5
General
Externo
Contratación - Ejecución
Regulatorios
Parálisis/ no inicio de obra por demora en trámite de licencias o permisos
Demora en el inicio de la ejecución del contrato
2
6
8
Riesgo Bajo
Contratista (50%) – Municipio (50%)
Revisión de las pólizas de cumplimiento para tomar las medidas correspondientes
2
6
8
Riesgo Alto
No
Municipio de Ibagué y la
Al inicio de la ejecución del contrato
A la terminación de la ejecución del
Comunicación pertinente con las partes involucradas
Mensual

6
General
Externo
Ejecución
Financiero
Se deriva de los efectos provenientes de las variaciones de las tasas de interés, plazos, tasas de cambio, ajustes por inflación, devaluación, variaciones cambiarias y financieras, y otras variables del mercado por causas micro o macroeconómicas, frente a las estimaciones iniciales del Contratista, que puedan afectar las utilidades esperadas. Riesgos de las acciones encaminadas a la administración, consecución y disponibilidad oportuna de recursos financieros, propios o
Impacto económico al Contratista
2
3
5
Riesgo Alto
Contratista (80%) – Municipio (20%)
Realizar por parte del Contratista proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, y con el estudio de mercado financiero con el fin de que el interesado establezca un punto de equilibrio tendiente a disminuir el riesgo.
3
2
3
Riesgo Medio
No
Contratista
Fase contractual
A la terminación de la ejecución del contrato
Cotejo de las variables financieras que haya utilizado para el análisis de su oferta con el comportamiento del mercado financiero en la ejecución del contrato, con el fin de mitigar los cambios bruscos en sus finanzas que puedan afectar el contrato
Mensual

8	7
Específico	General
Externo	Externo
Ejecución	Ejecución
Económico	Económico Operacional
Incremento continuo en los precios de los insumos.	Cambio en la normatividad aplicable al Proyecto después de aprobaciones previas a la contratación de la obra
Impacto económico al Contratista	Impacto económico al Contratista
4	5
3	3
7	5
Riesgo alto	Riesgo Bajo
Municipio de Ibagué (70)%	Municipio de Ibagué
Ajuste de precios a condiciones de mercado	Reducir la probabilidad de la ocurrencia del evento, iniciando obras en el menor plazo para que disminuya la probabilidad en el tiempo.
1	5
2	4
3	3
Riesgo bajo	Riesgo bajo
No	Si
Municipio de Ibagué	Municipio de Ibagué
Durante la ejecución del contrato.	Durante la ejecución del contrato
Durante la ejecución de la Obra	Antes o durante la ejecución, dependiendo del
Indicadores macroeconómicos, fluctuación de precios, índice de precios al consumidor - sector	Revisión por parte del área técnica del Municipio de los procedimientos anteriores a obra, y la Interventoría durante el tiempo de ejecución de la obra en la obra
Semanalmente	Semanalmente

ANEXO

MATRIZ DE RIESGO

1	N		
General	Clase		
Interno	Fuente		
Selección	Etapa		
Operacional	Tipo		
Que en el Proceso no se presenten Oferentes o que se presenten y no cumplan con la totalidad de los requisitos habilitantes o se	Descripción		
Declaración desierta del Proceso	Consecuencia de la ocurrencia del evento		
3	Probabilidad		
3	Impacto		
6	Valoración		
Riesgo alto	Categoria		
Alcaldía de Ibagué	¿A quién se le asigna?		
Reducir la probabilidad de la ocurrencia del evento, publicar oportunamente los documentos que exige la ley para el Proceso.	Tratamiento/Control a ser implementado		
1	Probabilidad	Impacto después del tratamiento	
3	Impacto		
4	Valoración		
Riesgo bajo	Categoria		
NO	¿Afecta la ejecución del contrato?		
Municipio	Responsable por implementar el tratamiento		
Fecha del aviso de Convocatoria.	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento		
Fecha de adjudicación	Fecha estimada en que se completa el tratamiento		
SECOP	¿Cómo se realiza el monitoreo?	Monitoreo y revisión	
Diariamente	Periodicidad		

4	3	2
General	General	General
Externo	Interno	Interno
Ejecución	Ejecución	Contratación
Regulatorios	Operacional	Operacional
Incremento en precios regulados por el Gobierno	Accidente o muerte de personal	Reclamos de terceros sobre la selección del oferente
Existencia de desequilibrio económico en el contrato	Retraso en la ejecución del contrato	Retrasen la fecha de inicio de construcción por procedimientos de comprobación y de nueva selección
2	3	2
2	3	3
4	6	5
Riesgo Alto	Riesgo Medio	Riesgo Medio
Municipio de Ibagué (80)% Proponente o Contratista	Proponente o Contratista	Alcaldía de Ibagué
El mecanismo de Reconocimiento será el establecido por el interventori	Exigir el Plan completo de Seguridad Industrial y su implementación y cumplimiento durante toda la ejecución del contrato	Reducir la probabilidad de la ocurrencia del evento, publicar oportunamente las respuestas objetivas y bien fundamentadas a las observaciones y reclamaciones.
2	3	1
2	2	3
4	5	4
Riesgo Bajo	Riesgo Medio	Riesgo bajo
si	No	NO
Municipio de Ibagué	Municipio	Municipio
Durante la ejecución del contrato	Al inicio de la ejecución del	Fecha del aviso de Convocatoria.
A la terminación de la ejecución del contrato	A la terminación de la	Fecha de adjudicación
Solicitud de listados de precios a proveedores de materiales de la industria de la Construcción y revisión periódica de políticas microeconómicas	En conjunto con la interventoría, el supervisor del Municipio vigilará el	SECOP
Mensual	quincenalmente	Diariamente