



ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1

Objeto: "CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALARCÁ "		Contrato No:	001 DE 2024		PLAZOS					
		Contratista:	HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH		Fecha de Inicio:	18 de noviembre de 2024				
		Supervisor:	MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO		Plazo:	Hasta el 27 de diciembre de 2024				
				Fecha de Suspensión:	N/A					
				Fecha de Reiniciación:	N/A					
				Días de Suspensión:	N/A					
				Días de Prorroga:	N/A					
				Fecha de Terminación:	27 de diciembre de 2024					
				Plazo Final:	Cuarenta (40) días calendario					
No.	DESCRIPCION	COND. INICIALES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UND	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	+/-	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial
1	PRELIMINARES									
1.001	Localización y replanteo en vías	M2	670,66	\$ 4.886,37	\$ 3.142.956,00	+	135,95	\$ 637.111,41	806,61	\$ 3.780.069,41
1.002	Cerramiento provisional con guadua cada 2m y tela preventiva h=2 m.	M	226,60	\$ 10.365,40	\$ 2.348.800,32	+	40,00	\$ 414.616,12	286,60	\$ 2.763.416,44
2	CORTES, DEMOLICIONES Y DESMONTES									
2.001	Corte de pavimento flexible con cortadora autopropulsada.	M	46,70	\$ 7.757,16	\$ 362.259,57	+	11,50	\$ 89.207,39	58,20	\$ 451.466,96
2.002	Demolición de sardinel Ancho 0,2m y Alto 0,2m, incluye transporte y disposición final.	M	182,70	\$ 7.769,32	\$ 1.419.454,93	-	65,30	\$ -507.336,66	117,40	\$ 912.118,27
2.003	Demolición de pavimento flexible, incluye transporte y disposición final.	M2	670,66	\$ 18.413,00	\$ 12.348.862,58	+	133,76	\$ 2.462.922,88	804,42	\$ 14.811.785,46
3	EXCAVACIONES, LLENOS Y PREPARACION DE TERRENO									
3.001	Excavación en material común mecánica.	M3	350,78	\$ 9.889,89	\$ 3.469.174,93	+	93,73	\$ 926.979,21	444,51	\$ 4.396.154,14
3.002	Cargue manual y retiro de material sobrante, incluye disposición final.	M3	456,01	\$ 48.392,23	\$ 22.067.341,41	+	291,31	\$ 14.097.140,92	747,32	\$ 36.164.482,33
4	PAVIMENTO FLEXIBLE									
4.001	Suministro, instalación y compactado de sub-base granular triturada tipo INVIAS (SBC-50), incluye transporte	M3	175,39	\$ 150.153,44	\$ 26.335.411,89	+	142,34	\$ 21.372.840,70	317,73	\$ 47.708.252,59
4.002	Suministro, instalación y compactado de base granular tipo INVIAS (BGZ7), incluye transporte.	M3	140,31	\$ 172.983,80	\$ 24.271.356,77	+	18,57	\$ 3.212.309,14	158,88	\$ 27.483.665,91
4.003	Imprimación con emulsión asfáltica	M2	670,66	\$ 4.600,23	\$ 3.085.191,15	+	128,30	\$ 590.209,68	798,96	\$ 3.675.400,83
4.004	Suministro Riego y compactación de Carpeta asfáltica MDC-19, incluye transporte	M3	67,07	\$ 1.242.000,23	\$ 83.300.955,52	+	12,83	\$ 15.934.862,96	79,90	\$ 99.235.818,48
4.005	Tapa losa 1,6x1,6m en concreto de 20,7 Mpa e=0,2m, para camara de inspección Ø=1,2m, incluye acero de refuerzo doble perilla Ø=1/2" @ 0,15 m A.S. y tapa en polipropileno más anillo Ø=0,6m resistencia 12,5 toneladas.	UND	3,00	\$ 1.755.918,33	\$ 5.267.754,99	+	-	\$ -	3,00	\$ 5.267.754,99
4.006	Sumidero sencillo 0,80x0,80m profundidad hasta 1m en concreto de 27,6 Mpa e=0,12 m, incluye acero de refuerzo Ø= 1/2" @ 0,12m A.S.; incluye rejilla 0,70x0,70m e=0,1 m en polipropileno tráfico vehicular.	UND	2,00	\$ 1.493.799,57	\$ 2.987.599,13	+	1,00	\$ 1.493.799,57	3,00	\$ 4.481.398,70
4.007	Suministro e instalación de bordillo prefabricado A80 (80x20x35cm) de concreto; incluye la preparación de la superficie de apoyo.	M	182,70	\$ 65.456,00	\$ 11.958.811,20	-	82,90	\$ -5.426.302,40	99,80	\$ 6.532.508,80
5	ITEM NO PREVISTOS									
NP001	Nivelación y compactación de subrasante	M2	-	\$ 6.036,90	\$ -	+	501,45	\$ 3.027.203,51	501,45	\$ 3.027.203,51
NP002	Excavación a mano en material común de H= 0,2 mts	M3	-	\$ 28.182,00	\$ -	+	38,03	\$ 1.071.761,46	38,03	\$ 1.071.761,46
NP003	Desmonte o demolición de tubería existente 0"-10"	ML	-	\$ 8.387,50	\$ -	+	8,00	\$ 67.100,00	8,00	\$ 67.100,00
NP004	Suministro e instalación de tubería novator de 10" para sumidero	ML	-	\$ 107.048,06	\$ -	+	8,00	\$ 856.384,48	8,00	\$ 856.384,48
NP005	Señal vertical de 60 cm norma MINTRANSPORTE; tablero lamina gav. Cal 16, reflectio tipo IV, pedestal en tubo redonde de 2"x2,5 mm	UND	-	\$ 627.551,00	\$ -	+	3,00	\$ 1.882.653,00	3,00	\$ 1.882.653,00
NP006	Línea de demarcación en pintura tráfico actíva monocomponente con reflectivo	ML	-	\$ 3.807,00	\$ -	+	291,41	\$ 1.109.406,53	291,41	\$ 1.109.406,53
NP007	Zona antibloqueo con reflectividad, incluye antideslizante	M2	-	\$ 38.476,00	\$ -	+	17,58	\$ 676.408,08	17,58	\$ 676.408,08
NP008	Emboquillado de tubería de alcantarillado para empalme a cámara de inspección	UND	-	\$ 83.660,50	\$ -	+	3,00	\$ 250.981,50	3,00	\$ 250.981,50



ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1

Objeto:
"CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE VIAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALARCA"

Contrato No: 001 DE 2024
Contratista: HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH
Supervisor: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO

PLAZOS			
Fecha de Inicio:		18 de noviembre de 2024	
Plazo:		Hasta el 27 de diciembre de 2024	
Fecha de Suspensión:		N/A	
Fecha de Reiniciación:		N/A	
Días de Suspensión:		N/A	
Días de Prorroga:		N/A	
Fecha de Terminación:		27 de diciembre de 2024	
Plazo Final:		Cuarenta (40) días calendario	

No.	DESCRIPCION	COND. INICIALES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		UND	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	±/-	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	
NP009	Demolicion de suministro existente	UND	-	\$ 84.430,00	\$ -	+	3,00	\$ 253.290,00	3,00	\$ 253.290,00			
NP010	Demolicion de estructuras en concreto	M3	-	\$ 101.316,00	\$ -	+	3,84	\$ 389.053,44	3,84	\$ 389.053,44			
NP011	Sardinel en concreto de 20,7 Mpa de 0,15 m x 0,2 m inc. Acero de refuerzo	ML	-	\$ 62.081,36	\$ -	+	18,30	\$ 1.136.088,89	18,30	\$ 1.136.088,89			
COSTO DIRECTO TOTAL PROYECTO					\$ 202.365.932,41			\$ 66.018.891,49		\$ 268.384.824,20			

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO				Valor Total Costo Directo:			
CONTRATO ORIGINAL				Administración:	28,00%	\$ 202.365.932,41	\$ 66.018.891,49
CONTRATO ADICIONAL				Imprevistos:	1,00%	\$ 56.662.461,07	\$ 18.485.233,62
TOTAL CONTRATADO				Utilidades	5,00%	\$ 10.118.296,62	\$ 3.300.934,57
ADICION				TOTAL ALU	34,00%	\$ 68.804.417,00	\$ 22.446.355,10
				Costo Total Proyecto		\$ 271.170.349,41	\$ 88.465.046,59
						\$ 271.170.349,41	\$ 359.635.396,00

HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH
CONTRATISTA

MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO
SUPERVISOR DESIGNADO

CHRISTIAN FELIPE DIAZ BAHAMON
APOYO SUPERVISIÓN



ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1

Objeto:	"CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE VIAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALARCA "	Contrato No:	001 DE 2024		PLAZOS	
			Contratista :	HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH	Fecha de Inicio:	18 de noviembre de 2024
					Pazo:	Hasta el 27 de diciembre de 2024
	Supervisor:	MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO			Fecha de Suspensión:	N/A
					Fecha de Reiniciación:	N/A
					Días de Suspensión:	N/A
					Días de Prorroga:	N/A
					Fecha de Terminación:	27 de diciembre de 2024
					Plazo Final:	Cuarenta (40) días calendario

No.	DESCRIPCION	COND. INICIALES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UND	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	+/-	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	
PRELIMINARES											
1	Localización y replanteo en vías	M2	✓ 670,66	\$ 4.686,37	\$ 3.142.958,00	+	✓ 135,95	\$ 637.111,41	✓ 806,61	\$ 3.780.069,41	
1.001	Cerramiento provisional con guadaña cada 2m y tela preventiva h=2 m.	M	✓ 226,60	\$ 10.365,40	\$ 2.346.800,32	+	✓ 40,00	\$ 414.616,12	✓ 266,60	\$ 2.763.416,44	
CORTES, DEMOLICIONES Y DESMONTES											
2	Corte de pavimento flexible con contadora autopropulsada.	M	✓ 46,70	\$ 7.757,16	\$ 362.259,57	+	✓ 11,50	\$ 89.207,39	✓ 58,20	\$ 451.466,96	
2.001	Demolición de sardinel Ancho=0,2m y Alto=0,2m. Incluye transporte y disposición final.	M	✓ 182,70	\$ 7.769,32	\$ 1.419.454,93	-	✓ 65,30	\$ -507.336,66	✓ 117,40	\$ 912.118,27	
2.002	Demolición de pavimento flexible. Incluye transporte y disposición final.	M2	✓ 670,66	\$ 18.413,00	\$ 12.348.862,58	+	✓ 133,76	\$ 2.462.922,88	✓ 804,42	\$ 14.811.785,46	
EXCAVACIONES, LLENOS Y PREPARACION DE TERRENO											
3	Excavación en material común mecánica.	M3	✓ 350,78	\$ 9.889,89	\$ 3.469.174,93	+	✓ 93,73	\$ 926.979,21	✓ 444,51	\$ 4.386.154,14	
3.002	Cargue manual y retiro de material sobrante. Incluye disposición final.	M3	✓ 456,01	\$ 48.392,23	\$ 22.067.341,41	+	✓ 291,31	\$ 14.097.140,92	✓ 747,32	\$ 36.164.482,33	
PAVIMENTO FLEXIBLE											
4	Suministro, instalación y compactado de sub-base granular triturada tipo INVIAS (S9G-50). Incluye transporte.	M3	✓ 175,39	\$ 150.153,44	\$ 26.335.411,89	+	✓ 142,34	\$ 21.372.840,70	✓ 317,73	\$ 47.708.252,59	
4.001	Suministro, instalación y compactado de base granular tipo INVIAS (BG27). Incluye transporte.	M3	✓ 140,31	\$ 172.983,80	\$ 24.271.356,77	+	✓ 18,57	\$ 3.212.309,14	✓ 158,88	\$ 27.483.665,91	
4.002	Impregnación con emulsión asfáltica	M2	✓ 670,66	\$ 4.600,23	\$ 3.085.191,15	+	✓ 128,30	\$ 590.209,68	✓ 798,96	\$ 3.675.400,83	
4.003	Suministro Riego y compactación de Capeta asfáltica MDC-19. Incluye transporte	M3	✓ 67,07	\$ 1.242.000,23	\$ 83.300.955,52	+	✓ 12,83	\$ 15.934.862,96	✓ 79,90	\$ 99.235.818,48	
4.004	Tapa losa 1,6x1,6m en concreto de 20,7 Mpa e=0,2m, para camara de Inspección Ø=1,2m. Incluye acero de refuerzo doble patilla Ø=1/2" @ 0,15 m A.S. y tapa en polipropileno más anillo Ø=0,6m resistencia 12,5 toneladas.	UND	✓ 3,00	\$ 1.755.918,33	\$ 5.267.754,99	+	✓ -	\$ -	✓ 3,00	\$ 5.267.754,99	
4.005	Sumidero sencillo 0,80x0,80m profundidad hasta 1m en concreto de 27,6 Mpa e=0,12 m. Incluye acero de refuerzo Ø= 1/2" @ 0,12m A.S.; Incluye rejilla 0,70x0,70m e=0,1 m en polipropileno tráfico vehicular.	UND	✓ 2,00	\$ 1.493.799,57	\$ 2.987.599,13	+	✓ 1,00	\$ 1.493.799,57	✓ 3,00	\$ 4.481.398,70	
4.007	Suministro e instalación de bordillo prefabricado A80 (80x20x35cm) de concreto; incluye la preparación de la superficie de apoyo.	M	✓ 182,70	\$ 65.456,00	\$ 11.959.811,20	-	✓ 82,90	\$ -5.426.302,40	✓ 99,80	\$ 6.532.508,80	
ITEM NO PREVISTOS											
NP001	Nivelación y compactación de subrasante	M2	-	\$ 6.036,90	\$ -	+	✓ 501,45	\$ 3.027.203,51	✓ 501,45	\$ 3.027.203,51	
NP002	Excavación a mano en material común de H= 0-2 mts	M3	-	\$ 28.182,00	\$ -	+	✓ 38,03	\$ 1.071.761,46	✓ 38,03	\$ 1.071.761,46	
NP003	Desmonte o demolición de tubería existente 0"-10"	ML	-	\$ 8.387,50	\$ -	+	✓ 8,00	\$ 67.100,00	✓ 8,00	\$ 67.100,00	
NP004	Suministro e instalación de tubería novator de 10" para sumidero	ML	-	\$ 107.048,06	\$ -	+	✓ 8,00	\$ 856.384,48	✓ 8,00	\$ 856.384,48	
NP005	Señal vertical de 60 cm norma MINITRANSORTE; tablero lamina grav. Cal 16, reflecto tipo IV, pedestal en tubo redonde de 2x2,5 mm	UND	-	\$ 627.551,00	\$ -	+	✓ 3,00	\$ 1.882.653,00	✓ 3,00	\$ 1.882.653,00	
NP006	Línea de demarcación en pintura tráfico acrílica monocomponente con reflectivo	ML	-	\$ 3.807,00	\$ -	+	✓ 291,41	\$ 1.109.406,53	✓ 291,41	\$ 1.109.406,53	
NP007	Zona antibloqueo con reflectividad. Incluye antideslizante	M2	-	\$ 38.476,00	\$ -	+	✓ 17,58	\$ 676.408,08	✓ 17,58	\$ 676.408,08	
NP008	Enboquillado de tubería de alcantarillado para empujar a cámara de inspección	UND	-	\$ 83.660,50	\$ -	+	✓ 3,00	\$ 250.981,50	✓ 3,00	\$ 250.981,50	



ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1

Objeto:
"CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O
REHABILITACIÓN DE VÍAS EN ZONA URBANA DEL
MUNICIPIO DE CALARCÁ"

Contrato No: 001 DE 2024
Contratista: HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH
Supervisor: MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO

PLAZOS			
Fecha de Inicio:	18 de noviembre de 2024		
Plazo:	Hasta el 27 de diciembre de 2024		
Fecha de Suspensión:	N/A		
Fecha de Reincisión:	N/A		
Días de Suspensión:	N/A		
Días de Prorroga:	N/A		
Fecha de Terminación:	27 de diciembre de 2024		
Plazo Final:	Cuarenta (40) días calendario		

No.	DESCRIPCION	COND. INICIALES CONTRACTUALES				MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		UND	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	+/-	Cantidad	Valor Parcial		Cantidad	Valor Parcial		
NP009	Demolición de sumidero existente	UND	-	\$ 84,430.00	\$ -	+	3.00	\$ 253,290.00		3.00	\$ 253,290.00		
NP010	Demolición de estructuras en concreto	M3	-	\$ 101,316.00	\$ -	+	3.84	\$ 389,053.44		3.84	\$ 389,053.44		
NP011	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa de 0.15 m x 0.2 m Inc. Acero de refuerzo	ML	-	\$ 62,081.36	\$ -	+	18.30	\$ 1,136,088.89		18.30	\$ 1,136,088.89		
	COSTO DIRECTO TOTAL PROYECTO				\$ 202,385,932.41			\$ 66,018,691.49			\$ 268,384,624.20		
ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO													
	CONTRATO ORIGINAL				\$ 271,170,349.41			\$ 202,385,932.41			\$ 66,018,691.49		\$ 268,384,624.00
	CONTRATO ADICIONAL				\$ 88,465,046.59			\$ 18,455,233.62			\$ 18,455,233.62		\$ 75,147,694.7
	TOTAL CONTRATADO				\$ 359,635,396.00			\$ 220,841,166.03			\$ 84,473,925.11		\$ 343,532,318.7
	ADICION				\$ -			\$ -			\$ -		\$ -
					\$ 359,635,396.00			\$ 88,465,046.59			\$ 268,384,624.00		\$ 343,532,318.7

Hector Mario Soto Betancourth
HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH
CONTRATISTA

Maria del Pilar Herrera Pardo
MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO
SUPERVISOR DESIGNADO

Christian Felipe Díaz Bahamon
CHRISTIAN FELIPE DIAZ BAHAMON
APOYO SUPERVISION