DESAGREGADO AIU

MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS, SEDE SAN LUIS, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	$2,639,312,054
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)	5
FACTOR PRESTACIONAL	1.7

1. ADMINISTRACIÓN					**$ 765,400,495.64**	**29.00%**
1.1 COSTOS Y GASTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO						**20.25%**
						$ 534,460,690.92
	Estampilla Pro Desarrollo Departamental	0.50%	$ 3,563,071,272.79			$ 17,815,356.36
	Estampilla Pro Electrificacion	0.50%	$ 3,563,071,272.79			$ 17,815,356.36
	Estampilla Pro Cultura	2.00%	$ 3,563,071,272.79			$ 71,261,425.46
	Estampilla Pro Adulto Mayor	4.00%	$ 3,563,071,272.79			$ 142,522,850.91
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo	0.50%	$ 3,563,071,272.79			$ 17,815,356.36
	Estampilla Pro Deporte y Recreacion	1.50%	$ 3,563,071,272.79			$ 53,446,069.09
	Ley 418 (Contribucion especial)	5.00%	$ 3,563,071,272.79			$ 178,153,563.64
Pólizas						
	Cumplimiento General	0.10%	$ 3,563,071,272.79			$ 3,563,071.27
	Buen Manejo y Correcta Inversion Del Anticipo	0.15%	$ 3,563,071,272.79			$ 5,344,606.91
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizacion	0.22%	$ 3,563,071,272.79			$ 7,838,756.80
	Estabilidad y Calidad de Las Obras	0.48%	$ 3,563,071,272.79			$ 17,102,742.11
	Responsabilidad Civil	0.05%	$ 3,563,071,272.79			$ 1,781,535.64
1.2-PERSONAL						**7.15%**
						$ 188,675,000.00

CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION	CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL F = A * B * C * D * E
A		B	C	D	E	
1.2.1 PERSONAL PROFESIONAL, TECNICO Y ADMINISTRATIVO - OPERATIVO						**$ 188,675,000.00**
1	DIRECTOR DE OBRA	25%	$ 5,000,000.00	1.70	5	$ 10,625,000.00
1	RESIDENTE DE OBRA (INGENIERO CIVIL)	100%	$ 4,200,000.00	1.70	5	$ 35,700,000.00
1	INGENIERO AMBIENTAL	50%	$ 3,700,000.00	1.70	5	$ 15,725,000.00
1	INGENIERO ELECTRICO	50%	$ 3,700,000.00	1.70	5	$ 15,725,000.00
1	INSPECTOR SISO	100%	$ 2,200,000.00	1.70	5	$ 18,700,000.00
1	INSPECTOR DE OBRA	100%	$ 2,200,000.00	1.70	5	$ 18,700,000.00
1	ALMACENISTA	100%	$ 1,700,000.00	1.70	5	$ 14,450,000.00
1	COMISION TOPOGRAFICA	50%	$ 17,825,000.00	1.00	2	$ 17,825,000.00
1	MAESTRO DE OBRA	100%	$ 3,200,000.00	1.70	5	$ 27,200,000.00
1	CONTADOR	25%	$ 3,700,000.00	1.70	5	$ 7,862,500.00
1	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	50%	$ 1,450,000.00	1.70	5	$ 6,162,500.00

1.3-GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS						**1.60%**
						$ 42,264,804.72
1.3.1 CAMPAMENTO						**$ 11,687,500.00**
DESCRIPCION		**AREA (M2)**	**COSTO ($/MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**
Campamento y/o bodega		90.00	17,500.00	$ 1,575,000	5	$ 7,875,000.00
Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales y mobiliario		25.00	30,500.00	$ 762,500	5	$ 3,812,500.00
1.3.2 OTROS GASTOS						**$ 30,577,304.72**
DESCRIPCION		**CANTIDAD**	**COSTO MES**	**CANTIDAD/ DEDICACION**	**DURACION MESES**	
Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados		1	$ 2,181,270.00	1.00	5	$ 10,906,350.00
Alquiler equipos de computo		3	$ 550,000.00	1.00	5	$ 8,250,000.00
Alquiler Camioneta a Todo Costo con Conductor		1	$ 14,000,000.00	0.10	5	$ 7,000,000.00
Papeleria, registro fotografico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos record definitivos y tramites		1	$ 615,000.00	1.00	5	$ 3,075,000.00
Instalacion Valla incluye estructuras tipo cerchas tablero en lámina e impresión del screnn		1	$ 1,345,954.72	1.00	1	$ 1,345,954.72
2. IMPREVISTOS				**$ 26,393,120.54**		**1.00%**
3. UTILIDAD				**$ 131,965,602.70**		**5.00%**
TOTAL AIU				**$ 923,759,218.87**		**35.00%**

EDUARD MORA CABRERA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO SEDA