INFORME MENSUAL No.1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4600103244 de 2024

CORRESPONDIENTE A LAS OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORIA DURANTE EL PERIODO DEL 22/01/2025 AL 31/01/2025

Contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA 13

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA 13

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA 13

1.3. INFORMACION BASICA DE LOS CONTRATOS 25

1.3.1. CONTRATO DE OBRA 25

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 26

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA 28

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN 28

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS 28

2.1.1.1. RESUMEN PROGRAMACIÓN Y AVANCE POR COMUNAS 29

2.1.1.1.1. COMUNA Nº1 POPULAR MEJORAMIENTO DE ANDENES ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2.1.1.1.2. COMUNA Nº1 POPULAR MEJORAMIENTO DE VÍAS¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

2.1.1.1.3. COMUNA Nº4 ARANJUEZ ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

2.1.1.1.4. COMUNA Nº 6 DOCE DE OCTUBRE ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

2.1.1.1.5. COMUNA Nº 9 BUENOS AIRES ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

2.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS 29

2.3. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO..... 30

2.4. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA 31

2.5. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO 31

2.6. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA..... 31

2.7. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: 31

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 32

3.1. INFORME SOCIAL..... 32

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA VERIFICACIÓN, MONITOREO Y SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.1.1. ACTIVIDADES PRELIMINARES..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.1.1.2. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.1.3. PROGRAMA PARTICIPACIÓN COMUNITARIA ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.1.4. PROGRAMA DE MANEJO DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.1.5. PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN .. ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.1.6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.1.7. OTRAS ACTIVIDADES..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.2. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO 32

3.1.3. CONSOLIDADO DE LA GESTIÓN SOCIAL¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.1.4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE SOCIAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA. ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.2. INFORME AMBIENTAL 32

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA32

3.2.1.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS (COMUNES, ESPECIALES Y PELIGROSOS).....32

3.2.1.2. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS: 32

3.2.1.3. PROGRAMA PARA EL USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 33

3.2.1.4. PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO 33

3.2.1.5. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS PELIGROSAS EN OBRA 33

3.2.1.6. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPOS EN LA OBRA 33

3.2.1.7. PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS 33

3.2.1.8. PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DE LA FAUNA Y FLORA 33

3.2.1.9. PROGRAMA PARA EL AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGÍA 33

3.2.1.10. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES..... 34

3.2.1.11. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.2.1.12. OTRAS ACTIVIDADES ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS 34

3.2.2.1. CALIFICACIONES MENSUAL DE LA GESTIÓN Y DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA..... 34

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES) 34

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL FORMATO VIGENTE 35

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.2.5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA..... 35

3.2.6. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO. 35

3.2.6.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS 35

3.2.6.2. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE VEHÍCULOS 35

3.2.6.3. PROGRAMA PARA EL AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGÍA 35

3.2.6.4. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES..... 36

3.2.6.5. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS. 36

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST 36

3.3.1. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST (CONTRATISTA DE OBRA) 37

3.3.1.1. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO – SST (INTERVENTORÍA DE OBRA)..... 45

3.3.2.1. ORDEN Y ASEO Y SEÑALIZACIÓN DE OBRA ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.2. MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.3.2.3. DOTACIÓN Y ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.4. INVESTIGACIÓN DE INCIDENTES Y ACCIDENTES DE ORIGEN LABORAL ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.5. AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.6. PLAN DE INDUCCIONES SST ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.7. PLAN DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.8. INSPECCIONES DE SEGURIDAD ..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

3.3.2.9. PAZ Y SALVO DE LIQUIDACIONES..... ¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: 46

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL 46

4.2. CONTROL DEL PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL . 46

4.2.1. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN 47

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN: 47

4.4. CONTROL A LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LOS COMITÉS DE OBRA: 47

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:..... 47

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:..... 50

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE..... 50

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:50

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:..... 50

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA (SI APLICA)..... 50

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES..... 50

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS: 51

6. INFORME JURÍDICO..... 51

6.1. RELACIÓN RECLAMACIONES..... 51

6.2. RELACION DE SANCIONES:..... 51

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA: 51

6.3.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA..... 52

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:..... 53

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:..... 56

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

9. ANEXOS 57

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Índice tablas

Tabla 1: Frentes de obra priorizados inicialmente..... 16
Tabla 2.Frentes de mejoramiento de la infraestructura para la movilidad peatonal..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 3.Frentes de mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular .... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 4. Distribución mejoramiento infraestructura movilidad peatonal**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 5. Distribución mejoramiento infraestructura movilidad peatonal**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 6. Generalidades contrato de obra..... 25
Tabla 7.Generalidades contrato interventoría 26
Tabla 8: Porcentaje de avance proyectado vs ejecutado 29
Tabla 9: Inversión programada y ejecutada por comuna ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 10: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comuna Nº1 mejoramiento de andenes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 11: Inversión por frente comuna Nº1 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 12: Porcentaje acumulado de avance por frente comuna Nº1 mejoramiento de andenes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 13: Ejecución por frente comuna Nº1 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 14: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comuna Nº1 mejoramiento de vías ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 15: Inversión por frente comuna Nº1 mejoramiento de vías**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 16: Porcentaje acumulado de avance por frente comuna Nº1 mejoramiento de vías**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 17: Ejecución por frente comuna Nº1 mejoramiento de vías**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 18: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comuna Nº4 mejoramiento de andenes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 19: Inversión por frente comuna Nº4 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 20: Porcentaje acumulado de avance por frente comuna Nº4 mejoramiento de andenes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 21: Ejecución por frente comuna Nº4 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 22: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comuna Nº6 mejoramiento de andenes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 23: Inversión por frente comuna Nº6 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 24: Porcentaje acumulado de avance por frente comuna Nº6 mejoramiento de andenes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 25: Ejecución por frente comuna Nº6 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 26: Porcentaje proyectado vs porcentaje ejecutado comuna Nº 9 mejoramiento de vías ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 27: Inversión por frente comuna Nº 9 mejoramiento de vías**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 28: Porcentaje acumulado de avance por frente comuna Nº 9 mejoramiento de vías**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 29: Ejecución por frente comuna Nº 9 mejoramiento de andenes**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 30: Registro materiales en Obra en el mes de junio.... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 31: Cantidades materiales principales ejecutadas en el periodo evaluado**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 32: Reuniones de socialización y capacitación con la comunidad.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 33. Acompañamiento frentes para levantamiento de actas de vecindad y entorno.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 34. Consolidado de las actas de vecindad y de entorno**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 35: Consolidado actas de vecindad y entorno de cierre**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 36. Indicador seguimiento actas de vecindad y entorno**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 37. Consolidado entrega de circulares..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 38. Consolidado entrega de volantes. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 39. Indicador seguimiento circulares y volantes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 40. Indicador seguimiento carteleras informativas ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 41. carteleras informativas instaladas. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 42. Estado del buzón de sugerencias ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 43. Indicador seguimiento buzón de sugerencias ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 44:Estado de instalación de vallas..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 45. Indicador seguimiento actividades de divulgación. **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 46. Consolidado PQRS..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 47. Indicadores de seguimiento reuniones..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 48. Indicador seguimiento comité ciudadano de obra . **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 49. Seguimiento Indicadores mano de obra..... **¡Error! Marcador no definido.**

Tabla 50. Seguimiento capacitaciones ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 51. Indicador de seguimiento capacitaciones..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 52. Gestión social. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 53. Registro de seguimiento a puntos ecológicos. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 54. Relación de residuos generados por mes. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 55. Relación de puntos establecidos para la disposición final de RCD.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 56. Cantidad de Residuos de Construcción y Demolición - RCD dispuestos. ... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 57. Promedio mensual de cumplimiento orden y aseo.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 58. Empresas proveedoras de materiales pétreos. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 59. Relación de indicador de cumplimiento acopio de materiales.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 60. Sustancias químicas en obra. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 61. Elementos contenidos en el kit antiderrames ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 62. Relación de equipos y vehículos presentes en obra.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 63. Relación de unidades sanitarias en obra..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 64. Promedio de valoración de cumplimiento en instalaciones temporales.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 65. Recuento de charlas efectuadas por el contratista.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 66. Anexos aportados por el contratista. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 67. Relación del desempeño ambiental por parte del contratista.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 68.Datos generares Programa SST. 37
Tabla 69.Verificación mensual Requisitos SST- Contrataciones.**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 70. Afiliaciones SG-SSS ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 71: Cuadro de personal del contratista ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 72: Afiliación del personal contratista a seguridad social**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 73.Control de personal contratista ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 74: Cuadro de personal de la Interventoría 46
Tabla 75. Afiliación del personal interventoría a seguridad social**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 76: Pago seguridad social interventoría. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 77.Riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 78.Compromisos comité de obra ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 79: Seguimiento financiero, acta de obra, junio 2024.. **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 80: Resumen acumulado financiero obra, marzo 2024**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 81: Control de garantía actualización póliza modificación 3 (ampliación 2)**¡Error! Marcador no definido.**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 82: Control de garantía actualización póliza modificación 4 (ampliación 3 adición 1).**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 83: Garantías firma contrato de interventoría 53
Tabla 84: Control de garantía actualización póliza modificación 1 (suspensión 1) 53
Tabla 85: Control de garantía actualización póliza modificación 2 (ampliación 1).**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 86: Control de garantía actualización póliza modificación 4 (ampliación 2, adición 1).**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 87: Control de garantía actualización póliza modificación 5 (ampliación 3, adición 2).**¡Error! Marcador no definido.**

Índice ilustraciones

Ilustración 1.Localización Ubicación de los frentes de obra a intervenir. 14
Ilustración 2. Localización Barrios Santo Domingo savio No.1 y Moscú No.2 16
Ilustración 3. Barrios Las Granjas y El raizal 18
Ilustración 4.Localización Barrio 12 de octubre 19
Ilustración 5.Localización Barrio Buenos aires 22
Ilustración 6.Localización corregimiento de Santa Elena 23
Ilustración 7 Seguimiento al cronograma de obra 29
Ilustración 8: Esquema general de la ubicación de las estaciones pluviométricas y meteorológicas sector nororiental 30
Ilustración 9: Precipitación mensual multianual para el sector nororiental, estación pluviométrica EPM # 2701045 ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 10: Precipitación mensual para diferentes estaciones durante el año 2024 en la zona del proyecto ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 11: resumen precipitación acumulada en diferentes estaciones mes de junio de 2024 31
Ilustración 12: Registro fotográfico acompañamiento diversas actividades**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 13: Registro fotográfico entrega de circulares..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 14: Registro fotográfico cartelera informativa..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 15: Registro fotográfico buzón de sugerencias .... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 16: Registro fotográfico de vallas..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 17: Registro fotográfico reuniones comuna 1,4 y 6**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 18: Registro fotográfico capacitación comunidad. **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 19. Registro fotográfico actividad de sostenibilidad.**¡Error! Marcador no definido.**

Ilustración 20: Registro fotográfico recorrido SIF ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 21: Puntos ecológicos provisionales ubicados en frentes de obra, cambio de bolsas, pesaje y entrega..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 22: Almacenamiento y disposición adecuada de RCD. **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 23: Jornadas de orden y aseo adelantadas por el Contratista**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 24: Verificación de disponibilidad kit de aseo..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 25:Detalle de los materiales de construcción y RCD debidamente cubiertos y señalizados. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 26:Excavaciones manuales, minimizando el ruido y posible generación de material particulado..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 27:Jornadas de orden y aseo adelantadas por el Contratista**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 28:Aislamiento de viviendas y humectación de cortes para mitigación en la generación de materiales particulados. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 29: Evidencia de carpado de vehículos en el transporte de RCD y materiales de construcción. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 30:Almacenamiento adecuado de los materiales de construcción**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 31: Ejecución de labores constructivas minimizando la afectación de los suelos**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 32: Etiquetado de sustancias peligrosas empleadas en la obra**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 33: Limpieza de sumideros y cubrimiento de acopios, minimizando**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 34:Señalización protectora de árboles cercanos a los sitios de obra**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 35:Rediseño de las obras civiles con el fin de evitar la afectación radicular de los árboles ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 36: Detalle de las labores de establecimiento de la grama**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 37: Medidas implementadas para el ahorro de los recursos agua y energía**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 38: Detalle de los tipos de baños utilizados en obra y campamentos alquilados a la comunidad, cercanos a la obra. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 40: Detalle de las inspecciones de obra realizadas y reuniones informativas**¡Error! Marcador no definido.**

Ilustración 39: Registro fotográfico de una de las capacitaciones realizadas por el Contratista. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 41: Estadísticas evaluación del desempeño ambiental del contratista**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 42: Estadísticas de cumplimiento de indicadores..... 35
Ilustración 43: Termos de uso individual. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 44: Estrategia de reusó..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 45: Vehículos utilizados por la Interventoría para recorridos de campo ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 46: Estrategias de ahorro de los recursos..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 47:Instalaciones y señalización de la Interventoría.**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 48: Detalle de la estrategia de sensibilización implementada**¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 49: Incidentes y accidentes ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 50: Plan de capacitación y formación ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 51.Correspondencia enviada. 49
Ilustración 52.Correspondencia recibida 50
Ilustración 53: Registro fotográfico de obra..... 56

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA

El proyecto objeto de Interventoría se enmarca dentro del mantenimiento y mejoramiento de vías en concreto, adoquines y obras complementarias del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, donde se busca mejorar el estado existente de la red vial, para garantizar así una movilidad segura vehicular y del disfrute del espacio público.

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA

El proyecto se ubica en la zona urbana de las comunas 1 Popular, 6 Doce de Octubre, 9 Buenos Aires, 16 Belén, 5 Castilla, 10 La candelaria, 3 Manrique, 7 Robledo, 13 San Javier, 2 Santa Cruz y 8 Villa hermosa y corresponde a los proyectos priorizados por la Secretaria de infraestructura de Medellín (SIF).

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

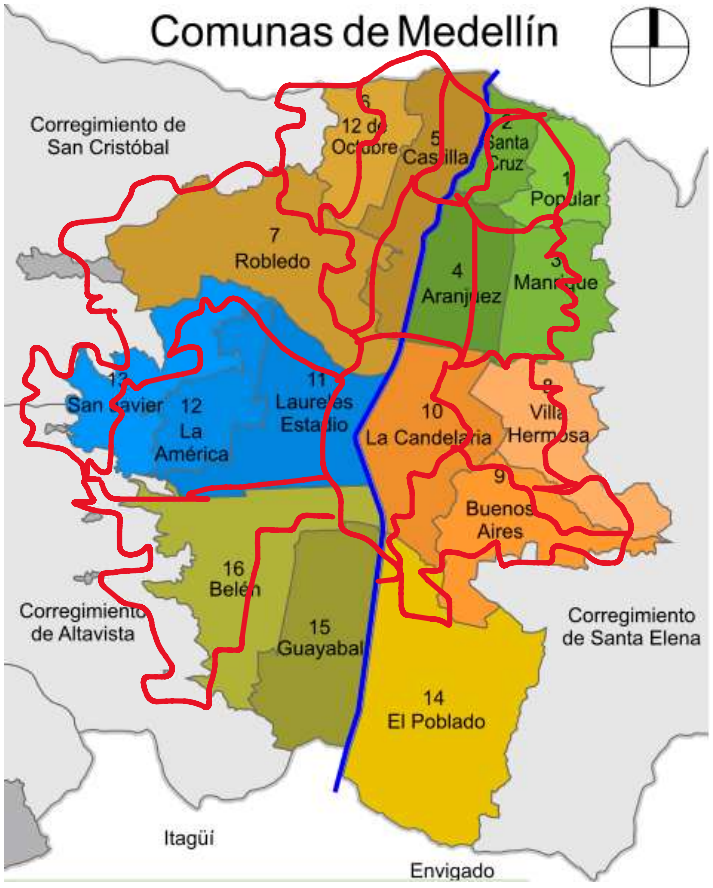


Ilustración 1.Localización Ubicación de los frentes de obra a intervenir.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Segmento	Dirección	Barrio	Comuna	Tipo de vía
5017729	Carrera 89F entre carreras 89DB y 89 DB-103	Las Violetas	Belén	Pavimento Rígido
5019505	Carrera 40 entre calles 49 y 48	Bombona No 1	Buenos Aires	Pavimento Articulado
5014772-5014773	Calle 116A entre carreras 64D y 65	Las Brisas	Castilla	Pavimento Rígido
5015660	Calle 119A entre carreras 64D y 65	Las Brisas	Castilla	Pavimento Rígido
5007042	Calle 96A entre calles 76 y 76-52	San Martín de Porres	Doce de Octubre	Pavimento Rígido
5014926	carrera 79A entre calles 91A-46 y 91B	Kennedy	Doce de Octubre	Pavimento Rígido
5015503	calle 104 entre carreras 87 y 87-175	El Triunfo	Doce de Octubre	Pavimento Rígido
2000652-2000656	Cruce carrera 52 con calle 50	La Candelaria	La Candelaria	Pavimento Articulado
2000429-2000428	Cruce carrera 52 con calle 49	La Candelaria	La Candelaria	Pavimento Articulado
5007384-5007385	Cruce carrera 52 con calle 48	La Candelaria	La Candelaria	Pavimento Articulado
4002023-4002024	Cruce carrera 52 con calle 46	La Candelaria	La Candelaria	Pavimento Articulado
4001997-4001996	Cruce carrera 52 con calle 45	La Candelaria	La Candelaria	Pavimento Articulado
5017863	Carrera 32 entre calles 89A y 90	Las Granjas	Manrique	Pavimento Rígido
5002151-5002152	calle 85 entre carreras 41A y 42A	Las Granjas	Manrique	Pavimento Rígido
5013320	Calle 76 entre carreras 31 y 31-73	El Raizal	Manrique	Pavimento Rígido
5018816	Calles 107A entre carreras 32 y 32A	Santo Domingo Savio No.1	Popular	Pavimento Rígido
5001913	Carrera 38C entre calles 101 y 101B	Moscú No.2	Popular	Pavimento Rígido
5005440	Carrera 84 entre calles 78 y 78B	El Diamante	Robledo	Pavimento Rígido

Segmento	Dirección	Barrio	Comuna	Tipo de vía
5014158-5014024-5014025	Calle 77F entre carreras 91B y 93A	Aures No.1	Robledo	Pavimento Rígido
5015390	calle 83 entre carreras 95 y 96	Aures No.2	Robledo	Pavimento Rígido
5013849	Calle 62BC entre carreras 105C y 106	Santa Margarita	Robledo	Pavimento Rígido
5016369	calle 48C entre carreras 103A y 103A-58	Antonio Nariño	San Javier	Pavimento Rígido
5013572	calle 113 entre carrera 51A y 51A-64	La Frontera	Santa Cruz	Pavimento Rígido
5011738	Calle 57BB entre carreras 24BB y 26A	Los Mangos	Villa Hermosa	Pavimento Rígido
5011523	Calle 56DD entre carreras 17A y 17B	Villatina	Villa Hermosa	Pavimento Rígido
5010295	carrera 20 entre calles 59 y 57C-49	Los Mangos	Villa Hermosa	Pavimento Rígido
4004059-4004060	cruce carrera 21 con calle 59	Los Mangos	Villa Hermosa	Pavimento Rígido
5010443**	Carrera 18A entre calles 62-11 y 62-175 y carrera 19 entre calles 60-40 y 59C	Llanaditas	Villa Hermosa	Pavimento Rígido

Tabla 1: Frentes de obra priorizados inicialmente

COMUNA 1 (Barrios Santo Domingo savio No.1 y Moscú No.2)

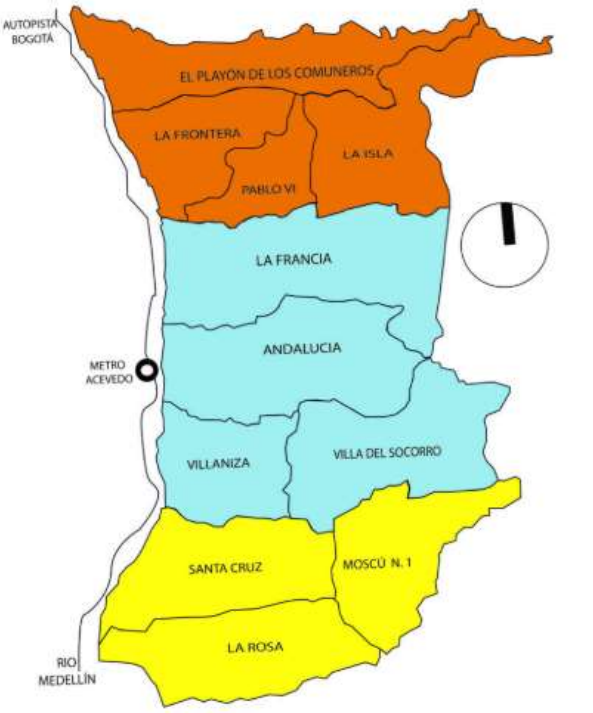


Ilustración 2. Localización Barrios Santo Domingo savio No.1 y Moscú No.2

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en las direcciones cll 107ª entre cra 32 y 32A – cra 38C cll 101 y 101B

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

COMUNA 2 (Barrio La frontera)



Ilustarcion 3. Localización barrio la frontera

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en la dirección cll 113 entre carreras 51ª y 51A-64

COMUNA 3 (Barrios Las granjas y El raizal)



Ilustración 4. Barrios Las Granjas y El raizal

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en la dirección cra 32 entre clles 89ª y 90 – cll 76 entre carreras 41A y 42ª – cll 76 entre carreras 31 y 31-73

COMUNA 5 (Las Brisas)



Ilustración 4. Barrio Las brisas

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en las direcciónes cll 116ª entre carreras 64D y 65 – cll 119A entre carreras 64D y 65

COMUNA 6 (San Martín de porres, Kennedy, El triunfo)

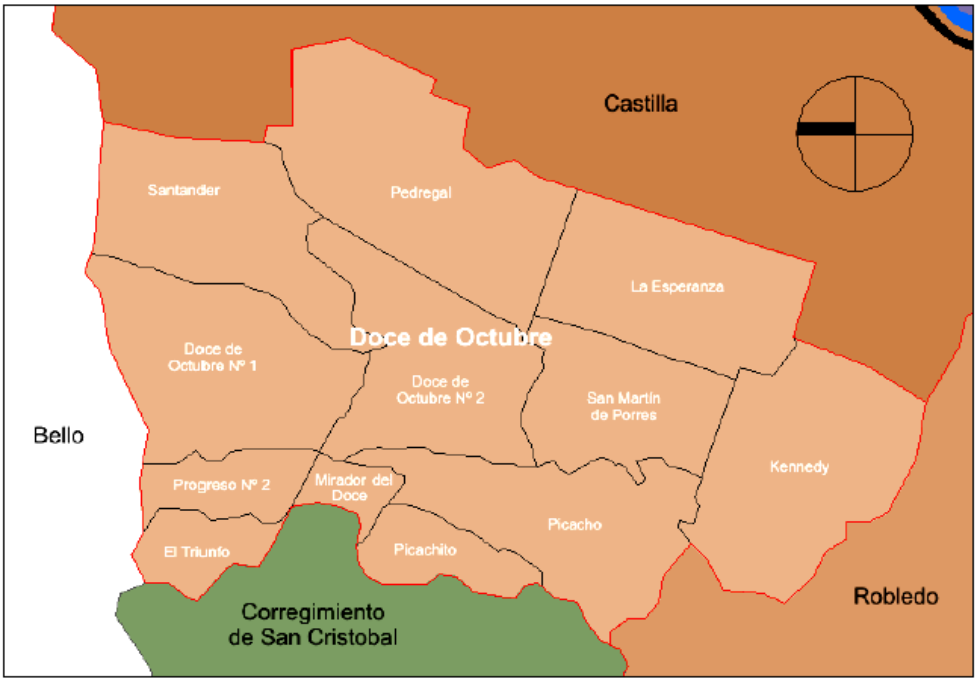


Ilustración 5.Localización Barrio 12 de octubre

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en las direcciones cll 96A entre calles 76 y 76-52 – cra 79A entre calles 91A-46 y 91B – cll 104 entre carreras 87 y 87-175

COMUNA 7 (El Diamante, Aures No.1 Aures No.2, Santa Margarita)



Ilustración 6. Barrios el Diamante, Aures No.1, Aures No.2 y Santa Margarita

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en las direcciones cra 84 entre calles 78 y 78B – cll 77F entre carreras 91B y 93A – cll 83 entre carreras 95 y 96 – cll 62BC entre carreras 105C y 106.

COMUNA 8 (Los mangos, Villatina, Llanaditas)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustracion 7. Barrios los Mangos, Villatina y Llanaditas

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en las direcciones cll 57BB entre carreras 24BB y 26A – cll 56DD entre carreras 17A y 17B – cra 20 entre calles 59 y 57C-49 – Cruce cra 21 con cll 59 – cra 18A entre calles 62-11 y 62-175 y cra 19 entre calles 60-40 y 59C

COMUNA 9 (Barrio Bombona No.1)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustración 8. Localización Barrio Bombona No.1

En esta comuna solo se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en la direccion cra 40 entre calles 49 y 48.

COMUNA 10 (Barrio Candelaria)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustración 9. Localización barrio La candelaria

En esta comuna se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en las direcciones cruce cra 52 con cll 50 - cruce cra 52 con cll 49 - cruce cra 52 con cll 48 - cruce cra 52 con cll 46 - cruce cra 52 con cll 45.

COMUNA 16 (Barrios Antonio Nariño)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustracion 10. Localización barrio Antonio Nariño

En esta comuna solo se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en la dirección cll 48C entre carreras 103A y 103A -58

Comuna 16 (Barrio Las Violetas)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustracion 11. Localizacion Barrios Las violetas

En esta comuna solo se tiene mejoramiento de la Infraestructura para la movilidad vehicular en la dirección cra 89F entre carreras 89DB y 89 DB-103

1.3. INFORMACION BASICA DE LOS CONTRATOS

1.3.1. CONTRATO DE OBRA

Tabla 2. Generalidades contrato de obra

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600103234 DE 2024
OBJETO:	Obras de mantenimiento y mejoramiento de vías en concreto, adoquines y obras complementarias
CONTRATISTA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S
CÉDULA O NIT:	900.562.491-9
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	CENTRO COMERCIAL BOLIVAR LOCAL I-4-2 CUCUTA
TELÉFONOS DE CONTACTO:	3174361284

EMAIL:	cmejoramientos515@hotmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	13 de diciembre de 2023
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCO (105) DÍAS, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
AMPLIACIONES A LA FECHA:	OPERATIVOCALLESMEDELLIN@GMAIL.COM
Ampliación No 1:	N/A
SUSPENSIONES A LA FECHA:	
Suspensión No.1:	N/A
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A LA FECHA	N/A
PLAZO ACTUAL:	SETENTA Y CINCO (75) días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	SEIS (6) DE ABRIL DE 2025
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES DOCIENTOS VEINTE MIL SETENCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS m.l ($2.367.220.746) Incluido AIU
ADICIONES A LA FECHA:	N/A
Adición No.1:	N/A
VALOR ACTUAL:	DOS MIL TRECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES DOCIENTOS VEINTE MIL SETENCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS m.l ($2.367.220.746) Incluido AIU
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N/A

NOTA: ver Anexo N°1 Contrato y Modificaciones de Obra

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 3.Generalidades contrato interventoría

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600103244 de 2024

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

OBJETO:	INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS EN CONCRETO, ADOQUINES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
CONTRATISTA:	UT MEJORAMIENTO VIAL 37
CÉDULA O NIT:	901.896.787-0
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	DAVID ESTRADA GARCIA
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	Cra 50 numero 21-41
TELÉFONOS DE CONTACTO:	300.529.86.33
EMAIL:	mejoramientovial37@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	22 DE ENERO DE 2025
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	22 DE ABRIL DE 2025
AMPLIACIONES A LA FECHA:	
Ampliación No.1:	N/A
SUSPENSIONES A LA FECHA	N/A
Suspensión No. 1:	N/A
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A LA FECHA	N/A
PLAZO ACTUAL:	TRES (3) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	22 DE ABRIL DE 2025
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/L ($505.207.777) incluido IVA del 19%, equivalentes a

	483,62 SMLMV para el año de suscripción del Contrato 2023.
ADICIONES A LA FECHA:	N/A
Adición No.1	N/A
VALOR ACTUAL:	QUINIENTOS CINCO MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/L ($505.207.777)
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N/A

NOTA: ver Anexo N°2 Contrato y Modificaciones de Interventoría

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS

Durante el mes de enero de 2025, la interventoría en cumplimiento de su objeto contractual continua con el seguimiento y revisión a la ejecución de las actividades del cronograma de obra que se encuentra actualmente aprobado.

Nota: Ver Anexo N° 03 Cronograma de obra V3

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

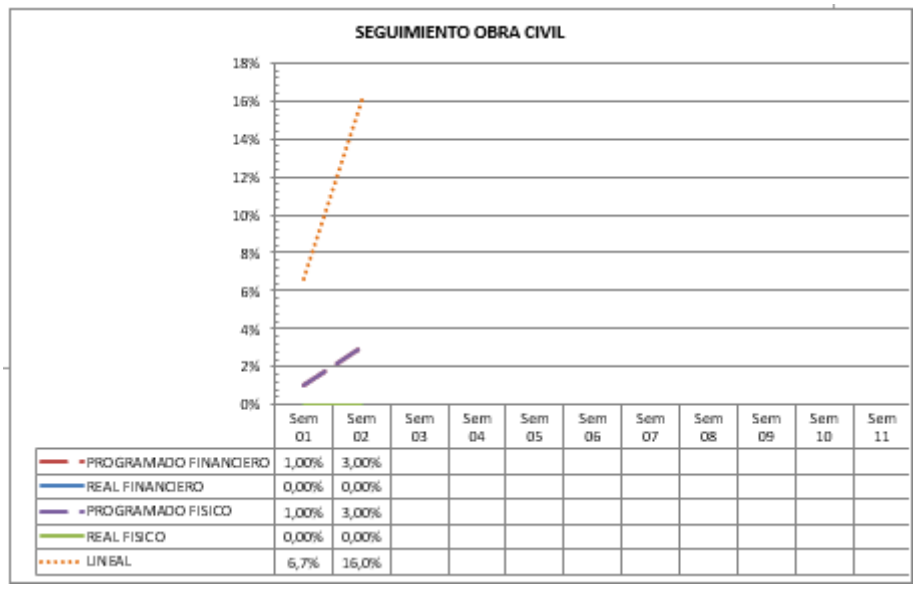


Ilustración 3 Seguimiento al cronograma de obra

Tabla 4: Porcentaje de avance proyectado vs ejecutado

TIPO DE AVANCE (%)	OBRA	INTERVENTORIA
REAL FINANCIERO	0,00%	13,33%
PROGRAMADO FINANCIERO	3,00%	13,33%
ATRASO FINANCIERO	-3,00%	0,00%
REAL FISICO	0,00%	13,33%
PROGRAMADO FISICO	3,00%	13,33%
ATRASO FISICO	-3,00%	0,00%
LINEAL	16,00%	13,33%

2.1.1.1. Resumen Programación y Avance por comunas

- Durante el periodo del presente informe el contratista constructor no realizo avances en la ejecución de obras en ningún frente
-

2.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS

A la fecha del presente informe, tras gestionado el correspondiente PMT (Plan de manejo de tránsito) ante la secretaría de movilidad del municipio de Medellín, se esta a la espera que este sea aprobado.

Nota: ver Anexo Nº 4.1 Plan de Manejo Transito (PMT) y modificaciones PMT.

Nota: ver Anexo Nº 4.2 convenios con propietarios para uso de servicios públicos

2.3. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO

Durante el mes de enero de 2025, la interventoría realiza un reporte diario del estado del clima en la ciudad de Medellín en Bitácora, de igual manera este se reporta en informes mensuales y bitácora

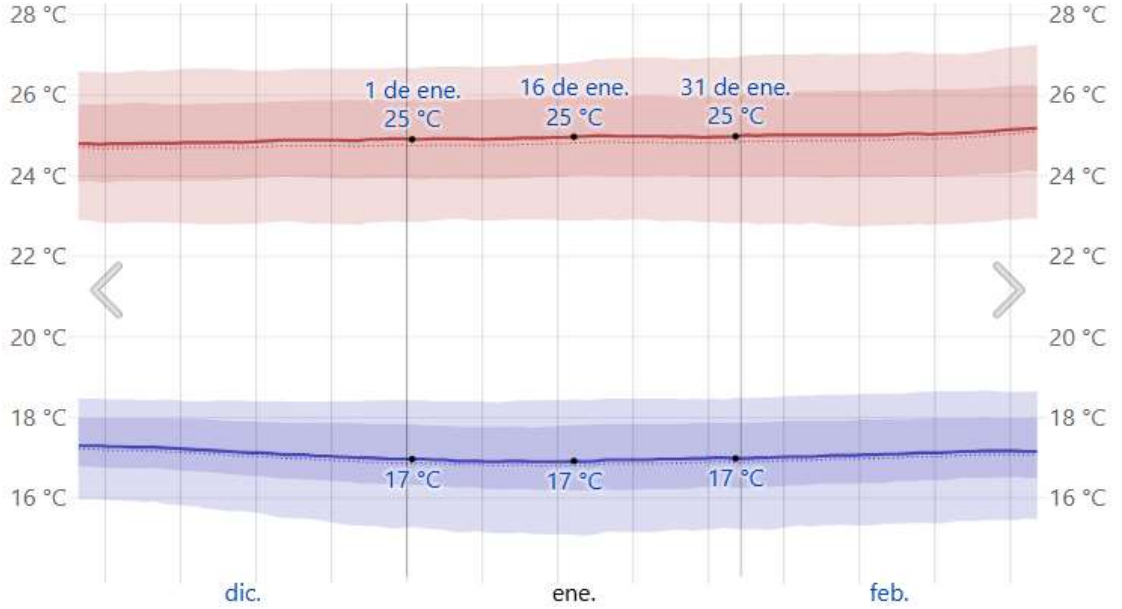


Ilustración 4: Esquema general de la temperatura en la ciudad de Medellín para el mes de enero de 2025

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustración 5: Precipitación en la ciudad de Medellín para el mes de enero de 2025

Nota: ver Anexo Nº 5 Estado general del tiempo

2.4. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA

Para el periodo del presente informe no se evidencia materiales en obra

2.5. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Para el periodo del presente informe el contratista constructor no presenta ensayos de laboratorio.

Nota: ver Anexo Nº 6 Soportes de calidad de materiales y procedimientos

2.6. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA

A la fecha del presente informe no se evidencian equipos en obra.

2.7. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

No se reciben cambio ni diseños de obra.

Nota: Ver Anexo Nº 6.1 Estudios y diseños para cimentación de defensas metálicas.

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

3.1. INFORME SOCIAL

Durante el periodo del presente informe el contratista constructor no realizo avance de actividades sociales ni ejecución de obra.

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO

La interventoría realizo la implementación del análisis y estudio del trabajo desde el componente social, realizando mesas de trabajo virtuales con la supervisora social de la SIF.

3.2. INFORME AMBIENTAL

Durante el presente periodo no se presentan anexos

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA

Actividades de Obra del Periodo:

.

Según los avances y requerimientos contractuales, durante el mes de enero no se desarrollaron actividades constructivas por parte del Contratista, debido a que a la fecha no se aprobado el PMT ni el permiso de rotura. Durante el presente periodo el contratista inicia la formulación del Plan de Acción Socioambiental en Obra PASAO.

3.2.1.1. Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.2. Programa para el control de emisiones atmosféricas:

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.3. Programa para el uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.4. Programa para la protección del suelo

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.5. Programa para el manejo de sustancias químicas peligrosas en obra

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.6. Programa para el manejo de maquinaria, vehículos y equipos en la obra

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.7. Programa de prevención de la Contaminación de Cuerpos de Agua y Redes de Servicios Públicos

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.8. Programa para la gestión de la fauna y flora

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.9. Programa para el ahorro y uso eficiente de agua y energía

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.1.10. Programa para el manejo de campamentos e instalaciones temporales

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas.

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS

Durante el presente periodo, no hubo ejecución de las actividades relacionadas con el programa, debido a que no se iniciaron las actividades constructivas, por ende no hubo personal en obra para capacitar.

3.2.2.1. CALIFICACIONES MENSUAL DE LA GESTIÓN Y DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA

Durante el presente periodo no se realizó evaluación ambiental, debido a que a la fecha del presente informe no se han iniciado las actividades constructivas.

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES)

INDICADOR	FÓRMULA	CÁLCULO	VALOR
Gestión de residuos ordinarios	(Kg. Residuos ordinarios dispuestos adecuadamente / Kg. Residuos totales generados) x 100%	N/A	N/A
Gestión de RCD	(m^3 RCD dispuestos adecuadamente / m^3 RCD generados) x 100%	N/A	N/A
Gestión de residuos peligrosos	(Kg. Residuos peligrosos dispuestos adecuadamente / Kg. Residuos peligrosos totales generados) x 100 %	N/A	N/A
Control de documentación de vehículos	(No de vehículos con certificación técnico-mecánica y de gases vigente / No vehículos empleados) x 100%	N/A	N/A
Control de vehículos en obra	(No de volquetas, vehículos y camiones con documentos en regla / No total de volquetas, vehículos y camiones en obra) x 100%	N/A	N/A
Protección de sumideros	(Número de sumideros protegidos / Número de sumideros existentes a proteger) x 100%	N/A	N/A
Servicios sanitarios en obra	(Número de unidades sanitarias móviles / Número de frentes de obra) x 100%	N/A	N/A
Revegetalización del suelo	(m^2 de área revegetalizada / m^2 de área total a revegetalizar) x 100%	N/A	N/A

INDICADOR	FÓRMULA	CÁLCULO	VALOR
Nivel de cumplimiento	Sumatoria de avance de las medidas evaluadas / número de medidas evaluadas	N/A	N/A

Ilustración 6: Estadísticas de cumplimiento de indicadores

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL FORMATO VIGENTE

El presente mes de enero de 2025, el Contratista no realizó cobros en relación con el presupuesto ambiental, por lo cual no se realizó reporte del mismo.

3.2.5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE AMBIENTAL DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

- Continuar con las labores administrativas necesarias para poder iniciar las actividades constructivas.
- Realizar la planeación de las actividades ambientales en campo, para que una vez inicie los frentes de obra, se cuente con todos los materiales para las medidas de manejo de los diferentes programas.

3.2.6. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, AL INTERIOR DE SU CONTRATO.

3.2.6.1. Programa para el manejo de los residuos sólidos

Durante el presente la interventoría no realizo actividades en este programa, debido a que estaba en la selección del personal para el presente contrato, y temas administrativos.

3.2.6.2. Programa para el manejo de vehículos

Durante el presente la interventoría no realizo actividades en este programa, debido a que estaba en la selección del personal para el presente contrato, y temas administrativos.

3.2.6.3. Programa para el ahorro y uso eficiente de agua y energía

Durante el presente la interventoría no realizo actividades en este programa, debido a que estaba en la selección del personal para el presente contrato, y temas administrativos.

3.2.6.4. Programa para el manejo de instalaciones temporales

Durante el presente la interventoría no realizo actividades en este programa, debido a que estaba en la selección del personal para el presente contrato, y temas administrativos.

3.2.6.5. Programa de capacitaciones y/o inducciones realizadas.

Durante el presente la interventoría no realizo actividades en este programa, debido a que estaba en la selección del personal para el presente contrato, y temas administrativos.

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST

Este tiene como objetivo comunicar el seguimiento realizado por el área en seguridad y salud en el trabajo de la interventoría, realizando el control a las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 22 al 31 de enero de 2025 del área SST del contratista teniendo en cuenta la importancia de prevenir las lesiones y enfermedades causadas por las condiciones de trabajo a los cuales están expuestos los trabajadores, en el SG-SST. Se realiza campaña de orden y aseo en las instalaciones de interventoría, dando cumplimiento a los programas establecidos en el SG-SST.

Se continua con la implementación de Sistema de Vigilancia Epidemiológico, realizando actividades como pausas activas y descansos intermedios.

Se hace seguimiento de los elementos de protección de todo el personal, se hace entrega de cascos de seguridad, botas de seguridad, guantes de neopreno (de acuerdo a la necesidad), gafas de seguridad, chaleco de acuerdo al manual de obra pública.

Se realizaron investigaciones sobre incidentes y accidentes de origen laboral.

Se llevan a cabo inspecciones de seguridad locativas, extintores, camillas y botiquín.

Se hace seguimiento al programa de salud y seguridad en el trabajo.

3.3.1. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO–SST (CONTRATISTA DE OBRA)

Tabla 5.Datos generares Programa SST.

DATOS GENERALES	
Contratista: Soluciones Civiles del Norte S.A.S.	**Contrato de Obra:** 4600103234 DE 2024
Interventoría: UT Mejoramiento Vial 37	**Contrato de Interventoría: 4600103234 DE 2024**
Periodo reportado: Enero	Año**:** 2025

Actividades de SG-SST Obra del Periodo de enero de 2025

1. Se realizo recorrido de reconocimiento de los frentes de obra

Actividades constructivas en obra.

1. Para este periodo no se realizaron actividades constructivas

NOTA: Este es un documento guía de cómo se va a abordar el informe mensual y final del SG-SST, al final de este cuadro se inicia en si el informe de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Programa	Gestión de la Interventoría	Anexo o Formatos
3.3.1.1. Medicina preventiva y del trabajo	3.3.1.1.1. Afiliación a seguridad social integral. 3.3.1.1.2. Exámenes médicos ocupacionales: - Examen médico de Ingreso - Examen de egreso o carta de remisión de examen de egreso 3.3.1.1.3. Pausas activas. 3.3.1.1.4. Aplicación primeros auxilios. 3.3.1.1.5. Charlas o infografías publicadas en carteleras referente a la prevención de enfermedades laborales de acuerdo a los peligros de tipo físico, químico, ergonómico..., que la pueden generar. 3.3.1.1.6. Matriz perfil sociodemográfico población trabajadora (Ir actualizando).	**Anexo 3.3.1.1.1.** **Anexo 3.3.1.1.2.** **Anexo 3.3.1.1.3.** **Anexo 3.3.1.1.4.** **Anexo 3.3.1.1.5.** **Anexo 3.3.1.1.6.**
3.3.1.2. Higiene y Seguridad industrial	3.3.1.2.1. Publicación y divulgación de las políticas del SG-SST, incluido el reglamento de higiene y seguridad industrial. 3.3.1.2.2. Describa material educativo elaborado, publicado o comunicado en lo referente a: Normas, estándares, manuales, cartillas, entre otras. 3.3.1.2.3. Matriz de peligro 3.3.1.2.4. Entrega y reposición de E.P.P y entrega de dotación. 3.3.1.2.5. Inspección de seguridad y pre operacionales. 3.3.1.2.6. Mantenimiento de equipos y herramientas. 3.3.1.2.7. ATS, ARO, permisos de tareas de alto riesgo. 3.3.1.2.8. Charlas y plan de capacitación (Ingresar grafica del cumplimiento del plan de capacitación). 3.3.1.2.9. Inducción del SG-SST. 3.3.1.2.10. Actividades de orden y aseo. 3.3.1.2.11. Señalización y delimitación 3.3.1.2.12. Plan de trabajo del SG-SST (Ingresar	**Anexo 3.3.1.2.1.** **Anexo 3.3.1.2.2**. **Anexo 3.3.1.2.3.** **Anexo 3.3.1.2.4.** **Anexo 3.3.1.2.5.** **Anexo 3.3.1.2.6.** **Anexo 3.3.1.2.7.** **Anexo 3.3.1.2.8.** **Anexo 3.3.1.2.9.** **Anexo 3.3.1.2.10.** **Anexo 3.3.1.2.11.** **Anexo 3.3.1.2.12.**

3.3.1.2. Higiene y Seguridad industrial	3.3.1.2.13. Plan de emergencia: - Capacitación brigada de emergencias - Inspección botiquín de primeros auxilios y camillas de emergencias. - Inspección extintores. - Almacenamiento, rotulación y etiquetado de productos químicos y, hojas de seguridad. 3.3.1.2.14. Reporte e investigación de accidentes e incidentes de trabajo: - Descripción del accidente - Determinación de las causas básicas e inmediatas. 3.3.1.2.15. Indicadores mínimos de SST: - Índice de frecuencia A.T - Índice de severidad A.T - Índice de lesiones incapacitante (I.L.I) - Proporción de A.T mortales - Ausentismo por causa médica	**Anexo 3.3.1.2.13.** **Anexo 3.3.1.2.14**. **Anexo 3.3.1.2.15.**
3.3.1.3. GRUPOS DE APOYO AL SG-SST	3.3.1.3.1. COPASST (Elección y reuniones periódicas) 3.3.1.3.2. Comité de Convivencia Laboral (Elección y reuniones periódicas)	**Anexo 3.3.1.3.1.** **Anexo 3.3.1.3.2.**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.3.1.4. DOCUMENTOS PERSONAL DE INGRESO, PAZ Y SALVO Y LIQUIDACIONES	3.3.1.4.1. Documentación personal de ingreso 3.3.1.4.2. Paz y salvo y liquidación del contrato	**Anexo 3.3.1.4.1.** **Anexo 3.3.1.4.2.**

3.3.2. MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

3.3.2.1. Afiliación a seguridad social integral: El contratista tiene afiliado a seguridad social a ocho (8) colaboradores profesionales, pero, le hace falta el certificado de afiliación a caja de compensación familiar, el contratista se le presentó un inconveniente con dicho certificado y, para el mes de marzo se anexará la afiliación correspondiente a la caja de compensación familiar como indica la norma. Consultar anexo 3.3.1.1.2.

3.3.2.2. Exámenes médicos ocupacionales.
Examen médico de Ingreso: El contratista realizó nueve (9) exámenes médicos ocupacionales de ingreso, solo al personal profesional, los conceptos de los exámenes médicos realizado salieron favorables. Consultar anexo 3.3.1.1.2.

Examen de egreso o carta de remisión de examen de egreso: No aplica, se espera que una vez el colaborador culmine el contrato con el contratista, este último, entregue una carta de remisión al colaborador para que se realice los exámenes médicos de retiro.

3.3.2.3. Pausas activas: Para este periodo no se realizaron pausas activas debido que, aun no se han iniciado las obras y tampoco se han contratado el personal para la ejecución de la obra.

3.3.2.4. Aplicación primeros auxilios: En el periodo no se ha presentado ningún tipo de accidente laboral, puesto que no se han iniciado labores en el proyecto.

3.3.2.5. Charlas o infografías publicadas en carteleras referente a la prevención de enfermedades laborales de acuerdo a los peligros de tipo físico, químico, ergonómico..., que la pueden generar: En el periodo no se ha publicado en carteleras temas relacionado con promoción a la salud en el trabajo, puesto que, aun no se ha iniciado labores.

3.3.2.6. Matriz perfil sociodemográfico población trabajadora (Ir actualizando): El contratista aún no cuenta con la base de datos de los colaboradores bajo su autoridad, debido que, aun no se han contratado las personas que ejecutaran la obra.

3.3.3. HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

3.3.3.1. Publicación y divulgación de las políticas del SG-SST, incluido el reglamento de higiene y seguridad industrial: El contratista cuenta con las políticas que soporta el SG-SST, pero, aun no ha sido divulgada y dada a conocer a los colaboradores, puesto que, no se han contratado a las personas que ejecutaran el proyecto y no se ha iniciado las obras de ejecución. Consultar anexo 3.3.1.2.1.

3.3.3.2. Describa material educativo elaborado, publicado o comunicado en lo referente a normas, estándares, manuales, cartillas, entre otras: El contratista cuenta con estándares de herramientas y equipos a utilizar en las obras de construcción y, procedimientos de seguridad, pero, aun no han sido divulgado en el proyecto, puesto que, aun no se han contratado las personas que van a ejecutar la obra. Consultar anexo 3.3.1.2.2.

3.3.3.3. Matriz de peligro: El contratista cuenta con la matriz de identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos y, también cuenta con un procedimiento y metodología para la identificación y elaboración de la matriz. Consultar anexo 3.3.1.2.3.

3.3.3.4. Entrega y reposición de E.P.P y entrega de dotación: En el momento como no se ha contratado las personas que van a ejecutar la obra, el contratista no puede entregar los E.P.P y elementos de dotación de trabajo.

3.3.3.5. Inspección de seguridad y pre operacionales: Al no iniciarse aún las obras en el proyecto, no se están utilizando equipos y herramientas de trabajo en las que se le puede realizar una inspección a los mismos. Pero, el contratista cuenta con los formatos para realizar las diferentes inspecciones de seguridad cuando inicien las obras. Consultar anexo 3.3.1.2.5.

3.3.3.6. Mantenimiento de equipos y herramientas: Al no iniciarse aún las obras en el proyecto, no se están utilizando equipos y herramientas que ameriten si se necesita mantenimiento de las mismas.

3.3.3.7. ATS, ARO, permisos de tareas de alto riesgo: Al no iniciarse aún las obras en el proyecto, no se ha visto la necesidad por obvias razones de realizar análisis de los factores de peligro en los puestos de trabajo y a las actividades a ejecutar. Pero, mas, sin embargo, el contratista cuenta con el formato de análisis de trabajo seguro para su diligenciamiento cuando lo amerite. Consultar anexo 3.3.1.2.7.

3.3.3.8. Charlas y plan de capacitación (Ingresar grafica del cumplimiento del plan de capacitación): El contratista cuenta con un plan o cronograma de capacitación, cabe destacar que, como aún no se han contratado las personas para la ejecución de la obra, no se puede por obvias razones evidenciar la ejecución de las actividades de formación o educación. Consultar anexo 3.3.1.2.8.

3.3.3.9. Inducción del SG-SST: El contratista cuenta con un manual de inducción y reinducción, pero, aun no han iniciado con el proceso de inducción, ya que aún no han contratado personal para iniciar las obras en el proyecto. Consultar anexo 3.3.1.2.9.

3.3.3.10. Actividades de orden y aseo: Como aún no se ha iniciado las actividades de mantenimiento de las calles en el proyecto, no se puede evidenciar las actividades de orden y aseo.

3.3.3.11. Señalización y delimitación: El contratista cuenta con un programa de delimitación y demarcación, pero, no se puede evidenciar las señalizaciones y delimitaciones en las áreas de trabajo del proyecto, porque aún no se ha iniciado las actividades de mantenimiento en el proyecto. Consultar anexo 3.3.1.2.11.

3.3.3.12. Plan de trabajo del SG-SST (Ingresar gráfica): El contratista cuenta con el plan de trabajo del SG-SST, Pero aún no se ha ejecutado debido que, no se ha iniciado las obras en el proyecto. Consultar anexo 3.3.1.2.12.

3.3.4. PLAN DE ENERGENCIA

- Capacitación brigada de emergencias: Se cuenta con un plan de capacitación y, dentro del mencionado plan de capacitación hay temas de educación o formación dirigido a la brigada de emergencia. Consultar anexo 3.3.1.2.8.
- Inspección botiquín de primeros auxilios y camillas de emergencias: aún no se ha realizado actividades de inspección, debido a que no se ha iniciado las actividades constructivas en el proyecto. Pero, el contratista cuenta con los formatos para realización de las inspecciones de los botiquines de primeros auxilio y camillas de emergencias. Consultar anexo 3.3.1.2.5.
- Inspección extintores: aún no se ha realizado actividades de inspección, debido a que no se ha iniciado las actividades constructivas en el proyecto. Pero, el contratista cuenta con los formatos para realización de las inspecciones de los extintores. Consultar anexo 3.3.1.2.5.
- Almacenamiento, rotulación y etiquetado de productos químicos y, hojas de seguridad: En el momento no se cuenta con evidencia de haber utilizado sustancias químicas en el proyecto, puesto que aún no se ha iniciado actividades en el proyecto.

3.3.5. REPORTE E INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

- Descripción del accidente: Como no se ha iniciado con la ejecución del proyecto, no hay riesgo que se presente un accidente o incidente de tipo laboral.
- Determinación de las causas básicas e inmediatas: Como no se ha iniciado con la ejecución del proyecto, no hay riesgo que se presente un accidente o incidentes de tipo laboral.
- El contratista cuenta con los formatos de reporte e investigación de accidentes de trabajo. Consultar anexo 3.3.1.2.14.

3.3.6. INDICADORES MINIMOS DE SST

- *Índice de frecuencia A.T:* Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- *Índice de severidad A.T:* Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- *Índice de lesiones incapacitante (I.L.I):* Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- *Proporción de A.T mortales:* Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- *Ausentismo por causa médica:* Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente un ausentismo por causa médica.

3.3.7. GRUPOS DE APOYO AL SG-SST

3.3.7.1. COPASST (Elección y reuniones periódicas): Como aún no se ha contratado el personal para la ejecución del proyecto, no se tiene conformado el COPASST. Pero, el contratista cuenta con todos los formatos para toda la trazabilidad de la conformación del comité. Consultar anexo 3.3.1.3.1.

3.3.7.2. Comité de Convivencia Laboral (Elección y reuniones periódicas): Como aún no se ha contratado el personal para la ejecución del proyecto, no se tiene conformado el comité de convivencia laboral. Pero, el contratista cuenta con todos los formatos para toda la trazabilidad de la conformación del comité. Consultar anexo 3.3.1.3.2.

3.3.8. DOCUMENTOS PERSONAL DE INGRESO, PAZ Y SALVO Y LIQUIDACIONES.

3.3.8.1. Documentación personal de ingreso: El contratista no ha entregado documentación del personal.

3.3.8.2. Paz y salvo y liquidación del contrato: Por ahora no se ha presentado desvinculación de personal al proyecto, máxime por que aun no se ha contratado personal para la ejecución del proyecto.

3.3.9. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA CON RELACIÓN A LAS LABORES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN EL DESARROLLO DEL COMPONENTE DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE SU CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA. (ESTE APARTADO LO DILIGENCIA LA INTERVENTORIA):

- La empresa SCS INGENIERIA S.A.S en calidad de interventoría realiza seguimiento a la documentación que debe entregar la empresa contratista, en lo referente al cumplimiento del SG-SST.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Se recomienda que la empresa contratista inicie con la entrega de la documentación de las personas que van a hacer parte del proyecto, con el fin de poder verificar la idoneidad de los mism

3.3.10. PROGRAMA DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO – SST (INTERVENTORÍA DE OBRA)

3.3.10.1. HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Entrega y reposición de E.P.P y entrega de dotación: Todavía no se ha entregado los E.P.P a los colaboradores, debido que no se han iniciado las actividades constructivas por parte del contratista.

Reporte e investigación de accidentes e incidentes de trabajo.

- Descripción del accidente: Como no se ha iniciado con la ejecución del proyecto, no hay riesgo que se presente un accidente o incidente de tipo laboral.
- Determinación de las causas básicas e inmediatas: Como no se ha iniciado con la ejecución del proyecto, no hay riesgo que se presente un accidente o incidente de tipo laboral.
- 3.3.3.1.3. Indicadores mínimos de SST.
- Índice de frecuencia A.T: Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- Índice de severidad A.T: Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- Índice de lesiones incapacitante (I.L.I): Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- Proporción de A.T mortales: Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente accidente de trabajo.
- Ausentismo por causa médica: Como no se ha iniciado las actividades del proyecto, no hay probabilidad que se presente un ausentismo por causa médica.

Documentación personal de ingreso: La empresa SCS ingeniería cuenta con una planta de personal con funciones específicas, para el cumplimiento de las responsabilidades frente al proyecto. Consultar anexo 3.3.3.1.4.

Paz y salvo y liquidación del contrato: No se ha presentado novedad de retiro en el proyecto de personal que hace parte del equipo de la interventoría.

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

En el mes de enero el contratista constructor no presento afiliación de personal.

4.2. CONTROL DEL PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Tabla 6: Cuadro de personal de la Interventoría

ADMINISTRATIVO CONTRATISTA OBRA ACTIVO		
CARGO	NOMBRE	SEGURIDAD SOCIAL ENE 2025
RESIDENTE SOCIAL	CLAUDIA PATRICIA ESTRADA HERNANDEZ	OK
RESIDENTE AMBIENTAL	JUAN FELIPE HERNANDEZ GALVIS	OK
PROFESIONAL EN SST	JAIME ORLANDO QUEJADA VASQUEZ	OK
TECNOLOGA EN CONSTRUCCIONES CIVILES	DANIELA MORA GÓMEZ	OK
TECNOLOGA EN CONSTRUCCIONES CIVILES	SARA PULGARIN LONDOÑO	OK
DIRECTOR RESIDENTE DE INTERVENTORIA	VICTOR MANUEL SANCHEZ CANO	OK

FEBRERO

NOMBRE	CÉDULA	CONTACTO	DIAS	SALARIO	FECHA INGRESO	IBC	PENSIÓN	SALUD	CCF	RIESGOS	No. PLANILLA	VALOR PA
CLAUDIA PATRICIA ESTRADA HERNANDEZ	43567959	3186824783	30	$ 5.100.000	1/05/2023	$ 5.100.000	$ 816.000	$ 204.000	$ 204.000	$ 355.000	75424267	$ 1.5
JUAN FELIPE HERNANDEZ GALVIS	7138655	3206653726	30	$ 5.100.000	29/07/2024	$ 5.100.000	$ 816.000	$ 204.000	$ 204.000	$ 355.000	75424267	$ 1.5
JAIME ORLANDO QUEJADA VASQUEZ	1020718205	3145475080	30	$ 5.100.000	6/09/2024	$ 5.100.000	$ 816.000	$ 204.000	$ 204.000	$ 355.000	75424267	$ 1.5
DANIELA MORA GÓMEZ	1039465830	3244479752	30	$ 3.335.000	29/07/2024	$ 3.335.000	$ 533.600	$ 133.400	$ 133.400	$ 232.200	75424267	$ 1.0
SARA PULGARIN LONDOÑO	1000639638	3146091719	30	$ 1.800.000	2/09/2024	$ 1.800.000	$ 288.000	$ 225.000	$ -	$ 125.300	75424267	$ 6
VICTOR MANUEL SANCHEZ CANO	71782806	3103889774	30	$ 6.900.000	28/09/2024	$ 6.900.000	$ 1.173.000	$ 276.000	$ 276.000	$ 480.300	75424267	$ 2.2

SCS INGENIERÍA S.A.S						
Periodo de cotización	No. plantilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago CCF	Pago ARL	Total, pagado en el período
01 - 2025	75424267	$ 1.246.400	$4.442.600	$ 1.021.400	$ 1.902.800	$ 8.613.200

Certificado pago planilla de la seguridad social. Consultar anexo 4.2.

4.2.1. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN

N/A. El contratista no tiene subcontratistas.

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN:

Para el periodo del presente informe no se han iniciado actividades.

4.4. CONTROL A LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LOS COMITÉS DE OBRA:

Para el corte del presente informe no se tiene registro de compromisos en actas de comité.

Nota: ver Anexo actas de comité de obra

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida derivada del proyecto durante el periodo comprendido del 22 al 31 de enero de 2025.

Nota: ver Anexo Nº 16 Correspondencia enviada y recibida

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
CODIGO CONSECUTIVO	FECHA DE DOCUMENTO	ENTIDAD DESTINATARIA	PERSONA QUE FIRMA EL DOCUMENTO	ASUNTO TRATADO
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-00-CANALES DE COMUNIC	24/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Canales de comunicación
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-01-CANALES DE COMUNIC	24/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Sol. Doc inicial
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-02-CANALES DE COMUNIC	28/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Reit. Sol. Doc inicial
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-03-CANALES DE COMUNIC	28/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Detalles obras
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-04-CANALES DE COMUNIC	29/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Rev hojas de vida
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-05-CANALES DE COMUNIC	31/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	rev polizas
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-06-CANALES DE COMUNIC	31/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Manual de identidad
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-CONT-07-CANALES DE COMUNIC	31/01/2025	Contratista de obra	David Estrada Yepes	Sol. Cronograma
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-SUP-00-CANALES DE COMUNIC	24/01/2025	Supervisión	David Estrada Yepes	Canales de comunicación
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-SUP-01-CANALES DE COMUNIC	24/01/2025	Supervisión	David Estrada Yepes	Sol. Recorridos
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-SUP-02-CANALES DE COMUNIC	27/01/2025	Supervisión	David Estrada Yepes	Hojas de vida
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-SUP-03-CANALES DE COMUNIC	28/01/2025	Supervisión	David Estrada Yepes	Sol info inicial

UT MEJORAMIENTO VIAL 37-SUP-04-CANALES DE COMUNIC	29/01/2025	Supervisión	David Estrada Yepes	polizas inicio
UT MEJORAMIENTO VIAL 37-SUP-05-CANALES DE COMUNIC	31/01/2025	Supervisión	David Estrada Yepes	reit hojas de vida

Ilustración 7.Correspondencia enviada.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CODIGO CONSECUTIVO	FECHA DE DOCUMENTO	ENTIDAD REMITENTE	PERSONA QUE FIRMA EL DOCUMENTO	ASUNTO TRATADO
OFIMED-2025-001	25/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Comité de obra No.1
OFIMED-2025-002	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	APU contractuales
OFIMED-2025-003	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Radicación de doc
OFIMED-2025-004	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Cronograma V1
OFIMED-2025-005	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Equipo minimo requerido
OFIMED-2025-006	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Hojas de vida
OFIMED-2025-007	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Plan de Calidad
OFIMED-2025-008	29/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Plan de manejo ambiental

OFIMED-2025-009	31/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	Cronograma v1 project
OFIMED-2025-010	31/01/2025	Construcciones civiles del norte S.A	Alvaro Ramirez Mora	sol. Comité de obra
N/A	24-01-02025	SIF		Rta recorridos
N/A	28/01/2025	SIF		Detalles
N/A	28/01/2025	SIF		Formatos
N/A	31/01/2025	SIF		Manual de identidad

Ilustración 8.Correspondencia recibida

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:

Para el periodo del presente informe no se realizan actividades en obra, se adelanta trabajo administrativo y recorridos por los frentes de obra.

Nota: ver Anexo Nº 17 Bitácora de obra

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

Para el periodo del presente informe no se presentan actas de cobro por parte del contratista.

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:

Para el presente contrato NO APLICA

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA (SI APLICA)

Para el presente contrato NO APLICA

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

Para el periodo del presente informe no se realizaron pagos de impuestos ni contribuciones.

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS:

Para el periodo del presente informe el contratista no ha presentado actas con soportes de imprevistos.

6. INFORME JURÍDICO

6.1. RELACIÓN RECLAMACIONES

A la fecha no hay reclamaciones que reportar.

6.2. RELACION DE SANCIONES:

A la fecha no hay reporte alguno debido a; multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

A continuación, la relación de actualización de pólizas durante la ejecución del contrato de obra. Se relacionan pólizas de firma de contrato, pólizas de inicio y pólizas de ampliación.

Tabla 24. Garantías firma contrato de obra

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Aseguradora Solidario de Colombia	475-47-994000068951	Estabilidad	16/12/2024	16/12/2029	16/12/2024	$ 236,722,074.60
		Cumplimiento	16/12/2024	01/09/2025	16/12/2024	$ 236,722,074.60
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	16/12/2024	01/03/2028	16/12/2024	$118,361,037.30
	475 74 994000011981	RC extracontractual derivada de cumplimiento	16/12/2024	01/03/2025	16/12/2025	$ 390.000.000.00

Tabla 25. Control de garantía actualización acta de inicio 16 de diciembre 2024

ACTUALIZACION CON EL ACTA DE INICIO AL 16 DE DICIEMBRE DE 2024						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Aseguradora Solidario de Colombia	475-47-994000068951	Estabilidad	16/12/2024	01/03/2029	16/12/2025	$ 236.722.074.60
		Cumplimiento	16/12/2024	01/09/2025	16/12/2025	$ 236.722.074.60
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	16/12/2024	01/03/2028	16/12/2025	$ 118.361.037.30
	475 74 994000011981	RC extracontractual derivada de cumplimiento	16/12/2024	01/03/2025	16/12/2024	$ 390.000.000.00

Tabla 25. Control de garantía actualización póliza modificación 1 (ampliación 1).

ACTUALIZACION POLIZA CON MODIFICACION 1 Y 2 (SUSPENSION 1 Y AMPLIACION 1)						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Aseguradora Solidario de Colombia	475-47-994000068951	Estabilidad	16-12-2024	06/03/2029	24/01/2025	$ 236.722.074.60
		Cumplimiento	16-12-2024	07/10/2025	24/01/2025	$ 236.722.074.60
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	16-12-2024	07/04/2028	24/01/2025	$ 118.361.037.30
	21060, Endoso 2	RC extracontractual derivada de cumplimiento	01/03/2025	07/04/2025	24/01/2025	$ 390.000.000.00

Nota: ver Anexo Nº 18 Pólizas del contrato de obra

6.3.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El siguiente cuadro da cuenta del estado de todas y cada una de las coberturas que amparan a la entidad, relacionadas con la ejecución del contrato de interventoría.

Tabla 7: Garantías firma contrato de interventoría

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101460571 anexo 0	Cumplimiento	18/12/2024	30/06/2025	27/12/2024	50.520.777.70
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	18/12/2024	31/12/2027		25.260.388.85
		Calidad del Servicio	31/12/2024	31/12/2029		50.520.777.70

Tabla 8: Control de garantía actualización póliza inicio, suspensión 1, readuda 1 y ampliación

CONDICIONES MODIFICACION 01: SUSPENSIÓN No. 1						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101460571	Cumplimiento	18/12/2024	23/10/2025	28/01/2025	50.520.777.70
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	18/12/2024	24/04/2028		25.260.388.85
		Calidad del Servicio	31/12/2024	31/12/2029		50.520.777.70

Nota: ver Anexo Nº 19 Pólizas del contrato de interventoría

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

Para el periodo del presente informe se realizan

Nota: ver Anexo Nº 20 Registro fotográfico

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



cll 116A entre carrera 64D y 65



cll 119A entre carreras 64D y 65



carrera 89F entre carreras 89DB y 89DB-103



cll 48C entre carreras 103A y 103A-58



Cruce carrera 52 con cll 45



Cruce carrera 52 con cll 46



Cruce carrera 52 con cll 48



Cruce carrera 52 con cll 49



Cruce carrera 52 con cll 50



cra 32 entre cll 89A y 90



cll 57BB entre cra 24BB y 26A



cll 113 entre cra 51A y 51A-64



cll 107A entre cra 32 y 32A



cll 76 entre cra 31 y 31-73



cra 38C entre cll 101 y 101B



cll 56 DD entre carreras 16A y 17B



cll 85 entre carreras 41A y 42A	cra 40 entre cll 49 y 48	

Ilustración 9: Registro fotográfico de obra

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:

CONCLUSIONES

- Teniendo en cuenta el tiempo contractual del presente contrato, se espera que el contratista inicie lo más pronto posible con la elaboración del PMT pata dar inicio a la aprobación de este y posteriormente iniciar con las actividades de obra sin incurrir en mayores atrasos.

RECOMENDACIONES

- Se le recomienda al contratista dar pronto inicio a la elaboración de actas de comité y entorno en los frentes de trabajo en el orden en que se vayan a iniciar actividades.
- Se le recomienda al contratista constructor iniciar con actividades de consecución de hojas de vida para vincular el personal que hará parte del proyecto.
- Se le recuerda al contratista constructor la elaboración de dotación y elementos publicitarios que exige el contrato y que al momento de iniciar, estos deben de estar al día.

9. ANEXOS

- ANEXO Nº 1 Contrato y modificaciones Obra
- ANEXO Nº 2 Contrato y modificaciones Interventoría
- ANEXO Nº 3 Cronograma
- ANEXO Nº 4 Informes técnicos semanales
- ANEXO Nº 4.1 PMT Plan de Manejo de Transito
- ANEXO Nº 4.2 Convenio con propietarios
- ANEXO Nº 5 Estado general del tiempo
- ANEXO Nº 6 Soportes de calidad de materiales y procedimientos
- ANEXO Nº 6.1 Estudios y diseños para cimentación de defensas metálicas
- ANEXO Nº 7 Informe social
- ANEXO Nº 8 Anexos informe social
- ANEXO Nº 9 Informe ambiental
- ANEXO Nº 10 Anexos informe ambiental
- ANEXO Nº 11 Informe SST
- ANEXO Nº 12 Anexos informe SST
- ANEXO Nº 13 Seguridad social obra
- ANEXO Nº 14 Seguridad social interventoría
- ANEXO Nº 15 Actas de comité de obra
- ANEXO Nº 16 Correspondencia enviada y recibida
- ANEXO Nº 17 Bitácora de obra
- ANEXO Nº 18 Pólizas de obra
- ANEXO Nº 19 Pólizas de interventoría
- ANEXO Nº 20 Registro fotográfico

Atentamente,

_____

Víctor Manuel Sánchez
Director de Interventoría
Matricula profesional: 05202099108 ANT
Fecha de elaboración: enero de 2025