Barranquilla, 30/06/2025

Dr Ignat Renaldo Barcelo Oviedo
Contrato No. CD-06-2025-3954
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

Asunto: **SEGUNDO Informe de actividades hasta el 30 de junio del 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2025-3954, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la *PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL ACOMPAÑAMIENTO AL PROYECTO GENERACIÓN DE MECANISMOS PARA EL ACCESO A VIVIENDA NUEVA, DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN.* En el periodo comprendido entre el 1 de junio y el 30 de junio del 2025.

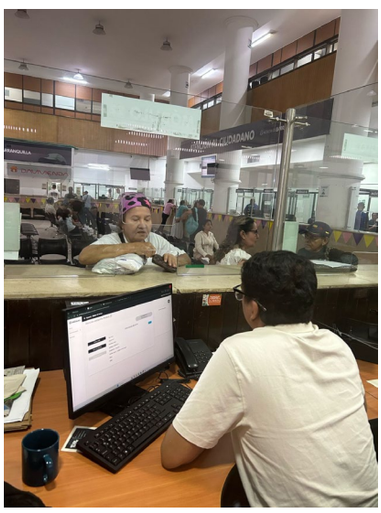
ACTIVIDADES REALIZADAS

1. **Obligación Contractual:**

Apoyar en la atención a ciudadanos y postulantes a los subsidios de vivienda, brindando información sobre los requisitos para acceder a los programas, e informando del estado de sus postulaciones.

Producto:

Durante el mes de junio, realicé las siguientes actividades relacionadas con la atención a ciudadanos y postulantes a los subsidios de vivienda, especialmente en el programa "Mi Techo Propio": Atendí a ciudadanos y postulantes que se acercaron a la ventanilla en busca de información sobre los programas de subsidio de vivienda. Explique los requisitos necesarios para acceder a los diferentes programas, detallando los documentos y pasos que deben seguir para postularse. Respondí consultas sobre el proceso de postulación y aclaré dudas sobre los criterios de selección y evaluación. Estas actividades se realizaron los días. En el marco de mis responsabilidades, he estado presente en la ventanilla 22 de atención al ciudadano los días 5, 9, 12, 16, 19 y 26 de junio





2. **Obligación Contractual:**

Apoyar en la logista y organización de las ferias y reuniones que organice la oficina de hábitat del distrito, con el objetivo de divulgar las condiciones y requisitos de los diferentes programas de vivienda.

- **Producto:**

Durante el mes de junio, he asistido y participado en los comités del subsidio distrital "Mi Techo Propio". En estos espacios de trabajo se han planteado los objetivos semanales, permitiendo definir prioridades y coordinar acciones para el desarrollo eficiente del programa.
Se han establecido metas concretas para cada semana, orientadas a optimizar la atención a los postulantes y mejorar los procesos internos relacionados con la asignación del subsidio.
Se ha realizado el análisis y seguimiento al estado de los postulantes, revisando los avances en la revisión de documentos, validación de requisitos y notificación de resultados. Esta labor ha permitido identificar y resolver posibles obstáculos en el proceso de postulación, así como brindar información oportuna a los ciudadanos sobre el estado de sus solicitudes





3. **Obligación Contractual:**

Participar en ferias y reuniones a los que sea convocado por el supervisor del contrato acorde al objeto contractual.

Producto:

He brindado apoyo en la atención a usuarios interesados en el subsidio “Mi Techo Propio” durante la feria organizada por la alcaldía en la galería de Plaza de la Paz el Viernes 13 de junio de 8:00 am a 5:00 pm. He orientado a los asistentes sobre los requisitos y procedimientos para acceder al subsidio, proporcionando información clara y resolviendo dudas específicas de los ciudadanos que se acercaron al stand del programa.

He explicado los beneficios y alcances del subsidio, así como los pasos necesarios para realizar la postulación. Además, he entregado material informativo y he guiado a los interesados en la preparación de la documentación requerida. Esta labor ha permitido acercar el programa a la comunidad, facilitando el acceso a la información y promoviendo la participación de nuevos postulantes.





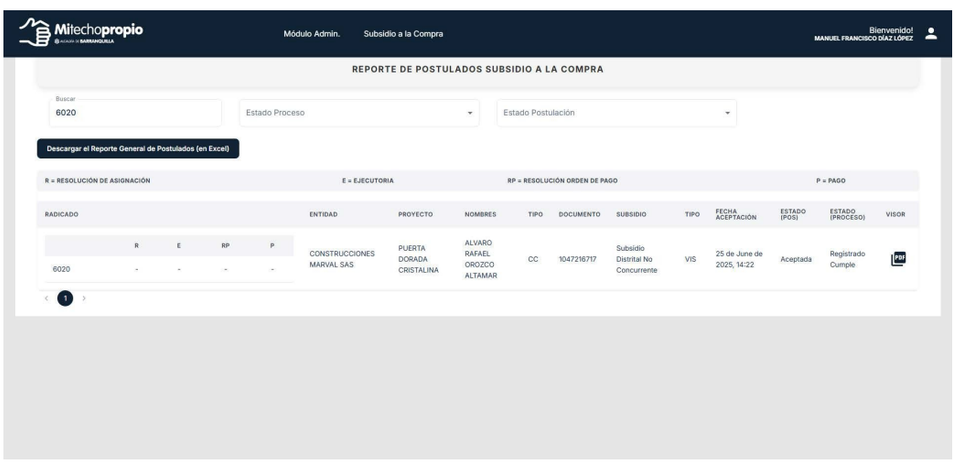
4. **Obligación Contractual:**

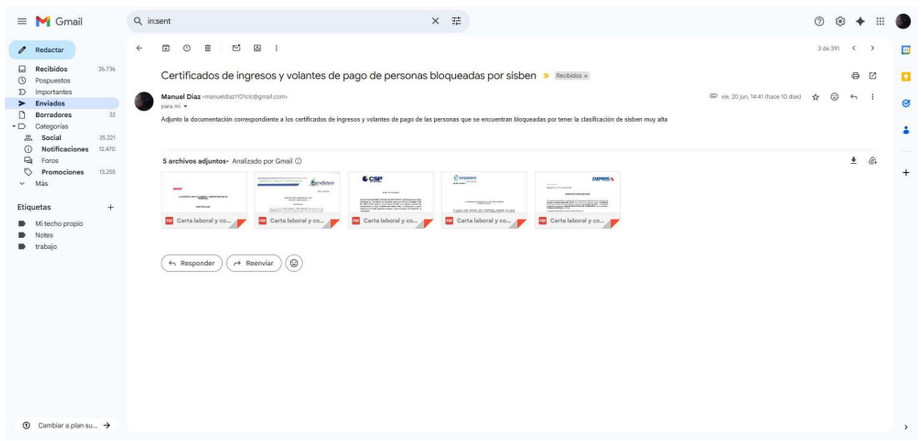
Apoyar en la digitalización de información en bases de datos.

Producto:

He colaborado en la actualización de los estados de los postulantes, gestionando el cambio de “Cruzado sigue proceso” a “Registrado cumple” para aquellos que completaron satisfactoriamente los requisitos. Para los casos en los que los postulantes no cumplían con lo estipulado en el manual operativo, he solicitado la subsanación correspondiente, notificando a los interesados sobre los documentos o información pendiente y orientándolos en el proceso de corrección.
Se revisaron 46 nuevas postulaciones y 39 que se encontraban pendiente de subsanación.

He apoyado en la revisión de los certificados laborales de las postulaciones que se encontraban en estado “Bloqueado”. Durante este proceso, he verificado que dichos certificados cumplieran con los requisitos exigidos en el manual operativo, asegurando la validez y pertinencia de la información presentada. En los casos en que se identificaron inconsistencias o faltantes, he gestionado la comunicación con los postulantes para solicitar la actualización o corrección de los documentos.





A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
5740	manuel	PUERTA DORADA NATURA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	GLENDA FAOLA FERNANDEZ PEREZ	CC	1193477466	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5741	manuel	Bonavento	CONSTRUCTORA BOLIVAR	CARMEN CECILIA CRISTO CASTRILLON	CC	52246791	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5742	manuel	PUERTA DORADA CRISTALINA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	DAGOBERTO DE JESUS OROZCO MEJIA	CC	1079655158	VIS	Cabeza de Hogar	actualizar sisben conyuge
5743	manuel	Nuvoli 53	CONINSA SAS	Karol Yesenia Guillen Urrutia	CC	1143122644	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5744	manuel	ALMERIA	Terrapin S.A.S.	Luisina Judieth Torres Barrios	CC	1143105731	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5727	manuel	Sotavento Vibratto	CONSTRUCTORA BOLIVAR	AURORA CAROLINA REALES SENIOR	CC	1129520723	VIP	Cabeza de Hogar	Faltan volantes de pago
5745	manuel	Nuvoli 53	CONINSA SAS	Katheryn Julieth Peña Santiago	CC	1143158719	VIS	Cabeza de Hogar	sisben soledad
5802	manuel	PUERTA DORADA MARISMA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	ANDREA CAROLINA RAMIREZ MANOTAS	CC	1051891892	VIS	Cabeza de Hogar	sisben soledad
5804	manuel	WAKAYA	CONSTRUCTORA ACF SAS	SAMUEL ALDAIR CASTRO GARCIA	CC	1001824065	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5806	manuel	PUERTA DORADA EL LAGO	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	YOISOMSTIVEL LEYVA SARMIENTO	CC	1001920175	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5829	manuel	PUERTA DORADA ARRECIFE	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	JOHN MAICOL DE LA HOZ FONTALVO	CC	1143255321	VIS	Cabeza de Hogar	Certificado laboral no dice barranquilla, tiene menos sueldo del requistrado en el for
5830	manuel	PUERTA DORADA MARISMA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	EDDIE ENRIQUE OROZCO VILLAZON	CC	1129521332	VIS	Cabeza de Hogar	Certificado laboral no dice barranquilla
5831	manuel	Bonavento	CONSTRUCTORA BOLIVAR	Jorge Alberto Peralta De La Hoz	CC	1129515953	VIP	Cabeza de Hogar	Certificado laboral no dice barranquilla
5833	manuel	PUERTA DORADA CRISTALINA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	ALVARO ANTONIO PERALTA HERNANDEZ	CC	7235172	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5834	manuel	ALMERIA	Terrapin S.A.S.	BLEIDYS MACHADO CANAVAL	CC	1143132432	VIS	Cabeza de Hogar	Certificado laboral no dice barranquilla
5928	manuel	CONJUNTO RESIDENCIAL BRISAS DE SAN PA	PRODESA y CIA SA	YESID ANDRES FIGUEROA ESTEVEZ	CC	1065129212	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5931	manuel	Nuvoli 53	CONINSA SAS	DAIRO ALFONSO POMARE MARTINEZ	CC	1129582594	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5947	manuel	Casas de Portobelo	CONSTRUCTORA BOLIVAR	LIGIA MARCELA BERRIO IULIO	CC	1045689684	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5946	manuel	Alamos del Caribe	CONINSA SAS	KELLY JOHANNA VARGAS CONRADO	CC	1129041634	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5942	manuel	AMATISTA	CONSTRUCTORA AMARILO SAS	NINI JOHANA ESTUPIÑAN VIZCAINO	CC	1043000193	VIS	Cabeza de Hogar	faltan los volantes del ultimo mes
5948	manuel	Casas de Portobelo	CONSTRUCTORA BOLIVAR	Yanely Herazo Tejedor	CC	30871040	VIS	Cabeza de Hogar	Falta el certificado laboral y volantes de pago
5949	manuel	Bonavento	CONSTRUCTORA BOLIVAR	Luis Alberto Jimenez Molina	CC	1140876572	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5950	manuel	Casas de Portobelo	CONSTRUCTORA BOLIVAR	YEISON MOSQUERA DIAZ	CC	72293417	VIP	Cabeza de Hogar	Faltan volantes de pago
6019	manuel	Alamos del Caribe	CONINSA SAS	Yesinid Yohana Romero Martinez	CC	1143224529	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5998	manuel	ALMERIA	Terrapin S.A.S.	NEMESIO GOMEZ HERNANDEZ	CC	9776756	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5999	manuel	PUERTA DORADA ARRECIFE	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	JESUS DAVID MONTES OSPINO	CC	1007892267	VIS	Cabeza de Hogar	certificado laboral no dice barranquilla
5979	manuel	PUERTA DORADA ARRECIFE	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	YARUSELKIS GONZALEZ VEGA	CC	1140876546	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
6021	manuel	CONJUNTO RESIDENCIAL BRISAS DE SAN PA	PRODESA y CIA SA	WALBERTO PEREZ GONZALEZ	CC	72257976	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
6020	manuel	PUERTA DORADA CRISTALINA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	ALVARO RAFAEL OROZCO ALTAMAR	CC	1047216717	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
6051	manuel	AMATISTA	CONSTRUCTORA AMARILO SAS	JORGE IVAN DUARTE MARIN	CC	1143460390	VIS	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
6053	manuel	Bonavento	CONSTRUCTORA BOLIVAR	kiara alexandra gordon suarez	CC	1042440532	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
6046	manuel	PUERTA DORADA NATURA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	ALDAIR ELIECER BARON MARTINEZ	CC	1143146386	VIP	Cabeza de Hogar	REGISTRADO CUMPLE
5745	manuel	Nuvoli 53	CONINSA SAS	Katheryn Julieth Peña Santiago	CC	1143158719	VIS	Cabeza de Hogar	2025-06-09T21:59:55.000Z

Manuel Diaz

Manuel Francisco Diaz López
1026294968
Contratista