Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

1. INFORMACIÓN GENERAL

FECHA DE EXPEDICIÓN: Día 08 | Mes 07 | Año 2025

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATISTA	VALENTINA MEJIA GIL
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1.026.162.279 DE CALDAS
CÓDIGO ACTIVIDAD RUT	000-0008299 CELULAR 3186511546
E-MAIL PERSONAL	mejiagilvalentina@gmail.com
E-MAIL INSTITUCIONAL	valentina.mejia@supernotariado.gov.co
BANCO	BANCOLOMBIA No DE CUENTA 91297638322 C.A. X C.C.

CONTRATO ACTUAL No 489 DE Año 2025

VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 20.603.502,00

HONORARIOS MENSUALES $ 2.575.440,00

OBJETO DEL CONTRATO: ElCONTRATISTAdeberáprestarporsusproplosmediosyconplenaautonomíatécnicayadministrativa,dentrodelplazoacordado,losserviciosyloactividadesenunciadasalolargodel presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.
Dependencia: DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_REGISTRO
Perfil: AUXILIAR ADMINISTRATIVO

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO	ADRIANA MARGARITA PERDOMO OSORIO
CARGO DEL SUPERVISOR	COOR DE GESTION TECNOLOGICA ADMINI

CDP No.	29925	CRP No.	84325
FECHA CDP	9/01/2025	FECHA CRP	22/01/2025

FECHA APROBACIÓN POLIZA: Día 22 | Mes 01 | Año 2025

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD	MEDELLIN
DEPARTAMENTO	ANTIOQUIA

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO: Día 23 | Mes 09 | Año 2025

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: Día 24 | Mes 01 | Año 2025

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: MESES 8 | DIAS 0

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA: Día | Mes | Año

ADICION Y/O PRORROGA No.

CDP No. | CRP No.

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA: Día | Mes | Año | MESES | DIAS | VALOR

VALOR A COBRAR $ 2.060.352,00

VALOR TOTAL # DE DIAS $ 2.060.352,00

ES FACTURADOR ELECTRÓNICO

No de factura

PERIODO DE PAGO

	Día	Mes	Año	PAGO No.	No DÍAS		MES A COBRAR
DEL	01	06	2025				
AL	24	06	2025	06	24	80%	JUNIO

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

2. OBLIGACIÓN DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

	Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1. COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	178000	SURA EPS	12.5%
2. FONDO DE PENSIÓN	227800	PORVENIR	16%
3. ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	7500	POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	0.522%

TOTAL A PAGAR $ 413.300 PLANILLA DE PAGO No. 9486837636

2.1.1. RELACIÓN DE PAGOS

VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 20.603.502,00

			VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO	$ 600.936,00	$ 600.936,00	$ 20.002.566,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO	$ 2.575.440,00	$ 3.176.376,00	$ 17.427.126,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	$ 2.575.440,00	$ 5.751.816,00	$ 14.851.686,00
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	$ 2.575.440,00	$ 8.327.256,00	$ 12.276.246,00
PAGO 05	VALOR DEL PAGO	$ 2.575.440,00	$ 10.902.696,00	$ 9.700.806,00
PAGO 06	VALOR DEL PAGO	$ 2.060.352,00	$ 12.963.048,00	$ 7.640.454,00
PAGO 07	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 08	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 09	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 10	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 14	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 15	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 16	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 17	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 18	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 19	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 20	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -

PERIODO DE PAGO		Día	Mes	Año	PAGO No.	
	DEL	01	06	2025		JUNIO
	AL	24	06	2025	06	JUNIO

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

3. INFORME DE SUPERVISIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
1. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera.2.Recepcionarlosdocumentosradicadosenta ORIP queingresanporventanilla,dandocumplimientoalasnormasestablecidasenregistrodelossistemasFOLIOy/oSIRconunaperiodicidad de cada hora, diligenciando y firmando el formulario de control de turnos de línea de producción.3.Organizarladocumentaciónde acuerdoalosprincipiosdeprioridadyrangoestablecidoen elLey1579del2012;comoes,retirarelmaterialabrasivodelosdocumentosporturno,ordenar el turno, disponer los documentos del turno en carpeta independiente para el inicio de la etapa de digitalización de acuerdo con el instructivo (Alistamiento los documentos)4.TomarcadaunadelascarpetasporturnoderadicacióndemenoramayoreidentificarlostumosdenuevaentradapararealizarreferenciarelturnoanteriorenelSGD-IRIS.Segundafase:buscarelturnoenelsistema(SGDIRIS)digitalizarelformulariodecalificaciónoformulariodecorrecciónonotadevolutivaomayorvalor(segúnseaelcaso);porúltimo,sedebebuscarpor el sistema SGD-IRIS el turno asignado en radicación y adjuntar, realizar verificación completa (Digitalización los documentos, primera fase)5.Verificarelturnodeldocumentofísico,contraelturnoeimágenesqueaparecenenlapantallaSGD-IRIS,eliminarhojasenblanco,validarpaginaciónparagarantizarlacalidaddeldocumento.6. Asociar un tipo documental a cada imagen; grabar el documento al 100% (Realizar la indexación)7.Validarqueelrecibodecajafísicocoincidaconelturnodeldocumentodigitalizadoylosdatos básicos,verificarconsecutivo,paginadoylatipificacióndelacantidaddehojasdigitalizadas o alistamiento (Tipificación del documento)8.Organizareldocumentocomofuerecibidoenventanilla,deacuerdoalturnorespectivoenelarchivotemporal,enordendeturno,clasificandolosdocumentosenturnosdevueltosylosde mayor valor. Mientras dura el trámite interno, diligenciar al formato de préstamos y consultas (Armado de documentos)9. Ubicar el documento generado por la ORIP una vez realizada la segunda digitalización, como respuesta a la solicitud: formulario de calificación, nota devolutiva, formulario de corrección y/omayorvalor,estedocumentoseanexaalturnoclasificandolosturnosdedocumentosidentificadoscomo:devueltosymayorvalorubicándolosenelareadispuestaquepermitasuidentificación.Paralosdocumentoscalificadosocorregidos;seprocedeaubicaryretirardelarchivotemporalladocumentaciónysepararlacopiacondestinoaregistroyladelusuario,seanexaelformulariodecalificaciónoformulariodecorrecciónacadapaquete,seentregaaventanillaelidentificadoparaelusuario;elpaquetecondestinoaregistro seubicaenelarchivo en el área física definida, para armado e inventario. (Disposición y armado del trámite registral)10.Diligenciarlosinformes:AnexonúmeroNo.2,novedadespresentadasenlossistemasIRISyestadodelainfraestructuratecnológicaentregadaporlaSNRparadesempeñarsusfunciones, formato único de inventario documental FUID, formato Excel dando cumplimiento a la Ley de General de Archivo. (Entrega del archivo en Excel y PDF).11. Responder por la administración y manejo de los bienes entregado para la ejecución del contrato.12. Mantener plena reserva y confidencialidad de la información que reciba para el cumplimiento del contrato.13. Recibir, identificar, radicar, clasificar, distribuir, controlar y entregar los documentos ingresados para registro o corrección en caja o en la ventanilla correspondiente. 14.Realizarlasistematizaciónodigitalizacióndelosdocumentosqueserequieranacordeconloslineamientosinstitucionalesdelasactividadesdesarrolladasencajaoenlaventanillacorrespondiente.15. Digitalizar las actuaciones administrativas una vez se encuentre ejecutoriada la decisión.16. Aplicar el acuerdo 042 de 2012 del Archivo General de la Nación, las normas que lo modifiquen y demás normatividad vigente que rige la materia.17. Apoyar las funciones de archivo misional, administrativo y demás, cuando la oficina de registro de instrumentos público no cuente con apoyo de gestión documental.18. Apoyar en la ejecución y el control de los procesos de la Dependencia, para dar cumplimiento a las metas propuestas.	1. Digitalización del total de los documentos 2. apoyo en la gestión en el área de jurídica 3. revisión de documentos para notificar 4. redacciones de oficios 5. Búsqueda de notas devolutivas notificación de resoluciones, autos, actuaciones administrativas y expedientes.

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente periodo, se deja constancia que el (la) contratista **VALENTINA MEJIA GIL** identificado (a) con cedula de ciudadania No **1.026.162.279** de **CALDAS** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **489** de **2025** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **84325** CDP No **29925**

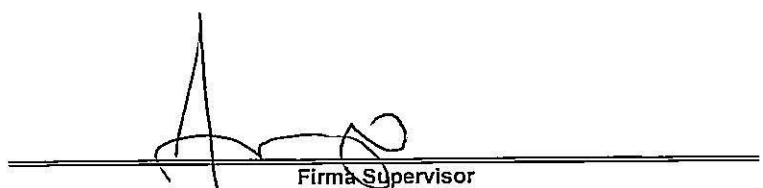
Se autoriza el pago por la suma de : $ **2.060.352,00**

Valor en letras: DOS MILLONES SESENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON 00 CTVOS

		Día	Mes	Año		
PERIODO DE PAGO	DEL	01	06	2025	PAGO No.	JUNIO
	AL	24	06	2025	06	JUNIO

Para constancia se firma en **MEDELLIN** a los **08** días del mes de **JULIO** de **2025**

SUPERVISOR



Firma Supervisor
ADRIANA MARGARITA PERDOMO OSORIO
COOR DE GESTION TECNOLOGICA ADMINI

CONTRATISTA



Firma Contratista
VALENTINA MEJIA GIL
Cedula de Ciudadania No
1.026.162.279 de CALDAS

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int 201
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 03
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Versión: 01
	FORMATO: CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL	Fecha: 17 – 01 - 2025

CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL

Que el (la) señor(a) **VALENTINA MEJIA GIL**, identificado(a) con Cedula de Ciudadanía **No. 102662279 de CALDAS- Antioquia**, en su calidad de Contratista de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO contrato No.**489 de 2025** realizó el pago de la seguridad social correspondiente al mes de **junio**

Dependencia	**Dirección técnica de registro.**								
Perfil Contratista	**Auxiliar administrativo**								
Mes a cobrar	**Desde**	**Día**	**Mes**	**Año**	**Hasta**	**Día**	**Mes**	**Año**	
		01	**06**	**2025**		**30**	**06**	**2025**	
Planilla seguridad social	Valor Salud							$178.000	
	Valor Pensión							$227.800	
	Valor ARL							$7.500	
	Pensionado / anexar resolución								
	Número de planilla							**9486837636**	
	Periodo de la planilla							**2025-06**	
	Fecha pago planilla							**09/06/2025**	

Se expide la presente certificación una vez verificado el pago de la planilla anteriormente relacionada y sirve como soporte para cuenta de cobro del contratista a los **02 días del mes de julio de 2025.**

ADRIANA MARGARITA PERDOMO
Coordinadora de Gestión Tecnológica Administrativa.

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1026162279		MEJIA GIL VALENTINA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	VEREDA LA CHUSCALA	CALDAS-ANTIOQUIA	3113113131	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1541689749	9486837636	I	2025/07/17	2025/06/09	NEQUI	0	$413,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,500	$0	$0	$7,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$413,300	$0	$0	$413,300

2025/06/09 01:54 PM

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1026162279		MEJIA GIL VALENTINA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	VEREDA LA CHUSCALA	CALDAS-ANTIOQUIA	3113113131	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1541689749	9486837636	I	2025/07/17	2025/06/09	NEQUI	0	$413,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0
Ciudad: CALDAS Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0
1	CC	1026162279	MEJIA VALENTINA	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$7,500	0	$0	$0
Total Afiliados(1)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0

FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2025

De acuerdo con la Ley 2277 de 2022, Reforma tributaria para la igualdad y justicia social, Decreto 2231 de 2023, Decreto 1625 de 2016, paragrafo 2 del articulo 383 del estatuto tributario, la retención en la fuente establecida en el presente artículo será aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral o legal y reglamentaria, me permito certificar **bajo la gravedad de juramento** que:

DEPURACIÓN CÁLCULO DE RENTA	SI	NO
1. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año 2024 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto laborales como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT.		X
2. Soy responsable del impuesto sobre la renta.		X
3. Dependiente Económico: parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3, **cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.**		X
4. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías.		X
5. AFC: Realizo ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción. **Adjuntar pago mensual del ahorro realizado.**		X
6. Crédito de Vivienda: Realizo pagos de crédito de vivienda, **Adjuntar extracto bancario del crédito de vivienda de la vigencia correspondiente.**		X
7. Medicina prepagada: Realizo pagos de medicina prepagada, **Adjuntar certificación de esta incluyendo el valor pagado por la vigencia que corresponda.**		X
8. Dando aplicación al art. 9 del Decreto 2231 de 2023, es necesario indicar si va a tomar costos y deducciones asociadas a las rentas de trabajo relacionadas a la presente cuenta de cobro si: a. Marca (SI), se aplicara la tarifa de retención en la fuente del artículo 392 del E.T (entre el 10% y 11%). b. Marca (NO), se aplicará la tarifa de retención en la fuente del artículo 383 del E.T. de acuerdo con depuración de renta y UVT aplicable.		X
9. Ha suscrito contratos durante el año 2025: por un valor igual o superior a 4000 UVT ($199.196.000)		x

Nota: Remitir los soportes a los que hay lugar únicamente para contratos cuyos honorarios superen los **$6.000.000 mensuales**.

En constancia de lo anterior, se firma a los 08 días del mes de junio del 2025.

Atentamente,

Valentina M.

VALENTINA MEJIA GIL

CC 1026162279

REPORTE MENSUAL

01/06/2025 al 24/06/2025

DATOS GENERALES	
Nombre	VALENTINA MEJIA GIL
Cargo	AUXILIAAR ADMINISTRATIVO
Correo Electrónico	Valentina.mejia@supernotariado.gov.co
Área donde labora	Línea de producción

ACTIVIDADES REALIZADAS
1. Digitalización del total de los documentos 2. apoyo en la gestión en el área de jurídica 3. revisión de documentos para notificar 4. redacciones de oficios 5. Búsqueda de notas devolutivas 6. notificación de resoluciones, autos, actuaciones administrativas y expedientes.

Firma de contratista
VALENTINA MEJIA GIL
CC.1026162279 DE CALDAS

Firma de supervisor
ADRIANA MARGARITA PERDOMO OSORIO
Coordinadora Tecnológica Administrativa

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
de Medellin Norte - Antioquia
Carrera 47 No 52-122 Int 201
E-mail: ofiregismedellinnorte@supernotariado.gov.co

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 489 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y VALENTINA MEJIA GIL IDENTIFICADA CON CC 1.026.162.279

Entre los suscritos, **WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA,** domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL Y ORDENADOR DEL GASTO**, nombrado mediante Resolución No. 10881 de fecha 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante Acta de fecha 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales en especial las conferidas en la **Resolución No. 10989 de fecha 14 de septiembre de 2022**, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y de la otra, **VALENTINA MEJIA GIL cc 1.026.162.279** quien en adelante se llamará **LA CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la presente acta de **SUSPENSIÓN Y REANUDACION,** del **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025,** el cual se regirá especialmente por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, y de sus Decretos reglamentarios previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 3º de la Ley 80 de 1993, los servidores públicos tendrán en cuenta que, con la celebración de contratos y la ejecución de estos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines del Estado, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos.

2. Que la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR** es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial, adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho.

3. Que la Superintendencia de Notariado y Registro tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad.

4. Que el día 21 de enero de 2025, se suscribió el **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025**, en la plataforma transaccional del Secop II.

5. Que el objeto del contrato es: *"El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: DIRECCIÓN_TÉCNICA_DE_REGISTRO Perfil: AUXILIAR ADMINISTRATIVO"*

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 489 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y VALENTINA MEJIA GIL IDENTIFICADA CON CC 1.026.162.279

6. Que el valor del contrato se pactó así: "**5) VALOR**: El valor total del contrato inicial es hasta por la suma de VEINTE MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($ 20.603.520) (...)". Y la forma de pago se estableció de la siguiente manera: "7) Forma de pago: (...) El valor del contrato se pagará en mensualidades a título de honorarios iguales sucesivas y vencidas cada una hasta por la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($ 2.575.440) o proporcional por fracción de tiempo ejecutado, previa aprobación por parte del supervisor del contrato de los respectivos informes de avance que den cuenta de la ejecución del contrato. (...)".

7. Que el plazo de ejecución del **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025** se pactó con un plazo de ejecución de **ocho (8)** meses sin superar el treinta y uno (31) de diciembre de 2025.

8. Que el Acta de Inicio del **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025**, se suscribió el 24 de enero de 2025.

9. Que mediante comunicación del 25 de junio de 2025, la Contratista **VALENTINA MEJIA GIL** solicitó la suspensión del **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025** desde el 25 de Junio de 2025 hasta el 29 de Junio de 2025, aportando oficio en donde informa lo siguiente :

Medellín, 25 de Junio de 2025

ADRIANA MARGARITA PERDOMO
Coordinadora Administrativa
Orip Medellín Norte

Asunto: Solicitud Suspensión Contrato de Prestación de Servicios No. 489 del 2025.

Respetada Doctora,

Por medio del presente, me permito solicitar de manera formal su aprobación para la suspensión del Contrato de Prestación de Servicios No. 489 de 2025, en el periodo comprendido entre el 25 y el 29 de junio del presente año, inclusive.

La presente solicitud obedece a motivos personales que ya han sido informados y puestos en su conocimiento.

Atentamente

Valentina M.
Valentina Mejia Gil
Cedula 1.026.162.279
Contratista Orip Medellín Norte

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 489 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y VALENTINA MEJIA GIL IDENTIFICADA CON CC 1.026.162.279

10. Que, mediante correo electrónico dirigido a la Dirección de Contratación con fecha 25 de junio de 2025, la Supervisora del **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025**, Dr. **ADRIANA MARGARITA PERDOMO OSORIO**, solicitó la suspensión del referido contrato, hasta el día **30 de Junio de 2025,** manifestando lo siguiente:

Superintendencia de Notariado y Registro

Medellín, 25 de junio de 2025

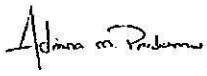
Doctor
Ramiro Alejandro Cardona Aguirre
Director de contratación

Asunto: Solicitud Suspensión de Contrato de prestación de servicios 489 de 2025

Respetado doctor:

En mi calidad de supervisora del contrato de Prestación de Servicios 489 de 2025, suscrito por la señora Valentina Mejía Gil, identificado con cedula de ciudadanía 1026162279, de manera atenta apruebo y solicito la suspensión del contrato entre hoy 25 de junio hasta el 30 de junio de 2025, conforme a la solicitud de la contratista, por temas de salud e incapacidad.

Cordialmente



Adriana Margarita Perdomo Osorio
Supervisora del contrato

11. Que se tendrá como **fecha de reanudación el 1 de julio de 2025.**
12. Que, de acuerdo con lo anteriormente expuesto, están dadas las condiciones fácticas y de derecho que hacen procedente la presente **SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN**, la cual se regirá por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, su Decreto1082 de 2015, y demás normas que gobiernan la materia.
13. Que la **CONTRATISTA** se compromete a modificar y a publicar la vigencia de la Garantía Única en la Plataforma SECOP II; en caso de omisión, podrá verse incurso en posible incumplimiento de sus deberes contractuales.

SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 489 DE 2025 SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT 899.999.007- 0 Y VALENTINA MEJIA GIL IDENTIFICADA CON CC 1.026.162.279

14. Que, de conformidad con arriba expuesto, las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: - SUSPENDER: A partir del **25 de junio de 2025** y hasta el **30 de junio de 2025**, la ejecución del **Contrato de Prestación de Servicios No. 489 DE 2025.**

DE LA REANUDACIÓN

SEGUNDO: REANUDACIÓN: Se tendrá como fecha de reanudación el día **01 de julio 2025.**

TERCERO: LA CONTRATISTA publicará la modificación de la Garantía en la plataforma SECOP II. En caso de omisión, podrá verse incurso en posible incumplimiento de sus deberes contractuales.

CUARTO: La presente suspensión y reanudación se entiende legalizada y perfeccionada con la aprobación transaccional de las partes por la plataforma SECOP II

Proyectó: Maria Camila Garzon Delgado - Dirección de Contratación. MCG
Revisó: Héctor Iván Suárez Betancur – Dirección de Contratación.
Revisó y Aprobó: Ramiro Alejandro Cardona Aguirre- Director de Contratación.
Aprobó transaccionalmente: William Pérez Castañeda – Secretario General y Ordenador del Gasto
Aprobó transaccionalmente: Valentina Mejia Gil - Contratista

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Datos guardados

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
	Acta de inicio Cto 489 de 2025.pdf	Acta de inicio Cto 489 de 2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	ARL VALENTINA MEJIA GIL.pdf	ARL VALENTINA MEJIA GIL.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	Compromiso 84325 DTR-LP 317 - CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS No.489_2025 - AUXILIAR ADMINISTRATIVO - ORIP MEDELLIN NORTE.pdf	Compromiso 84325 DTR-LP 317 - CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS No.489_2025 - AUXILIAR ADMINISTRATIVO - ORIP MEDELLIN NORTE.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	DESIGNACION DE SUPERVISION VELENTINA MEJIA-489 (1).pdf	DESIGNACION DE SUPERVISION VELENTINA MEJIA-489 (1).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS ENERO 2025 CARPETA ZIP.pdf	EVIDENCIAS ENERO 2025 CARPETA ZIP.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	ENERO 2025 CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA.pdf	ENERO 2025 CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	FEBRERO 2025 EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA GIL_0001_compressed.pdf (Archivado)	FEBRERO 2025 EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA GIL_0001_compressed.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	FEBRERO 2025 CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf (Archivado)	FEBRERO 2025 CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL FEBRERO 2025_0001.pdf	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL FEBRERO 2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS VALENTIN AMEJIA GIL FEBRERO 2025_0001.pdf	EVIDENCIAS VALENTIN AMEJIA GIL FEBRERO 2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL MARZO2025_0001.pdf	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL MARZO2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA GIL MARZO 2025_0001.pdf	EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA GIL MARZO 2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL ABRIL 2025_0001.pdf (Archivado)	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL ABRIL 2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA GIL ABRIL 2025_0001.pdf	EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA GIL ABRIL 2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL ABRIL-2025_0001.pdf	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL ABRIL-2025_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA MAYO 2025.pdf	EVIDENCIAS VALENTINA MEJIA MAYO 2025.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL MAYO 2025.pdf	CUENTA DE COBRO VALENTINA MEJIA GIL MAYO 2025.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

	CUENTA DE COBRO MES DE JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf (Archivado)	CUENTA DE COBRO MES DE JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS DE JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf (Archivado)	EVIDENCIAS DE JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	CUENTA DE COBRO MES DE JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL._0001.pdf (Archivado)	CUENTA DE COBRO MES DE JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL._0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf	EVIDENCIAS JUNIO DEL 2025 VALENTINA MEJIA GIL_0001.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) **018000-52-0808** www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

CARACTERIZACIÓN DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

NOMBRE DE LA ORIP:	
MEDELLIN ZONA NORTE	01N

No.	Año	Expediente No.	FMI - Folio de Matrícula Inmobiliaria	No. Turno	Radicado - Fecha de ingreso de la actuación	Personas Intervinientes	TIPOLOGIA	CAUSALES
125	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--01 07	01N-5405755-01N-5425341	C2025-1055	25/04/2025	GAVIRIA, JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y MULTIPLES COMPETENCIAS BARRIO PARS, JOSE LUIS ECHEVERRI, LUZ MARINA PEREZ PEREZ, JUAN DAVID SIERRA OCAMPO, ADRIANA MARIA MONTOYA VALENCIA, LUIS JAVIER BUILES	ASPECTOS GENERALES	otros
126	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--02 19	01N-5545357-01N-5523582	C2025-1375	01/05/2025	REPRESENTANTE LEGAL ALIANZA FIDUCIARIA SA, YULI TATIANA AMADO TORRES, BANCOLOMBIA SA	ASPECTOS GENERALES	otros
127	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--01 8	01N-5042387	C2025-1245	15/05/2025	REPRESENTANTE LEGAL DE COOK HERMANOS Y HEREDEROS, MARIA ELENA CASTAÑO ZULUAGA, FREDY GAVIRIA RUIZ	ASPECTOS GENERALES	otros
128	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--02 17	01N-5554145-01N-5564144	C2025-1357	15/05/2025	CARLOS VANEGAS PEREZ, BLANCA HELENA SOSA JIMENEZ, CARLOS DANIEL JIMENEZ	ASPECTOS GENERALES	otros
129	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--01 45	01N-5365556	C2025-1177	30/04/2025	ANGELA RODRIGUEZ ESTRADA, LUCIA DEL SOCORRO CARDENAS, JHONATAN JAIR LEAL GONZALEZ, EDIRLEY CARDONA DAVID YADARIS DAVID MANCO	ASPECTOS GENERALES	otros
130	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--02 37	01N-53272	C2025-1365	29/05/2025	REPRESENTANTE LEGAL DE LA COOPERATIVA JHON F KENEDY, ANA CECILIA URAN CORREA, CESAR AUGUSTO QUINTERO JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMETENCIAS MULTIPLES DE MEDELLIN	ASPECTOS GENERALES	otros
131	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--02 35	01N-5236517	C2025-1445	28/05/2025	PEDRO LUIS GOMEZ PINEDA, JOHANYSANI DANIEL MONSALVE DURANGO, JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL	ASPECTOS GENERALES	otros
132	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--02 45	01N-355214-01N-5529177	C2025-1115	30/05/2025	LUZ ELENA QUINTERO OQUENDO, LEON ANGEL OQUENDO ARIAS, OCTAVIO OQUENDO ARIAS, DORALBA MONSALVE MARIA OLIVA OQUENDO ARIAS	ASPECTOS GENERALES	otros
133	2025	2025-ORIP25-170.1.26-35--02 71	01N-5274745	C2025-1595	10/06/2025	LUIS MANUEL BERMUDEZ, KATERIA BERMUDEZ, ANGELINO CARDONA MANCO	ASPECTOS GENERALES	otros
134	2024	77	01N-97031-97032-5303553-53035 54-530355-5303556	C2024-915	18/03/2024	BLANCA ELIRIA OROZCO MANUEL SALVADOR CALDERON SIERRA REPRESENTANTE LEGAL ADRIAN FELIPE CALDERON PALACIO SANDRA ROSANA CALDERON PALACIO FRANCA LIGIA URREGO DE URIBE DR ORLANDO DIAZ MOLINA	ASPECTOS GENERALES	otros