

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial Final

FECHA DE EXPEDICION

Día	Mes	Año
07	07	2025

ADQUISICIONES

Página 1 de 1

INFORMACION GENERAL

Contratista: JENNY PAOLA GARCIA TORRES **CONTRATO No.** 4632/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1010223756

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para la digitalizacion de la informacion resultado de las actividades de actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado para la Direccion Territorial Cundinamarca.

Ciudad de origen: BOGOTA_D.C. **Fecha aprobación póliga:** 30/04/2025

Vigencia: del 02052025 **Hasta:** 30122025 **Período Reportado:** 01/06/2025 al 30/06/2025

Termino de ejecución: del 02052025 **Hasta:** 30122025

Valor Total \$46,200,056.00 **Honorarios:** \$46,200,056.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE \$5,775,007.00 . M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado	No. de Autorización	Aportes
2	ARL	POSITIVA ARL	06-2025	1073663868	\$12,100.00
2	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	06-2025	1073663868	\$288,900.00
2	PENSION	COLFONDOS - PENSION	06-2025	1073663868	\$369,800.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
2	\$5,775,007.00	\$34,842,542.00

No. Cuenta Bancaria: 8568-69055158568

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

El contratista cumplió con el objeto contractual, desarrollando las siguientes actividades:

En cumplimiento a la obligación 1: Elaboró un consolidado detallado de información asociada a saldos, trámites y operadores, estructurando los datos conforme a los registros consignados en la columna "ORIGEN". Asimismo, se integraron los archivos shapefile correspondientes a las zonas urbana y rural, vinculando cada predio con su respectiva Unidad Impositiva Tributaria (UIT). Esta integración permitió establecer una correspondencia precisa entre la información geográfica y los componentes económicos del territorio, facilitando el análisis catastral integral.

En cumplimiento a la obligación 2: Adelanto actividades de revisión y ajuste técnico por parte de los consolidadores Claudia García, Ramiro y Héctor Torres, quienes enfocaron sus labores en la validación y depuración de la información gráfica y alfanumérica de diversas manzanas. Estas acciones se orientaron a garantizar la coherencia topológica, la correcta asignación territorial y el cumplimiento de los lineamientos técnicos definidos por el IGAC. Las intervenciones se desarrollaron en las manzanas 140; 03, 49, 66 y 327; 104, 105, 106, 299 y 60; así como en las manzanas 26 y 300.

En cumplimiento a la obligación 3: Suministró información estructurada relacionada con el inventario de predios, las bases de datos geográficas y alfanuméricas, así como el soporte técnico correspondiente al municipio de Mosquera, en el marco del Convenio Interadministrativo 013-2024. Esta entrega se efectuó con el propósito de respaldar los procesos de actualización catastral multipropósito, garantizando la trazabilidad y consistencia de la información territorial conforme a los lineamientos establecidos por el IGAC.

En cumplimiento a la obligación 7:

Participó activamente en espacios de capacitación, articulación técnica e interlocución comunitaria, orientados al fortalecimiento del proceso de actualización catastral multipropósito. Entre estas actividades se destacan:

La sesión técnica sobre el uso de validadores gráficos y alfanuméricos, realizada el 11 de junio de 2025, la cual permitió afianzar criterios para la verificación y depuración de información.

La jornada de capacitación en digitalización, llevada a cabo el 17 de junio de 2025, dirigida a los equipos de trabajo de los municipios de Puerto Leguizamón, Cabrera y Mosquera, con el fin de estandarizar el manejo de herramientas y procesos técnicos.

La capacitación especializada sobre el uso del validador GeoValidaTool, también el 17 de junio de 2025, enfocada en mejorar la capacidad del equipo

operativo para aplicar controles de calidad sobre la información geográfica.
Participación en la jornada de interlocución #2, realizada el 20 de junio de 2025 en la Urbanización El Poblado del municipio de Mosquera, con el objetivo de apoyar la socialización y retroalimentación del proceso catastral con la comunidad.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

En cumplimiento a la obligación 4: Dicha obligación para el periodo actual no se ha realizado puesto que, no se solicitó el desarrollo de esta actividad.

En cumplimiento a la obligación 5: Dicha obligación para el periodo actual no se ha realizado puesto que, no se solicitó el desarrollo de esta actividad.

En cumplimiento a la obligación 6: Dicha obligación para el periodo actual no se ha realizado puesto que, no se solicitó el desarrollo de esta actividad.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ISAIAS FONSECA MENDOZA

NOMBRE



FIRMA