

# ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial  Final

FECHA DE EXPEDICIÓN		
Día	Mes	Año
11	06	2025

Página 1 de 1

## ADQUISICIONES

### INFORMACION GENERAL

Contratista: JUAN FELIPE LEONEL ZAMBRANO CONTRATO No. 3064/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1106452013

**OBJETO:** Prestacion de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial integral en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado a la Direccion Territorial Tolima.

Lugar Ejecución: IBAGUE Fecha aprobación póliza: 11/02/2025

Vigencia: del 1 2 0 2 2 0 2 5 Hasta: 1 1 0 6 2 0 2 5

Termino de ejecución: del 1 2 0 2 2 0 2 5 Hasta: 1 1 0 6 2 0 2 5 Período Reportado: 01/06/2025 al 11/06/2025

Valor Total \$16,000,000.00 Honorarios: \$16,000,000.00

**Forma de pago:** EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE \$4.000.000 M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
5	ARL	POSITIVA ARL	0625	7972478231	\$14,300.00
5	SALUD	NUEVA EPS	0625	7972478231	\$73,400.00
5	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	0625	7972478231	\$93,900.00

#### Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
5	\$1,466,667.00	\$.00

No. Cuenta Bancaria: -91228077980

No. Rubro Presupuestal:

### INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI  NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

**OBLIGACION 1:** El contratista registró la información predial de 122 predios, los cuales se encuentran en la bandeja de control de calidad de grupo (que son 101 predios formales, 10 predios informales nuevos y 11 predios cancelados).

**OBLIGACION 3:** el contratista realizó la digitalización de (3) tres manzanas y 1 PH, donde se ajustaron los predios, construcciones y unidades en las capas de las formalidades y las informalidades.

**OBLIGACION 4:** el contratista realizó el diligenciamiento en el aplicativo gráfico y alfanumérico de 747 predios (mencionados en los informes de actividades mensuales numeral 1), y el rendimiento para el 11 de junio del 2025 es de 720 predio (según el coordinador general de la COM)

**OBLIGACION 5:** el contratista realizo verificacion de la calidad de la infomación migrada a CICA y la GDB de las manzanas y predios asignadas para digitalización.

**OBLIGACION 6:** El contratista llevo una matriz la cual fue suministrada por el coordinador general y lleva la infomación de las diferentes solicitudes de los usuarios, a las cuales se les debe dar prioridad.

**OBLIGACION 7:** el contratista realizo la entrega de los equipos por parte del ingeniero de sistemas, estos equipos fueron utilizados para el proyecto y fueron entregados en buenas condciones .

**OBLIGACION 8:** el contratista realizo la solicitud de GLPI para avanzar y corregir errores de algunos predios en CICA.

### OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

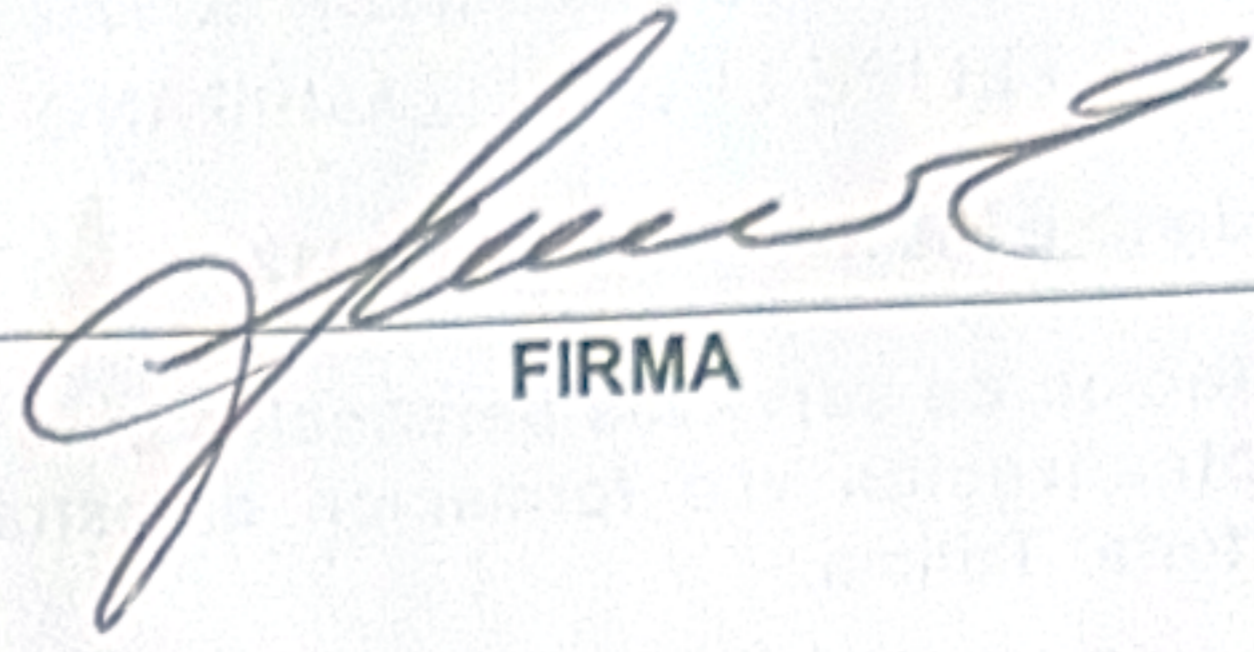
Observaciones del supervisor :Diligencié éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

OBLIGACION 2: el contratista realizó la totalidad de visitas de campo (inspecciones catastrales) asignadas durante el contrato en el mes de mayo motivo por el cual no se realizó la actividad en este periodo de tiempo

**SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)**

**JAVIER IVAN BRIÑEZ CARVAJAL**  
NOMBRE



FIRMA