PRESUPUESTO POR CAPITULOS I. E. AURA MARÍA VALENCIA			
PRIMARIA			
CAPITULO	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**	**%**
1	PRELIMINARES	$ 3.180.439,50	1,31%
2	CIELO RASO	$ 6.263.826,80	2,59%
3	CUBIERTA	$ 19.857.213,35	8,20%
4	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 12.518.720,00	5,17%
5	UNIDADES SANITARIAS	$ 2.442.023,50	1,01%
6	CONCRETO Y REPARACIONES EN PISOS	$ 9.924.533,60	4,10%
7	PINTURA	$ 60.339.720,71	24,92%
	COSTO DIRECTO	$ 114.526.477,46	47,29%
BACHILLERATO			
CAPITULO	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**	**%**
1	PRELIMINARES	$ 15.880.602,00	6,56%
2	RELLENOS	$ 3.159.888,00	1,30%
3	CUBIERTA	$ 82.443.033,76	34,05%
4	CARPINTERÍA METÁLICA	$ 6.871.997,96	2,84%
5	CONCRETO Y REPARACIONES EN PISOS	$ 13.721.835,16	5,67%
6	PINTURA	$ 5.555.169,09	2,29%
	COSTO DIRECTO	$ 127.632.525,97	52,71%
A	**COSTO DIRECTO PRIMARIA+ BACHILLERARTO**	**$ 242.159.003,43**	**100,00%**
	ADMINISTRACIÓN	$ 60.775.735,26	25,10%
	UTILIDAD	$ 12.107.950,17	5,00%
B	**A+U**	$ 72.883.685,43	30,10%
	COSTOS REEMBOLSABLES DE OBRA (PGIO + POLIZAS)	$ 5.685.536,00	2,35%
	INTERVENTORIA	$ 26.693.902,00	11,02%
C	**COSTOS INDIRECTOS**	$ 32.379.438,00	13,37%
A+B+C	**COSTO TOTAL PROYECTO**	**$ 347.422.127**	**143,47%**

PRESUPUESTO ESCUELA SECUNDARIA AURA MARIA VALENCIA					
PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACION ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ANTIOQUIA					
CONDICIONES GENERALES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 15.880.602,00**
1.1	Desmonte y retiro de tejas de barro que se encuentran en mal estado. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	340,00	$ 11.216,00	$ 3.813.440,00
1.2	Demolición de piso en concreto que se encuentra deteriorado a causa de asentamientos diferenciales en salon de clase. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	80,00	$ 34.823,00	$ 2.785.840,00
1.3	Desmonte y retiro de canoa rectangular deteriorada. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	ml	79,00	$ 11.942,00	$ 943.418,00
1.4	Desmonte y retiro de estructura de techo en tablilla en los puntos donde se entra con humedades. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	252,00	$ 16.612,00	$ 4.186.224,00
1.5	EXCAVACIÓN MANUAL De material heterogeneo a cualquier grado de humedad entre 0-2m. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^3	80,00	$ 51.896,00	$ 4.151.680,00
2	**RELLENOS**				**$ 3.159.888,00**
2.1	Suministro, transporte e instalacion de material compactante para mejorar suelo del area de piso con asentamientos diferenciales	m^3	24,00	$ 131.662,00	$ 3.159.888,00
3	**CUBIERTA**				**$ 82.443.033,76**
3.1	Limpieza general de la cubierta, incluida la limpieza de canoas y tuberias de desague	m^2	1457,00	$ 9.573,00	$ 13.947.861,00
3.2	Suministro, transporte e instalacion de teja de barro	m^2	340,00	$ 101.509,11	$ 34.513.098,76
3.3	Suministro, transporte y colocación de estructura de techo en tablilla	m^2	252,00	$ 134.849,50	$ 33.982.074,00
4	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 6.871.997,96**
4.1	Suministro, transporte y colocación de PUERTA METALICA en aluminio 2 x 09 incluye marco y cerradura para zona de salida del pasillo	Un	2,00	############	$ 2.074.714,00
4.2	Suministro, transporte y colocación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 0.40 a 0,50m.	ml	53,00	$ 90.514,79	$ 4.797.283,96
5	**CONCRETO Y REPARACIONES EN PISOS**				**$ 13.721.835,16**
5.1	Suministro e instalación de concreto de 21 mpa para piso de salon	m3	8,00	$ 640.209,40	$ 5.121.675,16
5.2	Suministro e instalacion de baldosa ceramica para pisos	m2	80,00	$ 107.502,00	$ 8.600.160,00
6	**PINTURA**				**$ 5.555.169,09**
6.1	Aplicación de ESMALTE A BASE DE ACEITE, sobre elementos metálicos, pasillos y puertas	m^2	179,86	$ 30.885,75	$ 5.555.169,09
COSTO DIRECTO					**$ 127.632.525,97**

PRESUPUESTO ESCUELA PRIMARIA AURA MARIA VALENCIA					
PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACION ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ANTIOQUIA					
CONDICIONES GENERALES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 3.180.439,50**
1.1	Desmonte y retiro de accesorios de sanitarios y lavamanos que se encuentran en deterioro. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	Un	14,00	$ 27.581,00	$ 386.134,00
1.2	RETIRO DE PUERTAS Y VENTANAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	Un	2,00	$ 25.185,00	$ 50.370,00
1.3	Demolición de concreto para reparacion de tuberia de alcantarillado, con un espesor maximo de 20 cm. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	10,50	$ 34.823,00	$ 365.641,50
1.4	Desmonte y retiro de canoa rectangular en zona de placa polideportiva y cubierta de la institucion. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	ml	30,00	$ 11.942,00	$ 358.260,00
1.5	Desmonte y retiro de placa de Drywall en zona de pasillos que se encuentran en mal estado. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	77,00	$ 7.364,00	$ 567.028,00
1.6	Desmonte y retiro de piso ceramico en mal estado. Incluye cargue, transporte y botada de escobros en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^2	80,00	$ 11.130,00	$ 890.400,00
1.7	EXCAVACIÓN MANUAL De material heterogeneo a cualquier grado de humedad entre 0-2m. Incluye cargue, transporte y botada en lugares autorizados por el Municipo y/o autoridad ambiental. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio donde lo indique la interventoría y/o entidad contratante.	m^3	11,00	$ 51.146,00	$ 562.606,00
2	**CIELO RASO**				**$ 6.263.826,80**
2.1	Suministro, transporte e instalacion de cielo en placas de fibrocemento en zona de pasillos, incluye estructura metalica de soporte, cinta y masilla propias para este uso.	m^2	77,00	$ 81.348,40	$ 6.263.826,80
3	**CUBIERTA**				**$ 19.857.213,35**
3.1	Limpieza general de la cubierta, incluida la limpieza de canoas y tuberias de desague	m^2	839,00	$ 9.573,00	$ 8.031.747,00
3.2	Suministro, transporte e instalacion de lamina de policarbonato traslucida para construccion de cortagotas de ventanas ubicadas en toda la fachada	m^2	112,00	$ 70.789,10	$ 7.928.379,20
3.3	Suministro, transporte y colocación de CANOA EN "U" en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 0.40 a 0,50m.	ml	30,00	$ 129.902,91	$ 3.897.087,15
4	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 12.518.720,00**
4.1	Suministro, transporte y colocación de PUERTA METALICA en aluminio 2 x 09 incluye marco y cerradura para zona de restaurante escolar	Un	2,00	$ 1.037.357,00	$ 2.074.714,00
4.2	Suministro, transporte e instalacion de estructura metalica incrustada en muro para soporte de laminas usadas para cortagotas de ventanas a lo largo de toda la	m^2	101,00	$ 103.406,00	$ 10.444.006,00
5	**UNIDADES SANITARIAS**				**$ 2.442.023,50**
5.1	Suministro e instalacion de accesorios para sanitarios, incluye valvula, llave de paso y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	kit	8,00	$ 102.419,00	$ 819.352,00
5.2	Suministro e instalacion de accesorios para lavamanos, llave de salida , llave de paso y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	kit	6,00	$ 52.396,00	$ 314.376,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria de 6" semipesado, para cambio de red principal de la unidad sanitaria del patio, incluye accesorios	ml	15,00	$ 87.219,70	$ 1.308.295,50
6	**CONCRETO Y REPARACIONES EN PISOS**				**$ 9.924.533,60**
6.1	Suministro e instalación de concreto de 21 mpa para raparacion de brecha realizada para cambio de tuberias de alcantarillado	m3	2,00	$ 662.186,80	$ 1.324.373,60
6.2	Suministro e instalacion de baldosa ceramica para pisos	m2	80,00	$ 107.502,00	$ 8.600.160,00
7	**PINTURA**				**$ 60.339.720,71**
7.1	Aplicación de ESMALTE A BASE DE ACEITE, sobre elementos metálicos	m^2	182,00	$ 28.712,25	$ 5.225.629,50
7.2	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS interiores, CON VINILO TIPO 1	m^2	1506,0	$ 19.361,22	$ 29.157.997,70
7.3	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA acrilica para fachada, pintura para exteriores	m^2	870,0	$ 29.834,59	$ 25.956.093,52
COSTO DIRECTO					**$ 114.526.477,46**

JUAN DAVID QUIROS GONZALEZ
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
Municipio de Hispania