CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS
REGIONAL AMAZONAS
INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

"MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO METÁLICO DE LA SEDE LOS LAGOS DEL CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS – SENA REGIONAL AMAZONAS"

ESTUDIO DE MERCADO

CUANTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES Y VALORACIÓN DE COSTOS

ACTIVIDADES				COTIZACION 1		COTIZACION 2		COTIZACION 3		PROMEDIO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS											
1.1	DESMONTE MANUAL DE ZONAS NO BOSCOSAS, INCLUYE RETIRO DE TRONCOS/RAMAS CAIDAS, CORTE ARBUSTOS (incluye retiro, limpieza y todos los elementos necesarios para la realización de la actividad)	M2	30	$ 6,500.00	$ 195,000.00	$ 15,000.00	$ 450,000.00	$ 3,864.00	$ 115,920.00	$ 8,454.67	$ 253,640.00
1.2	MANTENIMIENTO A MARCOS Y MALLA ESLABONADA (incluye reparaciones de dobles, soldaduras menores, tensionamiento y ajuste)	M2	238.94	$ 72,500.00	$ 17,323,077.50	$ 68,000.00	$ 16,247,852.00	$ 67,037.00	$ 16,017,753.74	$ 69,179.00	$ 16,529,561.08
1.3	CAMBIO DE MALLA ESLABONADA (incluye desmonte e instalación)	M2	19.2	$ 91,200.00	$ 1,751,040.00	$ 93,200.00	$ 1,789,440.00	$ 86,668.00	$ 1,664,025.60	$ 90,356.00	$ 1,734,835.20
1.4	CAMBIO DE ANGULOS DE 1 1/2" x 1 1/2" DEL CERRAMIENTO FRONTAL (incluye desmonte e instalación)	ML	7.6	$ 67,500.00	$ 513,000.00	$ 65,300.00	$ 496,280.00	$ 63,371.00	$ 481,619.60	$ 65,390.33	$ 496,966.53
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE DE PUAS PARA CERRAMIENTO (3 lineas)	ML	126.42	$ 39,500.00	$ 4,993,590.00	$ 37,500.00	$ 4,740,750.00	$ 35,239.00	$ 4,454,914.38	$ 37,413.00	$ 4,729,751.46
1.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL PORTON DE INGRESO VEHICULAR DE 8.53m x 2.34m (incluye limpieza y lijado, soldadura, tensionado y/o ajuste y/o cambio de malla, arreglo de bisagras, pintura tipo aceite y/o 3 en 1 y anticorrosivo, y reformación del logo SENA)	UND	1	$ 6,500,000.00	$ 6,500,000.00	$ 6,955,000.00	$ 6,955,000.00	$ 2,850,522.00	$ 2,850,522.00	$ 5,435,174.00	$ 5,435,174.00
			VALOR SUBTOTAL CAPITULO 1		**$ 31,275,708.00**		**$ 30,679,322.00**		**$ 25,584,755.00**		**$ 29,179,928.00**
CAPITULO 2. MANTENIMIENTO DE PINTURA ESTRUCTURA METALICA											
2.1	PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA ESTRUCTURA METALICA COLOR GRIS PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES AMBAS CARAS (pintura tipo repara protege y decora)	ML	357.16	$ 41,000.00	$ 14,643,560.00	$ 39,200.00	$ 14,000,672.00	$ 36,862.00	$ 13,165,631.92	$ 39,020.67	$ 13,936,621.31
2.2	LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES	ML	357.16	$ 22,000.00	$ 7,857,520.00	$ 17,400.00	$ 6,214,584.00	$ 15,871.00	$ 5,668,486.36	$ 18,423.67	$ 6,580,196.79

2.3	LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES AMBAS CARAS	M2	238.94	$ 23,000.00	$ 5,495,597.00	$ 22,580.00	$ 5,395,242.62	$ 19,441.00	$ 4,645,213.10	$ 21,673.67	$ 5,178,684.24
2.4	PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES COLOR GRIS (repara protege y decora)	M2	238.94	$ 39,500.00	$ 9,438,090.50	$ 39,200.00	$ 9,366,408.80	$ 34,543.00	$ 8,253,669.88	$ 37,747.67	$ 9,019,389.73
2.5	LIMPIEZA DE MUROS, ALFAJIAS Y COLUMNETAS CON HIDROJET (hidrolavadora) EN AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la ejecución de la actividad)	ML	126.42	$ 19,000.00	$ 2,401,980.00	$ 17,500.00	$ 2,212,350.00	$ 11,271.00	$ 1,424,879.82	$ 15,923.67	$ 2,013,069.94
2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO CORAZA PARA EXTERIORES 3 MANOS PARA COLUMNETAS Y ALFAJIAS AMBAS CARAS (incluye resanes de alfajías y columnetas y todos los elementos necesarios para la realizacón de la actividad)	M2	42.85	$ 45,000.00	$ 1,928,070.00	$ 42,600.00	$ 1,825,239.60	$ 42,579.00	$ 1,824,339.83	$ 43,393.00	$ 1,859,216.48
2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA BARNIZ TRANSPARENTE SOBRE MURO AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la realizacón de la actividad)	M2	75.26	$ 49,500.00	$ 3,725,221.50	$ 51,000.00	$ 3,838,107.00	$ 45,728.00	$ 3,441,352.10	$ 48,742.67	$ 3,668,226.87
				VALOR SUBTOTAL CAPITULO 2	**$ 45,490,039.00**		**$ 42,852,604.00**		**$ 38,423,573.00**		**$ 42,255,405.00**
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 76,765,747.00**		**$ 73,531,926.00**		**$ 64,008,328.00**		**$ 71,435,333.00**
				ADMINISTRACIÓN 20%	$ 15,353,149.00		$ 14,706,385.00		$ 12,801,666.00		$ 14,287,067.00
				IMPREVISTOS 1%	$ 767,657.00		$ 735,319.00		$ 640,083.00		$ 714,353.00
				UTILIDADES 5%	$ 3,838,287.00		$ 3,676,596.00		$ 3,200,416.00		$ 3,571,767.00
				VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 19,959,093.00**		**$ 19,118,300.00**		**$ 16,642,165.00**		**$ 18,573,187.00**
				VALOR TOTAL	**$ 96,724,840.00**		**$ 92,650,226.00**		**$ 80,650,493.00**		**$ 90,008,520.00**

Realizó:

Firmado digitalmente por Kevin David Hernández Herrera
Fecha: 2025.06.08 23:41:20 -05'00'

Ing. Kevin David Hernández Herrera
Profesional Contratista GAAM

Leticia, 14 de febrero de 2025.

Señores
SENA REGIONAL AMAZONAS
NADIA YANIANI MUÑOZ TRUJILLO
Coordinadora Grupo de Apoyo Administrativo Mixto
Km 0.4 vía Leticia - Tarapacá
Leticia - amazonas

Referencia: *Cotización para el mantenimiento del cerramiento metálico de la sede los lagos.*

Por medio de la presente me permito dar respuesta al oficio NO 91-2-2025-000147, en el cual se indica que se requiere una cotización para el centro para la biodiversidad y el turismo del amazonas.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS					
1.1	DESMONTE MANUAL DE ZONAS NO BOSCOSAS, INCLUYE RETIRO DE TRONCOS/RAMAS CAIDAS, CORTE ARBUSTOS (incluye retiro, limpieza y todos los elementos necesarios para la realización de la actividad)	M2	30	$ 15,000.00	$ 450,000.00
1.2	MANTENIMIENTO A MARCOS Y MALLA ESLABONADA (incluye reparaciones de dobles, soldaduras menores, tensionamiento y ajuste)	M2	265.46	$ 68,000.00	$ 18,051,280.00
1.3	CAMBIO DE MALLA ESLABONADA (incluye desmonte e instalación)	M2	19.2	$ 93,200.00	$ 1,789,440.00
1.4	CAMBIO DE ANGULOS DE 1 1/2" x 1 1/2" DEL CERRAMIENTO FRONTAL (incluye desmonte e instalación)	ML	7.6	$ 65,300.00	$ 496,280.00
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE DE PUAS PARA CERRAMIENTO (3 lineas)	ML	135	$ 37,500.00	$ 5,062,500.00

1.6	*MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL PORTON DE INGRESO VEHICULAR DE 8.53m x 2.34m (incluye limpieza y lijado, soldadura, tensionado y/o ajuste y/o cambio de malla, arreglo de bisagras, pintura y anticorrosivo, y reformación del logo SENA)*	*UND*	*1*	*$ 6,955,000.00*	*$ 6,955,000.00*
				VALOR SUBTOTAL CAPITULO 1	***$ 32,804,500.00***
CAPITULO 2. MANTENIMIENTO DE PINTURA ESTRUCTURA METALICA					
2.1	*PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA ESTRUCTURA METALICA COLOR GRIS PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES (pintura tipo repara protege y decora)*	*ML*	*341.92*	*$ 39,200.00*	*$ 13,403,264.00*
2.2	*LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES*	*ML*	*341.92*	*$ 17,400.00*	*$ 5,949,408.00*
2.3	*LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES AMBAS CARAS*	*M2*	*265.46*	*$ 22,580.00*	*$ 5,994,109.38*
2.4	*PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES COLOR GRIS (repara protege y decora)*	*M2*	*265.46*	*$ 39,200.00*	*$ 10,406,071.20*
2.5	*LIMPIEZA DE MUROS, ALFAJIAS Y COLUMNETAS CON HIDROJET (hidrolavadora) EN AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la ejecución de la actividad)*	*ML*	*135*	*$ 17,500.00*	*$ 2,362,500.00*
2.6	*SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO CORAZA PARA EXTERIORES 3 MANOS PARA COLUMNETAS Y ALFAJIAS AMBAS CARAS (incluye resanes de alfajías y columnetas y todos los elementos necesarios para la realizacón de la actividad)*	*M2*	*45.78*	*$ 42,600.00*	*$ 1,950,228.00*
2.7	*SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA BARNIZ TRANSPARENTE SOBRE MURO AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la realizacón de la actividad)*	*M2*	*80.834*	*$ 51,000.00*	*$ 4,122,534.00*
				VALOR SUBTOTAL CAPITULO 2	***$ 44,188,114.58***
				VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	***$ 76,992,614.58***
				ADMINISTRACIÓN *20%*	*$ 15,398,522.92*

IMPREVISTOS	*1%*	*$*	*769,926.15*
UTILIDADES	*5%*	*$*	*3,849,630.73*
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS		*$*	*20,018,079.79*
VALOR TOTAL		*$*	*97,010,694.37*

Valor propuesta: NOVENTA Y SIETE MILLONES DIEZ MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS. ($ 97,010,694.37.00).

El valor incluye todos los gastos de ley, aportes al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación del personal, equipos, y demás elementos necesarios.

La forma de pago será la siguiente: 30 % anticipo y el 70% al recibo a satisfacción.

El plazo para ejecutar la obra es de cuarenta y cinco (45) días una vez se firme acta de inicio.

En constancia, se firma el (14) días del mes de febrero de dos mil veinticinco (2025)

_____

JESUS FRANCISCO GONZALEZ DÍAZ
C.C. 79.661.331 de Bogotá

CARLOS MARIO GAVIRIA BERNAL
Ingeniero Civil

Leticia, 14 de febrero de 2025.

Oficio: OF-10-ADM-2025

Señores
SENA REGIONAL AMAZONAS
Atn, NADIA YANIANI MUÑOZ TRUJILLO
Coordinadora Grupo de Apoyo Administrativo Mixto
Leticia - amazonas

Asunto: Cotización de mantenimiento del cerramiento metálico de la sede los lagos.

Cordial saludo:

De ante mano quisiera darle las gracias por la oportunidad que me brinda de poder ofertar mi trabajo.

Esta cotización surge debido a la entidad que presenta el CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS, el llevara a cabo el mantenimiento del cerramiento metálico de la sede los lagos

1. **Recurso humano:**

Se dispondrá de un profesional en ingeniería civil y/o arquitectura, un maestro constructor, y ayudantes de construcción, para la ejecución de dichas labores.

2. **Detalle y costo:**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS					
1.1	DESMONTE MANUAL DE ZONAS NO BOSCOSAS, INCLUYE RETIRO DE TRONCOS/RAMAS CAIDAS, CORTE ARBUSTOS (incluye retiro, limpieza y todos los elementos necesarios para la realización de la actividad)	M2	30	$ 3,864.00	$ 115,920.00
1.2	MANTENIMIENTO A MARCOS Y MALLA ESLABONADA (incluye reparaciones de dobles, soldaduras menores, tensionamiento y ajuste)	M2	265.46	$ 67,037.00	$ 17,795,642.02
1.3	CAMBIO DE MALLA ESLABONADA (incluye desmonte e instalación)	M2	19.2	$ 86,668.00	$ 1,664,025.60
1.4	CAMBIO DE ANGULOS DE 1 1/2" x 1 1/2" DEL CERRAMIENTO FRONTAL (incluye desmonte e instalación)	ML	7.6	$ 63,371.00	$ 481,619.60

cmarioagaviria@hotmail.com
Carrera 7 No 18-47, Apto 2, Leticia

1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE DE PUAS PARA CERRAMIENTO (3 líneas)	ML	135	$ 35,239.00	$ 4,757,265.00
1.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL PORTON DE INGRESO VEHICULAR DE 8.53m x 2.34m (incluye limpieza y lijado, soldadura, tensionado y/o ajuste y/o cambio de malla, arreglo de bisagras, pintura y anticorrosivo, y reformación del logo SENA)	UND	1	$ 2,850,522.00	$ 2,850,522.00
				VALOR SUBTOTAL CAPITULO 1	$ 27,664,994.22
CAPITULO 2. MANTENIMIENTO DE PINTURA ESTRUCTURA METALICA					
2.1	PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA ESTRUCTURA METALICA COLOR GRIS PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES (pintura tipo repara protege y decora)	ML	341.92	$ 36,862.00	$ 12,603,855.04
2.2	LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES	ML	341.92	$ 15,871.00	$ 5,426,612.32
2.3	LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES AMBAS CARAS	M2	265.46	$ 19,441.00	$ 5,160,807.86
2.4	PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES COLOR GRIS (repara protege y decora)	M2	265.46	$ 34,543.00	$ 9,169,784.78
2.5	LIMPIEZA DE MUROS, ALFAJIAS Y COLUMNETAS CON HIDROJET (hidro lavadora) EN AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la ejecución de la actividad)	ML	135	$ 11,271.00	$ 1,521,585.00
2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO CORAZA PARA EXTERIORES 3 MANOS PARA COLUMNETAS Y ALFAJIAS AMBAS CARAS (incluye resanes de alfajías y columnetas y todos los elementos necesarios para la realización de la actividad)	M2	45.78	$ 42,579.00	$ 1,949,266.62
2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA BARNIZ TRANSPARENTE SOBRE MURO AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la realización de la actividad)	M2	80.834	$ 45,728.00	$ 3,696,377.15
				VALOR SUBTOTAL CAPITULO 2	$ 39,528,288.77
				VALOR TOTAL COSTO DIRECTO	$ 67,193,282.99

cmarioagaviria@hotmail.com
Carrera 7 No 18-47, Apto 2, Leticia

ADMINISTRACIÓN	20%	$ 13,438,565.0000
IMPREVISTOS	1%	$ 671,932.83
UTILIDADES	5%	$ 3,359,664.15
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		$ 17,470,253.58

VALOR TOTAL	**$ 84,663,536.57**

Oferta comercial: OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS. ($ 84,663,536.57).

3. **Condiciones comerciales:**

El valor mostrado comprende los aportes al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación del personal, equipos, papelería y demás elementos necesarios.

La forma de pago será la siguiente: 30 % anticipo y el 70% al recibo a satisfacción.

Esta oferta no incluye ningún tipo de reparaciones y/o intervenciones, de ser necesarias tendrán un costo adicional a la presente oferta.

4. **Plazo:**

El plazo para ejecutar las actividades presentadas en la presente propuesta es de cuarenta y cinco (45) días una vez se firme acta de inicio y/o se apruebe esta cotización.

Esta cotización tiene una vigencia de Quince (15) días calendario.

Agradeciendo su interés en mis servicios y la espera de su pronta respuesta

Atentamente,

CARLOS MARIO GAVIRIA BERNAL
C.C. 1.088.536.512 de Apia
Celular: 3205818582
Dirección: Carrera 7 No 18-47, Apto 2, Leticia
Dirección electrónica: cmariogavaria@hotmail.com

PROYECTOS Y SOLUCIONES DE INGENIERÍA S.A.S

Leticia, 13 de febrero de 2025.

Doctora:
NADIA YANIANI MUÑOZ TRUJILLO
Coordinadora Grupo de Apoyo Administrativo Mixto
Leticia - amazonas

Asunto: Cotización para el mantenimiento del cerramiento metálico de la sede los lagos.

Me permito presentar le cotización requerida mediante oficio No 91-2-2025-00014 del 10 de febrero de 2025, para realizar el mantenimiento del cerramiento metálico de la sede los lagos.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS					
1.1	DESMONTE MANUAL DE ZONAS NO BOSCOSAS, INCLUYE RETIRO DE TRONCOS/RAMAS CAIDAS, CORTE ARBUSTOS (incluye retiro, limpieza y todos los elementos necesarios para la realización de la actividad)	M2	30	$ 6,500.00	$ 195,000.00
1.2	MANTENIMIENTO A MARCOS Y MALLA ESLABONADA (incluye reparaciones de dobles, soldaduras menores, tensionamiento y ajuste)	M2	265.46	$ 72,500.00	$ 19,245,850.00
1.3	CAMBIO DE MALLA ESLABONADA (incluye desmonte e instalación)	M2	19.2	$ 91,200.00	$ 1,751,040.00
1.4	CAMBIO DE ANGULOS DE 1 1/2" x 1 1/2" DEL CERRAMIENTO FRONTAL (incluye desmonte e instalación)	ML	7.6	$ 67,500.00	$ 513,000.00
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE DE PUAS PARA CERRAMIENTO (3 lineas)	ML	135	$ 39,500.00	$ 5,332,500.00
1.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL PORTON DE INGRESO VEHICULAR DE 8.53m x 2.34m (incluye limpieza y lijado, soldadura, tensionado y/o ajuste y/o cambio de malla, arreglo de bisagras, pintura y anticorrosivo, y reformación del logo SENA)	UND	1	$ 6,500,000.00	$ 6,500,000.00
VALOR SUBTOTAL CAPITULO 1					**$ 33,537,390.00**
CAPITULO 2. MANTENIMIENTO DE PINTURA ESTRUCTURA METALICA					

PROYECTOS Y SOLUCIONES DE INGENIERÍA S.A.S

Calle 14 No. 10 – 157 Barrio Victoria Regia,
Teléfono: 3125752964,
email: proyectosysolucionesdeing.sas@gmail.com
LETICIA - AMAZONAS

2.1	PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA ESTRUCTURA METALICA COLOR GRIS PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES (pintura tipo repara protege y decora)	ML	341.92	$	41,000.00	$	14,018,720.00
2.2	LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA ANGULOS LONGITUDINALES Y POSTES	ML	341.92	$	22,000.00	$	7,522,240.00
2.3	LIMPIEZA Y LIJADO DE ESTRUCTURA METALICA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES AMBAS CARAS	M2	265.46	$	23,000.00	$	6,105,603.00
2.4	PINTURA ACEITE 3 EN 1 PARA PARA MALLA ESLABONADA Y ANGULOS TRANSVERSALES COLOR GRIS (repara protege y decora)	M2	265.46	$	39,500.00	$	10,485,709.50
2.5	LIMPIEZA DE MUROS, ALFAJIAS Y COLUMNETAS CON HIDROJET (hidrolavadora) EN AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la ejecución de la actividad)	ML	135	$	19,000.00	$	2,565,000.00
2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO CORAZA PARA EXTERIORES 3 MANOS PARA COLUMNETAS Y ALFAJIAS AMBAS CARAS (incluye resanes de alfajías y columnetas y todos los elementos necesarios para la realizacón de la actividad)	M2	45.78	$	45,000.00	$	2,060,100.00
2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA BARNIZ TRANSPARENTE SOBRE MURO AMBAS CARAS (incluye todos los elementos necesarios para la realizacón de la actividad)	M2	80.834	$	49,500.00	$	4,001,283.00
VALOR SUBTOTAL CAPITULO 2						**$**	**46,758,655.50**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$**	**80,296,045.50**
ADMINISTRACIÓN				20%		$	16,059,209.10
IMPREVISTOS				1%		$	802,960.46
UTILIDADES				5%		$	4,014,802.28
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS						$	20,876,971.83
VALOR TOTAL						$	101,173,017.33

PROYECTOS Y SOLUCIONES
DE INGENIERÍA S.A.S

Valor aproximado al peso: Ciento un millones ciento setenta y tres mil diecisiete pesos. ($ 101,173,017.00).

El valor incluye los aportes al sistema de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación del personal, equipos, y demás elementos necesarios.

La forma de pago será la siguiente: 30 % anticipo y el 70% cortes parciales según ejecución.

El plazo para ejecutar la obra es de cuarenta y cinco (45) días una vez se firme acta de inicio.

Atentamente,

ANA ISABEL RINCÓN TAPIERO
REPRESENTANTE LEGAL PSI – PROYECTOS Y SOLUCIONES DE INGENIERÍA SAS
Nit. 901.324.861-4
C.C. 52.274.164 de Bogotá

PROYECTOS Y SOLUCIONES
DE INGENIERÍA S.A.S