

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

FDLK-LP-007-2025

DOCUMENTO RESPUESTA OBSERVACIONES PROYECTO PLIEGO DE CONDICIONES

OBJETO:

PRESTAR LOS SERVICIOS PARA LA ATENCIÓN DE LOS ANIMALES DE COMPAÑÍA DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY, MEDIANTE JORNADAS DE ESTERILIZACIÓN, BRIGADAS MÉDICO-VETERINARIAS, ATENCIÓN DE URGENCIAS, PROMOCIÓN DE ADOPCIONES Y ACTIVIDADES DE EDUCACIÓN EN BIENESTAR ANIMAL, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. 2612 - "KENNEDY GUARDIANES DEL BIENESTAR ANIMAL", Y EN CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DE DESARROLLO LOCAL

BOGOTÁ D.C., JULIO 2025

OBS.	OBSERVACIONES PRESENTADAS POR	FECHA
1	JADUAR WILSON ZABALA AVILEZ	27/06/2025

INDICADORES FINANCIEROS DEL PROCESO

De acuerdo con los datos obtenidos y con el fin de garantizar una mayor participación de oferentes, se determinan los siguientes indicadores de **capacidad financiera y organizacional** para los proponentes persona natural o jurídica que acredite la condición de MiPymes o NO de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador		
Índice de Liquidez	Mayor igual a	$\geq 2,2$
Índice de Endeudamiento	Menor igual a	$\leq 50\%$
Razón de Cobertura de Intereses	Indeterminado o mayor igual a	$\geq 1,6$
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor igual a	$\geq 17\%$
Rentabilidad del Activo	Mayor igual a	$\geq 8\%$
Capital de Trabajo	Según plazo – Presupuesto (9 meses – \$2.816.559.000)	60%

Sobre el indicador **RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO**, la entidad está solicitando un indicador (17%), La muestra evidencia una uniformidad de los datos alrededor de los primeros rangos positivos comenzando en cero. Por lo tanto, Colombia Compra Eficiente recomienda exigir un indicador mayor a cero (0). El 87% de las empresas de la muestra tienen una rentabilidad sobre patrimonio mayor a cero." Por el motivo antes expuesto recomendamos a la entidad muy comedidamente bajar este indicador y dejarlo **mayor o igual a 13**, y así no se sesga la participación de los posibles oferentes al proceso de la referencia.

Solicitamos a la entidad muy respetuosamente tener en cuenta los argumento antes mencionados, ya que hay muchas empresas que tenemos la experiencia en este tipo de procesos, los cuales tienen relación con el objeto del proceso en mención.

RESPUESTA ENTIDAD

El FDLK NO acepta la observación toda vez que en el estudio realizado contempla un total 1.041 empresas que, según la actividad CIU bajo la que reportan sus cifras financieras, pueden atender las necesidades del presente proceso contractual. Producto del análisis mencionado, el indicador ROE se puede observar en las siguientes tablas, en donde el promedio de las vigencias es de 9,4%, y vale la pena resaltar que para esta medida estadística para la vigencia 2022 se presenta un dato atípico de -25,5%, en la medida estadística Promedio Mediana el resultado para los cuatro años observados es de 18,7%.

TIPO	AÑO	DETALLE	ROE
Empresas consultadas 1.041	2023	MEDIANA	21,2%
		PROMEDIO	20,6%
	2022	MEDIANA	12,4%
		PROMEDIO	-25,5%
	2021	MEDIANA	22,2%
		PROMEDIO	21,6%
	2020	MEDIANA	18,9%
		PROMEDIO	21,0%
	Promedio		9,4%
	Promedio Mediana		18,7%

Ahora bien, en un cálculo estadístico mediana podada con factor del 40%, nos arroja un ROE del 19,4%.

TIPO	AÑO	ROE
Empresas consultadas 1.041	2023	22,1%
	2022	12,8%
	2021	22,4%
	2020	20,4%
Promedio		19,4%

Analizando ambos cálculos estadísticos, se puede concluir que el ROE propuesto en la observación, esta muy por debajo de lo observado en el mercado, con las distintas medidas estadísticas usadas.

RUTA DE VERIFICACIÓN	NOMBRE/ CARGO	FIRMA
Aspectos Financieros	David Fernando Hernandez	