NIT. 800086017-6

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE
MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI
SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL

2020 - 2023

DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO TRD. 300	Código Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020

ACTA No. 016 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 003

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO:	**SPO-CAE-133-2020**	**FECHA INICIACIÓN DEL CONTRATO:**	22/11/2022	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO:**	$ 5.024.233.822,97
OBJETO CONTRATO DE COGESTIÓN Y ALIANZA ESTRATÉGICA:	COGESTIÓN Y ALIANZA ESTRATÉGICA PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PRIORITARIA EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:**	21/07/2023	**VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:**	$ 1.226.660.844,75
OBJETO ACTA DE MATERIALIZACIÓN:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÁMEZA DEPARTAMENTO DE CASANARE	**PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:**	OCHO (08) MESES	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO:**	$ 6.250.894.667,72
		TIEMPO PRORROGAS:	CUATRO (04) MESES		
ALIADO COGESTOR	**CONSORCIO VIVIENDA CHÁMEZA 2020** R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ	**PLAZO SUSPENSIONES:**	TREINTA Y DOS (32) DIAS	**VALOR CONTRATO MODIFICACIÓN:**	**$ 6.250.894.584,82**
INTERVENTOR:	**U. T. INTER-VIS 50 CHÁMEZA** R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ	**PLAZO TOTAL EJECUCIÓN FÍSICA OBRA:**	DOCE (12) MESES	**VALOR EJECUTADO Y PAGADO:**	**$ 2.216.304.822,14**
SUPERVISOR:	**ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO** Secretaria de Planeación y Obras Publicas	**FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:**	22/12/2023	**FECHA PRESENTE BALANCE:**	15/11/2023

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

			CONTRATO INICIAL				ACTA No. 012 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 002			CANT. ACUMULADAS EJECUTADAS - PAGADAS SEGÚN ACTA No. 10 y 14		MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
			CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALES					PRESENTE ACTA		CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	UNIDAD DE VIVIENDA.													
1	**PRELIMINARES Y ADECUACIÓN DE TERRENOS.**													
1.1	Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno	M2	4.309,00	$ 7.894,1154	$ 34.015.743,26	4.685,00	$ 8.684,00	$ 40.731.390,00	2.248,80	$ 19.551.067,20		$ -	4.685,00	40.731.390,00
1.2	Descapote a maquina, incluye transporte y disposición final	M2	5.950,00	$ 3.286,1049	$ 19.552.324,16	5.950,00	$ 3.844,00	$ 22.871.800,00	5.950,00	$ 22.871.800,00		$ -	5.950,00	22.871.800,00
1.3	Mejoramiento de la subrasante con material crudo de rio Tmax. 4"	M3	1.155,00	$ 209.272,5198	$ 241.709.760,37	419,52	$ 221.136,00	$ 92.770.974,72	192,28	$ 42.520.030,08		$ -	419,520	92.770.974,72
1.4	Muro en concreto de 3000 psi, resistencia 210 kg/cm²	M3	-	$ 1.275.176,6995	$ -	-	$ -	$ -	-	$ -		$ -	-	-
1.5	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	-	$ 6.859,2057	$ -	-	$ -	$ -	-	$ -		$ -	-	-
2	**CIMENTACIÓN.**											$ -		
2.1	Excavación manual en conglomerado entre 1 a 2 m. (zanjas angostas)	M3	576,00	$ 69.463,9302	$ 40.011.223,80	1.066,36	$ 75.514,00	$ 80.525.109,04	495,32	$ 37.403.584,48		$ -	1.066,36	80.525.109,04
2.2	Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2". compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	774,50	$ 238.146,6960	$ 184.444.616,05	770,50	$ 238.146,70	$ 183.492.032,35	369,84	$ 88.076.175,53		$ -	770,50	183.492.032,35
2.3	Concreto ciclópeo de resistencia 2500 psi	M3	198,00	$ 611.607,1680	$ 121.098.219,26	148,00	$ 640.472,00	$ 94.789.856,00	71,04	$ 45.499.130,88		$ -	148,00	94.789.856,00
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	M3				157,02	$ 32.658,00	$ 5.127.959,16	69,40	$ 2.266.465,20		$ -	157,02	5.127.959,16
3	**ESTRUCTURA.**					-						$ -	-	-
3.1	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi	M3	160,00	$ 924.148,1365	$ 147.863.702,16	160,50	$ 974.897,00	$ 156.470.968,50	77,04	$ 75.106.064,88		$ -	160,50	156.470.968,50
3.2	Placa base en concreto 3000 psi e=0,08 m	M2	2.593,00	$ 74.597,5812	$ 193.431.528,05	2.593,00	$ 79.343,00	$ 205.736.399,00		$ -		$ -	2.593,00	205.736.399,00
3.3	Columna concreto de resistencia 3000 psi (0,20 x 0,12 x 1)	ML	1.636,00	$ 38.022,7194	$ 62.205.168,94	1.601,00	$ 44.090,00	$ 70.588.090,00	768,48	$ 33.882.283,20		$ -	1.601,00	70.588.090,00
3.4	Viga aérea de 0,12 x 0,20 en concreto de 3000 Psi	ML	2.568,00	$ 53.337,0804	$ 136.969.822,47	2.524,50	$ 58.246,00	$ 147.042.027,00	1.211,76	$ 70.580.172,96		$ -	2.524,50	147.042.027,00
3.5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0,10 m	M2	50,00	$ 112.230,5382	$ 5.611.526,91	214,50	$ 121.409,00	$ 26.042.230,50	102,96	$ 12.500.270,64		$ -	214,50	26.042.230,50
3.6	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	46.483,00	$ 6.859,2057	$ 332.554.869,95	51.135,67	$ 9.493,00	$ 485.430.915,31	24.533,25	$ 232.894.142,25		$ -	51.135,67	485.430.915,31
3.7	Malla electrosoldada Q-3 o M-106, tipo ME-1	KG	3.956,50	$ 8.346,3495	$ 33.022.331,80	3.956,50	$ 8.402,00	$ 33.242.513,00	-	$ -		$ -	3.956,50	33.242.513,00
3.8	Viga cinta de 0,12 x 0,12 m en concreto de resistencia 3000 Psi (Ajustado del cod 7162 que original es de 15x10)	ML	2.075,00	$ 44.501,9535	$ 92.341.553,51	2.386,00	$ 48.764,00	$ 116.350.904,00	1.145,28	$ 55.848.433,92		$ -	2.386,00	116.350.904,00
3.9	Zapata en concreto para cimentación de resistencia 3000 Psi	M3	12,50	$ 957.528,4197	$ 11.969.105,25	12,50	$ 1.008.285,00	$ 12.603.562,50	6,00	$ 6.049.710,00		$ -	12,50	12.603.562,50
3.10	Base Concreto pobre 2000 Psi E=0,05 m	M2	60,50	$ 37.735,2930	$ 2.282.985,23	50,00	$ 39.416,00	$ 1.970.800,00	24,00	$ 945.984,00		$ -	50,00	1.970.800,00
3.11	Muro en concreto de 3000 psi, resistencia 210 kg/cm² (incluye aditivos especiales fluidificantes y aceleranres para concreto industrializado. Sikafluid y Sikaset L)	M3	139,00	$ 1.275.176,6995	$ 177.249.839,23	139,00	$ 1.408.227,00	$ 195.743.553,00	66,72	$ 93.956.905,44		$ -	139,00	195.743.553,00
3.12	Columna en concreto de resistencia 3000 psi (incluye aditivos especiales fluidificantes y aceleranres para concreto industrializado. Sikafluid y Sikaset L)	M3	18,90	$ 1.088.477,5653	$ 20.572.225,98	18,90	$ 1.203.833,00	$ 22.752.443,70	9,072	$ 10.921.172,98		$ -	18,90	22.752.443,70
4	**MAMPOSTERÍA.**											$ -		
4.1	Muro en bloque No. 4 de 0,10 m con andamio	M2	6.128,00	$ 67.506,9018	$ 413.682.294,23	6.039,50	$ 72.726,00	$ 439.228.677,00	2.898,96	$ 210.829.764,96		$ -	6.039,50	439.228.677,00
4.2	Poyo para ducha, en tolete común y enchapado	ML	62,00	$ 35.512,8080	$ 2.201.793,97	-	$ 38.542,00	$ -		$ -		$ -	-	-
4.3	Muro en ladrillo prensado rejilla 0,12 m (12 x 24 x 6) fachada	M2	150,00	$ 166.201,5114	$ 24.930.226,71	150,00	$ 169.879,00	$ 25.481.850,00		$ -	4,00	-$ 679.516,00	146,00	24.802.334,00
4.4	Dovela sencilla en concreto 0,07*0,07 m con anclaje en varilla 1/2" con epoxico para muro estructural	ML	333,00	$ 28.504,3644	$ 9.491.953,35	333,00	$ 33.888,00	$ 11.284.704,00	-	$ -	49,50	-$ 1.677.456,00	283,50	9.607.248,00
4.5	Imperm. muro impermeabilizante muros con humedad (2 capas)	M2	299,00	$ 26.811,1710	$ 8.016.540,13	299,00	$ 33.180,00	$ 9.920.820,00	-	$ -	7,50	-$ 248.850,00	291,50	9.671.970,00
4.6	Limpieza mamposteria a la vista con acido	M2	299,00	$ 8.699,7900	$ 2.601.237,21	299,00	$ 9.682,00	$ 2.894.918,00	-	$ -	7,50	-$ 72.615,00	291,50	2.822.303,00
5	**INSTALACIONES SANITARIAS.**													
5.1	Caja de inspección 60 x 60	UND	150,00	$ 384.289,4781	$ 57.643.421,72	150,00	$ 440.714,00	$ 66.107.100,00	72,00	$ 31.731.408,00		$ -	150,00	66.107.100,00
5.2	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	250,00	$ 56.486,1141	$ 14.121.528,53	250,00	$ 65.157,00	$ 16.289.250,00	120,00	$ 7.818.840,00		$ -	250,00	16.289.250,00
5.3	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	50,00	$ 138.495,5892	$ 6.924.779,46	50,00	$ 160.613,00	$ 8.030.650,00	24,00	$ 3.854.712,00		$ -	50,00	8.030.650,00
5.4	Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal	ML	419,00	$ 23.057,5800	$ 9.661.126,02	209,16	$ 27.113,00	$ 5.670.955,08	99,44	$ 2.696.116,72		$ -	209,16	5.670.955,08
5.5	Tubería de A.LL. PVC 4"	ML	900,00	$ 40.683,8736	$ 36.615.486,24	-	$ 48.770,00	$ -	-	$ -		$ -	-	-
5.6	Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal	ML	700,00	$ 43.230,5866	$ 30.261.412,02	576,10	$ 51.649,00	$ 29.754.988,90	275,80	$ 14.244.794,20		$ -	576,10	29.754.988,90
5.7	Relleno en arena lavada apisonada para solado con transporte	M3	126,00	$ 207.231,7407	$ 26.111.199,33	126,00	$ 201.224,00	$ 25.354.224,00	67,02	$ 13.486.032,48		$ -	126,00	25.354.224,00
5.8	Rejilla plastica sosco 3" x 2"	UND	50,00	$ 11.495,9490	$ 574.797,45	50,00	$ 12.247,00	$ 612.350,00	-	$ -		$ -	50,00	612.350,00
5.9	Canal blanca PVC para techo o C-90. Suministro e instal	ML	350,00	$ 83.660,7008	$ 29.281.245,32	350,00	$ 95.503,00	$ 33.426.050,00	-	$ -		$ -	350,00	33.426.050,00
5.10	Bajante blanca PVC para canales. Suministro e instal	ML	150,00	$ 56.160,6484	$ 8.724.097,26	150,00	$ 66.325,00	$ 9.948.750,00	-	$ -	30,00	$ 1.989.750,00	180,00	11.938.500,00

ACTA No. 016 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 003

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO INICIAL						ACTA No. 012 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 002			CANT. ACUMULADAS EJECUTADAS - PAGADAS SEGÚN ACTA No. 10 y 14		MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALES					PRESENTE ACTA		CONDICIONES FINALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
5.11	Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	UND	250.00	$ 41.800,9586	$ 10.450.239,90	250.00	$ 47.018,00	$ 11.754.500,00	120.00	$ 5.642.160,00		$ -	250.00	11.754.500,00
5.12	Reventilacion PVC 2"	ML	130.00	$ 20.703,2493	$ 2.691.422,41	130.00	$ 23.896,00	$ 3.106.480,00	62.40	$ 1.491.110,40		$ -	130.00	3.106.480,00
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	M3				109.78	$ 32.658,00	$ 3.585.195,24	52.32	$ 1.708.666,56		$ -	109.78	3.585.195,24
NP.01	Tubería de A.LL PVC 3". Suministro e instal.	ML				800.00	$ 37.571,00	$ 30.056.800,00	384.00	$ 14.427.264,00		$ -	800.00	30.056.800,00
NP.02	Sifón sanitario PVC 3" 135° C x E. Suministro e Instal.	UND				50.00	$ 39.926,00	$ 1.996.300,00	24.00	$ 958.224,00		$ -	50.00	1.996.300,00
6	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS.**													
6.1	Punto agua fría PVC 1/2"	UND	300.00	$ 65.194,0713	$ 19.558.221,39	300.00	$ 72.260,00	$ 21.678.000,00	-	$ -		$ -	300.00	21.678.000,00
6.2	Llave jardín Ø= 1/2" tipo pesado. Suministro e instal.	UND	100.00	$ 39.455,0175	$ 3.945.501,75	100.00	$ 49.517,00	$ 4.951.700,00	-	$ -		$ -	100.00	4.951.700,00
6.3	Tubería presión PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	200.00	$ 8.861,2029	$ 1.772.240,58	125.00	$ 10.205,00	$ 1.275.625,00	-	$ -		$ -	125.00	1.275.625,00
6.4	Tubería presión PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	ML	775.00	$ 6.631,4835	$ 5.139.399,71	1.125.00	$ 7.648,00	$ 8.604.000,00	-	$ -		$ -	1.125.00	8.604.000,00
6.5	Ducha conjunto individual tipo cromada con registro full paso de 1/2"	UND	50.00	$ 111.268,8996	$ 5.563.444,98	50.00	$ 147.198,00	$ 7.359.900,00	-	$ -		$ -	50.00	7.359.900,00
6.6	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	-	$ 129.869,6976	$ -	-	$ -	$ -	-	$ -		$ -	-	-
6.7	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	UND	50.00	$ 789.670,9962	$ 39.483.549,81	50.00	$ 1.023.649,00	$ 51.182.450,00	-	$ -		$ -	50,00	51.182.450,00
6.8	Tubería presión PVC RDE 13,5 1". Suministro e instal.	ML	195.00	$ 12.284,4405	$ 2.395.465,90	650.00	$ 14.153,00	$ 9.199.450,00	-	$ -		$ -	650.00	9.199.450,00
6.9	Tapa registro plástica 20 x 20	UND	50.00	$ 17.769,6870	$ 888.484,35	50.00	$ 18.423,00	$ 921.150,00	-	$ -		$ -	50.00	921.150,00
6.10	Válvula de bola PVC tipo pesado 1" roscada. Suministro e instal.	UND	50.00	$ 55.661,2392	$ 2.783.061,96	50.00	$ 57.586,00	$ 2.879.300,00	-	$ -		$ -	50.00	2.879.300,00
6.11	Buje soldado 3/4 x 1/2". Suministro e instal.	UND	250.00	$ 4.737,9600	$ 1.184.490,00	200.00	$ 5.263,00	$ 1.052.600,00	-	$ -		$ -	200.00	1.052.600,00
6.12	Buje soldado 1" x 3/4". Suministro e instal.	UND	50.00	$ 5.843,7177	$ 292.185,89	50.00	$ 6.551,00	$ 327.550,00	-	$ -		$ -	50.00	327.550,00
6.13	Tee de presión PVC 3/4". Suministro e instal.	UND	150.00	$ 4.843,1496	$ 726.472,44	150.00	$ 5.495,00	$ 824.250,00	-	$ -		$ -	150.00	824.250,00
6.14	Codo presión PVC 90° ø 3/4. Suministro e instal.	UND	50.00	$ 4.067,0934	$ 203.354,67	100.00	$ 4.589,00	$ 458.900,00	-	$ -		$ -	100.00	458.900,00
NP.26	Tee de presion PVC 1/2". Suministro e instal.	UND				100.00	$ 3.517,00	$ 351.700,00	-	$ -		$ -	100.00	351.700,00
NP.27	Tee de presion PVC 1". Suministro e instal.	UND				50.00	$ 8.346,00	$ 417.300,00	-	$ -		$ -	50.00	417.300,00
NP.28	Codo presion PVC 90° ø 1/2. Suministro e instal.	UND				250.00	$ 2.569,00	$ 642.250,00	-	$ -		$ -	250.00	642.250,00
NP.29	Codo presion PVC 45° ø 1/2. Suministro e instal.	UND				150.00	$ 4.400,00	$ 660.000,00	-	$ -		$ -	150.00	660.000,00
NP.30	Codo presion PVC 90° ø 1. Suministro e instal.	UND				300.00	$ 6.328,00	$ 1.898.400,00	-	$ -		$ -	300.00	1.898.400,00
NP.31	Codo presion PVC 45° ø 1. Suministro e instal.	UND				150.00	$ 8.175,00	$ 1.226.250,00	-	$ -		$ -	150.00	1.226.250,00
NP.32	Union universal PVC Ø=1/2". Suministro e instal.	UND				50.00	$ 7.671,00	$ 383.550,00	-	$ -		$ -	50.00	383.550,00
NP.33	Union universal PVC Ø=1". Suministro e instal.	UND				50.00	$ 17.951,00	$ 897.550,00	-	$ -		$ -	50.00	897.550,00
7	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS.**									$ -		$ -		
7.1	Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC, conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso.	UND	400.00	$ 99.810,6624	$ 39.924.264,96	400.00	$ 129.341,00	$ 51.736.400,00	-	$ -		$ -	400.00	51.736.400,00
7.2	Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro	UND	200.00	$ 86.891,5296	$ 17.378.305,92	200.00	$ 108.668,00	$ 21.733.600,00	-	$ -	50.00	$ 5.433.400,00	150,00	16.300.200,00
7.3	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro	UND	100.00	$ 103.163,9376	$ 10.316.393,76	100.00	$ 132.123,00	$ 13.212.300,00	-	$ -		$ -	100.00	13.212.300,00
7.4	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja plástica 5800 o 2400.	UND	400.00	$ 185.170,0425	$ 74.068.017,00	400.00	$ 249.759,00	$ 99.903.600,00	-	$ -		$ -	400.00	99.903.600,00
7.5	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	100.00	$ 205.302,1905	$ 20.530.219,05	100.00	$ 245.112,00	$ 24.511.200,00	-	$ -	50.00	$ 12.255.600,00	150,00	36.766.800,00
7.6	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra incluye suelo artificial, soldadura exotérmica, (5) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalación	UND	50.00	$ 924.213,0087	$ 46.210.650,44	50.00	$ 953.637,00	$ 47.681.850,00	-	$ -	50.00	$ 47.681.850,00	-	-
7.7	Tablero monofásico de 6 circuitos con puerta. Suministro e instalación.	UND	50.00	$ 170.180,8812	$ 8.509.044,06	50.00	$ 200.398,00	$ 10.019.900,00	-	$ -		$ -	50.00	10.019.900,00
7.8	Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencil. Suministro e instalación	UND	400.00	$ 11.983,5210	$ 4.793.408,40	400.00	$ 14.446,00	$ 5.778.400,00	-	$ -		$ -	400.00	5.778.400,00
7.9	Suministro e instalación de roseta para iluminación	UND	400.00	$ 9.428,8110	$ 3.771.524,40	400.00	$ 8.404,00	$ 3.361.600,00	-	$ -		$ -	400.00	3.361.600,00
NP.34	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra incluye suelo artificial, soldadura exotérmica, (5) m de cable de cobre desnudo AWG N° 8. Suministro e instalación	UND					$ 758.930,00				50.00	$ 37.946.500,00	50.00	37.946.500,00
NP.35	Breaker tipo riel 1x15A, 10 Ka. Suministro e instalación	UND					$ 21.553,00				200.00	$ 4.310.600,00	200.00	4.310.600,00
8	**CUBIERTAS.**					-		$ -		$ -		$ -	-	-
8.1	Flanche lámina galvanizada cal. 22 A=0.35 incluye regate con pulidora, remate en mortero imp 1:4 y andamio	ML	960,50	$ 39.023,0784	$ 37.481.666,80	960.50	$ 41.836,00	$ 40.183.478,00	-	$ -		$ -	960,50	40.183.478,00
8.2	Cinta de aluminio bituminosa tipo multiseal de sika a=0.15m para sello impermeable de juntas o fisuras	ML	505,00	$ 22.051,7475	$ 11.136.132,49	505.00	$ 28.315,00	$ 14.299.075,00	-	$ -		$ -	505,00	14.299.075,00
8.3	Mediacaña mortero imp 1:3 esmaltado 0.12*0.12m	ML	140,00	$ 33.669,6510	$ 4.713.751,14	140.00	$ 37.237,00	$ 5.213.180,00	-	$ -		$ -	140,00	5.213.180,00
8.4	Cercha y/o correa metálica tubo rectangular 3" x 1 1/2" calibre 18.	ML	2.680,00	$ 36.101,7669	$ 96.752.736,29	2.680.00	$ 38.257,00	$ 102.528.760,00	1.072,00	$ 41.011.504,00		$ -	2.680,00	102.528.760,00
8.5	Cubierta sencilla modular 500 mm sin traslapo en acero galvanizado zincado cal 26 plana prepintada por ambas caras	M2	3.220,50	$ 95.284,4100	$ 306.863.442,41	3.220.50	$ 96.136,00	$ 309.605.988,00	-	$ -	70.00	$ 6.729.520,00	3.150,50	302.876.468,00
8.6	Remate cubierta en mortero, proporción de la mezcla 1:4	ML	350,00	$ 10.490,3133	$ 3.671.609,66	350.00	$ 11.255,00	$ 3.939.250,00	-	$ -		$ -	350,00	3.939.250,00
8.7	Platina apoyo 0.15*0.1 m lamina HR 1/4" con 2 anclajes instalada	UND	1.600,00	$ 41.058,6669	$ 65.693.867,04	1.600.00	$ 45.879,00	$ 73.406.400,00	768,00	$ 35.235.072,00		$ -	1.600,00	73.406.400,00
9	**PAÑETES.**													
9.1	Pañete liso impermeabilizado muros 1:4 incluye filos y dilataciones (para culatas exteriores)	M2	2.381,00	$ 35.520,4689	$ 84.574.236,45	2.381.00	$ 39.634,00	$ 94.368.554,00	800,00	$ 31.707.200,00		$ -	2.381,00	94.368.554,00

ACTA No. 016 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 003

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

		CONTRATO INICIAL					ACTA No. 012 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 002			CANT. ACUMULADAS EJECUTADAS - PAGADAS SEGÚN ACTA No. 10 y 14		MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
		CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALES					PRESENTE ACTA		CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23%	VALOR		CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
9.2	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	M2	6.759,50	$ 29.133.7800	$ 196.929.785,91		6.759,50	$ 30.920,00	$ 209.003.740,00	-	$ -		$ -	6.759,50	209.003.740,00
10	**CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.**														
10.1	Ventana en lámina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal	M2	322,00	$ 326.417,6460	$ 105.106.482,01		322,00	$ 357.738,00	$ 115.191.636,00	-	$ -		$ -	322,00	115.191.636,00
10.2	Puerta y marco en lámina cold rolled calibre 18, instalados y pintados en esmalte. Suministro e instal	M2	200,00	$ 677.720,7504	$ 135.544.150,08		200,00	$ 737.298,00	$ 147.459.600,00	-	$ -		$ -	200,00	147.459.600,00
10.3	Reja en tubo cuadrado 1" Cal. 18. Pintada e instalada	M2	434,00	$ 162.424,9317	$ 70.492.420,36		434,00	$ 172.301,00	$ 74.778.634,00	-	$ -		$ -	434,00	74.778.634,00
10.4	Cerradura seguridad sobreponer doble cilindro cerrojo de 3 golpes accionable por ambos lados	UND	100,00	$ 190.039,9200	$ 19.003.992,00		100,00	$ 193.704,00	$ 19.370.400,00	-	$ -		$ -	100,00	19.370.400,00
10.5	Ventana tipo persiana fija en lamina cold rolled cal. 18 instal	M2	165,50	$ 260.387,1009	$ 43.094.065,20		165,50	$ 266.904,00	$ 44.172.612,00	-	$ -		$ -	165,50	44.172.612,00
10.6	Puerta en acrílico con marco de aluminio	M2	84,00	$ 217.112,8350	$ 18.237.478,14		84,00	$ 225.902,00	$ 18.975.768,00	-	$ -		$ -	84,00	18.975.768,00
11	**PINTURA.**														
11.1	Graniplast esgrafiado fachada	M2	2.316,00	$ 23.081,7372	$ 53.457.303,36		2.316,00	$ 29.726,00	$ 68.845.416,00	-	$ -		$ -	2.316,00	68.845.416,00
11.2	Estuco y pintura 2 manos, filos y dilataciones	M2	-	$ 29.542,7427	$ -		-	$ -	$ -	-	$ -		$ -	-	-
12	**ENCHAPES Y ACCESORIOS.**														
12.1	Enchape pared león .25x35 cm blanco de corona o similar	M2	637,50	$ 59.430,9186	$ 37.887.210,61		637,50	$ 62.373,00	$ 39.762.787,50	-	$ -	41,50	$ 2.588.479,50	596,00	37.174.308,00
12.2	Remate bocel win en aluminio	ML	242,50	$ 10.564,0518	$ 2.561.782,56		242,50	$ 12.216,00	$ 2.962.380,00	-	$ -	109,02	$ 1.331.788,32	133,48	1.630.591,68
12.3	Enchape piso en cerámica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal	M2	155,00	$ 67.127,2131	$ 10.404.718,03		155,00	$ 84.282,00	$ 13.063.710,00	-	$ -		$ -	155,00	13.063.710,00
12.4	Alistado de pisos e= 0.04 m. en mortero 1:3	M2	155,00	$ 32.390,6601	$ 5.020.562,32		155,00	$ 33.875,00	$ 5.250.625,00	-	$ -		$ -	155,00	5.250.625,00
12.5	Guardaescoba en cerámica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalación	ML	-	$ 15.116,8722	$ -		-	$ -	$ -	-	$ -		$ -	-	-
13	**APARATOS SANITARIOS Y DE COCINA.**		-				-		$ -	-	$ -		$ -	-	-
13.1	Lavamanos colgar blanco milano o similar con grifería 4" cromada tipo palanca. Suministro e instal	UND	50,00	$ 246.602,5893	$ 12.330.129,47		50,00	$ 364.262,00	$ 18.213.100,00	-	$ -		$ -	50,00	18.213.100,00
13.2	Sanitario blanco porcelana. Suministro e instal	UND	50,00	$ 243.944,6208	$ 12.197.231,04		50,00	$ 248.659,00	$ 12.432.950,00	-	$ -		$ -	50,00	12.432.950,00
13.3	Juego completo de incrustar baño	UND	50,00	$ 129.160,6764	$ 6.458.033,82		50,00	$ 134.840,00	$ 6.742.000,00	-	$ -		$ -	50,00	6.742.000,00
13.4	Mesones en concreto reforzado de 3000 psi 0.08 m. A = 0.60 m. incluye muro lateral en ladrillo	ML	92,50	$ 229.013,5401	$ 21.183.752,46		92,50	$ 266.645,00	$ 24.664.662,50	-	$ -		$ -	92,50	24.664.662,50
13.5	Enchape cerámico blanco brillante 20.3 x 20.3 para meson a=0.60m con bocel de remate 3 hiladas	ML	122,50	$ 69.310,4016	$ 8.490.524,20		122,50	$ 72.400,00	$ 8.869.000,00	-	$ -	61,50	$ 4.452.600,00	184,00	13.321.600,00
13.6	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal	UND	50,00	$ 271.109,0232	$ 13.555.451,16		50,00	$ 278.275,00	$ 13.913.750,00	-	$ -	-	$ -	50,00	13.913.750,00
13.7	Lavaplatos en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + grifería completa. Suministro e instal	UND	50,00	$ 327.138,1800	$ 16.356.909,00		50,00	$ 360.648,00	$ 18.032.400,00	-	$ -		$ -	50,00	18.032.400,00
14	**ASEO GENERAL.**														
14.1	Aseo general para entrega de obra	M2	4.309,00	$ 2.661,6954	$ 11.469.245,48		4.309,00	$ 2.892,00	$ 12.461.628,00	-	$ -		$ -	4.309,00	12.461.628,00
	CERTIFICACIÓN RETIE.														
	Certificación RETIE (Instalación interna)	UND	50,00	$ 125.000,0000	$ 6.250.000,00		50,00	$ 125.000,00	$ 6.250.000,00	-	$ -		$ -	50,00	6.250.000,00
	URBANISMO ELÉCTRICO.														
15	**RED DE MEDIA TENSIÓN.**												$ -		
15.1	Replanteo en media tensión	KM	0,1091	$ 530.852,5020	$ 57.916,01		0,11	$ 561.125,00	$ 61.218,74	0,1091	$ 61.218,74		$ -	0,11	61.218,74
15.2	Apertura de hueco para poste o templete en M.T	UND	5,00	$ 88.935,3960	$ 444.676,98		5,00	$ 94.574,00	$ 472.870,00	5,00	$ 472.870,00		$ -	5,00	472.870,00
15.3	Poste de Concreto 12 m x 510 kgf, suministro, transporte, arrimada, hincada y plomada	UND	1,00	$ 1.476.608,4441	$ 1.476.608,44		1,00	$ 1.497.349,00	$ 1.497.348,00	1,00	$ 1.497.349,00		$ -	1,00	1.497.349,00
15.4	Poste de Concreto 12 m x 1050 kgf, suministro, transporte, arrimada, hincada y plomada	UND	4,00	$ 1.914.562,8591	$ 7.658.251,44		4,00	$ 1.938.977,00	$ 7.755.908,00	4,00	$ 7.755.908,00		$ -	4,00	7.755.908,00
15.5	Estructura de paso (H : 1019 de ENERCA) para 13,2 kV, suministro, transporte y montaje	UND	1,00	$ 323.512,4229	$ 323.512,42		1,00	$ 358.509,00	$ 358.509,00	1,00	$ 358.509,00		$ -	1,00	358.509,00
15.6	Estructura de retención Norma LA 212 de Codensa, para 13,2 kV, suministro, transporte y montaje	UND	4,00	$ 655.352,8068	$ 2.621.411,23		4,00	$ 716.412,00	$ 2.865.648,00	3,00	$ 2.149.236,00		$ -	4,00	2.865.648,00
15.7	Red primaria tres hilos 3 Nº 2 ACSR, suministro, tendido y tensionado	ML	109,10	$ 12.549,3702	$ 1.369.136,29		109,10	$ 12.847,00	$ 1.401.607,70	-	$ -	4,90	$ 62.950,30	104,20	1.338.657,40
15.8	Cimentación para poste de 12 m	UND	4,00	$ 168.524,3172	$ 674.097,27		4,00	$ 176.574,00	$ 706.296,00	4,00	$ 706.296,00		$ -	4,00	706.296,00
16	**RED DE BAJA TENSIÓN.**														
16.1	Replanteo en baja tensión	KM	0,4072	$ 530.852,5020	$ 216.163,14		0,41	$ 561.125,00	$ 228.490,10	0,4072	$ 228.490,10		$ -	0,41	228.490,10
16.2	Apertura de hueco para poste o templete en B.T	UND	20,00	$ 76.022,3640	$ 1.520.447,28		20,00	$ 80.532,00	$ 1.610.640,00	20,00	$ 1.610.640,00		$ -	20,00	1.610.640,00
16.3	Poste de Concreto 8 m x 510 kgf, suministro, transporte, arrimada, hincada y plomada	UND	12,00	$ 916.721,4108	$ 11.000.656,93		12,00	$ 931.034,00	$ 11.172.408,00	12,00	$ 11.172.408,00		$ -	12,00	11.172.408,00
16.4	Poste de Concreto 8 m x 1050 kgf, suministro, transporte, arrimada, hincada y plomada	UND	8,00	$ 1.303.816,9617	$ 10.430.535,69		8,00	$ 1.323.051,00	$ 10.584.408,00	8,00	$ 10.584.408,00		$ -	8,00	10.584.408,00
16.5	Cimentación para poste de 8 m	UND	8,00	$ 120.402,6090	$ 963.220,87		8,00	$ 126.710,00	$ 1.013.680,00	8,00	$ 1.013.680,00		$ -	8,00	1.013.680,00
	RED TRENZADA BAJA TENSIÓN														
16.6	Estructura de suspensión LA-320, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida	UND	12,00	$ 92.283,1239	$ 1.107.397,49		12,00	$ 98.179,00	$ 1.178.148,00	12,00	$ 1.178.148,00		$ -	12,00	1.178.148,00
16.7	Estructura de retención sencilla LA-321, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida	UND	8,00	$ 114.725,1627	$ 917.801,30		8,00	$ 121.353,00	$ 970.824,00	8,00	$ 970.824,00		$ -	8,00	970.824,00
16.8	Estructura de paso con derivación LA-324, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida	UND	2,00	$ 145.428,5703	$ 290.857,14		2,00	$ 152.804,00	$ 305.608,00	2,00	$ 305.608,00		$ -	2,00	305.608,00
16.9	Estructura de retención doble LA-327, sin caja de distribución de acometidas, suministro y vestida	UND	2,00	$ 298.069,0365	$ 596.138,07		2,00	$ 309.862,00	$ 619.724,00	2,00	$ 619.724,00		$ -	2,00	619.724,00
16.10	Suministro e instalación de puesta a tierra para terminal de ramal en baja tensión en acero inoxidable o para aterrizaje de poste metalico o luminarias de tecnologia led. Suministro e instalación	UND	20,00	$ 609.581,3703	$ 12.191.627,41		20,00	$ 609.581,37	$ 12.191.627,41	17,00	$ 10.362.883,30		$ -	20,00	12.191.627,41

ACTA No. 016 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 003

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

		CONTRATO INICIAL					ACTA No. 012 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 002			CANT. ACUMULADAS EJECUTADAS - PAGADAS SEGÚN ACTA No. 10 y 14		MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
		CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALES					PRESENTE ACTA		CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23%	VALOR		CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
18.11	Caja tipo intemperie para acometidas (caja de distribución de acometidas). Suministro e instalación	UND	13.00	$ 429.727.4001	$ 5.586.456,20		13.00	$ 434.213.00	$ 5.644.769.00	13.00	$ 5.644.769.00		$ -	13.00	5.644.769.00
18.12	Red trenzada aluminio XLPE 3 x 2/0 + 1 x 1/0 (3x70 mm² + 1x50 mm²). suministro, tendida y tensionada	ML	407.20	$ 35.038,0137	$ 14.267.479,18		414.10	$ 35.560,00	$ 14.725.396,00	407.20	$ 14.480.032,00		$ -	414.10	14.725.396,00
18.13	Acometida aérea en BT para usuario final. Incluye: Cable de Cu 2x8 aislado con neutro concéntrico antifraude, entorchado trenzado; caja para medidor con medidor; ducteria. Suministro e instalación	UND	50.00	$ 458.348,8851	$ 22.917.444,26		50.00	$ 458.348,89	$ 22.917.444,26	-	$ -	50.00	$ 22.917.444,26	-	-
NP-37	Acometida aérea en BT para usuario final. Incluye: Cable de Cu 2x8 aislado con neutro concéntrico antifraude, entorchado trenzado; caja para medidor con medidor; ducteria. Suministro e instalación	UND						$ 612.146,00				50.00	$ 30.607.300,00	50.00	30.607.300,00
17	**SUBESTACIÓN DE DISTRIBUCIÓN.**														
17.1	Estructura 711 Transformador trifásico 45 KVA 13.2 KV/208-120V. suministro, transporte y montaje	UND	1.00	$ 9.828.991,1310	$ 9.828.991,13		1.00	$ 9.869.809,00	$ 9.869.809,00	1.00	$ 9.869.809,00		$ -	1.00	9.869.809,00
17.2	Estructura 711 Transformador trifásico 15 KVA 13.2 KV/208-120V. suministro, transporte y montaje	UND	1.00	$ 7.467.182,9535	$ 7.467.182,95		1.00	$ 7.506.349,00	$ 7.506.349,00	1.00	$ 7.506.349,00		$ -	1.00	7.506.349,00
17.3	Puesta a tierra para descargadores de sobretensión, con tres (03) varilla de cobre de 5/8" x 2,4 m. Incluye: cable de cobre desnudo No. 2 AWG, tubo metálico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla para cinta bandit. Suministro e instalación.	UND	2.00	$ 1.964.554,2903	$ 3.929.108,58		2.00	$ 1.964.554,29	$ 3.929.108,58	-	$ -		$ -	2.00	3.929.108,58
17.4	Tablero de Protección de Baja Tensión para montaje en poste, según norma ET 531 de Codensa S.A. E.S.P., asociado al transformador No. 1 y/o No. 2, incluye 2 interruptores termomagnéticos, barraje de puesta a tierra y de neutro, según diagrama unifilar. Suministro e instalación	UND	2.00	$ 4.800.902,3226	$ 9.601.804,65		2.00	$ 4.800.902,32	$ 9.601.804,65	-	$ -		$ -	2.00	9.601.804,65
18	**ALUMBRADO PÚBLICO.**														
18.1	Luminaria tipo RALED 1 de Roy Alpha o similar, de 16 LEDs, 38 (W). Corriente de alimentación de hasta 1000mA, 120-277V, incluye fusible, DPS, fotocelda y base para fotocelda de 7 pines. Suministro e instalación.	UND	21.00	$ 1.192.330,1430	$ 25.038.933,00		21.00	$ 1.192.330,14	$ 25.038.933,00	18.00	$ 21.461.942,57		$ -	21.00	25.038.933,00
18.2	Brazo metálico galvanizado en caliente de 2" x 2 (m) de avance, para luminaria horizontal en poste de concreto. Incluye cable encauchetado 3xNo 12 AWG y collarín. Suministro e instalación	UND	21.00	$ 399.060,7080	$ 8.380.274,87		21.00	$ 399.060,71	$ 8.380.274,87	18.00	$ 7.183.092,74		$ -	21.00	8.380.274,87
	CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP.												$ -		
	RETIE, redes MT y BT externas (incluye IVA del 19%)	UND	1.00	$ 3.000.000,0000	$ 3.000.000,00		1.00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00	-	$ -		$ -	1.00	3.000.000,00
	RETILAP Alumbrado Público (Incluye IVA del 19%)	UND	1.00	$ 964.127,0000	$ 964.127,00		1.00	$ 964.127,00	$ 964.127,00	-	$ -		$ -	1.00	964.127,00
	URBANISMO HIDROSANITARIO														
19	**RED DE ACUEDUCTO**														
19.1	Replanteo y localización de tuberías de acueducto	ML	546.00	$ 3.887,1690	$ 2.122.394,27		299.80	$ 4.173,00	$ 1.251.065,40	299.80	$ 1.251.065,40		$ -	299.80	1.251.065,40
19.2	Excavación manual en conglomerado con transporte	M3	163.80	$ 71.501,4498	$ 11.711.937,48		129.11	$ 76.679,00	$ 9.900.025,69	86.10	$ 6.602.061,90		$ -	129.11	9.900.025,69
19.3	Relleno en arena lavada apisonada para solado con transporte	M3	68.25	$ 207.231,7407	$ 14.143.566,30		45.36	$ 201.224,00	$ 9.127.520,64	35.01	$ 7.044.852,24		$ -	45.36	9.127.520,64
19.4	Tubería unión mecánica RDE 21.3". Suministro e instal	ML	546.00	$ 34.255,4508	$ 18.703.476,14		106.80	$ 53.580,00	$ 5.722.344,00	106.80	$ 5.722.344,00		$ -	106.80	5.722.344,00
19.5	Tee unión mecánica PVC 3" x 3" x 3". Suministro e instal	UND	8.00	$ 136.366,8774	$ 1.090.935,02		-	$ 182.047,00	$ -	-	$ -		$ -	-	-
19.6	Acometida domiciliaria acueducto PF+UAD (L=6m) Ø=1/2". (incluye micromedidor). Suministro e instal	UND	50.00	$ 269.070,6196	$ 12.953.530,98		50.00	$ 272.003,00	$ 13.600.150,00		$ -		$ -	50.00	13.600.150,00
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	M3	95.55	$ 28.994,5686	$ 2.770.431,03		81.72	$ 32.658,00	$ 2.668.811,76	50.23	$ 1.640.411,34		$ -	81.72	2.668.811,76
NP-3	Tubería presión PVC RDE 21.1 1/2". Suministro e instal.	ML					82.90	$ 22.781,00	$ 1.888.544,90	82.90	$ 1.888.544,90		$ -	82.90	1.888.544,90
NP-4	Tubería unión mecánica RDE 21.2 1/2". Suministro e instal	ML					97.30	$ 35.699,00	$ 3.473.512,70	97.30	$ 3.473.512,70		$ -	97.30	3.473.512,70
NP-5	Tee de presión PVC 1 1/2". Suministro e instal	UND					1.00	$ 19.549,00	$ 19.549,00	1.00	$ 19.549,00		$ -	1.00	19.549,00
NP-6	Tee de presión PVC 2 1/2". Suministro e instal	UND					1.00	$ 62.565,00	$ 62.565,00	1.00	$ 62.565,00		$ -	1.00	62.565,00
NP-7	Tee de presión PVC 4". Suministro e instal	UND					1.00	$ 203.016,00	$ 203.016,00	1.00	$ 203.016,00		$ -	1.00	203.016,00
NP-8	Unión mecánica rápida RDE 21.4". Suministro e instal	UND					1.00	$ 112.686,00	$ 112.686,00	1.00	$ 112.686,00		$ -	1.00	112.686,00
NP-9	Unión mecánica rápida RDE 21.2". Suministro e instal	UND					1.00	$ 47.728,00	$ 47.728,00	1.00	$ 47.728,00		$ -	1.00	47.728,00
NP-10	Unión mecánica rápida RDE 21.2 1/2". Suministro e instal	UND					1.00	$ 57.804,00	$ 57.804,00	1.00	$ 57.804,00		$ -	1.00	57.804,00
NP-11	Buje soldado 4 x 3". Suministro e instal	UND					1.00	$ 57.242,00	$ 57.242,00	1.00	$ 57.242,00		$ -	1.00	57.242,00
NP-12	Unión de presión PVC 2 1/2". Suministro e instal	UND					1.00	$ 12.183,00	$ 12.183,00	1.00	$ 12.183,00		$ -	1.00	12.183,00
NP-13	Buje soldado presión PVC 2 1/2 x 2" Suministro e instal	UND					1.00	$ 26.521,00	$ 26.521,00	1.00	$ 26.521,00		$ -	1.00	26.521,00
NP-14	Buje soldado 1 1/2" x 1". Suministro e instal	UND					1.00	$ 10.693,00	$ 10.693,00	1.00	$ 10.693,00		$ -	1.00	10.693,00
NP-15	Tapón soldado PVC 1 1/2". Suministro e instal	UND					1.00	$ 3.990,00	$ 3.990,00	1.00	$ 3.990,00		$ -	1.00	3.990,00
NP-16	Tapón soldado PVC 2". Suministro e instal.	UND					1.00	$ 12.052,00	$ 12.052,00	1.00	$ 12.052,00		$ -	1.00	12.052,00
NP-17	Tapón soldado PVC 3". Suministro e instal	UND					1.00	$ 39.136,00	$ 39.136,00	1.00	$ 39.136,00		$ -	1.00	39.136,00
NP-18	Caja en concreto con tapa para micromedidor de agua. Suministro e instal	UND					50.00	$ 145.688,00	$ 7.284.400,00	-	$ -	50.00	$ 7.284.400,00	-	-
NP-36	Caja Termoplástica ovalada con tapa para medidor de agua de 1/2" y 3/4". Suministro e instal	UND						$ 102.924,00				50.00	$ 5.146.200,00	50.00	5.146.200,00
20	**RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO.**														
20.1	Replanteo y localización de tuberías de alcantarillado	ML	583.60	$ 5.616,5367	$ 3.277.810,82		563.10	$ 6.039,00	$ 3.400.560,90	563.10	$ 3.400.560,90		$ -	563.10	3.400.560,90
20.2	Excavación manual en conglomerado con transporte	M3	285.86	$ 71.501,4498	$ 20.439.404,44		285.86	$ 76.679,00	$ 21.919.458,94	268.96	$ 20.623.583,84		$ -	285.86	21.919.458,94
20.3	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tubería con transporte	M3	130.22	$ 207.231,7407	$ 26.985.717,27		130.22	$ 201.224,00	$ 26.203.389,28	121.56	$ 24.460.789,44		$ -	130.22	26.203.389,28
20.4	Tubería PVC alcantarillado 6". Suministro e instal	ML	383.60	$ 47.391,1497	$ 18.179.245,02		423.18	$ 58.535,00	$ 24.770.841,30	423.18	$ 24.770.841,30		$ -	423.18	24.770.841,30
20.5	Kit Silla Yee PVC 6 x 4 (160 x 100 mm). Suministro e instal	UND	50.00	$ 186.576,2400	$ 9.328.812,00		50.00	$ 226.558,00	$ 11.327.900,00	24.00	$ 5.437.392,00		$ -	50.00	11.327.900,00
20.6	Tubería PVC alcantarillado 4". Suministro e instal	ML	200.00	$ 26.177,0322	$ 5.235.406,44		136.50	$ 32.244,00	$ 4.401.306,00	79.30	$ 2.556.949,20		$ -	136.50	4.401.306,00
20.7	Caja de inspección 80 x 80	UND	8.00	$ 549.571,6998	$ 4.396.573,60		8.00	$ 632.735,00	$ 5.061.880,00	8.00	$ 5.061.880,00		$ -	8.00	5.061.880,00
20.8	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	M3	139.29	$ 28.994,5686	$ 4.038.653,46		139.29	$ 32.658,00	$ 4.548.932,82	126.76	$ 4.205.044,08		$ -	139.29	4.548.932,82

NIT. 800096017-6

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÁMEZA CASANARE
MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI
SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL

AQUÍ HAY CAMPO PARA TODOS
2020 - 2023

DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO TRD. 300	Código: Versión: 1 Fecha Actualización: 02-01-2020

ACTA No. 016 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 003

DETALLE DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO INICIAL						ACTA No. 012 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 002			CANT. ACUMULADAS EJECUTADAS - PAGADAS SEGÚN ACTA No. 10 y 14		MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE MODIFICACIÓN	
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALES					PRESENTE ACTA		CONDICIONES FINALES	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23%	VALOR	CANT.	V/UNITARIO APUs + AIU 23% ACTUALIZADO	VALOR ACTUALIZADO	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
20.9	Pozo de inspección recto (sin cono truncado) H= 1.0 - 1.5 m Ø 1.20 m con tapa basculante con llave de seguridad	UND	3.00	$ 3.449.235,3474	$ 10.347.706,04	1.00	$ 4.440.603,00	$ 4.440.603,00	-	$ -		$ -	1.00	4.440.603,00
20.1	Corte en Pavimento rígido 0 - 15 cm con retiro lateral	M2	14.76	$ 41.491,2702	$ 612.411,15	-	$ 46.357,00	$ -		$ -		$ -	-	-
20.11	Losa de pavimento en Concreto MR 36 kg/cm² e=0.21 m	M2	14.76	$ 186.415,6389	$ 2.751.494,83	-	$ 195.246,00	$ -	-	$ -		$ -	-	-
	URBANISMO ADECUACIÓN DE TERRENOS.													
21	**URBANISMO ADECUACIÓN DE TERRENOS.**													
21.1	Relleno o aproches con material de préstamo localizado (acarreo libre 2 Km)	M3		$ 25.933,4553	$ -		$ -	$ -		$ -		$ -		
21.2	Muro en concreto de 3000 psi. resistencia 210 kg/cm²	M3	203.49	$ 1.275.178,6995	$ 259.486.113,56	437.40	$ 1.370.398,00	$ 599.412.085,20	179.44	$ 245.904.217,12		$ -	437.40	599.412.085,20
21.3	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	314.91	$ 6.858,2057	$ 2.160.032,47	40.370,30	$ 9.493,00	$ 383.235.257,90	29.866,86	$ 283.526.101,98		$ -	40.370,30	383.235.257,90
2.1	Excavación manual en conglomerado entre 1 a 2 m (zanjas angostas)	M3				347,02	$ 75.514,00	$ 26.204.868,28	147,52	$ 11.139.825,28		$ -	347,02	26.204.868,28
2.3	Concreto ciclópeo de resistencia 2500 psi	M3				16,36	$ 640.472,00	$ 10.478.121,92	16,36	$ 10.478.121,92		$ -	16,36	10.478.121,92
19.7	Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	M3				113,59	$ 32.658,00	$ 3.709.622,22	113,59	$ 3.709.622,22		$ -	113,59	3.709.622,22
1.3	Mejoramiento de la subrasante con material crudo de rio Tmax 4"	M3				207,79	$ 221.136,00	$ 45.949.849,44	110,38	$ 24.408.991,68		$ -	207,79	45.949.849,44
3.10	Base Concreto pobre 2000 Psi E=0.05 m	M2				611,80	$ 39.416,00	$ 24.114.708,80	390,80	$ 15.403.772,80		$ -	611,80	24.114.708,80
NP-19	Excavacion mecanica en material comun 0 - 6 m (area restringida)	M3				1.628,74	$ 12.671,00	$ 20.637.764,54	1.628,74	$ 20.637.764,54		$ -	1.628,74	20.637.764,54
5.4	Tuberia sanitaria PVC 2" Suministro e instal	ML				114,40	$ 27.113,00	$ 3.101.727,20				$ -	114,40	3.101.727,20
NP-20	Tuberia sanitaria PVC 3" Suministro e Instal	UND				120,34	$ 37.599,00	$ 4.524.663,66				$ -	120,34	4.524.663,66
NP-21	Tee PVC sanitaria 3" Suministro e instal	UND				25,00	$ 23.645,00	$ 591.125,00				$ -	25,00	591.125,00
NP-22	Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 3" Suministro e instal	UND				27,00	$ 21.456,00	$ 579.312,00				$ -	27,00	579.312,00
NP-23	Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 2" Suministro e instal	UND				26,00	$ 12.065,00	$ 313.690,00				$ -	26,00	313.690,00
NP-24	Buje soldado sanitario 3 x 2" Suministro e instal	UND				26,00	$ 13.665,00	$ 355.290,00				$ -	26,00	355.290,00
NP-25	Geotextil No. Tejido 1600	m2				18,20	$ 9.327,00	$ 169.751,40				$ -	18,20	169.751,40
SUB-TOTAL OBRAS					**$ 4.872.825.417,09**			**$ 6.099.487.528,20**		**$ 2.118.923.883,18**		**$ 280,62**		**$ 6.099.487.808,82**
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO.					$ 99.902.806,00			$ 99.902.806,00		$ 54.019.924,96				$ 99.902.806,00
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA.					$ 51.503.970,00			$ 51.503.970,00		$ 43.361.014,00				$ 51.503.970,00
VALOR A FAVOR POR CORRECCIÓN ARITMÉTICA					$ 1.629,88							$ 363,52		
VALOR TOTAL OBRA					**$ 5.024.233.822,97**			**$ 6.250.894.304,20**		**$ 2.216.304.822,14**		**$ 82,90**		**$ 6.250.894.584,82**

VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 5.024.233.822,97
VALOR ADICIONAL CONTRATO:	$ 1.226.660.844,75
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 6.250.894.667,72

VALOR DEL CONTRATO MODIFICACIÓN ANTERIOR:	$ 6.250.894.304,20
VALOR DEL CONTRATO PRESENTE MODIFICACIÓN:	$ 6.250.894.584,82
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO PRESENTE MODIFICACIÓN:	$ 82,90

VALOR CANTIDADES EJECUTADAS Y PAGADAS:	$ 2.216.304.822,14
VALOR CANTIDADES POR EJECUTAR PRESENTE MODIFICACIÓN:	$ 4.034.589.762,68
% AVANCE CONTRATO PRESENTE BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA:	35,46%

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN:

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe por el ordenador del pago con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Aliado Cogestor de acuerdo con lo estipulado legal y contractualmente.

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente acta son responsabilidad exclusiva del Interventor y el Contratista.

Para constancia de lo anterior firman el presente modificatorio de cantidades de obra los que en ella intervinieron en Chámeza a los Quince (15) días del mes de Noviembre de 2023.

CONSORCIO VIVIENDA CHAMEZA 2020
R/L LUIS FERNANDO ESCOBAR MARTINEZ
Aliado Cogestor

U.T. INTER-VIS 50 CHAMEZA
R/L WILLIAM ENRIQUE CORTES DIAZ
Interventoría

ESTHER MIGDONIA BAUTISTA NIÑO
Secretaria de Planeación y Obras Publicas
Supervisor Contrato de Interventoria