrega de información solicitada por el supervisor del contrato, previa coordinación con este.	3.1 Durante el mes de junio envié insumos al componente de Gestión documental, como fue a Diana Sierra, para el cargue de algunos documentos en el expedientes de la NAS, como también a Belky Álvarez, a quien le solicité amablemente la búsqueda de algunas cédulas catastrales en las oficinas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi en la ciudad de Montería	Anexo_1651914_638873193159276107.pdf
4. Asistir y participar en las reuniones, comités técnicos, mesas de trabajo, capacitaciones, jornadas de campo, comisiones y todas las demás actividades a las que se le convoque en coordinación con la supervisión del contrato.	4.1 El día 24 de junio de 2025 se llevó a cabo reunión con el equipo catastral en cabeza de la líder Liliana Fuentes, donde se abordaron temas de los rendimientos en QR diarios, los tiempos para las entregar finales y los ajustes pertinentes a los mismos, entre otros compromisos sobre la UIT 5. 4.2 Durante el mes de junio, se dieron reuniones maratónicas de validación del 9 al 13 de junio, junto con el equipo jurídico y catastral de nivel central y con toda la operación misma, con el acompañamiento de nuestro enlace territorial Tary Martínez, donde se abordaron casos de la UIT Callesmar Guacharacal y los ajustes pertinentes a los mismos, entre otros temas. 4.3 El día 27/06/2025, en horas de la mañana, participé en CAPACITACIÓN GENERALIDADES Y PROCESO RESO de nivel central, la cual trató de las generalidades de la plataforma Sistema Integrado de Tierras, consultas de folios de matrículas de los predios en estudio, entre otras particularidades de la interfaz, todo esto en aras de contar con más herramientas frente a la información que se levanta durante la avanzada en territorio.	Anexo_1651915_638873193270295450.pdf Anexo_1651915_638873193312966607.pdf Anexo_1651915_638873193348325208.pdf Anexo_1651915_638873194054643451.pdf
5. Realizar el cargue y publicación en el aplicativo Klic y en la plataforma de SECOP II los informes mensuales que se generen durante la ejecución del contrato, dentro de los plazos establecidos por parte de la Subdirección Administrativa y Financiera de la Agencia Nacional de Tierras en coordinación con la supervisión del contrato.	5. Realicé el cargue y publicación en el aplicativo Klic del informe mensual con fecha de junio, dentro de los plazos establecidos por parte de la Subdirección Administrativa y Financiera de la Agencia Nacional de Tierras en coordinación con la supervisión del contrato.	Anexo_1651916_638873252083552608.pdf
6. Cumplir las demás actividades relacionadas con las obligaciones contractuales, en coordinación con la supervisión del contrato	No aplica para este periodo a cobrar.	

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JOSE ANTONIO HOYOS GARCIA
--	---------------------------

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento tiene validez legal y sus efectos de conformidad con la ley 2580 de 2010



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$4,600,000.00 CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 16622681980 del banco BANCOLOMBIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$27,600,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$613,333.00 -
Valor Total:	\$26,986,667.00 -

Total Pagado	\$13,186,667.00 -
Saldo Actual:	\$13,800,000.00 -

VALOR A PAGAR:	\$4,600,000.00 -
Menos este pago:	\$9,200,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$3,986,667.00 -	\$4,600,000.00 -	\$4,600,000.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	65.91%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	LIZETH LORENA FLOREZ CANARIA	Nombre:	
No. Identificación:	1010230691	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1067925823		HOYOS GARCIA JOSE ANTONIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Cl 23 10 B W - 25	MONTERIA-CORDOBA	1111111	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1565808905	9486320523	I	2025/07/07	2025/06/19	BANCOLOMBIA	0	\$569,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																					
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,840,000	\$294,400			\$1,840,000	\$230,000			\$0	\$0			\$1,840,000	\$44,900		\$0	\$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,840,000	\$294,400			\$1,840,000	\$230,000			\$0	\$0			\$1,840,000	\$44,900		\$0	\$0
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (1 Afiliados)					\$1,840,000	\$294,400			\$1,840,000	\$230,000			\$0	\$0			\$1,840,000	\$44,900		\$0	\$0
1	CC	1067925823	HOYOS JOSE	25-14	30	\$1,840,000	\$294,400	EPS037	30	\$1,840,000	\$230,000	0	\$0	\$0	14-23	30	\$1,840,000	\$44,900	0	\$0	\$0
Total	Afiliados (1)				\$1,840,000	\$294,400			\$1,840,000	\$230,000			\$0	\$0			\$1,840,000	\$44,900		\$0	\$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1067925823		HOYOS GARCIA JOSE ANTONIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Cl 23 10 B W - 25	MONTERIA-CORDOBA	1111111	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1565808905	9486320523	I	2025/07/07	2025/06/19	BANCOLOMBIA	0	\$569,300

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$294,400	\$0	\$0	\$294,400	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$294,400	\$0	\$0	\$294,400	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$44,900	\$0	\$0	\$44,900	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$44,900	\$0	\$0	\$44,900	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$230,000	\$0	\$0	\$230,000	
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$230,000	\$0	\$0	\$230,000	
TOTAL				1	\$569,300	\$0	\$0	\$569,300	