Municipio de Guatapé

DOCUMENTO EQUIVALENTE A FACTURA

MUNICIPIO DE GUATAPE
Nro. Rad: 3843
Correspondencia RECIBIDA
Fch Rad 11/07/2025 17:03:05

FECHA: 27 de junio de 2025

RAZON SOCIAL: Municipio de Guatapé

NIT: 890.983.830-3

DIRECCION: Calle 31 Nro. 30 08

NOMBRE Y/O RAZON SOCIAL: NELSON VALENCIA ALZATE

DIRECCION: CARRERA 15 # 2 - 12 Apto 601 - EL PEÑOL

TELEFONO: 3215993421

IDENTIFICACION: 70.951.816

Nº PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL: 9488009574 – ARL SURA.

CONCEPTO	VALOR		
	Nº UNIDADES	VALOR UNITARIO	TOTAL
Tercer pago equivalente al 20% del valor del contrato N°CPS143-2025	1	$6.000.000	$6.000.000

TOTAL A PAGAR: **SEIS MILLONES DE PESOS M/L ($6.000.000)**

Favor consignar en la cuenta de **Ahorros BANCOLOMBIA N° 64749552580** a nombre de NELSON VALENCIA ALZATE.

FIRMA: _____

Decreto 522/2003 ART 3

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 70951816		VALENCIA ALZATE NELSON EVELIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 15 No 2-12	PEÑOL-ANTIOQUIA	8516220	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	1592640325	9488009574	I	2025/06/06	2025/07/01	BANCOLOMBIA	25	$2,172,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	70951816	VALENCIA NELSON	25-14	30	$7,000,000	$1,190,000	EPS010	30	$7,000,000	$875,000		0	$0	$0	14-11	30	$7,000,000	$73,100	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$7,000,000	$1,190,000			$7,000,000	$875,000			$0	$0			$7,000,000	$73,100		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$1,190,000	$19,200	$0	$1,209,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$1,190,000	$19,200	$0	$1,209,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$73,100	$1,200	$0	$74,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$73,100	$1,200	$0	$74,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$875,000	$14,100	$0	$889,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$875,000	$14,100	$0	$889,100
TOTAL				1	$2,138,100	$34,500	$0	$2,172,600

2025/07/01 08:53 AM

ADRES

Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud
ADRES

Tipo Identificación	Numero Identificación	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Ultimo Periodo Compensado	EPS/EOC	Tipo Afiliación
CC	70951816	VALENCIA	ALZATE	NELSON	EVELIO	2017-07	CAFESALUD E.P.S S.A.	COTIZANTE
CC	70951816	VALENCIA	ALZATE	NELSON	EVELIO	2025-06	EPS SURA	COTIZANTE
CC	70951816	VALENCIA	ALZATE	NELSON	EVELIO	2014-02	COMFENALCO ANTIOQUIA	COTIZANTE
CC	70951816	VALENCIA	ALZATE	NELSON	EVELIO	2015-11	SALUDCOOP E.P.S	COTIZANTE

EPS/EOC	Periodos Compensados	Días Compensados	Tipo Afiliado	Observacion*
EPS SURA	06/2025	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	05/2025	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	04/2025	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	03/2025	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	02/2025	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	01/2025	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	12/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	11/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	10/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	09/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	08/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	07/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	06/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	05/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	04/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	03/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	02/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	01/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	12/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	11/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	10/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	09/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	08/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	07/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SURA	06/2023	30	COTIZANTE	Pago con cotización

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 Página 1 de 6

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	003

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una X el tipo de documento:	CONTRATO	X	CONVENIO	

NUMERO DEL CONTRATO	CPS143-2025	FECHA	10	ABRIL	2025	VALOR INICIAL	$ 30.000.000

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES

SUPERVISOR	MARISOL JARAMILLO DUQUE	CEDULA	1.037.237.277
CARGO	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL		
CONTRATISTA	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE	CEDULA O NIT	70.951.816

FECHA ELABORACION DE INFORME	5	julio	2025	PERIODO DE COBRO	1	junio	2025	A	30	junio	2025

2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*0696*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	11	4	2025

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	11	Abril	2025	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31	Agosto	2025

DURACION DEL CONTRATO	4 meses y 20 días	No. DE DIAS CALENDARIO/HABILES TOTALES DE EJECUCION CONTRATO	140	DIAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACION TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NUMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			$ -
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ 30.000.000

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

	ACTA DE SUSPENSION N°	TIEMPO (N°de días de suspensión)
1		

2.4 ANTICIPOS			
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS			NO
El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo			
Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$	**30.000.000**
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	**30.000.000**
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	**30.000.000**
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica**)	$	-
VALOR DEL ACTA No. 1 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	6.000.000
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	6.000.000
VALOR DEL ACTA No. 3 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	6.000.000
VALOR DEL ACTA No. 4 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 5 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 6 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 7 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
Inserte filas en caso de ser necesario	$	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	$	**18.000.000**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	$	**12.000.000**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA					
TIPO DE CUENTA	AHORROS	**NO.**	64749552580	**ENTIDAD BANCARIA**	Bancolombia

3.2 RENDIMIENTOS										
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS									NO	
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	**FECHA INICIO**				**FECHA CORTE**					
VALOR DE RENDIMIENTOS		**FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS**						**ANEXA RECIBO**	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI N° Planilla **9488009574**
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de_____ y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)	NO

4.2. VERIFICACION EN EL FONDO DE SOLIDARIDAD Y GARANTIA- FOSYGA

El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	SI

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	NO

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA	VIGENCIA AL DD/MM/AAAA	VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			
Pago anticipado			
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal			
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales			
Estabilidad y calidad de la obra			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados			
Calidad del servicio			
Provisión de repuestos y accesorios			
Póliza Responsabilidad Extracontractual			
Otros			

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	60,00%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERIODO DE PAGO
1	**Actualizar el diagnóstico de las principales necesidades de cada Acueducto en las diferentes áreas (Institucional y legal, Administrativa, técnica, operativa, comercial, financiera, ambiental y de planeación), y apoyar las acciones requeridas para su mejoramiento**	No aplica para el periodo
2	**Asesoría y asistencia técnica según demanda, en aspectos relacionados con la prestación del servicio**	**07/06/2025 - 11/06/2025 Asesoría Administrativa y comercial Acueducto Multiveredal** * Se apoya la elaboración de respuesta al derecho de petición instaurado por la señora Paula Cristina Parra Carmona, relacionada con las interrupciones del servicio público de acueducto. **13/06/2025** **Se realiza capacitación a la ESP para la caracterización de residuos sólidos en el municipio de Guatapé** **17/06/2025 Asesoría y asistencia técnica Acueducto El Roble** * Se socializa el presupuesto preliminar para la construcción de nueva bocatoma y estructura de control de caudal sobre la fuente de agua La Mentira y construcción de nueva aducción y desarenador, con el fin de dar respuesta a la autoridad ambiental y gestionar proyecto con el municipio para buscar la cofinanciación de las obras. * Se realiza visita técnica a la planta de tratamiento de aguas residuales - PTAR, con el fin de evaluar el funcionamiento del filtro anaerobio de flujo ascendente - FAFA y definir el volumen de material filtrante requerido, de acuerdo a las nuevas condiciones de operación, con la reducción de los caudales vertidos. **RECOMENDACIONES:** * Se deben verificar puntos y diseños de la PTAR existente; el presidente del acueducto debe enviar el plano para hacer nuevamente el chequeo hidráulico y recalcular el volumen del FAFA. **27/06/2025 Asistencia técnica Acueducto El Rosario** * Se los diferentes aspectos relacionados con los problemas técnicos en la operación del acueducto. - Se retoman y evalúan aspectos de funcionamiento de ariete hidráulico, las dificultades que se han tenido, las limitaciones en materia de caudal de trabajo por la baja oferta de agua de la fuente, el sobredimensionamiento en diámetros de trabajo y elevación, las condiciones técnicas de operación y deficiencias en materia estructural de los elementos de soporte de tuberías y equipo. - Se plantean nuevas alternativas para el cambio definitivo del ariete existente por uno nuevo con un proveedor que contactó el acueducto. - Se esta programando una reunión con el municipio y se dará aviso de hora y fecha para acompañar el proceso y asistir la parte técnica. - Se programará visita al sitio para evaluar aspectos técnicos y aportar a la solución. **RECOMENDACIONES:** - Evaluar con prudencia la pertinencia de un nuevo ariete o la necesidad de otra alternativa para dar solución definitiva (bombeo con alternancia de energía eléctrica y solar). - Se deja claro que al proveedor del ariete se le debe exigir que especifique en la propuesta, cuanto caudal de trabajo requiere para obtener un caudal elevado de aproximadamente 1.5 a 2 m3/hora, de acuerdo con las condiciones existentes en cuanto a altura de trabajo, altura de elevación y longitud de línea de impulsión. - Programar visita al sitio.

3	**Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos para el control de la calidad del agua y demás aspectos operativos del servicio.**	**18/06/2025 Asistencia técnica y comercial Acueducto Multiveredal** * Se aclaran aspectos relacionados con las dotaciones de agua y los caudales que se deben aprobar para las actividades comerciales y de servicios en vista de las restricciones existentes en materia de oferta de agua en la fuente y la capacidad instalada del acueducto. * Se define el caudal aprobado para el proyecto de parcelación "Salvador Bahía" **RECOMENDACIONES:** * Se deberá tener mucho cuidado con la aprobación de los nuevos derechos de asociación y en especial para actividades comerciales y de servicios, dadas las restricciones de capacidad instalada y de oferta de agua; con el fin de asignar caudales básicamente para las actividades domesticas de los proyectos (cocción, aseo gral, aseo personal)
4	**Asistencia y apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional de los Acueductos: Multiveredal Piedra, Peña, Los Naranjos; El Roble, Quebrada Arriba y Sonadora según la propuesta presentada.**	REUNIONES DE ASISTENCIA CON LOS ACUEDUCTOS RURALES
5	**Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos comerciales relacionados con estructuras tarifarias, subsidios y contribuciones, cobro y facturación.**	**07/06/2025 - 11/06/2025 Asesoría administrativa y comercial Acueducto Multiveredal** * Se evalúa la solicitud de servicio de acueducto para el proyecto parcelación "Paso Fino" - Se realizan proyecciones de demanda de agua - Se evalúan condiciones de prestación del servicio en el área de influencia del proyecto. - Se revisan las particularidades del proyecto y las necesidades de caudal para atender las diferentes actividades (consumo, recreativas, vertimientos). - Se definen restricciones en materia de capacidad instalada y de caudales permanentes para atender el crecimiento de la demanda del servicio. - Se proyecta la respuesta para el proyecto y se establecen las condiciones para la aprobación del servicio y la expedición del certificado de viabilidad técnica. **RECOMENDACIONES:** * Se dará respuesta a la solicitud del servicio para el proyecto "Paso Fino" y luego se socializa con la Directiva. * Se da respuesta al derecho de petición
		18/06/2025 Asesoría técnica y comercial Acueducto Multiveredal * Se aclaran aspectos relacionados con el cobro de derechos de Asociación para actividad comercial de hotelería con unidades habitacionales dispersas (tipo Glamping). * Se definen pasos a seguir para la legislación de servicios que actualmente están conectados mediante presuntos fraudes, con el fin de garantizar el debido proceso y asegurar el ingreso efectivo de nuevos recursos para el acueducto.
6	**Asesorar y apoyar a la organización en la implementación y cumplimiento de los requisitos establecidos por la regulación y la normatividad vigente**	No aplica para el periodo
7	**Asistencia y apoyo técnico para desarrollar el programa de fortalecimiento institucional con la nueva organización encargada de la prestación del servicio, en el nuevo acueducto para la vereda El Rosario**	No aplica para el periodo
8	**Apoyar a las organizaciones prestadoras del servicio de acueducto a nivel rural, para el acopio de información y documentación necesaria requerida por el municipio, para el reporte de información a la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a través del SUI.**	Con el apoyo del equipo de la secretaría de medio ambiente y TI de la administración municipal, se diseña una en cuesta incluida la georefenciación del lugar encuestado, esto con el fin de levantar información importante con respecto al censo de Bienestar Animal como también la prestación y cobertura de servicios públicos en la zona rural. Recopilando información importante con respecto a los servicios de saneamiento básico y agua potable.
	Inserte filas en caso de ser necesario	

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CODIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 Página 1 de 6

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO identificado)	(Diligencie un bloque por cada problema

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO
¿ POR QUÉ?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

5.3. LIQUIDACIÓN

SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO

Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:

1

Valor inicial del Contrato:	**$0**
Valor Adiciones (si las hubiere):	**$ 0**
Valor Definitivo del Contrato:	**$0**

El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de: $ _____

El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de: $ _____

En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el _____ Contrato Nro. _____ renunciando a cualquier reclamación posterior.

5.4. OBSERVACIONES

1

6. ANEXOS

			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	Nelson Evelio Valencia Alzate	x
2	Cuenta de Cobro o Factura Numero	3	x
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		x
4	Certificado de Fondo de Solidaridad y Garantía- FOSYGA		
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

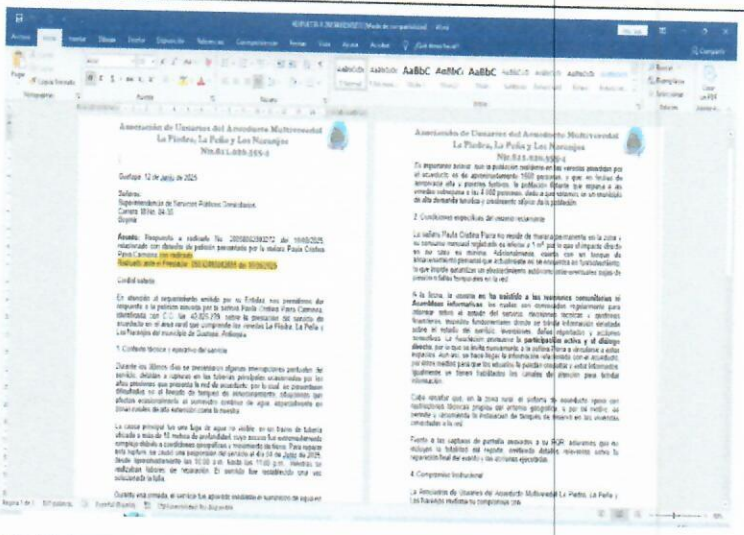
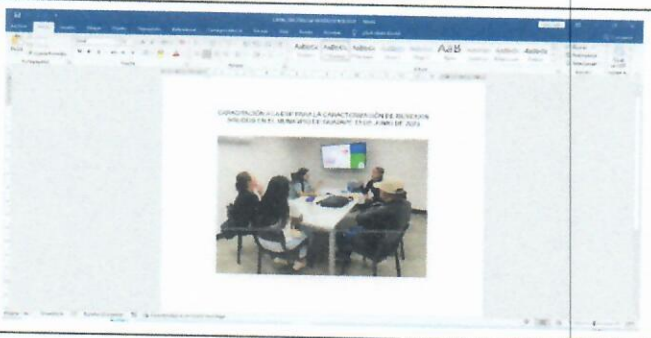
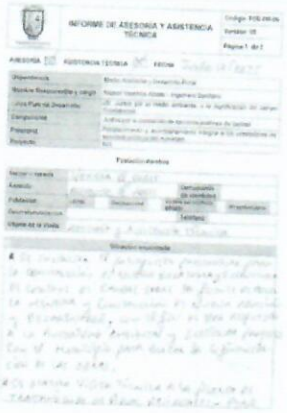
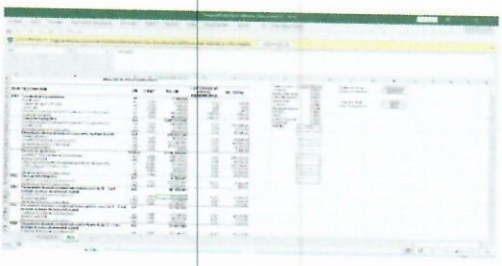
NOMBRE DEL CONTRATISTA		NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR	
NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE		MARISOL JARAMILLO DUQUE	
Firma:		**Firma:**	
Cedula No.	70.951.816	Cedula No.	1.037.237.277

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Solo se firma para liquidar el Contrato)	
MARISOL JARAMILLO DUQUE	
Firma:	
Cedula No.	1.037.237.277

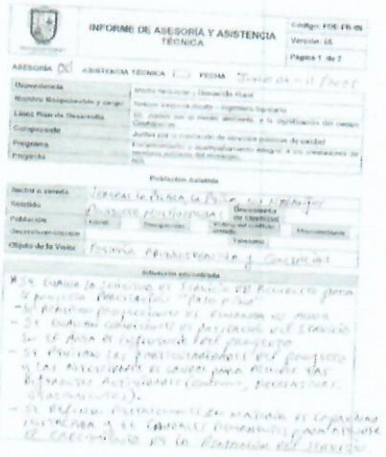
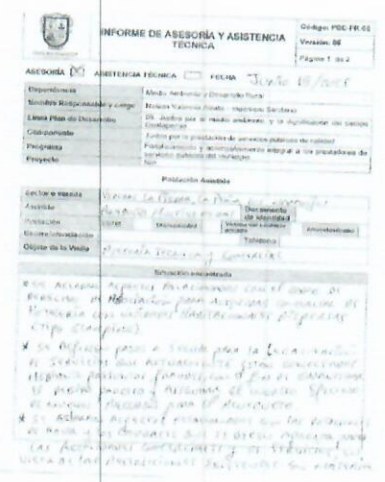
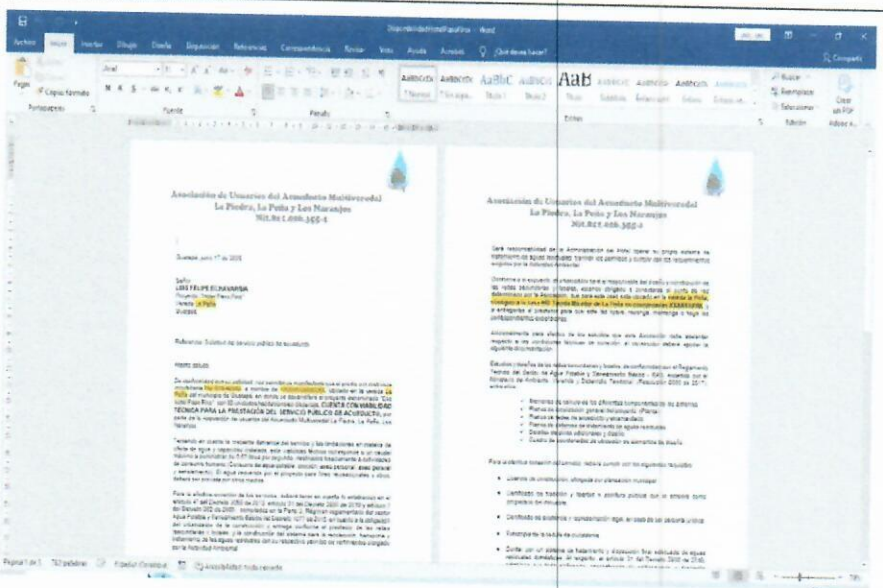
Municipio de Guatapé

REGISTRO VISUAL

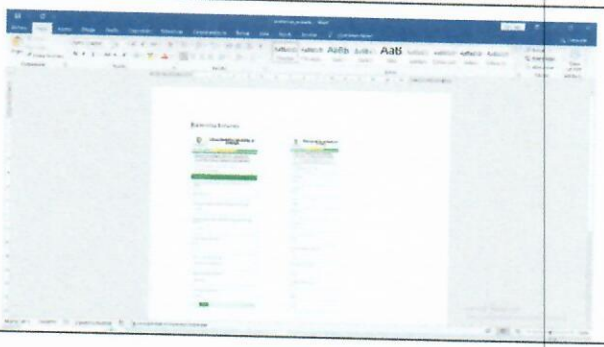
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE		
DEPENDENCIA:	SECRETARIA MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL	**IDENTIFICACIÓN:**	70.951.816
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**INFORME No:**	3
PERIODO DE TIEMPO A INFORMAR:	DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2025	**CONTRATO No:**	CPS143-2025
OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES	**FECHA DE CONTRATO:**	10 de abril de 2025
		DURACIÓN DEL CONTRATO	4 meses y 20 días
		FECHA DE ELABORACIÓN:	25 de junio de 2025

ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS	REGISTRO VISUAL
Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos para el control de la calidad del agua y demás aspectos operativos del servicio.	**07/06/2025 - 11/06/2025 Asesoría Administrativa y comercial Acueducto Multiveredal** * Se apoya la elaboración de respuesta al derecho de petición instaurado por la señora Paula Cristina Parra Carmona, relacionada con las interrupciones del servicio público de acueducto.	
	13/06/2025 **Se realiza capacitación a la ESP para la caracterización de residuos sólidos en el municipio de Guatapé**	
	17/06/2025 Asesoría y asistencia técnica Acueducto El Roble * Se socializa el presupuesto preliminar para la construcción de nueva bocatoma y estructura de control de caudal sobre la fuente de agua La Mentira y construcción de nueva aducción y desarenador, con el fin de dar respuesta a la autoridad ambiental y gestionar proyecto con el municipio para buscar la cofinanciación de las obras. * Se realiza visita técnica a la planta de tratamiento de aguas residuales - PTAR, con el fin de evaluar el funcionamiento del filtro anaerobio de flujo ascendente - FAFA y definir el volumen de material filtrante requerido, de acuerdo a las nuevas condiciones de operación, con la reducción de los caudales vertidos. **RECOMENDACIONES:** * Se deben verificar puntos y diseños de la PTAR existente; el presidente del acueducto debe enviar el plano para hacer nuevamente el chequeo hidráulico y recalcular el volumen del FAFA.	  
	27/06/2025 Asistencia técnica Acueducto El Rosario * Se los diferentes aspectos relacionados con los problemas técnicos en la operación del acueducto. - Se retoman y evaluan aspectos de funcionamiento de ariete hidraulico, las dificultades que se han tenido, las limitaciones en materia de caudal de trabajo por la baja oferta de agua de la fuente, el sobredimencionamiento en diametros de trabajo y elevación, las condiciones técnicas de operación y deficiencias en materia estructural de los elementos de soporte de tuberias y equipo. - Se plantean nuevas alternativas para el cambio definitivo del ariete existente por uno nuevo con un proveedor que contactó el acueducto. - Se esta programando una reunión con el municipio y se dará aviso de hora y fecha para acompañar al proceso y asistir la parte técnica. - Se programará visita al sitio para evaluar aspectos técnicos y aportar a la solución. **RECOMENDACIONES:** - Evaluar con prudencia la pertinencia de un nuevo ariete o la necesidad de otra alternativa para dar solución definitiva (bombeo con alimentación de	

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE	**IDENTIFICACIÓN:**	70.951.816
DEPENDENCIA:	SECRETARÍA MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL	**INFORME No:**	3
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**CONTRATO No:**	CPS143-2025
PERIODO DE TIEMPO A INFORMAR:	DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2025	**FECHA DE CONTRATO:**	10 de abril de 2025
OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES	**DURACIÓN DEL CONTRATO**	4 meses y 20 días
		FECHA DE ELABORACIÓN:	25 de junio de 2025

Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos para el control de la calidad del agua y demás aspectos operativos del servicio.	**18/06/2025 Asistencia técnica y comercial Acueducto Multiveredal** * Se aclaran aspectos relacionados con las dotaciones de agua y los caudales que se deben aprobar para las actividades comerciales y de servicios en vista de las restricciones existentes en materia de oferta de agua en la fuente y la capacidad instalada del acueducto. * Se define el caudal aprobado para el proyecto de parcelación "Salvador Bahía" **RECOMENDACIONES:** * Se deberá tener mucho cuidado con la aprobación de los nuevos derechos de asociación y en especial para actividades comerciales y de servicios, dadas las restricciones de capacidad instalada y de oferta de agua; con el fin de asignar caudales basicamente para las actividades domesticas de los proyectos (cocción, aseo gral, aseo personal)	
Asistencia y apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional de los Acueductos: Multiveredal Piedra, Peña, Los Naranjos; El Roble, Quebrada Arriba y Sonadora según la propuesta presentada.	REUNIONES DE ASISTENCIA CON LOS ACUEDUCTOS RURALES	 INFORME DE ASESORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA  INFORME DE ASESORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA
Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos comerciales relacionados con estructuras tarifarias, subsidios y contribuciones, cobro y facturación.	**07/06/2025 - 11/06/2025 Asesoría administrativa y comercial Acueducto Multiveredal** * Se evalúa la solicitud de servicio de acueducto para el proyecto parcelación "Paso Fino" - Se realizan proyecciones de demanda de agua - Se evalúan condiciones de prestación del servicio en el área de influencia del proyecto. - Se revisan las particularidades del proyecto y las necesidades de caudal para atender las diferentes actividades (consumo, recreativas, vertimientos). - Se definen restricciones en materia de capacidad instalada y de caudales permanentes para atender el crecimiento de la demanda del servicio. - Se proyecta la respuesta para el proyecto y se establecen las condiciones para la aprobación del servicio y la expedición del certificado de viabilidad técnica. **RECOMENDACIONES:** * Se dará respuesta a la solicitud del servicio para el proyecto "Paso Fino" y luego se socializa con la Directiva. * Se da respuesta al derecho de petición	 Asociación de Usuarios del Acueducto Multiveredal La Piedra, La Peña y Los Naranjos NIT. 811.000.355-1
	13/06/2025 Asesoría técnica y comercial Acueducto Multiveredal * Se aclaran aspectos relacionados con el cobro de derechos de Asociación para actividad comercial de hotelería con unidades habitacionales dispersas (tipo glamping). * Se definen pasos a seguir para la legislación de servicios que actualmente estan conectados mediante presuntos fraudes, con el fin de garantizar el debido proceso y asegurar el ingreso efectivo de nuevos recursos para el acueducto.	

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE		
DEPENDENCIA:	SECRETARIA MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL	**IDENTIFICACIÓN:**	70.951.816
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	MARISOL JARAMILLO DUQUE	**INFORME No:**	3
PERIODO DE TIEMPO A INFORMAR:	DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2026	**CONTRATO No:**	CPS143-2025
OBJETO CONTRACTUAL:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES	**FECHA DE CONTRATO:**	10 de abril de 2025
		DURACIÓN DEL CONTRATO	4 meses y 20 días
		FECHA DE ELABORACIÓN:	25 de junio de 2025

Apoyar a las organizaciones prestadoras del servicio de acueducto a nivel rural, para el acopio de información y documentación necesaria requerida por el municipio, para el reporte de información a la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios a través del SUI.	Con el apoyo del equipo de la secretaria de medio ambiente y TI de la administración municipal, se diseña una en cuesta incluida la georeferenciación del lugar encuestado, esto con el fin de levantar información importante con respecto al censo de Bienestar Animal como también la prestación y cobertura de servicios públicos en la zona rural .Recopilando información importante con respecto a los servicios de saneamiento básico y agua potable.	

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	**CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO**	**Código: ABO-FR-38** **Versión: 03** **Página: 1 de 6**

Guatapé, 05 de julio de 2025

LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL DEL MUNICIPIO DE GUATAPE, ANTIOQUIA

CERTIFICA:

Que **NELSON EVELIO VALENCIA ALZATE** identificado con la cédula de ciudadanía número 70.951.816, expedida en **El Peñol**, cumplió entre el (01 Y 30 DE JUNIO DE 2025) con el contrato NºCPS143-2025, cuyo objeto es **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO INGENIERO SANITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES, EN EL MUNICIPIO DE GUATAPÉ - ANTIOQUIA".**

Fue verificado el cumplimiento de las siguientes actividades, por medio del supervisor.

ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS (relacionadas con el objeto contractual)	CANTIDAD ACUMULADA A LA FECHA
Actualizar el diagnóstico de las principales necesidades de cada Acueducto en las diferentes áreas (Institucional y legal, Administrativa, técnica, operativa, comercial, financiera, ambiental y de planeación), y apoyar las acciones requeridas para su mejoramiento.	No aplica para el periodo	2
	13/06/2025 **Se realiza capacitación a la ESP para la caracterización de residuos sólidos en el municipio de Guatapé**	

Asesoría y asistencia técnica según demanda, en aspectos relacionados con la prestación del servicio.	**07/06/2025 - 11/06/2025 Asesoría Administrativa y comercial Acueducto Multiveredal** * Se apoya la elaboración de respuesta al derecho de petición instaurado por la señora Paula Cristina Parra Carmona, relacionada con las interrupciones del servicio público de acueducto.	9
	17/06/2025 Asesoría y asistencia técnica Acueducto El Roble * Se socializa el presupuesto preliminar para la construcción de nueva bocatoma y estructura de control de caudal sobre la fuente de agua La Mentira y construcción de nueva aducción y desarenador, con el fin de dar respuesta a la autoridad ambiental y gestionar proyecto con el municipio para buscar la cofinanciación de las obras. * Se realiza visita técnica a la planta de tratamiento de aguas residuales - PTAR, con el fin de evaluar el funcionamiento del filtro anaerobio de flujo ascendente - FAFA y definir el volumen de material filtrante requerido, de acuerdo a las nuevas condiciones de operación, con la reducción de los caudales vertidos. **RECOMENDACIONES:** * Se deben verificar puntos y diseños de la PTAR existente; el presidente del acueducto debe enviar el plano para hacer nuevamente el chequeo hidráulico y recalcular el volumen del FAFA.	

27/06/2025 Asistencia técnica Acueducto El Rosario * Se los diferentes aspectos relacionados con los problemas técnicos en la operación del acueducto. - Se retoman y evalúan aspectos de funcionamiento de ariete hidráulico, las dificultades que se han tenido, las limitaciones en materia de caudal de trabajo por la baja oferta de agua de la fuente, el sobredimensionamiento en diámetros de trabajo y elevación, las condiciones técnicas de operación y deficiencias en materia estructural de los elementos de soporte de tuberías y equipo. - Se plantean nuevas alternativas para el cambio definitivo del ariete existente por uno nuevo con un proveedor que contactó el acueducto. - Se está programando una reunión con el municipio y se dará aviso de hora y fecha para acompañar el proceso y asistir la parte técnica. - Se programará visita al sitio para evaluar aspectos técnicos y aportar a la solución. **RECOMENDACIONES:** - Evaluar con prudencia la pertinencia de un nuevo ariete o la necesidad de otra alternativa para dar solución definitiva (bombeo con alternancia de energía eléctrica y solar). - Se deja claro que al proveedor del ariete se le debe exigir que especifique en la propuesta, cuanto caudal de trabajo requiere para obtener un caudal elevado de aproximadamente 1.5 a 2 m3/hora, de acuerdo con las condiciones existentes en cuanto a altura de trabajo, altura de elevación y longitud de línea de impulsión. - Programar visita al sitio.

Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos para el control de la calidad del agua y demás aspectos operativos del servicio.	**18/06/2025 Asistencia técnica y comercial Acueducto Multiveredal** * Se aclaran aspectos relacionados con las dotaciones de agua y los caudales que se deben aprobar para las actividades comerciales y de servicios en vista de las restricciones existentes en materia de oferta de agua en la fuente y la capacidad instalada del acueducto. * Se define el caudal aprobado para el proyecto de parcelación "Salvador Bahía" **RECOMENDACIONES:** * Se deberá tener mucho cuidado con la aprobación de los nuevos derechos de asociación y en especial para actividades comerciales y de servicios, dadas las restricciones de capacidad instalada y de oferta de agua; con el fin de asignar caudales básicamente para las actividades domesticas de los proyectos (cocción, aseo gral, aseo personal)	5
Asistencia y apoyo técnico para continuar con el programa de fortalecimiento institucional de los Acueductos: Multiveredal Piedra, Peña, Los Naranjos; El Roble, Quebrada Arriba y Sonadora según la propuesta presentada.	**REUNIONES DE ASISTENCIA CON LOS ACUEDUCTOS RURALES**	7
Asesorar y apoyar el fortalecimiento de los procesos comerciales relacionados con estructuras tarifarias, subsidios y contribuciones, cobro y facturación.	**07/06/2025 - 11/06/2025 Asesoría administrativa y comercial Acueducto Multiveredal** * Se evalúa la solicitud de servicio de acueducto para el proyecto parcelación "Paso Fino" - Se realizan proyecciones de demanda de agua - Se evalúan condiciones de prestación del servicio en el área de influencia del proyecto. - Se revisan las particularidades del proyecto y las necesidades de caudal para atender las diferentes actividades (consumo, recreativas, vertimientos). - Se definen restricciones en materia de capacidad instalada y de caudales	6

	permanentes para atender el crecimiento de la demanda del servicio. - Se proyecta la respuesta para el proyecto y se establecen las condiciones para la aprobación del servicio y la expedición del certificado de viabilidad técnica. **RECOMENDACIONES:** * Se dará respuesta a la solicitud del servicio para el proyecto "Paso Fino" y luego se socializa con la Directiva. * Se da respuesta al derecho de petición **18/06/2025 Asesoría técnica y comercial Acueducto Multiveredal** * Se aclaran aspectos relacionados con el cobro de derechos de Asociación para actividad comercial de hotelería con unidades habitacionales dispersas (tipo Glamping). * Se definen pasos a seguir para la legislación de servicios que actualmente están conectados mediante presuntos fraudes, con el fin de garantizar el debido proceso y asegurar el ingreso efectivo de nuevos recursos para el acueducto.	
Asesorar y apoyar a la organización en la implementación y cumplimiento de los requisitos establecidos por la regulación y la normatividad vigente	No aplica para el periodo	4
Asistencia y apoyo técnico para desarrollar el programa de fortalecimiento institucional con la nueva organización encargada de la prestación del servicio, en el nuevo acueducto para la vereda El Rosario	No aplica para el periodo	
Apoyar a las organizaciones prestadoras del servicio de acueducto a nivel rural, para el acopio de información y documentación necesaria requerida por el municipio, para el reporte de información a la Superintendencia de Servicios	Con el apoyo del equipo de la secretaría de medio ambiente y TI de la administración municipal, se diseña una en cuesta incluida la georefenciación del lugar encuestado, esto con el fin de levantar información importante con respecto al censo de Bienestar Animal como también la prestación y cobertura de servicios públicos en la zona rural. Recopilando	

Públicos Domiciliarios a través del SUI.	información importante con respecto a los servicios de saneamiento básico y agua potable.	

Por tal motivo se autoriza el pago de **SEIS MILLONES DE PESOS M/L ($6.000.000)**

MARISOL JARAMILLO DUQUE
Secretaria de Medio Ambiente y
Desarrollo Rural.