

 El futuro es de todos Gobierno de Colombia	 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGROPECUARIO NACIONAL	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA Parcial ☒ Final ☐ ADQUISICIONES	FECHA DE EXPEDICION <table><tr><td>Día</td><td>Mes</td><td>Año</td></tr><tr><td>08</td><td>07</td><td>2025</td></tr></table> Página 1 de 1	Día	Mes	Año	08	07	2025										
Día	Mes	Año																	
08	07	2025																	
INFORMACION GENERAL																			
Contratista: EDINSON ENRIQUE GARCIA CASTRO		CONTRATO No. 1115/2025 - 0																	
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 77025607-9																			
OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar el control de calidad de la informacion del reconocimiento de campo en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado a la Direccion Territorial Cesar																			
Ciudad de origen: BOGOTA_D.C.		Fecha aprobación póliza: 01/04/2025																	
Vigencia: del	<table><tr><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td>4</td><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>5</td></tr></table>	0	1	0	4	2	0	2	5	Hasta:	<table><tr><td>3</td><td>1</td><td>0</td><td>8</td><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>5</td></tr></table>	3	1	0	8	2	0	2	5
0	1	0	4	2	0	2	5												
3	1	0	8	2	0	2	5												
Termino de ejecución: del	<table><tr><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td>4</td><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>5</td></tr></table>	0	1	0	4	2	0	2	5	Hasta:	<table><tr><td>3</td><td>1</td><td>0</td><td>8</td><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>5</td></tr></table>	3	1	0	8	2	0	2	5
0	1	0	4	2	0	2	5												
3	1	0	8	2	0	2	5												
Valor Total \$23,400,000.00		Honorarios: \$23,400,000.00																	
Forma de pago: A razón de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE.(\$4,680,000.00)																			
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).																			
Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes														
3	ARL	POSITIVA ARL	06-2025	9487734015	\$45,700.00														
3	SALUD	NUEVA EPS	06-2025	9487734015	\$234,000.00														
3	PENSION	COLPENSIONES- AFP	06-2025	9487734015	\$299,400.00														
Reporte de valores a pagar																			
No. de Pago		Valor del Pago		Saldo por Pagar															
3		\$4,680,000.00		\$9,360,000.00															
No. Cuenta Bancaria: 524-52427906850 No. Rubro Presupuestal:																			
INFORMACION A REPORTAR																			
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)																			
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐																			
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:																			
En cumplimiento de la obligación 1 Recibí y realicé control de calidad mediante la plataforma cica web desde mi usuario como coordinador de los predios previamente asignados a mi equipo de reconocedores: Eder Mejía Carmen Mendoza Laura Rojas Nicol Araujo Carlos Moron																			
De la zona rural de las siguientes Veredas: Argentina Sur : 10 Argentina Norte:18 Manizales Alto: 37 Guarumera: 40 San Antonio : 26																			
En cumplimiento de la obligación 2 Realizó Acompañamiento y colaboración permanente al coordinador general del proyecto para garantizar que su labor sea eficiente y de calidad en las reuniones realizadas con los miembros de la comunidad de la vereda San Antonio, Manizales Alto																			
En cumplimiento de la obligación 3 Alisto predios y se hizo la siguiente asignación en la plataforma CICA WEB: Eder Mejía: 10 predios Carmen Mendoza: 18 predios Laura Rojas: 43 Predios Nicol Araujo: 37 Predios Carlos Morón: 44 predios Organice los insumos necesarios tales como salidas graficas, r1 y r2 planos de conjunto y ortofoto de los sectores a reconocer y elementos necesarios																			

para la realizacion del reconocimiento de material asignado.

En cumplimiento de la obligación 5 Reviso desde mi usuario como Coordinador en la plataforma CICA WEB que el equipo de reconocimiento predial a mi cargo, realizara los ajustes y correcciones solicitadas, y el correcto registro de la información física y jurídica de los predios asignados en este periodo mencionados en la actividad #1; en los ítems de datos generales, propietarios, construcción, observaciones, ofertas inmobiliarias, datos de contacto (si aplica) y restricciones de la aplicación móvil.

En cumplimiento de la obligación 6 Verifiquo que los reconocedores prediales que están a mi cargo, realicen el cruce del trámite realizado en el aplicativo móvil, posteriormente se entregue la información a digitalizacióndentro del proceso de formación y/o actualización catastral de los predios asignados.

En cumplimiento de la obligación 7 Realizo las asignaciones al equipo de reconocedores a mi cargo en total 173 predios con el fin de garantizar la ejecución de los rendimientos mínimos establecidos para esta labor.

En cumplimiento de la obligación 8 Garantizo la calidad de la información gráfica resultado del proceso de reconocimiento predial del equipo de reconocedores a mi cargo ya que realice acompañamiento a los trabajos de campo; además de realizar el control de calidad por medio de la aplicación CICA WEB

En cumplimiento de la obligación 9 Durante el periodo instruyo a los reconocedores en cómo atender las solicitudes puntuales de los usuarios en la ventanilla y la documentación que se recibe desde la interrelación catastro registro con el fin de dar el apoyo desde el componente técnico para que este sea complemento de la intervención jurídica que permita la satisfacción de los usuarios.

En cumplimiento de la obligación 10 Revizo la información alfa numérica por medio de la aplicación CICA WEB garantizando la calidad de la información consignada.
Se comprobó que la informacion alfanumerica entregada a los reconocedores es correcta, de igualmanera se indico a los ejecutores corroborar informacion actualizada mediante herramientas de consulta VUR.

En cumplimiento de la obligación 11 Coordinador general y coordinadores de grupo diseñamos el cronograma de trabajo para el mes de junio e informamos a los ejecutores los rendimientos establecidos para el mismo, asignando la cantidad promedio necesaria para cumplir las metas trazadas.

En cumplimiento de la obligación 12 Esta actividad eta pendiente debido a que los predios están en proceso de control de calidad para luego finalizar la entrega del producto terminado a la etapa de control de calidad general

En cumplimiento de la obligación13 Asistio a las reuniones convocadas por el COM con el fin de revisar el avance realizado en campo e ingresados a la plataforma cica de las asignaciones realizados a mi equipo de reconocedores.

En cumplimiento de la obligación 14 Garantizó que el personal a mi cargo recibiera la dotación (suéter, chaleco, gorra, pava, morral) así como los equipos (distanciómetro, cinta, tablet y portátil) necesarios para realizar su labor y además que se dé buen uso de estos necesarios para la correcta ejecución de las labores técnicas y obligaciones del presente contrato.

.

En cumplimiento de la obligación 16 Participo en la salida de campo realizada con todos los coordinadores y equipos de reconocimiento predial en la que se socializo los parámetros para realizar un buen control de calidad

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.
NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

En cumplimiento de la obligación 4 Esta actividad no se realizó en este periodo. Ya que a la fecha se está asignando trabajo en zona rural y no se han presentado predios en propiedad horizontal.

En cumplimiento de la obligación 15 Hasta el momento no se han presentado inconsistencias en el proceso de reconocimiento predial de catastro multipropósito en el municipio asignado

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ALFREDO RAFAEL SILVA NAVARRO
NOMBRE



FIRMA