Convenio Solidario N. 003 de 2025.

ANEXO 1— ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1. GENERALIDADES

El municipio de Viterbo, Caldas, junto con Anserma, Risaralda, San José y Belalcázar, conforman la subregión del Bajo Occidente u Occidente próspero, conocido como "EL PARAÍSO DE CALDAS" por sus representativos paisajes; gracias a esta estratégica ubicación desde donde se comunica por la troncal de Occidente con Medellín, Manizales y Pereira y factores como topografía plana y nomenclatura perfecta (calles alineadas) en medio del verde del valle del río Risaralda., se consolida como centro turístico y cultural en la región.

A la fecha el municipio está caracterizado por ser uno de los municipios más seguros y pacíficos del departamento de Caldas y de Colombia por sus formas particulares de construcción de paz, es por esto que los ciudadanos de Viterbo Caldas le apuntan al tejido social con el fin de lograr el bienestar para el municipio creando grupos comunitarios para potenciar expresiones sociales.

Como ya se mencionó el tejido social ha resultado fundamental en el mantenimiento de condiciones de seguridad del municipio, contexto dentro del cual entre el Municipio de Viterbo y la ASOCIACION DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL se han venido realizando diferentes convenios solidarios dirigidos a satisfacer necesidades de tipo comunitario.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

De acuerdo con las necesidades evidencias y caracterizadas por la Secretaría de Educación, Deporte, Cultura y Desarrollo Turístico se requieren desarrollar actividades de mantenimiento, reparación y cuidado de los escenarios deportivos y recreativos del municipio de Viterbo Caldas.

3. DESCRIPCIÓN OBRA ACTUAL O ZONA A INTERVENIR

Se presenta entonces la necesidad los servicios de manteniendo y reparación que realice de los escenarios deportivos del municipio de Viterbo Caldas, toda vez que el municipio que se cuenta con alrededor de 700 niños, niñas y adolescentes pertenecientes a las diferentes escuelas de formación deportiva, tales como baloncesto, futbol, natación, patinaje, voleibol.

Viterbo cuenta con varios escenarios deportivos de uso público, entre ellos canchas múltiples, coliseos, gimnasios al aire libre y otros espacios utilizados diariamente por comunidades deportivas, programas de formación y la ciudadanía en general. Estos escenarios son fundamentales para promover estilos de vida saludables, el aprovechamiento del tiempo libre, la inclusión social y el fortalecimiento del tejido social.

4. INFORMACIÓN SOBRE LOS APORTES DE LAS PARTES:

a. Aportes de la Entidad Estatal

APORTES DEL MUNICIPIO. El compromiso económico adquirido por el Municipio de Viterbo en virtud del presente contrato, asciende a la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($15.000.000),** que serán destinados para cumplir con las obligaciones entregadas en este contrato.

b. Aportes del Organismo de Acción Comunal

La Organización Comunal realizará aportes en especie relacionados con su capacidad operacional y personal para la ejecución el proyecto.

5. ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE:

a. Las actividades u obras por ejecutar son las siguientes:

ITEM	Códigos UNSPSC	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	V/UNITARIO	VALOR TOTAL
	72102900	**Polideportivo**				
1,1		Mantenimiento preventivo de especies tipo árbol - guadual (incluye mano de obra con motosierra)	1	GLOBAL	$ 4.000.000	$ 4.000.000
1,3		Reparación de tubería metálica de malla de cerramiento de cancha de futbol	1	UNIDAD	$ 1.000.000	$ 1.000.000
	72102900	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**V/UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		Centro de integración ciudadanía				
2,1		Instalación de polisombra en los alerones del escenario deportivo (incluye mano de obra y materiales)	100	ML	$ 20.000	$ 2.000.000
2,2		Reparación de malla eslabonada de las puertas principales	4	UNIDAD	$ 100.000	$ 400.000
2,3		Reparación de baños y lavamanos	6	UNIDAD	$ 48.000	$ 288.000
	72102900	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**V/UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		Escenarios con placa deportiva				
3,1		Pintura de líneas de las diferentes canchas multiplex del municipio	30	M2	$ 22.570	$ 677.103
3,2,		Mantenimiento y pintura de las estructuras de las canchas multiplex	1	UNIDAD	$ 565.931	$ 565.931
	72102900	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**V/UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		Parque recreativo-deportivo				

		Mantenimiento y pintura de las estructuras de parque recreativo-deportivo	1	UNIDAD	$ 4.000.000	$ 4.000.000
		COSTO DIRECTO				$ 12.931.034
		ADMINISTRACION Y GERENCIA DEL PROYECTO				$ 2.068.966
		COSTO TOTAL				$ 15.000.000

b. Plan de Trabajo:

Suscrita el acta de inicio la organización comunal presentará el plan de trabajo a la supervisión.

6. CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO

a. Materiales

Los materiales, insumos y demás elementos que hayan de utilizarse en la realización de actividades, deberán ser los que se exigen en las normas ambientales aplicables y adecuados al objeto a que se destinen.

b. Documentos que entregará la Entidad Estatal para la ejecución del convenio

Cualquier información que la organización comunal requiera le será suministrada por la secretaria de Educación, Deporte, Cultura y Desarrollo Turístico.