Contrato No.	**ENV-15-30-0708-25**
Objeto de contrato.	Prestación de servicios y suministros para la creación, fortalecimiento y consolidación de la educación y cultura ambiental de las ecozonas rurales y urbanas en las zonas 2, 3, 4, 8 y 10 del municipio de Envigado.
Contratante	Alcaldía Municipal de Envigado – SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO AGROPECUARIO
Contratista	IKALA – Empresa para el desarrollo social SAS-BIC.
Informe de avance No	01
Período	15 de mayo hasta 15 de junio de 2025
Supervisora	Aida Stella Aristizábal Giraldo zona 2 Juan Camilo Salazar

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

IKALA-Empresa para el Desarrollo Social, dando cumplimiento al objeto "*Prestación de servicios y suministros para la creación, fortalecimiento y consolidación de la educación y cultura ambiental de las ecozonas rurales y urbanas en las zonas 2, 3, 4, 8 y 10 del municipio de Envigado*. **ENV-15-30-0708-25**, se presenta el siguiente informe evidenciando en éste los resultados de las obligaciones contractuales propias del citado contrato, y correspondiente al período del 15 de mayo hasta 15 de junio de 2025.

A continuación, se presenta el informe administrativo, técnico correspondiente al período del 15 de mayo hasta 15 de junio de 2025. y en línea con las obligaciones contractuales, que es presentar informe mensual de la operación del contrato y evidenciar sus respectivos alcances, resultados y novedades del proceso.

INFORME SEGÚN OBLIGACIONES GENERALES

A continuación, se presenta el informe correspondiente al período de período del 15 de mayo hasta 15 de junio de 2025. del presente año de acuerdo con las obligaciones generales y específicas del contrato.

- ✓ IKALA ha dispuestos los elementos requeridos para la operación del contrato, así mismo ha contado el equipo administrativo para acompañar la operación técnica, administrativa y financiera del contrato, y lograr el cumplimiento del objeto contractual.

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

- ✓ Se han acatado las instrucciones impartidas por la supervisora del contrato Aida Stella Aristizábal y Juan Camilo Salazar.

- ✓ IKALA ha dado cumplimiento a las normas laborales y en especial con las establecidas en la Ley 100 de 1993, en relación al personal vinculado para prestar el servicio objeto del presente proceso.

- ✓ IKALA, atendiendo a las especificaciones técnicas y procedió a realizar la selección y vinculación del equipo técnico, atendiendo al perfil indicado en los estudios previos, y garantizando su idoneidad y competencias para el cargo.

- ✓ Se ha venido ejecutando el contrato, dando cumplimiento a todas las especificaciones contenidas en el presente pliego de condiciones, estudios previos y requerimientos técnicos, que hacen parte integral del contrato y también a lo estipulado en la oferta.

Confidencial

- ✓ La empresa tiene organizada toda la información física y digital, que ha surgido de la operación del contrato, garantizando una efectiva custodia de la misma.

1. INFORME TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

Para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales antes relacionadas, a continuación, se presenta un detalle de las actividades realizadas, y permiten dar cuenta de los resultados y verificadores relacionados en la primera parte de este informe.

- ➢ **PERSONAL VINCULADO**

Descripción del equipo por zona

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

- **NOVEDADES DE RENUNCIA DURANTE EL MES**

SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y QUE DAN CUENTA DE LA OPERACIÓN DEL CONTRATO:

Descripción de las mismas

-

2. DESCRIPCION DE INFORME TECNICO.

- **REPORTE DE ACTIVIDADES:**

- **Objeto:** Prestación de servicios y suministros para la creación, fortalecimiento y consolidación de la educación y cultura ambiental de las ecozonas rurales y urbanas en las zonas 2, 3, 4, 8 y 10 del municipio de Envigado.

Confidencial

- ***Obligaciones específicas:*** *El programa de formación estará diseñado y orientado por los profesionales del proyecto Ecozonas de la secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Agropecuario y ejecutado por profesionales expertos en cada temática. Los temas de formación son: Taller teórico práctico de aprovechamiento de residuos, Taller teórico practico Huertas caseras, Taller teórico práctico de cosmética natural y plantas medicinales, Taller teórico práctico de meliponicultura, Programa de manejo Integrado de Palomas ferales en zona 2 y el programa de semillas Criollas y Nativas.*

  Actividades realizadas:

  Se diseñó el programa de formación comunitaria aprobado por supervisión con 6 encuentros de 2 h cada uno con los siguientes temas:

  1. Planificación de siembra y semillero
  2. Taller teórico practico de aprovechamiento de residuos (Compostaje-Abono orgánico) suelo y fertilizantes
  3. Planeación Semillero (Biblioteca Otraparte)
  4. Semillero (Biblioteca Otraparte)

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

5. Siembra de la huerta (La Heliodora)
6. Manejo integrado de plagas y enfermedades (Alelopatía y biopreparados)

ANEXOS: Se adjunta anexo no. 1 cada una de las presentaciones realizadas por las técnicas del proyecto nombrado como "PRESENTACIONES PROGRAMA FORMACIÓN COMUNITARIA"

- **Obligaciones especificas**: Diagnóstico de la Problemática de las Palomas Ferales en zona 2
- **Actividades realizadas**:

De acuerdo con el cronograma establecido, la contratista Sara inició la etapa de diagnóstico el 16 de mayo, la cual se extenderá hasta el 16 de junio. Durante este periodo ya se realizaron los recorridos de campo en las zonas 2 y 8, con el fin de identificar la presencia y concentración de palomas ferales. Como resultado, se lograron establecer los principales puntos críticos de intervención, lo cual permitirá avanzar en el análisis de las posibles causas de esta problemática.

ANEXOS: Se adjunta anexo no. 2 material fotográfico de la fase diagnostica, las cuales se encuentran contenidas en la carpeta nombrada "EVIDENCIA FOTOGRAFICA PALOMAS FERALES"

No	Fecha diagnostico	Descripción del diagnostico	Evidencia fotográfica
1	26 de mayo 2025	Se visita la iglesia de los santos de los últimos días en la cual Weyne López nos indica que no hay problemática con las palomas, pero si con murciélagos.	
2	26 de mayo 2025	Se realiza visita en la urbanización Quintas de Zúñiga, donde el señor Francisco Calle nos indica que no tienen problemática de palomas hasta el momento, no hay presencia de nidos ni huevos. Y los propietarios no manifiestan ningún tipo de inconveniente.	

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

3	28 de mayo 2025	Se realiza visita en la Parroquia de San Marcos, el señor Wilber García, realiza un recorrido por los salones parroquiales donde se evidencia que el problema está siendo solucionado, se realizó cerramiento con malla en las estructuras donde había entrada de palomas. Se visita también el atrio donde se evidencia nidos en las campanas a una altura aproximada de 12 metros, también se ingresa a la casa cural donde no se evidencia problemática. Se adjunta dirección de la persona que alimenta a las palomas en el parque de san marcos (carrera 43 B 32 sur 23).	
4	28 de mayo 2025	Se realiza visita en el edificio Pavezgo donde se evidencia puntos de recolección de nidos y huevos y deterioro de la estructura. Se recorre estructura de 6 pisos donde se evidencian varios puntos de acceso de palomas. Se evidencia punto crítico en el piso 4, sugerido para recolección de nidos y huevos. El administrador del lugar indica que realiza limpieza mensual de cada piso donde recogen aproximadamente un bulto de excremento.	   
5	28 de mayo 2025	Se realiza visita en Colanta, donde se evidencia mitigado el problema ya que implementaron cerramiento con malla, pero desean ser parte de los talleres.	

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

6	28 de mayo 2025	Se realiza visita técnica en Boho, donde se evidencian huevos y nidos en el techo, la administradora nos suministra el teléfono de la inmobiliaria (3196317236)	
7	28 de mayo 2025	Se realiza visita técnica en muzzafiato restaurante pizzería, donde se evidencian 3 nidos con huevos en el techo, posible punto de recolección de nidos.	
8	29 de mayo 2025	Se realiza visita técnica en la urbanización portal del valle, en la portería nos indican que no presentan problemática con palomas.	
9	29 de mayo 2025	Se realiza visita técnica en la urbanización castillejos, donde se realiza diagnóstico inicial, el administrador reúne a varios propietarios y se expone el proyecto a la comunidad, se realiza diagnostico por toda la urbanización, se ingresa a los apartamentos de los últimos pisos y se evidencian palomas posadas en las estructuras de los techos.	
10	29 de mayo 2025	Se realiza visita técnica en villas de santa teresa, son 14 torres donde se evidencia problemática con palomas, afectación en los primeros pisos de material orgánico,	

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

		estructuras en los laterales de las torres donde hay presencia de nidos y huevos (vecinos indican la incomodidad y la afección a la salud pública), también se evidencian palomas posadas en los techos de los apartamentos superiores. Se evidencian anclajes certificados en las torres (3,4,5,6,7,8,9,10,11,12) de 15 pisos aproximadamente. Han implementado cds en algunos apartamentos, y nos indican que también han implementado ahuyentadores de sonido y chuzos en las fachadas superiores. En el momento de la visita no se evidencian residentes alimentando las palomas.	 
11	30 de mayo 2025	Se realiza visita técnica en Calle jardín con el administrador William Herrera donde se evidencia que la problemática esta mitigada casi por completo, el administrador nos indica que van pocas en horas de la mañana, indica también que implementaron la técnica de ahuyentar las palomas con sonidos fuertes y que realizan limpiezas todas las mañanas en los lugares donde se acomodan las palomas habitualmente.	

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

12	03 de junio 2025	Se realiza visita técnica en la unidad alta monte, la señora Vilma López nos indica que tienen problemática en 4 torres pero que se debe pactar una segunda visita con administrador de la unidad	
13	03 de junio	Se realiza visita técnica en la unidad portal del norte, el portero nos indica que tienen problemática en 4 torres pero que se debe pactar una segunda visita con administradora de la unidad	
14	06 de junio	Se realiza visita técnica al centro ejecutivo la casona, se realiza recorrido por todo el lugar con la administradora y personal del mall, se evidencia un trabajo articulado con la universidad de Antioquia realizado en el 2024 para mitigar el impacto de las palomas en el lugar, se evidencian afiches y cerramientos, se logra observar presencia de nidos en las entradas superiores	
15	06 de junio	Se realiza visita técnica a a la estación de servicio mall otra parte la habla con la administradora y nos indica que no están siendo afectados por las palomas	

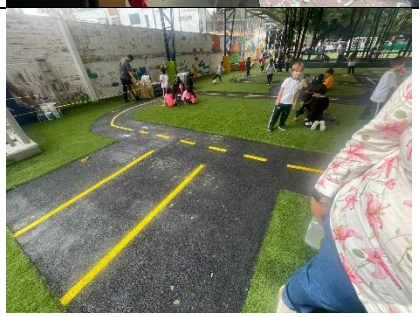
Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

16	06 junio	Se realiza visita técnica en unidad residencial mi morada se realiza recorrido con la administradora y se adjuntan fotos de la Afectación en los techos	
17	11 de junio	Se realiza visita técnica en la conjunto residencial las vegas, en la portería nos indican que no presentan problemáticas con palomas	
18	11 de junio	Se realiza visita diagnostica con el señor juan diego donde nos indica que tienen una gran problemática, se realiza mesa redonda con varios propietarios de la unidad, administradora queda con el compromiso de enviar foto de la afectación de los techo	
19	11 de junio	Se realiza visita diagnostica y la administradora no indica que tiene problema en dos torre, se realiza recorrido por la unidad y se evidencia problemática en los techos	
20	10 de junio	Se realiza visita en el parque de san marcos y se evidencia que hay un señor viviente del barrio que alimenta las palomas a las 5: 00 am y 5: 00pm diariamente, también lo hacen sus hijos y esposas	

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

21	10 de junio	Se realiza visita diagnostica al parque de los enamorados y se evidencian palomas en los alrededores el parque y nidos y huevos en los árboles, también se evidencia que hay una casa donde las alimentas en el suelo	
22	11 de junio	Se realiza visita diagnostica al colegio teresiano y se evidencia gran afectación en el coliseo principal, en el zarzo tiene ingreso por el techo y en jardín en las estructuras del techo	
23	12 de junio	Se realiza recorrido por todo el colegio con miss Laura, se presenta afectación principal en el coliseo de bachillerato con presencia de nidos y huevos y también se observa gran afectación en el patio de juegos de prescolar con presencia de muchas heces en el piso	

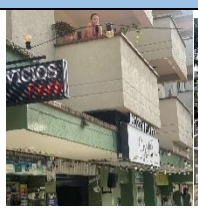
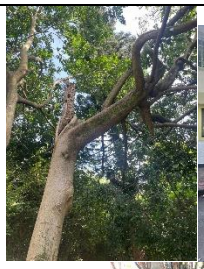
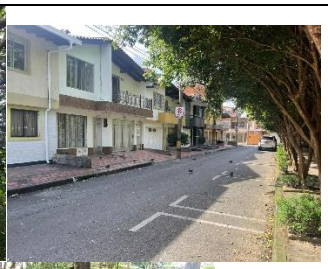
- **Obligación específica:** Establecimiento de puntos críticos de la población de palomas ferales en las zonas 2
- **Actividades realizadas:**

  La contratista cumplió con la obligación de identificar y establecer los principales puntos críticos donde se concentra la población de palomas ferales en la zona 2 municipio de Envigado. Para ello, se realizaron recorridos de campo que permitieron georreferenciar dichos puntos y avanzar en el análisis de las posibles causas de la problemática, con el propósito de orientar las acciones de intervención.

  ANEXOS: Se adjunta anexo no. 3 material fotográfico de la fase diagnostica, las cuales se encuentran contenidas en la carpeta nombrada "EVIDENCIA FOTOGRAFICA PALOMAS FERALES"

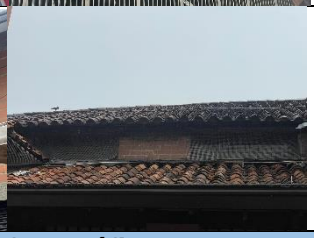
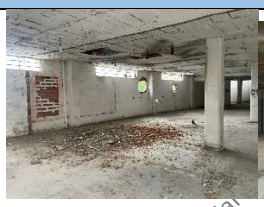
Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

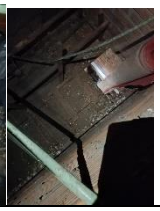
No	Puntos Críticos públicos	Evidencia fotográfica
1	Parque de San marcos: diagonal al parque principal de encuentran dos restaurantes que por su arquitectura almacenan huevos y nidos en la parte superior	  
2	Parque de la fecundidad	
3	Parque de los enamorados: de encuentran huevos y nidos en los árboles y vecinos que las alimentan	  

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

4	Parroquia San marcos	 
5	iglesia el portal	 
No	**Puntos Críticos Privados**	**Evidencia fotográfica**
6	Edificio pavezgo	   
7	villas de Santa Teresa	   
8	la casona	  

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

9	colegio teresiano	   
10	Castillejos y Mi Morada	

- **Obligaciones especificas:** Asistencia Técnicas y acompañamiento para el control de las palomas Ferales
- **Actividades realizadas:**

  la contratista ha cumplido con la realización de las visitas técnicas estipuladas en el contrato, se han realizado 21 visitas a viviendas, unidades residenciales e instituciones educativas que presentan afectación por esta especie. En cada visita se efectuó el respectivo diagnóstico del problema y se entregaron recomendaciones a los residentes

  ANEXOS: Se adjunta anexo no. 4 documentos de asistencias técnicas de la fase diagnostican, las cuales se encuentran contenidas en la carpeta nombrada "ASISTENCIAS TECNICAS PALOMAS FERALES"

Nombre actor	N.º asesorías
Unidad residencial Villa de santa teresa	1
Unidad portal del valle	1
Urbanización castillejos	1
Iglesia san marcos	1
Parque de san marcos	2
Parque de los enamorados	2
Restaurante boho	1
Restaurante Mozzafiato	1

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

colanta	1
Edificio pavezgo	1
Urbanización quintas de Zúñiga	1
Iglesia de Jesucristo de los santos de los últimos días	1
Urbanización portal del norte	1
Estación de servicio otra parte	1
Centro ejecutivo la casona	1
Urbanización mi morada	1
Conjunto residencial las vegas	1
Colegio teresiano	1
Colegio colombo británico	1
Total	**21**

- **Obligaciones especificas:** *manejar y programar el cronograma de actividades.*
- **Actividades realizadas:**

Se elaboró el cronograma de actividades para la Zona 2 del proyecto Ecozonas, el cual fue revisado y aprobado por el equipo de supervisión, garantizando la planificación adecuada de los talleres, recorridos y demás acciones programadas en el territorio.

ANEXOS: Se adjunta anexo no. 5 se adjunta el cronograma de actividades aprobado por la supervisión, en la carpeta nombrada "CRONOGRAMA ZONA 2"

Fecha de aprobación	***Evidencia fotográfica***
Jueves 05 de junio de 2025 9:05 a.m.	

Elaboración de la presentación digital utilizada en dicha socialización, con enfoque claro en objetivos y beneficios del proyecto.

ANEXOS: Se adjunta anexo no. 6 la presentación de Ecozonas zona 2, en la carpeta "PRESENTACIONES ZONA 2"

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

- **Obligaciones especificas:** acompañamiento al proceso de ejecución por parte de la técnica Sara, quien avanza conforme al cronograma establecido, desarrollando actividades de diagnóstico, asistencia técnica y procesos de sensibilización comunitaria en el marco del proyecto.

- **Obligaciones especificas:** Seguimiento

  Se asistió a la primera reunión de socialización del proyecto Ecozona en la Zona 2, dando cumplimiento al compromiso de acompañamiento mínimo a tres encuentros con el Comité Zonal. Esta reunión permitió presentar los objetivos del proyecto y establecer el primer acercamiento con los actores comunitarios clave para su desarrollo.
  ANEXOS: Se adjunta anexo No 7. el acta de reunión de la socialización del proyecto Ecozonas Zona 2 en la carpeta nombrada como "REUNIONES ZONA 2"

No	Fecha	Descripción de la reunión	Evidencia fotográfica
1	Miércoles 21 de mayo de 10:00 a.m. a 12:00 m.	Primera reunión se presentó el proyecto al comité y se socializaron sus objetivos y alcance. C.E.C San Marcos **N.º asistentes: 12 personas**	

3. LOGROS

- Cronograma estructurado y validado con actores del territorio.
- Buen recibimiento del proyecto por parte de la comunidad durante la socialización.
- Inicio de apropiación por parte del comité zonal.
- Avance positivo de las acciones a cargo de la técnica asignada.

4. DIFICULTADES

- Algunos ajustes menores fueron necesarios en el cronograma

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.

- La comunicación con el comité zonal ha presentado tiempos de respuesta prolongados, lo cual ha generado ciertos retrasos en la validación o confirmación de algunas actividades. Se continúa gestionando el contacto de manera respetuosa y constante para mantener la articulación fluida y oportuna.

5. RECOMEDACIONES

Priorizar el área de comunicaciones para fortalecer los canales de difusión local para las convocatorias (carteleras, perifoneo, redes sociales comunitarias).

6. CONCLUSIONES

El avance del proyecto en la zona 2 ha sido positivo durante el primer mes de ejecución. Las acciones de planeación y socialización se han desarrollado conforme a lo proyectado, con participación del comité zonal. Se observa una apropiación inicial del proceso y un cumplimiento adecuado del cronograma tanto en la parte administrativa como técnica.

7. INFORME FINANCIERO

Le corresponde a Mayling

Confidencial

Esta información es confidencial y está prohibida la difusión y publicación de este contenido.