

 NIT. 800086017-6		ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023	
DEPENDENCIA		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS		CÓDIGO TRD. 300	
				Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020	

ACTA No. 009		DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			

CONTRATO: SPO-CAE-133-2020		FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO: 22/11/2022		VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 5.024.233.822,97	
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA: COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 21/07/2023		VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO: \$ 1.226.660.844,75	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.		PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: OCHO (08) MESES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 6.250.894.667,72	
ALIAO COGESTOR: CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ		TIEMPO PRORROGAS: CUATRO (04) MESES			
INTERVENTOR: U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ		PLAZO SUSPENSIONES: UN (01) MES		VALOR CONTRATO MODIFICACION: \$ 6.250.894.534,81	
SUPERVISOR: ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas		PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA DOCE (12) MESES		VALOR EJECUTADO Y PAGADO: \$ -	
		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA: 22/12/2023		FECHA PRESENTE ACTA: 16/06/2023	

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA													
CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES.				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
CONDICIONES CONTRACTUALES										PRESENTE BALANCE		CONDICIONES MODIFICACIÓN	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VUNITARIO APU + AIU 23%	VALOR	CANT.	VUNITARIO APU + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
UNIDAD DE VIVIENDA													
1 PRELIMINARES Y ADECUACION DE TERRENOS													
1.1	Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno.	M2	4.309,00	\$ 7.894.1154	\$ 34.015.743,26		\$ 8.694,00	\$ 37.462.446,00	\$ 3.446.702,74	376,00	\$ 3.268.944,00	4.685,00	40.731.390,00
1.2	Descapote a maquina, incluye transporte y disposicion final.	M2	5.950,00	\$ 3.286.1049	\$ 19.552.324,16		\$ 3.844,00	\$ 22.871.800,00	\$ 3.319.475,84	-	\$ -	5.950,00	22.871.800,00
1.3	Mejoramiento de la subrasante con material crudo de río Tmáx. 4".	M3	1.155,00	\$ 209.272.5198	\$ 241.709.760,37		\$ 221.136,00	\$ 255.412.080,00	\$ 13.702.319,63	534,02	\$ 118.090.162,18	620,98	137.321.917,82
1.4	Muro en concreto de 3000 psi, resistencia 210 kg/cm².	M3	-	\$ 1.275.178.6995	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	-
1.5	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	-	\$ 6.859.2057	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	-
2 CIMENTACION													
2.1	Excavacion manual en conglomerado entre 1 a 2 m. (zanjas angostas).	M3	576,00	\$ 69.463.9302	\$ 40.011.223,80		\$ 75.514,00	\$ 43.496.064,00	\$ 3.484.840,20	490,36	\$ 37.029.045,04	1.066,36	80.525.109,04
2.2	Relleno con material sub. base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte.	M3	774,50	\$ 238.146.6960	\$ 184.444.616,05		\$ 238.146,70	\$ 184.444.619,15	\$ 3,10	4,00	\$ 952.586,80	770,50	183.492.032,35
2.3	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi.	M3	198,00	\$ 611.607.1680	\$ 121.098.219,26		\$ 640.472,00	\$ 126.813.456,00	\$ 5.715.236,74	50,00	\$ 32.023.600,00	148,00	94.789.856,00
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado.	M3	-	\$ -	\$ -		\$ 32.658,00	\$ -	\$ -	157,02	\$ 5.127.959,16	157,02	5.127.959,16
3 ESTRUCTURA													
3.1	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi.	M3	160,00	\$ 924.148.1385	\$ 147.863.702,16		\$ 974.897,00	\$ 155.983.520,00	\$ 8.119.817,84	0,50	\$ 487.448,50	160,50	156.470.968,50
3.2	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m.	M2	2.593,00	\$ 74.597.5812	\$ 193.431.528,05		\$ 79.343,00	\$ 205.736.399,00	\$ 12.304.870,95	-	\$ -	2.593,00	205.736.399,00
3.3	Columna concreto de resistencia 3000 psi (0,20 x 0,12 x 1).	ML	1.636,00	\$ 38.022.7194	\$ 62.205.168,94		\$ 44.090,00	\$ 72.131.240,00	\$ 9.926.071,06	35,00	\$ 1.543.150,00	1.601,00	70.588.090,00
3.4	Viga aerea de 0,12 x 0,20 en concreto de 3000 Psi.	ML	2.568,00	\$ 53.337.0804	\$ 136.969.622,47		\$ 58.246,00	\$ 149.575.728,00	\$ 12.606.105,53	43,50	\$ 2.533.701,00	2.524,50	147.042.027,00
3.5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0,10 m.	M2	50,00	\$ 112.230.5382	\$ 5.611.526,91		\$ 121.409,00	\$ 6.070.450,00	\$ 458.923,09	164,50	\$ 19.971.780,50	214,50	26.042.230,50
3.6	Acero de Refuerzo Grado 60.	KG	48.483,00	\$ 8.859.2057	\$ 332.554.869,95		\$ 9.493,00	\$ 460.249.119,00	\$ 127.694.249,05	2.652,67	\$ 25.181.796,31	51.135,67	485.430.915,31
3.7	Malta electrosoldada Q-3 o M-106, tipo ME-1.	KG	3.956,50	\$ 8.346.3495	\$ 33.022.331,80		\$ 8.402,00	\$ 33.242.513,00	\$ 220.181,20	-	\$ -	3.956,50	33.242.513,00
3.8	Viga cinta de 0,12 x 0,12 m en concreto de resistencia 3000 Psi (Ajustado del cod 7162 que original es de 15x10).	ML	2.075,00	\$ 44.501.9535	\$ 92.341.553,51		\$ 48.764,00	\$ 101.185.300,00	\$ 8.843.746,49	-	\$ -	2.075,00	101.185.300,00
3.9	Zapala en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi.	M3	12,50	\$ 957.528.4197	\$ 11.969.105,25		\$ 1.008.285,00	\$ 12.603.562,50	\$ 634.457,25	-	\$ -	12,50	12.603.562,50
3.10	Base Concreto pobre 2000 Psi E=0.05 m.	M2	60,50	\$ 37.735.2930	\$ 2.282.985,23		\$ 39.416,00	\$ 2.384.688,00	\$ 101.682,77	10,50	\$ 413.868,00	50,00	1.970.800,00
3.11	Muro en concreto de 3000 psi, resistencia 210 kg/cm².(incluye aditivos especiales fluidificantes y acelerantes para concreto industrializado, Sikafuid y Sikaset L).	M3	139,00	\$ 1.275.178.6995	\$ 177.249.839,23		\$ 1.408.227,00	\$ 195.743.553,00	\$ 18.493.713,77	-	\$ -	139,00	195.743.553,00
3.12	Columna en concreto de resistencia 3000 psi (incluye aditivos especiales fluidificantes y acelerantes para concreto industrializado, Sikafuid y Sikaset L).	M3	18,90	\$ 1.088.477.5653	\$ 20.572.225,98		\$ 1.203.833,00	\$ 22.752.443,70	\$ 2.180.217,72	-	\$ -	18,90	22.752.443,70
4 MAMPOSTERIA													
4.1	Muro en bloque No. 4 de 0,10 m con andamio.	M2	6.128,00	\$ 67.506.9018	\$ 413.682.294,23		\$ 72.726,00	\$ 445.664.928,00	\$ 31.982.633,77	88,50	\$ 6.436.251,00	6.039,50	439.228.677,00
4.2	Poyo para ducha, en tolete común y enchapado.	ML	62,00	\$ 35.512.8060	\$ 2.201.793,97		\$ 38.542,00	\$ 2.389.604,00	\$ 187.810,03	-	\$ -	62,00	2.389.604,00
4.3	Muro en ladrillo prensado rejilla 0,12 m (12 x 24 x 6) fachada.	M2	150,00	\$ 168.201.5114	\$ 24.930.226,71		\$ 169.879,00	\$ 25.481.850,00	\$ 551.623,29	-	\$ -	150,00	25.481.850,00
4.4	Dovela sencilla en concreto 0,07x0,07 m con andamio en varilla 1/2" con epóxido para muro estructural.	ML	333,00	\$ 28.504.3644	\$ 9.491.953,35		\$ 33.888,00	\$ 11.284.704,00	\$ 1.792.750,65	-	\$ -	333,00	11.284.704,00
4.5	Imperim. muro impermeabilizante muros con humedad (2 capas).	M2	299,00	\$ 26.811.1710	\$ 8.016.540,13		\$ 33.180,00	\$ 9.920.820,00	\$ 1.904.279,87	-	\$ -	299,00	9.920.820,00
4.6	Limpieza mamposteria a la vista con acido.	M2	299,00	\$ 8.699.7900	\$ 2.601.237,21		\$ 9.682,00	\$ 2.894.918,00	\$ 293.680,79	-	\$ -	299,00	2.894.918,00
5 INSTALACIONES SANITARIAS													
5.1	Caja de inspeccion 60 x 60.	UND	150,00	\$ 384.289.4781	\$ 57.643.421,72		\$ 440.714,00	\$ 66.107.100,00	\$ 8.463.678,28	-	\$ -	150,00	66.107.100,00
5.2	Punto desagüe sanitario pvc 2".	UND	250,00	\$ 56.486.1141	\$ 14.121.528,53		\$ 65.157,00	\$ 16.289.250,00	\$ 2.167.721,47	-	\$ -	250,00	16.289.250,00
5.3	Punto desagüe sanitario pvc 4".	UND	50,00	\$ 138.495.5892	\$ 6.924.779,46		\$ 160.613,00	\$ 8.030.650,00	\$ 1.105.870,54	-	\$ -	50,00	8.030.650,00
5.4	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	419,00	\$ 23.057.5800	\$ 9.661.126,02		\$ 27.113,00	\$ 11.360.347,00	\$ 1.699.220,98	-	\$ -	419,00	11.360.347,00
5.5	Tuberia de A.L.L. PVC 4".	ML	900,00	\$ 40.683.8736	\$ 36.615.486,24		\$ 48.770,00	\$ 43.893.000,00	\$ 7.277.513,76	900,00	\$ 43.893.000,00	-	-

 NIT. 80008017-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO TRD. 300	Código Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020

ACTA No. 009 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO:	SPO-CAE-133-2020	FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:	22/11/2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21/07/2023	VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 1.226.660.844,75
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 6.250.894.667,72
ALIADO COGESTOR	CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES	VALOR CONTRATO MODIFICACION:	\$ 6.250.894.534,81
INTERVENTOR:	U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	PLAZO SUSPENSIÓNES:	UN (01) MES	VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	\$ -
SUPERVISOR:	ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas	PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA	DOCE (12) MESES	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	22/12/2023
				FECHA PRESENTE ACTA:	16/06/2023

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES.				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
CONDICIONES CONTRACTUALES										PRESENTE BALANCE		CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUS + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APUS + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.6	Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	ML	700,00	\$ 43.230,5886	\$ 30.261.412,02		\$ 51.649,00	\$ 36.154.300,00	\$ 5.892.887,98	-	\$ -	700,00	\$ 36.154.300,00
5.7	Relleno en arena lavada apisonada para solado con transporte.	M3	126,00	\$ 207.231,7407	\$ 26.111.199,33		\$ 201.224,00	\$ 25.354.224,00	\$ 756.975,33	-	\$ -	126,00	\$ 25.354.224,00
5.8	Rejilla plastica sosco 3" x 2".	UND	50,00	\$ 11.495,9490	\$ 574.797,45		\$ 12.247,00	\$ 612.350,00	\$ 37.552,55	-	\$ -	50,00	\$ 612.350,00
5.9	Canal blanca PVC para techo o C-90. Suministro e instal.	ML	350,00	\$ 83.660,9409	\$ 29.281.245,32		\$ 95.503,00	\$ 33.426.050,00	\$ 4.144.804,68	-	\$ -	350,00	\$ 33.426.050,00
5.10	Bajante blanca PVC para canales. Suministro e instal.	ML	150,00	\$ 58.160,6484	\$ 8.724.097,26		\$ 66.325,00	\$ 9.948.750,00	\$ 1.224.652,74	-	\$ -	150,00	\$ 9.948.750,00
5.11	Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	UND	250,00	\$ 41.800,9596	\$ 10.450.239,90		\$ 47.018,00	\$ 11.754.500,00	\$ 1.304.260,10	-	\$ -	250,00	\$ 11.754.500,00
5.12	Reventilación PVC 2".	ML	130,00	\$ 20.703,2493	\$ 2.691.422,41		\$ 23.896,00	\$ 3.106.480,00	\$ 415.057,59	-	\$ -	130,00	\$ 3.106.480,00
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado.	M3					\$ 32.658,00			109,78	\$ 3.585.195,24	109,78	\$ 3.585.195,24
NP-01	Tubería de A.LL PVC 3". Suministro e instal.	ML					\$ 37.571,00			900,00	\$ 33.813.900,00	900,00	\$ 33.813.900,00
NP-02	Sifon sanitario PVC 3" 135° C x E. Suministro e instal.	UND					\$ 39.926,00			50,00	\$ 1.996.300,00	50,00	\$ 1.996.300,00
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS												
6.1	Punto agua fria PVC 1/2".	UND	300,00	\$ 65.194,0713	\$ 19.558.221,39		\$ 72.260,00	\$ 21.678.000,00	\$ 2.119.778,61	-	\$ -	300,00	\$ 21.678.000,00
6.2	Llave jardín Ø= 1/2" tipo pesado. Suministro e Instal.	UND	100,00	\$ 39.455,0175	\$ 3.945.501,75		\$ 49.517,00	\$ 4.951.700,00	\$ 1.006.198,25	-	\$ -	100,00	\$ 4.951.700,00
6.3	Tubería presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	200,00	\$ 8.861,2029	\$ 1.772.240,58		\$ 10.205,00	\$ 2.041.000,00	\$ 268.759,42	-	\$ -	200,00	\$ 2.041.000,00
6.4	Tubería presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	ML	775,00	\$ 6.631,4835	\$ 5.139.399,71		\$ 7.648,00	\$ 5.927.200,00	\$ 787.800,29	-	\$ -	775,00	\$ 5.927.200,00
6.5	Ducha conjunto individual tipo cromada con registro full paso de 1/2".	UND	50,00	\$ 111.268,8996	\$ 5.563.444,98		\$ 147.198,00	\$ 7.359.900,00	\$ 1.796.455,02	-	\$ -	50,00	\$ 7.359.900,00
6.6	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	-	\$ 129.869,6976	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.7	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 789.670,9962	\$ 39.483.549,81		\$ 1.023.649,00	\$ 51.182.450,00	\$ 11.698.900,19	-	\$ -	50,00	\$ 51.182.450,00
6.8	Tubería presion PVC RDE 13,5 1". Suministro e instal.	ML	195,00	\$ 12.284,4405	\$ 2.395.465,90		\$ 14.153,00	\$ 2.759.835,00	\$ 364.369,10	-	\$ -	195,00	\$ 2.759.835,00
6.9	Tapa registro plastica 20 x 20.	UND	50,00	\$ 17.769,6870	\$ 888.484,35		\$ 18.423,00	\$ 921.150,00	\$ 32.665,65	-	\$ -	50,00	\$ 921.150,00
6.10	Valvula de bola PVC tipo pesado 1" roscada. Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 55.661,2392	\$ 2.783.061,96		\$ 57.586,00	\$ 2.879.300,00	\$ 96.238,04	-	\$ -	50,00	\$ 2.879.300,00
6.11	Buje soldado 3/4 x 1/2". Suministro e instal.	UND	250,00	\$ 4.737,9600	\$ 1.184.490,00		\$ 5.263,00	\$ 1.315.750,00	\$ 131.260,00	-	\$ -	250,00	\$ 1.315.750,00
6.12	Buje soldado 1" x 3/4". Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 5.843,7177	\$ 292.185,89		\$ 6.551,00	\$ 327.550,00	\$ 35.364,11	-	\$ -	50,00	\$ 327.550,00
6.13	Tee de presion PVC 3/4". Suministro e instal.	UND	150,00	\$ 4.843,1496	\$ 726.472,44		\$ 5.495,00	\$ 824.250,00	\$ 97.777,56	-	\$ -	150,00	\$ 824.250,00
6.14	Codo presion PVC 90° e 3/4. Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 4.067,0934	\$ 203.354,67		\$ 4.589,00	\$ 229.450,00	\$ 26.095,33	-	\$ -	50,00	\$ 229.450,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS.												
7.1	Salida para iluminacion en techo, incluye tubería PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso.	UND	400,00	\$ 99.810,8624	\$ 39.924.264,96		\$ 129.341,00	\$ 51.736.400,00	\$ 11.812.135,04	-	\$ -	400,00	\$ 51.736.400,00
7.2	Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	UND	200,00	\$ 86.891,5296	\$ 17.378.305,92		\$ 108.668,00	\$ 21.733.600,00	\$ 4.355.294,08	-	\$ -	200,00	\$ 21.733.600,00
7.3	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	UND	100,00	\$ 103.163,9376	\$ 10.316.393,76		\$ 132.123,00	\$ 13.212.300,00	\$ 2.895.906,24	-	\$ -	100,00	\$ 13.212.300,00
7.4	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja plastica 5800 o 2400.	UND	400,00	\$ 185.170,0425	\$ 74.068.017,00		\$ 249.759,00	\$ 99.903.600,00	\$ 25.835.583,00	-	\$ -	400,00	\$ 99.903.600,00
7.5	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato.	UND	100,00	\$ 205.302,1905	\$ 20.530.219,05		\$ 245.112,00	\$ 24.511.200,00	\$ 3.980.980,95	-	\$ -	100,00	\$ 24.511.200,00
7.6	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (5) m de cable de cobre desnudo AWG N° 20. Suministro e instalacion.	UND	50,00	\$ 924.213,0087	\$ 46.210.650,44		\$ 953.637,00	\$ 47.681.850,00	\$ 1.471.199,56	-	\$ -	50,00	\$ 47.681.850,00
7.7	Tablero monofasico de 6 circuitos con puerta. Suministro e instalacion.	UND	50,00	\$ 170.180,8812	\$ 8.509.044,06		\$ 200.398,00	\$ 10.019.900,00	\$ 1.510.855,94	-	\$ -	50,00	\$ 10.019.900,00

 NIT. 800086017-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO TRD. 300	Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020

ACTA No. 009 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO:	SPO-CAE-133-2020	FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:	22/11/2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTION Y ALIANZA ESTRATEGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21/07/2023	VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 1.226.660.844,75
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 6.250.894.667,72
ALIADO COGESTOR	CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES		
INTERVENTOR:	U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	PLAZO SUSPENSIÓNES:	UN (01) MES	VALOR CONTRATO MODIFICACION:	\$ 6.250.894.534,81
SUPERVISOR:	ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas	PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA	DOCE (12) MESES	VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	\$ -
		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	22/12/2023	FECHA PRESENTE ACTA:	16/06/2023

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES.				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTE BALANCE		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES												CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUS + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APUS + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7,8	Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencial. Suministro e instalación.	UND	400,00	\$ 11.983,5210	\$ 4.793.408,40		\$ 14.446,00	\$ 5.778.400,00	\$ 984.991,60	-	\$ -	400,00	5.778.400,00
7,9	Suministro e instalación de roseta para iluminación.	UND	400,00	\$ 9.428,8110	\$ 3.771.524,40		\$ 8.404,00	\$ 3.361.600,00	\$ -409.924,40	-	\$ -	400,00	3.361.600,00
8	CUBIERTAS.												
8,1	Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0,35 incluye regata con pulidora, remate en mortero imp 1:4 y andamio.	ML	960,50	\$ 39.023,0784	\$ 37.481.666,80		\$ 41.836,00	\$ 40.183.478,00	\$ 2.701.811,20	-	\$ -	960,50	40.183.478,00
8,2	Cinta de aluminio bituminosa tipo multiuseal de sika a=0,15m para sello impermeable de juntas o fisuras.	ML	505,00	\$ 22.051,7475	\$ 11.136.132,49		\$ 28.315,00	\$ 14.299.075,00	\$ 3.162.942,51	-	\$ -	505,00	14.299.075,00
8,3	Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0,12*0,12m.	ML	140,00	\$ 33.699,9510	\$ 4.713.751,14		\$ 37.237,00	\$ 5.213.180,00	\$ 499.428,86	-	\$ -	140,00	5.213.180,00
8,4	Cercha y/o correa metálica tubo rectangular 3" x 1 1/2", calibre 18.	ML	2.680,00	\$ 36.101,7669	\$ 96.752.735,29		\$ 38.257,00	\$ 102.528.760,00	\$ 5.776.024,71	-	\$ -	2.680,00	102.528.760,00
8,5	Cubierta sencilla modular 500 mm sin traslapo en acero galvanizado zincado cal 26 plana pre pintada por ambas caras.	M2	3.220,50	\$ 95.284,4100	\$ 306.863.442,41		\$ 96.136,00	\$ 309.605.988,00	\$ 2.742.545,59	-	\$ -	3.220,50	309.605.988,00
8,6	Remate cubierta en mortero, proporción de la mezcla 1:4.	ML	350,00	\$ 10.490,3133	\$ 3.671.609,66		\$ 11.255,00	\$ 3.939.250,00	\$ 267.640,34	-	\$ -	350,00	3.939.250,00
8,7	Platina apoyo 0,15*0,1 m lamina HR 1/4" con 2 anclajes instalada.	UND	1.600,00	\$ 41.058,9699	\$ 65.693.867,04		\$ 45.879,00	\$ 73.408.400,00	\$ 7.712.532,96	-	\$ -	1.600,00	73.408.400,00
9	PAÑETES.												
9,1	Pañete liso impermeabilizado muros 1:4, incluye filos y dilataciones (para cuitas exteriores).	M2	2.381,00	\$ 35.520,4689	\$ 84.574.236,45		\$ 39.634,00	\$ 94.388.554,00	\$ 9.794.317,55	-	\$ -	2.381,00	94.388.554,00
9,2	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones.	M2	6.759,50	\$ 29.133,7800	\$ 196.929.785,91		\$ 30.920,00	\$ 209.003.740,00	\$ 12.073.954,09	-	\$ -	6.759,50	209.003.740,00
10	CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA.												
10,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	M2	322,00	\$ 326.417,8460	\$ 105.106.482,01		\$ 357.738,00	\$ 115.191.636,00	\$ 10.085.153,99	-	\$ -	322,00	115.191.636,00
10,2	Puerta y marco en lámina cold rolled calibre 18, instalados y pintados en esmalte. Suministro e instal.	M2	200,00	\$ 677.720,7504	\$ 135.544.150,08		\$ 737.298,00	\$ 147.459.600,00	\$ 11.915.449,92	-	\$ -	200,00	147.459.600,00
10,3	Reja en tubo cuadrado 1" Cal. 18. Pintada e instalada.	M2	434,00	\$ 162.424,9317	\$ 70.492.420,36		\$ 172.301,00	\$ 74.778.634,00	\$ 4.286.213,64	-	\$ -	434,00	74.778.634,00
10,4	Cerradura seguridad sobreponer doble cilindro cerrojo de 3 golpes accionable por ambos lados.	UND	100,00	\$ 190.039,9200	\$ 19.003.992,00		\$ 193.704,00	\$ 19.370.400,00	\$ 366.408,00	-	\$ -	100,00	19.370.400,00
10,5	Ventana tipo persiana fija en lamina cold rolled cal. 18 Instal.	M2	165,50	\$ 260.387,1009	\$ 43.094.095,20		\$ 266.904,00	\$ 44.172.612,00	\$ 1.078.516,80	-	\$ -	165,50	44.172.612,00
10,6	Puerta en acrílico con marco de aluminio.	M2	84,00	\$ 217.112,8350	\$ 18.237.478,14		\$ 225.902,00	\$ 18.975.768,00	\$ 738.289,86	-	\$ -	84,00	18.975.768,00
11	PINTURA.												
11,1	Graniplast esgrafiado fachada.	M2	2.316,00	\$ 23.081,7372	\$ 53.457.303,36		\$ 29.726,00	\$ 68.845.416,00	\$ 15.388.112,64	-	\$ -	2.316,00	68.845.416,00
11,2	Estuco y pintura 2 manos, filos y dilataciones.	M2	-	\$ 29.542,7427	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
12	ENCHAPES Y ACCESORIOS.												
12,1	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar.	M2	637,50	\$ 59.430,9186	\$ 37.887.210,61		\$ 62.373,00	\$ 39.762.787,50	\$ 1.875.576,89	-	\$ -	637,50	39.762.787,50
12,2	Remate bocel win en aluminio.	ML	242,50	\$ 10.564,0518	\$ 2.561.782,56		\$ 12.216,00	\$ 2.962.380,00	\$ 400.597,44	-	\$ -	242,50	2.962.380,00
12,3	Enchape piso en cerámica duropiso 33,8 x 33,8. Suministro e instal.	M2	155,00	\$ 67.127,2131	\$ 10.404.718,03		\$ 84.282,00	\$ 13.063.710,00	\$ 2.658.991,97	-	\$ -	155,00	13.063.710,00
12,4	Alistado de pisos en 0,04 m, en mortero 1:3.	M2	155,00	\$ 32.390,6601	\$ 5.020.552,32		\$ 33.875,00	\$ 5.250.625,00	\$ 230.072,68	-	\$ -	155,00	5.250.625,00
12,5	Guardaescoba en cerámica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalación.	ML	-	\$ 15.116,8722	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13	APARATOS SANITARIOS Y DE COCINA.												
13,1	Lavamanos colgar blanco milano o similar con grifería 4" cromada tipo palanca. Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 246.602,5893	\$ 12.330.129,47		\$ 364.262,00	\$ 18.213.100,00	\$ 5.882.970,53	-	\$ -	50,00	18.213.100,00
13,2	Sanitario blanco porcelana. Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 243.944,6208	\$ 12.197.231,04		\$ 248.659,00	\$ 12.432.950,00	\$ 235.718,96	-	\$ -	50,00	12.432.950,00
13,3	Juego completo de incrustar baño.	UND	50,00	\$ 129.160,6764	\$ 6.458.033,82		\$ 134.840,00	\$ 6.742.000,00	\$ 283.966,18	-	\$ -	50,00	6.742.000,00
13,4	Mesones en concreto reforzado de 3000 psi 0,08 m, A = 0,60 m, incluye muro lateral en ladrillo.	ML	82,50	\$ 229.013,5401	\$ 21.183.752,46		\$ 296.645,00	\$ 24.664.662,50	\$ 3.480.910,04	-	\$ -	82,50	24.664.662,50

 NIT. 800086017-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023 Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020
	DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	

ACTA No.	009	DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO		

CONTRATO:	SPO-CAE-133-2020	FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:	22/11/2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTION Y ALIANZA ESTRATEGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21/07/2023	VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 1.226.660.844,75
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 6.250.894.667,72
ALIADO COGESTOR	CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES		
INTERVENTOR:	U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	PLAZO SUSPENSIÓN:	UN (01) MES	VALOR CONTRATO MODIFICACION:	\$ 6.250.894.534,81
SUPERVISOR:	ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas	PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA	DOCE (12) MESES	VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	\$ -
		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	22/12/2023	FECHA PRESENTE ACTA:	16/06/2023

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA													
CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES.				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTE BALANCE		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES												CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APU+ AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APU+ AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
13.5	Enchape cerámico blanco brillante 20.3 x 20.3 para mesón a=0.60m con boeol de remate 3 hildas.	ML	122,50	\$ - 69.310,4016	\$ 8.490.524,20		\$ 72.400,00	\$ 8.869.000,00	\$ 378.475,80	-	\$ -	122,50	8.869.000,00
13.6	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 271.109,0232	\$ 13.555.451,16		\$ 278.275,00	\$ 13.913.750,00	\$ 358.298,84	-	\$ -	50,00	13.913.750,00
13.7	Lavaplatos en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 327.138,1800	\$ 16.356.909,00		\$ 360.648,00	\$ 18.032.400,00	\$ 1.675.491,00	-	\$ -	50,00	18.032.400,00
14	ASEO GENERAL.												
14.1	Aseo general para entrega de obra.	M2	4.309,00	\$ 2.661,6954	\$ 11.469.245,48		\$ 2.892,00	\$ 12.461.628,00	\$ 992.382,52	-	\$ -	4.309,00	12.461.628,00
	CERTIFICACIÓN RETIE.												
	Certificación RETIE (Instalación interna).	UND	50,00	\$ 125.000,0000	\$ 6.250.000,00		\$ 125.000,00	\$ 6.250.000,00	\$ -	-	\$ -	50,00	6.250.000,00
	URBANISMO ELECTRICO.												
15	RED DE MEDIA TENSIÓN.												
15.1	Replanteo en media tensión.	KM	0,1091	\$ 530.852,5020	\$ 57.916,01		\$ 561.125,00	\$ 61.218,74	\$ 3.302,73	-	\$ -	0,11	61.218,74
15.2	Apertura de hueco para poste o templete en M.T.	UND	5,00	\$ 88.935,3960	\$ 444.676,98		\$ 94.574,00	\$ 472.870,00	\$ 28.193,02	-	\$ -	5,00	472.870,00
15.3	Poste de Concreto 12 m x 510 kgf, suministro, transporte, arriada, hincada y plomada.	UND	1,00	\$ 1.476.608,4441	\$ 1.476.608,44		\$ 1.497.349,00	\$ 1.497.349,00	\$ 20.740,56	-	\$ -	1,00	1.497.349,00
15.4	Poste de Concreto 12 m x 1050 kgf, suministro, transporte, arriada, hincada y plomada.	UND	4,00	\$ 1.914.562,8591	\$ 7.658.251,44		\$ 1.938.977,00	\$ 7.755.908,00	\$ 97.656,56	-	\$ -	4,00	7.755.908,00
15.5	Estructura de paso (H - 1019 de ENERCA) para 13,2 kV, suministro, transporte y montaje.	UND	1,00	\$ 323.512,4229	\$ 323.512,42		\$ 358.509,00	\$ 358.509,00	\$ 34.996,58	-	\$ -	1,00	358.509,00
15.6	Estructura de retención Norma LA 212 de Codensa, para 13,2 kV, suministro, transporte y montaje.	UND	4,00	\$ 655.352,8068	\$ 2.621.411,23		\$ 716.412,00	\$ 2.865.648,00	\$ 244.236,77	-	\$ -	4,00	2.865.648,00
15.7	Red primaria tres hilos 3 N° 2 ACSR, suministro, tendido y tensionado.	ML	109,10	\$ 12.549,3702	\$ 1.369.136,29		\$ 12.847,00	\$ 1.401.607,70	\$ 32.471,41	-	\$ -	109,10	1.401.607,70
15.8	Cimentación para poste de 12 m.	UND	4,00	\$ 168.524,3172	\$ 674.097,27		\$ 176.574,00	\$ 706.296,00	\$ 32.198,73	-	\$ -	4,00	706.296,00
16	RED DE BAJA TENSIÓN												
16.1	Replanteo en baja tensión.	KM	0,4072	\$ 530.852,5020	\$ 216.163,14		\$ 561.125,00	\$ 228.490,10	\$ 12.326,96	-	\$ -	0,41	228.490,10
16.2	Apertura de hueco para poste o templete en B.T.	UND	20,00	\$ 76.022,3640	\$ 1.520.447,28		\$ 80.532,00	\$ 1.610.640,00	\$ 90.192,72	-	\$ -	20,00	1.610.640,00
16.3	Poste de Concreto 8 m x 510 kgf, suministro, transporte, arriada, hincada y plomada.	UND	12,00	\$ 916.721,4108	\$ 11.000.656,93		\$ 931.034,00	\$ 11.172.408,00	\$ 171.751,07	-	\$ -	12,00	11.172.408,00
16.4	Poste de Concreto 8 m x 1050 kgf, suministro, transporte, arriada, hincada y plomada.	UND	8,00	\$ 1.303.816,9617	\$ 10.430.535,69		\$ 1.323.051,00	\$ 10.584.408,00	\$ 153.872,31	-	\$ -	8,00	10.584.408,00
16.5	Cimentación para poste de 8 m.	UND	8,00	\$ 120.402,6090	\$ 963.220,87		\$ 126.710,00	\$ 1.013.680,00	\$ 50.459,13	-	\$ -	8,00	1.013.680,00
	RED TRENZADA BAJA TENSIÓN.												
16.6	Estructura de suspensión LA-320, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida.	UND	12,00	\$ 92.283,1239	\$ 1.107.397,49		\$ 98.179,00	\$ 1.178.148,00	\$ 70.750,51	-	\$ -	12,00	1.178.148,00
16.7	Estructura de retención sencilla LA-321, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida.	UND	8,00	\$ 114.725,1627	\$ 917.801,30		\$ 121.363,00	\$ 970.824,00	\$ 53.022,70	-	\$ -	8,00	970.824,00
16.8	Estructura de paso con derivación LA-324, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida.	UND	2,00	\$ 145.428,5703	\$ 290.857,14		\$ 152.804,00	\$ 305.608,00	\$ 14.750,86	-	\$ -	2,00	305.608,00
16.9	Estructura de retención doble LA-327, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida.	UND	2,00	\$ 298.069,0385	\$ 596.138,07		\$ 309.862,00	\$ 619.724,00	\$ 23.585,93	-	\$ -	2,00	619.724,00
16.10	Suministro e instalación de puesta a tierra para terminal de ramal en baja tensión en acero inoxidable o para aterrizaje de poste metálico o luminarias de tecnología led. Suministro e instalación.	UND	20,00	\$ 609.581,3703	\$ 12.191.627,41		\$ 609.581,37	\$ 12.191.627,41	\$ -	-	\$ -	20,00	12.191.627,41

 NIT. 80086017-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO TRD. 300	Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020

ACTA No. 009 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO:	SPO-CAE-133-2020	FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:	22/11/2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTION Y ALIANZA ESTRATEGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21/07/2023	VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 1.226.660.844,75
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 6.250.894.667,72
ALIADO COGESTOR	CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES		
INTERVENTOR:	U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	PLAZO SUSPENSIÓNES:	UN (01) MES	VALOR CONTRATO MODIFICACION:	\$ 6.250.894.534,81
SUPERVISOR:	ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas	PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA	DOCE (12) MESES	VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	\$ -
		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	22/12/2023	FECHA PRESENTE ACTA:	16/06/2023

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

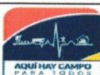
CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES.				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTE MODIFICACIÓN		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES										PRESENTE BALANCE		CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUS + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APUS + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
16.11	Caja tipo intemperie para acometidas (caja de distribución de acometidas). Suministro e instalación.	UND	13,00	\$ 429.727,4001	\$ 5.586.456,20		\$ 434.213,00	\$ 5.644.769,00	\$ 58.312,80	-	\$ -	13,00	5.644.769,00
16.12	Red trenzada aluminio XLPE 3 x 2/0 + 1 x 1/0 (3x70 mm ² + 1x50 mm ²), suministro, tendida y tensionada.	ML	407,20	\$ 35.038,0137	\$ 14.267.479,18		\$ 35.560,00	\$ 14.480.032,00	\$ 212.552,82	6,90	\$ 245.364,00	414,10	14.725.396,00
16.13	Acometida aérea en BT para usuario final. Incluye: Cable de Cu 2x8 aislado con neutro concéntrico antifraude, entorchado trenzado: caja para medidor con medidor, ductería. Suministro e instalación.	UND	50,00	\$ 458.348,8851	\$ 22.917.444,26		\$ 458.348,89	\$ 22.917.444,26	\$ -	-	\$ -	50,00	22.917.444,26
17	SUBESTACIÓN DE DISTRIBUCIÓN.												
17.1	Estructura 711 Transformador trifásico 45 KVA 13.2 KV/208-120V, suministro, transporte y montaje.	UND	1,00	\$ 9.828.991,1310	\$ 9.828.991,13		\$ 9.869.809,00	\$ 9.869.809,00	\$ 40.817,87	-	\$ -	1,00	9.869.809,00
17.2	Estructura 711 Transformador trifásico 15 KVA 13.2 KV/208-120V, suministro, transporte y montaje.	UND	1,00	\$ 7.467.182,9535	\$ 7.467.182,95		\$ 7.506.349,00	\$ 7.506.349,00	\$ 39.166,05	-	\$ -	1,00	7.506.349,00
17.3	Puesta a tierra para descargadores de sobretensión, con tres (03) varilla de cobre de 5/8" x 2.4 m. Incluye: cable de cobre desnudo No. 2 AWG, tubo metálico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla para cinta bandit. Suministro e instalación.	UND	2,00	\$ 1.964.554,2903	\$ 3.929.108,58		\$ 1.964.554,29	\$ 3.929.108,58	\$ -	-	\$ -	2,00	3.929.108,58
17.4	Tablero de Protección de Baja Tensión para montaje en poste, según norma ET 531 de Codensa S.A. E.S.P., asociado al transformador No. 1 y/o No. 2, incluye 2 interruptores termomagnéticos, barraje de puesta a tierra y de neutro, según diagrama unifilar. Suministro e instalación.	UND	2,00	\$ 4.800.902,3228	\$ 9.601.804,65		\$ 4.800.902,32	\$ 9.601.804,65	\$ -	-	\$ -	2,00	9.601.804,65
18	ALUMBRADO PÚBLICO.												
18.1	Luminaria tipo RALÉD 1 de Roy Alpha o similar, de 16 LEDs, 38 (W). Corriente de alimentación de hasta 1000mA, 120-277V. Incluye fusible, DPS, fotocelda y base para fotocelda de 7 pines. Suministro e instalación.	UND	21,00	\$ 1.192.330,1430	\$ 25.038.933,00		\$ 1.192.330,14	\$ 25.038.933,00	\$ -	-	\$ -	21,00	25.038.933,00
18.2	Brazo metálico galvanizado en caliente de 2" x 2 (m) de avance, para luminaria horizontal en poste de concreto. Incluye cable encauchetado 3xNo.12 AWG y collarín. Suministro e instalación.	UND	21,00	\$ 399.060,7080	\$ 8.380.274,87		\$ 399.060,71	\$ 8.380.274,87	\$ -	-	\$ -	21,00	8.380.274,87
	CERTIFICACION RETIE Y RETILAP.												
	RETIE, redes MT y BT externas (incluye IVA del 19%).	UND	1,00	\$ 3.000.000,0000	\$ 3.000.000,00		\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ -	-	\$ -	1,00	3.000.000,00
	RETILAP Alumbrado Público (Incluye IVA del 19%).	UND	1,00	\$ 964.127,0000	\$ 964.127,00		\$ 964.127,00	\$ 964.127,00	\$ -	-	\$ -	1,00	964.127,00
	URBANISMO HIDROSANITARIO												
19	RED DE ACUEDUCTO												
19.1	Replanteo y localización de tuberías de acueducto.	ML	546,00	\$ 3.887,1690	\$ 2.122.394,27		\$ 4.173,00	\$ 2.278.458,00	\$ 156.063,73	-	\$ -	546,00	2.278.458,00
19.2	Excavación manual en conglomerado con transporte.	M3	163,80	\$ 71.501,4498	\$ 11.711.937,48		\$ 76.679,00	\$ 12.560.020,20	\$ 848.082,72	-	\$ -	163,80	12.560.020,20
19.3	Relleno en arena lavada apisonada para solado con transporte.	M3	68,25	\$ 207.231,7407	\$ 14.143.566,30		\$ 201.224,00	\$ 13.733.538,00	\$ -	-	\$ -	68,25	13.733.538,00
19.4	Tubería unión mecánica RDE 21 3". Suministro e instal.	ML	546,00	\$ 34.255,4508	\$ 18.703.476,14		\$ 53.580,00	\$ 29.254.680,00	\$ 10.551.203,86	- 392,00	\$ -	154,00	8.251.320,00
19.5	Tee unión mecánica PVC 3" x 3" x 3". Suministro e instal.	UND	8,00	\$ 136.366,8774	\$ 1.090.935,02		\$ 182.047,00	\$ 1.456.376,00	\$ 365.440,98	- 8,00	\$ -	-	-
19.6	Acometida domiciliaria acueducto PF+UAD (L=8m) Ø=1/2", (incluye micromedidor). Suministro e Instal.	UND	50,00	\$ 259.070,6198	\$ 12.953.530,98		\$ 272.003,00	\$ 13.800.150,00	\$ 846.619,02	-	\$ -	50,00	13.800.150,00
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	M3	95,55	\$ 28.994,5686	\$ 2.770.431,03		\$ 32.658,00	\$ 3.120.471,90	\$ 350.040,87	-	\$ -	95,55	3.120.471,90
NP-3	Tubería presión PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	M					\$ 22.781,00			82,90	\$ 1.888.544,90	82,90	1.888.544,90
NP-4	Tubería unión mecánica RDE 21 2 1/2". Suministro e instal.	M					\$ 35.699,00			97,30	\$ 3.473.512,70	97,30	3.473.512,70
NP-5	Tee de presión PVC 1 1/2". Suministro e Instal.	UND					\$ 19.549,00			1,00	\$ 19.549,00	1,00	19.549,00
NP-6	Tee de presión PVC 2 1/2". Suministro e Instal	UND					\$ 62.565,00			1,00	\$ 62.565,00	1,00	62.565,00

 NIT. 800086017-6	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO TRD. 300	Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020

ACTA No.	009	DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO		

CONTRATO:	SPO-CAE-133-2020	FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:	22/11/2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTION Y ALIANZA ESTRATEGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21/07/2023	VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 1.226.660.844,75
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 6.250.894.667,72
ALIADO COGESTOR	CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES		
INTERVENTOR:	U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	PLAZO SUSPENSIÓNES:	UN (01) MES	VALOR CONTRATO MODIFICACION:	\$ 6.250.894.534,81
SUPERVISOR:	ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas	PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA	DOCE (12) MESES	VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	\$ -
		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	22/12/2023	FECHA PRESENTE ACTA:	16/06/2023

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA													
CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES,				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA PRESENTE BALANCE		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES												CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APU\$ + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APU\$ + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
NP-7	Tee de presion PVC 4". Suministro e instal.	UND					\$ 203.016,00			1,00	\$ 203.016,00	1,00	203.016,00
NP-8	Union mecanica rapida RDE 21 4". Suministro e instal.	UND					\$ 112.686,00			1,00	\$ 112.686,00	1,00	112.686,00
NP-9	Union mecanica rapida RDE 21 2". Suministro e instal.	UND					\$ 47.728,00			1,00	\$ 47.728,00	1,00	47.728,00
NP-10	Union mecanica rapida RDE 21 2 1/2". Suministro e instal.	UND					\$ 57.804,00			1,00	\$ 57.804,00	1,00	57.804,00
NP-11	Buje soldado 4 x 3". Suministro e instal.	UND					\$ 57.242,00			1,00	\$ 57.242,00	1,00	57.242,00
NP-12	Union de presion PVC 2 1/2". Suministro e instal.	UND					\$ 12.183,00			1,00	\$ 12.183,00	1,00	12.183,00
NP-13	Buje soldado presion PVC 2 1/2 x 2". Suministro e instal.	UND					\$ 26.521,00			1,00	\$ 26.521,00	1,00	26.521,00
NP-14	Buje soldado 1 1/2" x 1". Suministro e instal.	UND					\$ 10.693,00			1,00	\$ 10.693,00	1,00	10.693,00
NP-15	Tapon soldado PVC 1 1/2". Suministro e instal.	UND					\$ 3.990,00			1,00	\$ 3.990,00	1,00	3.990,00
NP-16	Tapon soldado PVC 2". Suministro e Instal.	UND					\$ 12.052,00			1,00	\$ 12.052,00	1,00	12.052,00
NP-17	Tapon soldado PVC 3". Suministro e Instal.	UND					\$ 39.136,00			1,00	\$ 39.136,00	1,00	39.136,00
NP-18	Caja en concreto con tapa para micromedidor de agua. Suministro e Instal.	UND					\$ 145.688,00			50,00	\$ 7.284.400,00	50,00	7.284.400,00
20	RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO.												
20.1	Replanteo y localización de tuberías de alcantarillado.	ML	583,60	\$ 5.616.536,7	\$ 3.277.810,82		\$ 6.039,00	\$ 3.524.360,40	\$ 246.549,58	-	\$ -	583,60	3.524.360,40
20.2	Excavación manual en conglomerado para transporte.	M3	285,86	\$ 71.501,4498	\$ 20.439.404,44		\$ 76.679,00	\$ 21.919.458,94	\$ 1.480.054,50	-	\$ -	285,86	21.919.458,94
20.3	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tubería con transporte.	M3	130,22	\$ 207.231,7407	\$ 26.965.717,27		\$ 201.224,00	\$ 26.203.389,28	\$ 762.327,99	-	\$ -	130,22	26.203.389,28
20.4	Tubería PVC alcantarillado 6". Suministro e instal.	ML	383,60	\$ 47.391,1497	\$ 18.179.245,02		\$ 58.535,00	\$ 22.544.026,00	\$ 4.274.780,98	-	\$ -	383,60	22.544.026,00
20.5	Kit Silla Yee PVC 6 x 4 (160 x 100 mm). Suministro e instal.	UND	50,00	\$ 186.576,2400	\$ 9.328.812,00		\$ 226.558,00	\$ 11.327.900,00	\$ 1.999.088,00	-	\$ -	50,00	11.327.900,00
20.6	Tubería PVC alcantarillado 4". Suministro e instal.	ML	200,00	\$ 26.177,0322	\$ 5.235.406,44		\$ 32.244,00	\$ 6.448.800,00	\$ 1.213.393,56	-	\$ -	200,00	6.448.800,00
20.7	Caja de inspeccion 80 x 80.	UND	8,00	\$ 549.571,6968	\$ 4.396.573,60		\$ 632.735,00	\$ 5.061.880,00	\$ 665.306,40	-	\$ -	8,00	5.061.880,00
20.8	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	M3	139,29	\$ 28.994,5686	\$ 4.038.653,46		\$ 32.658,00	\$ 4.548.932,82	\$ 510.279,36	-	\$ -	139,29	4.548.932,82
20.9	Pozo de Inspección recto (sin cono truncado) H= 1.0 - 1.5 m Ø 1.20 m con tapa basculante con llave de seguridad.	UND	3,00	\$ 3.449.235,3474	\$ 10.347.706,04		\$ 4.440.603,00	\$ 13.321.809,00	\$ 2.974.102,96	-	\$ -	3,00	13.321.809,00
20.1	Corte en Pavimento rígido 0 - 15 cm con retro lateral.	M2	14,76	\$ 41.491,2702	\$ 612.411,15		\$ 46.357,00	\$ 684.229,32	\$ 71.818,17	-	\$ -	14,76	684.229,32
20.11	Losa de pavimento en Concreto MR 36 kg/cm² e=0.21 m.	M2	14,76	\$ 186.415,6389	\$ 2.751.494,83		\$ 195.248,00	\$ 2.881.830,96	\$ 130.336,13	-	\$ -	14,76	2.881.830,96
21	URBANISMO ADECUACION DE TERRENOS.												
21.1	Relleno o apaches con material de préstamo localizado (acarreo libre 2 Km).	M3		\$ 25.933.4553	\$ -		\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	-
21.2	Muro en concreto de 3000 psi, resistencia 210 kg/cm².	M3	203,49	\$ 1.275.178,6995	\$ 259.486.113,56	437,40	\$ 1.370.368,00	\$ 599.412.085,20	\$ 339.925.971,64	-	\$ -	437,40	599.412.085,20
21.3	Acero de Refuerzo Grado 60.	KG	314,91	\$ 6.859,2057	\$ 2.160.032,47	40.370,30	\$ 9.493,00	\$ 383.235.257,90	\$ 381.075.225,43	-	\$ -	40.370,30	383.235.257,90
2.1	Excavación manual en conglomerado entre 1 a 2 m. (zanjas angostas).	M3					\$ 75.514,00			347,02	\$ 26.204.868,28	347,02	26.204.868,28
2.3	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi.	M3					\$ 640.472,00	\$ -		8,84	\$ 5.661.772,48	8,84	5.661.772,48
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado.	M3					\$ 32.658,00			113,59	\$ 3.709.622,22	113,59	3.709.622,22
1.3	Mejoramiento de la subrasante con material crudo de río Tmax. 4".	M3					\$ 221.136,00			156,83	\$ 34.680.758,88	156,83	34.680.758,88
3.10	Base Concreto pobre 2000 Psi E=0.05 m.	M2					\$ 39.416,00			357,00	\$ 14.071.512,00	357,00	14.071.512,00
SUB-TOTAL OBRAS					\$ 4.872.825.417,09			\$ 6.099.485.924,58	\$ 1.226.660.507,49		\$ 1.834,23		\$ 6.099.487.758,81
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO.					\$ 99.902.806,00			\$ 99.902.806,00					\$ 99.902.806,00
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA.					\$ 51.503.970,00			\$ 51.503.970,00					\$ 51.503.970,00
VALOR A FAVOR POR CORRECCION ARITMETICA					\$ 1.629,88			\$ 1.967,14	\$ 337,26		\$ 1.967,14		
VALOR TOTAL OBRA					\$ 5.024.233.822,97			\$ 6.250.894.667,72	\$ 1.226.660.844,75		\$ 132,91		\$ 6.250.894.534,81

 NIT. 800086017-6		ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL		 2020 - 2023	
DEPENDENCIA		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS		CÓDIGO TRD. 300	
Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020					

ACTA No.	009	DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO		

CONTRATO:	SPO-CAE-133-2020	FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:	22/11/2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTION Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTION Y ALIANZA ESTRATEGICA PARA LA ESTRUCTURACION Y EJECUCION DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHAMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21/07/2023	VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	\$ 1.226.660.844,75
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE.	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 6.250.894.667,72
ALIADO COGESTOR	CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020 R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES		
INTERVENTOR:	U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	PLAZO SUSPENSIÓNES:	UN (01) MES	VALOR CONTRATO MODIFICACION:	\$ 6.250.894.534,81
SUPERVISOR:	ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO Secretaria de Planeación y Obras Publicas	PLAZO TOTAL EJECUCION FISICA DE LA OBRA	DOCE (12) MESES	VALOR EJECUTADO Y PAGADO:	\$ -
		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	22/12/2023	FECHA PRESENTE ACTA:	18/06/2023

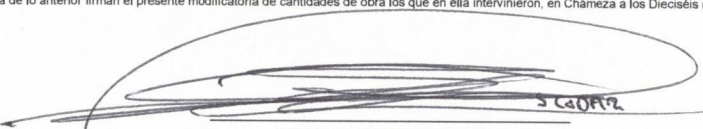
DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA													
CONTRATO INICIAL						MAYORES VALORES POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES.				MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES										PRESENTE BALANCE		CONDICIONES FINALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APU+ AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APU+ AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
VALOR CONTRATO INICIAL:		\$	5.024.233.822,97	INCREMENTO EN VALOR POR AJUSTE DE PRECIOS Y CANTIDADES:		\$	1.226.660.844,75	VALOR CANTIDADES EJECUTADAS Y PAGADAS:		\$	-	VALOR CANTIDADES POR PAGAR PRESENTE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA:	
VALOR ADICIONAL CONTRATO:		\$	1.226.660.844,75	VALOR DEL CONTRATO PRESENTE MODIFICACIÓN:		\$	6.250.894.534,81	VALOR CANTIDADES POR PAGAR PRESENTE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA:		\$	6.250.894.534,81	% AVANCE CONTRATO PRESENTE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA:	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$	6.250.894.667,72	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO PRESENTE MODIFICACIÓN:		\$	132,91						

CAUSALES DE LA MODIFICACION:

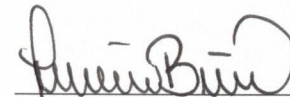
La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe por el ordenador del pago con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Aliado Cogestor de acuerdo con lo estipulado legal y contractualmente.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente acta son responsabilidad exclusiva del Interventor y el Contratista.

Para constancia de lo anterior firman el presente modificatoria de cantidades de obra los que en ella intervinieron, en Chámeza a los Dieciséis (16) días del mes de Junio de 2023.


CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020
R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ
Aliado Cogestor


U. T. INTER-VIS 50 CHAMEZA
R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ
Interventor


ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO
Secretaria de Planeación y Obras Publicas
Supervisor