INMOBILIARIA SUAREZ

NIT: 22869529-1

Sincelejo, 30 de abril de 2025

SEÑORES

CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS

SENA - REGIONAL SUCRE

Remito Cotización para el proceso cuyo objeto es: Contratar el mantenimiento de los ambientes de formación de la sede Boston, consistente en resanes, estuco y pintura

1. SEDE BOSTON ESPACIOS DE FORMACION PISO 3 ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLE. 2 MANOS.	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR PARCIAL**
1.1 espacio de formación 3a1	m2	78,1	$ 50.932	$ 3.977.774
1.2 espacio de formación 3a2	m2	90,99	$ 50.932	$ 4.634.284
1.3 espacio de formación 3a3	m2	90,3	$ 50.932	$ 4.599.142
1.4 espacio de formación 3a4	m2	83,37	$ 50.932	$ 4.246.184
2. SEDE BOSTON ESPACIOS DE FORMACION PISO 3 ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLE. 2 MANOS.				
2.1 espacio de formación 3b1	m2	77,26	$ 50.932	$ 3.934.991
2.2 espacio de formación 3b2	m2	99,71	$ 50.932	$ 5.078.410
2.3 espacio de formación 3b3	m2	99,93	$ 50.932	$ 5.089.615
2.4 espacio de formación 3b4	m2	104,05	$ 50.932	$ 5.299.454
3. SEDE BOSTON ESPACIOS DE FORMACION PISO 3 ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLE. 2 MANOS.				
3.1 espacio de formación 2a1	M2	75,6	$ 50.932	$ 3.850.444
3.2 espacio de formación 2a2	M2	85,62	$ 50.932	$ 4.360.781
3.3 espacio de formación 2a3	M2	81,75	$ 50.932	$ 4.163.675
4. SEDE BOSTON ESPACIOS DE FORMACION PISO 3 ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLE. 2 MANOS.				
4.1 espacio de formación 2b2	M2	74,28	$ 50.932	$ 3.783.214
4.2 espacio de formación 2b3	M2	68,26	$ 50.932	$ 3.476.605
4.3 espacio de formación 2b4	M2	72,08	$ 50.932	$ 3.671.164
5. SEDE BOSTON ESPACIOS DE FORMACION PISO 3 ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLE. 2 MANOS.				
5.1 espacio de formación spa	M2	98,81	$ 50.931,80	$ 5.032.571,16
6. SEDE BOSTON ESPACIO DE FORMACION PISO 1 ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLES. 2 MANOS.				
6.1 espacio de formación empresa didáctica	M2	90,84	$ 50.932	$ 4.626.644,71
7. ESPACIOS DE FORMACION FISURAS O GRIETAS				

Dir Carrera 24 No. 14 -34 Sector Centro: Sincelejo -Sucre
Cel: 3105436631 Email: viscontry@hotmail.com

INMOBILIARIA SUAREZ

NIT: 22869529-1

7.1 revisión. y reparación de las diferentes grietas o fisuras que se presentan en los diferentes espacios de formación y área de comunicación de la sede del SENA de Boston.	ML	160	$ 111.862,25	$ 17.897.960,00
8. ESPACIO DE FORMACION PISO 4 SPA				
8.1 revisión. limpieza y reparación por humedad por filtración de agua por las juntas de la ventana	M2	1,5	$ 55.811,10	$ 83.716,65
8.2 revisión. limpieza y reparación. aplicar sellador elástico para uniones y juntas para ventanas para evitar el ingreso del agua	ML	4,3	$ 20.000,00	$ 86.000,00
9.SEDE BOSTON AREA DE COMUNICACIÓN ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES Y PINTURA TIPO 1 PARA INTERIORES LAVABLES. 2 MANOS.				
9.1 Revisión, limpieza y reparación por humedad por filtración de agua	M2	2,7	$ 55.811	$ 150.690
9.2 Aplicar estuco plástico para interiores y pintura tipo 1 para interiores lavables, 2 manos.	M2	37,57	$ 50.932	$ 1.913.508
10. SEDE BOSTON AUDITORIO PISO 1				
10.1. aplicar estuco plástico para interiores y pintura tipo 1 para interiores lavables, 2 manos.	M2	281	$ 50.931,80	$ 14.311.835,80
10.2. revisión, y reparación de las diferentes grietas o fisuras que se presentan en el auditorio de la sede del SENA de Boston.	ML	40	$ 111.862,25	$ 4.474.490,00
			Sub Total	**$ 108.743.151,36**
			Administración 22%	**$ 23.923.493,30**
			Utilidad 4%	**$ 4.349.726,05**
			IVA Sobre la Utilidad	**$ 826.447,95**
TOTAL, OFERTA -COTIZACION mantenimiento de los ambientes de formación de la sede Boston, consistente en resanes, estuco y pintura Valido 90 días.				**$ 137.842.818,66**

Atentamente,

VIVIANA ISABEL SUAREZ CONTRERAS
CC No. 22869529
Representante Legal

Dir Carrera 24 No. 14 -34 Sector Centro: Sincelejo -Sucre
Cel: 3105436631 Email: viscontry@hotmail.com