GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE VISITA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIOS PUBLICOS**	Código: FO-M2-P11-043 Versión: 01 Fecha de aprobación: 28-03-2023

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA VISITA

FECHA DE VISITA:	**05/11/2024**

ORGANISMO:	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL
DEPENDENCIA:	Dirección de Infraestructura Física Educativa
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA VISITA:	John Jader Bonilla Betancur

	Precontractual	Contractual	Postcontractual	Ambiental	Otro (cual)
TIPO DE VISITA:					**Visita técnica sedes educativas institución educativa Aura María Valencia, sedes primaria y secundaria del municipio de Hispania**

MUNICIPIO:	**HISPANIA– ANTIOQUIA – institución educativa Aura María Valencia, sede primaria de Hispania**			
ZONA URBANA:	X	**ZONA RURAL:**		
COORDENADA NORTE:	**Grados: 5°**	**Minutos: 48´**	**Segundos: 0,36¨**	
COORDENADA OESTE:	**Grados: 75°**	**Minutos: 54´**	**Segundos:18,67¨**	

MUNICIPIO:	**HISPANIA– ANTIOQUIA – institución educativa Aura María Valencia, sede secundaria de Hispania**			
ZONA URBANA:	X	**ZONA RURAL:**		
COORDENADA NORTE:	**Grados: 5°**	**Minutos: 47´**	**Segundos: 57,06¨**	
COORDENADA OESTE:	**Grados: 75°**	**Minutos: 58´**	**Segundos:59,01¨**	

2. GENERALIDADES DE LA VISITA

Se realizó visita técnica al municipio de Hispania con el objetivo de verificar el estado actual de la infraestructura física educativas de la institución educativa Aura María Valencia, tanto en su sede de primaria como secundaria.

Lo anterior, para verificar el estado de la infraestructura física, con relación al informe presentado por parte de la administración municipal y el presupuesto de las necesidades para avanzar con la viabilidad del proyecto denominado “Aunar esfuerzos para el mejoramiento y adecuaciones de las institución educativa Aura María Valencia, sedes primaria y secundaria del municipio de Hispania”.

3. ACTIVIDADES O ACCIONES OBJETO DE LA VISITA

1. Visita Palacio Municipal – encuentro entre administración municipal y funcionarios Gobernación de Antioquia para coordinación del inicio de la visita programada.

2. Visita técnica sedes educativas objeto de la visita.

4. SITUACIÓN ENCONTRADA EN LA VISITA

VISITA AURA MARIA VALENCIA SEDE PRIMARIA

se encuentra localizada en zona urbana del municipio de Hispania, a 4 minutos tomando como punto de referencia el parque principal, se puede acceder en transporte vehicular sin restricciones, vía en buenas condiciones. La sede educativa cuenta con 279 estudiantes en los niveles de Preescolar y básica primaria, según reporte del SIMAT del 12 de septiembre de 2024. La sede tiene Código DANE No 105353000051 y funciona en un predio de propiedad de la alcaldía municipal.

La Sede Educativa presenta las siguientes necesidades, reportadas en el documento de presentación y descripción del proyecto que fue recibido el 25 de octubre de 2024 por medio del correo electrónico: planeacion@hispania-antioquia.gov.co, las cuales fueron verificadas en la visita técnica, dejando las siguientes anotaciones como observaciones:

Cubierta: Se hace necesario el mantenimiento de la cubierta existente con la limpieza general de la cubierta, incluyendo canoas y bajantes, así como el suministro, transporte e instalación de láminas de policarbonato en puntos afectados, incluyendo cambio de canoas.

Cielo raso: Se evidencia la pérdida de cielo raso en pasillo, y la necesidad de su instalación debido a que las condiciones actuales dejan expuesta losa de segundo nivel en su parte inferior, permitiendo el establecimiento y asentamiento de avispas y animales que ponen en riesgo la seguridad de la población estudiantil. Se propone remplazar cielo raso con material resistente a la intemperie

Mejoramiento de baños: Los baños requieren reposición de los accesorios de unidades sanitarias y lavamanos, para lo cual se debe realizar los debidos desmontes, retiros y demoliciones, para el posterior suministro e instalación de accesorios, incluyendo lo necesario para su funcionamiento, así como cambio en tubería de la red principal de la unidad del patio, incluyendo accesorio.

Mejoramiento de la carpintería metálica: se debe suministrar, transportar y colocar puerta metálica en zona de restaurante escolar, incluyendo todos los elementos y cerraduras para su funcionamiento, así como el suministro, transporte e instalación de estructura metálica incrustada en muro para soporte de láminas usadas para cortagotas de ventada. Lo anterior, debido al alto deterioro de muros, tanto en su parte externa como dentro las aulas de clases por la humedades que se han generado por el empozamiento de aguas actualmente.

Pintura: se evidencia el deterioro de la pintura general de la institución, tanto en sus interiores como exteriores, dejando los muros expuestos a afectaciones derivadas de los cambios del clima.

I.E AURA MARIA VALENCIA – SEDE SECUNDARIA

se encuentra localizada en zona urbana del municipio de Hispania, a 4 minutos tomando como punto de referencia el parque principal, se puede acceder en transporte vehicular sin restricciones, vía en buenas condiciones. La sede educativa cuenta con 456 estudiantes en los niveles de básica secundaria, media y educación adultos, según reporte del SIMAT del 12 de septiembre de 2024. La sede tiene Código DANE No 105353000051 y funciona en un predio de propiedad de la alcaldía municipal.

La Sede Educativa presenta las siguientes necesidades, reportadas en el documento de presentación y descripción del proyecto que fue recibido el 25 de octubre de 2024 por medio del correo electrónico: planeacion@hispania-antioquia.gov.co, las cuales fueron verificadas en la visita técnica, dejando las siguientes anotaciones como observaciones:

Cubierta: Se hace necesario el mantenimiento de la cubierta existente con la limpieza general de la cubierta, incluyendo canoas y bajantes, así como el desmonte y retiro de tejas de barro y tabilla en los puntos donde se encuentren en mal estado y presente humedades en la tablilla no recuperable. Lo anterior, dada la inspección y estado actual de la cubierta, la cual presenta humedades que afectan la tablilla de la cubierta.

Mejoramiento de la carpintería metálica: se debe suministrar, transportar y colocar puerta metálica en zona salida del pasillo, incluyendo todos los elementos y cerraduras para su funcionamiento.

Pisos: se evidencia la necesidad de demoliciones de piso en concreto deteriorado a causa de asentamientos diferenciales en salón de clase, para posterior suministro de piso en concreto y baldosas en cerámica.

Pintura: se evidencia la necesidad de aplicar esmalte a base de aceite, sobre elementos metálicos, pasillos y puertas.

En los remates o terminación de las tejas de asbesto cemento no se observa presencia de canoas que permitan la correcta recolección de las aguas lluvias, cayendo estas al anden perimetral de la sede educativa, así como en cuneta y terreno aledaño a la placa de concreto que funciona como cimentación de la estructura.

Las cunetas existentes solo se presentan a lo largo del frente de la sede educativa, en el costado en el cual se encuentran los ingresos a las aulas. Las cunetas existentes, aledañas a la losa en concreto del corredor se presenta en mal estado, evidenciándose la presencia de grietas y material vegetal que permiten la filtración del agua al terreno natural y que sirve como base de lo losa en concreto. En los otros costados o caras de la placa en concreto no se evidencia presencia de cunetas, permitiendo la caída directa del agua al terreno natural aledaño a la losa en concreto.

Con relación a los corredores o pasillo que rodea la sede, se evidencian grietas entre muro y corredor que permiten el ingreso del agua, afectando losa de piso y presentando humedades y deterioro de la pintura existente.

Se evidencia una construcción aledaña a la principal y sin la debida separación de la estructura principal y destinada para poceta y baños, la cual cuenta con una losa como techo y sobre la cual reposan dos tanques de almacenamiento de agua de 1000 litros cada uno.

La zona para baños presenta una construcción más reciente con relación a la estructura destinada para aulas habitación de viviente. Los baños se encuentran en funcionamiento. Se observa afectación en baldosas de baño con la pérdida o daño de las mismas al ingreso de los baños.

El espacio destinado para baños cuenta con una losa en concreto como techo, la cual no se observa pendiente que permite el correcto fluir de las aguas lluvias que sobre ella caen, ocasionando humedades notorias en dicha losa.

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

VISITA AURA MARIA VALENCIA SEDE PRIMARIA





GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE VISITA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIOS PUBLICOS**	Código: FO-M2-P11-043
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 28-03-2023














5 nov 2024 11:21:57
5.800328333333333N 75.90529833333333W
47-28 Carrera 48
Hispania
Antioquia


5 nov 2024 11:22:20
5.800328333333333N 75.90562166666668W
47-28 Carrera 48
Hispania
Antioquia


5 nov 2024 11:29:36
5.800163333333334N 75.90526W
47-28 Carrera 48
Hispania
Antioquia


5 nov 2024 11:31:16
5.8001219N 75.9052288W
4765 Calle 50A
Hispania
Antioquia

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE VISITA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIOS PUBLICOS**	Código: FO-M2-P11-043
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 28-03-2023

I.E AURA MARIA VALENCIA – SEDE SECUNDARIA













5. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Una vez realizada la visita técnica, y verificadas las actividades presentadas por parte del municipio para intervenir las sedes educativas, se observa las afectaciones mencionadas y la necesidad de dar atención con el objetivo de conservar y mejorar la infraestructura física educativa en beneficio de la población de cada sede.

Se firma el presente documento a los, 06 noviembre de 2024.

JOHN JADER BONILLA BETANCUR
Profesional Universitario
Secretaría de Educación Departamental