Culturas

**ESTUDIO DE MERCADO PARA LA REALIZACIÓN DE LA FASE DE PROPUESTA INTEGRAL DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN DEL PRIMER CONJUNTO PRIORIZADO DE LOCOMOTORAS A VAPOR DECLARADAS BIEN DE INTERÉS CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL, UBICADAS EN CINCO MUNICIPIOS DE COLOMBIA**

## PRESUPUESTO OFICIAL

Tiempo estimado para la formulación: 6 MESES **QUE NO EXCEDA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025**

ESTUDIO DE MERCADO PARA LA REALIZACIÓN DE LA FASE DE PROPUESTA INTEGRAL DEL PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN DEL PRIMER CONJUNTO PRIORIZADO DE LOCOMOTORAS A VAPOR DECLARADAS BIEN DE INTERÉS CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL, UBICADAS EN CINCO MUNICIPIOS DE COLOMBIA

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO PROMEDIO | VR. ITEM OFICIAL (SIN IVA) | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL (SIN IVA) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **ASPECTOS GENERALES DEL PLAN** | | | | | | |
| 1,1 | Definir la visión, objetivos, directrices de conservación y líneas estratégicas de la propuesta integral | GL | 1 | $ 3.500.000,00 | $ 3.500.000,00 | $ 3.500.000,00 | $ 3.500.000 |
| 2 | **ESPACIO DE UBICACIÓN** | | | | | | |
| 2,1 | Documento con la definición de las condiciones para los espacio de ubicación (arquitectónicas - urbanas) de las locomotoras, incluyendo aspectos tales como necesidades de intervención, modificación o adecuación de espacios, así como requerimientos de seguridad y mantenimiento del contexto inmediato de las locomotoras. | UN | 7 | $ 2.500.000,00 | $ 17.500.000,00 | $ 2.500.000,00 | $ 17.500.000 |
| 2,2 | Definir los requerimiento de delimitación de zona de influencia para cada locomotora. En caso de requerirse, desarrollo del plano georreferenciado y establecimiento de la normativa aplicable y propuesta específica para el sector. | UN | 7 | $ 2.473.565,29 | $ 17.314.957,00 | $ 2.470.000,00 | $ 17.290.000 |
| 2,3 | Condiciones socioculturales: realizar la propuesta de relacionamiento y vínculos de las locomotoras con la comunidad, las entidades relacionadas con su manejo y grupos de interés identificados. | UN | 7 | $ 2.500.000,00 | $ 17.500.000,00 | $ 2.500.000,00 | $ 17.500.000 |
| 3 | **NIVELES DE INTERVENCIÓN** | | | | | | |
| 3,1 | Definición de los niveles de intervención para el conjunto de locomotoras con criterios de intervención y definición de acciones permitidas y restringidas. | GL | 1 | $ 4.500.000,00 | $ 4.500.000,00 | $ 4.500.000,00 | $ 4.500.000 |
| 4 | **CONDICIONES DE MANEJO** | | | | | | |
| 4,1 | **ASPECTOS FÍSICO-TÈCNICOS** | | | | | | |
| 4,1,1 | Condiciones de conservación: definir los lineamientos, requerimientos de uso, conservación, mantenimiento, investigación, documentación y apropiación social | UN | 7 | $ 2.500.000,00 | $ 17.500.000,00 | $ 2.500.000,00 | $ 17.500.000 |
| 4,2,1 | Propuesta de intervención: definir las acciones - procesos de intervención requeridos para cada locomotora | UN | 7 | $ 2.979.222,43 | $ 20.854.557,00 | $ 2.970.000,00 | $ 20.790.000 |
| 4,3,1 | Definir el plan de acción para la intervención de las locomotoras incluyendo su priorización, así como las condiciones y requerimientos para el traslado de las locmotoras a vapor que lo requieran | UN | 7 | $ 1.000.000,00 | $ 7.000.000,00 | $ 1.000.000,00 | $ 7.000.000 |
| 4,2 | **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS** | | | | | | |
| 4,2,1 | Definición de la condiciones para la administración de cada locomotora y lineamientos para el manejo de las locomotoras que no cuentan con infomación sobre propiedad o entidad administradora | UN | 7 | $ 1.600.000,00 | $ 11.200.000,00 | $ 1.600.000,00 | $ 11.200.000 |
| 4,2,2 | Definición de líneas estratégicas para la protección de cada locomotora: incluye plan de acción y estructuración de programas y proyectos requeridos con sus respectivas fichas de perfil, esquema de priorización y definición de responsables | UN | 7 | $ 1.800.000,00 | $ 12.600.000,00 | $ 1.800.000,00 | $ 12.600.000 |
| 4,2,3 | Elaboración del esquema de financiación para administración, programas y proyectos | UN | 7 | $ 2.800.000,00 | $ 19.600.000,00 | $ 2.800.000,00 | $ 19.600.000 |
| 5 | **PLAN DE DIVULGACIÓN** | | | | | | |
| 5,1 | Plan de divulgación general para las locomotoras a vapor: definición de estrategias de divulgación son sus respectivas acciones, elaboración y diseño la de cartilla de divulgación, y diseño de cinco (5) piezas gráficas generales sobre locomotoras a vapor y una (1) especifica para cada locomotora | GL | 1 | $ 6.000.000,00 | $ 6.000.000,00 | $ 6.000.000,00 | $ 6.000.000 |
| 6 | **PROPUESTA DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACION DEL PEMP** | | | | | | |
| 6,1 | Propuesta de seguimiento y verificación del PEMP | GL | 1 | $ 2.800.000,00 | $ 2.800.000,00 | $ 2.800.000,00 | $ 2.800.000 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **7** | **TRABAJO CON COMUNIDAD** | | | | | | |
| **7,1** | Acciones socialización y participación para la recolección de propuestas por parte de la comunidad, entidades y grupos de interés | UN | 10 | $ 2.422.895,60 | $ 24.228.956,00 | $ 2.420.000,00 | $ 24.200.000 |
| **8** | **ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS** | | | | | | |
| **8,1** | Documento Técnico de Soporte que reuna todos los aspectos de la fase de formulación del PEMP | UN | 1 | $ 4.500.000,00 | $ 4.500.000,00 | $ 4.500.000,00 | $ 4.500.000 |
| **8,2** | Resumen ejecutivo PEMP y presentación para socializaciones e instancias de aprobación del PEMP | UN | 1 | $ 2.000.000,00 | $ 2.000.000,00 | $ 2.000.000,00 | $ 2.000.000 |
| **8,3** | Proyecto de resolución | UN | 1 | $ 3.000.000,00 | $ 3.000.000,00 | $ 3.000.000,00 | $ 3.000.000 |
| **8,4** | Cartilla de resumen del PEMP con diagramación | UN | 1 | $ 8.000.000,00 | $ 8.000.000,00 | $ 8.000.000,00 | $ 8.000.000 |
| **9** | **LINEAMIENTOS DE PROTECCIÓN** | | | | | | |
| **9,1** | Elaborar lineamientos generales de protección para las locomotoras que cuentan con diagnóstico pero que no forman parte de la fase de formulación del PEMP | UN | 5 | $ 1.250.000,00 | $ 6.250.000,00 | $ 1.250.000,00 | $ 6.250.000 |
| | **COSTO DIRECTO** | | | | **$ 205.848.470,00** | | **$ 205.730.000** |
| | **ADMINISTRACIÓN** | **20%** | | | **$ 41.169.694,00** | **20%** | **$ 41.146.000** |
| | **UTILIDAD** | **7%** | | | **$ 14.409.393,00** | **7%** | **$ 14.401.100** |
| | **COSTOS INDIRECTOS** | | | | **$ 55.579.087,00** | | **$ 55.547.100** |
| | **TOTAL** | | | | **$ 261.427.557,00** | | **$ 261.277.100** |
| | **IVA** | **19%** | | | **$ 49.671.236,00** | **19%** | **$ 49.642.649** |
| | **TOTAL + IVA** | | | | **$ 311.098.793,00** | | **$ 310.919.749** |

Juan de Jesus Guerrero Gomez
Proponente