Municipio de Yondó Antioquia	GESTIÒN COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-7
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Fecha Aprobación:	19/04/2024
		Versión:	2
		Páginas:	**Página 1 de 6**

INFORME DE SUPERVISION					INFORME FINAL	ETAPA DEL CONTRATO:
						EJECUTADO
FECHA DE INFORME					Nº 001	TIPO DE CONTRATO:
MES	05	DIA	28	AÑO 2025		PRESTACIÓN DE SERVICIO - HOSPEDAJE

MUNICIPIO DE YONDÓ
INFORME DE SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVO - TÉCNICO, CONTABLE - FINANCIERO Y LEGAL.

INFORMACIÓN BÁSICA

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA Nit Nº 890.984.265 – 6
REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:	YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA Representante Legal
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO - HOSPEDAJE
NUMERO DEL CONTRATO:	CMC-010-2024
CONTRATISTA:	FUNDACIÓN GLOBAL ROMPIENDO LÍIMTES
IDENTIFICACION CONTRATISTA (NIT o CC):	NIT. 901305870-1
REPRESENTA LEGAL DEL CONTRATISTA:	FRANCISCO ALBERTO COGOLLO NAVARRO
IDENTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL:	C.C. 1.042.210.918, Expedida en Yondó (Antioquia)
SUPERVISOR:	LAURA JANETH BERMUDEZ MENA Secretaria de Gobierno
INTERVENTOR:	No Aplica
OBJETO CONTRATO:	SERVICIO DE HOSPEDAJE AL PERSONAL ENCARGADO DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE SEGURIDAD Y ORDEN PÚBLICO, ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO EN EL CUMPLIMIENTO, DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO: FORTALECIMIENTO DE SEGURIDAD CIUDADANA, CULTURA CIUDADANA, CONVIVENCIA Y ORDEN PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$10.000.000,00	**VALOR EN LETRAS:**	Diez Millones de pesos Con Cero centavos Moneda Corriente
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	$ 0,00	**VALOR EN LETRAS:**	N_A
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 10.000.000,00	**VALOR EN LETRAS:**	Diez millones de pesos Con Cero centavos Moneda Corriente
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	RESPONSABLE DE IVA		

FECHA DE INICIO:	**Día**	**Mes**	**Año**	**FECHA DE INICIO + ADICIONAL:**	**Día**	**Mes**	**Año**
	29	11	2024		-	-	-
FECHA TERMINACION:	**Día**	**Mes**	**Año**	**FECHA TERMINACIÓN + ADICIONAL:**	**Día**	**Mes**	**Año**
	20	12	2024		-	-	-
PLAZO CONTRATO:	22 días			**PLAZO CONTRATO + ADICIONAL:**			

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA

AVANCE DEL CONTRATO	**TÉCNICA**	
	INICIO:	La Ejecución del Contrato por Prestación de Servicios se inicia con la suscripción del acta de Inicio que tiene fecha del **29 de noviembre del 2024** la cual se encuentra debidamente firmada por las partes.
	LUGAR:	El Objeto del Contrato se desarrollará en el Municipio de Yondó Departamento Antioquia.
	POBLACIÓN BENEFICIADA	Comunidad del Municipio de Yondó Departamento Antioquia.

125

AVANCE DEL CONTRATO

ACTA DE CUMPLIMIENTO FINAL E INFORME DE ACTIVIDADES N.° 001 DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO CMC 010 – 2024

INFORME DE ACTIVIDADES.

Que el Contratista ha Cumplido a Cabalidad Durante el Término Comprendido entre el **29 de noviembre de 2024 hasta el 20 diciembre de 2024** con las Actividades Descritas en el Contrato de prestación de servicio **CMC- 010 – 2024,** tal y como se Relaciona a Continuación:

OBLIGACIONES ESPECIFICAS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS

ACTIVIDAD N° 001

El contratista deberá garantizar durante la ejecución del contrato, la prestación de los servicios que a continuación se relacionan:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
1	Hospedaje en habitación cama sencilla (habitación con aire acondicionado, baño privado y TV)
2	Hospedaje en habitación cama doble (habitación con aire acondicionado, baño privado y TV)
3	Hospedaje en habitación cama múltiple (habitación con aire acondicionado, baño privado y TV)

Durante la ejecución del contrato se brindó el servicio de hospedaje a 15 agentes de la policía Nacional encargados de garantizar la seguridad y el orden público en el Municipio de Yondó. Este servicio se ofreció en el marco de las siguientes actividades:

- Celebración aniversario del municipio 2024.
- Celebraciones decembrinas.
- Audiencia pública de rendición de cuentas, organizada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Durante el desarrollo de estas actividades, el personal de la fuerza pública fue alojado en las habitaciones especificadas a continuación:

FECHA	SERVICIO	BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	HABITACIÓN
29-11-2024 AL 30-11-2024	HOSPEDAJE EN HABITACIÓN SENCILLA, AIRE ACONDICIONADO, BAÑO PRIVADO Y TV.	JULIAN ROLANDO LASCARRO ALVAREZ	7574712	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	101
		JHON JAIRO DIAZ CALDERON	1096926307	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	102
		YEFERSON PINTO CALDON	91525643	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	103
		JUNIOR ALFONSO CAPACHO JEJEN	1090526786	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	104
		FRANCISCO JAVIER PETRO RECUERO	1033373211	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	105
		JUAN DIEGO GONZALEZ	1096193176	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	106
		ERICK SEBASTIAN MUÑOZ MAHECHAS	1056771712	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	107
		SERGIO ANDRES SIERRA MENESES	1065871723	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	108
		CRISTOBAL MORALES ARANGO	1054860836	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	109
		ROBINSON STEVEN GIL MARTINEZ	1096800763	2	$ 80.325,00	$ 160.650,00	110
04-12-2024 AL 11-12-2024		CASTAÑEDA PEÑA WILIAM	13874694	8	$ 80.325,00	$ 642.600,00	109
			CANTIDAD SERVICIO	28	$ 883.575,00	$ 2.249.100,00	
			IMPUESTO IVA	19%	$	427.329,00	

FECHA	SERVICIO	BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	HABITACIÓN
04-12-2024 AL 11-12-2024	HOSPEDAJE EN HABITACIÓN CAMA DOBLE AIRE ACONDICIONADO, NEVERA MINI BAR, BAÑO Y TV	VILLALBA VASQUEZ DANIEL ALEXANDER	1152712452	8	$ 108.925,00	$ 871.400,00	202
		PINEDA BARON JAVIER FERNANDO	1052413100				
		PETRO RECUERO FRANCISCO JAVIER	1033373211	8	$ 108.925,00	$ 871.400,00	206
		RODRIGUEZ CARDENAS RAUL ESTEBAN	1101695414				
13-12-2024 AL 14-12-2024		JULIAN RONALDO LASCARRO	7574712	2	$ 108.925,00	$ 217.850,00	202
		JHON JAIRO DIAZ CALDERON	1096926307				
		YEFERSON PINTO CALDON	91525643	2	$ 108.925,00	$ 217.850,00	203
		JUNIOR ALFONSO CAPACHO JEJEN	1090526786				
		FRANCISCO JAVIER PETRO RECUERO	1033373211	2	$ 108.925,00	$ 217.850,00	204
		JUAN DIEGO GONZALEZ	1096193176				
		ERICK SEBASTIAN MUÑOZ MAHECHAS	1056771712	2	$ 108.925,00	$ 217.850,00	205
		SERGIO ANDRES SIERRA MENESES	1065871723				
			CANTIDAD SERVICIO	24	$ 653.550,00	$ 2.614.200,00	
			IMPUESTO IVA	19%	$	496.698,00	

FECHA	SERVICIO	BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	HABITACIÓN
13-12-2024 AL 14-12-2024	HOSPEDAJE EN HABITACIÓN CAMA MULTIPLE, AIRE ACONDICIONADO, NEVERA MINI BAR, BAÑO Y TV	CRISTOBAL MORALES ARANGO	1054860836	2	$ 147.375,00	$ 294.750,00	301
		ROBINSON STEVEN GIL MARTINEZ	1096800763				
		CASTAÑEDA PEÑA WILIAM	13874694				
		VILLALBA VASQUEZ DANIEL ALEXANDER	1152712452	2	$ 147.375,00	$ 294.750,00	302
		PINEDA BARON JAVIER FERNANDO	1052413100				
		PETRO RECUERO FRANCISCO JAVIER	1033373211				
		RODRIGUEZ CARDENAS RAUL ESTEBAN	1101695414	2	$ 147.375,00	$ 294.750,00	303
17-12-2024 AL 20-12-2024		JULIAN RONALDO LASCARRO	7574712	4	$ 147.375,00	$ 589.500,00	301
		JHON JAIRO DIAZ CALDERON	1096926307				
		YEFERSON PINTO CALDON	91525643				
		JUNIOR ALFONSO CAPACHO JEJEN	1090526786	4	$ 147.375,00	$ 589.500,00	302
		FRANCISCO JAVIER PETRO RECUERO	1033373211				
		JUAN DIEGO GONZALEZ	1096193176				
		ERICK SEBASTIAN MUÑOZ MAHECHAS	1056771712	4	$ 147.375,00	$ 589.500,00	303
		SERGIO ANDRES SIERRA MENESES	1065871723				
		CRISTOBAL MORALES ARANGO	1054860836				
18-12-2024 AL 20-12-2024		ROBINSON STEVEN GIL MARTINEZ	1096800763	3	$ 147.375,00	$ 442.125,00	304
		CASTAÑEDA PEÑA WILIAM	13874694				
		VILLALBA VASQUEZ DANIEL ALEXANDER	1152712452				
		PINEDA BARON JAVIER FERNANDO	1052413100	3	$ 147.375,00	$ 442.125,00	306
		PETRO RECUERO FRANCISCO JAVIER	1033373211				
		RODRIGUEZ CARDENAS RAUL ESTEBAN	1101695414				
			CANTIDAD SERVICIO	24	$ 1.179.000,00	$ 3.537.000,00	
			IMPUESTO IVA	19%	$	672.030,00	

Municipio de Yondó Antioquia	GESTIÒN COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-7
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Fecha Aprobación:	19/04/2024
		Versión:	2
		Páginas:	**Página 3 de 6**

SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (FISICAS O MAGNETICO)

se anexa relación orden de servicio por parte de la policía nacional, planilla de registro de los ingreso y egresos del personal enviado, factura, cuenta de cobro, evidencia fotográfica y certificado de satisfacción por parte de la Intendente encargada del personal de la policía que utilizo el servicio.

ACTIVIDAD Nº 002

El contratista deberá garantizar el buen servicio se preste de forma inmediata cuando sea requerido por el supervisor designado por la entidad.
Durante la ejecución del contrato, el servicio de hospedaje se prestó en el tiempo requerido.

SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (FISICAS O MAGNETICO)

Se anexa certificado de satisfacción por parte de la policía nacional, evidenciándose el servicio recibido a entera satisfacción y en las condiciones adecuadas.

ACTIVIDAD Nº 003

El servicio de hospedaje deberá presentarse en el territorio del Municipio de Yondó – Antioquia.

Para el cumplimiento del objeto contractual se tenía previsto brindar el servicio de hospedaje, debido a la alta afluencia del personal en el territorio por las celebraciones municipales y decembrinas, conllevo a un alta ocupación hotelera, por lo que se hizo necesario realizar un mercadeo e identificar un hotel del municipio que cumplen a cabalidad en las especificaciones técnicas requeridas en los estudios previos y contrato del servicio el cual es:
Hotel Madai.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT
1	Hospedaje en habitación cama sencilla (habitación con aire acondicionado, baño privado y TV)	28
2	Hospedaje en habitación cama doble (habitación con aire acondicionado, baño privado y TV)	24
3	Hospedaje en habitación cama múltiple (habitación con aire acondicionado, baño privado y TV)	24

Este servicio se ofreció en el marco de las siguientes actividades:

- Celebración aniversario del municipio 2024.
- Celebraciones decembrinas.
- Audiencia pública de rendición de cuentas, organizada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (FISICAS O MAGNETICO)

ACTIVIDAD Nº 004

El contratista deberá garantizar las condiciones de salubridad de las habitaciones en las cuales se preste el servicio de hospedaje.
Durante la ejecución del contrato, se brindó el servicio de alojamiento al personal de la policía Nacional, cumpliendo los estándares de salubridad y comodidad en las habitaciones a través de las siguientes acciones:

- Limpieza exhaustiva y desinfección diaria a las habitaciones.
- Cambio diario de las sábanas y ropa de cama.
- Entorno libre de humo y otras sustancias toxicas.
- Habitaciones amobladas con aire acondicionado, baño privado y tv.

SOPORTES O EVIDENCIAS DE ACTIVIDADES (FISICAS O MAGNETICO)

Teniendo en Cuenta lo Anterior, **CERTIFICO** que el Contratista Cumplió de Manera Satisfactoria con las Actividades Mencionadas Anteriormente, las cuales fueron Entregadas de Manera Oportuna a esta 0Oficina.

ASPECTO CONTABLE – FINANCIERA		
ASPECTOS GENERALES	**Certificado Disponibilidad Presupuestal Nº**	SHM0000874 del 14 de agosto de 2024.
		$ 10.000.000,00 /// Diez Millones de pesos con Cero centavos Moneda Corriente
	Certificado Disponibilidad Presupuestal Adicional Nº	N_A
		N_A
	Registro Presupuestal Nº	SHM00001441 del 03 de octubre de 2024.
		$ 10.000.000,00 /// Diez Millones de pesos con Cero centavos Moneda Corriente
	Registro Presupuestal Adicional Nº	N_A
		N_A

	Banco Proyecto CODIGO BPIN Nº:	2023 0589 30053 del 14 de agosto de 2024

DOCUMENTOS PARA PAGOS

→ Factura Electrónica Nº FVE-11 – 2025.
Periodo Comprendido del 29 de noviembre al 20 de diciembre de 2024.

→ Informe de Actividades Finales Nº 001 – 2025.
Periodo Comprendido del 29 de noviembre al 20 de diciembre de 2024.

→ Certificación de Cumplimiento o Recibo a Satisfacción.

→ Que el Contratista Presentó el Pago de Salud, Pensiones y ARL del RL y Personal contratado, Correspondiente al Mes de noviembre y diciembre de 2024, Conforme a lo Estipulado en la Ley 789 de 2002, Así:

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL							
NUMERO DE PLANILLA			No.8381825303				
Fecha de Pago de la Panilla:	MES	11	DIA	18	AÑO	2024	
Ingreso Base de Cotización (IBC):	1.300.000,00						
Periodo Cotizado	De	MES	11	DIA	01	AÑO	2024
	Hasta	MES	11	DIA	30	AÑO	2024
Concepto	Valor Aporte	Valor Intereses		Valor Total			
Salud	162.500,00	0,00		162.500,00			
Pensión	208.000,00	0,00		208.000,00			
ARL	31.700,00	0,00		31.700,00			
TOTALES	402.200,00	0,00		402.200,00			

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL							
NUMERO DE PLANILLA			No.8382628637				
Fecha de Pago de la Panilla:	MES	12	DIA	13	AÑO	2024	
Ingreso Base de Cotización (IBC):	1.300.000,00						
Periodo Cotizado	De	MES	12	DIA	01	AÑO	2024
	Hasta	MES	12	DIA	30	AÑO	2024
Concepto	Valor Aporte	Valor Intereses		Valor Total			
Salud	162.500,00	0,00		162.500,00			
Pensión	208.000,00	0,00		208.000,00			
ARL	31.700,00	0,00		31.700,00			
TOTALES	402.200,00	0,00		402.200,00			

→ La Presente Acta sirve Como Fundamento para el Cobro y Tramite por la Suma de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CERO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE. ($9.996.357,00) a Favor del Contratista, Correspondiente a la Presente Acta Final Nº 001.

→ Según Informe del Contratista **CERTIFICA** que la Información que está en la Plataforma del SECOP II es la misma que se Radica Físicamente ante la Secretaría de Hacienda y Finanzas Publicas para el trámite de Cuentas y que todos los Documentos Cargados Corresponden al Contrato CMC 010 – 2024.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DESEMBOLSOS

BALANCE ECONÓMICO

VALOR DEL CONTRATO	$10.000.000,00	
ADICIONAL DEL CONTRATO	0,00	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$10.000.000,00	
VALOR ACTA FINAL 001 – POR PAGAR		$9.996.357,00
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO		00,00
SALDO A LIBERAR DEL CONTRATO		3.643,00
SUMAS IGUALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	$10.000.000,00	$10.000.000,00

AVANCE CONSOLIDADO DEL CONTRATO

BALANCE PORCENTUAL

VALOR FINAL DEL CONTRATO	10.000.000,00	100,00%
VALOR ACTA FINAL 001 – POR PAGAR	9.996.357,00	99,96357%
SALDO A LIBERAR A FAVOR DEL MUNICIPIO	3.643,00	0,03643%
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO	0,00	0%
SUMAS DE PAGO VS PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	10.000.000,00	100,00%

Municipio de Yondó Antioquia	GESTIÒN COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-7
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Fecha Aprobación:	19/04/2024
		Versión:	2
		Páginas:	**Página 5 de 5**

ASPECTO LEGAL

ESTADO DE LAS PÓLIZAS

GARANTIAS INICIALES

POLIZA N° 1
DATOS DE LA PÓLIZA

Aseguradora	Seguros Mundial
Clase	Cumplimiento- Entidades Estatales Decreto 1082
N°. de póliza	56-46101002201
Fecha de expedición	08 de octubre del 2024
N°. de anexo	0
Beneficiario	Municipio de Yondó - Antioquia

DATOS DE LOS AMPAROS, VIGENCIAS Y MONTOS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	01/10/2024	20/06/2025	$1.000.000
CALIDAD DEL SERVICIO	01/10/2024	20/06/2025	$2.000.000

GARANTIAS FINALES:

POLIZA N° 2
DATOS DE LA PÓLIZA

Aseguradora	Seguros Mundial
Clase	Cumplimiento- Entidades Estatales Decreto 1082
N°. de póliza	56-46101002201
Fecha de expedición	19 de diciembre del 2024
N°. de anexo	2
Beneficiario	Municipio de Yondó - Antioquia

DATOS DE LOS AMPAROS, VIGENCIAS Y MONTOS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	29/11/2024	18/08/2025	$1.000.000
CALIDAD DEL SERVICIO	29/11/2024	18/08/2025	$2.000.000

ASPECTO LEGALES DEL CONTRATO

ESTADO DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO: Para su perfeccionamiento, el presente contrato fue firmado por ambas partes del día **01 de octubre del 2024**, ambas partes firmaron **ACTA DE INICIO** el **29 de noviembre del 2024**.

PUBLICACIÓN: Se encontró evidencia de la publicación del proceso en el portal SECOP II con el código **CMC 010 – 2024**

PROCESO CONTRACTUAL: Se pudo constatar que se dieron oportunamente la disponibilidad y registro presupuestal, Igualmente se revisó la propuesta presentada por el Contratista donde expresa claramente actividades a realizar, valor, duración, lugar de ejecución, población, objeto entre otras.

GARANTÍAS: De acuerdo a lo preceptuado por el decreto 1082 de 2015, los contratos de prestación de servicios no requieren la constitución de garantías, y por tanto el Municipio de Yondó Departamento de Antioquia ha determinado no recurrir a las mismas, teniendo en cuenta que los pagos a realizar al contratista se encuentran supeditados a la presentación de informe de Gestión y Supervisión que den cuenta del cumplimiento del objeto contractual.

NOVEDADES LEGALES: Se realizó un análisis de Antecedentes Disciplinarios, Fiscales y Judiciales del contratista, el cual a su nombre no figura ninguna sanción o multa alguna.

NOMBRE Y FIRMA DEL SUPERVISOR

LAURA JANETH BERMUDEZ MENA
SECRETARÍA DE GOBIERNO
SUPERVISOR DESIGNADO DEL CONTRATO