CONTRATO No. 4600103805 de 2025

INFORME DE SUPERVISIÓN N° 3

FECHA: Abril de 2025

CONTRATANTE:	CONCEJO DISTRITAL DE MEDELLÍN
CONTRATISTA:	CLUB UNION S.A.
IDENTIFICACIÓN:	890903388
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS ALBERTO URIBE BARRERA
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	70072136
OBJETO:	Prestación de servicios de apoyo logístico para la atención de las reuniones programadas por los señores concejales con altas personalidades y la comunidad, además de las que programe la Corporación.
VALOR INICIAL:	$50'000.000 (Cincuenta millones de pesos M.L.) incluido IVA.
ADICIONES:	N/A
VALOR MAS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	340 días
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	N/A
FECHA DE INICIO:	23 de enero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato **4600103805** de 2025, se presenta el Informe (parcial) de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Objeto del contrato y alcance de la supervisión:

El presente informe tiene como finalidad dejar constancia del seguimiento realizado al servicio logístico prestado el 24 de abril de 2025, en el marco del contrato vigente entre el Concejo de Medellín y el Club Unión. El objeto del contrato corresponde a la prestación de servicios logísticos para reuniones institucionales programadas por los señores concejales.

Lugar del evento: Salón Comedor Principal – Club Unión
Funcionario a cuyo nombre se prestó el servicio: Concejal Sebastián López
Aforo atendido: 5 personas
Valor total del servicio: $335.300

Verificación del cumplimiento del objeto contractual

La actividad desarrollada corresponde al objeto del contrato, al tratarse de un servicio logístico para la atención de una reunión oficial programada por la Corporación. El evento se ejecutó en las instalaciones del proveedor, bajo condiciones adecuadas de espacio, atención y suministro de alimentos y bebidas.

Cumplimiento de especificaciones técnicas y requerimientos

Según el informe emitido por el proveedor, los productos y servicios prestados fueron los siguientes:

- 5 platos de punta de anca en mantequilla chipotle
- 1 soda
- 1 michelado
- 2 sodas saborizadas
- 2 Coca-Colas

Los productos suministrados fueron adecuados en cantidad y calidad, acordes con el número de asistentes y el tipo de reunión. No se reportaron novedades ni observaciones por parte del funcionario a cuyo nombre se prestó el servicio.

Cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante

Contratista: Prestó el servicio de manera oportuna, en las condiciones contractuales estipuladas, garantizando la disponibilidad del espacio y la atención logística.

Contratante: Solicitó y supervisó el servicio conforme a los procedimientos administrativos vigentes.

Análisis cualitativo y cuantitativo del servicio

Cualitativo:
La presentación de los alimentos y bebidas, así como la disposición del espacio, fue adecuada y acorde con los estándares esperados para una reunión institucional de pequeño formato. No se identificaron deficiencias en la prestación del servicio.

Cuantitativo:

- Comidas servidas: 5
- Bebidas: 6
- Adiciones: 1
- Total asistentes: 5
- Valor ejecutado: $335.300

Conclusión

El evento ejecutado el día 24 de abril de 2025 cumple con los parámetros del contrato, tanto en términos técnicos como administrativos. Se considera una actividad válida, ejecutada conforme a las condiciones pactadas, y se aprueba su inclusión dentro del seguimiento físico y financiero del contrato.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral: Se constató que el contratista aportó planilla del pago de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social:

No. de Planilla	Periodo de cotización Otros riesgos	Periodo de cotización Para Salud
75742878	Diciembre	Enero
76269661	Enero	Febrero
76935659	Febrero	Marzo
777444263	Marzo	Abril

- No sean realizado modificaciones al contrato

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato)

  # CDP: 4000119748
  # CRP: 4900038728

- Relación de los pagos realizados (tenga en cuenta si existen, anticipos, pagos anticipados, honorarios); se relacionan de manera acumulativa y porcentual así:

Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de ejecución presupuestal
$591.900	$49.408.100	1,18%
$1360.100	$ 48.048.000	3,90%
$38.500	$48.009.500	3,98%
$68.500	$47.941.000	4,12%
$765.100	$47.175.900	5,65%
$335.300	$46.840.600	6,32%

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del contrato:	$50.000.000
Adiciones:	N/A
Total valor del contrato más adiciones:	$50.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$3.159.400

4. INFORME JURÍDICO:

- No se han presentado reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes.
- No se han presentado multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $335.300

Atentamente,

JOHN ALEXANDER ATEHORTUA GRANADOS
Supervisor

Elaboró: Thalia Deossa Ríos
Revisó: John Alexander Atehortúa Granados

tdeossa