"CONTRATO No. 139 DE 2.025"

OBJETO: "APOYO EN LA EJECUCION DE PROCESOS Y SUBPROCESOS PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS"

PRIMER INFORME DE SUPERVISIÓN

PERIODO: ABRIL 29 AL 31 DE MAYO DE 2.025

PIEDECUESTA, 07 DE JULIO DE 2025

COPIA CONTROLADA

Cra. 8 #12-28, La Candelaria, Piedecuesta
Tel. (607) 6 55 0058
www.piedecuestanaesp.gov.co

PRIMER INFORME SERVIARPE SAS

(PERIODO DE EJECUCIÓN: DIA__29____MES__04__AÑO_2025____HASTA DIA__31_____MES__05__AÑO__2025___)

CONTRATISTA: SERVIARPE SAS

CONTRATO Nº __139__ DE 2025_____

COPIA CONTROLADA

INTRODUCION

El contrato de prestación de servicios **"APOYO EN LA EJECUCION DE PROCESOS Y SUBPROCESOS PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS"** Consiste, en brindar apoyo y soporte , en la ejecución de las diferentes actividades relacionadas con los procesos y subprocesos de la Operación de tratamiento de agua potable PTAP la colina,aseguramiento de los predios del resguardo, operación y mantenimiento de la bocatoma, desarenador y redes de conducción, caracterización, mantenimiento y seguimiento de redes de acueducto de Ruitoque, y en lo referente a los servicios generales la limpieza en las instalaciones de la PTAP la Colina, y en el seguimiento, mantenimiento y operación de las redes de acueducto municipal y del acueducto Ruitoque.

1. TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS **Nº** 139 **DE** 2025(OBRA, SUMINISTROS, ESTUDIOS, OTRO).

1.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:				139 de 2025 del 25 de Abril de 2.025			
OBJETO:				"APOYO EN LA EJECUCIÓN DE PROCESOS Y SUBPROCESOS PARA LA OPERACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS".			
VALOR INICIAL:				**$ 616.019.805,60** SEISCIENTOS DIESCISEIS MILLONES DIESCINUEVE MIL OCHOCIENTO CINCO PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE.			
VALOR ADICIONAL:				N/A			
PLAZO INICIAL:				SEIS (06) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.			
PLAZO ADICIONAL:				N/A			
CONTRATISTA:				SERVIARPE S.A.S ESP HUMBERTO ANDRES MORA SIERRA			
SUPERVISOR:				INGENIERO: WILLIAN JAVIER NIÑO ACEVEDO Director Técnico y de Operaciones			
INTERVENTOR CONTRATO:				N/A			
ANTICIPO (XXX%)				N/A			
FECHA DE INICIACION:				29/04/2025			
ACTA DE SUSPENSION	Nº	Nº	Nº	N/A	N/A	N/A	N/A
ACTA DE REINICIACION	Nº	Nº	Nº	N/A	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACION:				28/08/2025			
MUNICIPIO:				PIEDECUESTA			
OFICINA GESTORA:				DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE OPERACIONES			

Cra. 8 #12-28, La Candelaria, Piedecuesta
Tel. (607) 6 55 0058
www.piedecuestanaesp.gov.co

1.2. RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACION
INICIO	29/04/2025	NINGUNA

1.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

Durante el periodo comprendido entre el 29 de Abril y el 31 de Mayo de 2025, se validó la ejecución de las siguientes actividades:

- ✓ Durante el período del 29 de Abril al 31 de Mayo se validó la realización de procedimientos de: Limpieza y mantenimiento de estructuras en PTAP (25), actividades para tratamiento de agua para consumo humano. (62), gestión documental (32), control de gasto de insumos químicos (32), supervisión de entrada de insumos químicos. (4), otras actividades. (3).
- ✓ En el período del 29 de Abril al 31 de Mayo, se valida la ejecución de 09 visitas a los predios del resguardo identificados como :(La Esterlina, Globo2, Llano Adentro, La Ceiba y el Bosque, Cumbre Borroscosa, Peña Blanca y el Bolsillo y Uval parte baja), ,mediante (12) ,recorridos hechos por los diferentes senderos de las finca, con un promedio de (0,4) visitas por predio durante el periodo del 01 de Abril al 31 de Mayo, reportando las diferentes novedades que puedan afectar el proceso natural de protección del recurso hídrico en los predios y cuencas de propiedad de la empresa PDS, como cambios del paisaje, talas, podas ilícitas, caza furtiva, fuegos, desbroces no autorizados, focos de contaminación, Ingreso o sustracción de especies de flora y fauna, presencia de especies extrañas y personas no autorizadas , verificando la revisión del estado actual de las cercas perimetrales de cada predio y otros arreglos que se requieren como materiales y elementos para mantenerlas en buen estado de conservación, como instalación de postes, alambre y suministro de grapas con su herramienta respectiva entregada por SERVIARPE S.A.S.
- ✓ Referente a la ejecución del proceso de la operación de la bocatoma y planta, se logra validar lo siguiente: Chequeo y lavado de aducciones (32), limpieza camino bocatoma (4), trabajos y actividades en captación y bocatoma (64), limpieza general del lecho del cauce del rio (32), novedades presentadas y otras actividades (2).
- ✓ Se valida la realización de (385) actividades, referentes al manejo en el Direccionamiento Operativo, Administrativo, Comercial y técnico de soporte que se brinda de apoyo al sistema del acueducto de Ruitoque, como el control, revisión consistente en la inspección a los 06 tanques, la pila pública altos de guatiguara, tableros eléctricos, válvulas principales y sistemas de bombeo Ruitoque y la respectiva atención a usuarios mediante las ordenes de trabajo generadas diariamente, además se inspeccionan las diferentes líneas de la red del acueducto y las posibles detecciones de fraudes así como la recepción de daños, seguimiento y acompañamiento a la solución de los mismos y seguimiento en la lectura de consumo y control del macro medidor de Ruitoque, anexo informe.
- ✓ Se verifica la realización de (42) actividades, referentes al proceso de servicios generales, con respecto al barrido, limpieza y desinfección general de pisos en las instalaciones PTAP la Colina, aseo y desinfección de la Batería de baños e inmobiliaria de oficinas , preparación, suministro y servicio de bebidas calientes y frías , apoyo en las labores de limpieza exterior PTAP cuando fue requerido

Cra. 8 #12-28, La Candelaria, Piedecuesta
Tel. (607) 6 55 0058
www.piedecuestanaesp.gov.co

durante el periodo del 29 de Abril al 31 de Mayo, y los días correspondientes a lunes, miércoles y viernes de cada semana se apoya en las diferentes labores de aseo y servicios generales en las instalaciones del edificio de la Piedecuestana.

- ✓ Durante el periodo del 29 de Abril al 31 de Mayo, se valida la ejecución de (48) Órdenes de servicio, dejando registro en formato Excel consolidado y copias de cada orden.
- ✓ Se validó que durante el periodo del 29 de Abril al 31 de Mayo, estuviese disponible, la herramienta menor complementaria como, palas, porras, barras, picas, pisón manual, puntero, machete, conos, cinta de señalización y dotación de caja de herramienta asignadas por parejas con su respectivo rodamiento para brindar un mejor servicio en la ejecución de las ordenes de trabajo.
- ✓ Se valida él envió correspondiente del reporte consolidado en formato de Excel, de las órdenes de servicio ejecutadas a final de mes a Redes y Contacto Piedecuestana ESP, para análisis y revisión de cumplimiento de PQR y validación del servicio en general.
- ✓ Durante este periodo se anexan las actividades realizadas de cada proceso.

REGISTRÓ FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES REALIZADAS

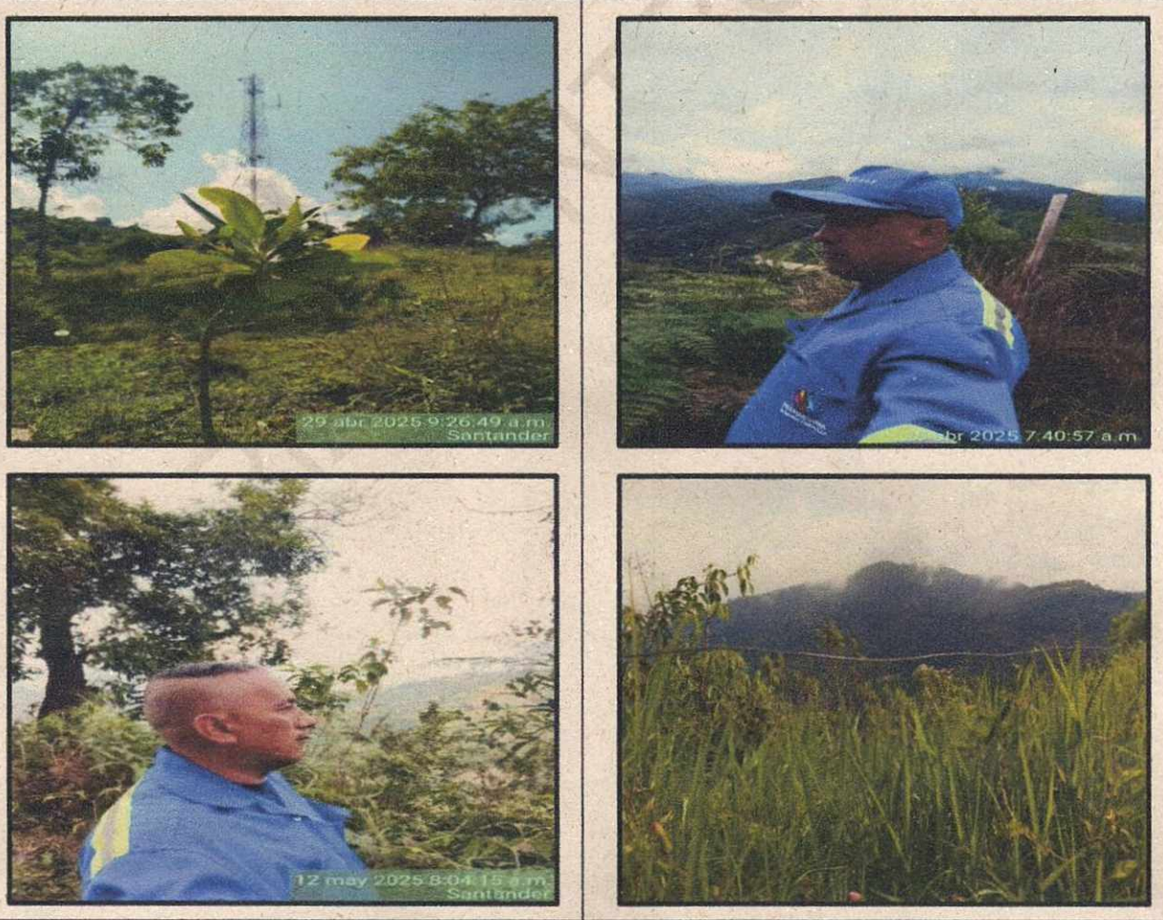


Ilustración 1. Visita Predios Rurales





Ilustración 2. Ejecución de órdenes de servicios por parte de los fontaneros

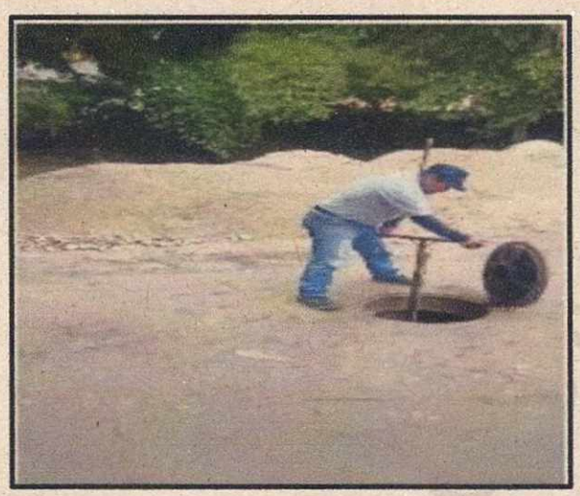




Ilustración 4. Planta de Tratamiento de Agua Ruitoque





Ilustración 5. Planta Tratamiento La Colina - Tomeros

Cra. 8 #12-28, La Candelaria, Piedecuesta
Tel. (607) 6 55 0058
www.piedecuestanaesp.gov.co

1.3. RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro. El personal solicitado según el pliego de condiciones o términos de referencia son:

CARGO	NOMBRE	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
AUXILIAR DE ADUCCION Y CONDUCCION DE AGUA CRUDA	EDUARDO ANGARITA BARBOSA	SI
AUXILIAR DE ADUCCION Y CONDUCCION DE AGUA CRUDA	ÁNGEL DE JESÚS TORRES	SI
AUXILIAR DE ADUCCION Y CONDUCCION DE AGUA CRUDA	JUAN CARLOS CARVAJAL ZUÑIGA	SI
CUIDADOR DE RECURSOS NATURALES EN AREA PROTEGIDA	JUAN FRANCISCO REYES ANAYA	SI
OPERADOR VEHICULO LIVIANO	JOSÉ LUIS MANTILLA IBÁÑEZ	SI
INSTALADOR REDES DE AGUA POTABLE	YORGUI CUEVAS QUINTERO	SI
INSTALADOR REDES DE AGUA POTABLE	URIEL PEDRAZA JAIMES	SI
INSTALADOR REDES DE AGUA POTABLE	JUAN CARLOS RAMIREZ PEDRAZA	SI
INSTALADOR REDES DE AGUA POTABLE	LUIS FERNANDO LEÓN CARREÑO	SI
INSTALADOR REDES DE AGUA POTABLE	NELSÓN ARDILA SUÁREZ	SI
SUPERVISOR SISTEMA DE ACUEDUCTO RUITOQUE	JULIAN HUMBERTO REYES MARTÍNEZ	SI
OPERADOR(A) DE SERVICIOS GENERALES	ELVIRA CASTRO GUEVARA	SI
OPERADOR(A) DE SERVICIOS GENERALES	INGRID MAYERLY JAIMES PLAZAS	SI
MANTENIMIENTO GENERAL	JESÚS MARÍA GÓMEZ GONZÁLEZ	SI
OPERADOR VEHICULO LIVIANO	MESIAS PARRA ALMEYDA	SI
INSTALACIÓN DE MEDIDORES	MARLÓN EDUARDO RAMÍREZ SUÁREZ	SI
INSTALACIÓN DE MEDIDORES	POMPILIO MONSALVE CORONEL	SI
PERSONAL TOTAL	**16**	

CARGO	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
SUBPROCESO DE ASEGURAMIENTO DE LOS PREDOS DE RESGUARDO	1	SI
SUBPROCESO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE BOCATOMA, DESARENADOR, Y REDES DE CONDUCCIÓN	3	SI
SUB PROCESO DE MANTENIMIENTO Y SEGUIMIENTO AL FUNCIONAMIENTO Y OPERACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE RUITOQUE.	1	SI
SUBPROCESO DE SERVICIOS GENERALES Y DE LIMPIEZA EN LAS INSTALACIONES DE LA PTAP Y MANTENIMIENTO GENERAL	2	SI
SUBPROCESOS DE SEGUIMIENTO Y REPORTE DE CALIDAD DE AGUA EN LOS DIFERENTES PUNTOS ASIGNADOS POR LA EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PUBLICOS E.S.P	2	SI
SUBPROCESOS DE SEGUIMIENTO, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE LAS REDES DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL Y ACUEDUCTO DE RUITOQUE	5	SI
OPERADOR VEHÍCULO LIVIANO	2	SI
PERSONAL TOTAL	**16**	