CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 002 DE FECHA 2025,
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA

CONTRATISTA : ROBINSON PAN CHAPARRO NIT: 74795637-1

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO:	28 DE FEBRERO DEL 2025	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	$ 58.337.194,85	***ACTA DE MODIFICACIÓN N° 01***	
PLAZO DEL CONTRATO:	SEIS (06) MESES	**VALOR ANTICIPO (XX%)**	N/A		
PRORROGAS ACUMULADAS:	N/A	**VALOR ADICIONALES**	N/A		
SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES ACUMULADAS:	SEIS (06) MESES	**VALOR ACTULIZADO FINAL PRESENTE ACTA:**	$ 58.337.194,85	***FECHA PRESENTE ACTA***	
FECHA ACTUAL DE TERMINACION	28 DE JUNIO 2025	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$ 58.337.194,85	***21 de Marzo del 2025***	

CONDICIONES CONTRACTUALES							CANTIDADES MODIFICADAS ACTA No. XXX		MODIFICACIONES ACTUALES (+/-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	COD.	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
1	**DESMONTE**											
1,1	Desmonte aparatos sanitarios	21	und	11,00	$ 14.738,83	$ 162.127,13	N/A		- 2,00	-$ 29.477,66	9,00	$ 132.649,47
1,2	Desmonte lavaderos prefabricados, con retiro	6,639	m2	0,48	$ 86.773,00	$ 41.651,04	N/A		-	$ -	0,48	$ 41.651,04
2	**DEMOLICIÓN**											
2,1	Demolicion enchape muros con retiro	6,717	m2	3,84	$ 29.546,03	$ 113.456,76	N/A		-	$ -	3,84	$ 113.456,76
2,2	Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)	5,781	m3	0,22	$ 189.766,60	$ 41.748,65	N/A		-	$ -	0,22	$ 41.748,65
2,3	Corte en concreto	2,306	m	3,70	$ 23.920,65	$ 88.506,41	N/A		-	$ -	3,70	$ 88.506,41
3	**INSTALACIÓN**											
3,1	Instalacion de aparatos sanitarios	788	und	11,00	$ 60.907,70	$ 669.984,70	N/A		- 11,00	-$ 669.984,70	-	$ -
3,2	Punto agua fria PVC 1/2"	5,258	und	11,00	$ 72.864,07	$ 801.504,77	N/A		-	$ -	11,00	$ 801.504,77
4	**MESÓN Y MUROS**											
4,1	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	6,589	m	3,20	$ 200.528,94	$ 641.692,61	N/A		1,60	$ 320.846,30	4,80	$ 962.538,91
4,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)	89	m2	1,44	$ 78.326,16	$ 112.789,67	N/A		- 0,04	-$ 3.133,05	1,40	$ 109.656,62
5	**PAÑETE Y ENCHAPE**											
5,1	Pañete liso muros 1:4	279	m2	2,33	$ 19.408,63	$ 45.222,11	N/A		0,66	$ 12.809,70	2,99	$ 58.031,80
5,2	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca	682	m2	4,25	$ 68.109,44	$ 289.465,12	N/A		3,22	$ 219.312,40	7,47	$ 508.777,52
6	**SUMINISTROS**											
6,1	Lavamanos de incrustar San Lorenzo blanco con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex	5,551	und	4,00	$ 370.761,40	$ 1.483.045,60	N/A		2,00	$ 741.522,80	6,00	$ 2.224.568,40
6,2	Griferia para tanque de sanitario	1,941	und	7,00	$ 49.673,74	$ 347.716,18	N/A		- 5,00	-$ 248.368,70	2,00	$ 99.347,48
6,3	Sanitario infantil kiddy ecoflush blanco de Corona o similar instalado	7,045	und	7,00	$ 594.007,70	$ 4.158.053,90	N/A		- 5,00	-$ 2.970.038,50	2,00	$ 1.188.015,40
6,4	Canaleta en lamina galvanizada cal. 18 Au = 1.0 m, incluye: accesorios instalacion	6,608	m	45,02	$ 244.245,99	$ 10.995.954,47	N/A		-	$ -	45,02	$ 10.995.954,47
6,5	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	4,832	m	30,15	$ 44.048,75	$ 1.328.069,81	N/A		- 14,00	-$ 616.682,50	16,15	$ 711.387,31
6,6	Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.	5,917	und	5,00	$ 29.006,95	$ 145.034,75	N/A		- 4,00	-$ 116.027,80	1,00	$ 29.006,95
6,7	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal.	1,219	und	1,00	$ 237.466,41	$ 237.466,41	N/A		-	$ -	1,00	$ 237.466,41
6,8	Griferia lavadero sencilla pared cuello S. Suministro e Instal	4,663	und	1,00	$ 87.389,50	$ 87.389,50	N/A		-	$ -	1,00	$ 87.389,50
6,9	Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	7,411	m	138,00	$ 62.702,95	$ 8.653.007,10	N/A		-	$ -	138,00	$ 8.653.007,10
6,10	Trampa de grasas en mamposteria 200 x 100 x 134 cm, incluye tapa y accesorios sanitarios.	8,362	und	1,00	$ 1.720.792,97	$ 1.720.792,97	N/A		-	$ -	1,00	$ 1.720.792,97

7	PINTURA												
7,1	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	6770	M2	140,53	$ 25.726,80	$ 3.615.387,20	N/A		8,44	$ 217.217,70	148,97	$ 3.832.604,91	
7,2	Pintura acrilica alta asepsia para interiores sobre muros 3 manos	8326	M2	140,53	$ 15.816,86	$ 2.222.743,34	N/A		52,61	$ 832.174,04	193,14	$ 3.054.917,37	
7,3	Esmalte sobre marcos metalicos de puertas	7737	M	7,82	$ 10.472,56	$ 81.895,42	N/A		34,44	$ 360.674,97	42,26	$ 442.570,39	
7,4	Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)	1038	M2	41,52	$ 24.181,69	$ 1.004.023,77	N/A		2,98	$ 72.061,44	44,50	$ 1.076.085,21	
8	ELECTRICO												
8,1	Punto electrico de salida monofasica (6.0 m - incluye regate y resane), no incluye aparato. Suministro e Instal.	8,207	und	8,00	$ 152.424,41	$ 1.219.395,28	N/A		- 2,00	- 304.848,82	6,00	$ 914.546,46	
8,2	Modulo LED redondo 24W, 110 V 1680-2400 lm de sobreponer. Suministro e instalacion	8,208	und	15,00	$ 45.686,26	$ 685.293,90	N/A		-	$ -	15,00	$ 685.293,90	
8,3	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	1,919	und	3,00	$ 98.109,29	$ 294.327,87	N/A		-	$ -	3,00	$ 294.327,87	
9	EXCAVACION												
9,1	Excavacion a mano en material comun	324	m3	24,06	$ 44.781,84	$ 1.077.451,07	N/A		2,20	$ 98.520,05	26,26	$ 1.175.971,12	
10	CONCRETOS												
10,1	Andenes en concreto de resistencia 3000 psi, espesor 26 cm	6,18	M2	28,80	$ 164.653,78	$ 4.742.028,86	N/A		-	$ -	28,80	$ 4.742.028,86	
10,2	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm	7,302	m2	3,00	$ 107.129,11	$ 321.387,33	N/A		-	$ -	3,00	$ 321.387,33	
11	ITEM NO PREVISTOS												
N.P 01	Sanitario acuacer blanco dos piezas Incluye griferia completa, asiento y valvula reguladora. Suministro e Instal	1,230	und	0,00	$ 318.382,70	$ -	N/A		3,00	$ 955.148,10	3,00	$ 955.148,10	
N.P 02	Bajante A.LL. PVC 4"	272	m	0,00	$ 54.446,45	$ -	N/A		11,72	$ 638.112,39	11,72	$ 638.112,39	
N.P 03	Tomacorriente doble, polo a tierra, 15 A, 125 V, NEMA 5-15R grado comercial. Suministro e instalacion	2,003	und	0,00	$ 29.222,78	$ -	N/A		6,00	$ 175.336,68	6,00	$ 175.336,68	
N.P 04	Filtro en material triturado (1" a 1 1/2"), con transporte	5,373	m3	0,00	$ 143.102,35	$ -	N/A		2,20	$ 314.825,17	2,20	$ 314.825,17	
	VALOR COSTOS DIRECTOS					47.428.613,70		-		0,0		47.428.613,70	
	ADMINISTRACION (A)				15%	7.114.292,06		-		0,00		7.114.292,05	
	IMPREVISTOS (I)				3%	1.422.858,41		-		0,00		1.422.858,41	
	UTILIDAD (U)				5%	2.371.430,69		-		0,00		2.371.430,68	
	VALOR COSTO TOTAL DE LA OBRA					58.337.194,85		-		0,0		58.337.194,85	
	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO									-			

Observaciones: PRESUPUESTO REALIZADO BAJO MEMORIAS DE CANTIDADES CALCULADAS Y PRECIOS UNITARIOS TOMADOS DE LA RESOLUCIÓN 0128 DEL 16 DE AGOSTO DE 2024, LISTADO OFICIAL DE PRECIOS UNITARIOS DE LA GOB. DE CASANARE

Aprobó:

PEDRO SALCEDO RODRIGUEZ
RECTOR - I.E. EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA

Elaboró:

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo.Bo.
JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
PROFESIONAL DE APOYO
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Vo.Bo.
DAVID ALBERTO FERNÁNDEZ DUCÓN
PROFESIONAL DE APOYO
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

MEMORIA DE CANTIDADES

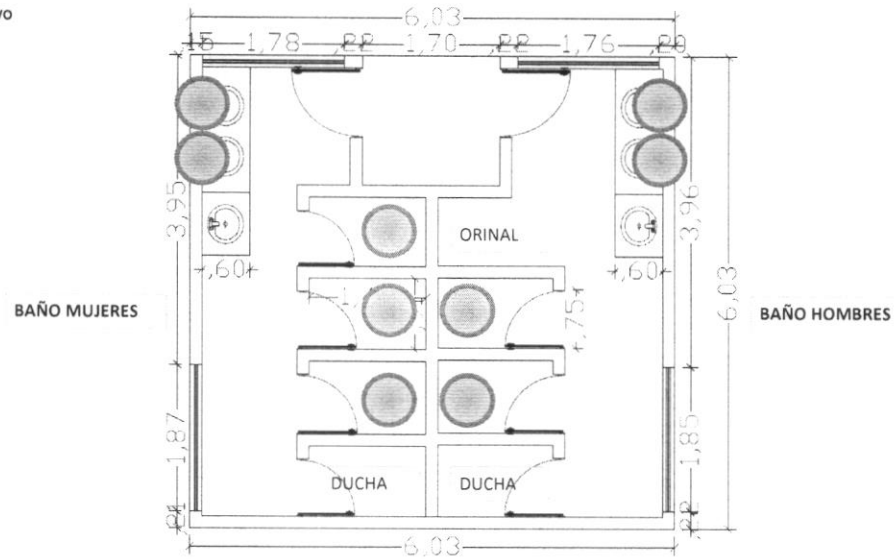
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	1	DESMONTE	**ITEM**	1.1	Desmonte aparatos sanitarios

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
BATERIA DE BAÑOS						
Baños Niños				4,00		4,00
Baños Niñas				5,00		5,00
					SUB TOTAL	9,00
					TOTAL	**9,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se ajusta la cantidad de unidades en este ítem en función de la verificación detallada en campo, donde se identificó que el número de aparatos sanitarios a desmontar es menor al inicialmente estimado, conforme a las condiciones reales del área de intervención.

Elaboró

ROBINSON PANCHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

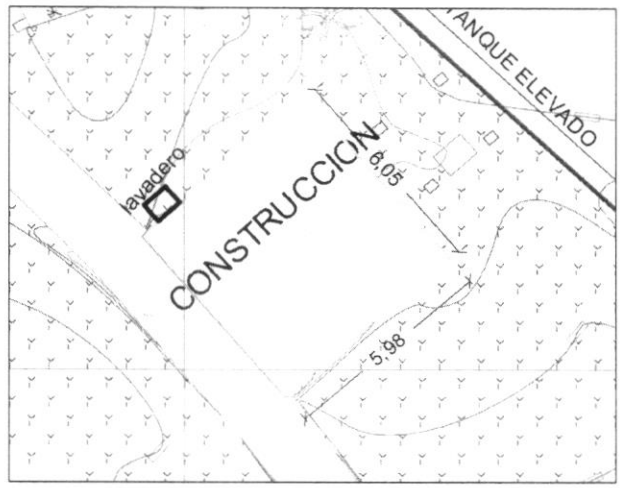
MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	1	DESMONTE	**ITEM**	1,2	Desmonte lavaderos prefabricados, con retiro

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
Desmonte lavaderos prefabricados						
Desmonte lavaderos prefabricados	0,80		0,60	1,00		0,48
					SUB TOTAL	0,48
					TOTAL	**0,48**



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

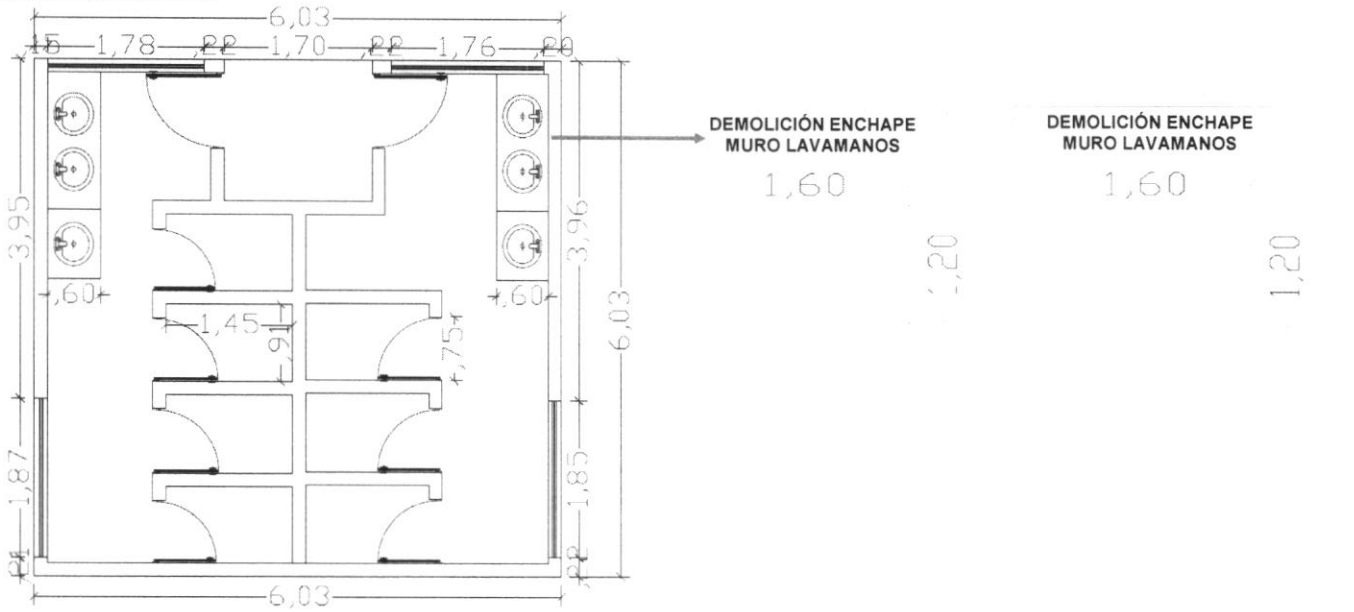
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	2	DEMOLICIÓN	ITEM	2,1	Demolicion enchape muros con retiro

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
DEMOLICIÓN ENCHAPE EN MUROS Y PISOS						
Baños Niños (Muro Lavamanos)		1,20	1,60	1,00		1,92
Baños Niñas (Muro Lavamanos)		1,20	1,60	1,00		1,92
					SUB TOTAL	3,84
					TOTAL	**3,84**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON BON CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

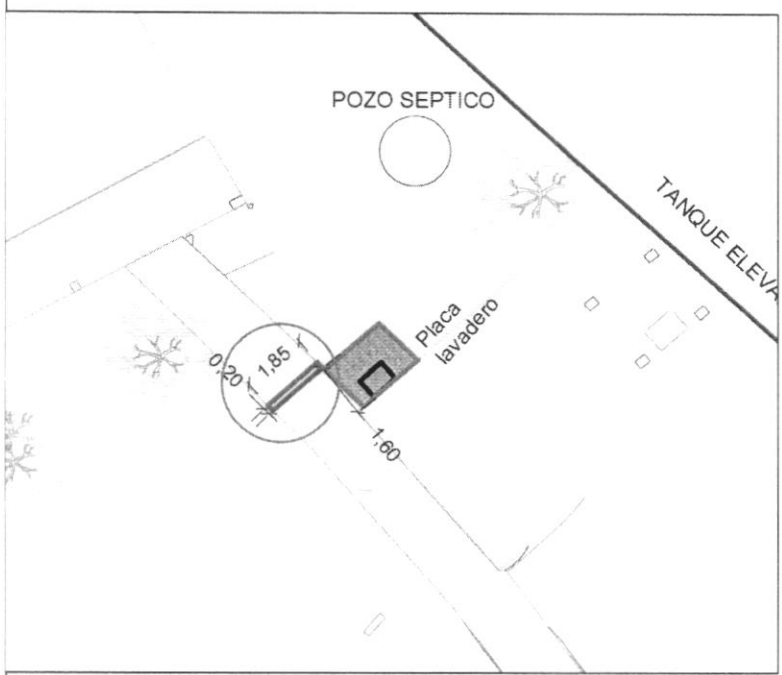
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

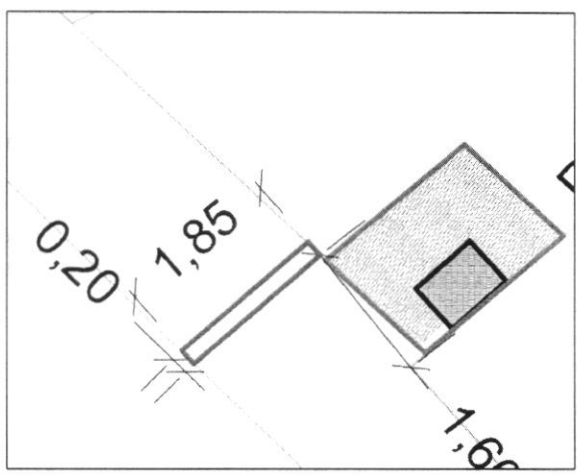
CAPITULO	2	DEMOLICIÓN	ITEM	2,2	Demolicion andenes, sardineles y cunetas (Incluye: Retiro)

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
DEMOLICION DE ANDENES						
Demolicion anden para paso de filto o dren frances	1,85	0,60	0,20			0,22
					SUB TOTAL	0,22
					TOTAL	**0,22**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

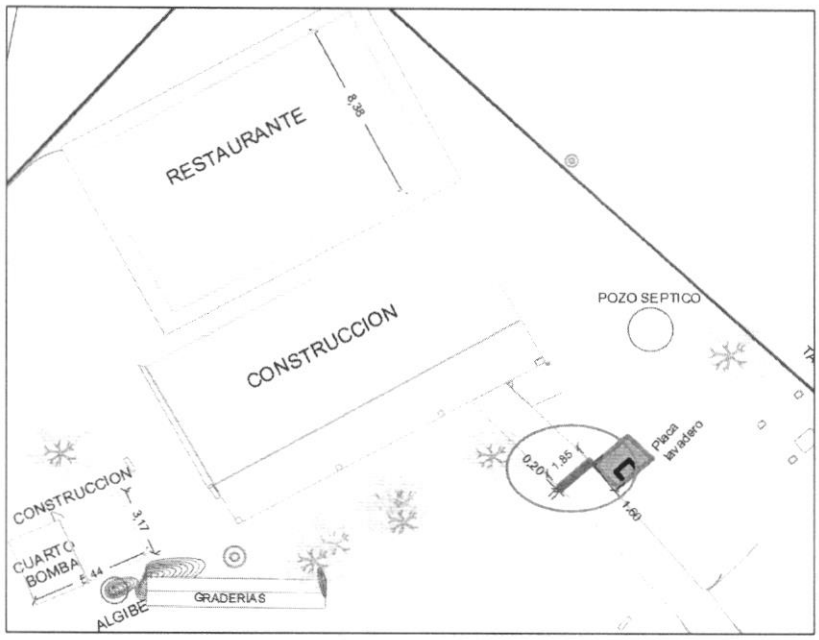
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

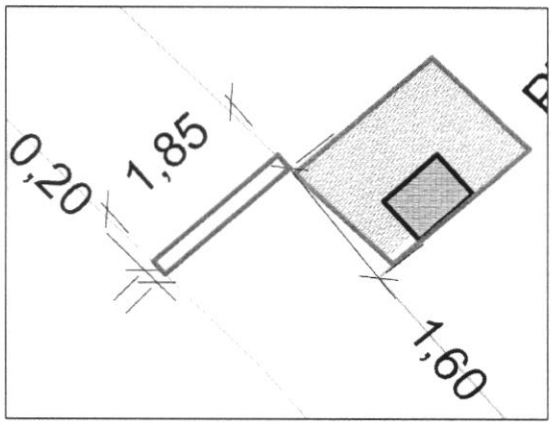
CAPITULO	2	DEMOLICIÓN	**ITEM**	2,3	Corte en concreto

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
CORTE EN CONCRETO						
Corte en concreto para anden	1,85			2		3,70
					SUB TOTAL	3,70
					TOTAL	**3,70**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

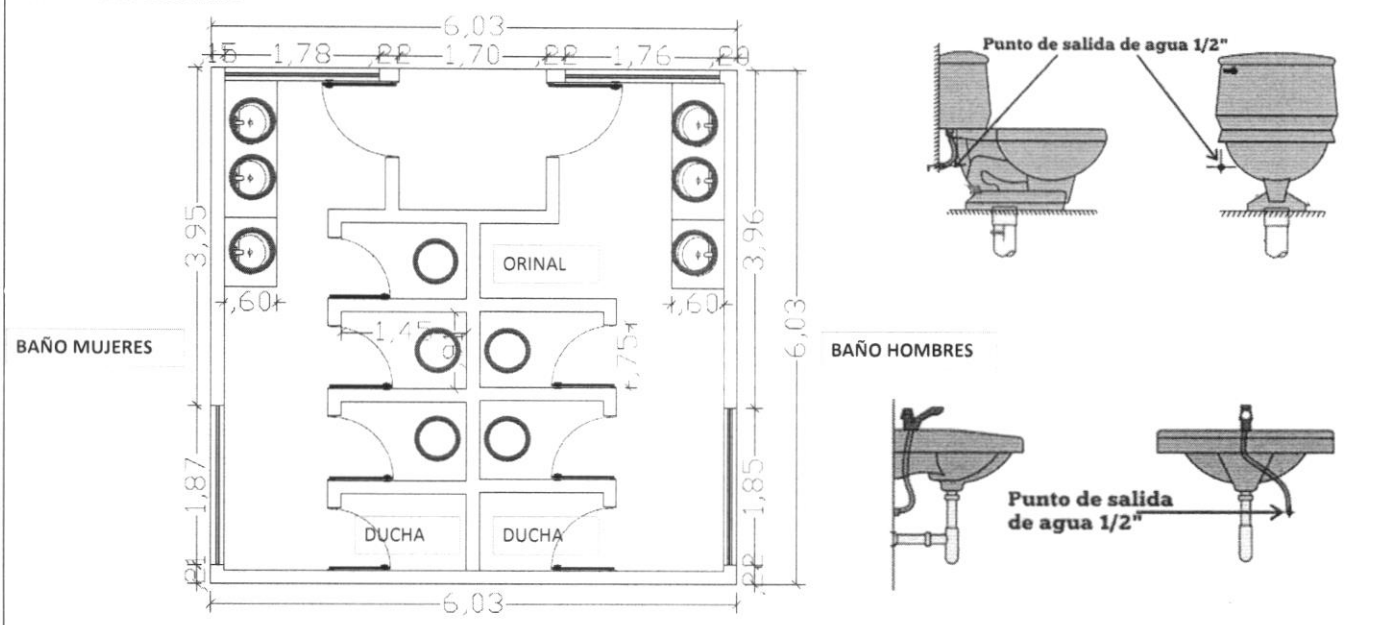
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	3	INSTALACIÓN	ITEM	3.2	Punto agua fria PVC 1/2"

UBICACIÓN	#¡REF!	UNIDAD	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PUNTO SALIDA AGUA FRIA 1/2"						
Punto Salida agua fria 1/2" (Sanitarios Niños)				2,00		2,00
Punto Salida agua fria 1/2" (Lavamanos Niños)				3,00		3,00
Punto Salida agua fria 1/2" (Sanitarios Niñas)				3,00		3,00
Punto Salida agua fria 1/2" (Lavamanos Niñas)				3,00		3,00
					SUBTOTAL	11,00
					TOTAL	**11,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PANCHADARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

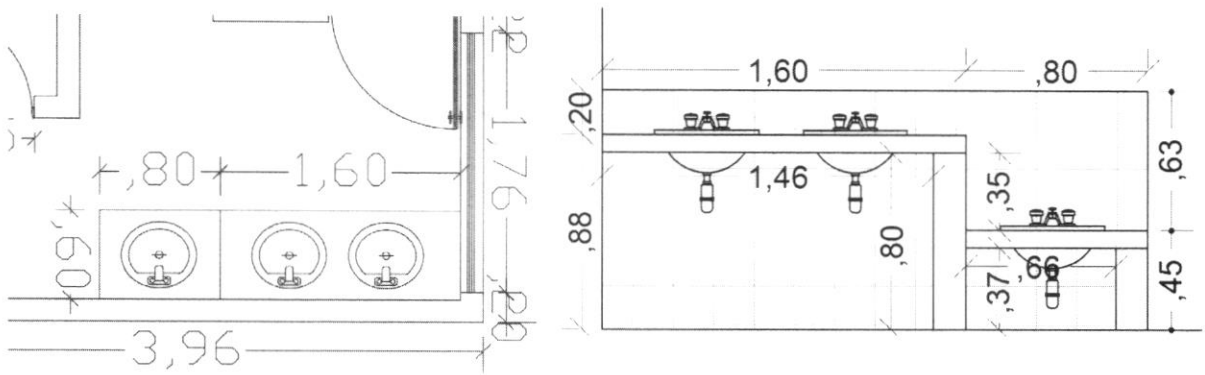
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	4	MESÓN Y MUROS	**ITEM**	4.1	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
MESÓN DE LAVAMANOS (en concreto)						
Baños Niños	1,60					1,60
Baños Niñas	1,60					1,60
Infantil Niños	0,80					0,80
Infantil Niñas	0,80					0,80
					SUBTOTAL	4,80
					TOTAL	**4,80**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de mesón en concreto reforzado debido a la actualización del diseño sanitario, que ahora contempla la instalación de tres lavamanos por baño (uno infantil y dos convencionales), en lugar de los dos inicialmente previstos. Esta modificación responde a criterios de funcionalidad y cumplimiento normativo, considerando la relación entre los sanitarios y la cantidad estimada de estudiantes que utilizarán estos espacios.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

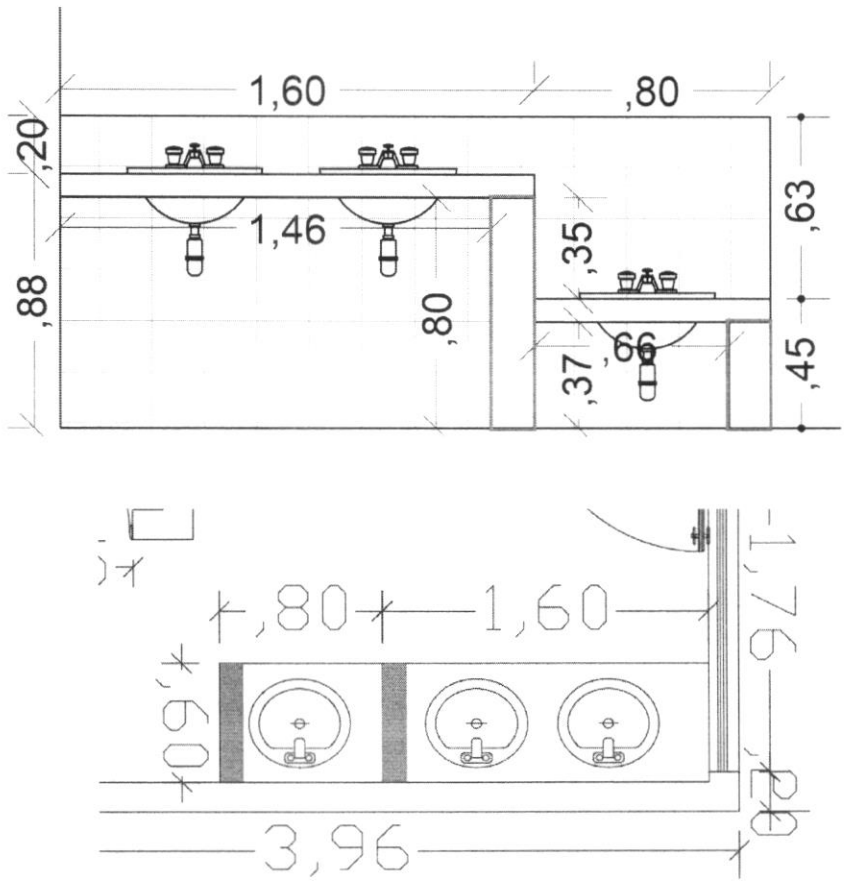
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	4	MESÓN Y MUROS	**ITEM**	4.2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
MURO BAJO, EN LADRILLO (base mesón lavamanos)						
Baños Niños		0,80	0,60	1,00		0,48
Baños Niños Infantil		0,37	0,60	1,00		0,22
Baños Niñas		0,80	0,60	1,00		0,48
Baños Niñas Infantil		0,37	0,60	1,00		0,22
					SUBTOTAL	1,40
					TOTAL	1,40

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se realiza una disminución en la cantidad de muro en ladrillo tolete común como resultado del ajuste en la altura de los muros de apoyo para los mesones, pasando de 0,60 m de altura a una medida que responde a los requerimientos normativos y de accesibilidad establecidos para este tipo de elementos en espacios sanitarios.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

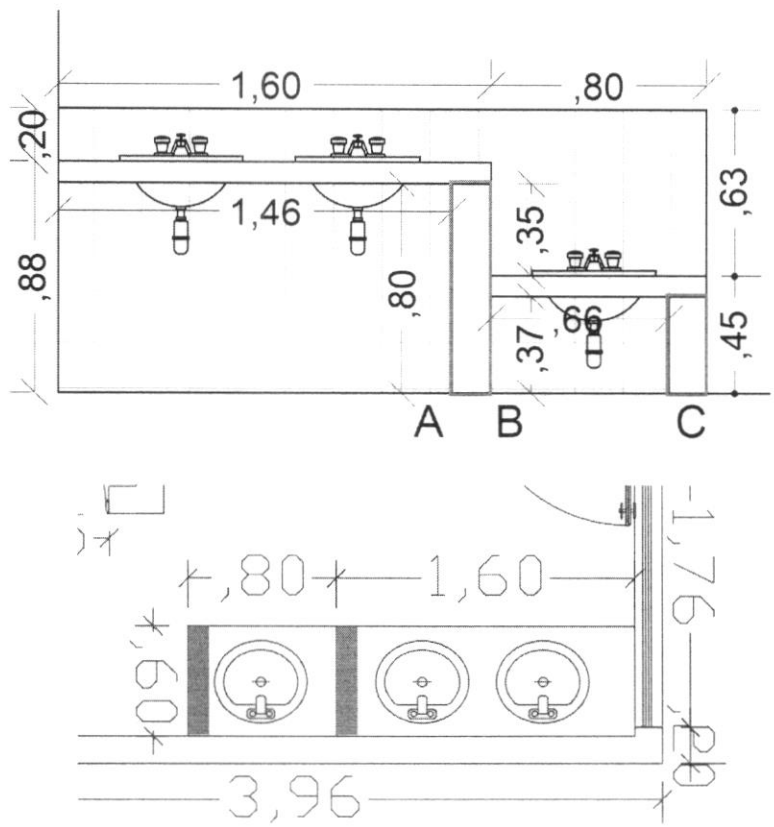
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	5	PAÑETE Y ENCHAPE	ITEM	5.1	Pañete liso muros 1:4

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PAÑETE LISO MUROS Y PISO						
Baños Niños (Muro Lavamanos) lateral A		0,80	0,60	1,00		0,48
Baños Niños (Muro Lavamanos) lateral B		0,35	0,60	1,00		0,21
		0,37	0,60	1,00		0,22
Baños Niños (Muro Lavamanos) lateral C		0,37	0,60	2,00		0,44
Baños Niños (Muro Lavamanos) frente		0,80	0,12	1,00		0,10
		0,37	0,12	1,00		0,04
Baños Niñas (Muro Lavamanos) lateral A		0,80	0,60	1,00		0,48
Baños Niñas (Muro Lavamanos) lateral B		0,35	0,60	1,00		0,21
		0,37	0,60	1,00		0,22
Baños Niñas (Muro Lavamanos) lateral C		0,37	0,60	2,00		0,44
Baños Niñas (Muro Lavamanos) frente		0,80	0,12	1,00		0,10
		0,37	0,12	1,00		0,04
					SUBTOTAL	2,99
					TOTAL	2,99

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de pañete liso en muros debido a la modificación en la altura de los elementos de albañilería, así como al ajuste en su disposición. En la nueva configuración, ambos paramentos del muro requieren acabado, a diferencia de la estimación inicial donde una de las caras se encontraba adosada a otro elemento constructivo.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

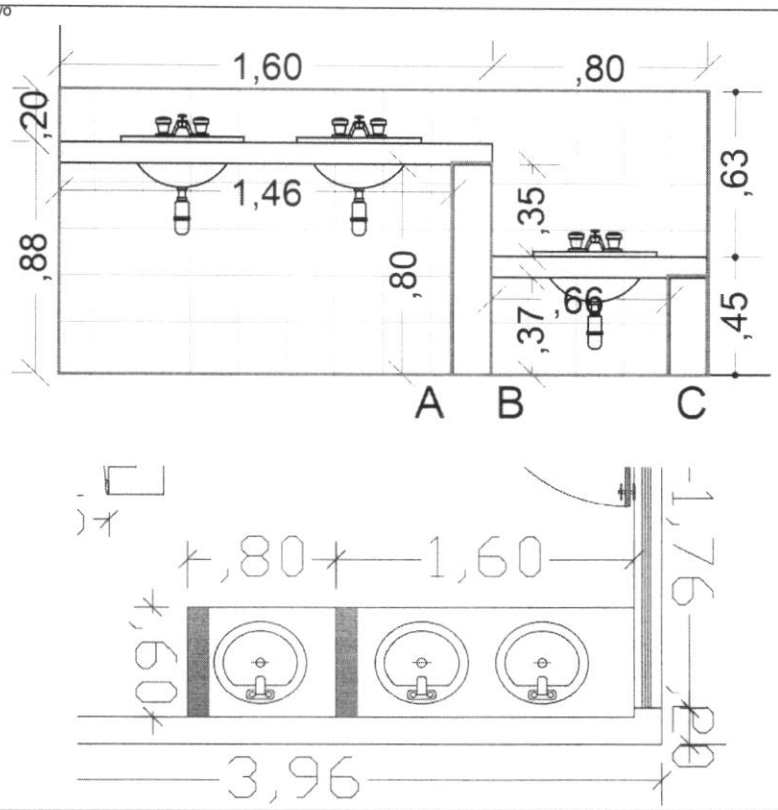
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	5	PAÑETE Y ENCHAPE	ITEM	5.2	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
MURO LAVAMANOS						
Baños Niños (Muro Lavamanos) lateral A		0,80	0,60	1,00		0,48
Baños Niños (Muro Lavamanos) lateral B		0,35	0,60	1,00		0,21
		0,37	0,60	1,00		0,22
Baños Niños (Muro Lavamanos) lateral C		0,37	0,60	2,00		0,44
Baños Niños (Muro Lavamanos) frente		0,80	0,12	1,00		0,10
		0,37	0,12	1,00		0,04
Baños Niñas (Muro Lavamanos) lateral A		0,80	0,60	1,00		0,48
Baños Niñas (Muro Lavamanos) lateral B		0,35	0,60	1,00		0,21
		0,37	0,60	1,00		0,22
Baños Niñas (Muro Lavamanos) lateral C		0,37	0,60	2,00		0,44
Baños Niñas (Muro Lavamanos) frente		0,80	0,12	1,00		0,10
		0,37	0,12	1,00		0,04
PARED (FONDO) LAVAMANOS						
Pared salpicadero Niños		0,20	1,60	1,00		0,32
		0,63	0,80	1,00		0,50
Pared bajo mesón Niños		0,80	1,46	1,00		1,17
		0,37	0,66	1,00		0,24
Pared salpicadero Niñas		0,20	1,60	1,00		0,32
		0,63	0,80	1,00		0,50
Pared bajo mesón Niñas		0,80	1,46	1,00		1,17
		0,37	0,66	1,00		0,24
					SUBTOTAL	7,47
					TOTAL	**7,47**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de enchape en pared con cerámica blanca de 20x20 cm, como resultado de la necesidad técnica de garantizar condiciones adecuadas de higiene y durabilidad en las superficies expuestas al uso frecuente del recurso hídrico. El ajuste incluye el revestimiento de los nuevos muros de apoyo del mesón y de la pared de fondo con área de salpicadero, los cuales no estaban contemplados en el alcance inicial del ítem.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

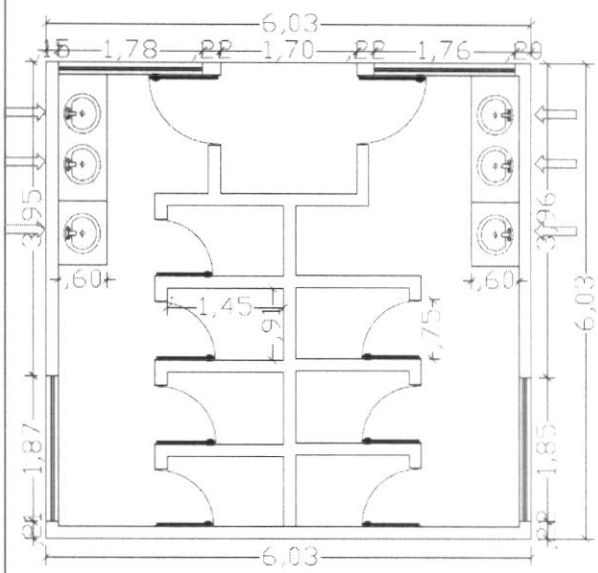
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

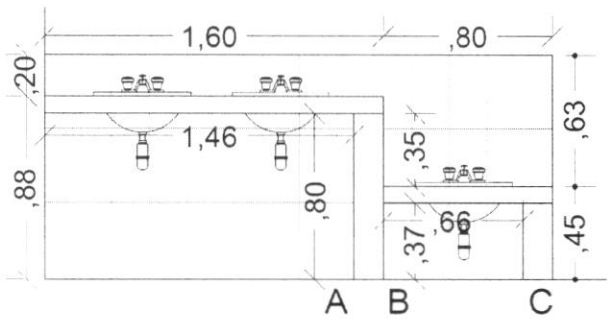
CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6.1	Lavamanos de incrustar San Lorenzo blanco con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
Lavamanos niños				3,00		3,00
Lavamanos niñas				3,00		3,00
					SUBTOTAL	6,00
					TOTAL	**6,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de lavamanos, en atención a la actualización del diseño sanitario que contempla tres unidades por baño (uno infantil y dos convencionales), en lugar de las dos inicialmente previstas. Este ajuste responde a criterios de funcionalidad y cumplimiento normativo, en concordancia con la cantidad de usuarios proyectados para cada espacio y en relación con los sanitarios proyectados.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

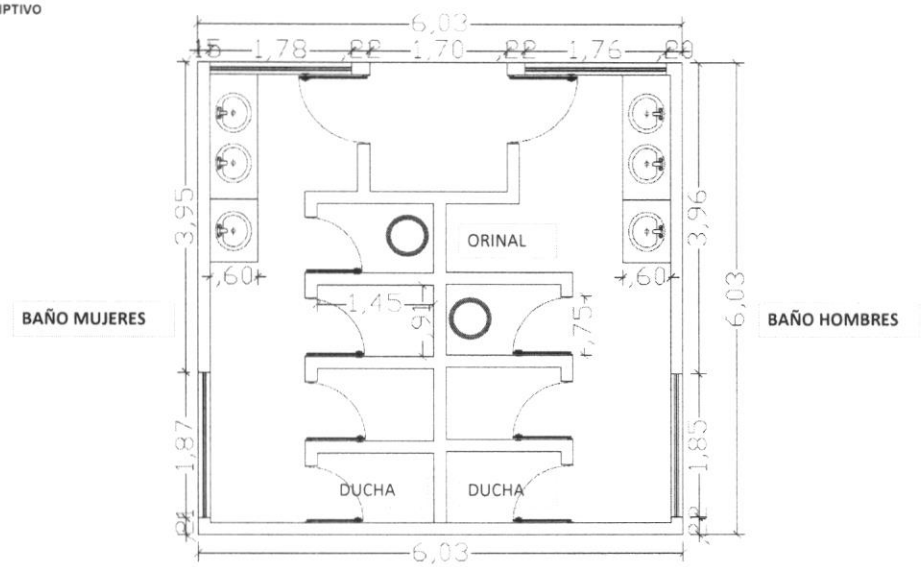
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,2	Griferia para tanque de sanitario

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
GRIFERIA PARA TANQUE SANITARIO						
Baños Niños				1,00		1,00
Baños Niñas				1,00		1,00
					SUBTOTAL	2,00
					TOTAL	**2,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se disminuye la cantidad de grifería para tanque de sanitario debido a la actualización en la distribución de los sanitarios infantiles (tipo kiddy). Inicialmente se había proyectado la instalación de grifería para 7 unidades; sin embargo, tras el ajuste de diseño, se considera más adecuado mantener únicamente 2 unidades, una en el baño de hombres y otra en el de mujeres. Esta decisión responde al cumplimiento de los requisitos normativos y funcionales, permitiendo una distribución óptima de los recursos en función de la cantidad de estudiantes. Cabe aclarar que este ítem corresponde exclusivamente a la grifería de los sanitarios kiddy, ya que estos no la incluyen en su respectivo Análisis de Precios Unitarios (APU).

Elaboró

ROBINSON PAN CHABARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

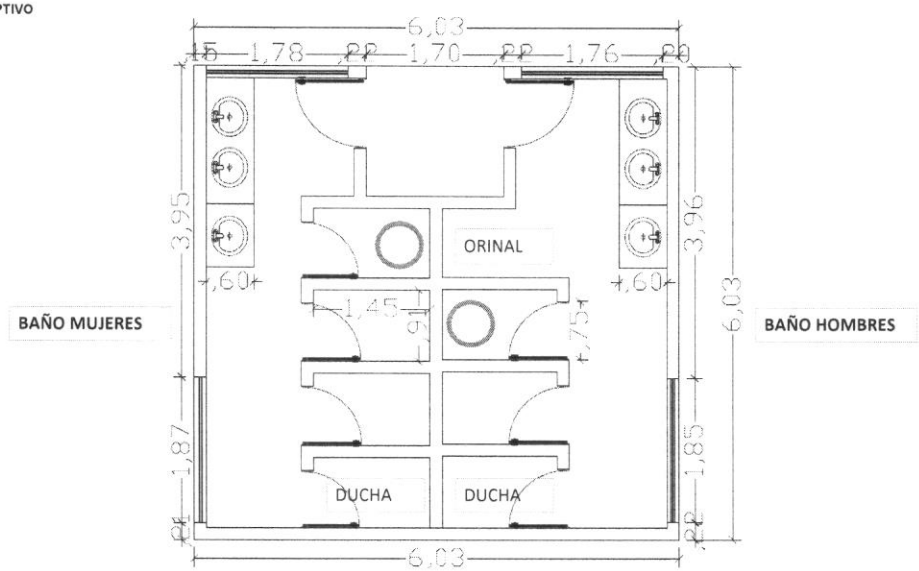
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,3	Sanitario infantil kiddy ecoflush blanco de Corona o similar instalado

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
SANITARIO INFANTIL KIDDY ECOFLUSH BLANCO						
Baños Niños				1,00		1,00
Baños Niñas				1,00		1,00
					SUBTOTAL	2,00
					TOTAL	**2,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se disminuye la cantidad de sanitarios infantiles debido al ajuste en la distribución de los espacios sanitarios. Inicialmente se proyectaron 7 unidades, pero tras la revisión, se determina que es más adecuado mantener 2 unidades (uno en el baño de hombres y otro en el de mujeres) para cumplir con los criterios normativos y funcionales, asegurando una distribución eficiente para la cantidad de estudiantes prevista.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

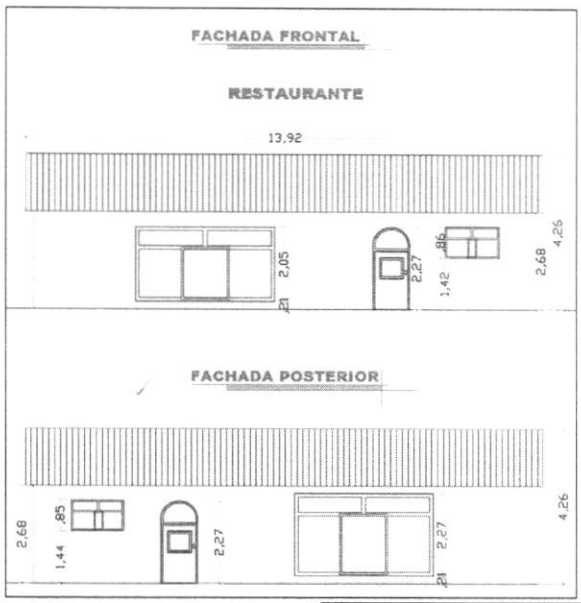
CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6.4	Canaleta en lamina galvanizada cal. 18 Au = 1.0 m, incluye: accesorios instalacion

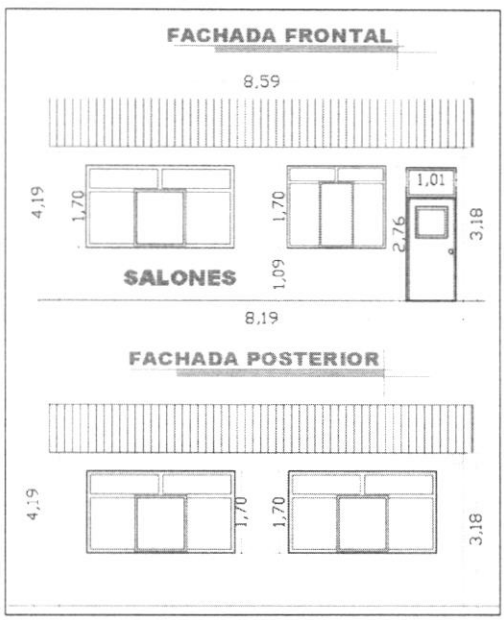
UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m

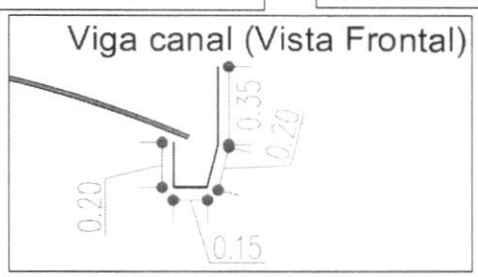
DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
CANALETA EN LAMINA GALVANIZADA						
Canaleta lateral restaurante	13,92			2,00		27,84
canaleta lateral salones	8,59			2,00		17,18
					SUBTOTAL	45,02
					TOTAL	**45,02**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

SUMINISTRO CANALETA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18







OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

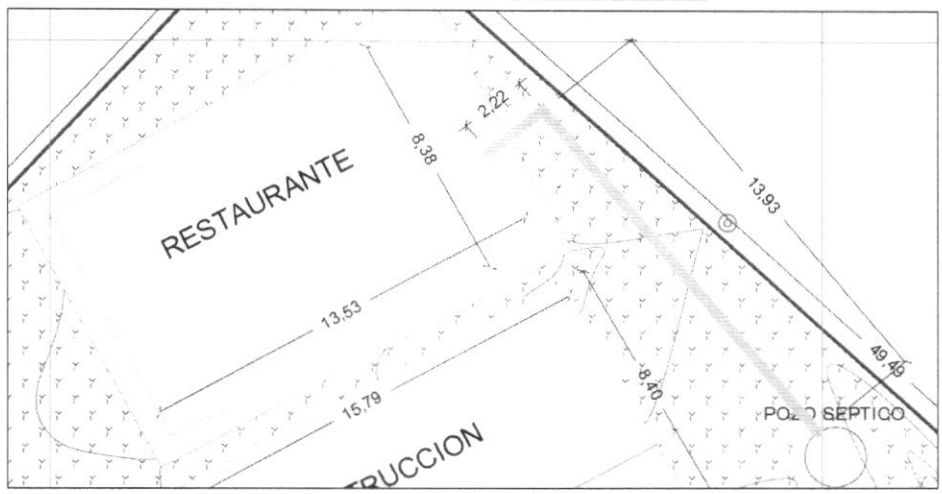
CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,5	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
TUBERIA SANITARIA PVC 4". SUMINISTRO E INSTAL.						
tuberia desague restaurante	16,15					16,15
					SUBTOTAL	16,15
					TOTAL	**16,15**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.



OBSERVACIONES

Se disminuye la cantidad de tubería sanitaria PVC de 4" debido a que en el cálculo original se incluyeron 14 metros lineales correspondientes a las bajantes de aguas lluvias. No obstante, se determina que lo más adecuado es crear un ítem separado para este concepto, ya que existe un ítem específico con las especificaciones técnicas correspondientes para la instalación de la red de aguas lluvias. Este ajuste se considera como un ítem no previsto dentro del modificatorio (N.P 02).

Elaboró

ROBINSON PAN CHIPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

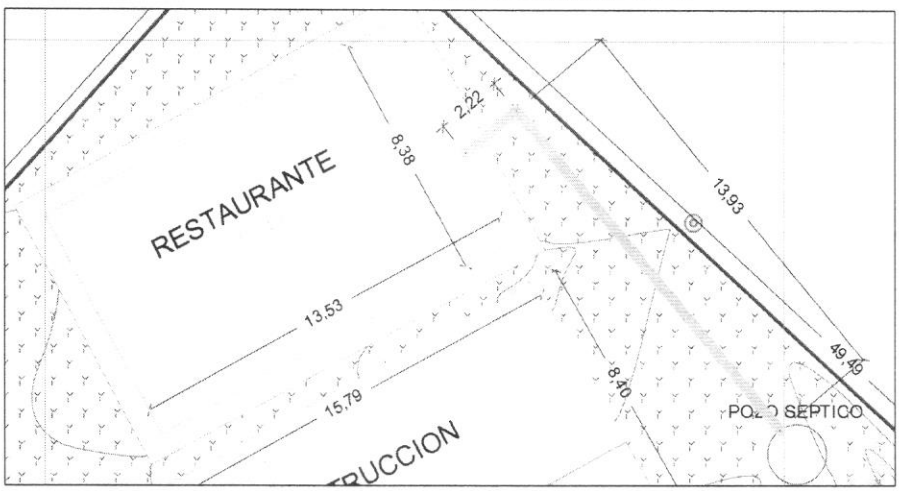
CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,6	Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
CODO SANITARIO PVC 90° - 1/4 C X C 4". SUMINISTRO E INSTAL.						
tuberia restaurante				1,00		1,00
					SUBTOTAL	1,00
					TOTAL	**1,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 4". Suministro e instal.



OBSERVACIONES

Se reduce la cantidad de codos sanitarios PVC 90° de 4" debido a que el nuevo ítem de bajantes de aguas lluvias ya incluye los codos de 90° en su análisis de precios unitarios (APU). Este ajuste se realiza para evitar la duplicación de materiales y asegurar la correcta asignación de recursos en los ítems correspondientes.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

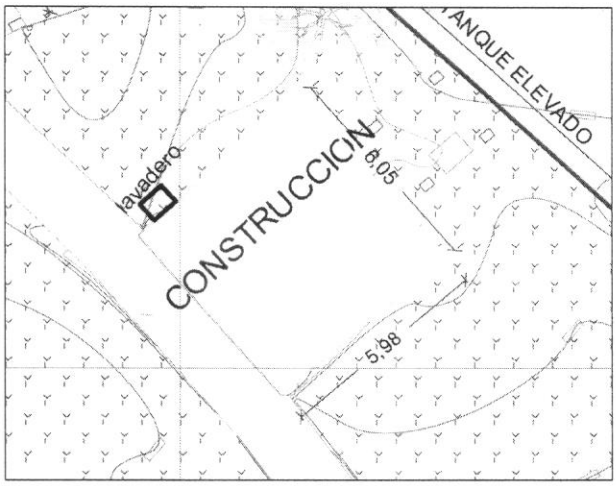
CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,7	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal.

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
LAVADERO PREFABRICADO DE 60 X 80. SUMINISTRO E INSTAL.						
Lavadero prefabricado				1,00		1,00
					SUBTOTAL	1,00
					TOTAL	**1,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal.



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

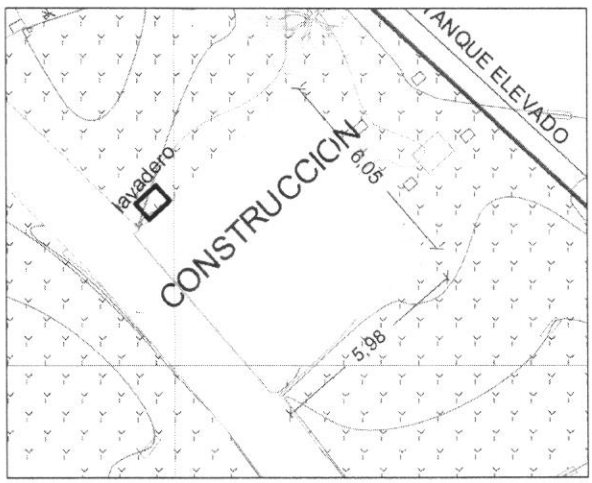
CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,8	Griferia lavadero sencilla pared cuello S.

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
GRIFERIA LAVADERO SENCILLA PARED CUELLO S. SUMINISTRO E INSTAL						
griferia lavadero				1,00		1,00
						0,00
						0,00
					SUBTOTAL	1,00
					TOTAL	**1,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal.



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

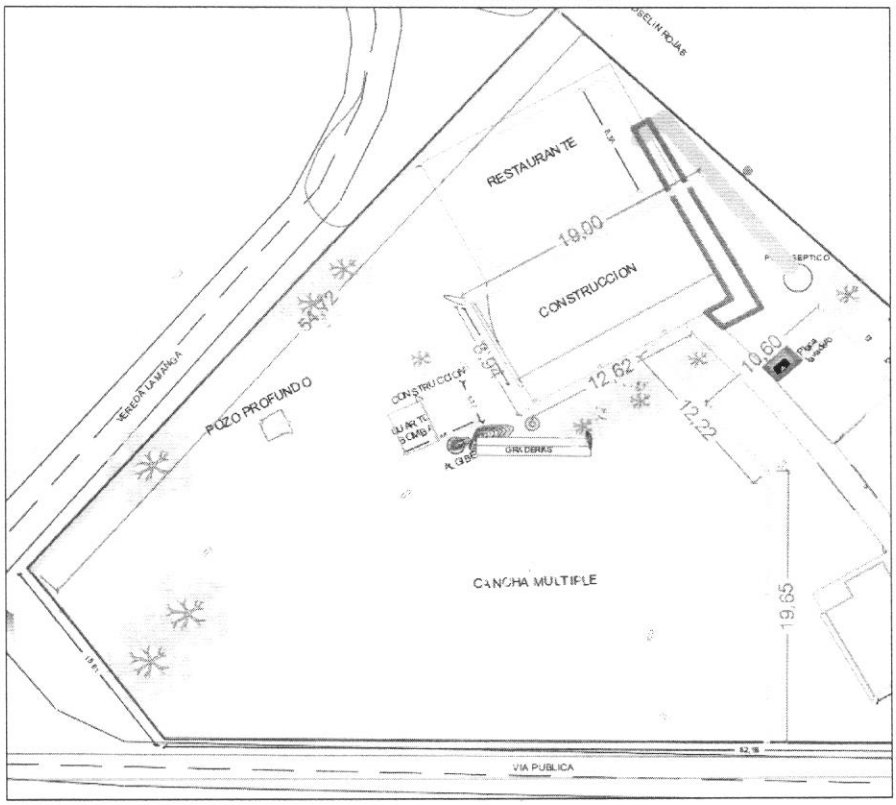
CAPITULO	9	SUMINISTROS	**ITEM**	6,9	Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
TUBERIA						
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	54,72					54,72
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	19,00					19,00
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	8,94					8,94
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	12,62					12,62
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	12,22					12,22
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	10,60					10,60
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	19,65					19,65
					SUB TOTAL	137,75
					TOTAL	**138,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

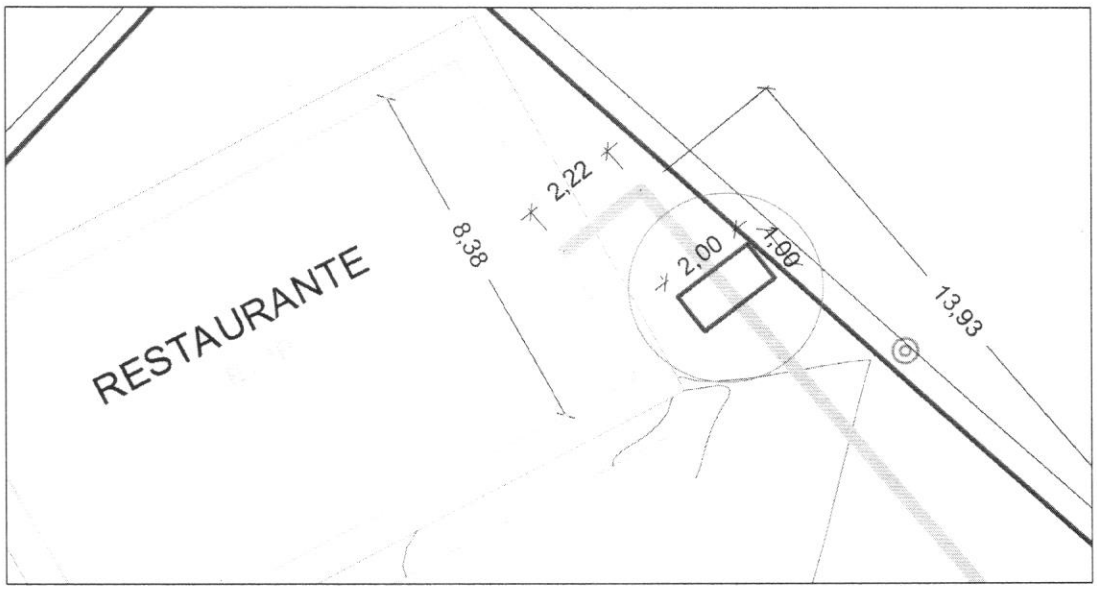
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	6	SUMINISTROS	**ITEM**	6,10	Trampa de grasas en mamposteria 200 x 100 x 134 cm, incluye tapa y accesorios sanitarios.

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
TRAMPA DE GRASAS						
Trampa de grasas para restaurante hacia posos septico					1,00	1,00
					SUBTOTAL	1,00
					TOTAL	**1,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

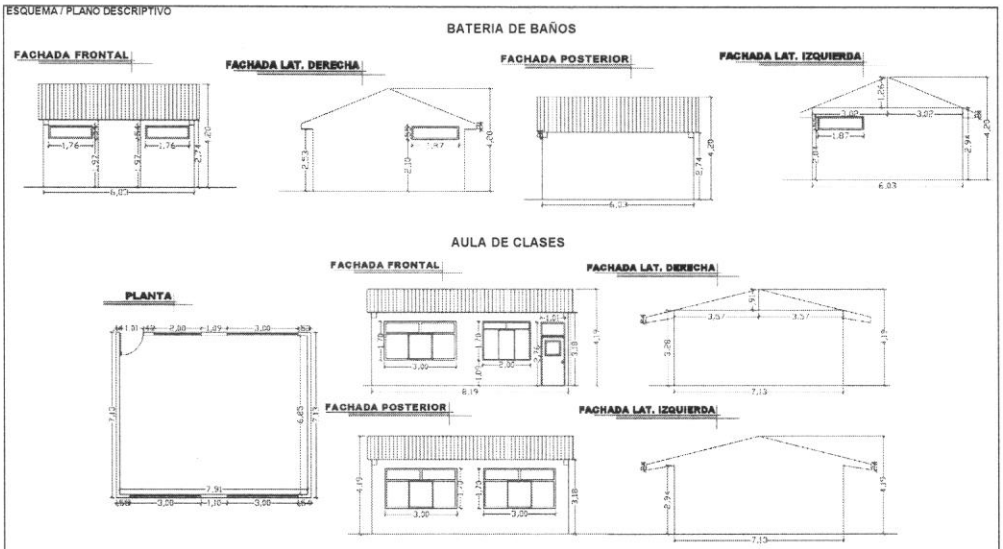
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	7	PINTURA	ITEM	7.1	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PINTURA EN MUROS EXTERIORES						
Pintura exterior muros aula de clases frontal	8,19	3,18		1,00		26,04
Pintura exterior muros aula de clases posterior	8,19	3,18		1,00		26,04
Pintura exterior muros aula de clases laterales	7,13	3,28		2,00		46,77
Pintura exterior muros aula de clases laterales culata triangular	$\frac{3,57 * 0,91}{2}$			2,00		3,25
Pintura exterior muros batería de baños frontal	6,03	2,74				16,52
Pintura exterior muros batería de baños posterior	6,03	2,74				16,52
Pintura exterior muros batería de baños laterales	6,03	2,94		2,00		35,46
Pintura exterior muros batería de baños laterales culata triangular	$\frac{3,02 * 1,26}{2}$			2,00		3,81
					SUBTOTAL	174,42
DESCUENTO DE AREA DE VENTANAS						
Batería de baños		0,54	1,76	2,00		1,90
		0,55	1,87	2,00		2,06
Aula de clases		1,70	2,00	1,00		3,40
		1,70	3,00	3,00		15,30
Puerta - Aula de clase		2,76	1,01	1,00		2,79
					SUBTOTAL	25,45
					TOTAL	148,97

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de pintura exterior acrílica tipo Koraza o similar debido a la inclusión de las culatas de área triangular, que no fueron contempladas en la estimación inicial. Además, se rectificaron otras medidas durante la revisión en campo, lo que generó la necesidad de ajustar la cantidad de pintura para cubrir correctamente las superficies adicionales, garantizando así la uniformidad y protección adecuada de las superficies expuestas a condiciones climáticas.

Elaboró

ROBINSON PANCHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

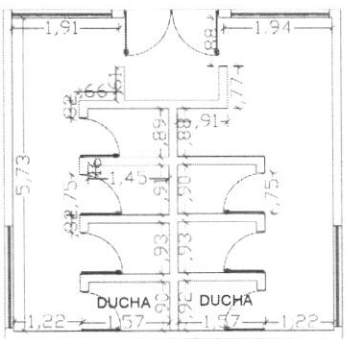
CAPITULO	7	PINTURA	ITEM	7.2	Pintura acrilica alta asepsia para interiores sobre muros 3 manos

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m2

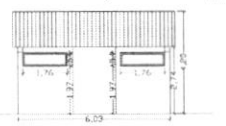
DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PINTURA EN MUROS INTERIORES						
Muro perimetral interior lateral	5,73	2,94		2,00		33,69
Muro perimetral interior lateral culata triangular	(3,02 + 1,26) / 2			4,00		7,61
Muro perimetral interior frontal	1,91	2,74		1,00		5,23
	1,94	2,74		1,00		5,32
Muro perimetral interior posterior	1,22	2,74		2,00		6,69
Muro perimetral interior posterior (arriba de enchape-ducha)	1,57	0,82		2,00		2,57
Muros divisorios	0,89	2,02				1,80
	0,88	2,02				1,78
	0,91	2,02				1,84
	0,90	2,02		2,00		3,64
	0,93	2,02		2,00		3,76
	0,92	2,02				1,86
	1,45	2,02		11,00		32,22
	0,16	2,02		5,00		1,62
	0,32	2,02		7,00		4,52
	0,91	2,02				1,84
	0,77	2,02				1,56
	0,66	2,02				1,33
	0,61	2,02				1,23
Aula de clase	7,91	3,18		2,00		50,31
	6,85	3,28		2,00		44,94
Aula de clase culata triangular	(3,57 + 0,91) / 2			2,00		3,25
					SUBTOTAL	218,59
DESCUENTO DE AREA DE VENTANAS						
Bateria de baños		0,54	1,76	2,00		1,90
		0,55	1,87	2,00		2,06
Aula de clases		1,70	2,00	1,00		3,40
		1,70	3,00	3,00		15,30
Puerta - Aula de clase		2,76	1,01	1,00		2,79
					SUBTOTAL	25,45
					TOTAL	**193,14**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

PINTURA INTERIOR MUROS BATERIA DE BAÑOS

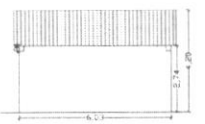


FACHADA FRONTAL

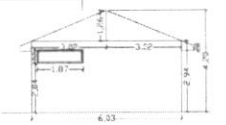


FACHADA LAT. DERECHA

FACHADA POSTERIOR

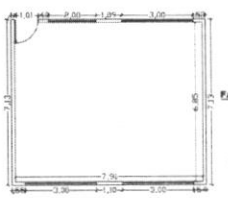


FACHADA LAT. IZQUIERDA

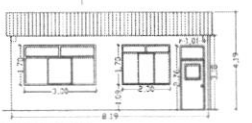


PINTURA INTERIOR MUROS AULA DE CLASES

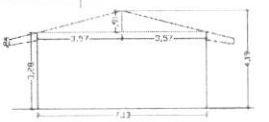
PLANTA



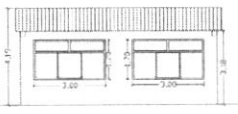
FACHADA FRONTAL



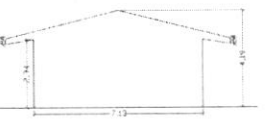
FACHADA LAT. DERECHA



FACHADA POSTERIOR



FACHADA LAT. IZQUIERDA



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de pintura acrílica de alta asepsia para interiores debido a la inclusión de los muros divisorios en los baños, los cuales no estaban contemplados en la estimación inicial. Este ajuste responde a la necesidad de garantizar las condiciones higiénicas adecuadas en las superficies de los nuevos muros, como parte de la actualización del diseño en campo.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional Contratado

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

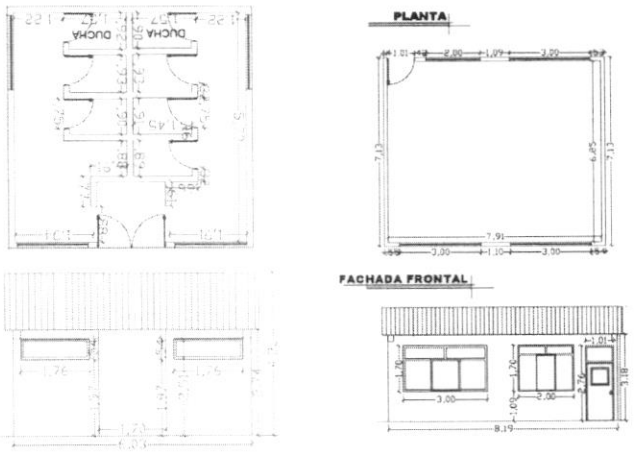
CAPITULO	7	PINTURA	**ITEM**	7.3	Esmalte sobre marcos metalicos de puertas

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PINTURA SOBRE MARCOS METALICOS						
Esmalte sobre marcos de puerta aula de clases altura		2,76		2,00		5,52
Esmalte sobre marcos de puerta aula de clases ancho	1,01			1,00		1,01
Esmalte sobre marcos de puertas batería de baños		2,18		14,00		30,53
Entrada baños		2,60		2,00		5,20
					SUBTOTAL	42,26
					TOTAL	**42,26**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

ESMALTE SOBRE MARCOS METALICOS DE PUERTAS



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de esmalte sobre marcos metálicos de puertas como resultado de la revisión detallada de cantidades en obra, donde se ajustó el cálculo conforme a la cantidad real de marcos a intervenir y a las especificaciones técnicas de aplicación del producto, garantizando así la cobertura y acabado adecuados.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

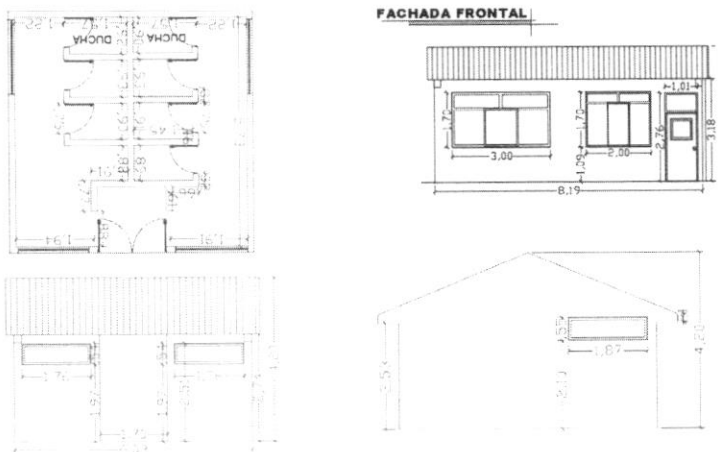
CAPITULO	7	PINTURA	ITEM	7.4	Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PINTURA SOBRE LÁMINA LLENA						
Esmalte sobre lámina llena de puerta de aula de clases		2,76	1,01	2,00		5,58
Esmalte sobre lámina llena de puertas internas de batería de baños		2,10	0,75	14,00		22,05
Esmalte sobre lámina llena de puerta acceso de batería de baños		2,60	1,70	1,00		4,42
Ventanas fachada principal - Baños		0,54	1,76	2,00		1,90
Ventanas fachadas laterales - Baños		0,55	1,87	2,00		2,06
Ventanas aula de clase		1,70	3,00	1,00		5,10
Ventanas aula de clase		1,70	2,00	1,00		3,40
					SUBTOTAL	44,50
					TOTAL	44,50

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

ESMALTE SOBRE LÁMINAS LLENAS DE PUERTAS



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de esmalte sobre lámina llena, incluyendo anticorrosivo, debido a la inclusión de ventanas no contempladas en la estimación inicial y a la rectificación de cantidades durante la revisión en campo. Este ajuste permite garantizar la protección y el acabado adecuado de todos los elementos metálicos expuestos conforme a las condiciones reales del proyecto.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

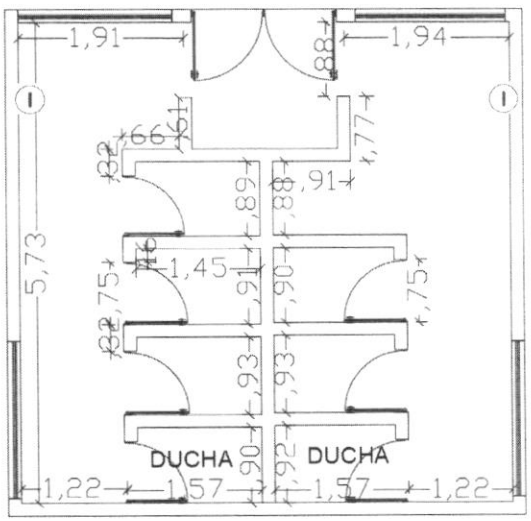
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

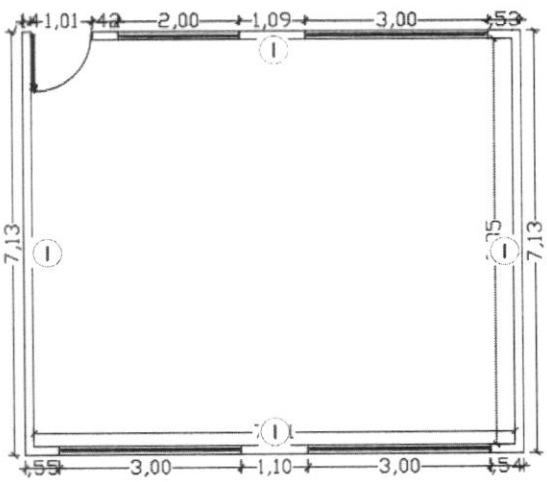
CAPITULO	8	ELECTRICO	**ITEM**	8,1	Punto electrico de salida monofasica (6.0 m - incluye regate y resane), no incluye aparato. Suministro e Instal.

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PUNTO ELECTRICO						
Salon de clases				4,00		4,00
Baño niños				1,00		1,00
Baño niñas				1,00		1,00
					SUBTOTAL	6,00
					TOTAL	**6,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





PUNTO ELECTRICO

OBSERVACIONES

Se disminuye la cantidad de puntos eléctricos de salida monofásica destinados a tomacorrientes, pasando de 8 a 6 unidades, como resultado de la optimización en la distribución eléctrica del aula y la unidad sanitaria. En el aula se ajusta la cantidad de salidas de 6 a 4, ubicando estratégicamente un punto en cada costado, en concordancia con el uso previsto del espacio y criterios de eficiencia funcional establecidos durante la revisión en campo.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

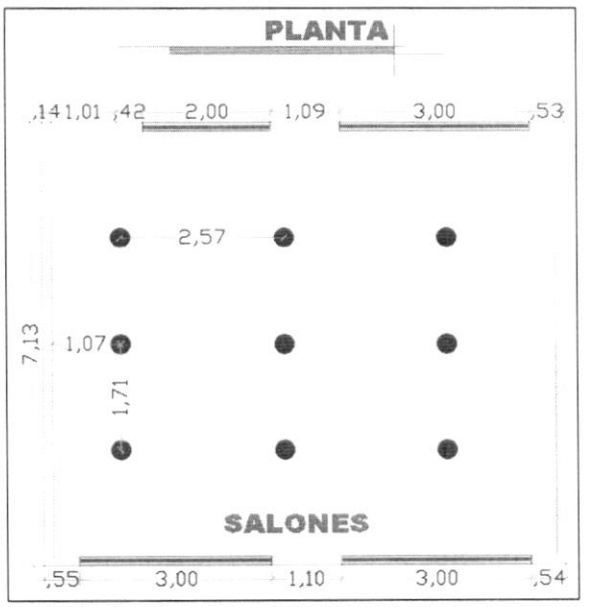
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

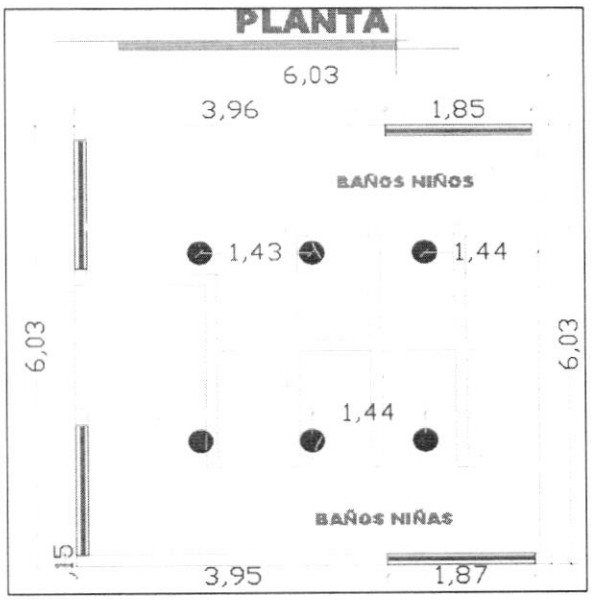
CAPITULO	8	ELECTRICO	**ITEM**	8,2	Modulo LED redondo 24W, 110 V 1680-2400 lm de sobreponer. Suministro e instalacion

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
MODULO LED REDONDO 24W, 110 V						
Modulo LED redondo 24W salon				9,00		9,00
Modulo LED redondo 24W baño				6,00		6,00
					SUBTOTAL	15,00
					TOTAL	**15,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





MODULO LED

OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

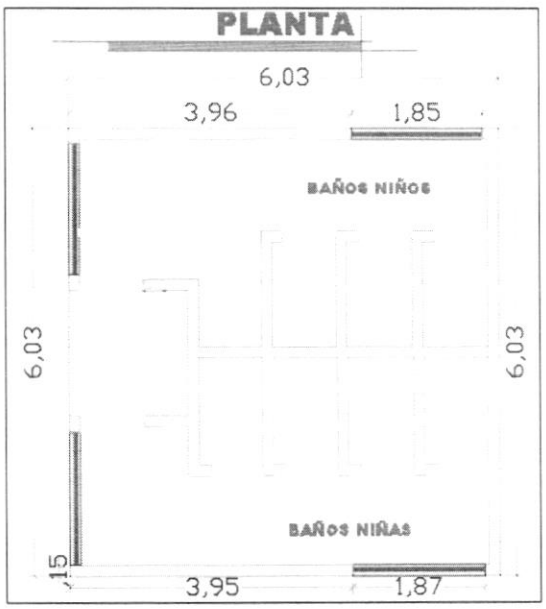
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

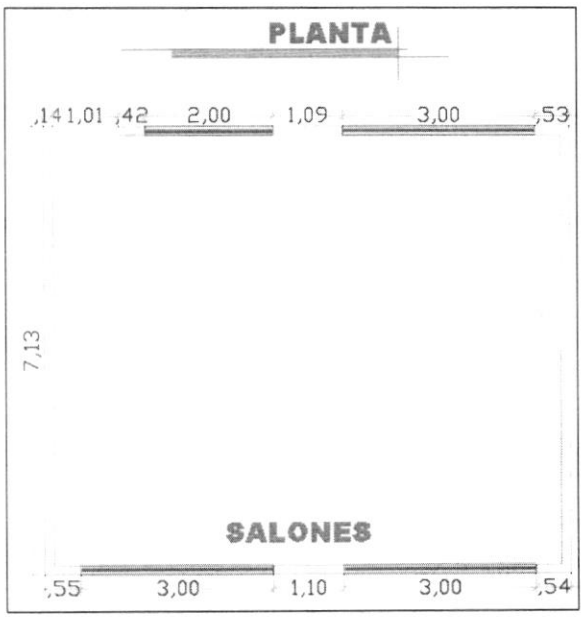
CAPITULO	8	ELECTRICO	**ITEM**	8,3	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	Und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
INTERRUPTOR SENCILLO						
Baños				2,00		2,00
Salon				1,00		1,00
					SUBTOTAL	3,00
					TOTAL	**3,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





Salida para interruptor sencillo

OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	9	EXCAVACION	**ITEM**	9,1	Excavacion a mano en material comun

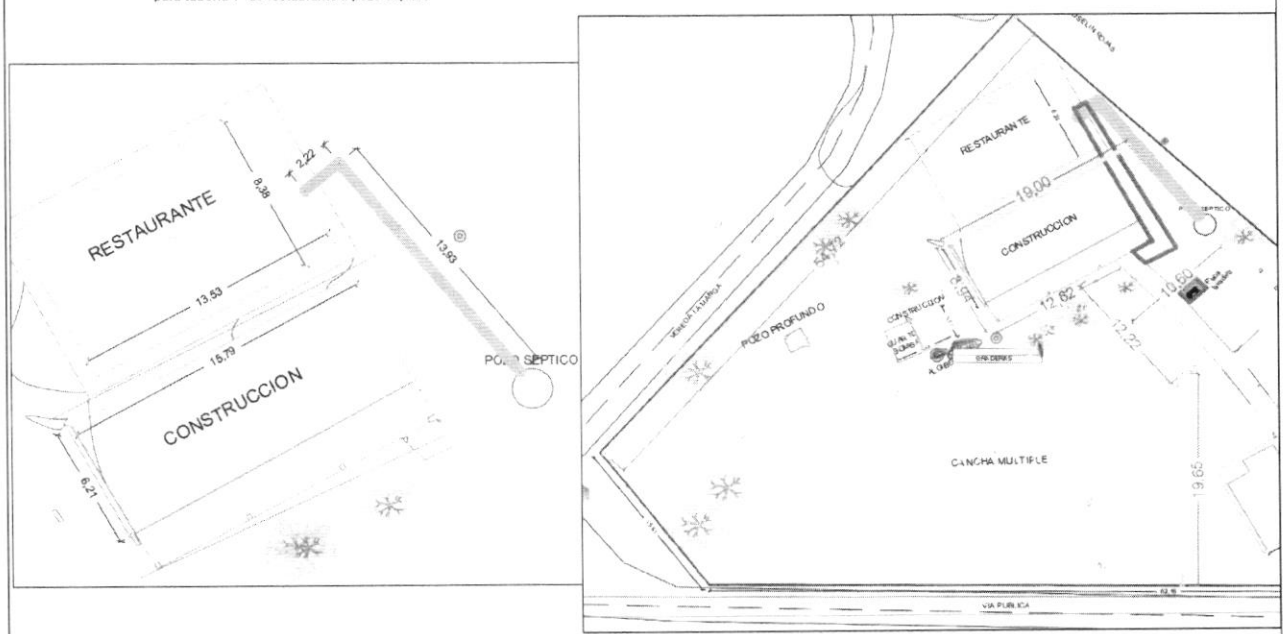
UBICACIÓN	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m3

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
EXCAVACION A MANO						
para tuberia 4" de restaurante a pozo septico	16,15	0,5	0,25			2,02
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	54,72	0,40	0,40			8,76
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	19,00	0,40	0,40			3,04
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	8,94	0,40	0,40			1,43
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	12,62	0,40	0,40			2,02
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	12,22	0,40	0,40			1,96
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	10,60	0,40	0,40			1,70
Para Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m	19,65	0,40	0,40			3,14
Para cámara de infiltración	1,00	2,20	1,00			2,20
					SUB TOTAL	26,26
					TOTAL	**26,26**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

Filtro o dren Frances PVC 100 mm (0.4 x 0.4) m

para tuberia 4" de restaurante a pozo septico



OBSERVACIONES

Se incrementa la cantidad de excavación manual en material común debido a la implementación de una cámara de infiltración como complemento del sistema de drenaje francés. Esta ampliación se definió tras la revisión técnica en campo, con el fin de mejorar la eficiencia del sistema de evacuación de agua lluvia en respuesta a las condiciones topográficas del terreno.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

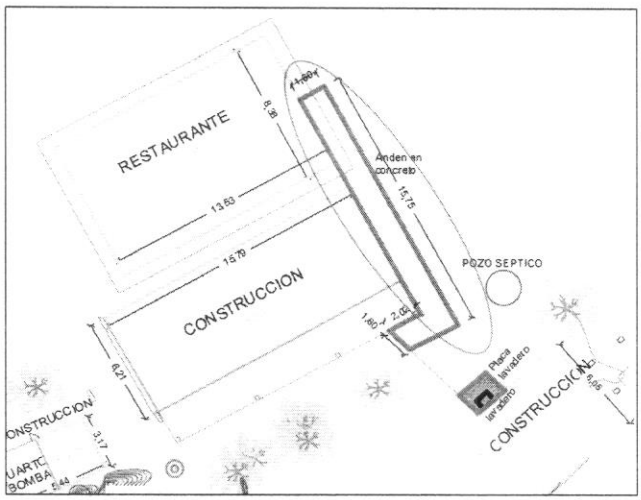
CAPITULO	10	CONCRETOS	**ITEM**	10.1	Andenes en concreto de resistencia 3000 psi, espesor 26 cm

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m2

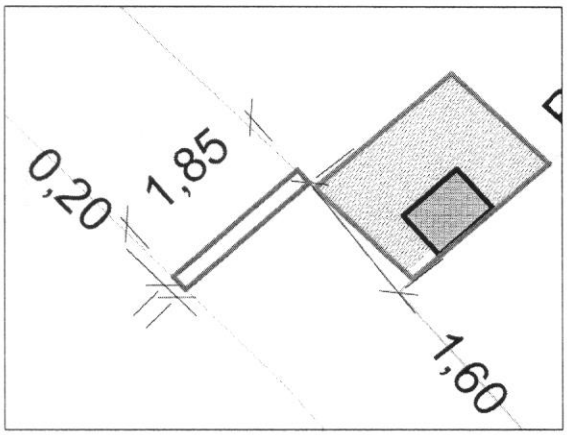
DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
ANDENES EN CONCRETO						
Andenes en concreto de resistencia 3000 psi	15,75		1,6			25,20
Andenes en concreto de resistencia 3000 psi	2,02		1,60			3,23
Resane para anden, cruce de filtro o dren frances	1,85		0,20			0,37
					SUB TOTAL	28,80
					TOTAL	**28,80**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

ANDEN DE COMUNICACIÓN



RESANE PARA ANDEN, CRUCE DE FILTRO O DREN FRANCES



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

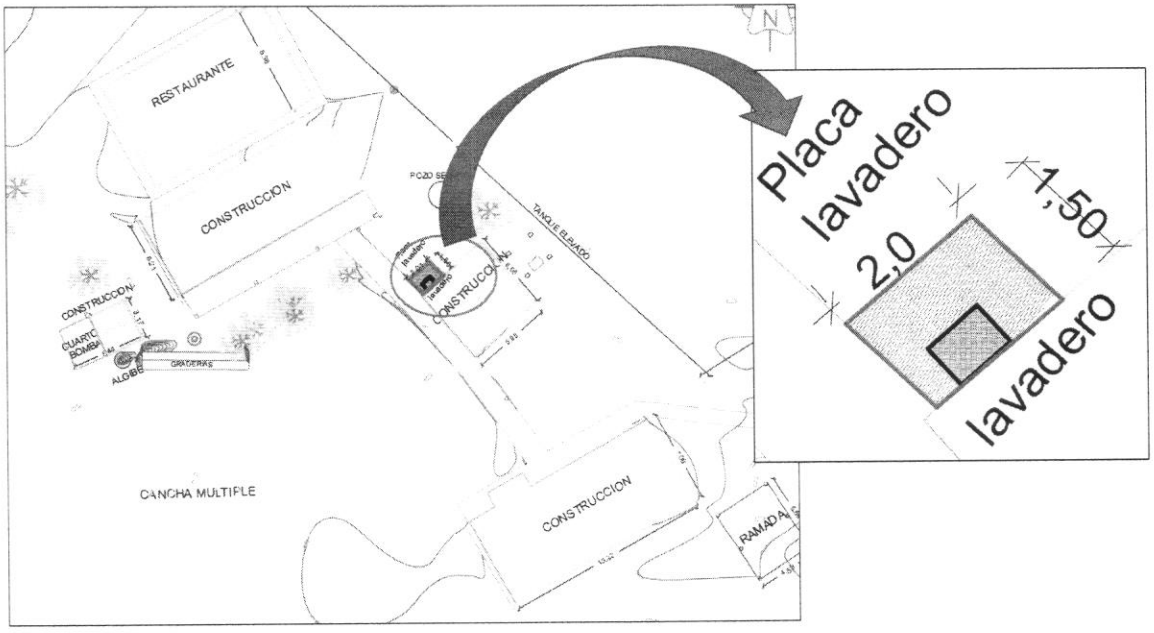
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	10	CONCRETOS	**ITEM**	10.2	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm

UBICACION	I.E. EL TRIUNFO - SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m2

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
PLACA BASE EN CONCRETO 3000 PSI						
Placa en concreto para tanque	2,00		1,5			3,00
					SUB TOTAL	3,00
					TOTAL	**3,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
Contratista

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

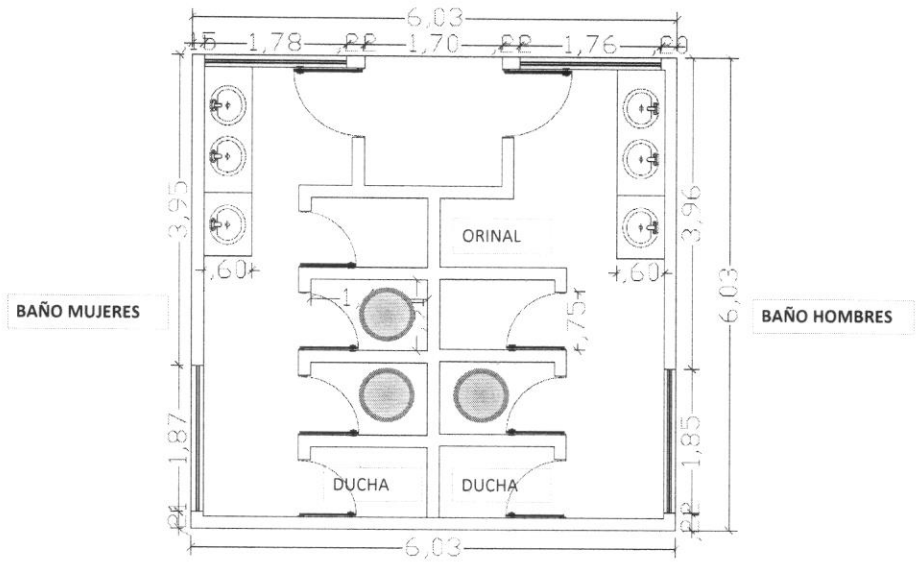
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	11	ITEM NO PREVISTOS	**ITEM**	N.P 01	Sanitario acuacer blanco dos piezas Incluye grifería completa, asiento y valvula reguladora. Suministro e Instal

	I.E EL TRIUNFO SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
Sanitarios niños				1,00		1,00
Sanitarios niñas				2,00		2,00
					SUB TOTAL	3,00
					TOTAL	**3,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se incluye este ítem como no previsto en el presupuesto inicial, correspondiente al suministro e instalación de sanitario blanco de dos piezas con grifería completa, asiento y válvula reguladora. Su incorporación responde a criterios de funcionalidad y a la necesidad de complementar la dotación sanitaria de acuerdo con la distribución actualizada y los requerimientos normativos identificados durante la revisión en campo.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

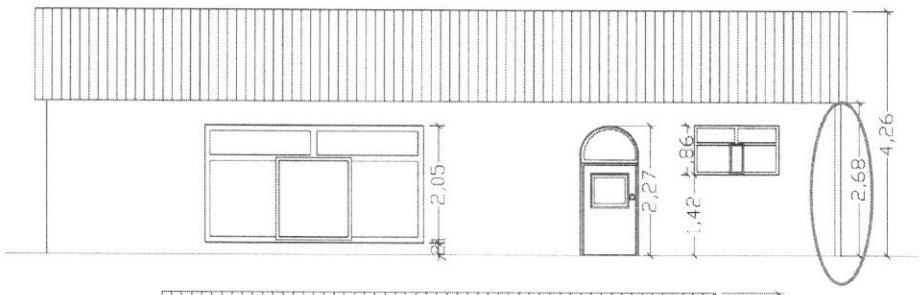
CAPITULO	11	ITEM NO PREVISTOS	**ITEM**	N.P 02	Bajante A.LL. PVC 4"

UBICACION	I.E EL TRIUNFO SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	m

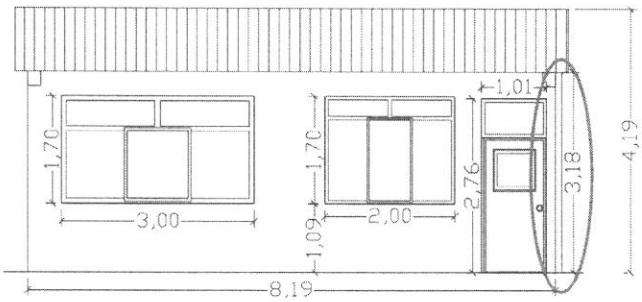
DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
Restaurante		2,68		2,00		5,36
Sanitarios niñas		3,18		2,00		6,36
					SUB TOTAL	11,72
					TOTAL	**11,72**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO

RESTAURANTE



AULA DE CLASE



OBSERVACIONES

Se incluye este ítem como no previsto en el presupuesto inicial, correspondiente a la instalación de bajante de aguas lluvias en tubería PVC de 4". Su incorporación se realiza para separar técnicamente el sistema de aguas lluvias del sistema sanitario, conforme a las especificaciones normativas y a los ajustes realizados durante la revisión en campo, permitiendo una asignación precisa de materiales y cantidades.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

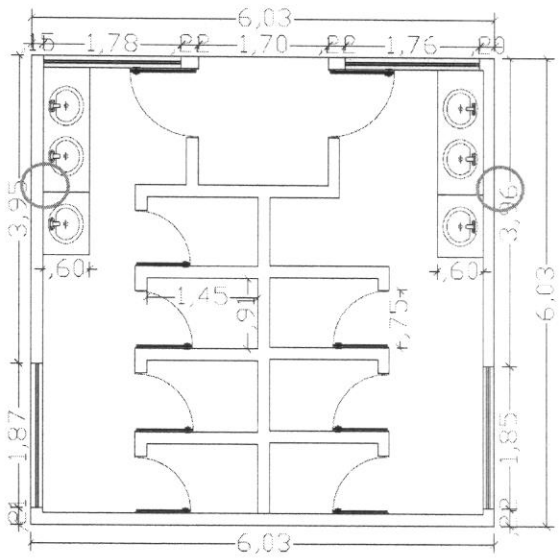
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

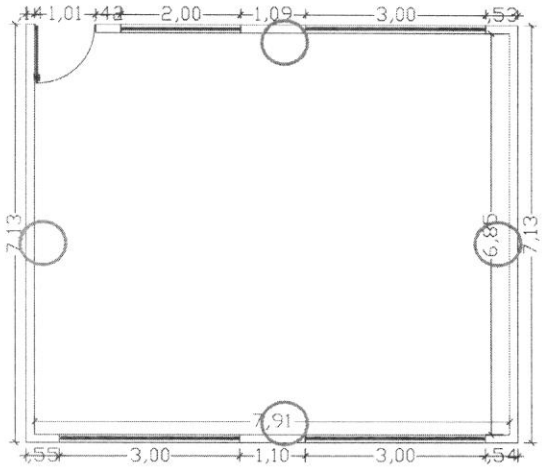
CAPITULO	11	ITEM NO PREVISTOS	**ITEM**	N.P 03	Tomacorriente doble, polo a tierra, 15 A, 125 V, NEMA 5-15R grado comercial. Suministro e instalacion

UBICACIÓN	I.E EL TRIUNFO SEDE LA MANGA	**UNIDAD**	und

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
Unidad sanitaria				2,00		2,00
Aula de clase				4,00		4,00
					SUB TOTAL	6,00
					TOTAL	**6,00**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO





OBSERVACIONES

Se incluye este ítem como no previsto en el presupuesto inicial, correspondiente al suministro e instalación de tomacorriente doble. Su incorporación se justifica como complemento del punto eléctrico de salida monofásica, ya que dicho ítem no contemplaba el accesorio del tomacorriente. Este ajuste responde a criterios de funcionalidad y completitud en la instalación eléctrica final.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa

MEMORIA DE CANTIDADES

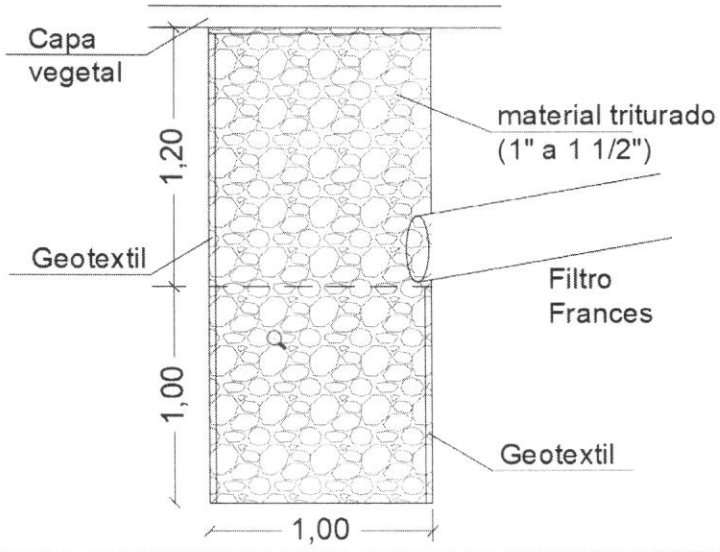
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL TRIUNFO, SEDE LA MANGA, MUNICIPIO DE YOPAL

CAPITULO	11	ITEM NO PREVISTOS	ITEM	N.P 04	Filtro en material triturado (1" a 1 1/2"), con transporte

UBICACIÓN	I.E EL TRIUNFO SEDE LA MANGA	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	DIMENSIONES					MEDIDA TOTAL
	Longitud (m)	Alto (m)	Ancho (m)	Unidad	Area/Vol./Peso (m2/m3/Kg)	
Cámara de infiltración	1,00	2,20	1,00			2,20
					SUB TOTAL	2,20
					TOTAL	**2,20**

ESQUEMA / PLANO DESCRIPTIVO



OBSERVACIONES

Se incluye este ítem como no previsto en el presupuesto inicial, correspondiente al suministro, transporte y disposición de filtro en material triturado, como complemento del sistema de drenaje francés. Su incorporación se justifica por la longitud considerable del tramo a intervenir, la presencia de múltiples quiebres en el trazado y las condiciones limitantes topográficas del terreno, que requieren el uso de este material para asegurar una adecuada capacidad de infiltración y continuidad del flujo, conforme a lo identificado durante la revisión técnica en campo.

Elaboró

ROBINSON PAN CHAPARRO
CONTRATISTA

Vo. Bo. Entidad

JHONATAN FERNANDO CELY MALDONADO
Profesional de apoyo infraestructura educativa

Vo. Bo. Entidad

David A. Fernández D.

DAVID ALBERTO FERNANDEZ DUCON
Profesional de apoyo infraestructura educativa