REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE LA PROTECCION SOCIAL
E.S.E. HOSPITAL REGIONAL NORTE

ACTA DE RECIBO PARCIAL

		ACTA No:	1	**FECHA DEL ACTA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**	**PERIODO A PAGAR**	**09 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2025**
					1	7	2025		
ENTIDAD EJECUTORA:	E.S.E. HOSPITAL REGIONAL NORTE	**PLAZO INICIAL:**	**3 MESES**	**VALOR INICIAL:**		$ 312.071.666,00		**PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:**	38,95%
CONTRATO No:	424 DE 2025	**FECHA DE ACTA DE INICIO:**	**02 DE MAYO DE 2025**	**VALOR ADICIÓN:**		$ 0,00			
OBJETO:	"ADECUACIONES MENORES EN EL PUESTO DE SALUD ORU-EL TARRA, DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL NORTE"	**FECHA DE TERMINACION INICIAL:**	**29 DE JULIO DE 2025**	**VALOR ACUMULADO:**		$ 312.071.666,00		**VALOR TOTAL ACUMULADO EJECUTADO:**	$ 121.563.264,00
		FECHA DE ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001:	**08 DE MAYO DE 2025**	**VALOR PRESENTE ACTA:**		$ 121.563.264,00			
CONTRATISTA:	CONSORCIO P.S. ORU / REPRESENTANTE LEGAL ING. OMAR IVAN HERNANDEZ MOGOLLON	**FECHA DE ACTA DE REINICIO No. 001:**	**09 DE JUNIO DE 2025**					**PORCENTAJE TOTAL ACUMULADO EJECUTADO:**	38,95%
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORÍA P.S. TARRA / REPRESENTANTE LEGAL ING. YONNY ALEXSANDRO SILVA GONZALEZ.	**FECHA DE TERMINACION ACTUAL:**	**31 DE AGOSTO DE 2025**						
SUPERVISOR:	DR. JORGE MARIO ARENAS AMAYA							**VALOR POR EJECUTAR:**	$ 190.508.402,00
GERENTE:	DR. ANA MARÍA PÉREZ RAMÍREZ							**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	61,05%

ITEMS	**CONDICIONES CONTRACTUALES** 2/05/2025					**CONDICIONES ACTUALIZADAS** 1/07/2025			**ACUMULADO ANTERIOR** 1/07/2025		**PRESENTE ACTA** 1/07/2025		**ACUMULADO TOTAL**		**POR EJECUTAR**	
	DESCRIPCION	**UN**	**CANT**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**	**CANT**	**VR UNIT**	**VR TOTAL**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANT**	**VR TOTAL**	**CANT**	**VR TOTAL**
1.0	**PRELIMINARES**															
1.1	Demolicion de Muros	m2	6,00	24.218,00	145.308,00	6,00	24.218,00	145.308,00	0,00	-	6,00	145.308,00	6,00	145.308,00	0,00	-
1.2	Demolicion de Pisos	m2	164,53	21.789,00	3.584.944,00	164,53	21.789,00	3.584.944,00	0,00	-	164,53	3.584.944,00	164,53	3.584.944,00	0,00	-
1.3	Demolicion de Meson	m2	2,60	12.091,00	31.437,00	2,60	12.091,00	31.437,00	0,00	-	2,60	31.437,00	2,60	31.437,00	0,00	-
1.4	Demolicion de Enchape Baños	m2	92,51	21.795,00	2.016.255,00	92,51	21.795,00	2.016.255,00	0,00	-	92,51	2.016.255,00	92,51	2.016.255,00	0,00	-
1.5	Demolicion de Guarda Escoba	ml	143,32	7.263,00	1.040.933,00	143,32	7.263,00	1.040.933,00	0,00	-	143,32	1.040.933,00	143,32	1.040.933,00	0,00	-
1.6	Demolicion de Pañete	m2	137,73	14.526,00	2.000.666,00	137,73	14.526,00	2.000.666,00	0,00	-	137,73	2.000.666,00	137,73	2.000.666,00	0,00	-
1.7	Desmonte de Puertas y Ventanas	m2	45,28	23.917,00	1.082.962,00	45,28	23.917,00	1.082.962,00	0,00	-	45,28	1.082.962,00	45,28	1.082.962,00	0,00	-
1.8	Desmonte de Sanitarios, lavamanos y Orinales	und	10,00	45.420,00	454.200,00	10,00	45.420,00	454.200,00	0,00	-	10,00	454.200,00	10,00	454.200,00	0,00	-
1.9	Desmonte de Cieloraso	m2	98,65	12.103,00	1.193.961,00	98,65	12.103,00	1.193.961,00	0,00	-	98,65	1.193.961,00	98,65	1.193.961,00	0,00	-
1.10	Desmonte de Cubierta	m2	190,45	34.111,00	6.496.440,00	190,45	34.111,00	6.496.440,00	0,00	-	190,45	6.496.440,00	190,45	6.496.440,00	0,00	-
1.11	Retiro de Escombros	m3	40,00	49.801,00	1.992.040,00	40,00	49.801,00	1.992.040,00	0,00	-	40,00	1.992.040,00	40,00	1.992.040,00	0,00	-
2.0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**															
2.1	Relleno Compactado	m3	10,00	107.206,00	1.072.060,00	10,00	107.206,00	1.072.060,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	10,00	1.072.060,00
3.0	**OBRAS EN CUBIERTA**															
3.1	Cubierta en Teja Termoacustica Tipo Sanwich aislamiento en poliuretano de 25 mm	m2	190,45	225.336,00	42.915.241,00	190,45	225.336,00	42.915.241,00	0,00	-	190,45	42.915.241,00	190,45	42.915.241,00	0,00	-
3.2	Tuberia estructural metalica rectangular (76 x 38 x 1,5 mm x 6 m)-(3"x1-1/2")	ml	152,00	65.743,00	9.992.936,00	152,00	65.743,00	9.992.936,00	0,00	-	152,00	9.992.936,00	152,00	9.992.936,00	0,00	-
4.0	**MAMPOSTERIA Y PINTURA**															
4.1	Resane de Muros	m2	25,00	27.911,00	697.775,00	25,00	27.911,00	697.775,00	0,00	-	25,00	697.775,00	25,00	697.775,00	0,00	-
4.2	Pañete Muros 1:4	m2	181,03	30.634,00	5.545.673,00	181,03	30.634,00	5.545.673,00	0,00	-	181,03	5.545.673,00	181,03	5.545.673,00	0,00	-
4.3	Filos y Dilataciones en Pañetes	ml	73,75	11.388,00	839.865,00	73,75	11.388,00	839.865,00	0,00	-	73,75	839.865,00	73,75	839.865,00	0,00	-
4.4	Estuco y Vinilo tres manos en muros (Color)	m2	449,02	35.392,00	15.891.716,00	449,02	35.392,00	15.891.716,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	449,02	15.891.716,00
4.5	Pintura Fachada en vinilo para Exteriores	m2	86,71	24.772,00	2.147.980,00	86,71	24.772,00	2.147.980,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	86,71	2.147.980,00
4.6	Pintura en esmalte Puertas y Ventanas	m2	24,80	33.766,00	837.397,00	24,80	33.766,00	837.397,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	24,80	837.397,00
4.7	Suministro e Instalación de muro en Superboard - doble cara e=10 cm. (Incluye todos los materiales para su correcto acabado)	m2	16,75	251.581,00	4.213.982,00	16,75	251.581,00	4.213.982,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	16,75	4.213.982,00
5.0	**PISOS Y CIELO RASO**															
5.1	Antepiso e = 0.05 m	m2	82,59	60.517,00	4.998.099,00	82,59	60.517,00	4.998.099,00	0,00	-	82,59	4.998.099,00	82,59	4.998.099,00	0,00	-
5.2	Piso en Tableta de Gres	m2	50,35	72.470,00	3.648.865,00	50,35	72.470,00	3.648.865,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	50,35	3.648.865,00
5.3	Guardaescoba en Tableta de Gres	ml	53,05	36.638,00	1.943.646,00	53,05	36.638,00	1.943.646,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	53,05	1.943.646,00
5.4	Guardaescoba en Ceramica	ml	125,32	42.543,00	5.331.489,00	125,32	42.543,00	5.331.489,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	125,32	5.331.489,00
5.5	Piso en Ceramica	m2	129,10	105.974,00	13.681.243,00	129,10	105.974,00	13.681.243,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	129,10	13.681.243,00
5.6	Cielo Raso en Pvc (Incluye estructura de soporte y todos los elemnetos necesarios para su correcta instalacion)	m2	130,94	134.368,00	17.594.146,00	130,94	134.368,00	17.594.146,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	130,94	17.594.146,00
6.0	**ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS**															
6.1	Ceramica Pared (Incluye Boquilla color, Wing y Lineales)	m2	36,75	110.072,00	4.045.146,00	36,75	110.072,00	4.045.146,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	36,75	4.045.146,00
6.2	Ceramica Piso (Incluye Boquilla color y Lineales)	m2	9,25	104.015,00	962.139,00	9,25	104.015,00	962.139,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	9,25	962.139,00
6.3	Suministro e Instalación de Sanitario (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	und	4,00	665.472,00	2.661.888,00	4,00	665.472,00	2.661.888,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	4,00	2.661.888,00
6.4	Suministro e Instalación de Lavamanos (incluye Grifo y todos los accesorios para su correcto funcionamiento	und	4,00	372.058,00	1.488.232,00	4,00	372.058,00	1.488.232,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	4,00	1.488.232,00

ITEMS	CONDICIONES CONTRACTUALES 2/05/2025					CONDICIONES ACTUALIZADAS 1/07/2025			ACUMULADO ANTERIOR 1/07/2025		PRESENTE ACTA 1/07/2025		ACUMULADO TOTAL		POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UN	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
7.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA															
7.1	Puerta en Aluminio con Vidrio (0.70 - 1.0 mts) (incluye Cerradura)	und	12,00	940.829,00	11.289.948,00	12,00	940.829,00	11.289.948,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	12,00	11.289.948,00
7.2	Puerta en Vidrio Templado (1.20 - 2.0 mts) (incluye Cerradura)	und	1,00	2.599.609,00	2.599.609,00	1,00	2.599.609,00	2.599.609,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	1,00	2.599.609,00
7.3	Ventana Aluminio con Vidrio	m2	16,78	451.477,00	7.575.784,00	16,78	451.477,00	7.575.784,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	16,78	7.575.784,00
7.4	MESON 0.60 X 0.90 M; ELABORADA ASÍ: CUBIERTA SUPERIOR Y POCETA DE LAVADO DE 50 X 40 X 20 CM EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 18, MUELA, ENTREPAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 20, PARALES EN TUBO DE 2 " CALIBRE 16, NIVELADORES EN ACERO INOXIDABLE.	ml	4,00	2.505.838,00	10.023.352,00	4,00	2.505.838,00	10.023.352,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	4,00	10.023.352,00
7.5	Muro en Vidrio con acero inoxidable	m2	12,32	479.254,00	5.904.409,00	12,32	479.254,00	5.904.409,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	12,32	5.904.409,00
7.6	Division Aluminio Baños	m2	5,50	459.537,00	2.527.454,00	5,50	459.537,00	2.527.454,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	5,50	2.527.454,00
7.7	Reja Metalica	m2	5,40	354.536,00	1.914.494,00	5,40	354.536,00	1.914.494,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	5,40	1.914.494,00
7.8	Porton Metalico (3,00 x 2,80 mts)	und	1,00	3.869.675,00	3.869.675,00	1,00	3.869.675,00	3.869.675,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	1,00	3.869.675,00
8.0	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS															
8.1	Tablero Electrico de 12 circuitos Monofasico, incluye Instalación	und	1,00	523.230,00	523.230,00	1,00	523.230,00	523.230,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	1,00	523.230,00
8.2	Breaker Monopolar Enchufable 15 hasta 60 Amp	und	12,00	37.957,00	455.484,00	12,00	37.957,00	455.484,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	12,00	455.484,00
8.3	Salida para Luminarias 120V (Incluye caja octagonal, adaptadores, ducto, Cableado # 12 AWG + tierra interruptor, no incluye luminaria)	und	43,00	159.896,00	6.875.528,00	43,00	159.896,00	6.875.528,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	43,00	6.875.528,00
8.4	Salida para tomacorriente monofasico 110V uso general (Incluye tuberia, cajas y cableado)	und	33,00	237.719,00	7.844.727,00	33,00	237.719,00	7.844.727,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	33,00	7.844.727,00
8.5	Suministro e Instalacion de Lamparas LED 25W	und	43,00	93.122,00	4.004.246,00	43,00	93.122,00	4.004.246,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	43,00	4.004.246,00
9.0	SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS															
9.1	Tuberia 1/2" PVC Presion	ml	70,00	20.335,00	1.423.450,00	70,00	20.335,00	1.423.450,00	0,00	-	70,00	1.423.450,00	70,00	1.423.450,00	0,00	-
9.2	Tuberia 3/4" PVC Presion	ml	70,00	25.739,00	1.801.730,00	70,00	25.739,00	1.801.730,00	0,00	-	70,00	1.801.730,00	70,00	1.801.730,00	0,00	-
9.3	Tuberia 1" PVC Presion	ml	10,00	28.554,00	285.540,00	10,00	28.554,00	285.540,00	0,00	-	10,00	285.540,00	10,00	285.540,00	0,00	-
9.4	Punto Hidraulico	und	12,00	58.796,00	705.552,00	12,00	58.796,00	705.552,00	0,00	-	12,00	705.552,00	12,00	705.552,00	0,00	-
9.5	Punto Sanitario Inodoros	und	4,00	134.731,00	538.924,00	4,00	134.731,00	538.924,00	0,00	-	4,00	538.924,00	4,00	538.924,00	0,00	-
9.6	Punto Sanitario Lavamanos	und	8,00	101.994,00	815.952,00	8,00	101.994,00	815.952,00	0,00	-	8,00	815.952,00	8,00	815.952,00	0,00	-
9.7	Tuberia pvc Sanitaria 4"	ml	40,00	54.990,00	2.199.600,00	40,00	54.990,00	2.199.600,00	0,00	-	40,00	2.199.600,00	40,00	2.199.600,00	0,00	-
9.8	Tuberia pvc Sanitaria 2"	ml	20,00	35.536,00	710.720,00	20,00	35.536,00	710.720,00	0,00	-	20,00	710.720,00	20,00	710.720,00	0,00	-
9.9	Suministro e Instalacion de Tanque Plastico 2000 lts	und	2,00	1.458.575,00	2.917.150,00	2,00	1.458.575,00	2.917.150,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	2,00	2.917.150,00
9.10	Suministro e Instalacion Canal pvc Aguas lluvias	ml	14,80	80.415,00	1.190.142,00	14,80	80.415,00	1.190.142,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	14,80	1.190.142,00
9.11	Suministro e instalacion de Bajante de Pvc aguas lluvias D = 3"	ml	9,00	38.288,00	344.592,00	9,00	38.288,00	344.592,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	9,00	344.592,00
9.12	Suministro e instalacion de Lavadero Prefabricado	und	1,00	577.460,00	577.460,00	1,00	577.460,00	577.460,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	1,00	577.460,00
10.0	ASEO GENERAL															
10.1	Aseo General Entrega	m2	194,99	3.014,00	587.712,00	194,99	3.014,00	587.712,00	0,00	-	0,00	-	0,00	-	194,99	587.712,00
		COSTOS DIRECTOS			240.055.128,00			240.055.128,00		-		93.510.203,00		93.510.203,00		146.544.925,00
		ADMINISTRACION (25%)			60.013.782,00			60.013.782,00		-		23.377.551,00		23.377.551,00		36.636.231,00
		IMPREVISTOS (0%)			-			-		-		-		-		-
		UTILIDAD (5%)			12.002.756,00			12.002.756,00		-		4.675.510,00		4.675.510,00		7.327.246,00
		VALOR COSTOS INDIRECTOS			72.016.538,00			72.016.538,00		-		28.053.061,00		28.053.061,00		43.963.477,00
		VALOR TOTAL OBRA			312.071.666,00			312.071.666,00		-		121.563.264,00		121.563.264,00		190.508.402,00

VALOR EJECUTADO DE OBRA + AIU	$ 121.563.264,00
TOTAL A PAGAR	$ 121.563.264,00

VALOR A PAGAR PRESENTA ACTA: CIENTO VEINTIUN MILLONES QUINENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 00/100 PESOS ML/CTE

NOTA: Las cantidades en esta Acta de Recibo Parcial No. 001 corresponden fielmente a lo verificado y cuantificado por la Interventoría en corte de 09 de junio de 2025 a 30 de junio del 2025, avalado y soportado tanto en memorias de cantidades y en informes de Interventoría previamente presentados.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron, En Tibú a los 01 días del mes de julio de 2025

CONSORCIO P.S. ORU
RPTE LEGAL ING. OMAR IVAN HERNANDEZ MOGOLLON
CONTRATISTA

CONSORCIO INTERVENTORÍA P.S. TARRA
RPTE LEGAL ING. YONNY ALEXSANDRO SILVA GONZALEZ.
INTERVENTOR

DR. JORGE MARIO ARENAS AMAYA
SUB-GERENTE / SUPERVISOR DEL CONTRATO

DR. ANA MARÍA PÉREZ RAMÍREZ
GERENTE