

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.1. Suministro e instalacion de Cerramiento provisional en polisombra. Incluye postes cada 1.5, puertas y accesorios				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
GUADUA SOBRE BASA	Un	0.1571	\$ 5,189.00	\$ 815.19
TABLA 1" x 10"	m	0.2857	\$ 7,427.00	\$ 2,121.89
LISTÓN 1" x 2"	m	0.25	\$ 1,274.00	\$ 318.50
ACPM	Gal	0.0238	\$ 9,700.00	\$ 230.86
CONCRETO 17.2 MPa	m3	0.0171	\$ 459,410.00	\$ 7,855.91
TELA POLISOMBRA CERRAMIENTO VERDE a= 2.10 m	m	0.5	\$ 2,769.00	\$ 1,384.50
PUNTILLA 1 1/2" a 3"	Lb	0.0952	\$ 4,997.00	\$ 475.71
ALAMBRE NEGRO Cal. 18	Kg	0.0238	\$ 8,632.00	\$ 205.44
			Subtotal =	\$ 13,408.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CARRETA LLANTA NEUMÁTICA	Un	0.0001	\$ 313,308.00	\$ 31.33
PALA HOYADORA	Un	0.0001	\$ 81,394.00	\$ 8.14
BISTURÍ	Un	0.0001	\$ 46,458.00	\$ 4.65
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0001	\$ 311,128.00	\$ 31.11
			Subtotal =	\$ 75.23
TRANSPORTES:				
			Subtotal =	\$ 0.00
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.0094	\$ 194,861.00	\$ 1,829.89
			Subtotal =	\$ 1,829.89
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 15,313.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.2. Desmonte de divisiones de Oficina. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.001	\$ 273,277.00	\$ 273.28
MARTILLO	Un	0.001	\$ 35,658.00	\$ 35.66
DESTORNILLADOR	Un	0.001	\$ 15,958.00	\$ 15.96
			Subtotal =	\$ 324.90
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.083	\$ 162,390.00	\$ 13,469.58
			Subtotal =	\$ 13,469.58
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 19,220.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.3. Desmonte de aparatos sanitarios. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0027	\$ 333,819.00	\$ 901.31
			Subtotal =	\$ 901.31
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.258	\$ 105,548.00	\$ 27,239.43
			Subtotal =	\$ 27,239.43
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 33,566.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.4. Desmonte de puerta en madera. (Incluye herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)			UNIDAD: Und	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.0014	\$ 273,277.00	\$ 382.59
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0002	\$ 311,128.00	\$ 62.23
			Subtotal =	\$ 444.82
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1567	\$ 194,861.00	\$ 30,532.80
			Subtotal =	\$ 30,532.80
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 36,403.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.5. Desmonte de puerta metálicas. (Incluye herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)			UNIDAD: Und	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.0014	\$ 273,277.00	\$ 382.59
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0002	\$ 311,128.00	\$ 62.23
			Subtotal =	\$ 444.82
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1477	\$ 194,861.00	\$ 28,783.69
			Subtotal =	\$ 28,783.69
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 34,654.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.6. Desmonte de ventanería metálica. (Incluye herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)			UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.32	\$ 4,827.00	\$ 1,544.64
ALMADANA 4 lb	Un	0.0006	\$ 49,789.00	\$ 29.87
CINCEL 3/4" ACERO TEMPLADO	Un	0.0006	\$ 30,778.00	\$ 18.47
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0002	\$ 311,128.00	\$ 62.23
			Subtotal =	\$ 1,655.21
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1100	\$ 194,861.00	\$ 21,436.43
			Subtotal =	\$ 21,436.43
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 28,517.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.7. Desmonte de luminarias. (Incluye trasiego y disposición final)			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.525	\$ 4,827.00	\$ 2,534.18
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0013	\$ 292,892.00	\$ 380.76
			Subtotal =	\$ 2,914.94
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.132592364	\$ 202,978.00	\$ 26,913.33
			Subtotal =	\$ 26,913.33
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 35,254.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.8. Desmonte y retiro de mueble bajo en madera H hasta 1.20 m de altura. (Incluye trasiego y disposición final)			UNIDAD: m	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.00045	\$ 311,128.00	\$ 140.01
			Subtotal =	\$ 140.01
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1641	\$ 194,861.00	\$ 31,982.54
			Subtotal =	\$ 31,982.54
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 37,548.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.9. Desmonte y retiro de bibliotecas en madera medidas aprox 2,5 m x1,63 m . (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.00045	\$ 311,128.00	\$ 140.01
			Subtotal =	\$ 140.01
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.5954	\$ 194,861.00	\$ 116,020.24
			Subtotal =	\$ 116,020.24
VR COSTO DIRECTO =				\$ 121,586.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.10. Desmonte de revestimiento en madera sobre muro H hasta 1.20 m. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.00045	\$ 311,128.00	\$ 140.01
			Subtotal =	\$ 140.01
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1178	\$ 194,861.00	\$ 22,951.03
			Subtotal =	\$ 22,951.03
VR COSTO DIRECTO =				\$ 28,517.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.11. Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.0015	\$ 691,646.00	\$ 1,037.47
ANDAMIO CERTIFICADO	Día	0.366	\$ 7,887.00	\$ 2,886.64
SOGA - MANILA POLIPROPILENO de 3/4"	m	0.019	\$ 4,293.00	\$ 81.57
			Subtotal =	\$ 4,005.68
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.001	\$ 37,219.00	\$ 37.22
			Subtotal =	\$ 37.22
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 3 AY	Día	0.0064	\$ 438,446.00	\$ 2,789.56
			Subtotal =	\$ 2,789.56
VR COSTO DIRECTO =				\$ 6,832.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.12. Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye Tubería trasiego y disposición final)				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0042	\$ 292,892.00	\$ 1,230.15
			Subtotal =	\$ 1,230.15
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.001	\$ 37,219.00	\$ 37.22
			Subtotal =	\$ 37.22
MANO de OBRA:				
TÉCNICO ELECTRICISTA (Incl. prestaciones)	Día	0.2719	\$ 105,548.00	\$ 28,697.21
			Subtotal =	\$ 28,697.21
VR COSTO DIRECTO =				\$ 29,965.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.13. Desmonte Cable UTP Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0022	\$ 292,892.00	\$ 644.36
			Subtotal =	\$ 644.36
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.001	\$ 37,219.00	\$ 37.22
			Subtotal =	\$ 37.22
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.0048	\$ 202,978.00	\$ 973.65
			Subtotal =	\$ 973.65
VR COSTO DIRECTO =				\$ 1,655.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.14. Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0022	\$ 333,819.00	\$ 734.40
			Subtotal =	\$ 734.40
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.272341478	\$ 105,548.00	\$ 28,745.10
			Subtotal =	\$ 28,745.10
VR COSTO DIRECTO =				\$ 34,905.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.15. Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.22	\$ 4,827.00	\$ 1,061.94
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.002	\$ 311,128.00	\$ 622.26
			Subtotal =	\$ 1,684.20
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 4 AY	Día	0.054641558	\$ 438,446.00	\$ 23,957.37
			Subtotal =	\$ 23,957.37
VR COSTO DIRECTO =				\$ 31,067.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.16. Desmonte de ductería Aires Acondicionados Sección >= 0,70 X 0,35 M. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.0042	\$ 273,277.00	\$ 1,147.76
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0042	\$ 311,128.00	\$ 1,306.74
			Subtotal =	\$ 2,454.50
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1775	\$ 194,861.00	\$ 34,596.69
AYUDANTE PRÁCTICO (Incl. prestaciones)	Día	0.0624	\$ 97,430.00	\$ 6,079.63
			Subtotal =	\$ 40,676.32
VR COSTO DIRECTO =				\$ 48,556.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.17. Retiro de impermeabilizacion actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0042	\$ 311,128.00	\$ 1,306.74
			Subtotal =	\$ 1,306.74
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.0740	\$ 194,861.00	\$ 14,428.00
			Subtotal =	\$ 14,428.00
VR COSTO DIRECTO =				\$ 16,479.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.18. Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CARRETA BUGGIE, PALA, BALDES	Un	0.0013	\$ 360,683.00	\$ 468.89
			Subtotal =	\$ 468.89
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.0797	\$ 162,390.00	\$ 12,940.72
			Subtotal =	\$ 12,940.72
VR COSTO DIRECTO =				\$ 18,835.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.19. Demolición mortero de pisos e=+5cm. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0.003	\$ 35,947.00	\$ 107.84
COMPRESOR NEUMÁTICO 1 MARTILLO	Hr	0.11	\$ 186,105.00	\$ 20,471.55
BARRA AGRÍCOLA	Un	0.0015	\$ 107,425.00	\$ 161.14
ALMADANA 18 lb	Un	0.0015	\$ 118,955.00	\$ 178.43
			Subtotal =	\$ 20,918.96
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0227	\$ 86,532.00	\$ 1,964.28
			Subtotal =	\$ 1,964.28
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.0213	\$ 162,390.00	\$ 3,452.19
			Subtotal =	\$ 3,452.19
VR COSTO DIRECTO =				\$ 26,335.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.20. Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ALMADANA 4 lb	Un	0.0015	\$ 49,789.00	\$ 74.68
CINCEL 3/4" ACERO TEMPLADO	Un	0.0015	\$ 30,778.00	\$ 46.17
BARRA AGRÍCOLA	Un	0.0015	\$ 107,425.00	\$ 161.14
			Subtotal =	\$ 281.99
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.1174	\$ 162,390.00	\$ 19,059.55
			Subtotal =	\$ 19,059.55
VR COSTO DIRECTO =				\$ 24,767.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.21. Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ALMADANA 4 lb	Un	0.0015	\$ 49,789.00	\$ 74.68
CINCEL 3/4" ACERO TEMPLADO	Un	0.0015	\$ 30,778.00	\$ 46.17
BARRA AGRÍCOLA	Un	0.0015	\$ 107,425.00	\$ 161.14
			Subtotal =	\$ 281.99
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.0474	\$ 162,390.00	\$ 7,700.22
			Subtotal =	\$ 7,700.22
VR COSTO DIRECTO =				\$ 13,408.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.22. Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye acabados, trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.15	\$ 4,827.00	\$ 724.05
ALMADANA 4 lb	Un	0.0018	\$ 49,789.00	\$ 89.62
CINCEL 3/4" ACERO TEMPLADO	Un	0.0018	\$ 30,778.00	\$ 55.40
			Subtotal =	\$ 869.07
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.1413	\$ 162,390.00	\$ 22,945.51
			Subtotal =	\$ 22,945.51
VR COSTO DIRECTO =				\$ 29,240.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.23. Demolición de muro en Drywall y/o eterboard. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.1	\$ 4,827.00	\$ 482.70
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0006	\$ 311,128.00	\$ 186.68
			Subtotal =	\$ 669.38
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1019	\$ 194,861.00	\$ 19,862.56
			Subtotal =	\$ 19,862.56
VR COSTO DIRECTO =				\$ 25,958.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.24. Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=15 cm. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0.003	\$ 35,947.00	\$ 107.84
COMPRESOR NEUMÁTICO 1 MARTILLO	Hr	0.11	\$ 186,105.00	\$ 20,471.55
BARRA AGRÍCOLA	Un	0.0015	\$ 107,425.00	\$ 161.14
ALMADANA 18 lb	Un	0.0015	\$ 118,955.00	\$ 178.43
			Subtotal =	\$ 20,918.96
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0227	\$ 86,532.00	\$ 1,964.28
			Subtotal =	\$ 1,964.28
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.0842	\$ 162,390.00	\$ 13,671.54
			Subtotal =	\$ 13,671.54
VR COSTO DIRECTO =				\$ 36,555.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.25. Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m3
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0.0024	\$ 35,947.00	\$ 86.27
COMPRESOR NEUMÁTICO 1 MARTILLO	Hr	0.445	\$ 186,105.00	\$ 82,816.73
EQUIPO DE OXICORTE	Día	0.445	\$ 33,342.00	\$ 14,837.19
EXCAVADORA	Hr	0.445	\$ 268,620.00	\$ 119,535.90
ALMADANA 18 lb	Un	0.0012	\$ 118,955.00	\$ 142.75
			Subtotal =	\$ 217,418.84
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0227	\$ 86,532.00	\$ 1,964.28
			Subtotal =	\$ 1,964.28
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 3 AY	Día	0.050372567	\$ 357,251.00	\$ 17,995.65
			Subtotal =	\$ 17,995.65
VR COSTO DIRECTO =				\$ 237,379.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.26. Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CARRETA BUGGIE, PALA, BALDES	Un	0.0013	\$ 360,683.00	\$ 468.89
			Subtotal =	\$ 468.89
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 2 Ay	Día	0.0477	\$ 162,390.00	\$ 7,738.03
			Subtotal =	\$ 7,738.03
VR COSTO DIRECTO =				\$ 13,632.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.27. Mantenimiento y limpieza de viga canal incluye teta asfáltica,emulsion asfáltica y pintura alumol.				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TELA ASFALTICA	m2	1.05	\$ 47,125.00	\$ 49,481.25
EMULSION ASFALTICA	Gal	0.0833	\$ 33,466.00	\$ 2,787.72
PINTURA ALUMOL	Gal	0.008	\$ 79,900.00	\$ 639.20
			Subtotal =	\$ 52,908.17
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANTORCHA SOPLETE A GAS	Hr	0.005	\$ 109,149.00	\$ 545.75
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0004	\$ 6,265.00	\$ 2.51
BROCHA 4"	Un	0.0004	\$ 16,529.00	\$ 6.61
PALUSTRE	Un	0.0004	\$ 14,352.00	\$ 5.74
			Subtotal =	\$ 560.61
TRANSPORTES:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0.0627	\$ 86,532.00	\$ 5,425.56
			Subtotal =	\$ 5,425.56
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.16801	\$ 194,861.00	\$ 32,738.69
			Subtotal =	\$ 32,738.69
VR COSTO DIRECTO =				\$ 91,633.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
1.28. Desmonte, reinstalacion y Mantenimiento de puerta de vidrio (incluye suministro de tornilleria, ajuste de base y herrajes)				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
CERRADURA PICOLORO NIQUEL	Un	0.25	\$ 137,266.00	\$ 34,316.50
CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
SIKAFLEX 1A (Sellador elástico de Poliuretano) x 300 cm ³	Un	0.05	\$ 75,135.00	\$ 3,756.75
ACCESORIOS %	%	5	\$ 149,281.00	\$ 7,464.05
				\$ 46,214.30
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0005	\$ 56,173.00	\$ 28.09
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.0005	\$ 490,486.00	\$ 245.24
BROCA PARA CONCRETO 3/8"	Un	0.0005	\$ 22,462.00	\$ 11.23
NIVEL DE BURBUJA	Un	0.0005	\$ 45,275.00	\$ 22.64
PISTÓLA METÁLICA SILICONA	Un	0.0005	\$ 8,508.00	\$ 4.25
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 9,743.05	\$ 194.86
			Subtotal =	\$ 506.31
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	1.4771	\$ 194,861.00	\$ 287,832.36
			Subtotal =	\$ 287,832.36
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 338,275.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
2.1. Suministro e instalacion sistema de impermeabilizacion con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de angulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)			UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
AGUA	Lt	30	\$ 70.00	\$ 2,100.00
Impermeabilizante con Mortero cementoso tipo mapelastic Smart	Kg	1.6	\$ 12,530.00	\$ 20,048.00
Banda butílica autoadhesiva	m	0.6	\$ 10,190.00	\$ 6,114.00
Banda engomada con fieltro	m	0.6	\$ 12,600.00	\$ 7,560.00
Adhesivo epoxidico, bicomponente EPORIP	Kg	0.1	\$ 157,900.00	\$ 15,790.00
adhesivo cementoso gris	Kg	1.6	\$ 12,750.00	\$ 20,400.00
Malla de fibra de vidrio	m2	1	\$ 13,290.00	\$ 13,290.00
			Subtotal =	\$ 85,302.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.001	\$ 311,128.00	\$ 311.13
			Subtotal =	\$ 311.13
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.03	\$ 59,549.00	\$ 1,786.47
			Subtotal =	\$ 1,786.47
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.06	\$ 194,861.00	\$ 10,941.27
			Subtotal =	\$ 10,941.27
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 98,341.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
3.1. Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
AGUA	Lt	30	\$ 70.00	\$ 2,100.00
BLOQUE No. 4 ESTANDAR 30x20x10 cm	Un	15.2	\$ 1,581.00	\$ 24,031.20
MORTERO 1:4	m3	0.0113	\$ 398,717.00	\$ 4,505.50
			Subtotal =	\$ 30,636.70
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.001	\$ 691,646.00	\$ 691.65
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.22	\$ 4,827.00	\$ 1,061.94
BATEA	Un	0.001	\$ 27,987.00	\$ 27.99
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.001	\$ 311,128.00	\$ 311.13
			Subtotal =	\$ 2,092.71
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.03	\$ 59,549.00	\$ 1,786.47
			Subtotal =	\$ 1,786.47
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.16	\$ 194,861.00	\$ 30,975.31
			Subtotal =	\$ 30,975.31
VR COSTO DIRECTO =				\$ 65,491.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
4.1. Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilera, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
DRYWALL 1.22 m x 2.44 m x 1/2"	Un	0.69	\$ 33,402.00	\$ 23,047.38
CANAL 90 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.34	\$ 10,475.00	\$ 3,561.50
PARAL 89 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.76	\$ 12,862.00	\$ 9,775.12
TORNILLO SUPERBOARD AVELLANADO PUNTA AGUDA 6x7/8"	Un	23	\$ 249.00	\$ 5,727.00
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	2.8	\$ 76.00	\$ 212.80
MALLA FIBRA DE VIDRIO FLEXIBLE ANTIALCALIS a=25 cm, 90 g/m²	m	1.46	\$ 564.00	\$ 823.44
SIKAFLEX UNIVERSAL (Sellador elástico de poliuretano) x 300 cm³	Un	0.1812	\$ 46,717.00	\$ 8,465.12
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.35	\$ 12,585.00	\$ 4,404.75
FRESCASA 3 1/2" (sin papel)	m2	1.05	\$ 16,992.00	\$ 17,841.60
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 18	Kg	0.025	\$ 15,187.00	\$ 379.68
			Subtotal =	\$ 74,238.39
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0022	\$ 546,557.00	\$ 1,202.43
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0022	\$ 69,256.00	\$ 152.36
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0022	\$ 56,173.00	\$ 123.58
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0022	\$ 537,087.00	\$ 1,181.59
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.0022	\$ 27,943.00	\$ 61.47
			Subtotal =	\$ 4,373.35
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.02	\$ 75,549.00	\$ 1,510.98
			Subtotal =	\$ 1,510.98
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.2159	\$ 194,861.00	\$ 42,070.49
CUADRILLA PINTURA	Día	0.039	\$ 194,860.00	\$ 7,599.54
			Subtotal =	\$ 49,670.03
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 129,793.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
4.2. Division para mueble en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<80 cm, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
DRYWALL 1.22 m x 2.44 m x 1/2"	Un	0.69	\$ 33,402.00	\$ 23,047.38	
CANAL 90 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.34	\$ 10,475.00	\$ 3,561.50	
PARAL 89 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.76	\$ 12,862.00	\$ 9,775.12	
TORNILLO SUPERBOARD AVELLANADO PUNTA AGUDA 6x7/8"	Un	23	\$ 249.00	\$ 5,727.00	
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	2.8	\$ 76.00	\$ 212.80	
MALLA FIBRA DE VIDRIO FLEXIBLE ANTIALCALIS a=25 cm, 90 g/m²	m	1.46	\$ 564.00	\$ 823.44	
SIKAFLEX UNIVERSAL (Sellador elástico de poliuretano) x 300 cm³	Un	0.1812	\$ 46,717.00	\$ 8,465.12	
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.35	\$ 12,585.00	\$ 4,404.75	
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 18	Kg	0.025	\$ 15,187.00	\$ 379.68	
			Subtotal =	\$ 56,396.79	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48	
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44	
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0022	\$ 546,557.00	\$ 1,202.43	
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0022	\$ 69,256.00	\$ 152.36	
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0022	\$ 56,173.00	\$ 123.58	
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0022	\$ 537,087.00	\$ 1,181.59	
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.0022	\$ 27,943.00	\$ 61.47	
			Subtotal =	\$ 4,373.35	
TRANSPORTES:					
CAMIÓN 350	Hr	0.02	\$ 75,549.00	\$ 1,510.98	
			Subtotal =	\$ 1,510.98	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.254	\$ 194,861.00	\$ 49,590.28	
CUADRILLA PINTURA	Día	0.045	\$ 194,860.00	\$ 8,768.70	
			Subtotal =	\$ 58,358.98	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 120,640.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
4.3. Muro en Drywall una cara, e= 12 cm con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
DRYWALL 1.22 m x 2.44 m x 1/2"	Un	0.62	\$ 33,402.00	\$ 20,709.24
CANAL 90 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.34	\$ 10,475.00	\$ 3,561.50
PARAL 89 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.76	\$ 12,862.00	\$ 9,775.12
TORNILLO SUPERBOARD AVELLANADO PUNTA AGUDA 6x7/8"	Un	23	\$ 249.00	\$ 5,727.00
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	2.8	\$ 76.00	\$ 212.80
MALLA FIBRA DE VIDRIO FLEXIBLE ANTIALCALIS a=25 cm, 90 g/m ²	m	1.44	\$ 564.00	\$ 812.16
SIKAFLEX UNIVERSAL (Sellador elástico de poliuretano) x 300 cm ³	Un	0.18	\$ 41,717.00	\$ 7,509.06
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.35	\$ 12,580.00	\$ 4,403.00
			Subtotal =	\$ 52,709.88
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.16	\$ 4,827.00	\$ 772.32
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.16	\$ 2,056.00	\$ 328.96
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0017	\$ 546,557.00	\$ 929.15
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0017	\$ 69,256.00	\$ 117.74
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0017	\$ 56,173.00	\$ 95.49
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0017	\$ 537,087.00	\$ 913.05
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.0017	\$ 27,943.00	\$ 47.50
			Subtotal =	\$ 3,204.21
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.015	\$ 75,549.00	\$ 1,133.24
			Subtotal =	\$ 1,133.24
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.235	\$ 194,861.00	\$ 45,845.86
CUADRILLA PINTURA	Día	0.045	\$ 194,860.00	\$ 8,768.70
			Subtotal =	\$ 54,614.56
VR COSTO DIRECTO =				\$ 111,662.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
4.4. Muro en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PLACA ETERBOARD 8 mm 1.22x2.44 m	Un	0.69	\$ 73,237.00	\$ 50,533.53
CANAL 90 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.34	\$ 10,475.00	\$ 3,561.50
PARAL 89 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.76	\$ 12,862.00	\$ 9,775.12
LISTÓN 2" x 4"	m	1	\$ 5,083.00	\$ 5,083.00
TORNILLO SUPERBOARD AVELLANADO PUNTA AGUDA 6x7/8"	Un	23	\$ 249.00	\$ 5,727.00
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	2.8	\$ 76.00	\$ 212.80
MALLA FIBRA DE VIDRIO FLEXIBLE ANTIALCALIS a=25 cm, 90 g/m ²	m	1.46	\$ 564.00	\$ 823.44
SIKAFLEX UNIVERSAL (Sellador elástico de poliuretano) x 300 cm ³	Un	0.1812	\$ 41,717.00	\$ 7,559.12
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.33	\$ 12,580.00	\$ 4,151.40
FRESCASA 3 1/2" (sin papel)	m2	1.05	\$ 14,946.00	\$ 15,693.30
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 18	Kg	0.025	\$ 15,187.00	\$ 379.68
			Subtotal =	\$ 103,499.89
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0022	\$ 56,173.00	\$ 123.58
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0022	\$ 537,087.00	\$ 1,181.59
SERRUCHO	Un	0.0022	\$ 38,288.00	\$ 84.23
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.0022	\$ 27,943.00	\$ 61.47
			Subtotal =	\$ 3,102.79
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.02	\$ 59,549.00	\$ 1,190.98
			Subtotal =	\$ 1,190.98
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.178	\$ 194,861.00	\$ 34,761.31
CUADRILLA PINTURA	Día	0.031	\$ 194,860.00	\$ 6,040.66
			Subtotal =	\$ 40,801.97
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 148,596.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
4.5. Division para mueble en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm.ANCHO <80CM, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PLACA ETERBOARD 8 mm 1.22x2.44 m	Un	0.69	\$ 73,237.00	\$ 50,533.53
CANAL 90 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.34	\$ 10,475.00	\$ 3,561.50
PARAL 89 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.76	\$ 12,862.00	\$ 9,775.12
LISTÓN 2" x 4"	m	1	\$ 5,083.00	\$ 5,083.00
TORNILLO SUPERBOARD AVELLANADO PUNTA AGUDA 6x7/8"	Un	23	\$ 249.00	\$ 5,727.00
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	2.8	\$ 76.00	\$ 212.80
MALLA FIBRA DE VIDRIO FLEXIBLE ANTIALCALIS a=25 cm, 90 g/m ²	m	1.46	\$ 564.00	\$ 823.44
SIKAFLEX UNIVERSAL (Sellador elástico de poliuretano) x 300 cm ³	Un	0.1812	\$ 41,717.00	\$ 7,559.12
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.33	\$ 12,580.00	\$ 4,151.40
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 18	Kg	0.025	\$ 15,187.00	\$ 379.68
			Subtotal =	\$ 87,806.59
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0022	\$ 56,173.00	\$ 123.58
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0022	\$ 537,087.00	\$ 1,181.59
SERRUCHO	Un	0.0022	\$ 38,288.00	\$ 84.23
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.0022	\$ 27,943.00	\$ 61.47
			Subtotal =	\$ 3,102.79
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.02	\$ 59,549.00	\$ 1,190.98
			Subtotal =	\$ 1,190.98
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.169	\$ 194,861.00	\$ 32,916.05
CUADRILLA PINTURA	Día	0.031	\$ 194,860.00	\$ 6,040.66
			Subtotal =	\$ 38,956.71
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 131,057.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
4.6. Muro en ETERBOARD una cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
PLACA ETERBOARD 8 mm 1.22x2.44 m	Un	0.59	\$ 73,237.00	\$ 43,209.83	
CANAL 90 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.34	\$ 10,475.00	\$ 3,561.50	
PARAL 89 0.43 mm x 2.44 m	Un	0.76	\$ 12,862.00	\$ 9,775.12	
LISTÓN 2" x 4"	m	1	\$ 5,083.00	\$ 5,083.00	
TORNILLO SUPERBOARD AVELLANADO PUNTA AGUDA 6x7/8"	Un	23	\$ 249.00	\$ 5,727.00	
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	2.8	\$ 76.00	\$ 212.80	
MALLA FIBRA DE VIDRIO FLEXIBLE ANTIALCALIS a=25 cm, 90 g/m ²	m	1.46	\$ 564.00	\$ 823.44	
SIKAFLEX UNIVERSAL (Sellador elástico de poliuretano) x 300 cm ³	Un	0.1812	\$ 41,717.00	\$ 7,559.12	
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.33	\$ 12,580.00	\$ 4,151.40	
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 18	Kg	0.025	\$ 15,187.00	\$ 379.68	
			Subtotal =	\$ 80,482.89	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48	
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44	
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0022	\$ 56,173.00	\$ 123.58	
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0022	\$ 537,087.00	\$ 1,181.59	
SERRUCHO	Un	0.0022	\$ 38,288.00	\$ 84.23	
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.0022	\$ 27,943.00	\$ 61.47	
			Subtotal =	\$ 3,102.79	
TRANSPORTES:					
CAMIÓN 350	Hr	0.02	\$ 59,549.00	\$ 1,190.98	
			Subtotal =	\$ 1,190.98	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.171	\$ 194,861.00	\$ 33,314.05	
CUADRILLA PINTURA	Día	0.031	\$ 194,860.00	\$ 6,040.66	
			Subtotal =	\$ 39,354.71	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 124,131.00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
5.1. Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MORTERO 1:3	m3	0.062	\$ 455,846.00	\$ 28,262.45
			Subtotal =	\$ 28,262.45
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CARRETA BUGGIE, PALA, BALDES	Un	0.0008	\$ 360,683.00	\$ 288.55
CODAL DE ALUMINIO 3" x 1 1/2" x 3 m	Un	0.0008	\$ 39,838.00	\$ 31.87
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0008	\$ 311,128.00	\$ 248.90
			Subtotal =	\$ 569.32
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.133	\$ 194,861.00	\$ 25,959.17
			Subtotal =	\$ 25,959.17
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 54,791.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
5.2. Suministro e instalación de Concreto base mueble h= 0,05 M. (Incluye impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
FORMALETA	m2	0.05	\$ 75,375.00	\$ 3,768.75
MORTERO 1:3 (Impermeabilizado)	m3	0.0525	\$ 739,819.00	\$ 38,840.50
GASOLINA	Gal	0.01	\$ 15,757.00	\$ 157.57
Impermeabilizante con Mortero cementoso tipo mapelastc Smart	Kg	1.6	\$ 12,530.00	\$ 20,048.00
			Subtotal =	\$ 42,766.82
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CARRETA BUGGIE, PALA, BALDES	Un	0.0016	\$ 360,683.00	\$ 577.09
REGLA VIBRATORIA	Día	0.02	\$ 63,378.00	\$ 1,267.56
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0008	\$ 311,128.00	\$ 248.90
			Subtotal =	\$ 2,093.55
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 3 AY	Día	0.116	\$ 357,251.00	\$ 41,478.03
			Subtotal =	\$ 41,478.03
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 96,362.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
6.1. Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)					UNIDAD: m2
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
MORTERO 1:3		m3	0.026	\$ 455,846.00	\$ 11,852.00
				Subtotal =	\$ 11,852.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
KIT ARNÉS PARA ALTURAS		Un	0.0011	\$ 691,646.00	\$ 760.81
ANDAMIO COLGANTE 30-60 m de CABLE		Día	0.85	\$ 6,165.00	\$ 5,240.25
CODAL DE ALUMINIO 3" x 1 1/2" x 3 m		Un	0.0011	\$ 39,838.00	\$ 43.82
BATEA		Un	0.0011	\$ 27,987.00	\$ 30.79
PALUSTRE		Un	0.0011	\$ 14,352.00	\$ 15.79
				Subtotal =	\$ 6,091.46
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY		Día	0.097	\$ 194,861.00	\$ 18,905.33
				Subtotal =	\$ 18,905.33
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 36,849.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
6.2. Suministro e instalación de Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MORTERO 1:3 (Impermeabilizado)	m3	0.026	\$ 739,819.00	\$ 19,235.29
			Subtotal =	\$ 19,235.29
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.0011	\$ 691,646.00	\$ 760.81
ANDAMIO COLGANTE 30-60 m de CABLE	Día	0.85	\$ 6,165.00	\$ 5,240.25
CODAL DE ALUMINIO 3" x 1 1/2" x 3 m	Un	0.0011	\$ 39,838.00	\$ 43.82
BATEA	Un	0.0011	\$ 27,987.00	\$ 30.79
PALUSTRE	Un	0.0011	\$ 14,352.00	\$ 15.79
			Subtotal =	\$ 6,091.46
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.084867531	\$ 194,861.00	\$ 16,537.37
			Subtotal =	\$ 16,537.37
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 41,864.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
6.3. Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)					UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
MORTERO 1:3	m3	0.0078	\$ 455,846.00	\$ 3,555.60	
			Subtotal =	\$ 3,555.60	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
CODAL DE ALUMINIO 3" x 1 1/2" x 3 m	Un	0.001	\$ 39,838.00	\$ 39.84	
BATEA	Un	0.001	\$ 27,987.00	\$ 27.99	
PALUSTRE	Un	0.001	\$ 14,352.00	\$ 14.35	
			Subtotal =	\$ 82.18	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.091999888	\$ 194,861.00	\$ 17,927.19	
			Subtotal =	\$ 17,927.19	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 21,565.00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
7.1. Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilera, malla, cinta papel, pintura)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
DRYWALL 1.22 m x 2.44 m x 1/2"	Un	0.34	\$ 33,402.00	\$ 11,356.68
VIGUETA 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.56	\$ 6,182.00	\$ 3,461.92
OMEGA 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.81	\$ 6,180.00	\$ 5,005.80
ÁNGULO 2.50 cm x 2.50 cm 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.42	\$ 3,674.00	\$ 1,543.08
TORNILLO PANEL PUNTA AGUDA 6x1"	Un	8.6	\$ 170.00	\$ 1,462.00
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	11.5	\$ 76.00	\$ 874.00
TIRO ANCLAJE ROJO	Un	0.1	\$ 2,608.00	\$ 260.80
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 14	Kg	0.05	\$ 11,910.00	\$ 595.50
SIKADUR PANEL (Adhesivo sellador de juntas rígidas en placas de fibrocemento)	Kg	0.051	\$ 97,135.00	\$ 4,953.89
CINTA PAPEL SELLAPANEL	m	0.73	\$ 185.00	\$ 135.05
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.167	\$ 12,580.00	\$ 2,100.86
PINTURA VINILTEX	Gal	0.02	\$ 96,915.00	\$ 1,938.30
			Subtotal =	\$ 33,687.88
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	1.22	\$ 4,827.00	\$ 5,888.94
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	1.1	\$ 2,056.00	\$ 2,261.60
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 546,557.00	\$ 601.21
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 69,256.00	\$ 76.18
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0011	\$ 537,087.00	\$ 590.80
PISTOLA DE FIJACIÓN	Un	0.0011	\$ 640,495.00	\$ 704.54
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.001	\$ 27,943.00	\$ 27.94
RODILLO FELPA PARA PINTURA	Un	0.001	\$ 15,028.00	\$ 15.03
			Subtotal =	\$ 10,228.03
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.122	\$ 194,861.00	\$ 23,675.89
CUADRILLA PINTURA	Día	0.101	\$ 194,860.00	\$ 19,680.86
			Subtotal =	\$ 43,356.75
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 89,134.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
7.2. Cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo Hounter Douglas o similar. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, accesorios)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
SUBCONTRATOS:				
CIELO RASO EN FIBRA MINERAL Y ALUMINIO NATURAL	Sub/m2	1	\$ 56,405.56	\$ 56,405.56
			Subtotal =	\$ 56,405.56
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.67	\$ 4,827.00	\$ 3,234.09
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	1.1	\$ 2,056.00	\$ 2,261.60
			Subtotal =	\$ 5,495.69
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.11	\$ 194,861.00	\$ 21,434.71
			Subtotal =	\$ 21,434.71
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 84,080.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
7.3. Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
DRYWALL 1.22 m x 2.44 m x 1/2"	Un	0.34	\$ 33,402.00	\$ 11,356.68	
VIGUETA 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.56	\$ 6,182.00	\$ 3,461.92	
OMEGA 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.81	\$ 6,180.00	\$ 5,005.80	
ÁNGULO 2.50 cm x 2.50 cm 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.42	\$ 3,674.00	\$ 1,543.08	
TORNILLO PANEL PUNTA AGUDA 6x1"	Un	8.6	\$ 170.00	\$ 1,462.00	
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	11.5	\$ 76.00	\$ 874.00	
TIRO ANCLAJE ROJO	Un	0.1	\$ 2,608.00	\$ 260.80	
ALAMBRE GALVANIZADO Cal. 14	Kg	0.05	\$ 11,910.00	\$ 595.50	
SIKADUR PANEL (Adhesivo sellador de juntas rígidas en placas de fibrocemento)	Kg	0.051	\$ 97,135.00	\$ 4,953.89	
CINTA PAPEL SELLAPANEL	m	0.73	\$ 185.00	\$ 135.05	
MASILLA PANEL-TEC	Gal	0.167	\$ 12,580.00	\$ 2,100.86	
PINTURA VINILTEX	Gal	0.02	\$ 96,915.00	\$ 1,938.30	
			Subtotal =	\$ 33,687.88	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	1.22	\$ 4,827.00	\$ 5,888.94	
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	1.1	\$ 2,056.00	\$ 2,261.60	
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 546,557.00	\$ 601.21	
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 69,256.00	\$ 76.18	
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79	
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0011	\$ 537,087.00	\$ 590.80	
PISTOLA DE FIJACIÓN	Un	0.0011	\$ 640,495.00	\$ 704.54	
LLANA METÁLICA LISA MANGO MADERA 11" x 5 "	Un	0.001	\$ 27,943.00	\$ 27.94	
RODILLO FELPA PARA PINTURA	Un	0.001	\$ 15,028.00	\$ 15.03	
			Subtotal =	\$ 10,228.03	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95	
			Subtotal =	\$ 1,860.95	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.132	\$ 194,861.00	\$ 25,818.78	
CUADRILLA PINTURA	Día	0.101	\$ 194,860.00	\$ 19,680.86	
			Subtotal =	\$ 45,499.64	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 91,277.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
7.4. Cielo raso en PVC 10 mm color de eleccion (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalacion)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
CIELO RASO EN PVC	m2	1	\$ 61,919.51	\$ 61,919.51
VIGUETA 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.56	\$ 6,182.00	\$ 3,461.92
OMEGA 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.81	\$ 6,180.00	\$ 5,005.80
ÁNGULO 2.50 cm x 2.50 cm 0.40 mm x 2.44 m	Un	0.42	\$ 3,674.00	\$ 1,543.08
TORNILLO PANEL PUNTA AGUDA 6x1"	Un	8.6	\$ 170.00	\$ 1,462.00
TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA AGUDA CABEZA PLANA 8x1/2"	Un	11.5	\$ 76.00	\$ 874.00
			Subtotal =	\$ 74,266.31
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 69,256.00	\$ 76.18
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 546,557.00	\$ 601.21
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0011	537087	\$ 590.80
			Subtotal =	\$ 2,981.90
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
			Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.150	\$ 194,861.00	\$ 29,229.15
			Subtotal =	\$ 29,229.15
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 108,342.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
7.5. Ventana de inspección en cielo raso PVC. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
VENTANA EN CIELO RASO EN PVC. INCLUYE ESTRUCTURA, MARCO, TAPA	m2	1	\$ 62,969.84	\$ 62,969.84
			Subtotal =	\$ 62,969.84
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
DISCO SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 69,256.00	\$ 76.18
SIERRA CIRCULAR 7 1/4"	Un	0.0011	\$ 546,557.00	\$ 601.21
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.24	\$ 2,056.00	\$ 493.44
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.24	\$ 4,827.00	\$ 1,158.48
ATORNILLADOR ELÉCTRICO	Un	0.0011	537087	\$ 590.80
			Subtotal =	\$ 2,981.90
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
			Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.170	\$ 194,861.00	\$ 33,126.37
			Subtotal =	\$ 33,126.37
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 100,942.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
8.1 Suministro y aplicación de Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LIAJ DE AGUA	Ptiego	0.1	\$ 1,857.00	\$ 185.70
ESTUCOR ESTUCO PLÁSTICO	Kg	1.5	\$ 3,659.00	\$ 5,488.50
			Subtotal =	\$ 5,674.20
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PINTOR	Un	0.0008	180736	\$ 144.59
			Subtotal =	\$ 144.59
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA	Día	0.061	\$ 194,860.00	\$ 11,886.46
			Subtotal =	\$ 11,886.46
VR COSTO DIRECTO =				\$ 18,450.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
8.2 Resane de muros con estuco plastico (Incluye equipos, filos y dilataciones)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LIAJ DE AGUA	Ptiego	0.1	\$ 1,857.00	\$ 185.70
ESTUCOR ESTUCO PLÁSTICO	Kg	0.29	\$ 3,659.00	\$ 1,052.57
			Subtotal =	\$ 1,238.27
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PINTOR	Un	0.0008	180736	\$ 144.59
			Subtotal =	\$ 144.59
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA	Día	0.061	\$ 194,860.00	\$ 11,886.46
			Subtotal =	\$ 11,886.46
VR COSTO DIRECTO =				\$ 14,014.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
8.3. Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PINTURA VINILO TP 1	Gal	0.02	\$ 96,915.00	\$ 1,938.30
			Subtotal =	\$ 1,938.30
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TUJERA 1.50x1.50 m	Día	0.3	\$ 4,827.00	\$ 1,448.10
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.3	\$ 2,056.00	\$ 616.80
HERRAMIENTAS PARA PINTOR	Un	0.0006	\$ 180,736.00	\$ 108.44
			Subtotal =	\$ 2,173.34
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,777.00	\$ 755.54
			Subtotal =	\$ 755.54
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PINTURA	Día	0.066	\$ 194,860.00	\$ 12,782.82
			Subtotal =	\$ 12,782.82
VR COSTO DIRECTO =				\$ 17,650.00

8.4. Suministro y aplicación de Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PINTURA VINILO TP 2	Gal	0.05	\$ 76,000.00	\$ 3,662.66
			Subtotal =	\$ 3,662.66
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TUJERA 1.50x1.50 m	Día	0.3	\$ 4,827.00	\$ 1,448.10
RUEDA GIRATORIA PARA ANDAMIO	Día	0.3	\$ 2,056.00	\$ 616.80
HERRAMIENTAS PARA PINTOR	Un	0.0006	\$ 180,736.00	\$ 108.44
			Subtotal =	\$ 2,173.34
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,777.00	\$ 755.54
			Subtotal =	\$ 755.54
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PINTURA	Día	0.066	\$ 194,860.00	\$ 12,782.82
			Subtotal =	\$ 12,782.82
VR COSTO DIRECTO =				\$ 19,374.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
8.5. Suministro y aplicación de Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PINTURA KORAZA	Gal	0.06	\$ 130,247.00	\$ 7,814.82
			Subtotal =	\$ 7,814.82
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PINTOR	Un	0.0009	\$ 180,736.00	\$ 162.66
			Subtotal =	\$ 162.66
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,861.00	\$ 757.22
			Subtotal =	\$ 757.22
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PINTURA	Día	0.074	\$ 194,860.00	\$ 14,368.35
			Subtotal =	\$ 14,368.35
VR COSTO DIRECTO =				\$ 23,103.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.1. Piso en cerámica antideslizante (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PEGACOR GRIS	Kg	4.2	\$ 1,501.00	\$ 6,304.20
AGUA	Lt	16.8	\$ 70.00	\$ 1,176.00
CERÁMICA ANTIDESLIZANTE	m2	1.1	\$ 62,633.00	\$ 68,896.30
CRUCETA PLÁSTICA	Un	9	\$ 35.00	\$ 315.00
BLANCO DE ZINC	Lb	0.1	\$ 3,825.00	\$ 382.50
BINDA BOQUILLA ACRÍLICO (Emboquillador con látex para enchapes cerámicos y porcelanatos)	Kg	0.6	\$ 11,721.00	\$ 7,032.60
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 84,567.55
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CORTADORA DE CERÁMICA	Un	0.0016	\$ 199,264.00	\$ 318.82
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x 5"	Un	0.0016	\$ 31,905.00	\$ 51.05
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0016	\$ 311,128.00	\$ 497.80
			Subtotal =	\$ 867.67
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.256	\$ 194,861.00	\$ 49,947.09
			Subtotal =	\$ 49,947.09
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 137,243.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.2. Suminitro e instalacion de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PEGACOR GRIS	Kg	4.2	\$ 1,501.00	\$ 6,304.20
AGUA	Lt	16.8	\$ 70.00	\$ 1,176.00
PORCELANATO TIPO MADERA	m2	1.1	\$ 96,455.00	\$ 106,100.50
CRUCETA PLÁSTICA	Un	4	\$ 35.00	\$ 140.00
BOQUILLA KERACOLOR FF	Kg	0.6	\$ 12,900.00	\$ 7,740.00
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 121,921.65
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0016	\$ 6,265.00	\$ 10.02
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x 5"	Un	0.0016	\$ 31,905.00	\$ 51.05
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0016	\$ 311,128.00	\$ 497.80
			Subtotal =	\$ 558.87
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.145	\$ 194,861.00	\$ 28,172.06
			Subtotal =	\$ 28,172.06
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 152,514.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.3. Piso en baldosa granito (Suministro e instalación. Incluye equipos, mortero de pega, pulida, cristalizada y brillada)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MORTERO 1:3	m3	0.052	\$ 455,846.00	\$ 23,703.99
CEMENTO BLANCO	Kg	21	\$ 1,870.00	\$ 39,270.00
GRANITO #2 (Blanco) 25 Kg	Bt	0.72	\$ 14,044.00	\$ 10,111.68
GRANITO #2 (Negro) 25 Kg	Bt	0.31	\$ 12,484.00	\$ 3,870.04
AGUA	Lt	32	\$ 70.00	\$ 2,240.00
DILATACIÓN DE BRONCE	m	2.06	\$ 12,862.00	\$ 26,495.72
CERA PARA PISO	Gal	0.04	\$ 74,240.00	\$ 2,969.60
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 109,121.98
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CARRETA BUGGIE, PALA, BALDES	Un	0.0029	\$ 360,683.00	\$ 1,045.98
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0029	\$ 311,128.00	\$ 902.27
			Subtotal =	\$ 1,948.25
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.307	\$ 194,861.00	\$ 59,843.00
			Subtotal =	\$ 59,843.00
VR COSTO DIRECTO =				\$ 172,774.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.4. Pulida y brillada de pisos existentes en granito. (Incluye equipos, mortero de pega, destronque, pulida, cristalizada y brillada)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MORTERO 1:3	m3	0.052	\$ 455,846.00	\$ 23,703.99
AGUA	Lt	5	\$ 70.00	\$ 350.00
CERA PARA PISO	Gal	0.04	\$ 74,240.00	\$ 2,969.60
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 27,484.54
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0007	\$ 56,173.00	\$ 39.32
PULIDORA PARA PISOS DE TERRAZO	Día	0.07	\$ 21,878.00	\$ 1,531.46
BRILLADORA INDUSTRIAL PARA PISOS	Día	0.05	\$ 19,531.00	\$ 976.55
MANGUERA PARA AGUA Ø= 1/2" x 50 m	Un	0.0007	\$ 56,933.00	\$ 39.85
CUÑETE PLÁSTICO DE 5 Gal	Un	0.0007	\$ 10,629.00	\$ 7.44
			Subtotal =	\$ 2,594.62
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.0952	\$ 194,861.00	\$ 18,553.27
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0.0541	\$ 81,195.00	\$ 4,392.65
			Subtotal =	\$ 22,945.92
VR COSTO DIRECTO =				\$ 54,886.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.5. Suministro e instalación de Bocapuerta en Granito Pulido. (Incluye equipos, dilataciones, destroncado, pulido, cristalizado y brillado)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MORTERO 1:3	m3	0.0078	\$ 455,846.00	\$ 3,555.60
CEMENTO BLANCO	Kg	3.15	\$ 1,870.00	\$ 5,890.50
GRANITO #2 (Blanco) 25 Kg	Bt	0.108	\$ 14,044.00	\$ 1,516.75
GRANITO #2 (Negro) 25 Kg	Bt	0.0465	\$ 12,484.00	\$ 580.51
AGUA	Lt	4.8	\$ 70.00	\$ 336.00
DILATACIÓN DE BRONCE	m	2	\$ 12,862.00	\$ 25,724.00
CERA PARA PISO	Gal	0.006	\$ 74,240.00	\$ 445.44
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.015	\$ 9,219.00	\$ 138.29
			Subtotal =	\$ 38,187.09
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
PULIDORA MANUAL ELÉCTRICA	Un	0.0011	\$ 910,943.00	\$ 1,002.04
DISCO COPA 4x2"	Un	0.0011	\$ 196,820.00	\$ 216.50
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0011	\$ 6,265.00	\$ 6.89
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0011	\$ 311,128.00	\$ 342.24
			Subtotal =	\$ 1,629.46
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.214	\$ 194,861.00	\$ 41,618.59
			Subtotal =	\$ 41,618.59
VR COSTO DIRECTO =				\$ 82,180.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.6. Guardaesoba en baldosa de granito. (Suministro e instalación. Incluye equipos)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
FORMALETA	m2	0.01125	\$ 75,375.00	\$ 847.97
CEMENTO GRIS	Kg	0.90	\$ 699.00	\$ 629.10
CEMENTO BLANCO	Kg	0.900	\$ 1,870.00	\$ 1,683.00
GRANITO #2 (Blanco) 25 Kg	Bt	0.205	\$ 14,044.00	\$ 2,879.02
GRANITO #2 (Negro) 25 Kg	Bt	0.093	\$ 12,484.00	\$ 1,154.77
DILATACIÓN DE BRONCE	m	0.095	\$ 12,862.00	\$ 1,221.89
CERA PARA PISO	Gal	0.0075	\$ 74,240.00	\$ 556.80
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.015	\$ 9,219.00	\$ 138.29
			Subtotal =	\$ 9,110.84
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0013	\$ 56,173.00	\$ 73.02
PULIDORA MANUAL ELÉCTRICA	Un	0.0013	\$ 910,943.00	\$ 1,184.23
DISCO COPA 4x2"	Un	0.0013	\$ 196,820.00	\$ 255.87
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0032	\$ 6,265.00	\$ 20.05
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0011	\$ 311,128.00	\$ 342.24
			Subtotal =	\$ 1,875.41
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.015	\$ 37,219.00	\$ 558.29
			Subtotal =	\$ 558.29
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.217	\$ 276,056.00	\$ 60,019.37
			Subtotal =	\$ 60,019.37
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 71,564.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.7. Piso en ceramica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PEGACOR GRIS	Kg	4.2	\$ 1,501.00	\$ 6,304.20
AGUA	Lt	16.8	\$ 70.00	\$ 1,176.00
CERÁMICA	m2	1.1	\$ 46,633.00	\$ 51,296.30
CRUCETA PLÁSTICA	Un	9	\$ 35.00	\$ 315.00
BLANCO DE ZINC	Lb	0.1	\$ 3,825.00	\$ 382.50
BINDA BOQUILLA ACRÍLICO (Emboquillador con látex para enchapes cerámicos y porcelanatos)	Kg	0.6	\$ 11,721.00	\$ 7,032.60
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 66,967.55
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
CORTADORA DE CERÁMICA	Un	0.0016	\$ 199,264.00	\$ 318.82
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x5"	Un	0.0016	\$ 31,905.00	\$ 51.05
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0016	\$ 311,128.00	\$ 497.80
			Subtotal =	\$ 867.67
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.188	\$ 194,861.00	\$ 36,618.36
			Subtotal =	\$ 36,618.36
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 106,315.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.8. Piso en cerámica Pizarra madera o similar(Suministro e instalación , incluye todo lo necesario para su correcta instalacion				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PEGACOR BLANCO	Kg	4.2	\$ 2,206.00	\$ 9,265.20
AGUA	Lt	16.8	\$ 70.00	\$ 1,176.00
PISO PIZARRA	m2	1.05	\$ 58,798.00	\$ 61,737.90
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 72,640.05
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0016	\$ 6,265.00	\$ 10.02
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x5"	Un	0.0016	\$ 31,905.00	\$ 51.05
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0016	\$ 311,128.00	\$ 497.80
			Subtotal =	\$ 558.87
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.197	\$ 194,861.00	\$ 38,337.88
			Subtotal =	\$ 38,337.88
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 113,398.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
9.9. Guardascoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
CERÁMICA PISO PARED	m2	0.203	\$ 49,747.00	\$ 10,098.64	
PEGACOR GRIS	Kg	0.412	\$ 1,501.00	\$ 618.41	
AGUA	Lt	1.648	\$ 70.00	\$ 115.36	
BLANCO DE ZINC	Lb	0.01	\$ 3,825.00	\$ 38.25	
BINDA BOQUILLA ACRÍLICO (Emboquillador con látex para enchapes cerámicos y porcelanatos)	Kg	0.6	\$ 11,721.00	\$ 7,032.60	
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.01	\$ 9,219.00	\$ 92.19	
			Subtotal =	\$ 17,995.45	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
CORTADORA DE CERÁMICA	Un	0.0009	\$ 199,264.00	\$ 179.34	
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x5"	Un	0.0009	\$ 31,905.00	\$ 28.71	
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0009	\$ 6,265.00	\$ 5.64	
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0009	\$ 311,128.00	\$ 280.02	
			Subtotal =	\$ 493.71	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38	
			Subtotal =	\$ 744.38	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.155	\$ 194,861.00	\$ 30,199.35	
			Subtotal =	\$ 30,199.35	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 49,433.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.10. Media caña en mortero impermeabilizado 1:3. (Incluye impermeabilizante integral)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MORTERO 1:3 (Impermeabilizado)	m3	0.0108	\$ 739,819.00	\$ 7,990.05
CEMENTO GRIS	Kg	0.5	\$ 699.00	\$ 349.50
			Subtotal =	\$ 8,339.55
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0003	\$ 6,265.00	\$ 1.88
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0003	\$ 311,128.00	\$ 93.34
			Subtotal =	\$ 95.22
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.0432	\$ 194,861.00	\$ 8,409.77
			Subtotal =	\$ 8,409.77
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 16,845.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.11. Media caña en Granito funido. (Suministro e instalación. Incluye equipos, destronque, pulida y brillada)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
FORMALETA	m2	0.015	\$ 75,375.00	\$ 1,130.63
CEMENTO GRIS	Kg	0.52	\$ 699.00	\$ 363.48
CEMENTO BLANCO	Kg	0.52	\$ 1,870.00	\$ 972.40
GRANITO #2 (Blanco) 25 Kg	Bt	0.14	\$ 14,044.00	\$ 1,966.16
GRANITO #2 (Negro) 25 Kg	Bt	0.07	\$ 12,484.00	\$ 873.88
DILATACIÓN DE BRONCE	m	0.1	\$ 12,862.00	\$ 1,286.20
CERA PARA PISO	Gal	0.01	\$ 74,240.00	\$ 742.40
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.01	\$ 9,219.00	\$ 92.19
			Subtotal =	\$ 7,427.34
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0015	\$ 56,173.00	\$ 84.26
PULIDORA MANUAL ELÉCTRICA	Un	0.0015	\$ 910,943.00	\$ 1,366.41
DISCO COPA 4x2"	Un	0.0015	\$ 196,820.00	\$ 295.23
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0015	\$ 6,265.00	\$ 9.40
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0015	\$ 311,128.00	\$ 466.69
			Subtotal =	\$ 2,221.99
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.1304	\$ 276,056.00	\$ 35,998.05
			Subtotal =	\$ 35,998.05
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 46,392.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
9.12. Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion. Incluye win)					UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
PEGACOR GRIS	Kg	4.2	\$ 1,501.00	\$ 6,304.20	
AGUA	Lt	16.8	\$ 70.00	\$ 1,176.00	
CERÁMICA PISO PARED	m2	1.05	\$ 36,633.00	\$ 38,464.65	
CRUCETA PLÁSTICA	Un	9	\$ 35.00	\$ 315.00	
BLANCO DE ZINC	Lb	0.1	\$ 3,825.00	\$ 382.50	
BINDA BOQUILLA ACRÍLICO (Emboquillador con látex para enchapes cerámicos y porcelanatos)	Kg	0.6	\$ 11,721.00	\$ 7,032.60	
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95	
			Subtotal =	\$ 54,135.90	
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					
CORTADORA DE CERÁMICA	Un	0.0014	\$ 199,264.00	\$ 278.97	
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x5"	Un	0.0014	\$ 31,905.00	\$ 44.67	
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0014	\$ 311,128.00	\$ 435.58	
			Subtotal =	\$ 759.22	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95	
			Subtotal =	\$ 1,860.95	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.146824116	\$ 194,861.00	\$ 28,610.29	
			Subtotal =	\$ 28,610.29	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 85,366.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
9.13.. Mesón en Granito pulido. Ancho <60cm (Suministro e instalación. Incluye perforaciones y salpicadero necesarios)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
FORMALETA	m2	0.28	\$ 75,375.00	\$ 21,105.00
ACERO Fy= 240 MPa	Kg	3.62	\$ 5,784.00	\$ 20,938.08
ALAMBRE NEGRO Cal. 18	Kg	0.15	\$ 8,632.00	\$ 1,294.80
LADRILLO RAYADO 10x20x40 cm	Un	3.5	\$ 1,852.00	\$ 6,482.00
MORTERO 1:3	m3	0.08	\$ 455,846.00	\$ 36,467.68
CONCRETO 20.7 MPa	m3	0.28	\$ 491,271.00	\$ 137,555.88
SALPICADERO LAMINADO	Und	1	\$ 345,000.00	\$ 345,000.00
CEMENTO BLANCO	Kg	24	\$ 1,870.00	\$ 44,880.00
GRANITO #2 (Blanco) 25 Kg	Bt	0.71	\$ 14,044.00	\$ 9,971.24
GRANITO #2 (Negro) 25 Kg	Bt	0.31	\$ 12,484.00	\$ 3,870.04
DILATACIÓN DE PVC	m	1.8	\$ 2,497.00	\$ 4,494.60
			Subtotal =	\$ 632,059.32
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0038	\$ 56,173.00	\$ 213.46
PULIDORA MANUAL ELÉCTRICA	Un	0.0038	\$ 910,943.00	\$ 3,461.58
DISCO COPA 4x2"	Un	0.0038	\$ 196,820.00	\$ 747.92
BATEA	Un	0.0038	\$ 27,987.00	\$ 106.35
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0038	\$ 311,128.00	\$ 1,182.29
			Subtotal =	\$ 5,711.60
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.007	\$ 59,549.00	\$ 416.84
			Subtotal =	\$ 416.84
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.482	\$ 276,056.00	\$ 133,055.68
			Subtotal =	\$ 133,055.68
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 771,243.00

9.14. Tope de piso para puerta. (Suministro e instalación)				UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TOPE PUERTA DE PISO TIPO MEDIA LUNA	Un	1	\$ 20,900.00	\$ 20,900.00	
			Subtotal =	\$ 20,900.00	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0012	\$ 56,173.00	\$ 67.41	
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.0012	\$ 490,486.00	\$ 588.58	
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.0012	\$ 6,775.00	\$ 8.13	
DESTORNILLADOR	Un	0.0012	\$ 15,958.00	\$ 19.15	
			Subtotal =	\$ 683.27	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90	
			Subtotal =	\$ 3,721.90	
MANO de OBRA:					
OFICIAL (Incl. prestaciones)	Día	0.208	\$ 113,666.00	\$ 23,686.26	
			Subtotal =	\$ 23,686.26	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 48,991.00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
10.1. Suministro e instalacio de toldo fijo flotante, Incluye estructura metalica tubería 3 x 1 1/2 cal 18, perfilera en aluminio arquitectonico y cubierta en lona americana 100% Acrílico teñido en masa Sunacryl Schmerber >370, con soportes en tubo de 1"			UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Lona americana 100% Acrílico teñido en masa Sunacryl Schmerber >370 con peso 290 g/m2	m2	1.05	\$ 170,982.68	\$ 179,531.81
Perfil metálico tubería 3 x 1 1/2 cal 18	ml	5.00	\$ 10,016.67	\$ 50,083.33
Tubería metálica de 1"	ml	1.03	\$ 79,000.00	\$ 81,370.00
ACCESORIOS %	%	10	\$ 35,515.20	\$ 3,551.52
SOLDADURA ELÉCTRICA	Kg	0.10946	\$ 25,071.00	\$ 2,744.27
GUANTES DE VINILO	Par	0.001263	\$ 820.00	\$ 1.04
DISOLVENTE	Gal	0.0672	\$ 55,979.00	\$ 3,761.79
PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA	Gal	0.10	\$ 96,230.00	\$ 9,623.00
PINTURA BARNIZ	Gal	0.124	\$ 74,084.00	\$ 9,186.42
			Subtotal =	\$ 339,853.18
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EQUIPO DE SOLDADURA	Día	0.0842	\$ 75,932.00	\$ 6,393.47
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.001684	\$ 691,646.00	\$ 1,164.73
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.2526	\$ 4,827.00	\$ 1,219.30
PULIDORA ELÉCTRICA, CARETA CON VISOR, EXTENSIÓN ELÉCTRICA	Un	0.000842	\$ 1,019,320.00	\$ 858.27
DISCO PULIR METAL 9"	Un	0.000842	\$ 21,917.00	\$ 18.45
EQUIPO PARA PINTURA	Día	0.02	\$ 85,686.00	\$ 1,713.72
			Subtotal =	\$ 11,367.94
TRANSPORTES:				
CAMIÓN 350	Hr	0.05	\$ 59,549.00	\$ 2,977.45
			Subtotal =	\$ 2,977.45
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.52	\$ 276,056.00	\$ 143,549.12
			Subtotal =	\$ 143,549.12
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 497,748.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
10.2. Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 16 d=70 cm. (Suministro e instalación)			UNIDAD: m	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LÁMINA GALVANIZADA Cal. 16	m2	0.625	\$ 53,924.00	\$ 33,702.50
ACCESORIOS %	%	12.5	\$ 33,702.50	\$ 4,212.81
DISOLVENTE	Gal	0.05	\$ 55,979.00	\$ 2,798.95
WASH PRIMER (1/4 Gal)	Un	0.2	\$ 46,003.00	\$ 9,200.60
PINTURA ESMALTE PINTULUX	Gal	0.1	\$ 110,157.00	\$ 11,015.70
			Subtotal =	\$ 60,930.56
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.0035	\$ 691,646.00	\$ 2,420.76
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.5	\$ 4,827.00	\$ 2,413.50
TIJERA CORTA LÁMINA 10"	Un	0.0018	\$ 37,654.00	\$ 67.78
BROCHA 4"	Un	0.0018	\$ 16,529.00	\$ 29.75
			Subtotal =	\$ 4,931.79
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19
			Subtotal =	\$ 372.19
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0.132	\$ 276,056.00	\$ 36,389.65
			Subtotal =	\$ 36,389.65
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 102,624.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
10.3. Tragantes en aluminio tipo cúpula d=4". (Suministro e instalación)			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
REJILLA CÚPULA ALUMINIO 4"	Un	1	\$ 23,006.00	\$ 23,006.00
CEMENTO BLANCO	Kg	0.15	\$ 1,870.00	\$ 280.50
			Subtotal =	\$ 23,286.50
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0009	\$ 6,265.00	\$ 5.64
PALUSTRE	Un	0.0009	\$ 14,352.00	\$ 12.92
			Subtotal =	\$ 18.56
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
OFICIAL (Incl. prestaciones)	Día	0.126	\$ 113,666.00	\$ 14,317.65
			Subtotal =	\$ 14,317.65
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 38,367.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
10.4. Flanche en lámina galvanizada cal.18. (Suministro e instalación)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LÁMINA GALVANIZADA Cal. 18	m2	0.6	\$ 41,722.64	\$ 25,033.59
PUNTILLA 1 1/2" a 3"	Lb	0.01	\$ 4,997.00	\$ 49.97
MORTERO 1:3 (Impermeabilizado)	m3	0.004	\$ 739,819.00	\$ 2,959.28
DISOLVENTE	Gal	0.025	\$ 55,979.00	\$ 1,399.48
PINTURA ANTICORROSIVA PREMIUM	Gal	0.025	\$ 93,944.00	\$ 2,348.60
			Subtotal =	\$ 31,790.92
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.0008	\$ 691,646.00	\$ 553.32
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.09	\$ 4,827.00	\$ 434.43
TIJERA CORTA LÁMINA 10"	Un	0.0004	\$ 37,654.00	\$ 15.06
MARTILLO	Un	0.0004	\$ 35,658.00	\$ 14.26
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0004	\$ 6,265.00	\$ 2.51
PALUSTRE	Un	0.0004	\$ 14,352.00	\$ 5.74
BROCHA 4"	Un	0.0004	\$ 16,529.00	\$ 6.61
			Subtotal =	\$ 1,031.93
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19
			Subtotal =	\$ 372.19
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.04	\$ 194,861.00	\$ 7,794.44
			Subtotal =	\$ 7,794.44
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 40,989.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
11.1. Puerta en madera entamborada (Suministro e instalación, Incluye doble marco, herrajes y cerradura con 2 llaves)				UNIDAD: M2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
MARCO PUERTA MADERA	Un	1	\$ 116,678.00	\$ 116,678.00
PUERTA MADERA ENTAMBORADA	Un	1	\$ 227,896.00	\$ 227,896.00
BISAGRA PARA PUERTA DE COBRE 3"	Un	3	\$ 3,443.00	\$ 10,329.00
PUNTILLA 1"	Lb	0.1	\$ 6,854.00	\$ 685.40
CERRADURA PUERTA BAÑO POMO MADERA	Un	1	\$ 50,421.00	\$ 50,421.00
			Subtotal =	\$ 406,009.40
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BERBIQUÍ MANUAL 12"	Un	0.003	\$ 129,114.00	\$ 387.34
HERRAMIENTAS PARA CARPINTERO	Un	0.003	\$ 370,174.00	\$ 1,110.52
			Subtotal =	\$ 1,497.86
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80
			Subtotal =	\$ 7,443.80
MANO de OBRA:				
CUADRILLA CARPINTERÍA	Día	0.302	\$ 194,860.00	\$ 58,823.74
			Subtotal =	\$ 58,823.74
VR COSTO DIRECTO =				\$ 473,775.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
11.2. Mantenimiento y restauracion de puerta y marco en madera (Incluye desmonte, monte, lijada, macillada y Pintura esmalte lámina llena color a definir, así como remplazo de piezas dañadas)				UNIDAD: M2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PINTURA BARNIZ	Gal	0.304	\$ 74,084.00	\$ 22,521.54
ACCESORIOS %	%	10	\$ 110,000.00	\$ 11,000.00
			Subtotal =	\$ 22,521.54
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BROCHA 4"	Un	0.0033	\$ 16,529.00	\$ 54.55
BERBIQUÍ MANUAL 12"	Un	0.003	\$ 129,114.00	\$ 387.34
HERRAMIENTAS PARA CARPINTERO	Un	0.003	\$ 370,174.00	\$ 1,110.52
			Subtotal =	\$ 1,552.41
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80
			Subtotal =	\$ 7,443.80
MANO de OBRA:				
CUADRILLA CARPINTERÍA	Día	0.273	\$ 194,860.00	\$ 53,263.58
CUADRILLA PINTURA	Día	0.303	\$ 194,860.00	\$ 59,042.58
			Subtotal =	\$ 112,306.16
VR COSTO DIRECTO =				\$ 149,324.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
11.3. Mantenimiento y restauracion de mueble en madera (Incluye desmonte, monte, lijada, macillada y Pintura esmalte lámina llena color a definir, así como remplazo de piezas dañadas)				UNIDAD: M2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PINTURA BARNIZ	Gal	0.304	\$ 74,084.00	\$ 22,521.54
ACCESORIOS %	%	10	\$ 210,000.00	\$ 21,000.00
			Subtotal =	\$ 22,521.54
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BROCHA 4"	Un	0.0033	\$ 16,529.00	\$ 54.55
BERBIQUÍ MANUAL 12"	Un	0.003	\$ 129,114.00	\$ 387.34
HERRAMIENTAS PARA CARPINTERO	Un	0.003	\$ 370,174.00	\$ 1,110.52
			Subtotal =	\$ 1,552.41
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80
			Subtotal =	\$ 7,443.80
MANO de OBRA:				
CUADRILLA CARPINTERÍA	Día	0.343	\$ 194,860.00	\$ 66,836.98
CUADRILLA PINTURA	Día	0.361	\$ 194,860.00	\$ 70,431.15
			Subtotal =	\$ 137,268.13
VR COSTO DIRECTO =				\$ 179,286.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
11.4. Mueble en madera Triplex con recubrimiento en formica (bajo/alto). h=0,40-0,60 m ancho=0,40-0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LAMINA DE TRIPLEX 18 mm	Un	0.374	\$ 169,900.00	\$ 63,524.61
PEGANTE BOXER	Gal	0.1	\$ 83,131.00	\$ 8,313.10
FORMICA	Un	0.26	\$ 320,320.00	\$ 83,283.20
SOPORTE ESCUADRA	Un	3	\$ 7,200.00	\$ 21,600.00
CHAZO EXPANSIVO	Un	4	\$ 245.00	\$ 980.00
BISAGRA	Un	3	\$ 47,000.00	\$ 141,000.00
			Subtotal =	\$ 318,700.91
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x5"	Un	0.0005	\$ 31,905.00	\$ 15.95
HERRAMIENTAS PARA CARPINTERO	Un	0.0005	\$ 370,174.00	\$ 185.09
			Subtotal =	\$ 201.04
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA CARPINTERÍA	Día	0.12	\$ 194,860.00	\$ 23,383.20
			Subtotal =	\$ 23,383.20
VR COSTO DIRECTO =				\$ 346,007.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
11.5. Mueble en madera Triplex con recubrimiento en formica (bajo/alto). h=0,7-0,90 m ancho=0,70-0,90 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)			UNIDAD: m	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LAMINA DE TRIPLEX 18 mm	Un	0.62	\$ 169,900.00	\$ 105,338.00
PEGANTE BOXER	Gal	0.1	\$ 83,131.00	\$ 8,313.10
FORMICA	Un	0.26	\$ 320,320.00	\$ 83,283.20
SOPORTE ESCUADRA	Un	3	\$ 7,200.00	\$ 21,600.00
CHAZO EXPANSIVO	Un	4	\$ 245.00	\$ 980.00
BISAGRA	Un	3	\$ 47,000.00	\$ 141,000.00
			Subtotal =	\$ 360,514.30
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
LLANA METÁLICA DENTADA MANGO MADERA 11" x5"	Un	0.0005	\$ 31,905.00	\$ 15.95
HERRAMIENTAS PARA CARPINTERO	Un	0.0005	\$ 370,174.00	\$ 185.09
			Subtotal =	\$ 201.04
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA CARPINTERÍA	Día	0.204	\$ 194,860.00	\$ 39,812.15
			Subtotal =	\$ 39,812.15
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 404,249.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
12.1 Puerta marco en aluminio con vidrio templado e=6 mm. (Suministro e instalación. Incluye marco, herrajes, cerradura con 2 llaves y accesorios)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Puerta marco en aluminio con vidrio templado e=6 mm	Sub/m2	1	\$ 747,719.00	\$ 747,719.00
ACCESORIOS %	%	10	\$ 747,719.00	\$ 74,771.90
CERRADURA	Un	0.25	\$ 137,266.00	\$ 34,316.50
CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
SIKAFLEX 1A (Sellador elástico de Poliuretano) x300 cm³	Un	0.05	\$ 75,135.00	\$ 3,756.75
			Subtotal =	\$ 861,241.15
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0005	\$ 56,173.00	\$ 28.09
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.0005	\$ 490,486.00	\$ 245.24
BROCA PARA CONCRETO 3/8"	Un	0.0005	\$ 22,462.00	\$ 11.23
NIVEL DE BURBUJA	Un	0.0005	\$ 45,275.00	\$ 22.64
PISTOLA METÁLICA SILICONA	Un	0.0005	\$ 8,508.00	\$ 4.25
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 9,743.05	\$ 194.86
			Subtotal =	\$ 506.31
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.24	\$ 194,861.00	\$ 46,441.95
			Subtotal =	\$ 46,441.95
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 911,911.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
12.2 Puerta marco en aluminio 2 secciones con vidrio templado e=6mm .(Suministro e instalación. Incluye marco, herrajes, cerradura con 2 llaves y accesorios)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Puerta marco en aluminio 2 secciones con vidrio templado e=6 mm	Sub/m2	1	\$ 837,457.21	\$ 837,457.21
ACCESORIOS %	%	10	\$ 837,457.21	\$ 83,745.72
CERRADURA	Un	0.25	\$ 137,266.00	\$ 34,316.50
CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
SIKAFLEX 1A (Sellador elástico de Poliuretano) x300 cm³	Un	0.05	\$ 75,135.00	\$ 3,756.75
			Subtotal =	\$ 959,953.18
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0005	\$ 56,173.00	\$ 28.09
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.0005	\$ 490,486.00	\$ 245.24
BROCA PARA CONCRETO 3/8"	Un	0.0005	\$ 22,462.00	\$ 11.23
NIVEL DE BURBUJA	Un	0.0005	\$ 45,275.00	\$ 22.64
PISTOLA METÁLICA SILICONA	Un	0.0005	\$ 8,508.00	\$ 4.25
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 9,743.05	\$ 194.86
			Subtotal =	\$ 506.31
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.24	\$ 194,861.00	\$ 46,441.95
			Subtotal =	\$ 46,441.95
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 1,010,623.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
12.3. Ventana corrediza con vidrio templado 5 mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)				UNIDAD: m2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA CON VIDRIO DE 5 mm	Sub/m2	1	\$ 465,796.00	\$ 465,796.00
ACCESORIOS %	%	7	\$ 465,796.00	\$ 32,605.72
CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
SIKAFLEX 1A (Sellador elástico de Poliuretano) x300 cm³	Un	0.05	\$ 75,135.00	\$ 3,756.75
			Subtotal =	\$ 502,835.47
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0005	\$ 56,173.00	\$ 28.09
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.0005	\$ 490,486.00	\$ 245.24
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.0005	\$ 6,775.00	\$ 3.39
NIVEL DE BURBUJA	Un	0.0005	\$ 45,275.00	\$ 22.64
PISTOLA METÁLICA SILICONA	Un	0.0005	\$ 8,508.00	\$ 4.25
			Subtotal =	\$ 303.61
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.054	\$ 194,861.00	\$ 10,490.37
			Subtotal =	\$ 10,490.37
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 517,351.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
12.4. Rejilla piso 5x4". (Suministro e instalación)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
REJILLA CÚPULA ALUMINIO 5" x 4"	Un	1	\$ 39,900.00	\$ 39,900.00
CEMENTO BLANCO	Kg	0.15	\$ 1,870.00	\$ 280.50
			Subtotal =	\$ 40,180.50
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BALDE CONSTRUCCIÓN	Un	0.0009	\$ 6,265.00	\$ 5.64
PALUSTRE	Un	0.0009	\$ 14,352.00	\$ 12.92
			Subtotal =	\$ 18.56
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
OFICIAL (Incl. prestaciones)	Día	0.083	\$ 113,666.00	\$ 9,444.11
			Subtotal =	\$ 9,444.11
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 50,388.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
12.5. Mantenimiento de ventanas en hierro (incluye inspeccion, pintura anticorrosiva, lubricacion de bisagras y cerraduras, reparacion y remplazo de piezas dañadas)				UNIDAD: M2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
ACCESORIOS %	%	10	\$ 8,351.70	\$ 835.17	
GUANTES DE VINILO	Par	0.0003	\$ 820.00	\$ 0.25	
DISOLVENTE	Gal	0.036	\$ 55,979.00	\$ 2,015.24	
PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA	Gal	0.06	\$ 96,230.00	\$ 5,773.80	
PINTURA ESMALTE PINTULUX	Gal	0.06	\$ 110,157.00	\$ 6,609.42	
			Subtotal =	\$ 15,233.88	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EQUIPO PARA PINTURA	Día	0.02	\$ 85,686.00	\$ 1,713.72	
HERRAMIENTAS PARA CARPINTERO	Un	0.005	\$ 370,174.00	\$ 1,850.87	
			Subtotal =	\$ 3,564.59	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80	
			Subtotal =	\$ 7,443.80	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA CARPINTERÍA	Día	0.186	\$ 194,860.00	\$ 36,162.92	
CUADRILLA PINTURA	Día	0.04	\$ 194,860.00	\$ 7,794.40	
			Subtotal =	\$ 36,162.92	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 66,302.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
12.6. Suministro e instalacion de ventana proyectante con vidrio templado laminado 3+3, Marco en angulo cal 18 (Incluye Andamios certificados, anticorrosivo, esmalte negro,herrajes, accesorios y todo lo necesario para su instalacion))				UNIDAD: M2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
VENTANA PROYECTAN EN VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1.0	\$ 599,680.46	\$ 599,680.46	
ACCESORIOS %	%	5.0	\$ 599,680.46	\$ 29,984.02	
GUANTES DE VINILO	Par	0.0003	\$ 820.00	\$ 0.25	
DISOLVENTE	Gal	0.021	\$ 55,979.00	\$ 1,175.56	
PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA	Gal	0.03	\$ 96,230.00	\$ 2,886.90	
PINTURA ESMALTE PINTULUX	Gal	0.04	\$ 110,157.00	\$ 4,406.28	
			Subtotal =	\$ 638,133.47	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EQUIPO PARA PINTURA	Día	0.02	\$ 85,686.00	\$ 1,713.72	
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.001	\$ 56,173.00	\$ 56.17	
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0.0004	\$ 691,646.00	\$ 276.66	
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.06	\$ 4,827.00	\$ 289.62	
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2.000	\$ 19,486.10	\$ 389.72	
			Subtotal =	\$ 2,725.89	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80	
			Subtotal =	\$ 7,443.80	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF+ 1 AY	Día	0.500	\$ 194,861.00	\$ 97,430.50	
CUADRILLA PINTURA	Día	0.303	\$ 194,860.00	\$ 59,042.58	
			Subtotal =	\$ 156,473.08	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 804,776.00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
13.1. Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable y tope de puerta al piso con Cerradura digital biométrica para puerta de vidrio (metodos de Apertura remota, Con huella dactilas, Con código de seguridad, Con tarjeta RFID, Codigo temporales) sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Puerta de vidrio templado 10 mm	m2	1.93	\$ 594,508.87	\$ 1,145,024.09
cerradura digital para puerta de vidrio con porta cerradura y receptor en aleación de ZINC, con métodos de apertura remota, Con huella dactilas, Con código de seguridad, Con tarjeta RFID y Código temporales tipo BLUXUS BC 007 o cualquier otro que iguale y mejore sus características técnicas	Un	1.0	\$ 1,050,000.00	\$ 1,050,000.00
Película Sandblasting	m2	1.93	\$ 59,536.00	\$ 114,666.34
			Subtotal =	\$ 2,309,690.43
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22
			Subtotal =	\$ 4,456.28
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
			Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.797	\$ 194,861.00	\$ 155,267.95
			Subtotal =	\$ 155,267.95
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 2,471,279.00
13.2. Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación			UNIDAD: M2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Vidrio templado 10 mm. Incluye tomillería y anclajes	m2	1.00	\$ 276,262.00	\$ 276,262.00
Película Sandblasting	m2	0.50	\$ 59,536.00	\$ 29,768.00
			Subtotal =	\$ 306,030.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	1	\$ 194,861.00	\$ 1,948.61
			Subtotal =	\$ 2,507.67
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
			Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.120	\$ 194,861.00	\$ 23,321.15
			Subtotal =	\$ 23,321.15
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 333,723.00
13.3. Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con portacerradura y receptor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion			UNIDAD: M2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Puerta de vidrio templado 10 mm. Incluye cerradura de palanca, tomillería y anclajes	m2	1.00	\$ 480,492.75	\$ 480,492.75
Película Sandblasting	m2	0.63	\$ 59,536.00	\$ 37,500.18
			Subtotal =	\$ 517,992.93
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	1	\$ 194,861.00	\$ 1,948.61
			Subtotal =	\$ 2,507.67
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
			Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.080	\$ 194,861.00	\$ 15,588.88
			Subtotal =	\$ 15,588.88
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 537,954.00

13.4. Suministro e instalacion de entrepaño en vidrio templado incoloro con borddes pulidos en 8mm, estructura en aluminio anclado para sostenerlo fabricado en tubular de aluminio y dos puertas en sistema corredero con vidrio templado laminado 3+3 blanco hielo en el frente (incluye herrajes, bisagras, anclajes, accesorios y todo lo necesario para su instalacion					UNIDAD: M2
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Vidrio templado incoloro con bordes pulidos en 8mm	m2	1.00	\$ 480,492.75	\$ 480,492.75	
Vidrio laminado 3+3	m2	1.00	\$ 115,000.00	\$ 115,000.00	
CHAZO CON TORNILLO 12-14 x2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00	
			Subtotal =	\$ 596,169.75	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79	
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49	
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78	
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22	
			Subtotal =	\$ 4,456.28	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25	
			Subtotal =	\$ 1,864.25	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.165	\$ 194,861.00	\$ 32,211.12	
			Subtotal =	\$ 32,211.12	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 634,701.00	

13.5. Suministro e instalacion de dos puertas en sistema corredero con vidrio templado laminado 3+3 blanco hielo en el frente riel superior e inferior				UNIDAD: M2	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Puerta en Vidrio laminado 3+3. Incluye perfiles, tornillería y anclajes	m2	1.00	\$ 338,890.24	\$ 338,890.24
	CHAZO CON TORNILLO 12-14 x2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
				Subtotal =	\$ 339,567.24
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
	TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
	BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
	HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22
				Subtotal =	\$ 4,456.28
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
				Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.200	\$ 194,861.00	\$ 38,972.20
				Subtotal =	\$ 38,972.20
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 384,860.00

13.6. Suministro e instalacion de bisagra hidraulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalacion					UNIDAD: Un
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Bisagra hidráulica para tráfico pesado	Un	1.00	\$ 434,160.00	\$ 434,160.00
	CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	4.0	\$ 677.00	\$ 2,708.00
				Subtotal =	\$ 436,868.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
	TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
	BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
	HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22
				Subtotal =	\$ 4,456.28
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
				Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Dia	0.650	\$ 194,861.00	\$ 126,659.65
				Subtotal =	\$ 126,659.65
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 569,848.00

13.7. Cerradura tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)					UNIDAD: Un
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Cerradura tipo manija cromada	Un	1.00	\$ 75,676.40	\$ 75,676.40
				Subtotal =	\$ 75,676.40
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
	TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
	BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
	HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22
				Subtotal =	\$ 4,456.28
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
				Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.100	\$ 194,861.00	\$ 19,486.10
				Subtotal =	\$ 19,486.10
VR COSTO DIRECTO =					\$ 101,483.00

13.8. Espejos flotados y biselados de 5 mm. (Suministro e instalación)				UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Espejos biselados de 5 mm con marco aluminio	m2	1.00	\$ 251,906.84	\$ 251,906.84	
			Subtotal =	\$ 251,906.84	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79	
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49	
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78	
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22	
			Subtotal =	\$ 4,456.28	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25	
			Subtotal =	\$ 1,864.25	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.120	\$ 194,861.00	\$ 23,383.32	
			Subtotal =	\$ 23,383.32	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 281,611.00	

13.9. Película sand blasting. (Suministro e instalación)				UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Película Sandblasting	m2	1.00	\$ 60,269.88	\$ 60,269.88	
			Subtotal =	\$ 60,269.88	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22	
			Subtotal =	\$ 3,897.22	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25	
			Subtotal =	\$ 1,864.25	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.050	\$ 194,861.00	\$ 9,743.05	
			Subtotal =	\$ 9,743.05	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 75,774.00	

13.10. Película Polarizado NanoCerámica . (Suministro e instalación)				UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Película Polarizado NanoCerámica	m2	1.00	\$ 89,036.38	\$ 89,036.38	
			Subtotal =	\$ 89,036.38	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22	
			Subtotal =	\$ 3,897.22	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25	
			Subtotal =	\$ 1,864.25	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.050	\$ 194,861.00	\$ 9,743.05	
			Subtotal =	\$ 9,743.05	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 104,541.00	

13.11. Película tipo frost con logo institucional de maximo 0,8 x 0,80 (suministro e instalacion)				UNIDAD: m2	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Película tipo Frost	m2	1.00	\$ 44,031.83	\$ 44,031.83	
			Subtotal =	\$ 44,031.83	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22	
			Subtotal =	\$ 3,897.22	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25	
			Subtotal =	\$ 1,864.25	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.050	\$ 194,861.00	\$ 9,743.05	
			Subtotal =	\$ 9,743.05	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 59,536.00	

13.12. Suministro e instalacion de vidrio templado laminado 3+3 mm, incluye silicona antihongos				UNIDAD: M2	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Vidrio laminado 3+3. Incluye tornillería y anclajes	m2	1.00	\$ 338,890.24	\$ 338,890.24
	CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
				Subtotal =	\$ 339,567.24
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
	TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
	BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
	HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22
				Subtotal =	\$ 4,456.28
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
				Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.135	\$ 194,861.00	\$ 26,215.52
				Subtotal =	\$ 26,215.52
VR COSTO DIRECTO =					\$ 372,103.00

13.13. suministro e instalación de entrepaño en vidrio templado incoloro con bordes pulidos en 8mm estructura de anclaje tubular en aluminio				UNIDAD: M2	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Vidrio templado incoloro con bordes pulidos en 8mm	m2	0.76	\$ 480,492.75	\$ 364,788.19
	CHAZO CON TORNILLO 12-14 x 2"	Un	1	\$ 677.00	\$ 677.00
				Subtotal =	\$ 365,465.19
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.0011	\$ 56,173.00	\$ 61.79
	TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.001	\$ 490,486.00	\$ 490.49
	BROCA PARA CONCRETO 3/16"	Un	0.001	\$ 6,775.00	\$ 6.78
	HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	\$ 194,861.00	\$ 3,897.22
				Subtotal =	\$ 4,456.28
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.025	\$ 74,570.00	\$ 1,864.25
				Subtotal =	\$ 1,864.25
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.165	\$ 194,861.00	\$ 32,211.12
				Subtotal =	\$ 32,211.12
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 403,997.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.1. Reinstalación Sanitarios existentes.			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0067	\$ 333,819.00	\$ 2,236.59
			Subtotal =	\$ 2,236.59
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.4064	\$ 105,548.00	\$ 42,889.80
			Subtotal =	\$ 42,889.80
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 45,126.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.2. Reinstalación Lavamanos existente.			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0067	\$ 333,819.00	\$ 2,236.59
			Subtotal =	\$ 2,236.59
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.4064	\$ 105,548.00	\$ 42,889.80
			Subtotal =	\$ 42,889.80
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 45,126.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.3. Sanitario de piso línea institucional. (Suministro e instalación)			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL	Un	1	\$ 608,115.00	\$ 608,115.00
CEMENTO BLANCO	Kg	0.5	\$ 1,870.00	\$ 935.00
ACOPLE SANITARIO PLÁSTICO 1/2"	Un	1	\$ 5,924.00	\$ 5,924.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.2	\$ 1,361.00	\$ 272.20
			Subtotal =	\$ 615,246.20
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0038	\$ 333,819.00	\$ 1,268.51
			Subtotal =	\$ 1,268.51
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80
			Subtotal =	\$ 7,443.80
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.375	\$ 105,548.00	\$ 39,580.50
			Subtotal =	\$ 39,580.50
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 663,539.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.4. Lavamanos línea institucional con grifería tipo push. (Suministro e instalación. Incluye grifería tipo push, sifón, desagüe, accesorios)			UNIDAD: Un	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LAVAMANOS INSTITUCIONAL	Un	1	\$ 234,738.84	\$ 234,738.84
DESAGÜE SENCILLO CROMADO	Un	1	\$ 14,773.00	\$ 14,773.00
SIFÓN BOTELLA PVC 1 1/2"	Un	1	\$ 7,852.00	\$ 7,852.00
GRIFERÍA LAVAMANOS PUSH	Un	1	\$ 278,857.00	\$ 278,857.00
ACOPLE LAVAMANOS/ LAVAPLATOS PLÁSTICO 1/2"	Un	1	\$ 5,924.00	\$ 5,924.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.1	\$ 1,361.00	\$ 136.10
			Subtotal =	\$ 542,280.94
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0025	\$ 333,819.00	\$ 834.55
			Subtotal =	\$ 834.55
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.25	\$ 105,548.00	\$ 26,387.00
			Subtotal =	\$ 26,387.00
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 573,224.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.5. Orinal tipo arrecife o similar con grifería antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye equipos, accesorios)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
ORINAL TIPO ARRECIFE	Un	1	\$ 389,543.00	\$ 389,543.00
GRIFERÍA ORINAL ANTIVANDALICA PUSH	Un	1	\$ 328,490.00	\$ 328,490.00
SIFÓN BOTELLA PVC 1 1/2"	Un	1	\$ 7,852.00	\$ 7,852.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.2	\$ 1,361.00	\$ 272.20
			Subtotal =	\$ 726,157.20
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0038	\$ 333,819.00	\$ 1,268.51
			Subtotal =	\$ 1,268.51
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.2	\$ 37,219.00	\$ 7,443.80
			Subtotal =	\$ 7,443.80
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.384	\$ 105,548.00	\$ 40,542.03
			Subtotal =	\$ 40,542.03
VR COSTO DIRECTO =				\$ 775,412.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.6. Lavaplatos en acero inoxidable con grifería. (Suministro e instalación. Incluye grifería, canastilla, desagüe, accesorios)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
LAVAPLATOS 60x53 cm ACERO INOXIDABLE	Un	1	\$ 174,256.00	\$ 174,256.00
CANASTILLA LAVAPLATOS 4"	Un	1	\$ 11,386.00	\$ 11,386.00
SIFÓN EN "P" PVC 1 1/2"	Un	1	\$ 7,114.00	\$ 7,114.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.2	\$ 1,361.00	\$ 272.20
GRIFERÍA LAVAPLATOS	Un	1	\$ 125,068.88	\$ 125,068.88
ACOPLE LAVAMANOS/ LAVAPLATOS PLÁSTICO 1/2"	Un	2	\$ 5,924.00	\$ 11,848.00
			Subtotal =	\$ 329,945.08
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0038	\$ 333,819.00	\$ 1,268.51
			Subtotal =	\$ 1,268.51
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.25	\$ 37,219.00	\$ 9,304.75
			Subtotal =	\$ 9,304.75
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.375	\$ 105,548.00	\$ 39,580.50
			Subtotal =	\$ 39,580.50
VR COSTO DIRECTO =				\$ 380,099.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.7. Grifería antivandálica para lavamanos tipo push . (Suministro e instalación)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
GRIFERÍA LAVAMANOS PUSH	Un	1	\$ 278,857.00	\$ 278,857.00
ACOPLE LAVAMANOS/ LAVAPLATOS PLÁSTICO 1/2"	Un	1	\$ 5,924.00	\$ 5,924.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.1	\$ 1,361.00	\$ 136.10
			Subtotal =	\$ 284,917.10
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0025	\$ 333,819.00	\$ 834.55
			Subtotal =	\$ 834.55
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.23	\$ 105,548.00	\$ 24,054.15
			Subtotal =	\$ 24,054.15
VR COSTO DIRECTO =				\$ 313,528.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
14.8. Instalación grifería para aparato sanitario.(Suministro e instalación)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
GRIFERÍA APARATO SANITARIO	Un	1	\$ 105,228.00	\$ 105,228.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.2	\$ 1,361.00	\$ 272.20
			Subtotal =	\$ 105,500.20
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0038	\$ 333,819.00	\$ 1,268.51
			Subtotal =	\$ 1,268.51
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.275	\$ 105,548.00	\$ 29,025.70
			Subtotal =	\$ 29,025.70
VR COSTO DIRECTO =				\$ 139,516.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
15.1. Red PVC-P RDE-9 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería abrazaderas y accesorios)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBERÍA PRESIÓN PVC 1/2"	m	1.05	\$ 3,256.00	\$ 3,418.80
CODO PRESIÓN PVC 1/2"	Un	0.17	\$ 756.00	\$ 128.52
UNIÓN PRESIÓN PVC 1/2"	Un	0.17	\$ 483.00	\$ 82.11
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.005	\$ 57,790.00	\$ 288.95
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.005	\$ 119,854.00	\$ 599.27
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.02	\$ 9,219.00	\$ 184.38
			Subtotal =	\$ 4,702.03
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0001	\$ 333,819.00	\$ 33.38
			Subtotal =	\$ 33.38
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.02	\$ 37,219.00	\$ 744.38
			Subtotal =	\$ 744.38
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0.014	\$ 202,978.00	\$ 2,884.81
			Subtotal =	\$ 2,884.81
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 8,365.00
15.2. Registro plastico de 1/2". (Suministro e instalación)				
				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
VÁLVULA DE BOLA DE PVC Ø= 1/2"	Un	1	\$ 14,347.00	\$ 14,347.00
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 57,790.00	\$ 577.90
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 119,854.00	\$ 1,198.54
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 16,584.39
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0006	\$ 333,819.00	\$ 200.29
			Subtotal =	\$ 200.29
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0.080	\$ 202,978.00	\$ 16,186.55
			Subtotal =	\$ 16,186.55
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 34,832.00
15.3. Registro plastico de 3/4". (Suministro e instalación)				
				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
VÁLVULA DE BOLA DE PVC Ø= 3/4"	Un	1	\$ 16,592.00	\$ 16,592.00
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 57,790.00	\$ 577.90
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 119,854.00	\$ 1,198.54
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.05	\$ 9,219.00	\$ 460.95
			Subtotal =	\$ 18,829.39
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0006	\$ 333,819.00	\$ 200.29
			Subtotal =	\$ 200.29
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0.085	\$ 202,978.00	\$ 17,231.68
			Subtotal =	\$ 17,231.68
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 38,122.00

15.4. Cheque de 1/2". (Suministro e instalación)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	Un	2	\$ 521.00	\$ 1,042.00
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 57,790.00	\$ 577.90
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 119,854.00	\$ 1,198.54
CHEQUE CORTINA SELLO METÁLICO Ø= 1/2"	Un	1	\$ 30,900.00	\$ 30,900.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.1	\$ 1,361.00	\$ 136.10
			Subtotal =	\$ 33,854.54
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0005	\$ 333,819.00	\$ 166.91
			Subtotal =	\$ 166.91
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19
			Subtotal =	\$ 372.19
MANO de OBRA:				
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0.03	\$ 202,978.00	\$ 6,548.79
			Subtotal =	\$ 6,548.79
VR COSTO DIRECTO =				\$ 40,942.00

15.5. Suministro e instalacion de Ducha Antivandálica con Regadera de Empotrar				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
GRIFERÍA DUCHA ANTIVANDALICA	Un	1	\$ 590,000.00	\$ 590,000.00
CINTA TEFLÓN 1/2" x 10 m	Un	0.1	\$ 1,361.00	\$ 136.10
			Subtotal =	\$ 590,136.10
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.01	\$ 333,819.00	\$ 3,338.19
			Subtotal =	\$ 3,338.19
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95
			Subtotal =	\$ 1,860.95
MANO de OBRA:				
PLOMERO (Incl. prestaciones)	Día	0.80	\$ 105,548.00	\$ 84,568.65
			Subtotal =	\$ 84,568.65
VR COSTO DIRECTO =				\$ 679,904.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
16.1. Mantenimiento de la red sanitaria , incluye revision y destape con sonda .					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
AGUA	Lt	5	\$ 70.00	\$ 350.00	
GUANTES MULTIUSOS PARA ASEO	Par	0.01	\$ 31,776.00	\$ 317.76	
			Subtotal =	\$ 667.76	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EXTENSIÓN ELÉCTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x 10 m	Un	0.005	\$ 56,173.00	\$ 280.87	
DESTAPADOR DE CAÑERÍAS	Día	0.162	\$ 65,976.00	\$ 10,713.10	
BALDE PLÁSTICO DE 12 Lt	Un	0.005	\$ 23,649.00	\$ 118.25	
			Subtotal =	\$ 11,112.22	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.15	\$ 37,219.00	\$ 5,582.85	
			Subtotal =	\$ 5,582.85	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0.1	\$ 194,861.00	\$ 19,486.10	
			Subtotal =	\$ 19,486.10	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 36,849.00	
16.2. Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, abrazadera y accesorios)					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBERÍA SANITARIA PVC 3"	m	1.05	\$ 25,784.00	\$ 27,073.20	
CODO SANITARIO PVC 3" x90° CxC	Un	0.25	\$ 9,005.00	\$ 2,251.25	
UNIÓN SANITARIA PVC 3"	Un	0.25	\$ 4,526.00	\$ 1,131.50	
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 57,790.00	\$ 577.90	
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 119,854.00	\$ 1,198.54	
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.02	\$ 9,219.00	\$ 184.38	
GRAPA ABRAZADERA METÁLICA SENCILLA 3"	Un	1	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	
			Subtotal =	\$ 34,916.77	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0002	\$ 333,819.00	\$ 66.76	
			Subtotal =	\$ 66.76	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.06	\$ 37,219.00	\$ 2,233.14	
			Subtotal =	\$ 2,233.14	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0.08	\$ 202,978.00	\$ 16,917.97	
			Subtotal =	\$ 16,917.97	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 54,135.00	
16.3. Buje sanitario 4x3". (Suministro e instalación)					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
BUJE SANITARIO 4x3	m	1	\$ 11,900.00	\$ 11,900.00	
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 57,790.00	\$ 577.90	
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.01	\$ 119,854.00	\$ 1,198.54	
ESTOPA DE LIMPIEZA (Hilaza de Algodón)	Kg	0.01	\$ 9,219.00	\$ 92.19	
			Subtotal =	\$ 13,768.63	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA PLOMERO	Un	0.0002	\$ 333,819.00	\$ 66.76	
			Subtotal =	\$ 66.76	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19	
			Subtotal =	\$ 372.19	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA PLOMERÍA	Día	0.01	\$ 202,978.00	\$ 1,063.58	
			Subtotal =	\$ 1,063.58	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 15,271.00	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
17.1. Suministro e instalación de lámpara Led 6 W de empotrar				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PANEL LED EMPOTRAR 6W	Un	1	\$ 12,484.00	\$ 12,484.00
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.05	\$ 20,628.00	\$ 1,031.40
			Subtotal =	\$ 13,515.40
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.0009	\$ 273,277.00	\$ 245.95
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0009	\$ 292,892.00	\$ 263.60
			Subtotal =	\$ 509.55
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19
			Subtotal =	\$ 372.19
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.017158128	\$ 202,978.00	\$ 3,482.72
			Subtotal =	\$ 3,482.72
VR COSTO DIRECTO =				\$ 17,880.00
17.2. Suministro e instalación de lámpara Led 18W de empotrar				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
PANEL LED EMPOTRAR 18W	Un	1	\$ 21,089.09	\$ 21,089.09
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.05	\$ 20,628.00	\$ 1,031.40
			Subtotal =	\$ 22,120.49
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.0009	\$ 273,277.00	\$ 245.95
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0009	\$ 292,892.00	\$ 263.60
			Subtotal =	\$ 509.55
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19
			Subtotal =	\$ 372.19
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.02	\$ 202,978.00	\$ 4,059.56
			Subtotal =	\$ 4,059.56
VR COSTO DIRECTO =				\$ 27,062.00
17.3. Suministro e instalación de detector de movimiento				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBO CONDUIT PVC 1/2" x 3 m	Un	1.5	\$ 7,207.00	\$ 10,810.50
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2" CONDUIT	Un	2	\$ 539.00	\$ 1,078.00
CAJA GALVANIZADA OCTAGONAL	Un	1	\$ 2,263.00	\$ 2,263.00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN #12 AWG	m	4.5	\$ 3,052.00	\$ 13,734.00
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.1	\$ 20,628.00	\$ 2,062.80
SENSOR MOVIMIENTO INFRAROJO ST07 TECHO 360° 110V - 130V	Un	1	\$ 50,101.00	\$ 50,101.00
			Subtotal =	\$ 80,049.30
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.2	\$ 4,827.00	\$ 965.40
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0018	\$ 292,892.00	\$ 527.21
			Subtotal =	\$ 1,492.61
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.106	\$ 202,978.00	\$ 21,534.67
			Subtotal =	\$ 21,534.67
VR COSTO DIRECTO =				\$ 106,798.00
17.4. Suministro, transporte e instalación de salida para iluminación 110 v, incluye caja octogonal, caja rectangular, interruptor sencillo, conectores 3M, 3 mts de cable Cu 3x12 THWNN LSZH, 3 mts de ducto conduit sch 40 Ø 1 1/2", clavija aérea tipo hembra 15 A, clavija aérea tipo macho 15 A, 1 mt de cable encauchetado 3x14 AWG THWN LSZH				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBO CONDUIT SCH 40 1/2" x 3 m	Un	1	\$ 14,471.00	\$ 14,471.00
CONECTOR GALVANIZADO 1/2"	Un	2	\$ 1,051.00	\$ 2,102.00
CAJA OCTAGONAL SALIDA 1/2"	Un	1	\$ 23,745.00	\$ 23,745.00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN #12 AWG	m	12	\$ 3,052.00	\$ 36,624.00
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.1	\$ 20,628.00	\$ 2,062.80
INTERRUPTOR SENCILLO	Un	1	\$ 14,906.00	\$ 14,906.00
CABLE ENCAUCHETADO 3x14 AWG	m	1	\$ 10,176.00	\$ 10,176.00
			Subtotal =	\$ 93,910.80
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0.2	\$ 4,827.00	\$ 965.40
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0018	\$ 292,892.00	\$ 527.21
			Subtotal =	\$ 1,492.61
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.272243609	\$ 202,978.00	\$ 55,259.46
			Subtotal =	\$ 55,259.46
VR COSTO DIRECTO =				\$ 159,473.00

17.5. Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y fijación de la lámpara					UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
PANEL LED 60x60 cm 38W	Un	1	\$ 90,697.00	\$ 90,697.00	
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.05	\$ 20,628.00	\$ 1,031.40	
			Subtotal =	\$ 91,728.40	
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					
ESCALERA DE ALUMINIO EN TIJERA 6 PASOS	Un	0.0018	\$ 273,277.00	\$ 491.90	
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0018	\$ 292,892.00	\$ 527.21	
			Subtotal =	\$ 1,019.11	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19	
			Subtotal =	\$ 372.19	
MANO DE OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.136436414	\$ 202,978.00	\$ 27,693.59	
			Subtotal =	\$ 27,693.59	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 120,813.00	

17.6. Suministro, transporte e instalación de Salida Tomacorriente 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma blanca 20 A y tapa					UNIDAD: Un
MATERIALES:	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
	TUBO CONDUIT SCH40 1/2" x 3 m	Un	2	\$ 14,471.00	\$ 28,942.00
	CONECTOR GALVANIZADO 1/2"	Un	2	\$ 1,051.00	\$ 2,102.00
	CAJA 2" x 4" SALIDA de 1/2"	Un	1	\$ 10,685.00	\$ 10,685.00
	ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN #12 AWG	m	12	\$ 3,052.00	\$ 36,624.00
	CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.1	\$ 20,628.00	\$ 2,062.80
	TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	Un	1	\$ 34,212.68	\$ 34,212.68
				Subtotal =	\$ 114,628.48
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0018	\$ 292,892.00	\$ 527.21
				Subtotal =	\$ 527.21
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
				Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.2	\$ 202,978.00	\$ 40,595.60
				Subtotal =	\$ 40,595.60
VR COSTO DIRECTO =					\$ 159,473.00

17.7. Suministro, transporte e instalación de Salida Toma regulada 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma naranja 20 A y tapa					UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBO CONDUIT PVC 1/2" x 3 m	Un	2	\$ 14,471.00	\$ 28,942.00	
CONECTOR GALVANIZADO 1/2"	Un	2	\$ 1,051.00	\$ 2,102.00	
CAJA 2" x 4" SALIDA de 1/2"	Un	1	\$ 10,685.00	\$ 10,685.00	
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN #12 AWG	m	12	\$ 3,052.00	\$ 36,624.00	
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.1	\$ 20,628.00	\$ 2,062.80	
TOMACORRIENTE DOBLE POLO REGULADO	Un	1	\$ 51,023.00	\$ 51,023.00	
			Subtotal =	\$ 131,438.80	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0018	\$ 292,892.00	\$ 527.21	
			Subtotal =	\$ 527.21	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90	
			Subtotal =	\$ 3,721.90	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.21	\$ 202,978.00	\$ 43,115.40	
			Subtotal =	\$ 43,115.40	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 178,803.00	

17.8. Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoría 6, punchado del cable y marcación				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBO CONDUIT PVC 1/2" x 3 m	Un	1.33	\$ 14,471.00	\$ 19,246.43
CURVA PVC CONDUIT 1/2" x90	Un	1	\$ 1,401.00	\$ 1,401.00
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2" CONDUIT	Un	2	\$ 539.00	\$ 1,078.00
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.005	\$ 57,790.00	\$ 288.95
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.005	\$ 119,854.00	\$ 599.27
CAJA PLASTICA SOBREPONER 2X4"	Un	1	\$ 7,100.00	\$ 7,100.00
CABLE UTP CAT 6 GRIS	m	3	\$ 4,408.00	\$ 13,224.00
CINTA AISLANTE SUPER 33 x 20 m	Un	0.1	\$ 39,900.00	\$ 3,990.00
FACE PLATE DOBLE RJ45	Un	1	\$ 28,086.00	\$ 28,086.00
TOMA JACK RJ45	Un	1	\$ 32,336.00	\$ 32,336.00
			Subtotal =	\$ 107,349.65
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.004	\$ 292,892.00	\$ 1,171.57
			Subtotal =	\$ 1,171.57
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO DE OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.264	\$ 202,978.00	\$ 53,666.01
			Subtotal =	\$ 53,666.01
VR COSTO DIRECTO =				\$ 165,909.00

17.9. Suministro, transporte e instalación de Canaleta metalica 12x5 cm, en pintura electrostatica blanca, con separador, incluye: elementos de fijación y soporte					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
CANALETA metalica 12x5 cm, en pintura electrostática	Un	1	\$ 39,590.00	\$ 39,590.00	
CHAZO CON TORNILLO 12-14 x2"	Un	2	\$ 677.00	\$ 1,354.00	
Accesorios de montaje	%	5	\$ 39,590.00	\$ 1,979.50	
SOPORTE PARA BANDEJA PORTACABLE	Un	0.53	\$ 40,051.00	\$ 21,227.03	
			Subtotal =	\$ 64,150.53	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
EXTENSION ELECTRICA ENCAUCHETADA 3x12 x10 m	Un	0.0007	\$ 56,173.00	\$ 39.32	
TALADRO PERCUTOR 1/2"	Un	0.0007	\$ 490,486.00	\$ 343.34	
BROCA 3/16"	Un	0.0007	\$ 3,448.00	\$ 2.41	
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0007	\$ 292,892.00	\$ 205.02	
			Subtotal =	\$ 590.09	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,860.95	
			Subtotal =	\$ 1,860.95	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.155	\$ 202,978.00	\$ 31,517.74	
			Subtotal =	\$ 31,517.74	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 98,119.00	

17.10 Suministro, transporte e instalación de Red de cable 3x 12 AWG THWNN LSZH					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
CABLE TRENZADO 3x12 AWG	m	1.05	\$ 10,134.00	\$ 10,640.70	
AMARRAS PLÁSTICAS 55 cm	Un	0.01	\$ 1,822.00	\$ 18.22	
			Subtotal =	\$ 10,658.92	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0001	\$ 292,892.00	\$ 29.29	
			Subtotal =	\$ 29.29	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19	
			Subtotal =	\$ 372.19	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.025	\$ 202,978.00	\$ 5,081.05	
			Subtotal =	\$ 5,081.05	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 16,141.00	

17.11. Suministro, transporte e instalación de Cable UTP, LSZH, categoría 6					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
CABLE UTP CAT 6 GRIS	m	1.05	\$ 4,408.00	\$ 4,628.40	
			Subtotal =	\$ 4,628.40	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0001	\$ 292,892.00	\$ 29.29	
			Subtotal =	\$ 29.29	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.01	\$ 37,219.00	\$ 372.19	
			Subtotal =	\$ 372.19	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.0049	\$ 202,978.00	\$ 999.51	
			Subtotal =	\$ 999.51	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 6,029.00	

17.12. Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 3/4" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBO CONDUIT PVC 3/4" x 3 m	Un	0.33	\$ 10,443.00	\$ 3,446.19	
CURVA PVC CONDUIT 3/4" x90	Un	0.33	\$ 2,239.00	\$ 738.87	
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 57,790.00	\$ 173.37	
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 119,854.00	\$ 359.56	
			Subtotal =	\$ 4,717.99	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0003	\$ 292,892.00	\$ 87.87	
			Subtotal =	\$ 87.87	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,715.92	
			Subtotal =	\$ 1,715.92	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.05	\$ 202,978.00	\$ 9,619.16	
			Subtotal =	\$ 9,619.16	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 16,141.00	

17.13. Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBO CONDUIT PVC 1" x 3 m	Un	0.33	\$ 13,085.00	\$ 4,318.05	
CURVA PVC CONDUIT 1" x 90	Un	0.33	\$ 4,245.00	\$ 1,400.85	
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 57,790.00	\$ 173.37	
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 119,854.00	\$ 359.56	
			Subtotal =	\$ 6,251.83	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0003	\$ 292,892.00	\$ 87.87	
			Subtotal =	\$ 87.87	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.05	\$ 37,219.00	\$ 1,715.92	
			Subtotal =	\$ 1,715.92	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.05	\$ 202,978.00	\$ 10,791.62	
			Subtotal =	\$ 10,791.62	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 18,847.00	

17.14. Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1-1/2" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBO CONDUIT PVC 1 1/2" x 3 m	Un	0.33	\$ 25,772.00	\$ 8,504.76	
CURVA PVC CONDUIT 1 1/2" x 90	Un	0.33	\$ 10,814.00	\$ 3,568.62	
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 57,790.00	\$ 173.37	
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 119,854.00	\$ 359.56	
			Subtotal =	\$ 12,606.31	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0003	\$ 292,892.00	\$ 87.87	
			Subtotal =	\$ 87.87	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.03	\$ 37,219.00	\$ 1,116.57	
			Subtotal =	\$ 1,116.57	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.07	\$ 202,978.00	\$ 13,540.96	
			Subtotal =	\$ 13,540.96	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 27,352.00	

17.15. Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 2" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBO CONDUIT PVC 2" x3 m	Un	0.33	\$ 39,642.00	\$ 13,081.86	
CURVA PVC CONDUIT 2" x90	Un	0.33	\$ 19,970.00	\$ 6,590.10	
LIMPIADOR PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 57,790.00	\$ 173.37	
SOLDADURA PVC (1/4 Gal)	Un	0.003	\$ 119,854.00	\$ 359.56	
			Subtotal =	\$ 20,204.89	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0003	\$ 292,892.00	\$ 87.87	
			Subtotal =	\$ 87.87	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.03	\$ 37,219.00	\$ 1,116.57	
			Subtotal =	\$ 1,116.57	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.07	\$ 202,978.00	\$ 14,352.05	
			Subtotal =	\$ 14,352.05	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 35,761.00	

17.16. suministro, transporte e instalación de ducto imc 1" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)					UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
TUBO CONDUIT IMC 1" x 3 m	Un	0.33	\$ 78,550.00	\$ 25,921.50	
CURVA IMC GALVANIZADA 1"	Un	1	\$ 13,097.00	\$ 13,097.00	
UNION IMC GALVANIZADA 1"	Un	1	\$ 2,700.00	\$ 2,700.00	
TERMINAL IMC GALVANIZADA 1"	Un	1	\$ 7,200.00	\$ 7,200.00	
GRAPA ABRAZADERA METÁLICA SENCILLA 1"	Un	1	\$ 1,012.00	\$ 1,012.00	
			Subtotal =	\$ 24,009.00	
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0001	\$ 292,892.00	\$ 29.29	
			Subtotal =	\$ 29.29	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90	
			Subtotal =	\$ 3,721.90	
MANO de OBRA:					
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.15	\$ 202,978.00	\$ 30,412.65	
			Subtotal =	\$ 30,412.65	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 71,134.00	

17.17. suministro, transporte e instalación de ducto imc 1-1/2" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)				UNIDAD: m
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
TUBO CONDUIT IMC 1 1/2" x 3 m	Un	0.33	\$ 119,900.00	\$ 39,567.00
CURVA IMC GALVANIZADA 1 1/2"	Un	1	\$ 26,650.00	\$ 26,650.00
UNION IMC GALVANIZADA 1 1/2"	Un	1	\$ 5,300.00	\$ 5,300.00
TERMINAL IMC GALVANIZADA 1 1/2"	Un	1	\$ 8,200.00	\$ 8,200.00
GRAPA ABRAZADERA METÁLICA SENCILLA 1 1/2"	Un	1	\$ 1,012.00	\$ 1,012.00
			Subtotal =	\$ 41,162.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0001	\$ 292,892.00	\$ 29.29
			Subtotal =	\$ 29.29
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.12	\$ 202,978.00	\$ 23,447.94
			Subtotal =	\$ 23,447.94
VR COSTO DIRECTO =				\$ 88,145.00

17.18. suministro, transporte e instalación de ducto imc 2" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)					UNIDAD: m
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	TUBO CONDUIT IMC 2" x3 m	Un	0.33	\$ 139,034.00	\$ 45,881.22
	CURVA IMC GALVANIZADA 2"	Un	1	\$ 41,549.00	\$ 41,549.00
	UNION IMC GALVANIZADA 2"	Un	1	\$ 5,650.00	\$ 5,650.00
	TERMINAL IMC GALVANIZADA 2"	Un	1	\$ 14,200.00	\$ 14,200.00
	GRAPA ABRAZADERA METÁLICA SENCILLA 2"	Un	1	\$ 1,012.00	\$ 1,012.00
				Subtotal =	\$ 62,411.00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:					
	HERRAMIENTAS PARA ELECTRICISTA	Un	0.0001	\$ 292,892.00	\$ 29.29
				Subtotal =	\$ 29.29
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
				Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:					
	CUADRILLA ELECTRICISTA	Día	0.08	\$ 202,978.00	\$ 16,632.04
				Subtotal =	\$ 16,632.04
VR COSTO DIRECTO =					\$ 105,735.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
18.1. Matera rectangular con bordes redondeados en cemento color a definir alto 0,5m ancho 0,4m largo 1 m (Incluye especie natural para exteriores altura min 50 cm, estrato y abono)				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Matera en concreto con pigmento de medidas 0.5x0.4x1.0 m.	Un	1	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00
Especie natural decorativa para exteriores, con una altura min 50 cm.	un	1.0	\$ 60,000.00	\$ 60,000.00
Abono según especie y estrato según especie.	Un	1	\$ 30,151.40	\$ 30,151.40
				\$ 0.00
			Subtotal =	\$ 290,151.40
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
			Subtotal =	\$ 0.00
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 3 AY	Día	0.12	\$ 357,251.00	\$ 42,870.12
			Subtotal =	\$ 42,870.12
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 336,743.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
18.2. Base rectangular en hierro para materas, con 6 rodachines de 1x0,4				UNIDAD: Un
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
ANGULO 3/4 X 1/8	ml	3	\$ 10,512.00	\$ 31,536.00
Rodachinas giratorios con freno de 1 1/2 pulgadas	un	6.0	\$ 5,000.00	\$ 30,000.00
PINTURA ANTICORROSIVA PREMIUM	Gal	0.15	\$ 93,944.00	\$ 14,091.60
PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO	Gal	0.15	\$ 85,500.00	\$ 12,825.00
			Subtotal =	\$ 88,452.60
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
BROCHA 4"	Un	0.0015	\$ 16,529.00	\$ 24.79
BATEA	Un	0.0015	\$ 27,987.00	\$ 41.98
HERRAMIENTAS PARA ALBAÑIL	Un	0.0015	\$ 311,128.00	\$ 466.69
			Subtotal =	\$ 533.46
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.1	\$ 37,219.00	\$ 3,721.90
			Subtotal =	\$ 3,721.90
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 3 AY	Día	0.20	\$ 357,251.00	\$ 71,500.17
			Subtotal =	\$ 71,500.17
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 164,208.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE BUCARAMANGA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.1. Juego de 2 Sillones de Exterior 1,80x 0,9 m con estructura en tubo de aluminio pared 2mm, soldados, totalmente pulidos y pintados con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger. Asientos y espaldares en espuma anti hongos de diferentes densidades forrada con lona 100% acrílica importada americana de color a escoger, Cojín de asiento de 15cm de altura.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Juego de 2 Sillones de Exterior 1,80x 0,9 m con estructura en tubo de aluminio pared 2mm	Und	1	\$ 13,415,740.68	\$ 13,415,740.68	
			Subtotal =	\$ 13,415,740.68	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 13,434,350.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.2. Sillon de exterior sin brazos de 0,9x 0,9 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm, soldados, totalmente pulidos y pintados con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger. Asientos y espaldares en espuma anti hongos de diferentes densidades forrada con lona 100% acrílica importada americana de color a escoger, Cojín de asiento de 15cm de altura, Mesas de centro con superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Sillon de exterior sin brazos de 0,9x 0,9 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm	Und	1	\$ 3,460,790.08	\$ 3,460,790.08	
			Subtotal =	\$ 3,460,790.08	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 3,479,400.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.3. Mesa de centro para exterior 0,9x0,6 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm soldada, totalmente pulida y pintada con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger con superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Mesa de centro para exterior 0,9x0,6 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm soldada	Und	1	\$ 2,494,290.72	\$ 2,494,290.72	
			Subtotal =	\$ 2,494,290.72	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 2,512,900.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.4. Mesa para exterior de 180 x 90 cm, con superficie en tablon de WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger. Estructura en aluminio acabada con pintura poliéster electrostática de color a escoger. Altura 75cm. Niveladores en las patas.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Mesa para exterior de 180 x 90 cm, con superficie en tablon de WPC	Und	1	\$ 5,877,040.71	\$ 5,877,040.71	
			Subtotal =	\$ 5,877,040.71	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 5,895,650.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.5. Sillas para exterior con estructura de aluminio, herraje de unión exclusivo y tornillería en acero inoxidable sin soldaduras. Terminado de la estructura en pintura electrostática color a escoger Tapones en ABS inyectados de alta resistencia con Sling importado americano tipo malla con recubrimiento sintético de alta resistencia en color a escoger con protección U.V.				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Sillas para exterior con estructura de aluminio, herraje de unión exclusivo y tornillería en acero inoxidable sin soldaduras.	Und	1	\$ 1,141,190.72	\$ 1,141,190.72
			Subtotal =	\$ 1,141,190.72
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 1,159,800.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.6. Cartelera Tipo Vitrina Magnética de 150×100 cm, Incluye marco en aluminio, respaldo metálico, personalizada con logo y/o título, puertas corredizas en vidrio y chapa con 2 llaves. Incluye 48 imanes tipo monedas.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Cartelera Tipo Vitrina Magnética de 150×100 cm	Und	1	\$ 1,595,445.72	\$ 1,595,445.72	
			Subtotal =	\$ 1,595,445.72	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 1,614,055.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.7. Juego Bandera de 1,50 x 1,10 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.35 m, asta desarmable de 2 m en madera y moharra 5cm removible. Elaborada en tela poliéster 100% satinado o en satín pesado de lujo, brillante, confeccionada en doble faz, con un bolsillo al lado izquierdo con el espacio para fijar el asta (sistema tubular), cordón de amarre de color, refuerzos de costura, lavables.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
Juego Bandera de 1,50 x 1,10 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.35 m, asta desarmable de 2 m en madera y moharra 5cm removible		Und	1	\$ 574,267.72	\$ 574,267.72
				Subtotal =	\$ 574,267.72
TRANSPORTES:					
CAMIONETA		Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
				Subtotal =	\$ 18,609.50
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 592,877.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.8. Juego Bandera de 2,38 m x1,45 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.50 m, asta desarmable de 3 m en madera y moharra 5cm removible. Elaborada en tela poliéster 100% satinado o en satín pesado de lujo, brillante, confeccionada en doble faz, con un bolsillo al lado izquierdo con el espacio para fijar el asta (sistema tubular), cordón de amarre de color, refuerzos de costura, lavables.					UNIDAD: Und
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Juego Bandera de 2,38 m x1,45 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.50 m, asta desarmable de 3 m en madera y moharra 5cm removible	Und	1	\$ 737,901.72	\$ 737,901.72
				Subtotal =	\$ 737,901.72
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
				Subtotal =	\$ 18,609.50
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 756,511.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.9. Banderas para exterior, material impermeable (Tempestad), doble faz con agarraderas, costuras reforzadas. Medidas de 3 x 2 metros.					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Banderas para exterior, material impermeable (Tempestad), doble faz con agarraderas, costuras reforzadas. Medidas de 3 x 2 metros.	Und	1	\$ 518,119.72	\$ 518,119.72	
			Subtotal =	\$ 518,119.72	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 536,729.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.10. Suministro e instalación de puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera y vidrio					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera y vidrio	Und	1	\$ 5,297,140.71	\$ 5,297,140.71	
			Subtotal =	\$ 5,297,140.71	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 5,315,750.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.11. Suministro e instalación de puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera	Und	1	\$ 4,813,890.71	\$ 4,813,890.71	
			Subtotal =	\$ 4,813,890.71	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 4,832,500.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.12. Sofa de dos puestos (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Sofa de dos puestos (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera	Und	1	\$ 4,040,690.71	\$ 4,040,690.71	
			Subtotal =	\$ 4,040,690.71	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 4,059,300.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.13. Poltrona (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Poltrona (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera	Und	1	\$ 2,397,640.72	\$ 2,397,640.72	
			Subtotal =	\$ 2,397,640.72	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 2,416,250.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.14. Mesa de centro en madera de medidas 0,9x0,6x0,4				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Mesa de centro en madera de medidas 0,9x0,6x0,4	Und	1	\$ 899,565.72	\$ 899,565.72
			Subtotal =	\$ 899,565.72
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 918,175.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.15. Silla interlocutora tipo magistrado				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Silla interlocutora tipo magistrado	Und	1	\$ 416,315.72	\$ 416,315.72
			Subtotal =	\$ 416,315.72
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 434,925.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.16. Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 3.20 x 1.2					UNIDAD: Und
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 3.20 x 1.2	Und	1	\$ 4,040,690.71	\$ 4,040,690.71
				Subtotal =	\$ 4,040,690.71
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
				Subtotal =	\$ 18,609.50
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 4,059,300.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.17. Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 1,50 m x 1.2m				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 1,50 m x 1.2m	Und	1	\$ 2,088,642.72	\$ 2,088,642.72
			Subtotal =	\$ 2,088,642.72
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 2,107,252.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
19.18. Silla tipo ejecutiva				UNIDAD: Und	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:					
	Silla tipo ejecutiva	Und	1	\$ 450,143.72	\$ 450,143.72
				Subtotal =	\$ 450,143.72
TRANSPORTES:					
	CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
				Subtotal =	\$ 18,609.50
				VR COSTO DIRECTO =	\$ 468,753.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.19. Silla tipo presidencial				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Silla tipo presidencial	Und	1	\$ 609,615.72	\$ 609,615.72
			Subtotal =	\$ 609,615.72
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
			VR COSTO DIRECTO =	\$ 628,225.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.20. Mueble de recepción en madera y superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de 2 m de largo a doble altura				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Mueble de recepción en madera y superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de 2 m de largo a doble altura	Und	1	\$ 4,137,340.71	\$ 4,137,340.71
			Subtotal =	\$ 4,137,340.71
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
VR COSTO DIRECTO =				\$ 4,155,950.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.21. Parasol telescópico de 3x2m con estructura 100% inoxidable				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Parasol telescópico de 3x2m con estructura 100% inoxidable	Und	1	\$ 7,810,040.70	\$ 7,810,040.70
			Subtotal =	\$ 7,810,040.70
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
VR COSTO DIRECTO =				\$ 7,828,650.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.22. Letras para aviso de entrada principal en Bronce de altura 12 cm				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Letras para aviso de entrada principal en Bronce de altura 12 cm	Und	1	\$ 95,149.21	\$ 95,149.21
			Subtotal =	\$ 95,149.21
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.3	\$ 37,219.00	\$ 11,165.70
			Subtotal =	\$ 11,165.70
VR COSTO DIRECTO =				\$ 106,315.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.23. Letras para aviso de entrada principal en Aluminio de altura 12 cm				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Letras para aviso de entrada principal en Aluminio de altura 12 cm	Und	1	\$ 66,153.92	\$ 66,153.92
			Subtotal =	\$ 66,153.92
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.3	\$ 37,219.00	\$ 11,165.70
			Subtotal =	\$ 11,165.70
VR COSTO DIRECTO =				\$ 77,320.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
19.24. Placa en bronce de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial				UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
Placa en bronce de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial	Und	1	\$ 1,605,110.72	\$ 1,605,110.72
			Subtotal =	\$ 1,605,110.72
TRANSPORTES:				
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50
			Subtotal =	\$ 18,609.50
VR COSTO DIRECTO =				\$ 1,623,720.00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

19.25. Placa en Aluminio de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Placa en Aluminio de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial	Und	1	\$ 1,044,540.72	\$ 1,044,540.72	
			Subtotal =	\$ 1,044,540.72	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 1,063,150.00	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

19.26. Horno microondas industrial para trabajo pesado en acero inoxidable, P:1000w v 110 capacidad >22 lts					UNIDAD: Und
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	
MATERIALES:					
Horno microondas industrial para trabajo pesado en acero inoxidable, P:1000w v 110 capacidad >22 lts	Und	1	\$ 2,397,640.72	\$ 2,397,640.72	
			Subtotal =	\$ 2,397,640.72	
TRANSPORTES:					
CAMIONETA	Hr	0.5	\$ 37,219.00	\$ 18,609.50	
			Subtotal =	\$ 18,609.50	
VR COSTO DIRECTO =				\$ 2,416,250.00	

ENTREGADO POR:

Firma:

ING. FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR

Cargo: REP. LEGAL CONTRATO DE OBRA

APROBADO POR:

Firma:

ING. JAVIER AROCA GUASTUMAL

Cargo: REP. LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA