ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE COGESTIÓN Y ALIANZA ESTRATÉGICA No. SPO-CAE-133-2020 Y ACTA DE MATERIALIZACIÓN DEL 18 DE MAYO DE 2022

ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO, en calidad de secretaria de Planeación y Obras Publicas de la Alcaldía del Municipio de Chámeza, en cumplimiento del estatuto de contratación, delegación según Decreto No. 012 del 22 de enero de 2020 y revisados los requisitos exigidos en el contrato, APRUEBA la póliza señalada en esta acta.

1. INFORMACIÓN GENERAL:

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE CHÁMEZA CASANARE**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO VIVIENDA CHÁMEZA 2020** NIT: 901.409.495-8 R/L. **LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ** C.C. No. 76.325.454 expedida en Popayán.
OBJETO CONTRATO:	**"COGESTIÓN ALIANZA ESTRATÉGICA PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS."**
VALOR CONTRATO:	INDETERMINADO.
PLAZO INICIAL:	VENTIOCHO (28) MESES.
PLAZO ADICIONAL	OCHO (8) MESES.

Acta de Materialización de 18 de mayo de 2022

OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN Y APLICACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.
VALOR:	CINCO MIL VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VENTIDOS PESOS CON 97/100 CENTAVOS M/ CTE ($ 5.024.233.822,97)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	OCHO (8) MESES.
PLAZO EJECUCIÓN ADICIONAL:	CUATRO (4) MESES

PÓLIZA EMITIDA POR: *Otro Si No. 2 Adicional Al Acta De Materialización Y Ejecución Física Del Contrato De Cogestión Y Alianza Estratégica No. SPO-CAE-133-2020, Celebrado Entre El Municipio De Chámeza Y Consorcio Vivienda Chámeza 2020*

2. GARANTÍA ÚNICA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES:

PÓLIZA No. 11-44-101187244 **ANEXO No. 4** **CERTIFICADO No.**
COMPAÑÍA QUE EXPIDE: SEGIROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN: 14/07/2023

2.1 GARANTÍAS GENERADAS.

CONCEPTO / AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 625.089.467,00	22/11/2022	22/12/2023
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 2.512.116.912,00	22/11/2022	22/12/2023
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$ 312.544.734,00	22/11/2022	25/08/2026
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 625.089.467,00	25/07/2023	25/07/2023

NOTA ACLARATORIA: Mediante el presente anexo y según otrosí No. 2 suscrito el 13 de junio de 2023, se adiciona el valor del contrato $ 1.226.660.844.75 y se prorroga el plazo por cuatro (04) meses más, por ende, se actualizan los valores asegurados y las vigencias tal y como se detalla en la distribución de amparos.

La vigencia del amparo de estabilidad de obra es por tres (03) años contados a partir de la entrega y recibo a satisfacción de la obra.

Los demás términos y condiciones no modificados continúan vigentes.

PÓLIZA No. 11-44-101187244 **ANEXO No. 5** **CERTIFICADO No.**
COMPAÑÍA QUE EXPIDE: SEGIROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN: 14/07/2023

2.2 GARANTÍAS GENERADAS.

CONCEPTO / AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 625.089.467,00	22/11/2022	25/04/2024
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 2.512.116.912,00	22/11/2022	25/04/2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$ 312.544.734,00	22/11/2022	25/12/2026
PESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 625.089.467,00	25/07/2023	25/04/2026

NOTA ACLARATORIA: Mediante el presente anexo y según otrosí No. 2 suscrito el 13 de junio de 2023, se adiciona el valor del contrato $ 1.226.660.844.75 y se prorroga el plazo por cuatro (04) meses más, por ende, se actualizan los valores asegurados y las vigencias tal y como se detalla en la distribución de amparos.

La vigencia del amparo de estabilidad de obra es por tres (03) años contados a partir de la entrega y recibo a satisfacción de la obra.

Los demás términos y condiciones no modificados continúan vigentes.

3. GARANTÍA ÚNICA DE SEGUROS DE RESPOSABILIDAD CIVIL EXCONTRACTUAL:

PÓLIZA No. 11-40-101047497 **ANEXO No. 4** **CERTIFICADO No.**
COMPAÑÍA QUE EXPIDE: SEGIROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN: 14/07/2023

CONCEPTO / AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 580.000.000,00	22/11/2022	22/08/2023

PÓLIZA No. 11-40-101047497 **ANEXO No. 5** **CERTIFICADO No.**
COMPAÑÍA QUE EXPIDE: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
FECHA DE EXPEDICIÓN: 14/07/2023

CONCEPTO / AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 580.000.000,00	22/11/2022	25/12/2023

La presente acta se firma a los catorce (14) días del mes de Julio del 2023.

Esther Migdonia Bautista Niño
INGENIERA CIVIL
M.P. 041037-0601601 BYC
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Chámeza- Casanare

ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Supervisor

Revisó:

TOMAS ROMERO UBREA
Asesor Jurídico Externo